



Espoo, Suvela | Suvelantie 16

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Suvelantie 16

Suvelantie 16 on kahden kerrostalon asumisoikeuskohde Espoon Suvelassa. Suvelantie sijaitsee palveluiden lähellä. Lähin ruokakauppa on noin sadan metrin päässä. Espoon keskukseen kävelee noin 15 minuutissa. Lähistöllä on useita kouluja ja päiväkoteja sekä hyvät ulkoilu- ja liikuntamahdollisuudet. Tuomarilan juna-asemalle on matkaa noin 500 metriä ja lähistöltä kulkee useita linja-autoja.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävää hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2000
Asuntoja yhteensä	45 kpl
Talotyyppi	Kerrostalo, 5 krs
Hissi	Kyllä
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	26 autohallipaikkaa 17 lämpöpistokkeellista paikkaa
TV/Internet	Yhteisantennijärjestelmä TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Pyörävarasto Talopesula

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
8	1h+tupak+s	42,5
10	2h+k+s	56,0 – 58,5
5	3h+kk+s	65,5
18	3h+k+s	71,0 – 75,5
4	3h+k+s	88,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3902