



Espoo, Suviniitty | Reviisorinkatu 6

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Reviisorinkatu 6

Reviisorinkatu 6 koostuu kolmesta kerrostalosta jonka asunnot soveltuvat etenkin kaupunkimaista asumista, palvelujen läheisyyttä ja toimivia kulkuyhteyksiä arvostavalle.

Ylimmän kerroksen asunnoissa on tunnelmallista ullakko-asunnon tuntua, sillä asuntojen kadunpuoleinen seinä on kalteva. Asunnoissa on ajattomat, neutraalit pintamateriaalit, jotka luovat pohjan monenlaiselle sisustukselle. Asunnoissa on joko parveke, ranskalainen parveke tai terassi.



KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2018
Asuntoja yhteensä	58 kpl
Talotyytit	Kerrostalot, 3-5 krs
Hissi	Kyllä
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikiertoinen lattialämmitys
Ilmanvaihto	Huoneistokohtainen tulo- ja poistoilmanvaihto lämmön talteenotolla
Autopaikat	34 autopaikkaa, joista 33 pysäköintirakennuksessa
TV/Internet	Kaapeli-TV / Kiinteistöliittymä
Muu tekniikka	Ovipuhelinjärjestelmä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Talosaunat ja vilvoitteluterassit Pesula ja kuivaushuoneet Ulkoiluväline-, lastenvaunuvarastot Polkupyörävarastot Irtaimistovarastot

Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusasuntoihin on mahdollista saada asumistukea.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.
- Hakiessasi asumisoikeusasuntoa tarvitset järjestysnumeron. Katso: www.asumisoikeushakemus.net
- Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin.
- Yli 55-vuotiailla hakijoilla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

HUONEISTOT

Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²	Kpl
1h+kt	31,5–40,0	13
2h+kt	40,5–52,0	26
2h+kt+s	56,5	1
2h+kt+s	61,5	3
3h+kt+s	64,0–72,5	12
4h+kt+s	86,0–89,0	3

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi

MATERIAALIT JA VARUSTEET

Lattiat	Laminaatti
Kylpyhuoneet	Lattia ja seinät laatoitettu, katto paneloitu Liitos- ja tilavaraukset pesutornille Allaslaatikosto, peili ja valaisin
Saunat	Lattia laatoitettu, seinät ja katto paneloitu Sähkökuuas
Keittiö	Keraaminen liesi Jääpakkastinkaappi (4h-asunnoissa jääviileä- kaappi ja pakastinkaappi)
Muut varusteet	Säleikaihtimet



TA-Asumisoikeus Oy
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777 | info@ta.fi