



Vantaa, Vaarala | Kalliokuja 16

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Kalliokuja 16

Kalliokuja 16 on vuonna 1998 valmistunut rivitalo Vantaan Vaaralassa. Kaikkiaan Kalliokuja 16:ssa on kuusi asumisoikeusasuntoa. Vaarala sijaitsee Helsingin rajan tuntumassa Vantaan kaakkoisosassa. Vaarala on rauhallista pientaloaluetta Hakunilan palvelualueella. Koulut ja päiväkodit ovat kävelymatkan päässä. Alueella on hyvät ulkoilumahdollisuudet, sillä Kalliokuja sijaitsee aivan puiston laidalla.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1998
Asuntoja yhteensä	6 kpl
Talotyyppi	Rivitalo, 2-taso
Lämmitysmuoto	Suora sähkölämmitys (patterit)
Autopaikat	9 kpl
TV	Yhteisantennijärjestelmä
Säilytystilat	Irtaimiston säilytystila

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
6	4h+k+s	89,0 – 89,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3908