



ASUMISOIKEUS

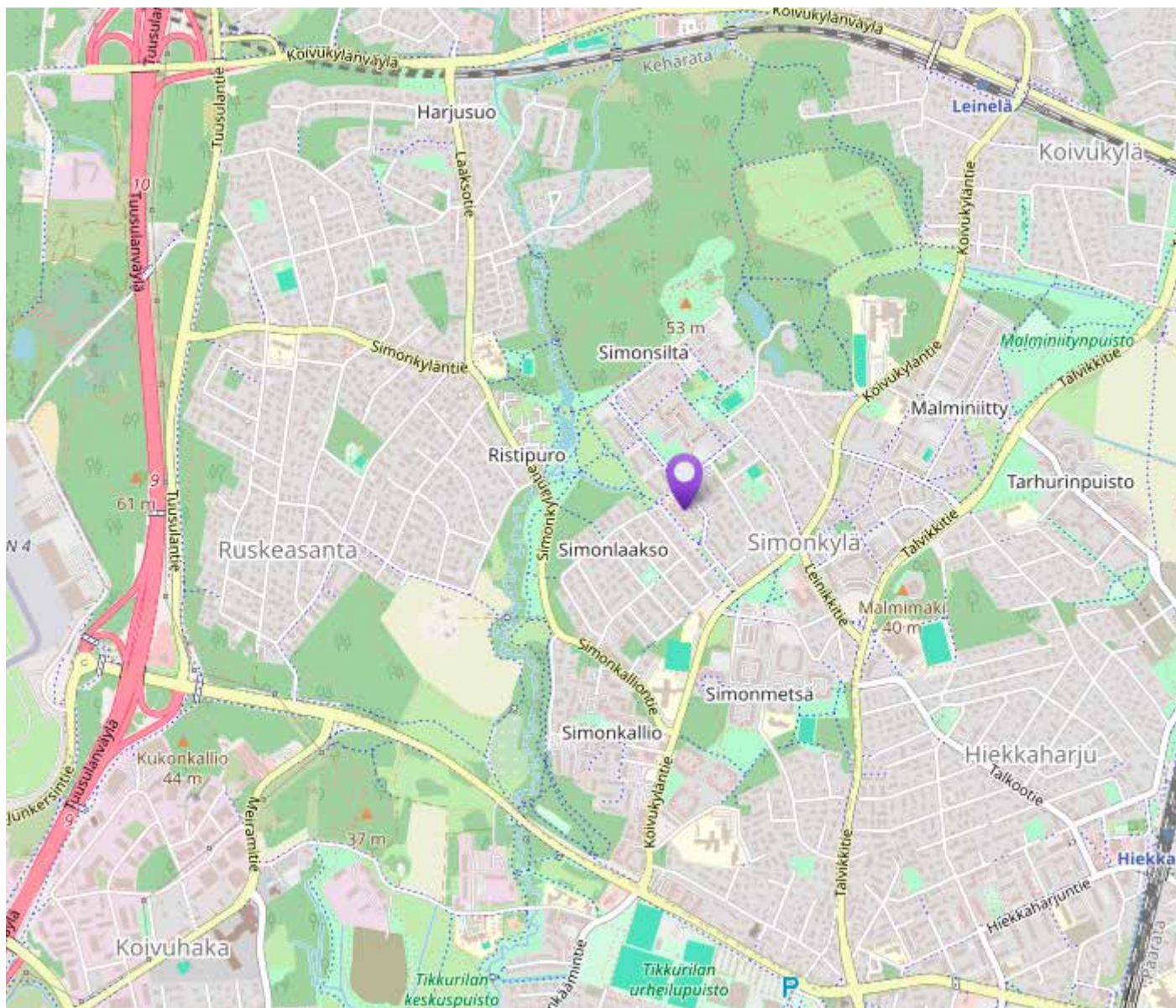
Kallioimarteentie 6

Vantaa, Simonkylä



TA-Asumisoikeus Oy

Kallioimarteentie 6, Vantaa



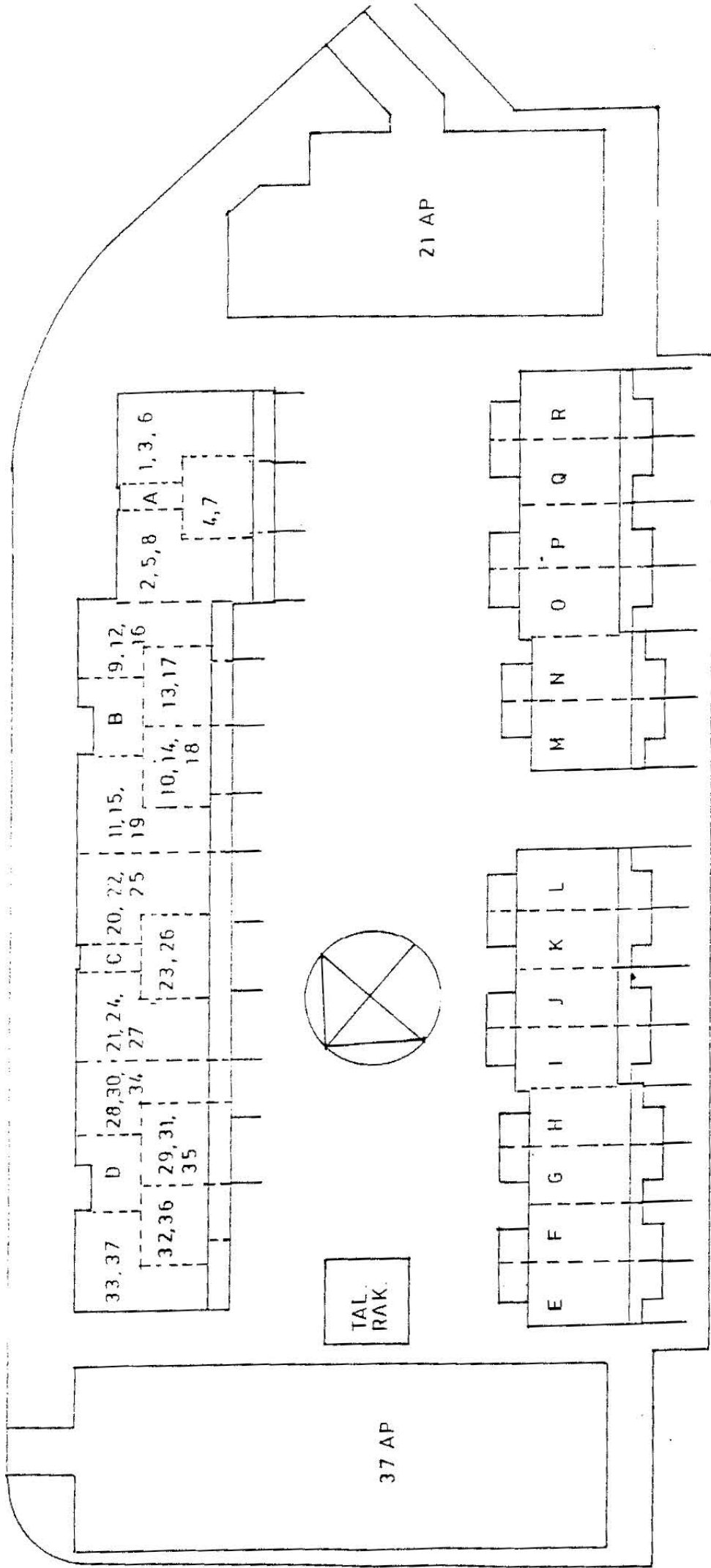
© OpenStreetMap

HUONEISTOLUETTELO

Pidätämme oikeuden muutoksiin,

NRO	HUONEISTOTYYPPI	PINTA-ALA	KERROS
A 1	3h+k+s	75,50 m ²	1
A 2	3h+k+s	75,50 m ²	1
A 3	3h+k+s	75,50 m ²	2
A 4	2h+kk+s	42,00 m ²	2
A 5	3h+k+s	75,50 m ²	2
A 6	3h+kk+s	66,00 m ²	3
A 7	1h+kk+s	37,00 m ²	3
A 8	3h+kk+s	66,00 m ²	3
B 9	2h+k+s	57,00 m ²	1
B 10	2h+kk+s	42,00 m ²	1
B 11	3h+k+s	68,00 m ²	1
B 12	2h+k+s	57,00 m ²	2
B 13	2h+kk+s	42,00 m ²	2
B 14	2h+kk+s	42,00 m ²	2
B 15	3h+k+s	68,00 m ²	2
B 16	2h+k+s	50,00 m ²	3
B 17	1h+kk+s	37,00 m ²	3
B 18	1h+kk+s	37,00 m ²	3
B 19	3h+k+s	61,50 m ²	3
C 20	3h+k+s	75,50 m ²	1
C 21	3h+k+s	75,50 m ²	1
C 22	3h+k+s	75,50 m ²	2
C 23	2h+kk+s	42,00 m ²	2
C 24	3h+k+s	75,50 m ²	2
C 25	3h+kk+s	66,00 m ²	3
C 26	1h+kk+s	37,00 m ²	3
C 27	3h+kk+s	66,00 m ²	3
D 28	2h+k+s	57,00 m ²	1
D 29	2h+kk+s	42,00 m ²	1
D 30	2h+k+s	57,00 m ²	2
D 31	2h+kk+s	42,00 m ²	2
D 32	2h+kk+s	42,00 m ²	2
D 33	3h+k+s	68,00 m ²	2
D 34	2h+k+s	50,00 m ²	3
D 35	1h+kk+s	37,00 m ²	3
D 36	1h+kk+s	37,00 m ²	3
D 37	3h+k+s	61,50 m ²	3
E 38	4h+k+s	92,00 m ²	1-2
F 39	4h+k+s	92,00 m ²	1-2
G 40	4h+k+s	92,00 m ²	1-2
H 41	4h+k+s	92,00 m ²	1-2
I 42	4h+k+s	92,00 m ²	1-2
J 43	4h+k+s	92,00 m ²	1-2
K 44	4h+k+s	92,00 m ²	1-2
L 45	4h+k+s	92,00 m ²	1-2
M 46	5h+k+s	103,00 m ²	1-2
N 47	5h+k+s	103,00 m ²	1-2
O 48	5h+k+s	103,00 m ²	1-2
P 49	5h+k+s	103,00 m ²	1-2
Q 50	5h+k+s	103,00 m ²	1-2
R 51	5h+k+s	103,00 m ²	1-2

KALLIOIMARTEENTIE

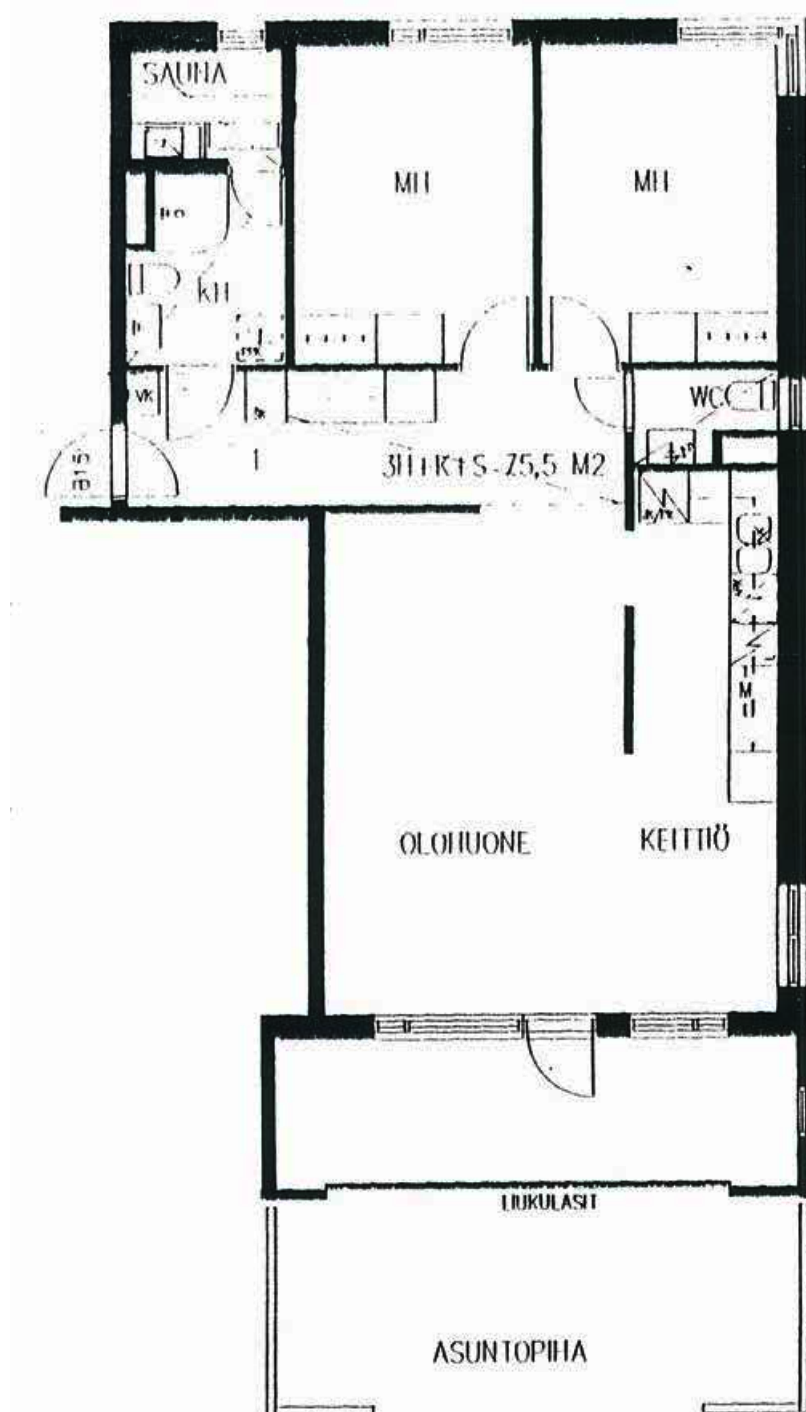


TA - ASUMISOIKEUS OY
 Vantaan Kallioimarteentie
 HUONEISTOJEN SIJAINTIKAAVIO 1:500

HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
75,5 m²

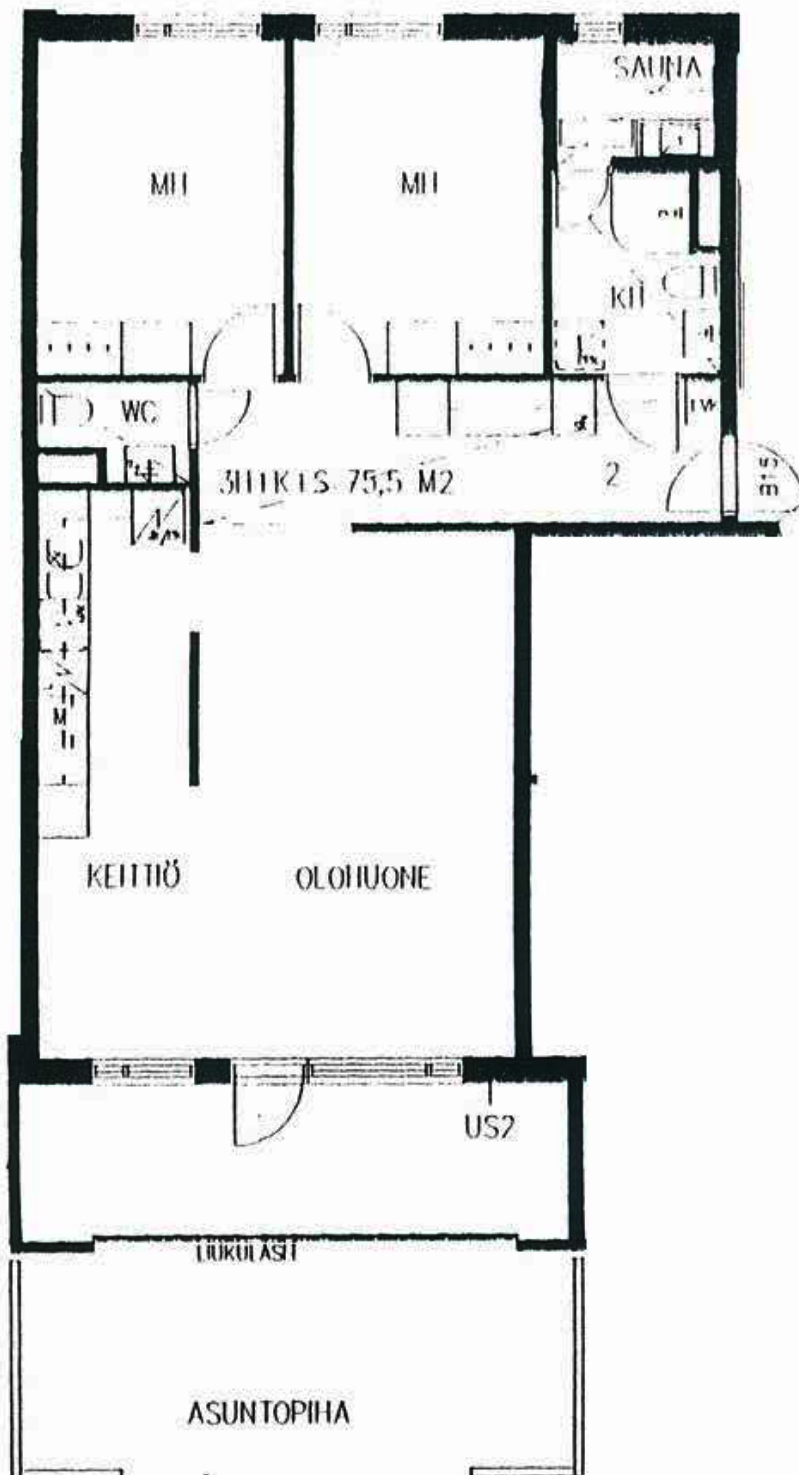
A1



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
75,5 m²

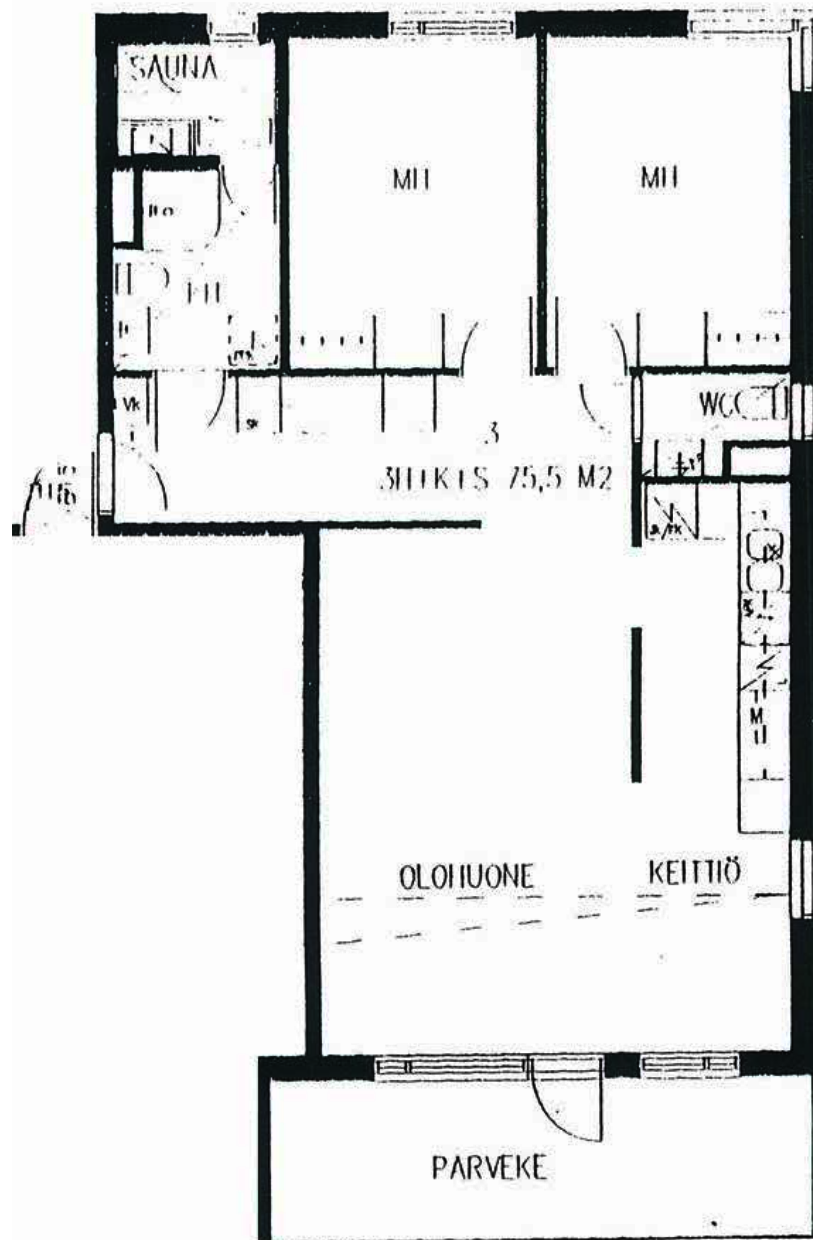
A 2



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
75,5 m²

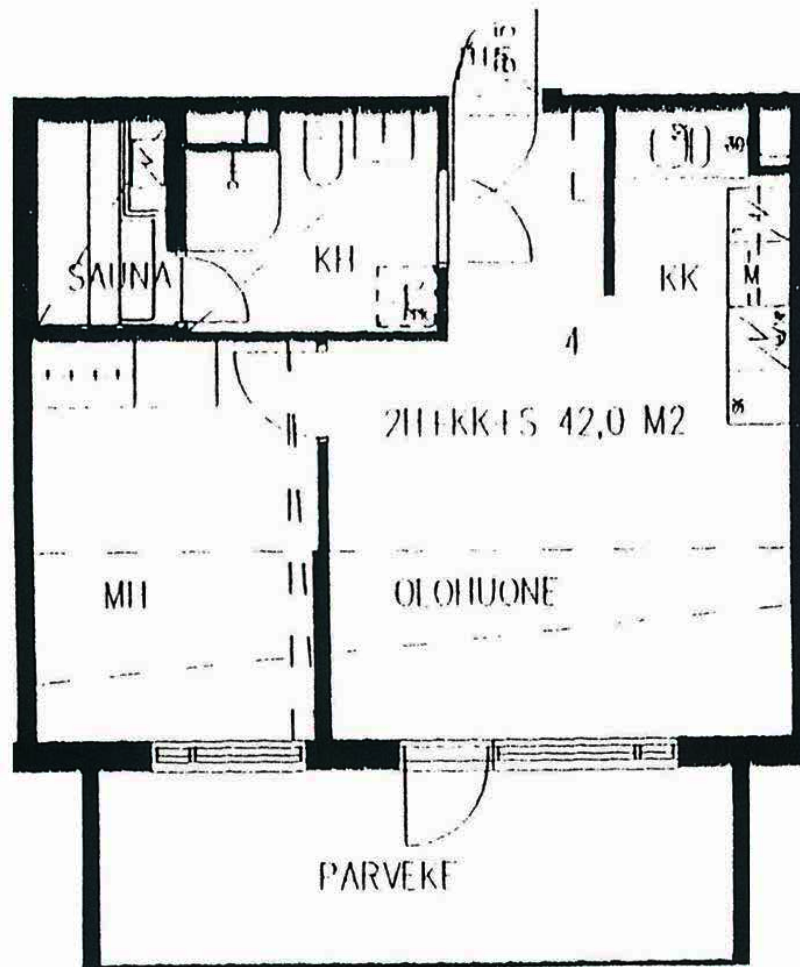
A 3



HUONEISTOPOHJA

2h+kk+s
42,0 m²

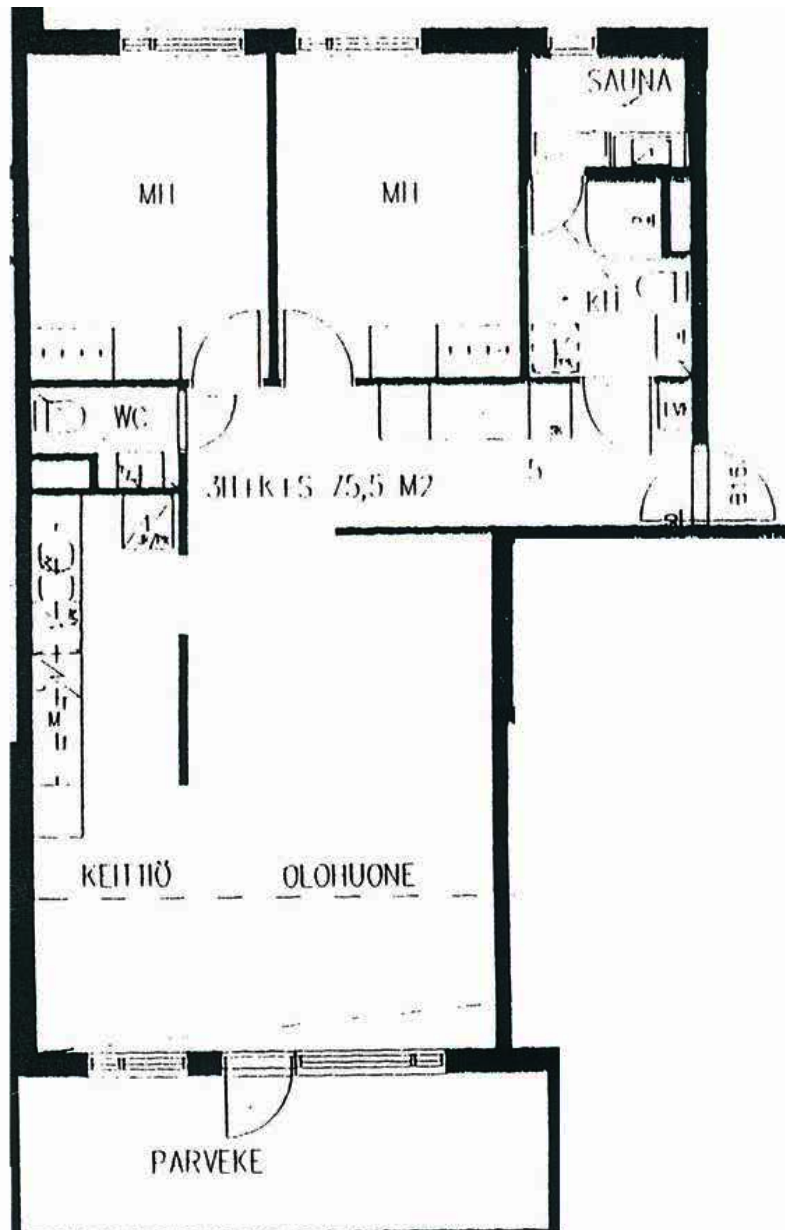
A 4



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
75,5 m²

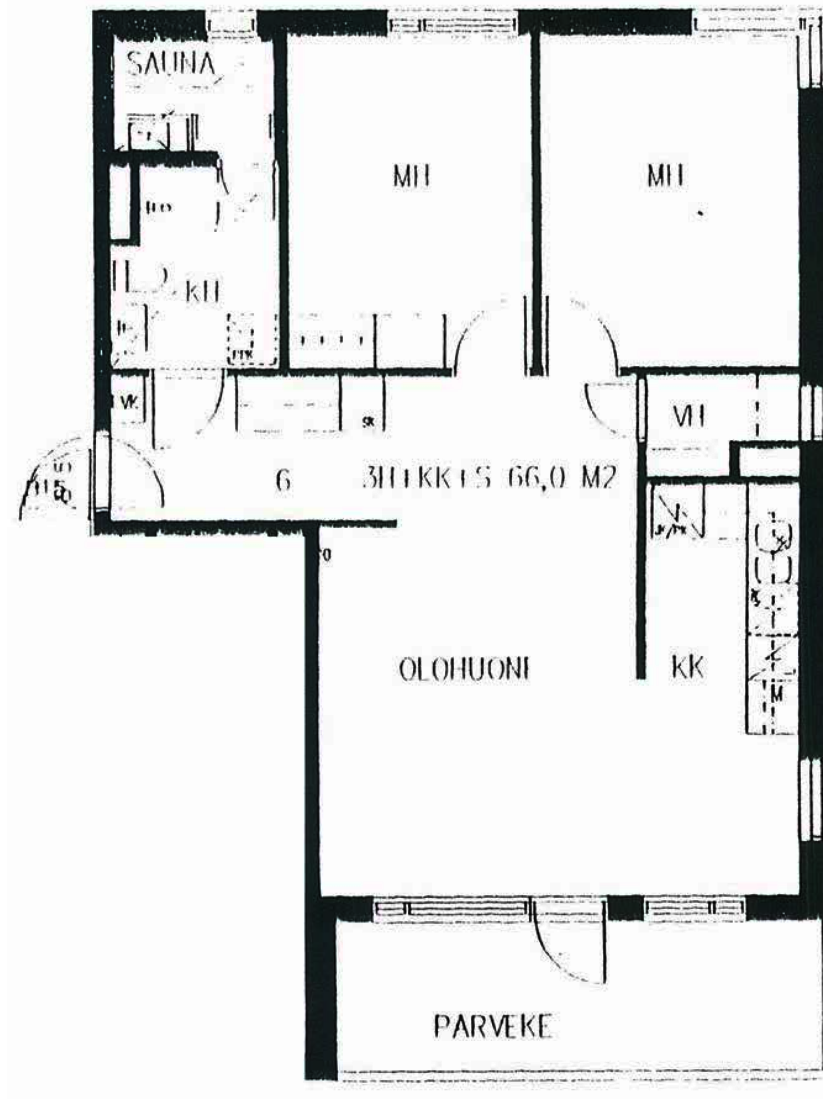
A 5



HUONEISTOPOHJA

3h+kk+s
66,0 m²

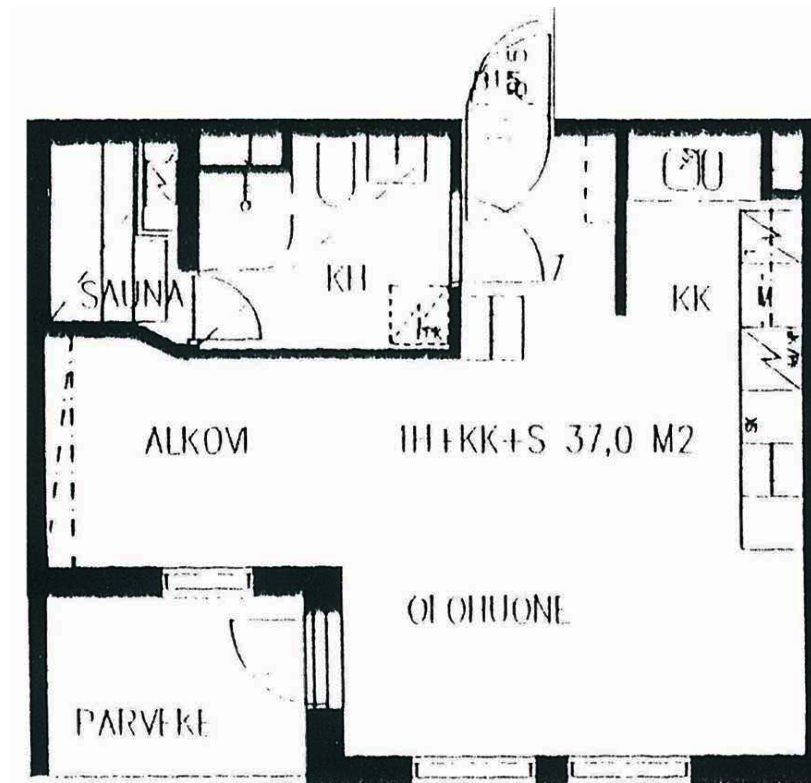
A 6



HUONEISTOPOHJA

1h+kk+s
37,0 m²

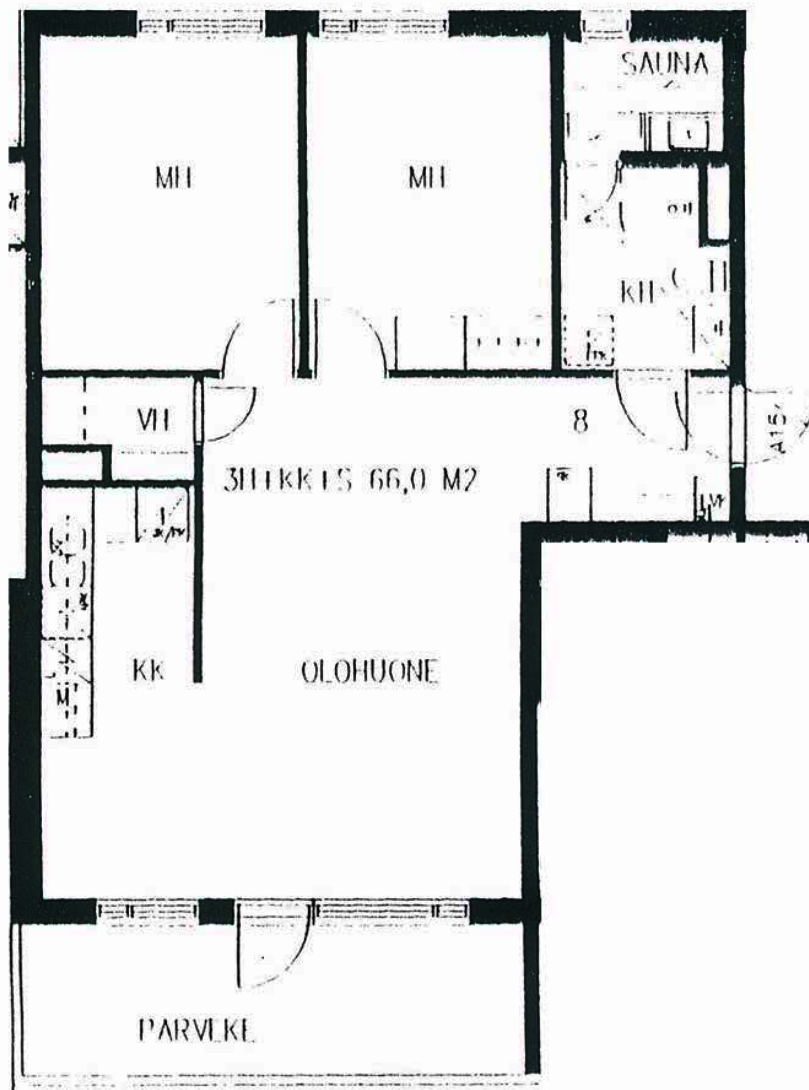
A 7



HUONEISTOPOHJA

3h+kk+s
66,0 m²

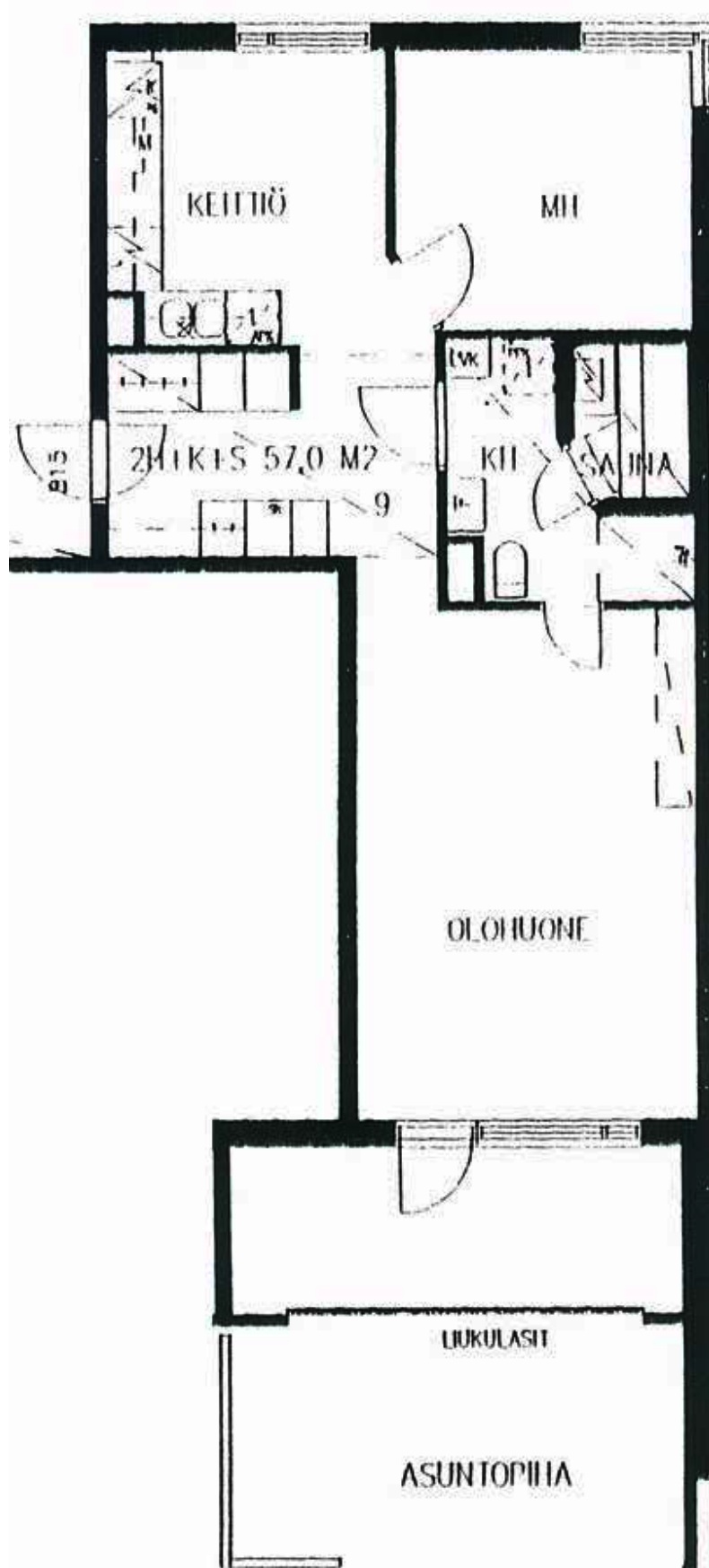
A 8



HUONEISTOPOHJA

2h+k+s
57,0 m²

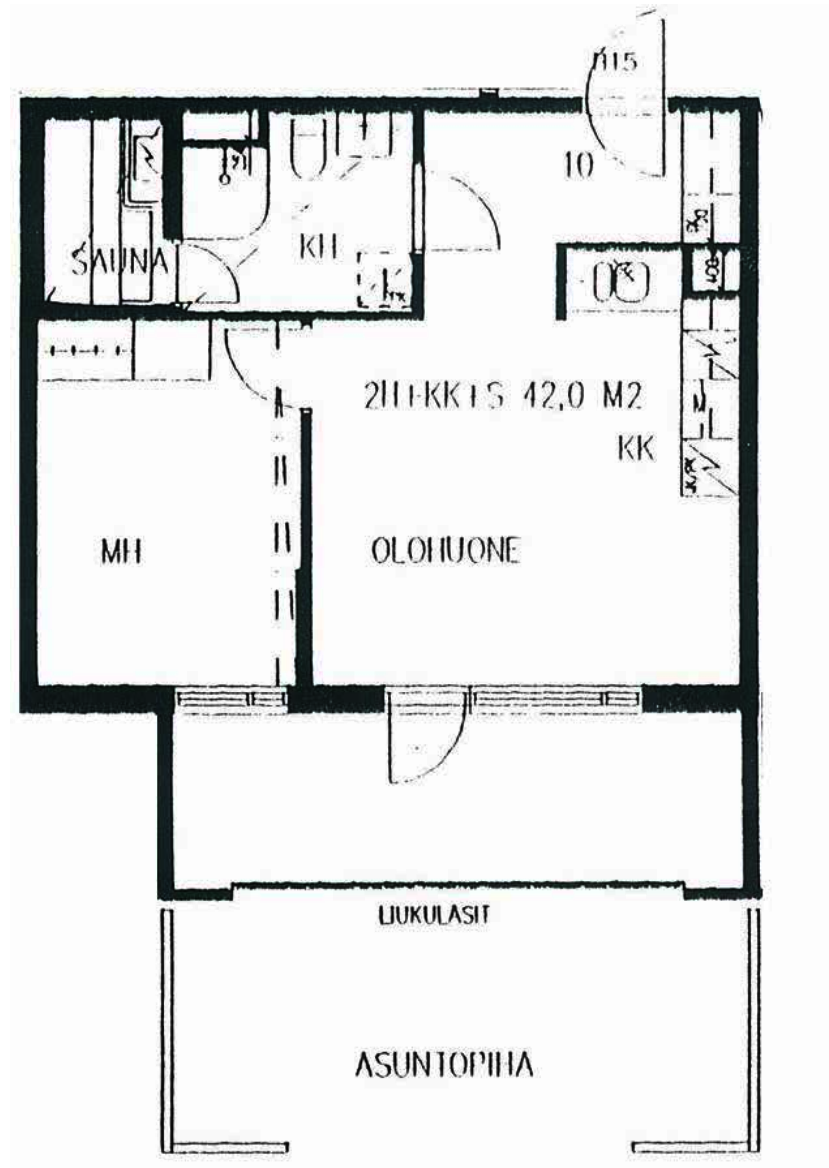
B 9



HUONEISTOPOHJA

2h+kk+s
42,0 m²

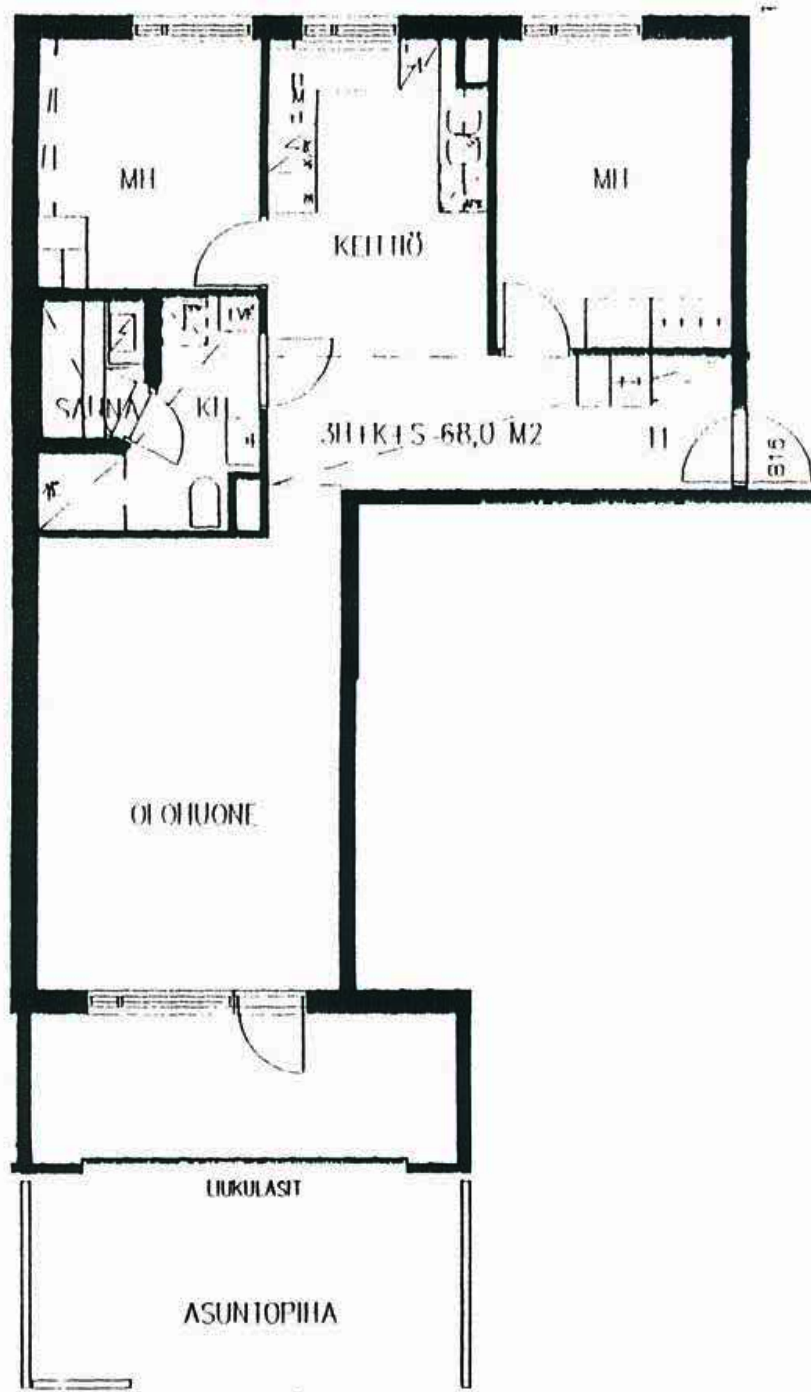
B 10



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
68,0 m²

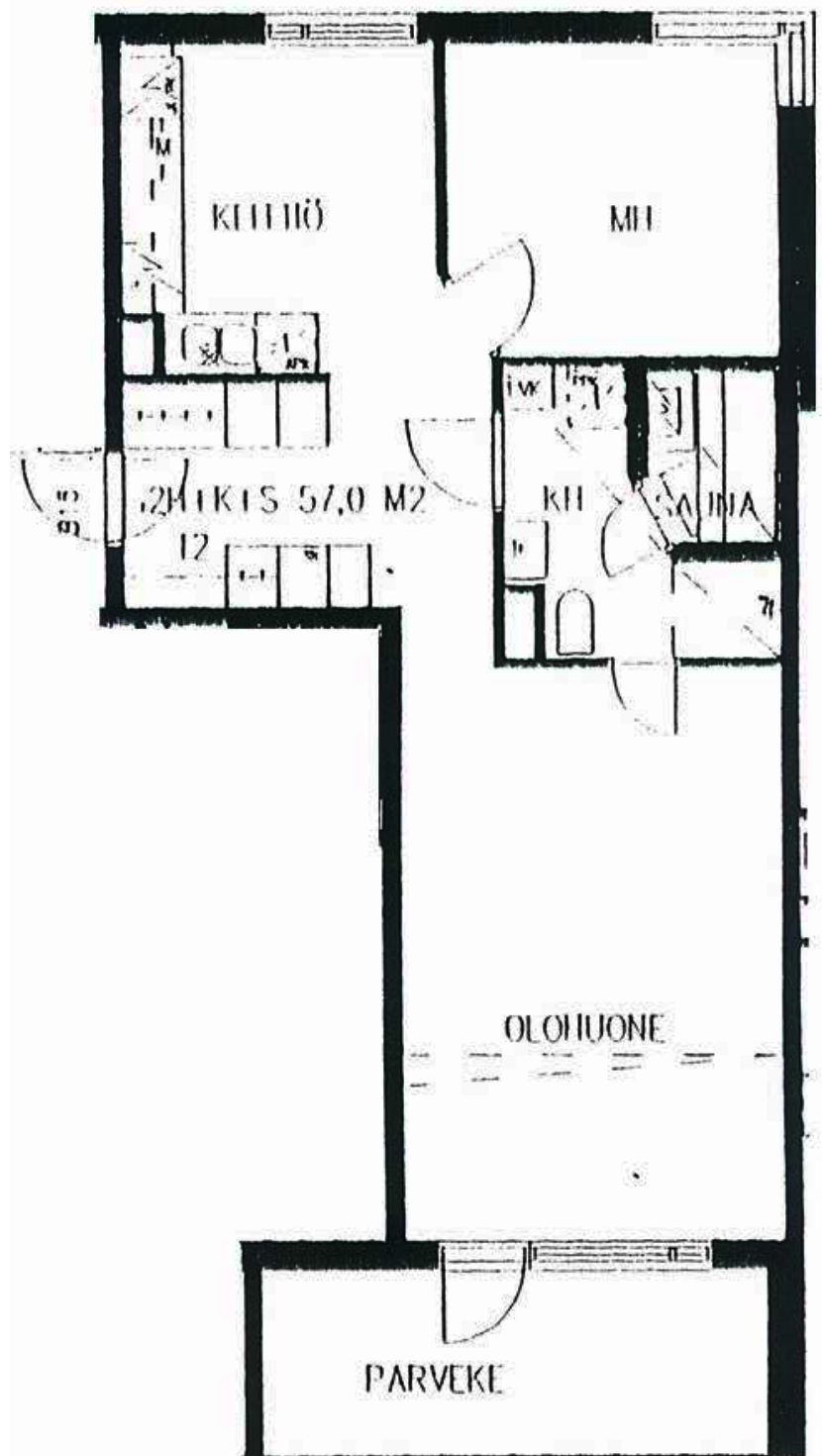
B 11



HUONEISTOPOHJA

2h+k+s
57,0 m²

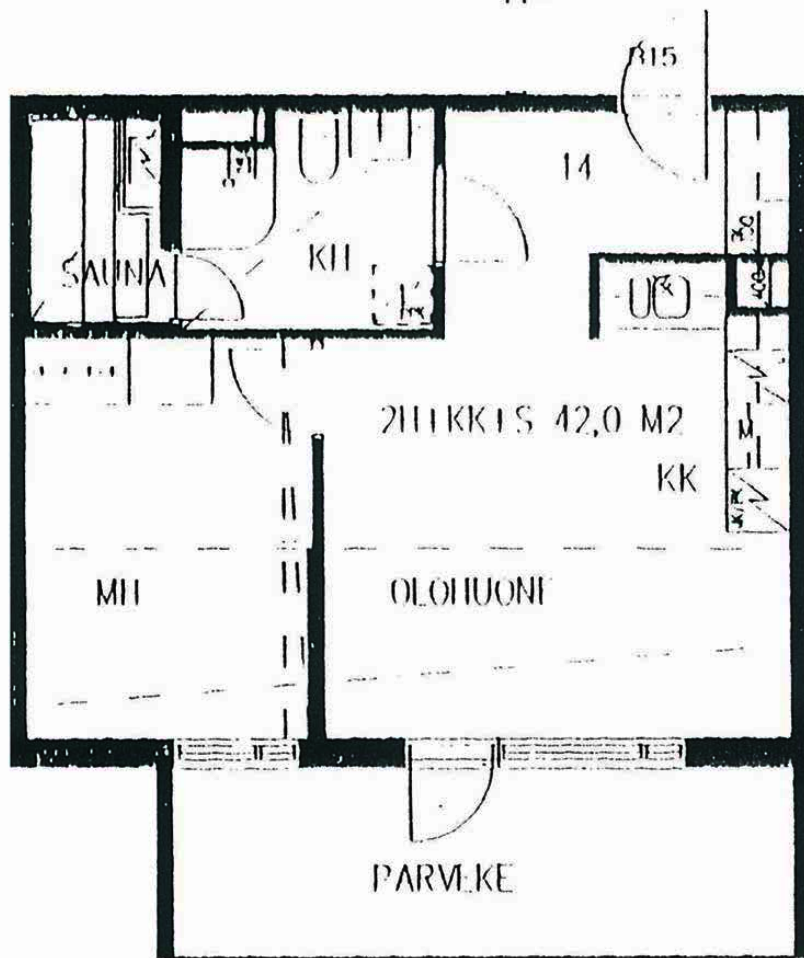
B 12



HUONEISTOPOHJA

2h+kk+s
42,0 m²

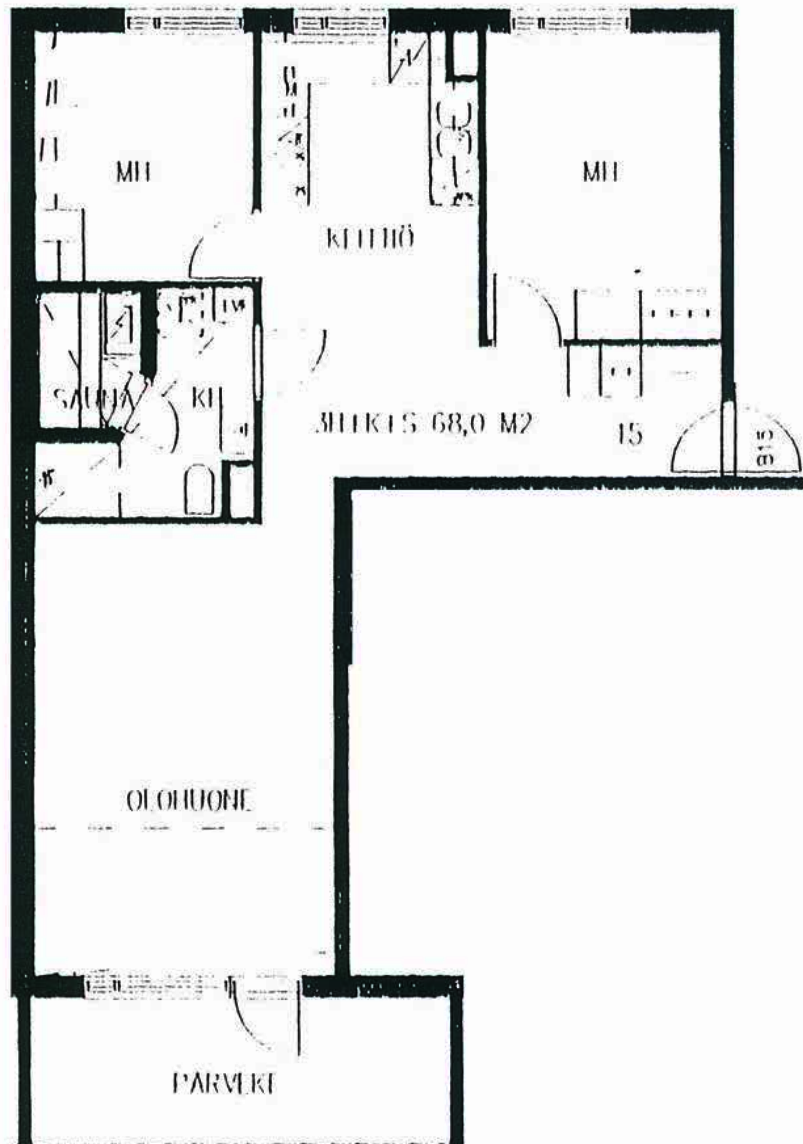
