



Vantaa, Asola | Hansinkatu 8 ja 10

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

# Hansinkatu 8 ja 10

Hansinkatu 8 ja 10 on vuonna 1994 valmistunut luhti- ja rivitalokohde Vantaan Asolassa. Hansinkatu 8:ssa on 12 asuntoa ja Hansinkatu 10:ssä 14 asuntoa. Kohteet sijaitsevat Peijaksen sairaalan takana omakotialueen pohjoispuolella. Rekolan asemalle on matkaa noin 400 m ja Koivukylän asemalle noin 700 m. Lähietäisyydellä on useita kauppoja, kouluja ja päiväkoteja.



## Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

## KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1994
Asuntoja yhteensä	26 kpl
Talotyyppit	Luhti- ja rivitalot, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	Sähköpistokkeelliset autopaikat
TV/Internet	Yhteisantennijärjestelmä TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat	Irtaimistovarastot

## HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>
8	Luhtitalo, 1h+tupak+s	43,0
4	Luhtitalo, 2h+k+s	56,0
8	Rivitalo, 3h+k+s	79,0 – 83,0
2	Rivitalo, 4h+k+s	98,0
4	Rivitalo, 5h+k+s	107,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa [www.ta-asumisoikeus.fi](http://www.ta-asumisoikeus.fi)



**Asiakaspalvelu**  
Puh. 045 7734 3777  
info@ta.fi

**TA-Asumisoikeus Oy**  
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo  
Puh. 045 7734 3908