



Vantaa, Hämeenkylä | Maamiehentie 2

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Maamiehentie 2

Maamiehentie 2 sijaitsee suositulla Hämeenkylässä alueella. Tässä viihtyisässä asumisoikeuskohteessa on kuusi rivitaloasuntoa. Lähistöllä on ylä- ja alakoulu sekä päiväkotia.



KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1996
Asuntoja yhteensä	6 kpl
Talotyyppit	Rivitalo, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	8 kpl
TV/Internet	Yhteisantennijärjestelmä TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Asuntokohtaiset pihavarastot Ulkoiluvälinevarasto



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
2	2h+k+s	55,5
2	3h+k+s	730, – 74,5
1	4h+k+s	92,0
1	5h+k+s	96,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3908