

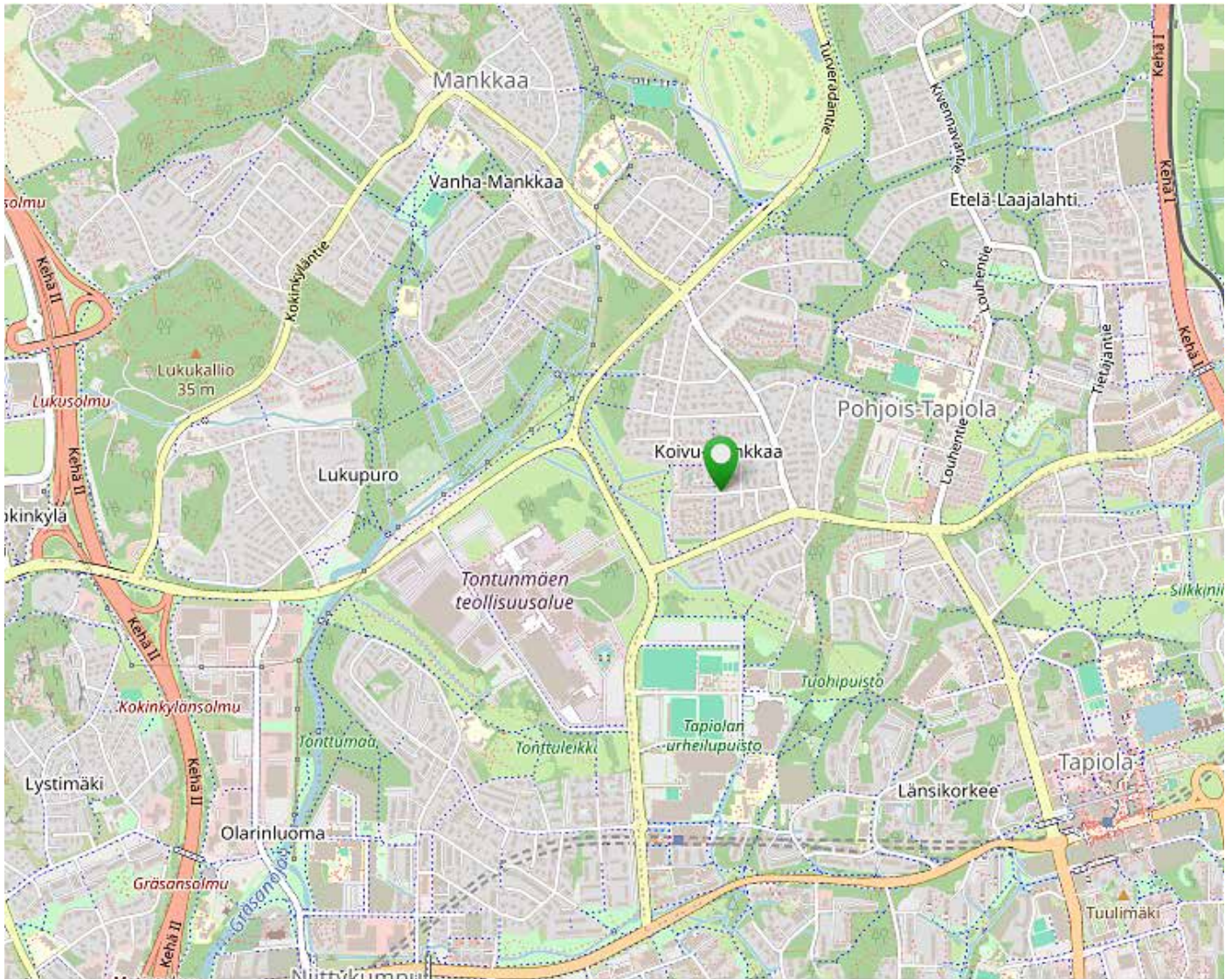


VUOKRA

Koivuviita 7

Espoo, Pohjois-Tapiola





HUONEISTOLUETTELO

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

NRO	HUONEISTOTYYPPI	PINTA-ALA	KERROS
A 1	4-5h+k+s	95,50 m ²	1-2
A 2	4-5h+k+s	95,50 m ²	1-2
A 3	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
A 4	4-5h+k+s	95,50 m ²	1-2
B 5	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
B 6	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
B 7	3h+k+s	85,00 m ²	1-2
B 8	3-4h+k+s	85,00 m ²	1-2
B 9	3h+k+s	85,00 m ²	1-2
B 10	3-4h+k+s	85,00 m ²	1-2
C 11	4-5h+k+s	95,50 m ²	1-2
C 12	4-5h+k+s	95,50 m ²	1-2
C 13	4-5h+k+s	95,50 m ²	1-2
C 14	5h+k+s	104,50 m ²	1-2
D 15	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
D 16	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
