



Vantaa, Metsola | Marsurinne 2

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Marsurinne 2

Marsurinne 2 on kolmen paritalon asumisoikeuskohde Vantaan Metsolassa. Kaikkiaan tässä vuonna 1998 valmistuneessa kohteessa on kuusi asuntoa. Metsola on luonnonläheistä pientaloaluetta Koillis-Vantaalla. Alle kilometrin säteellä on useampia kouluja ja päiväkoteja. Laajemmin palveluita löytyy noin 1,5 kilometrin päästä Korson asemalta.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävää hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1998
Asuntoja yhteensä	6 kpl
Talotyyppi	Paritalo, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Suora sähkölämmitys (patterit)
Autopaikat	10 kpl joista 6 sähköpistokkeella
TV	Yhteisantennijärjestelmä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Talovarasto

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
1	2h+k+s	55,0
2	3h+k+s	75,5
1	4h+k+s	90,5
2	5h+k+s	120,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3908