B 14



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
68,0 m²

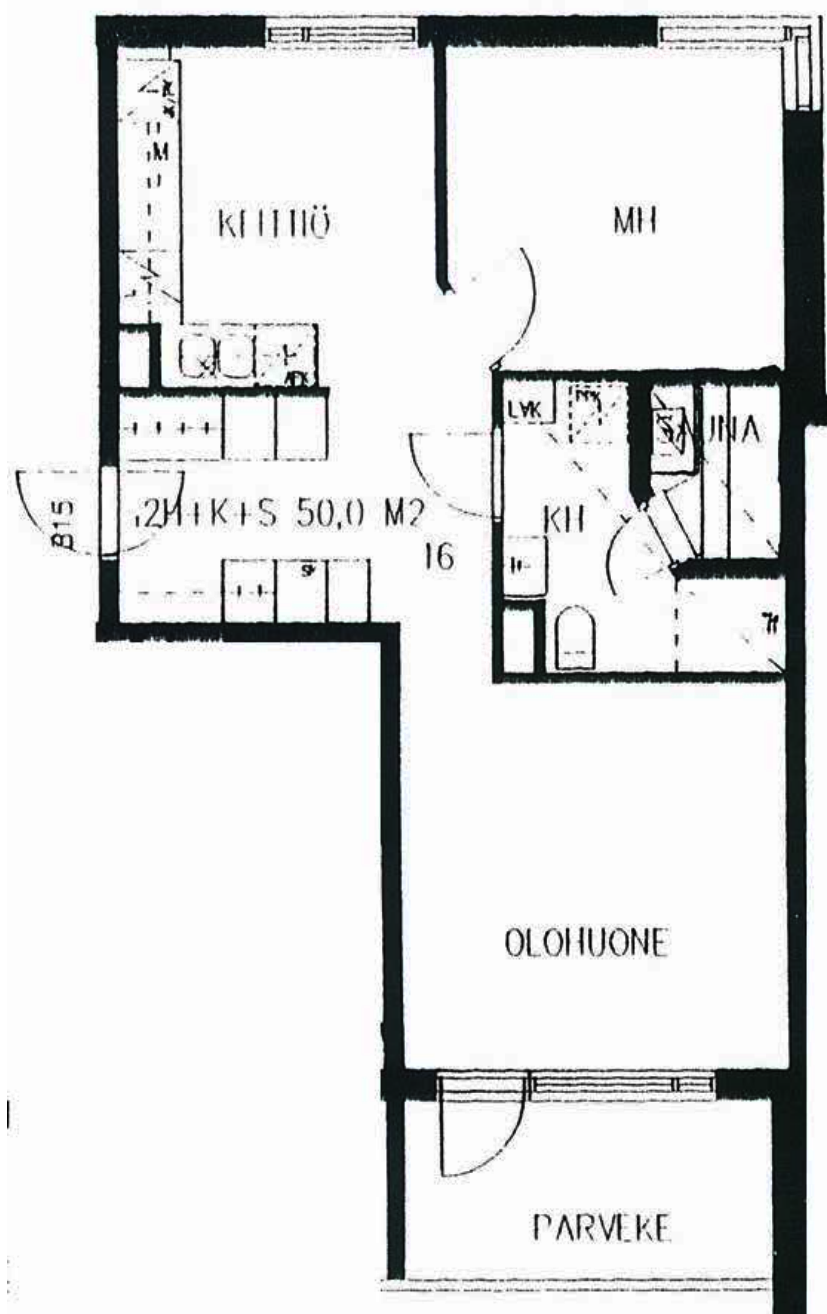
B 15



HUONEISTOPOHJA

2h+k+s
50,0 m²

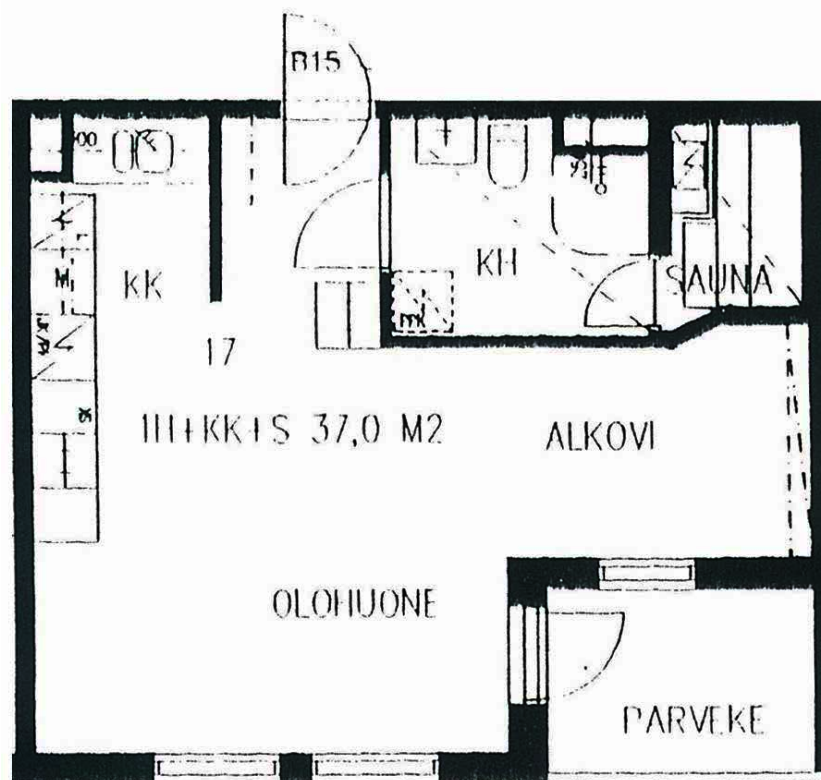
B 16



HUONEISTOPOHJA

1h+kk+s
37,0 m²

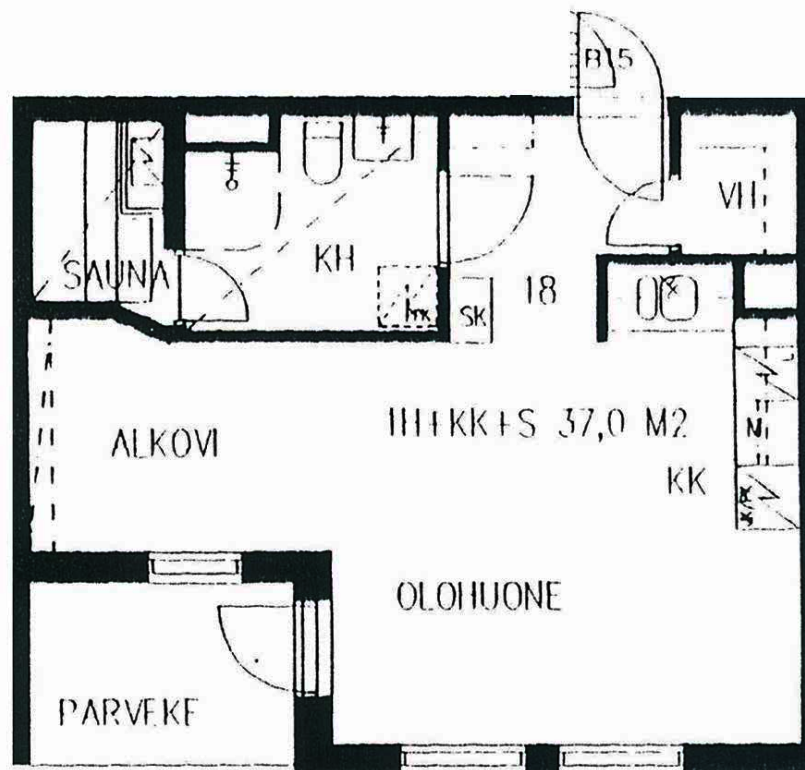
B 17



HUONEISTOPOHJA

1h+kk+s
37,0 m²

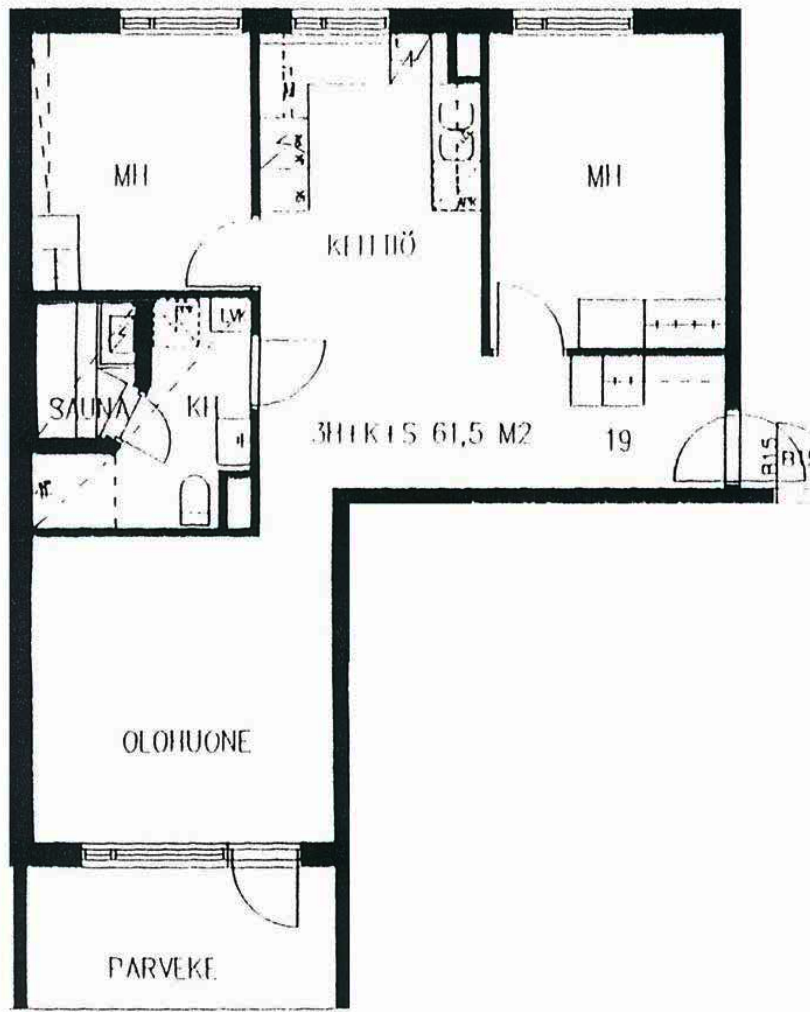
B 18



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
61,5 m²

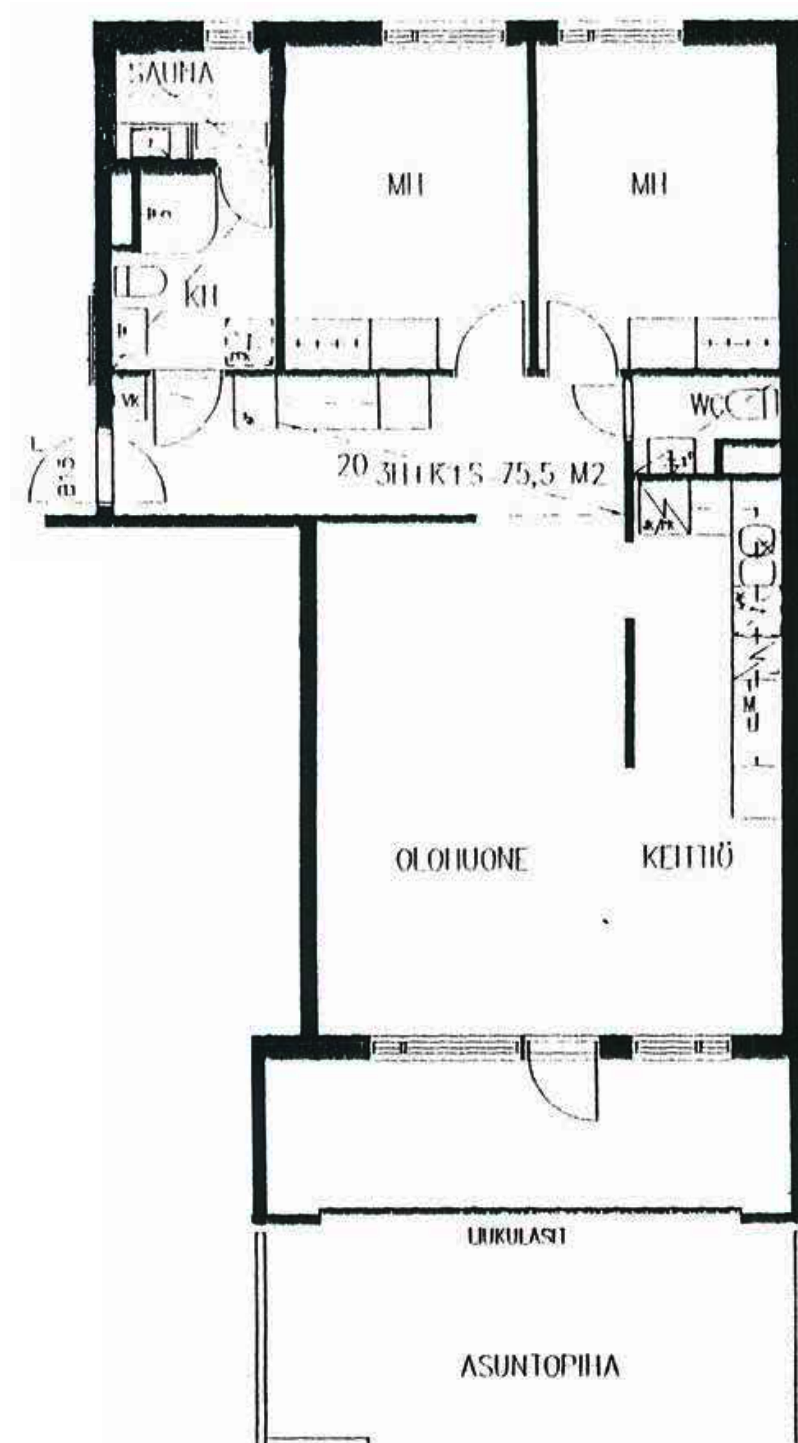
B 19



HUONEISTOPOHJA

3h+kk+s
75,5 m²

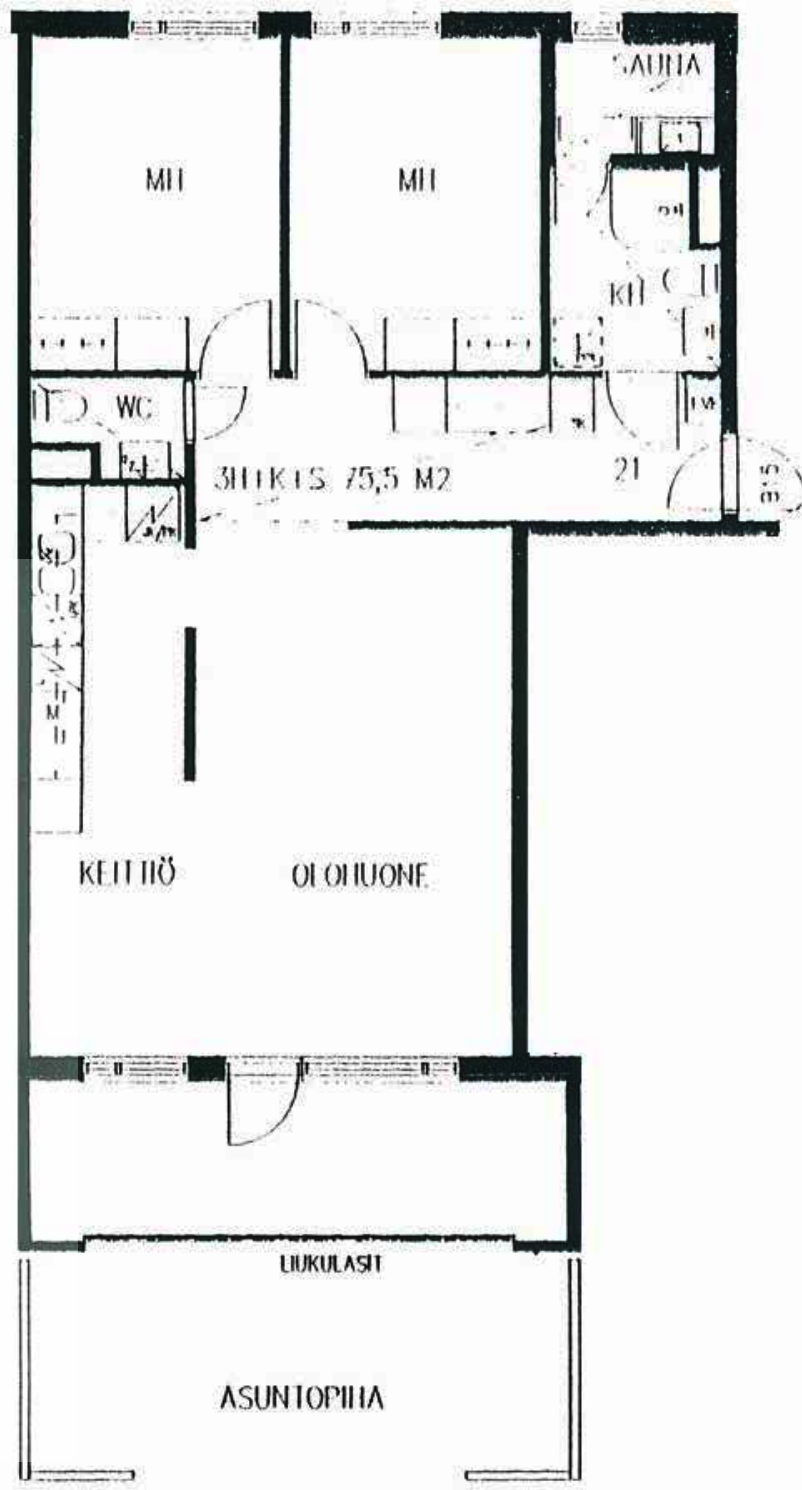
C 20



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
75,5 m²

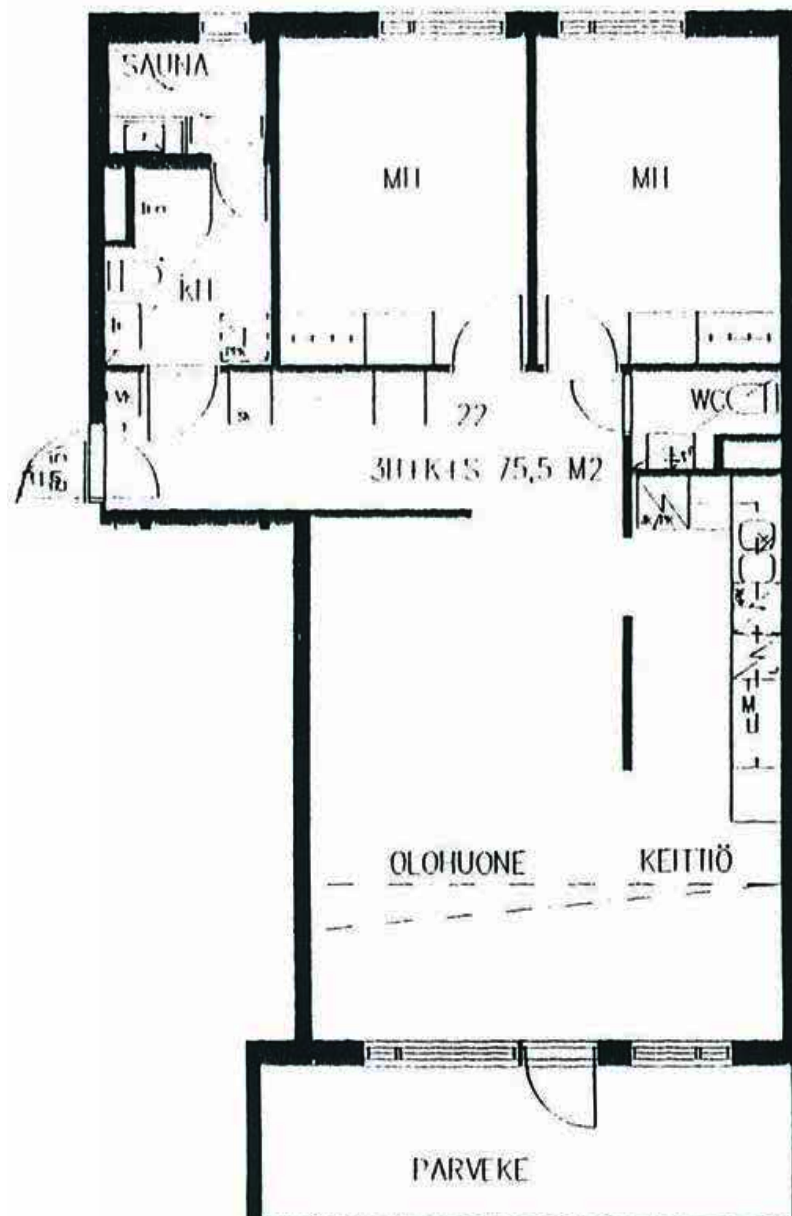
C 21



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
75,5 m²

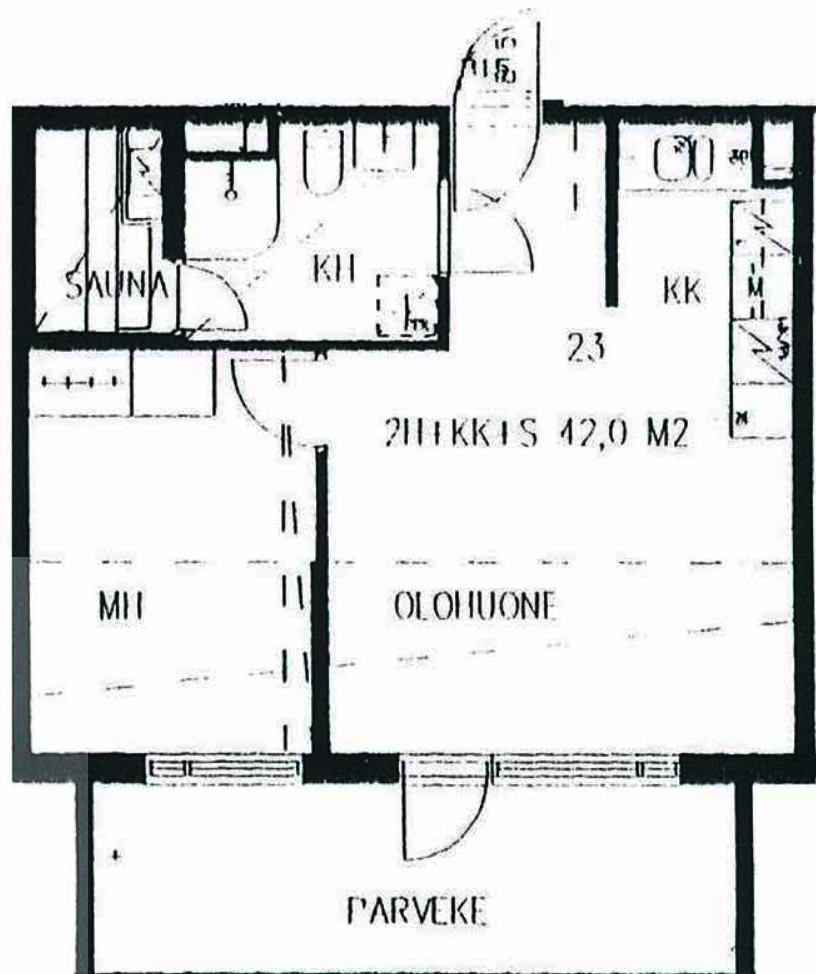
C 22



HUONEISTOPOHJA

2h+kk+s
42,0 m²

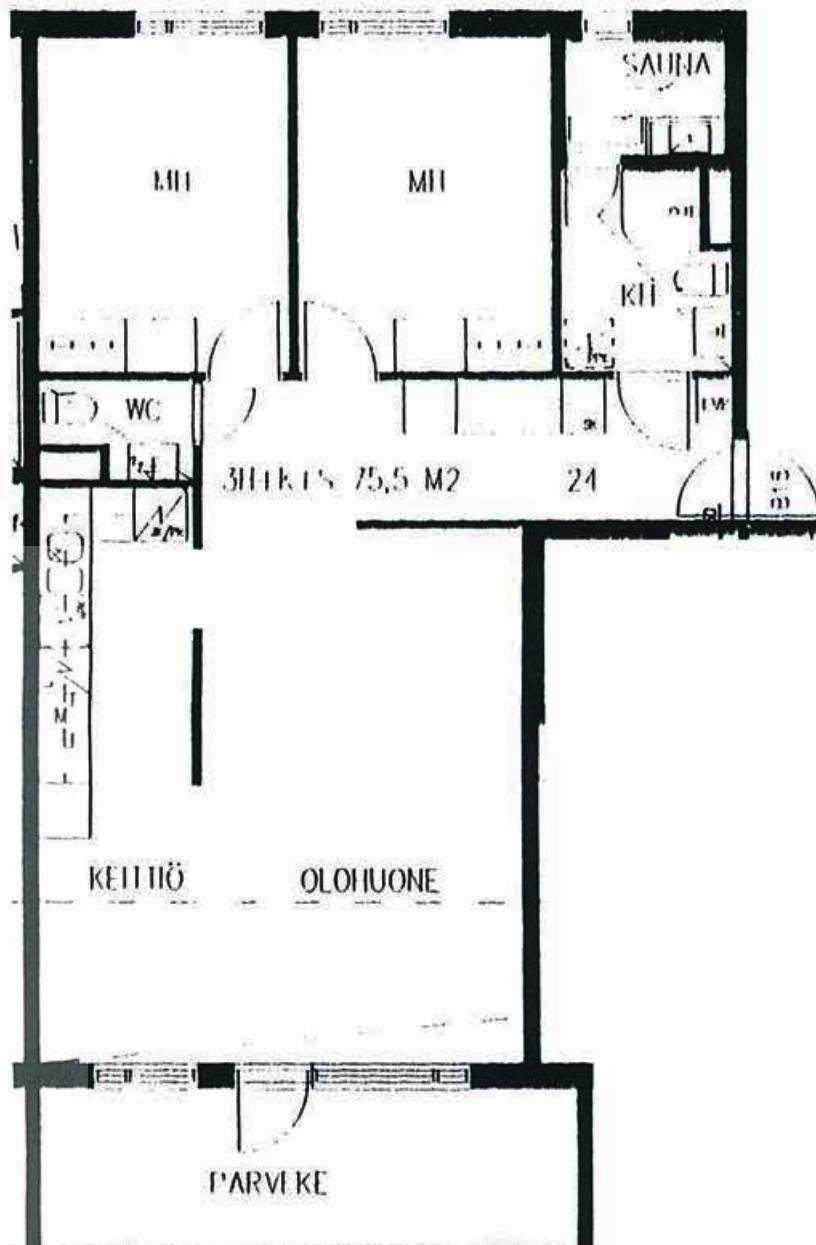
C 23



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
75,5 m²

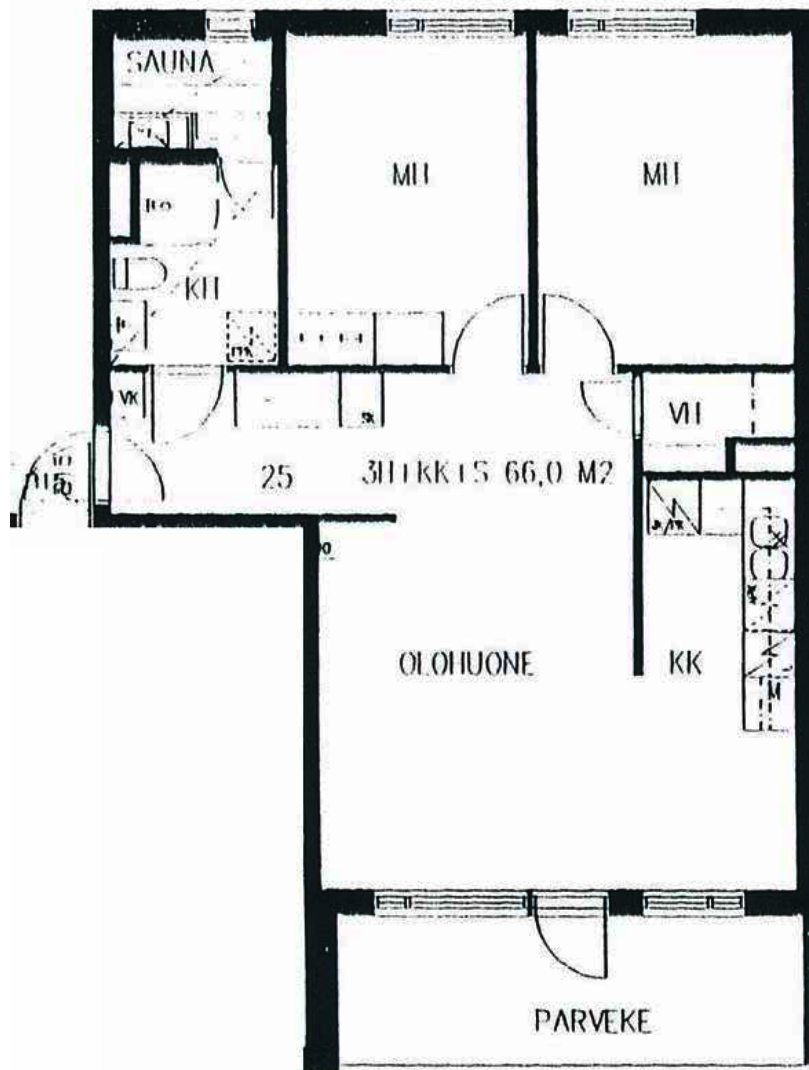
C 24



HUONEISTOPOHJA

3h+kk+s
66,0 m²

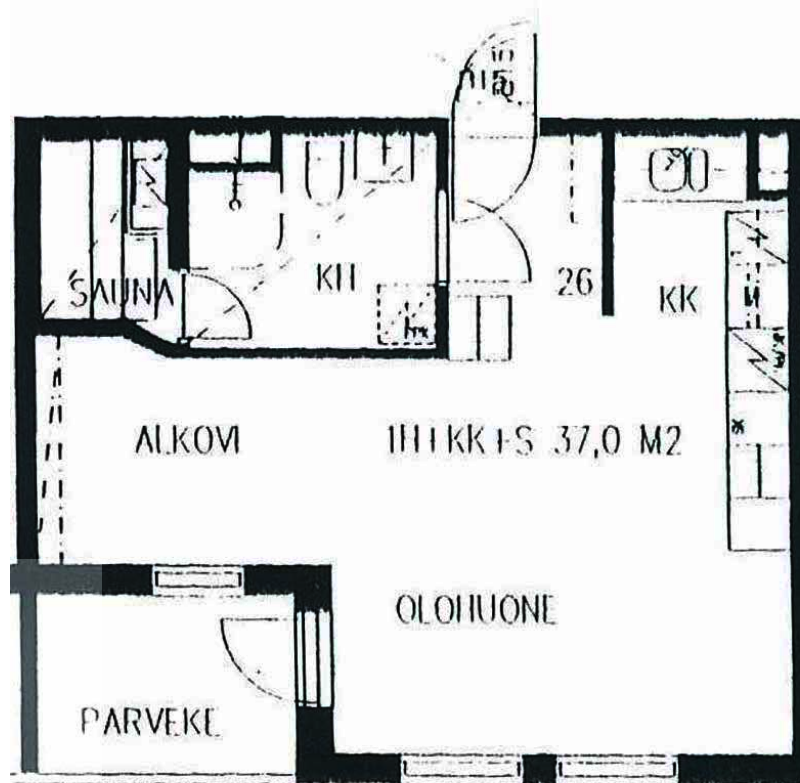
C 25



HUONEISTOPOHJA

1h+kk+s
37,0 m²

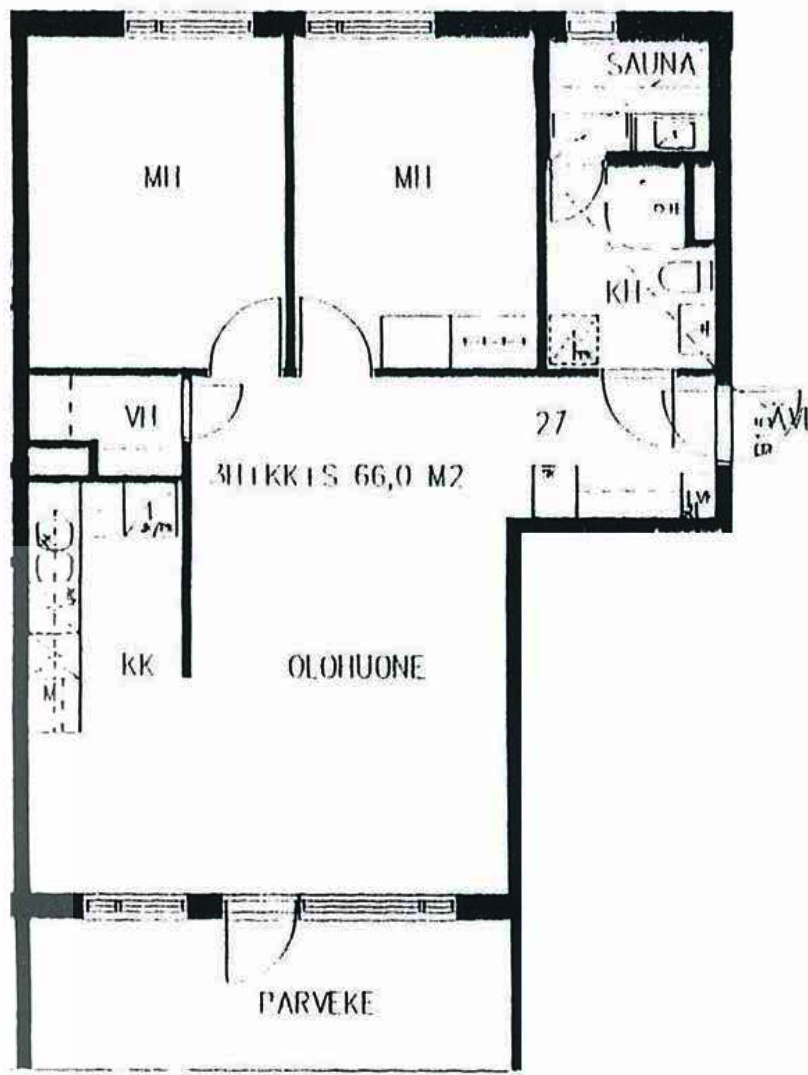
C 26



HUONEISTOPOHJA

3h+kk+s
66,0 m²

