



Helsinki, Vuosaari | Lokitie 1b, Airoparantie 2b

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Lokitie 1b, Airoparintie 2b

Lokitie 1 B ja Airoparintie 2 B on rivitalon ja kahden paritalon asumisoikeuskohde Helsingin Vuosaarissa. Tässä vuonna 1995 valmistuneessa kohteessa on yhteensä yhdeksän asuntoa. Alueen laajemmat palvelut löytyvät n. 500 metrin päässä olevasta kauppakeskus Kolumbuksesta. Alueelta on hyvät kulkuyhteydet. Vuosaaren metroasemalle on matkaa noin 500 m ja lähistöltä kulkee useita bussireittejä. Lähimmät koulut ovat noin 500 m päässä. Alueella on myös hyvät ulkoilu- ja liikuntamahdollisuudet.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1995
Asuntoja yhteensä	9 kpl
Talotyyppit	Rivi- ja paritalot, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	9 kpl
TV	Antenni-TV
Säilytystilat	Irtaimistovarastot

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
2	Rivitalo, 2h+kk+s	50,0
1	Rivitalo, 2h+k+s	64,0
4	Paritalo, 3h+k+s	82,5
2	Paritalo, 5h+k+s	108,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3908