D 17	3-4h+k+s	85,00 m ²	1-2
D 18	3-4h+k+s	85,00 m ²	1-2
D 19	3-4h+k+s	85,00 m ²	1-2
D 20	3-4h+k+s	85,00 m ²	1-2
E 21	5h+k+s	105,50 m ²	1-2
E 22	5h+k+s	105,50 m ²	1-2
E 23	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
E 24	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
E 25	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
E 26	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
F 27	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
F 28	4h+k+s	95,50 m ²	1-2
F 29	5h+k+s	105,50 m ²	1-2
F 30	5h+k+s	105,50 m ²	1-2
F 31	5h+k+s	105,50 m ²	1-2
F 32	5h+k+s	105,50 m ²	1-2

TA-Asunnot Oy

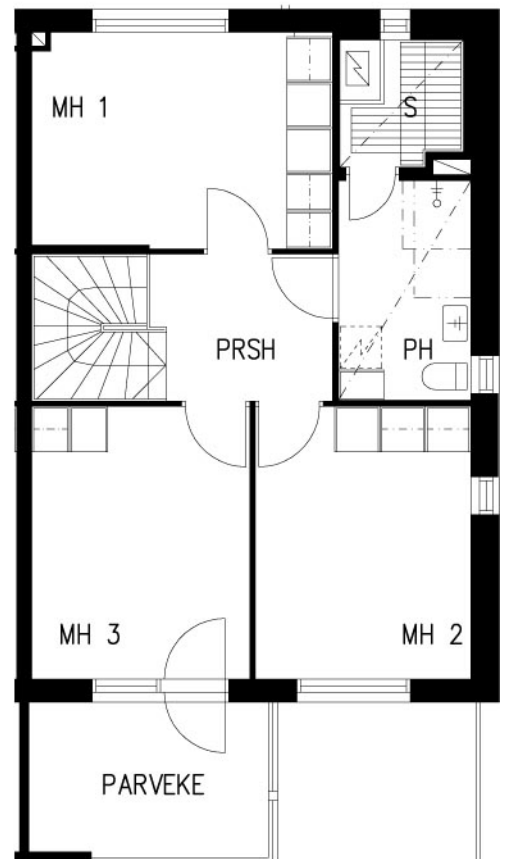
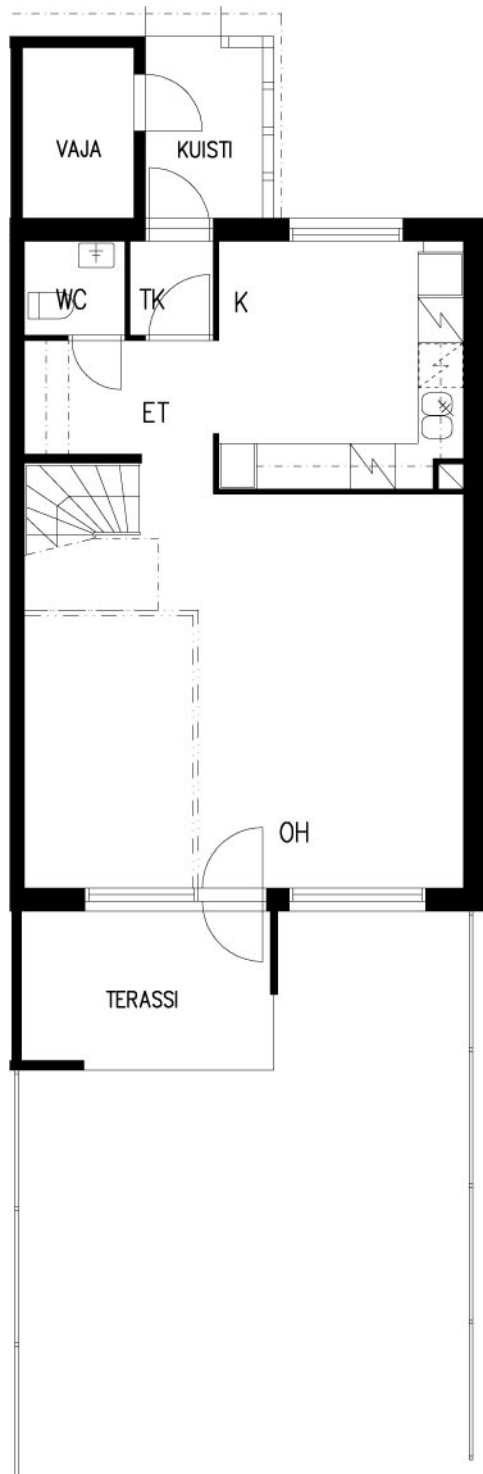
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4-5h+k+s
95,5 m²