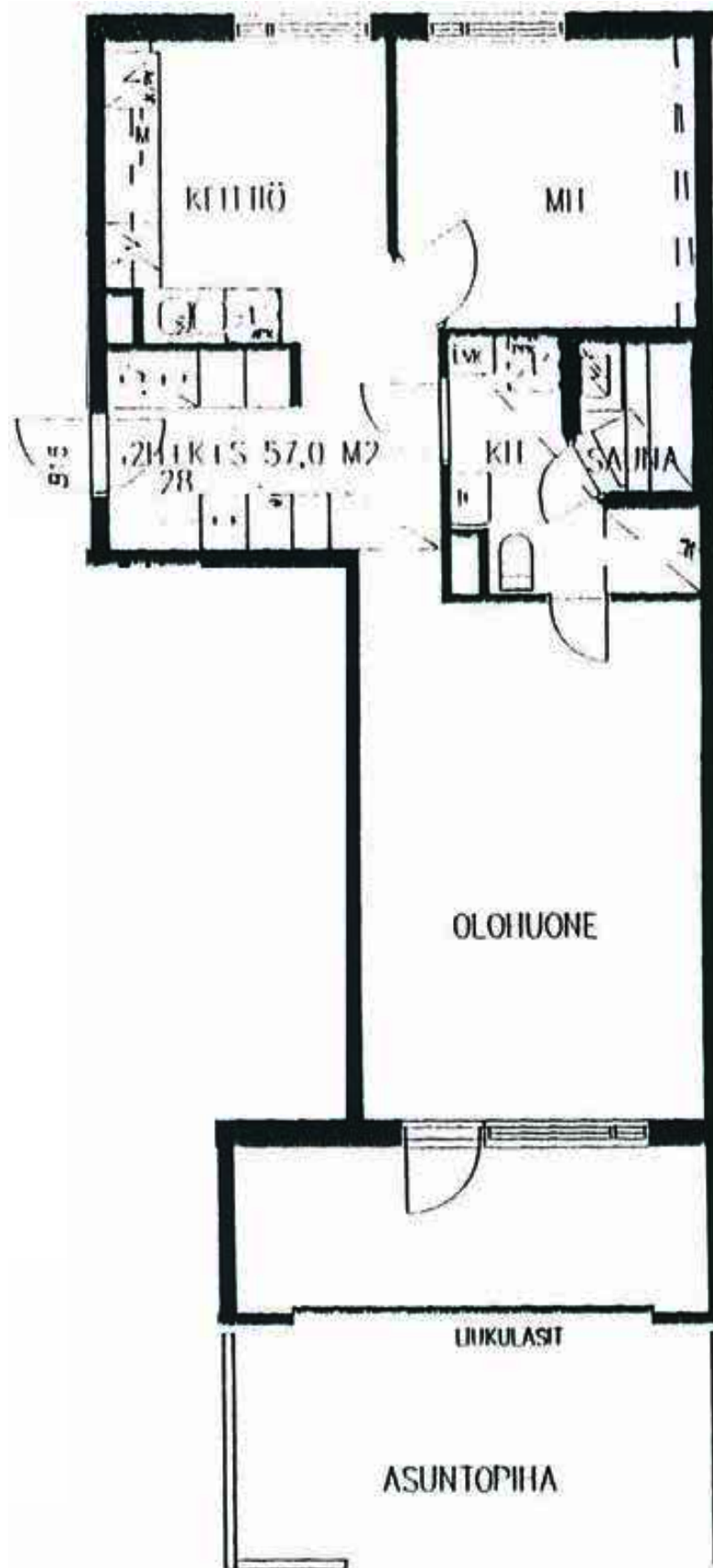
C 27



HUONEISTOPOHJA

2h+k+s
57,0 m²

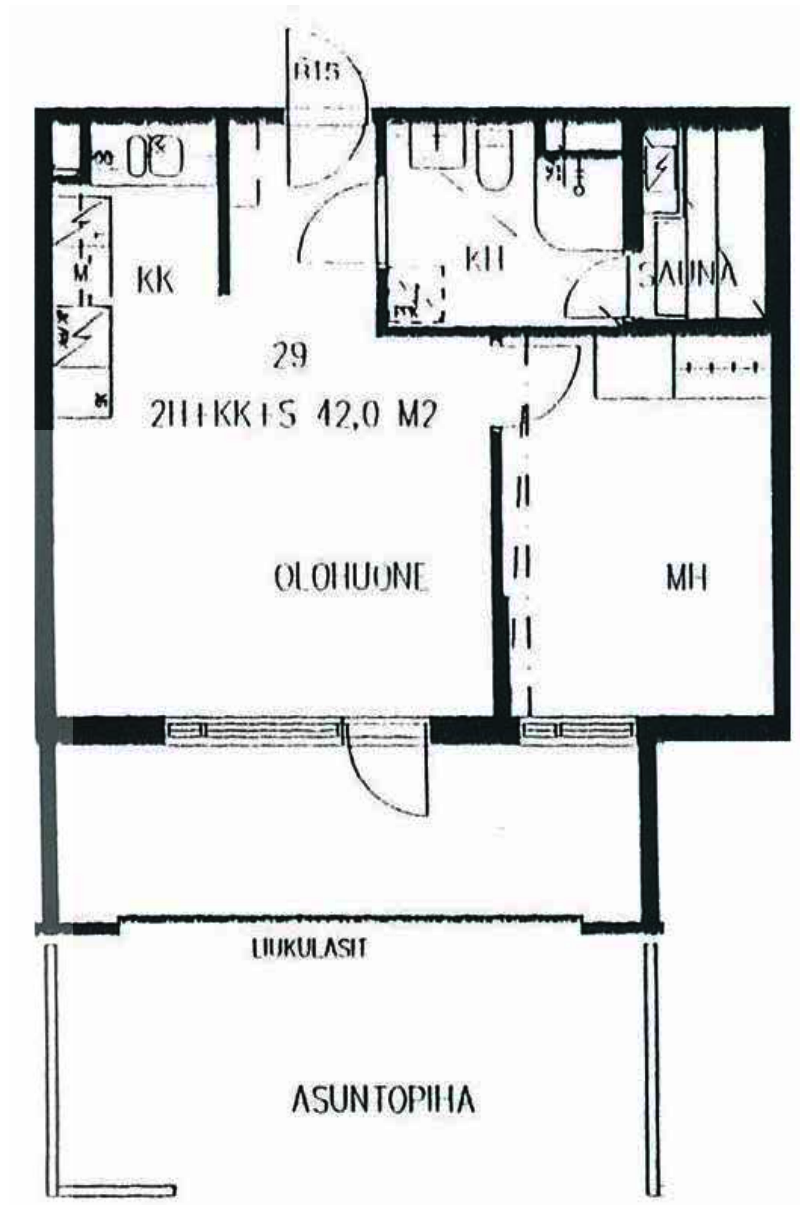
D 28



HUONEISTOPOHJA

2h+kk+s
42,0 m²

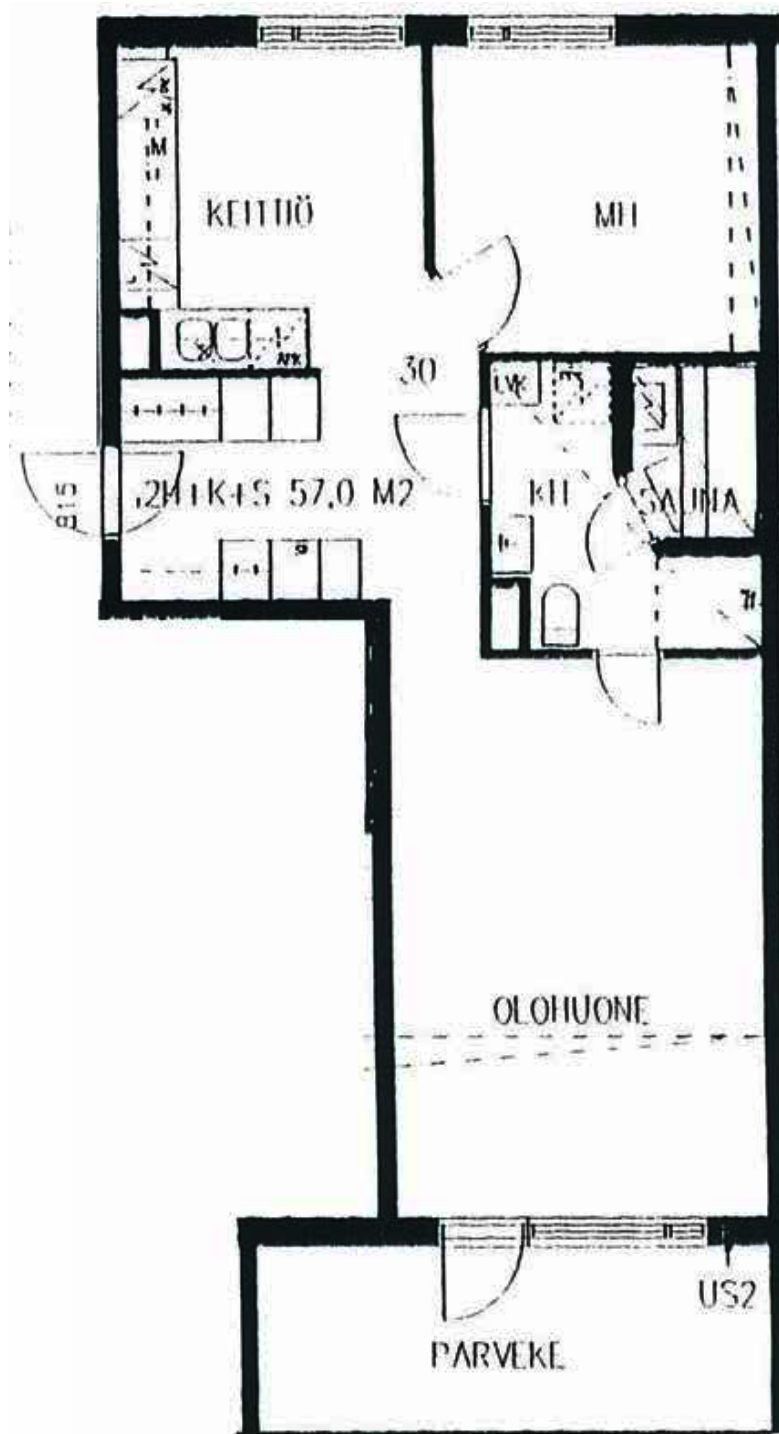
D 29



HUONEISTOPOHJA

2h+k+s
57,0 m²

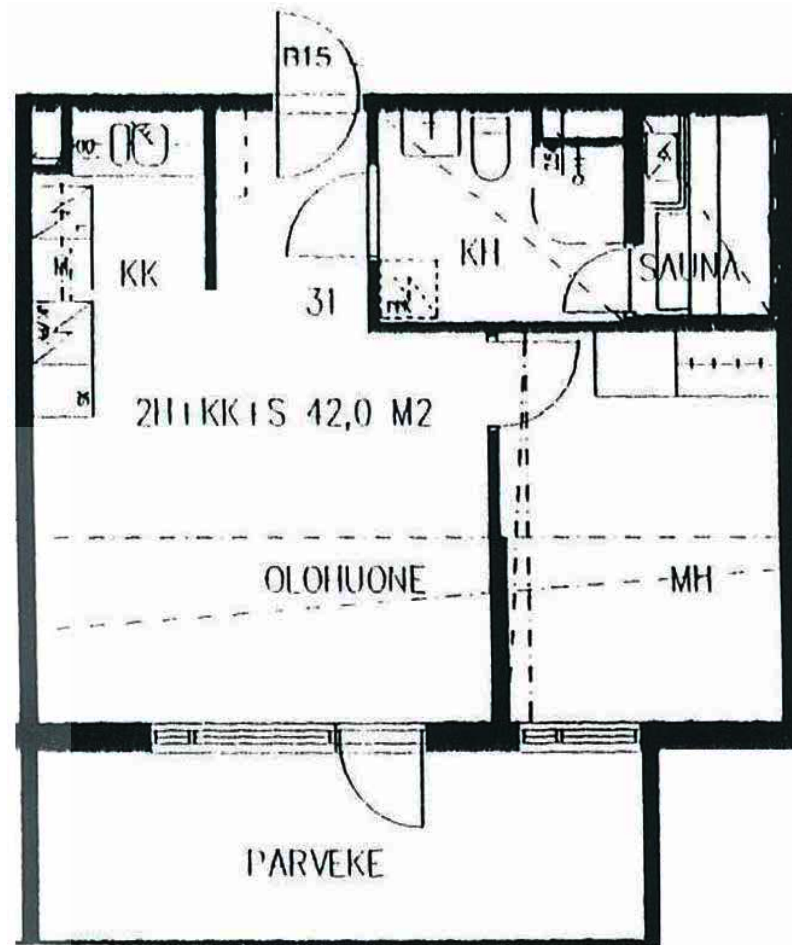
D 30



HUONEISTOPOHJA

2h+kk+s
42,0 m²

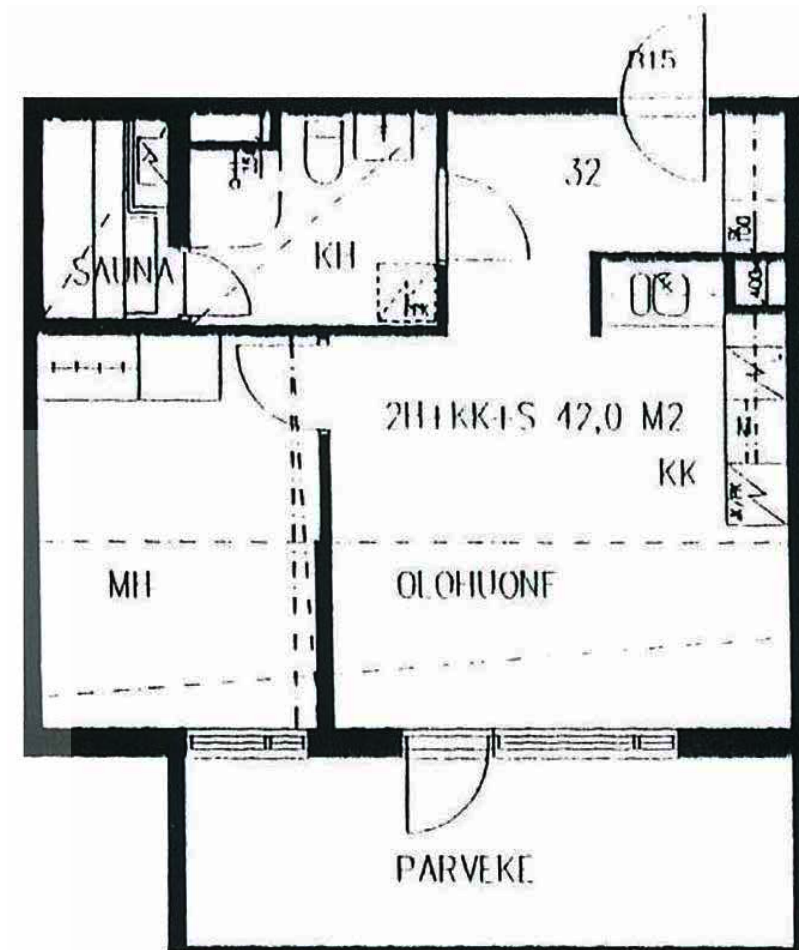
D 31



HUONEISTOPOHJA

2h+kk+s
42,0 m²

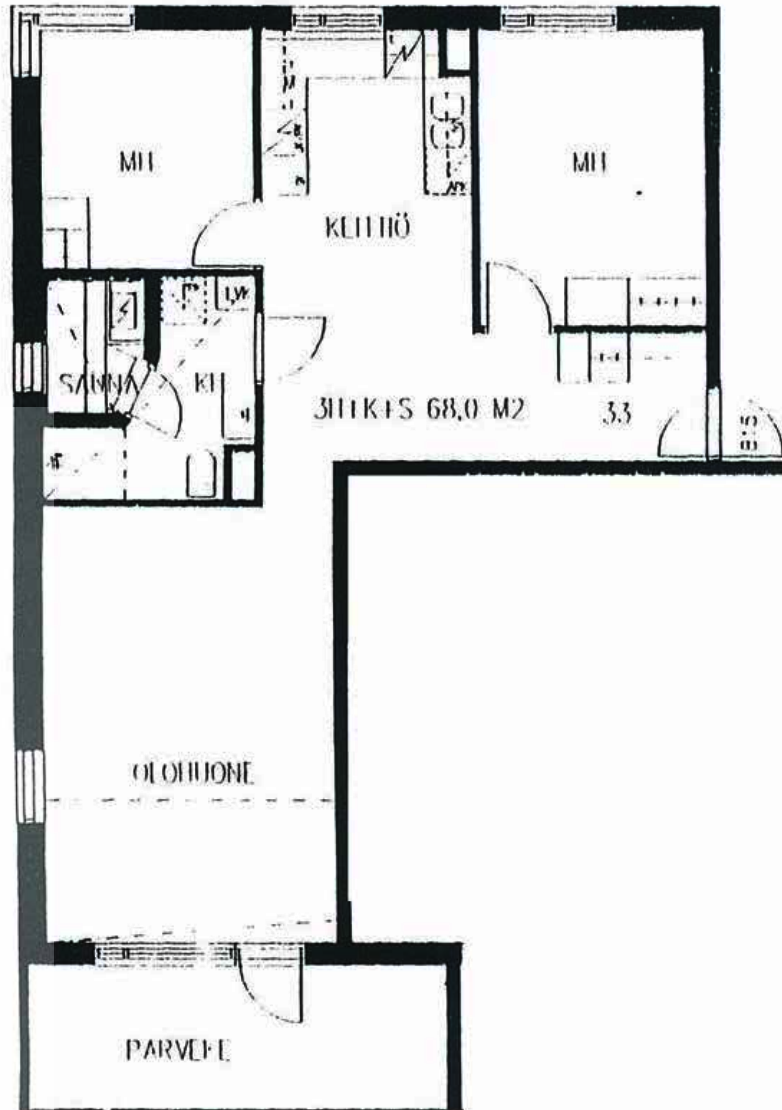
D 32



HUONEISTOPOHJA

3h+k+s
68,0 m²

D 33



HUONEISTOPOHJA

2h+k+s
50,0 m²

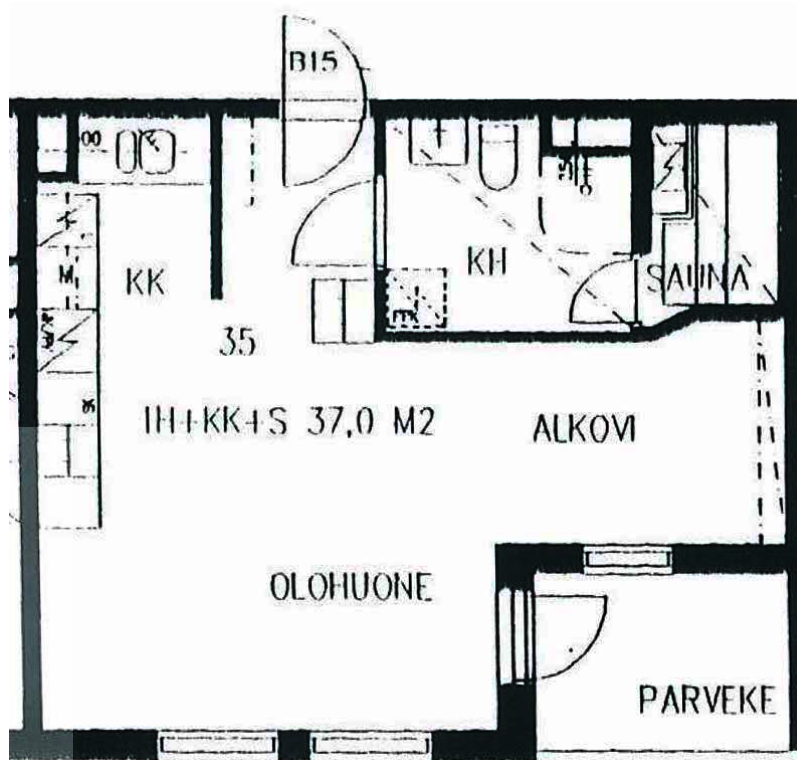
D 34



HUONEISTOPOHJA

1h+kk+s
37,0 m²

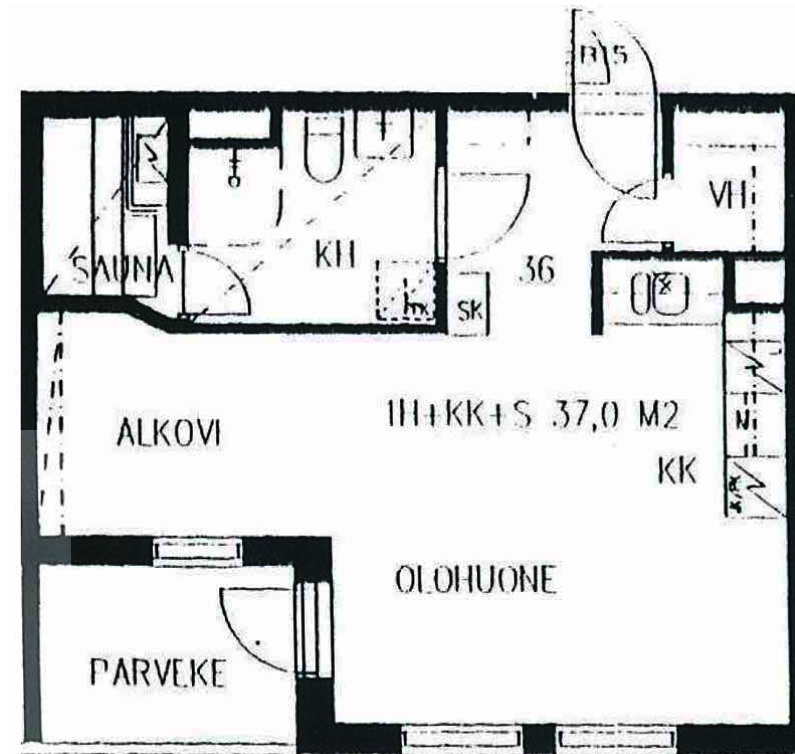
D 35



HUONEISTOPOHJA

1h+kk+s
37,0 m²

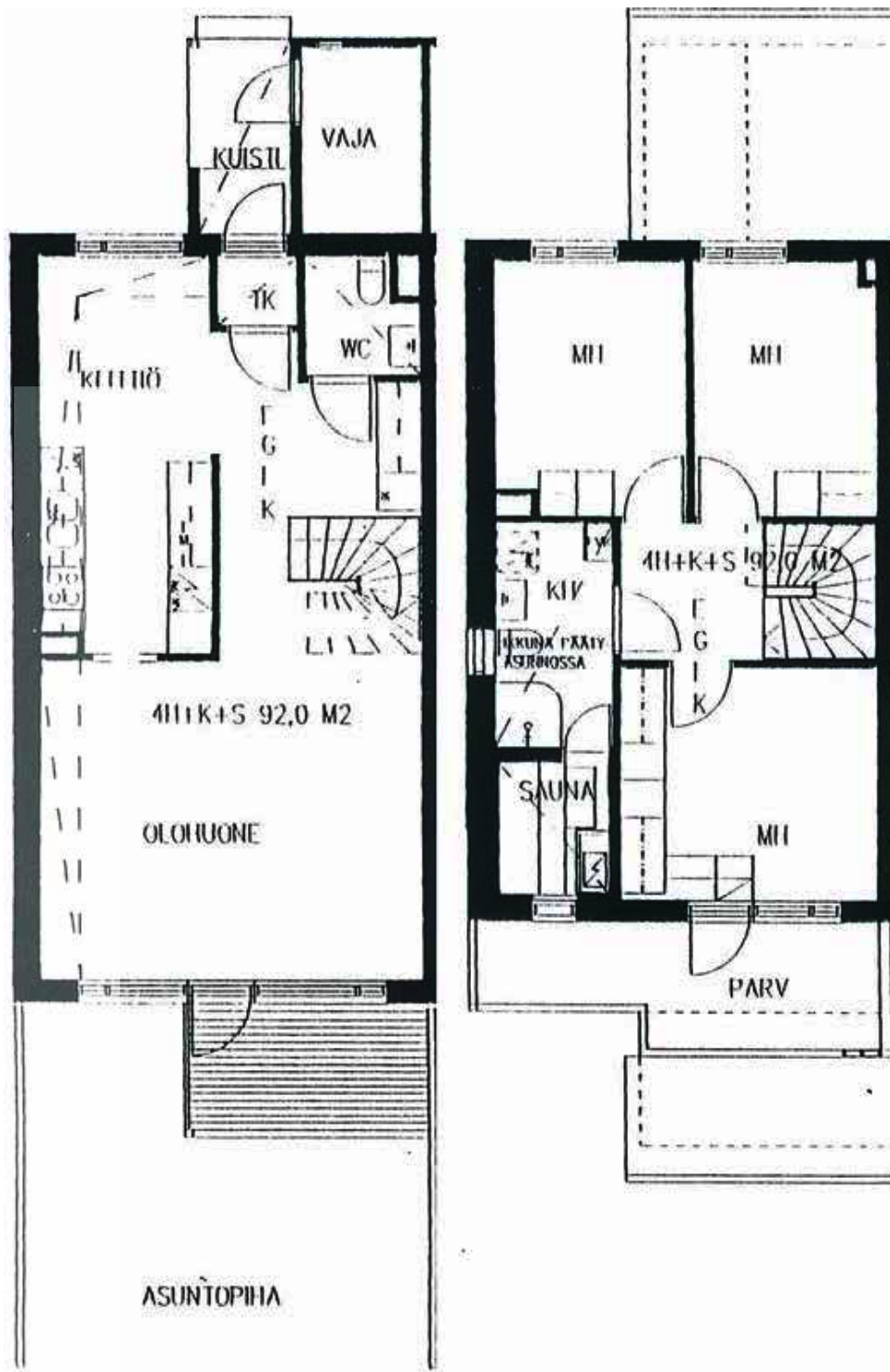
D 36



HUONEISTOPOHJA

4h+k+s
92,0 m²

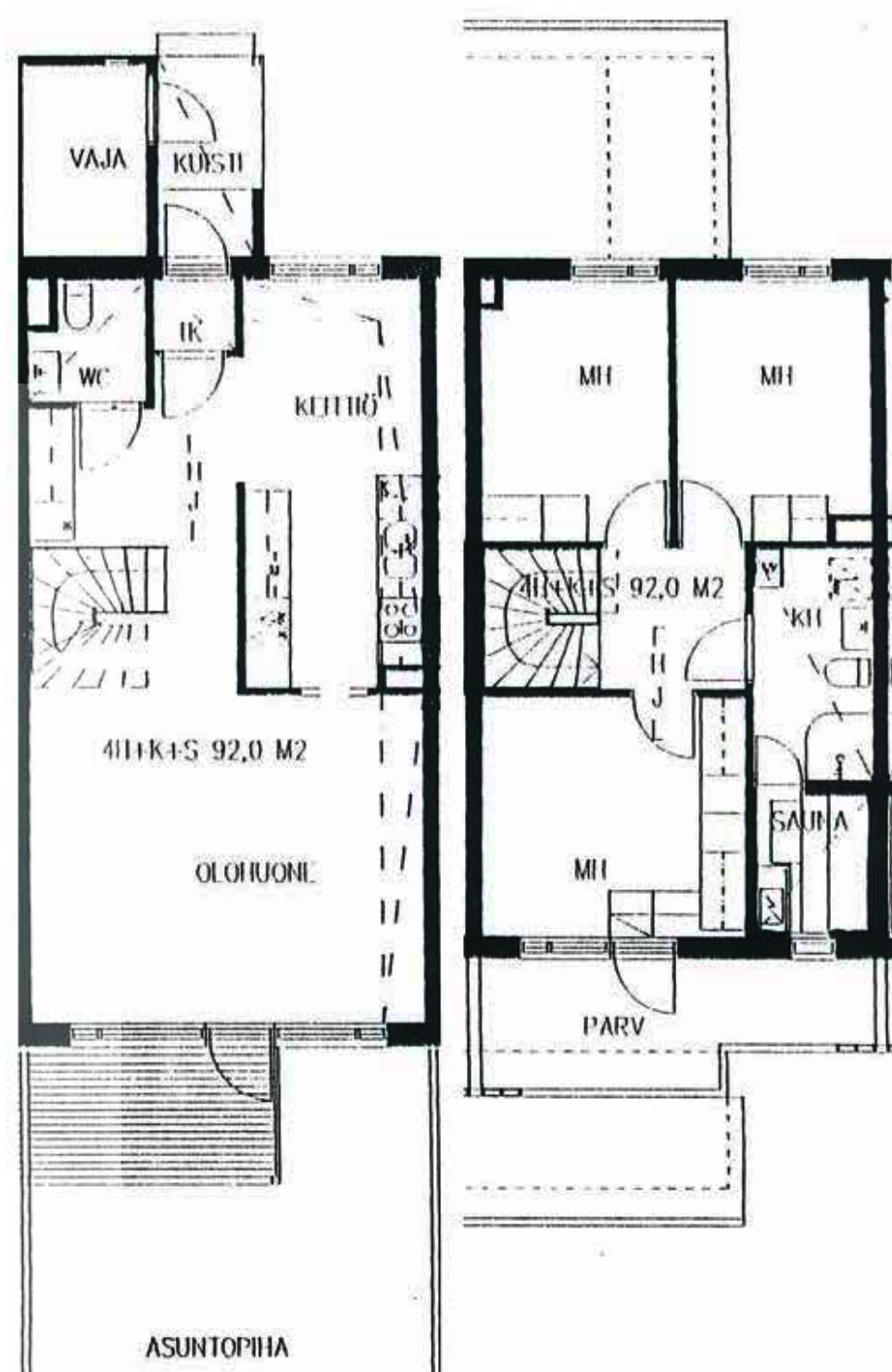
E 38
G 40
I 42
K 44



HUONEISTOPOHJA

4h+k+s
92,0 m²

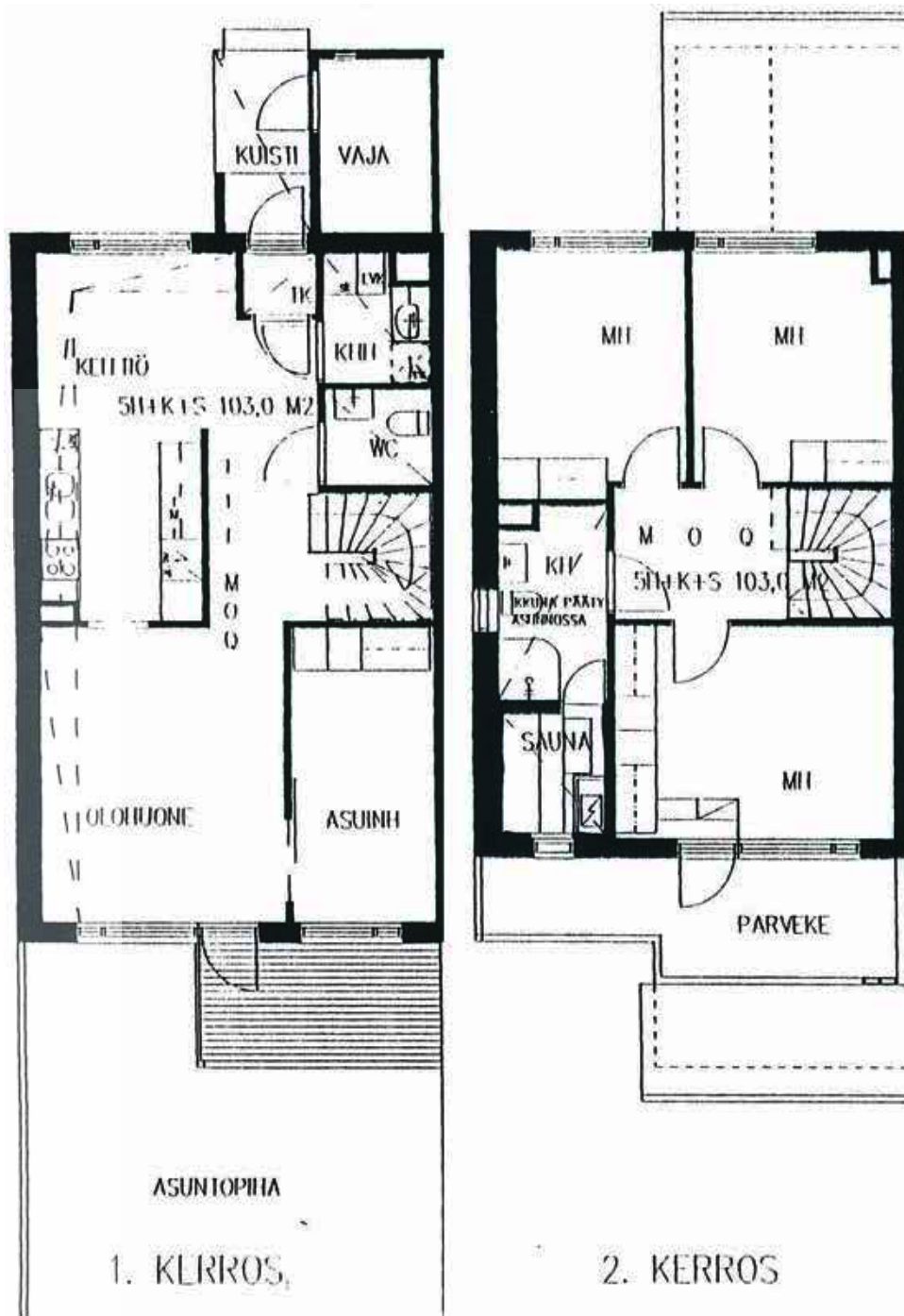
F 38
H 41
J 43
L 45



HUONEISTOPOHJA

5h+k+s
103,0 m²

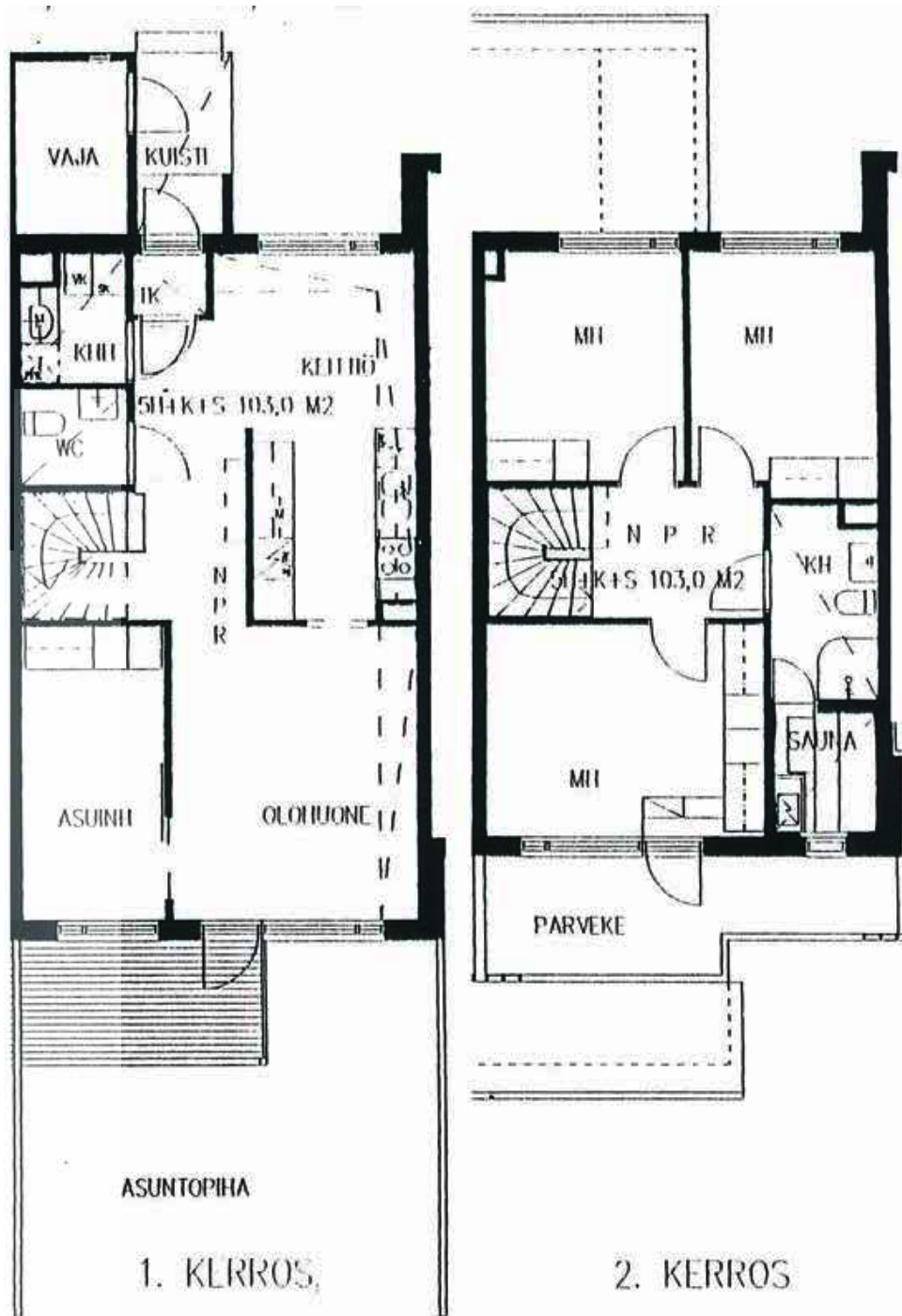
M 46
O 48
Q 50



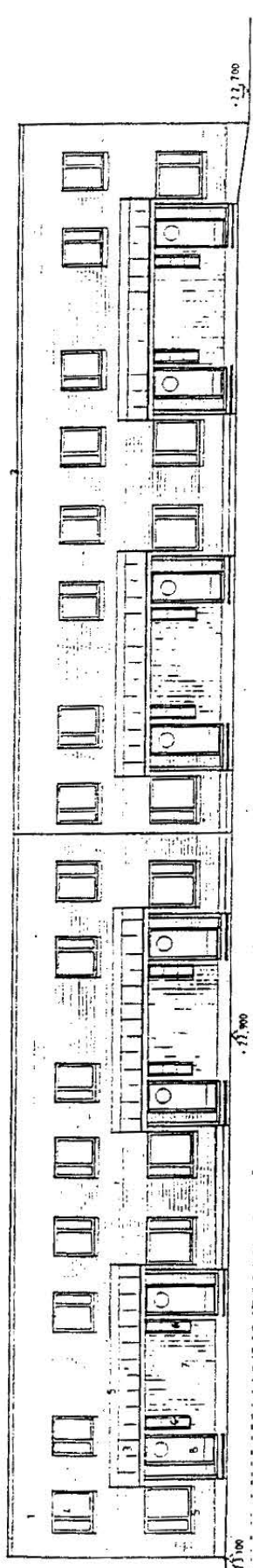
HUONEISTOPOHJA

5h+k+s
103,0 m²

N 47
P 49
R 51



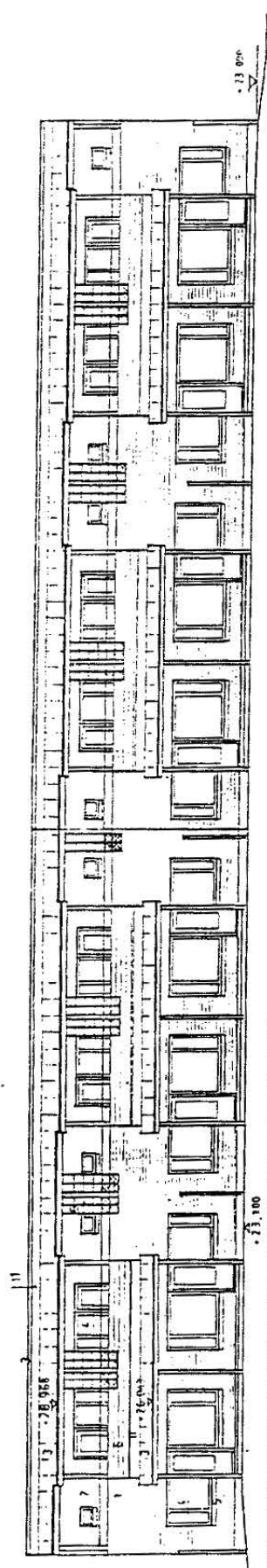
VIIKKILÄN KÄLTIÖMARTTEENTIE
