



Vantaa, Ylästö | Ahotie 9

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Ahotie 9

Ahotie 9 on kolmen paritalon asumisoikeuskohde Vantaan Ylästössä. Kaikkiaan Ahotie 9:ssä on kuusi asuntoa. Kohde on valmistunut lokakuussa 1998. Ylästö on pieni ja rivitalovaltaista aluetta Vantaa länsiosassa. Ahotien lähin ruokakauppa on muutaman sadan metrin päässä. Runsaammin palveluita löytyy noin kahden kilometrin päästä kauppakeskus Jumbosta. Lapsiperheille alue sopii hyvin, sillä Vantaankosken kouluun on matkaa vain noin 200 metriä ja lähimmät päiväkoditkin sijaitsevat noin puolen kilometrin päässä.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1998
Asuntoja yhteensä	6 kpl
Talotyyppi	Paritalo, 1-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	10 kpl, joista 6 lämpöpistokkeella
TV	Satelliittiantennijärjestelmä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
4	4h+k+s	91,0
2	5h+k+s	108,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3908