



Vantaa, Korso | Lehtolantie 6, Majavapolku 4

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

# Lehtolantie 6, Majavapolku 4

Lehtolantie 6 ja Majavapolku 4 on Korson alueella sijaitseva viihtyisä rivitalokohde, jossa on yhteensä 25 asumisoikeusasuntoa. Kohde on valmistunut vuonna 1996. Koulut ja päiväkodit ovat kävelyetäisyyden päässä. Laajemmin palveluita löytyy Korson juna-aseman läheisyydestä, jonne on matkaa vajaa kilometri. Alueella on myös hyvät ulkoilumahdollisuudet.



## Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

## KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1996
Asuntoja yhteensä	25 kpl
Talotyyppi	Rivitalo, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	25 sähköpistokkeellista autopaikkaa, lisäksi 4 vieraspaikkaa
TV/Internet	Yhteisantennijärjestelmä TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat	Irtaimistovarastot

## HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>
14	3h+k+s	71,5 – 79,5
7	4h+k+s	95,0 – 96,0
4	5h+k+s	105,5 – 106,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa [www.ta-asumisoikeus.fi](http://www.ta-asumisoikeus.fi)



Asiakaspalvelukeskus  
Puh. 045 7734 3777  
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy  
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo  
Puh. 045 7734 3908