



Lahti, Jalkaranta | [Tarjantie 73 ja 75](#)

Etsitkö **asuntoa?**



TA-Asumisoikeus Oy

Tarjantie 73 ja 75

Tarjantie 73 ja 75 sijaitsee Jalkarannan alueella. Tapanilan ulkoilumaastot ja ympäröivä luonto tarjoaa hyvät puitteet monipuoliselle liikkumiselle. Lähistöllä ovat kauppa, neuvola, Jalkarannan sairaala, päiväkoti sekä koulu.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2008
Asuntoja yhteensä	39 kpl
Talotyyppi	Kerrostalot, 2 kpl
Hissi	Kyllä
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	40 sähköpistokkeellista autopaikkaa
TV/Internet	Kaapeli-TV TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto Lastenvaunuvarasto Kuivaushuone

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
3	1h+kk+s	35,0
1	1h+tupak+s	35,0
9	2h+kk+s	41,0 – 46,0
12	2h+k+s	56,0 – 61,0
9	3h+k+s	78,0 – 79,0
5	4h+k+s	88,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy, Lahti
Hämeenkatu 5, 15110 Lahti
Puh. 045 7734 3887