



Espoo, Laurinlahti | Laurinlahdenkuja 8

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Laurinlahdenkuja 8

Laurinlahdenkuja 8 on viiden paritalon asumisoikeuskohde Espoon Laurinlahdessa. Useat kaupat, posti, pankit, ravintolat ja apteekki löytyvät noin kilometrin päästä kauppakeskus Lippulaivasta. Lähistöllä on sekä suomen- että ruotsinkieliset peruskoulut sekä suomenkielinen lukio ja useita päiväkoteja. Alue tarjoaa myös erinomaiset liikuntamahdollisuudet. Kävelymatkan päässä ovat urheilupuisto, kuntorata, jäähalli, skeittialue, ratsastuskoulu, uimahalli sekä meri uimarantoinen ja venesatamineen.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1997
Asuntoja yhteensä	10 kpl
Talotyypit	Paritalo, 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	15 kpl, joista 10 sähköpistokkeella
TV	Yhteisantennijärjestelmä
Säilytystilat	Lämmin irtaimiston säilytystila

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
6	4h+k+s	98,0
4	5h+k+s	113,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3902