



Vantaa, Myyrmäki | Solkikuja 10

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

# Solkikuja 10

Solkikuja 10 on vuonna 1995 valmistunut kerrostalokohde Vantaan Myyrmäessä, jossa on yhteensä 68 asumisoikeusasuntoa. Myyrmäki on Vantaan ja Helsingin rajalla sijaitseva kaupunginosa. Ihanteellinen sijainti takaa loistavat liikenneyhteydet niin julkisilla liikennevälineillä kuin omalla autolla liikkuville. Koulut, päiväkodit sekä Myyrmäen juna-asema ovat kävelymatkan päässä. Lähistöllä on myös kauppakeskus Myyrmannin palvelut.



## Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

## KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1995
Asuntoja yhteensä	68 kpl
Talotyyppi	Kerrostalo, 5 krs
Hissi	Kyllä
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	68 kpl
TV/Internet	Kaapeli-TV TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Pesula Kuivaushuone Lastenvaunuvarasto Ulkoiluvälinevarasto

## HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>
5	1h+tupak+s	38,0 – 42,5
30	2h+kk+s	44,0 – 49,0
10	2h+k+s	60,0 – 65,0
13	3h+k+s	77,0
10	4h+k+s	89,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa [www.ta-asumisoikeus.fi](http://www.ta-asumisoikeus.fi)



**Asiakaspalvelu**  
Puh. 045 7734 3777  
info@ta.fi

**TA-Asumisoikeus Oy**  
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo  
Puh. 045 7734 3908