A1
C11



TA-Asunnot Oy

Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4-5h+k+s
95,5 m²

A2
C12



TA-Asunnot Oy

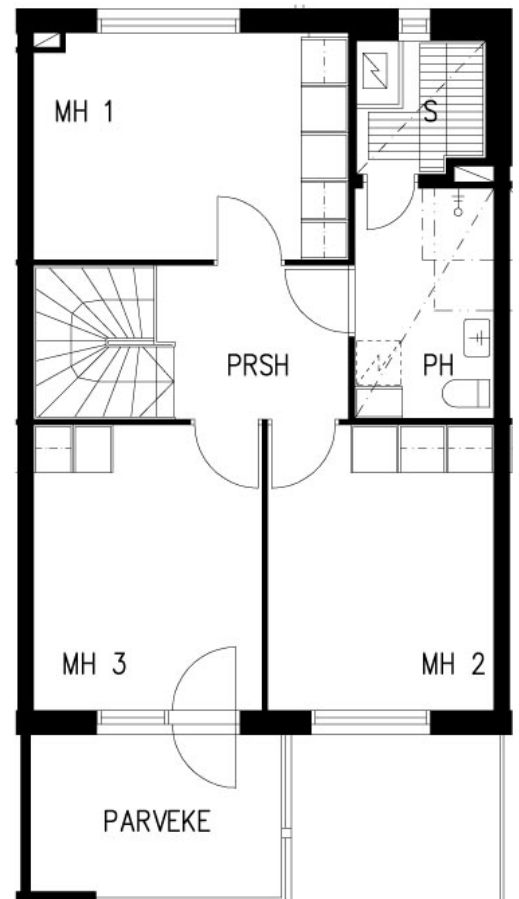
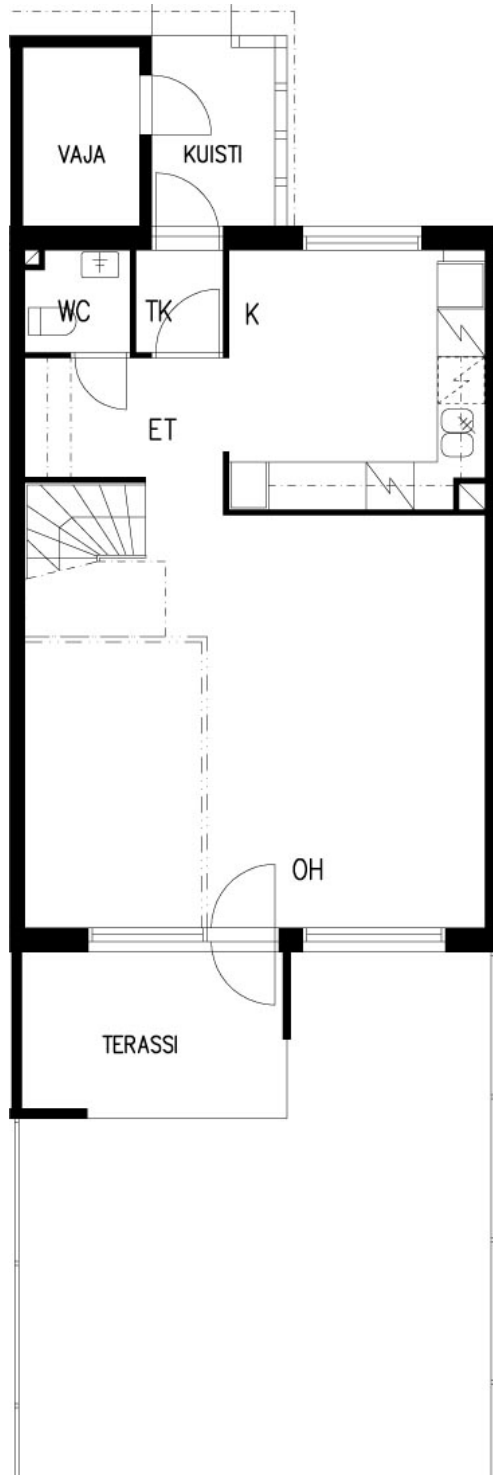
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
95,5 m²

