



Jyväskylä, Rasinrinne | **Palanderinkatu 11**

Etsitkö **asuntoa?**



TA-Yhtymä Oy

Palanderinkatu 11

Palanderinkatu 11 on yleishöydyllinen vuokratohde, joka sijaitsee Rasinrinteellä. Kohteen asunnot ovat valmistuneet helmikuussa 2013. Huoneistoissa on laminaattilattiat sekä laatoitetut kylpyhuoneet. Osa asunnoista on parvekkeellisia ja osassa on ranskalainen parveke. Seppälän palvelut ovat kävelymatkan päässä ja lähikauppana on näköetäisyydellä sijaitseva Citymarket.



Asunnon hakeminen ja varallisuusrajat

- Asuntoa haetaan TA-Yhtiöiden hakulomakkeella, joka löytyy osoitteesta www.ta.fi.
- Arava- ja korkotuetuissa asunnoissa sovelletaan tarveharkintaa, jolloin vuokraamiseen vaikuttavat asunnon tarve, varallisuus sekä tulot.
- Varallisuusrajat ovat voimassa kaikissa kunnissa, mutta ne saattavat vaihdella kunnittain.
- Varallisuutta ovat esim. kiinteistöt, asunto-osakkeet, muut osakkeet ja rahastot.
- Varallisuuden käyvästä arvosta tulee antaa luotettava selvitys.
- Varallisuudesta voidaan vähentää kaikki mahdolliset velat.
- Lisätietoja ja tarkemmat asukasvalintakriteerit löytyvät osoitteesta www.ta.fi.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2013
Asuntoja yhteensä	33 kpl
Talotyyppi	Kerrostalo, 4 krs
Hissi	Kyllä
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Ilmanvaihto	Huoneistokohtainen koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto varustettuna lämmön talteenotolla
Autopaikat	33 kpl
TV/Internet	Kaapeli-TV TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarasto Ulkoiluvälinevarasto Lastenvaunuvarasto Kuivaushuone

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
1	1h+k+alk	42,0
4	1h+kk+s+alk	43,5
4	2h+kk+s	50,5
4	2h+k+s	55,0 – 56,0
10	3h+kk+s	69,5
7	3h+k+s	72,5
3	4h+k+s	81,5

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi

MATERIAALIT JA VARUSTEET

Lattiat	Laminaatti
Kylpyhuoneet	Seinät ja lattia laatoitettu Liitäntä pyykinpesukoneelle
Saunat	Seinät ja katto paneloitu Lattia laatoitettu Sähkökiuas
Keittiö	Keraaminen sähköliesi Jää-/pakastinkaappi



TA-Yhtymä Oy
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777 | info@ta.fi