



Turku, Kohmo | Lakemus 2

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Lakemus 2

Lakemus 2 on usean paritalon yhtiö rauhallisella ja luonnonläheisellä alueella. Lähiympäristön lenkipolut ja hiihtoladut tarjoavat hyvät ulkoilumahdollisuudet. Matkaa Turun keskustaan on noin 5 km. Kauppa, päiväkoti ja ala-aste löytyvät muutaman kilometrin päästä Hannunnitusta. Lisäksi lähistöllä sijaitsee kaksi suurempaa tavarataloa. Alueelle on hyvät linja-autoyhteydet.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Rakennuskustannusindeksin nousun myötä asumisoikeusmaksulle voi saada hyvän tuoton.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1998
Asuntoja yhteensä	14 kpl
Talotyytit	Paritalo, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	14 kpl
TV	Kaapeli-TV
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
4	3h+k+s	82,5
6	4h+k+s	102,0
4	5h+k+s	114,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy, Turku
Linnankatu 45, piharak., 20100 Turku
Puh. 045 7734 3904