A3



TA-Asunnot Oy

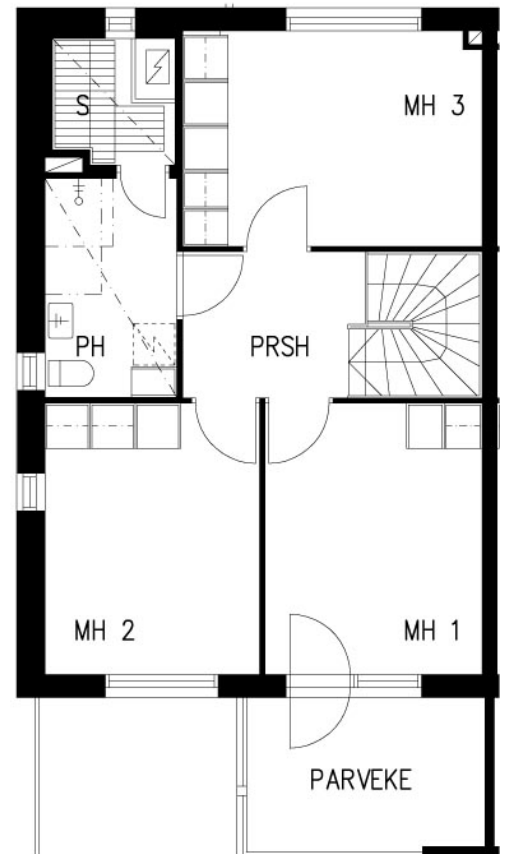
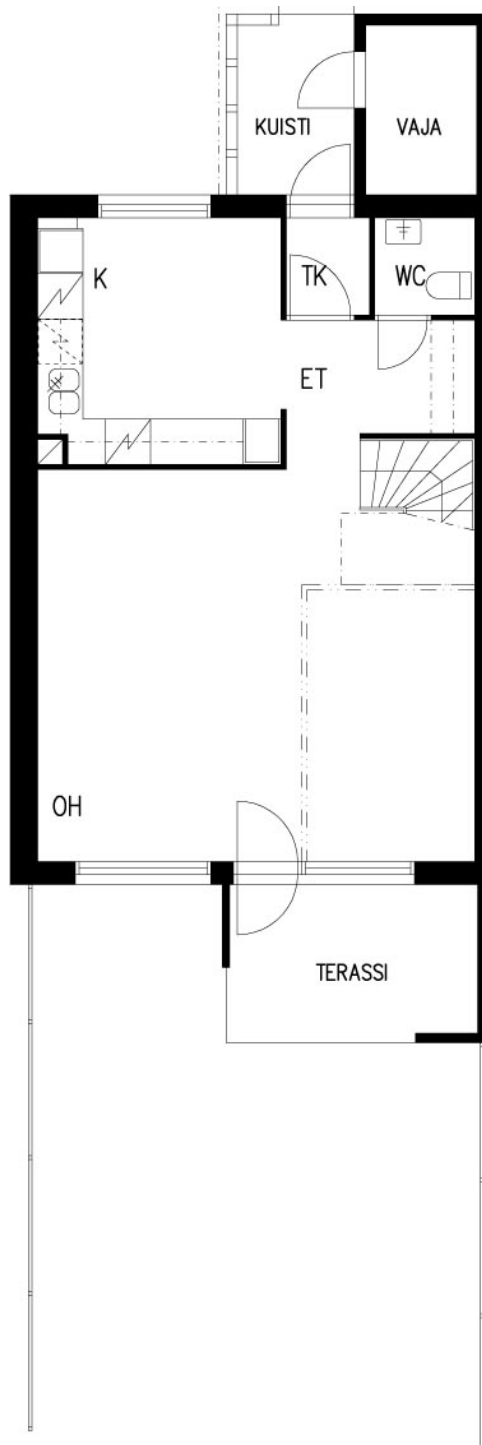
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4-5h+k+s
95,5 m²

