



Helsinki, Pakila | Alkutie 63

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Alkutie 63

Alkutie 63 on yhden rivitalon ja yhden paritalon muodostama asumisoikeuskohde Helsingin Pakilassa. Kaikkiaan tässä vuonna 1997 valmistuneessa kohteessa on viisi asuntoa. Koulut ja päiväkodit ovat kävelymatkan päässä. Pirkkolan liikuntapuistoon on matkaa noin kilometri.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1997
Asuntoja yhteensä	5 kpl
Talotyytit	Rivi- ja paritalo, 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	8 kpl
TV	Yhteisantennijärjestelmä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
1	Rivitalo, 3h+k+s	88,0
2	Rivitalo, 4h+k+s	97,5
1	Paritalo, 4h+k+s	97,5
1	Paritalo, 5h+k+s	117,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3807