



Vantaa, Asola | Sydäntie 12

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Sydäntie 12

Sydäntie 12 sijaitsee Asolan alueella, luonnonkauniilla paikalla metsän vieressä. Kohteessa on kolme rivitaloa, joissa yhteensä 18 asuntoa. Alakoulu ja päiväkotiki ovat alle puolen kilometrin päässä. Lähimpään ruokakauppaan ja Rekolan juna-asemalle on matkaa noin kilometri.



KOHTEEN PERUSTIEDOT

| | |
|------------------------------|--|
| Valmistunut | 2002 |
| Asuntoja yhteensä | 18 kpl |
| Talotyyppit | Rivitalo, 2-taso |
| Lämmitysmuoto | Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit) |
| Autopaikat | 20 kpl |
| TV/Internet | Kaapeli-TV TA:n laajakaistaliittymä |
| Säilytystilat/yhteiset tilat | Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto |



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävää hakija.

HUONEISTOT

| Kpl | Huoneistotyyppi | Pinta-ala m ² |
|-----|-----------------|--------------------------|
| 16 | 3h+k+s | 77,0 – 88,0 |
| 2 | 4h+k+s | 90,0 |

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3908