A4



TA-Asunnot Oy

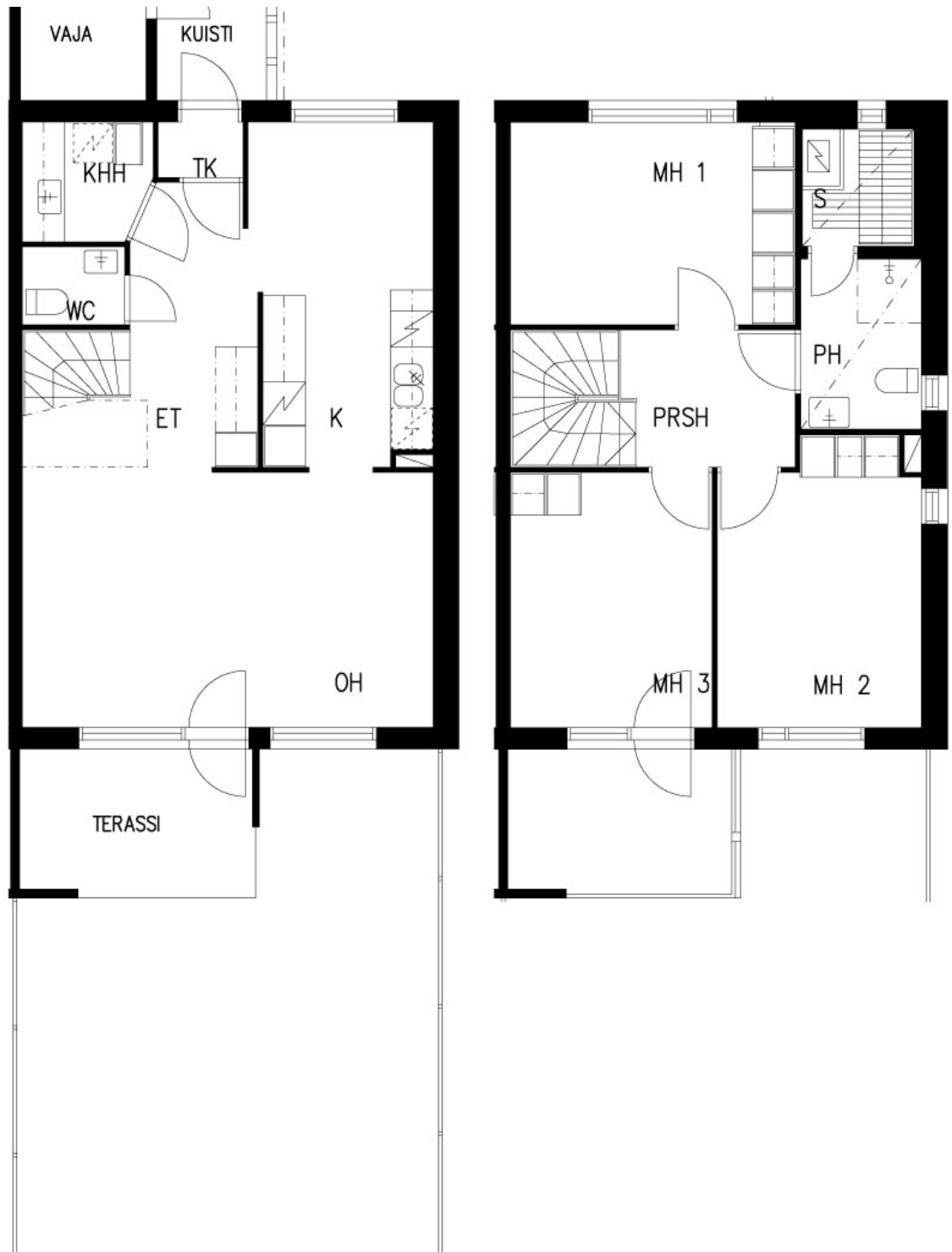
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
95,5 m²

