

VUOKRA-ASUNTOHAKEMUS

Yleishyödylliset vuokra- ja osaomistusasunnot

HAKIJAN HENKILÖTIEDOT

Sukunimi	Etunimet	
Henkilötunnus	Kotipaikka	Alkaen
Arvo tai ammatti	Työnantaja	Alkaen
Nykyinen osoite	Postinumero ja postitoimipaikka	
Puhelin kotiin/gsm	E-mail	

AVIO-/AVOPUOLISON/MUUN HAKIJAN HENKILÖTIEDOT (täytetään vain jos hlö muuttaa haettavaan asuntoon)

Asuu hakijan kanssa <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei		
Sukunimi	Etunimet	
Henkilötunnus	Kotipaikka	Alkaen
Arvo tai ammatti	Työnantaja	Alkaen
Nykyinen osoite	Postinumero ja postitoimipaikka	
Puhelin kotiin/gsm	E-mail	

MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT

Raskaustodistus kyllä ei

Nimi	Henkilötunnus

HAETTAVA HUONEISTO

Kunta	Osoite	Huoneiston nro	Pinta-ala	Huoneistotyyppi

OSAOMISTUSASUNTO, MYYJÄN TIEDOT (merkitään myös, jos myyntiä hoitaa kiinteistövälittäjä)

Nimi	Puhelin
------	---------



VUOKRA-ASUNTOHAKEMUS

Yleishyödylliset vuokra- ja osaomistusasunnot

ASUNNON TARVE JA MUUTTOVELVOITE

<input type="checkbox"/> Asunnoton	syy	Alkaen
<input type="checkbox"/> Asunto asuinkelvoton	syy (jos asunto on asuinkelvoton, liitä terveys- tai rakennustarkastajan selvitys)	
<input type="checkbox"/> Avio-/avoero	<input type="checkbox"/> Tuomioistuimen päätös	<input type="checkbox"/> Nykyisen vuokrasuhteen päättymisen
<input type="checkbox"/> Asunto peruskorjataan	<input type="checkbox"/> Asunto puretaan	<input type="checkbox"/> Muutto paikkakunnalle työn tai opiskelun vuoksi
<input type="checkbox"/> Avo-/avioliitto	<input type="checkbox"/> Perheeseen muutos	<input type="checkbox"/> Muu syy, mikä _____
Muutettava viimeistään, pvm		
Lisätietoja asunnontarpeesta:		

TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA (täydennä tarvittaessa lisätietoihin)

Asumisväljyys ja pinta-ala	Asukkaiden lukumäärä	Huoneiston pinta-ala			
Huoneistotyyppi	<input type="checkbox"/> 1h+kk/k	<input type="checkbox"/> 2h+kk/k	<input type="checkbox"/> 3h+k	<input type="checkbox"/> 4h+k	<input type="checkbox"/> 5h+k
Asunnon kunto	<input type="checkbox"/> Erinomainen	<input type="checkbox"/> Hyvä	<input type="checkbox"/> Tyydyttävä	<input type="checkbox"/> Heikko	
Talotyyppi	<input type="checkbox"/> Kerrostalo	<input type="checkbox"/> Rivi-/paritalo	<input type="checkbox"/> Omakotitalo	<input type="checkbox"/> Muu, mikä _____	
Hallintasuhte	<input type="checkbox"/> Vuokra-asunto	<input type="checkbox"/> Asumisoikeusasunto	<input type="checkbox"/> Työsuhdeasunto	<input type="checkbox"/> Opiskelija-asunto	
	<input type="checkbox"/> Alivuokralainen	<input type="checkbox"/> Vanhempien luona	<input type="checkbox"/> Asuntola	<input type="checkbox"/> Yhteiskäyttöinen asunto	
	Paikkakunnalle jäävä omistusasunto:				
	<input type="checkbox"/> Omistusasunto	<input type="checkbox"/> vuokrataan, vuokra _____ €/kk	<input type="checkbox"/> myydään/on myynnissä		
	<input type="checkbox"/> Muu, mikä _____				

TULOT JA VARALLISUUS (kirjalliset selvitykset liitteeksi)

	Hakijan merkinnät				Hakemuksen käsittelijän merkinnät			
	Brutto- ja pääomatulot €/kk	Opintolaina	Varallisuus nykyinen arvo €	Asunto- ja muut lainat €	Brutto- ja pääomatulot €/kk	Opintolaina €	Varallisuus nykyinen arvo €	Asunto- ja muut lainat €
Hakija								
Avio-/avonuliso								
Muiden, yli 18 v								
Yhteensä								

SELVITYS VARALLISUUDESTA (kirjalliset selvitykset liitteeksi)

Hakija ja/tai puoliso ja/tai muu asumaan tuleva henkilö omistaa:			
<input type="checkbox"/> osakehuoneiston, omistusosuus	<input type="checkbox"/> kiinteistön, omistusosuus	<input type="checkbox"/> pörssinoteerattuja osakkeita	<input type="checkbox"/> muuta, mitä _____
_____ yhteensä _____			
Lisätietoja varallisuudesta:			