 RAKENNUS 2 Julkisivut 1/200



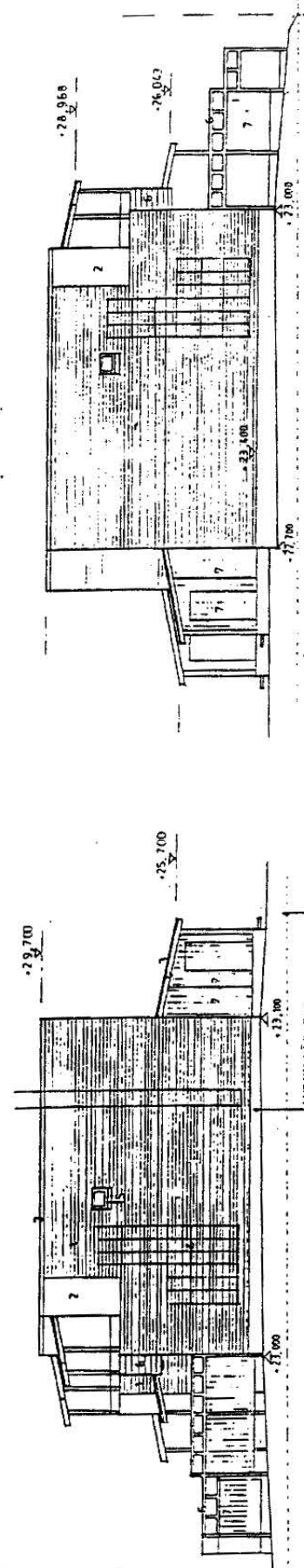
20/7/2014
 1/200

- 1 RICE TALL OPIPODE OT PELLAVA, SÄJUNAT VETONIT 150 MATIAS
- 2 VALKOISTEN KÄLTIÖN VÄLIPÖSTI
- 3 VALKOISTEN KÄLTIÖN VÄLIPÖSTI
- 4 ALUMINUMITAISET PUURAKOITIT JAALAN VALKOISET
- 5 INKUNOINEN VESIPETTI, WALEAT RUSKEA RR 30
- 6 ALUMINUMITAISET PUURAKOITIT
- 7 PUUPERISE, MONICOLOR NOVA 1140
- 8 ASORIOIDEN KÄLTIÖ-OVET, WIMPELA POU
- 9 LUOKKONVÄLISEN ALUMIINI
- 10 GALVANOIDIT TERÄS
- 11 HUOPUUVIINI PELLIT, VÄIKÖINEN RR 28

VANHA MAANPINTA



VANHA MAANPINTA

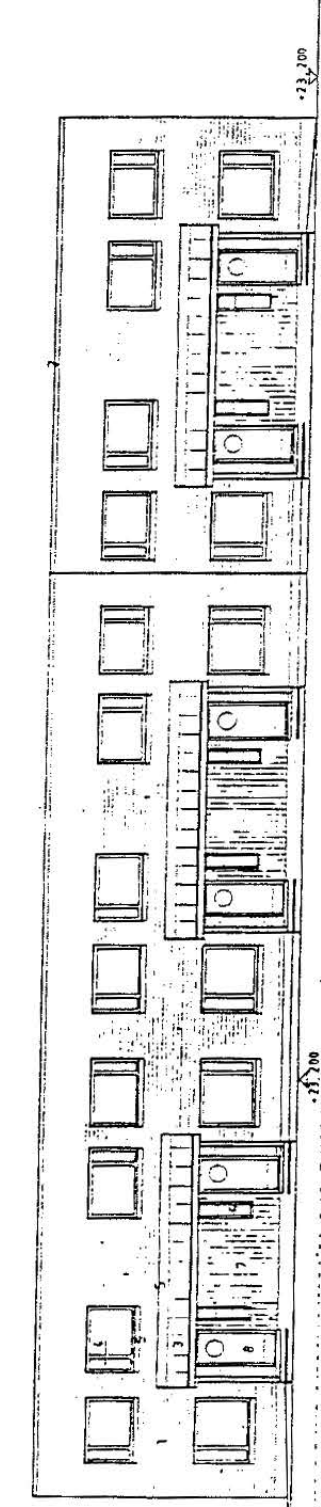


JULKISIVU KAARKOON

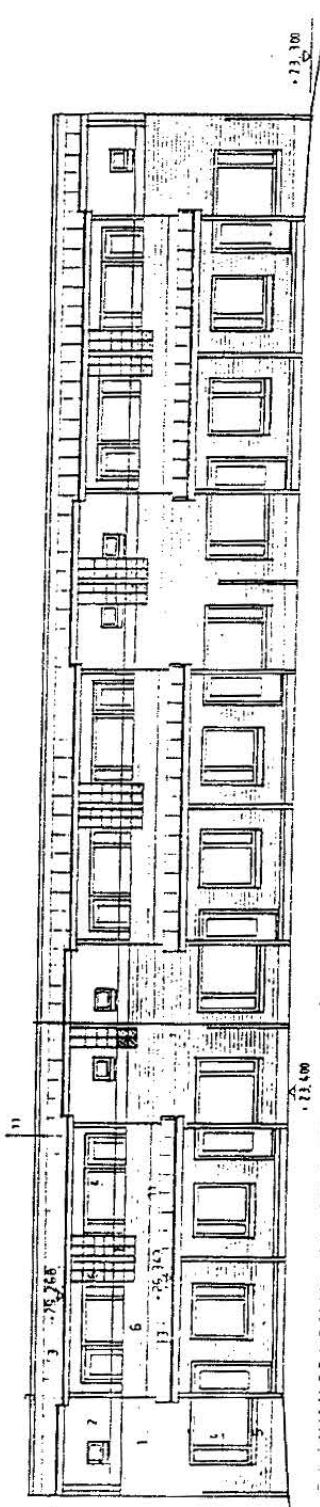
LUORIN VÄR BET

VANHA MAANPINTA

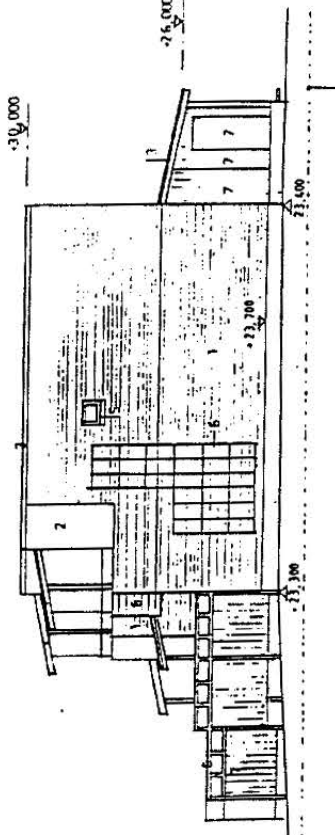
IA - ASUMISOIKEUS OY
 Vantaan Kallioimarteentie
 RAKENNUS 3 Julkisivut 1/200



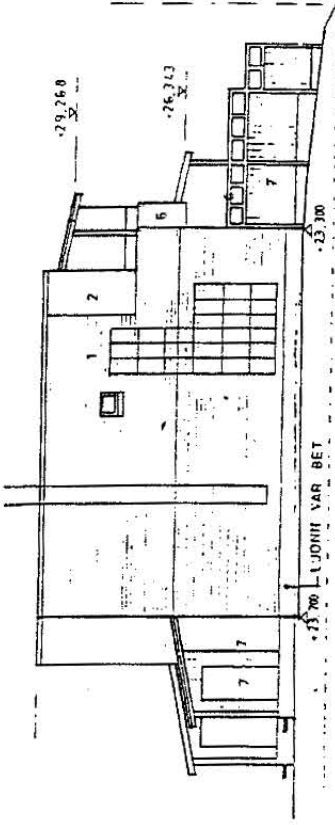
VANHA MAAPINTA



VANHA MAAPINTA



VANHA MAAPINTA



VANHA MAAPINTA

1. KATU- JA PUHTAUSVESI- JA LÄMMÖN- JA VEDEN- JA VAUKON- JA KÄSIVESIKANALAT
2. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
3. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
4. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
5. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
6. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
7. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
8. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
9. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
10. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT
11. KÄSIVESIKANALAT, KÄSIVESIKANALAT

30,000

30,000

30,000

30,000

30,000

30,000

23,200

23,300

29,260

26,213

23,300

23,200

23,200

23,300

TA-Asumisoikeus Oy / Kallioimarteentie 6

RAKENNUSTAPASELOSTUS 1998

YLEISTÄ

Kohde käsittää yhden kolmikerroksisen kerrostalon ja kaksi kaksikerroksista rivitaloa. Rakennusten runko on betonia. Talojen julkisivut ovat pääosin poltettua tiiltä sekä osin valkobetonia.

Taloissa on tasakatot. Parvekkeet ovat betonirakenteisia. Kerrostalossa 1. kerroksen asuntoterasseilla on lasiset liukumaseinät.

Taloissa on yhteisantennijärjestelmä. Asunnoissa on koneellinen ilmanvaihto. Talot liittyvät alueelliseen kaukolämpöverkkoon.

ASUKKAIDEN YHTEISET TILAT

Talojen asukkaiden yhteiseen käyttöön tarkoitetut tilat ovat: askarteluhuone, kuivaushuone, asuntokohtaiset irtaimisto-komerot, lastenvaunuvarastot ja urheiluvälinetilat.