B5
D15
F27



TA-Asunnot Oy

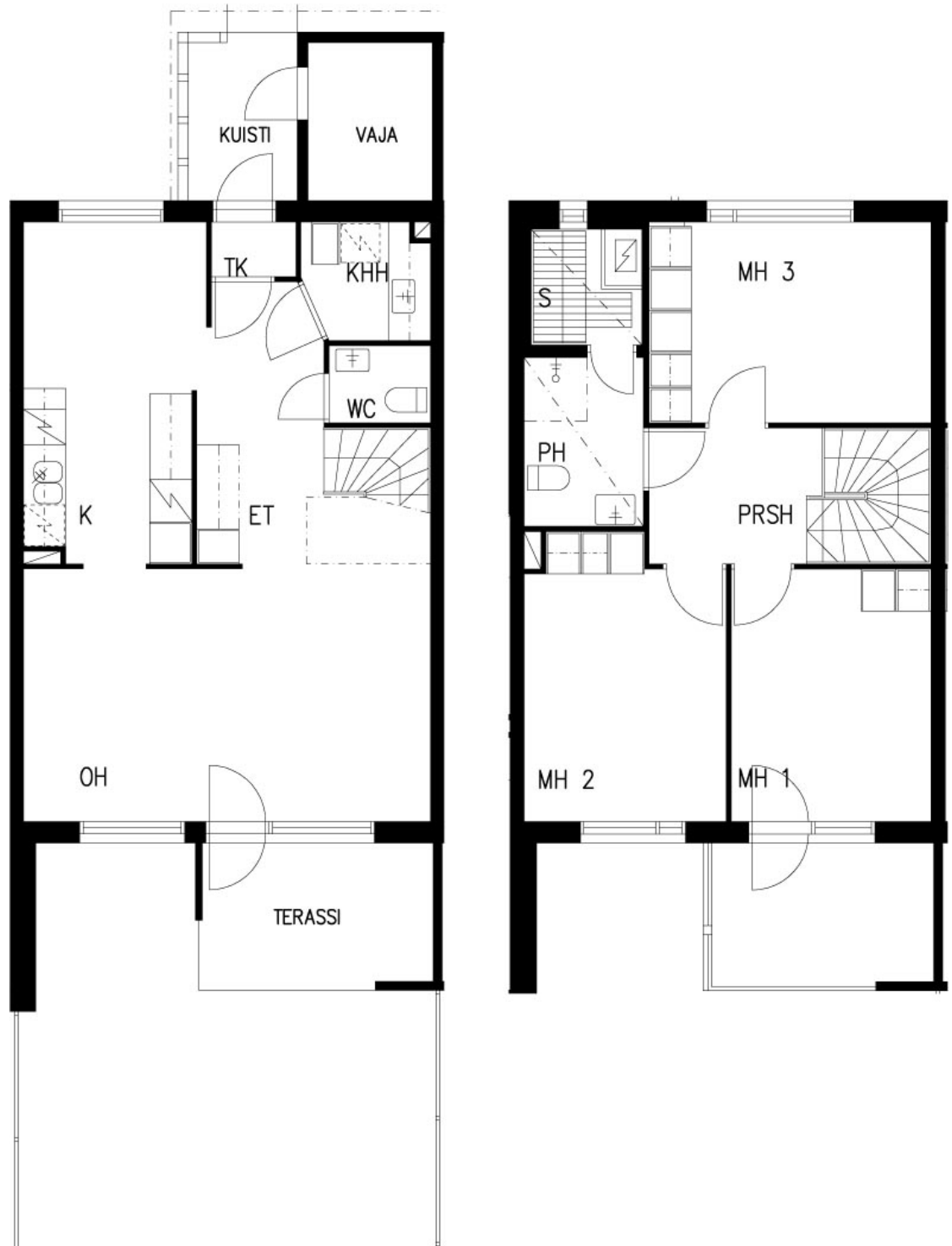
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
95,5 m²