VUOKRA-ASUNTOHAKEMUS

Yleishyödylliset vuokra- ja osaomistusasunnot

HAKEMUKSEN LIITTEET

Liitteitä yht. _____ kpl

<input type="checkbox"/> Palkkatodistukset työssäkäyvien bruttokuukausiansioista (selvitys tulee toimittaa viimeisten 12 kk:n ajalta)	<input type="checkbox"/> Todistus äitiysloman, hoitovapaan, vuorotteluvapaan tai muun vapaan ajalta saaduista tuloista sekä tulot ennen vapaalle jäämistä	<input type="checkbox"/> Todistus työttömyys- tai ansiosidonnaisista päivärahoista
<input type="checkbox"/> Todistus eläkkeen määrästä, brutto €/kk	<input type="checkbox"/> Kelan todistus opintorahan määrästä	<input type="checkbox"/> Opiskelijatodistus kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta opiskelijoilta
<input type="checkbox"/> Raskaustodistus	<input type="checkbox"/> Kopio lapsen/lasten huoltajussopimuksesta	<input type="checkbox"/> Kelan todistus kotihoidon tuesta
<input type="checkbox"/> Todistus maksetuista elatusmaksuista	<input type="checkbox"/> Selvitys asunnon tarpeesta (esim. kirjallinen irtisanominen, häätö, terveysviranomaisen selvitys)	<input type="checkbox"/> Verotustodistus, verotuspäätös ja erittelyosa kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta viimeksi vahvistetusta verotuksesta
<input type="checkbox"/> Selvitys omaisuuden käyvästä arvosta (ks. kohta Huomioitavaa)	<input type="checkbox"/> Luotonantajan todistus veloista	<input type="checkbox"/> Kiinteistöverolippu
<input type="checkbox"/> Selvitys maahanmuuttajilta oikeudesta oleskella maassa (kopio passista)	<input type="checkbox"/> Muita liitteitä, mitä _____	

VALTUUTUS LUOTTOTIETOJEN TARKISTAMISEEN

Allekirjoituksellaan hakija valtuuttaa TA-Yhtiöt tarkistamaan hakijoiden luottotiedot.

Mahdollinen vuokrasopimus halutaan ainoastaan hakijan nimellä Mahdollinen vuokrasopimus halutaan sekä hakijan että avio- / avopuolison / muun hakijan nimellä

HUOMIOITAVAA

Erillinen, viranomaisen tai asianomaisen tahon selvitys asunnon asumiskelvottomuudesta, muuttovelvoite nykyisestä asunnosta sekä muutto paikkakunnalle työpaikan takia, on liitettävä hakemukseen. Jäljennös omistusasunnon / kiinteistön kauppakirjasta, luotettava arvio myyntiarvosta (isännöitsijältä, kiinteistövälittäjältä, rakennusviranomaiselta) tai muu luotettava selvitys, mistä ilmenee käypä arvo, on liitettävä hakemukseen. Jos varallisuutena on osakkeita ja/tai arvopapereita, tulee näistä toimittaa käyvän arvon selvitys. Jos hakija haluaa perustella asunnontarvetta muilla seikoilla, hakemukseen on liitettävä muu erillinen liite (esim. lääkärinlausunto tai sopimus lasten hullosta / tapaamisoikeudesta).

Hakemuksen voimassaoloaika on kolme (3) kuukautta sen jättöpäivästä lukien. Olosuhteiden muuttuessa hakemusta on korjattava muutoksia vastaavaksi.

Vakuutan, että kaikki haun yhteydessä antamani tiedot ovat oikeita, ja että olen antanut päätökseen vaikuttavat tiedot jokaisesta ruokakuntaan kuuluvasta ja asuntoon muuttavasta yli 18-vuotiaasta henkilöstä. Tahallaan annettujen väärin tietojen antaminen johtaa tehdyn sopimuksen purkamiseen. Virheellisen valinnan seurauksena TA-Yhtymä Oy / Taova Oy saattaa kyseisen huoneiston osalta joutua maksamaan takaisin valtiolle jo maksettua korkotukea. TA-Yhtymä Oy / Taova Oy tulee perimään kaikki TA-Yhtymä Oy:lle / Taova Oy:lle aiheutuneet kustannukset, jotka ovat syntyneet tahallisesti annettujen virheellisten tietojen perusteella tehdystä valinnasta.

Paikka ja päivämäärä	
Allekirjoitus ja nimenselvennys	

PÄÄTÖSEHDOTUS JA KÄSITTELIJÄN MERKINNÄT

Käsittelijä _____

Ruokakunnan koko	Huomioon otettavat kuukausitulot	Huomioon otettava varallisuus / varallisuusraja
<input type="checkbox"/> Hyväksytään	<input type="checkbox"/> Hyväksytään erityisperusteella _____	
<input type="checkbox"/> Hylätään, peruste _____		
<input type="checkbox"/> Siirretään päätöksenteko kunnalle. Päätös tai sen kopio on liitettävä käsitellyn hakemuksen liitteeksi.		
Päätöksentekijä _____		

Hakemuksen henkilötiedot rekisteröidään TA-Yhtiöiden asiakastietojärjestelmiin. Järjestelmien rekisteriseloste on nähtävissä TA-Yhtiöiden palvelupisteissä ja verkkosivuilla osoitteessa www.ta.fi.