PIHA-ALUE

Piha-alueella on mm. seuraavat varusteet: keinu, hiekkalaatikko, penkit, pöytä, lentopalloverkkotelineet, tomutusteline, pyykin-kuivausteline, lipputanko, polkupyörätelineet, piharoskakorit.

Pihatiet ovat kivituhkapintaisia. Asfaltoidulla paikoitusalueella on 58 autopaikkaa, joista 56 on varustettu autolämpöpistokkeella. Jätehuoneessa on muoviset jätekeräysastiat ja paperinkeräysastia.

ASUNNOT

- 1. kerroksen asuntojen terassit ovat kestopuuriäpintaisia. Asuntopihoja jakavat maalatut puuaidat.
- Asuinhuoneiden seinät ovat maalattuja
- Asuinhuoneiden lattiat ovat pehmeäpohjaista muovimattoa
- Suihkuhuoneiden lattiat ovat muovimattoa ja seinät laatoitettuja
- Katot ovat yleensä ruiskutasoitettuja. Tuulikaappien ja erilliskeittiöiden katot ovat maalattuja. Suihkuhuoneiden katot ovat panelia.
- Ikkunat ja ikkunaovet ovat 3-lasisia
- Sisäovet ovat maalattuja laakaovia. Asuntojen ulko-ovet ovat lasiaukoillisia lämpöeristettyjä puuovia. Porrastasoilla olevat huoneisto-ovet ovat jalopuuviilupintaisia B-15 luokan palo-ovia.