B6



TA-Asunnot Oy

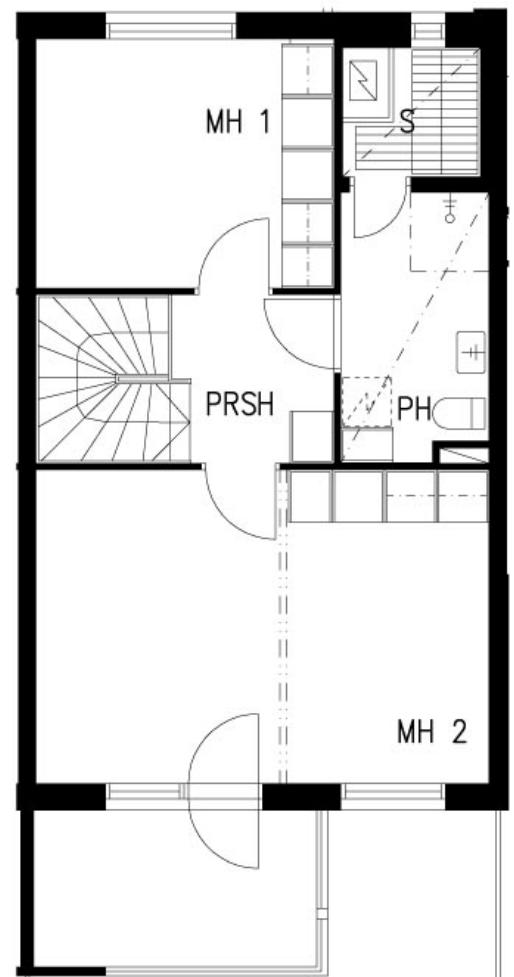
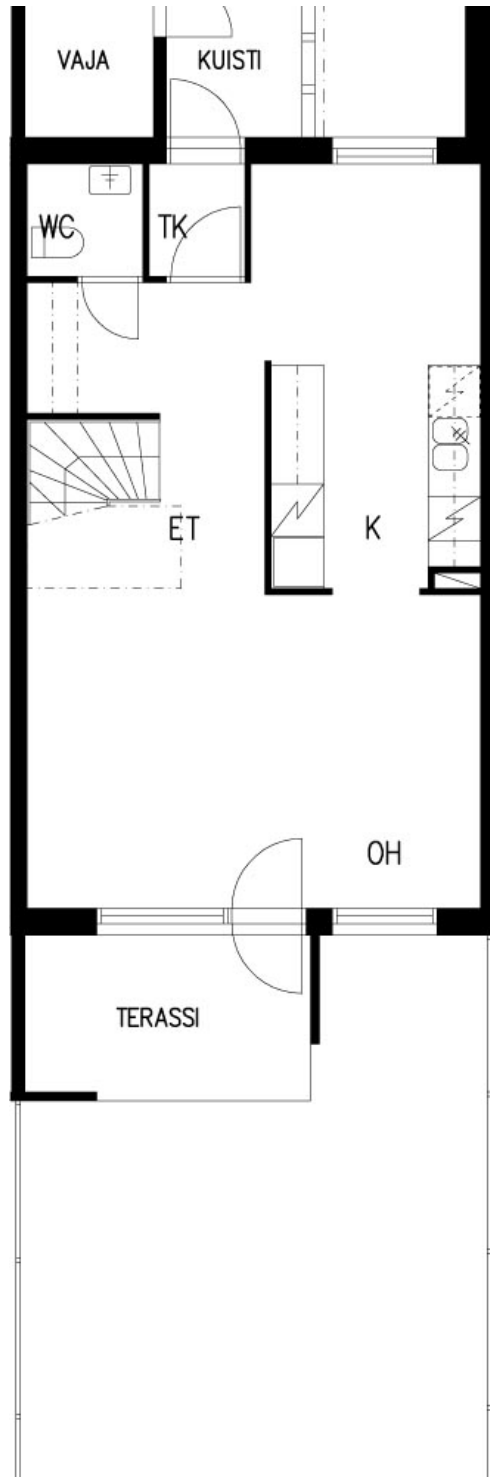
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+k+s
85 m²