- Asuinhuoneistojen kalusteet ovat tehdasvalmisteisia vakiokalusteita. Keittiökaluksien ovet ja laatikostojen etulevyt ovat laminaattipintaisia. Komerokalusteiden ovet ovat melamiinipintaisia. Kalusteiden muut osat ovat maalattuja tai melamiinipintaisia. Keittiökaluksien työtasot ovat laminaattipintaisia. Pesupöydät ovat ruostumatonta terästä. Kodinhoitohuoneissa laminaattitasoon upotettu pesuallas.
- Asuintalojen varusteet: verholaudat ja -kiskot sekä -liu'ut, vaatenaulakot, suihkuhuoneissa peilikaappi, jossa on maadoitettu pistorasia ja valaisin, kylpytakkikoukusto, pyyheliinakoukusto, suihkuverhokisko ja WC-paperiteline. WC:ssä peilikaappi, jossa on maadoitettu pistorasia ja valaisin, pyyheliinakoukusto, WC-paperiteline. Keittotiloihin koukustot, ulkotilassa tuuletusteline (terassi, parveke)
- Asuintilojen laitteet ja koneet: 4-levyinen sähköliesi, valaisimella varustettu liesikupu, 330l:n jää-pakastekaappi, tilavaraus toiselle kylmäkoneelle piirustuksissa osoitetuissa asunnoissa, mikroaaltouunitilavaraus keittiökaluksessa. Suihkuhuoneissa liitännät pyykinpesukoneelle. Piirustuksissa osoitetuissa asunnoissa astianpesukoneelle liitännät ja tilavaraus.



TA-YHTIÖT
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi



ESPOO | HELSINKI | VANTAA
HÄMEENLINNA | JYVÄSKYLÄ | KUOPIO | LAHTI | OULU | TAMPERE | TURKU