B7



TA-Asunnot Oy

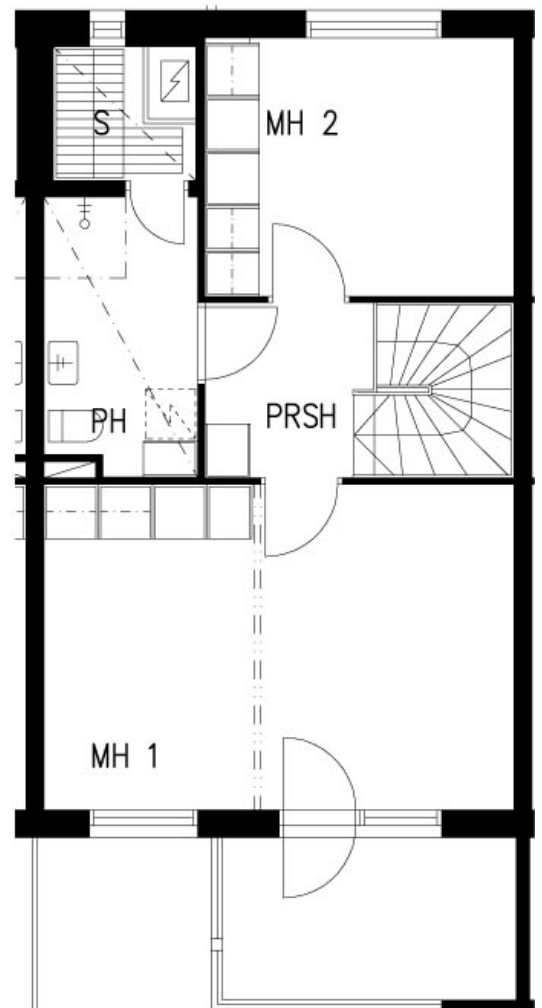
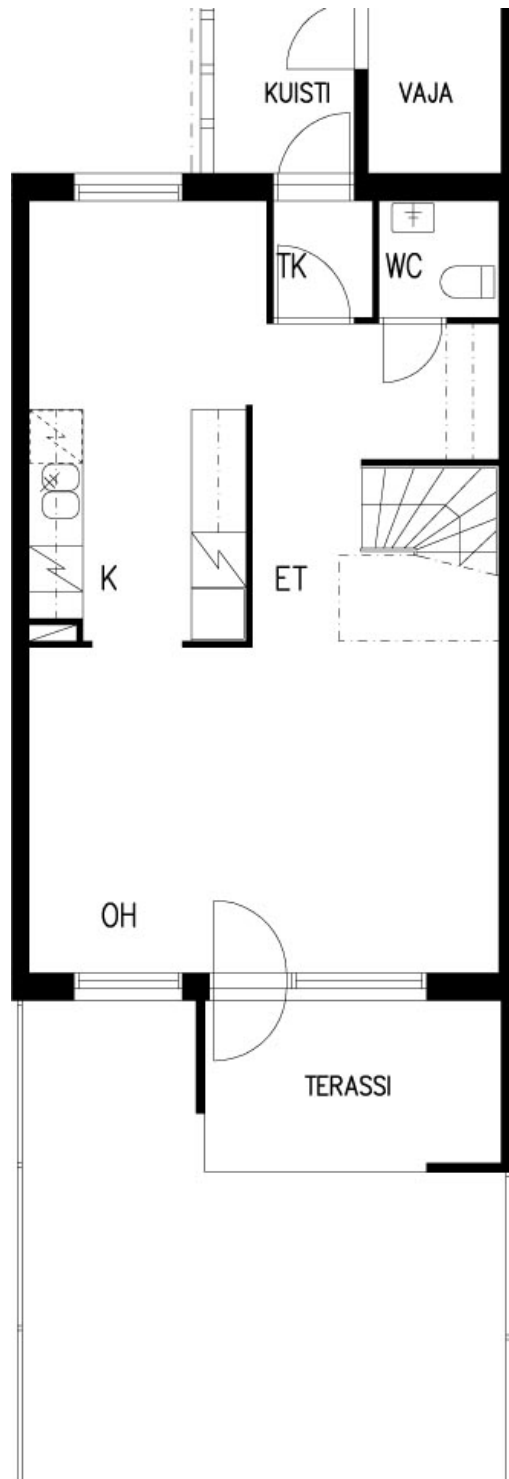
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3-4h+k+s
85 m²

B8
D18



TA-Asunnot Oy

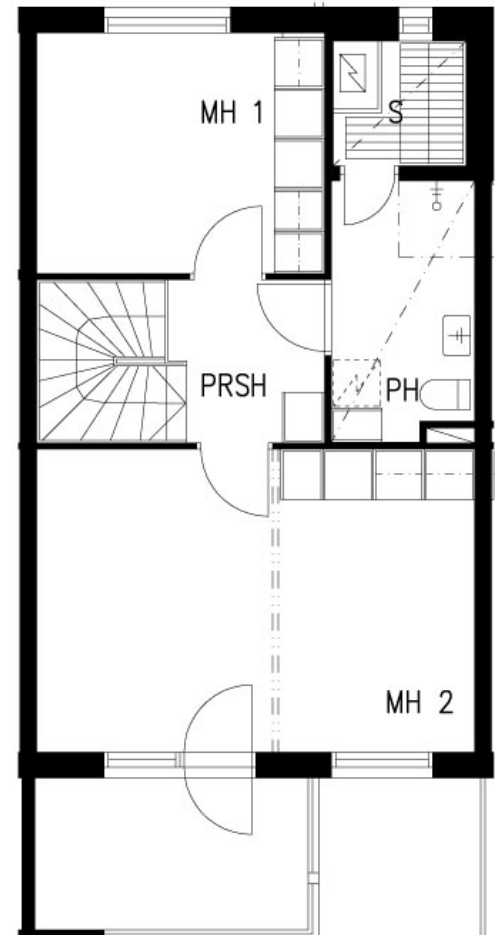
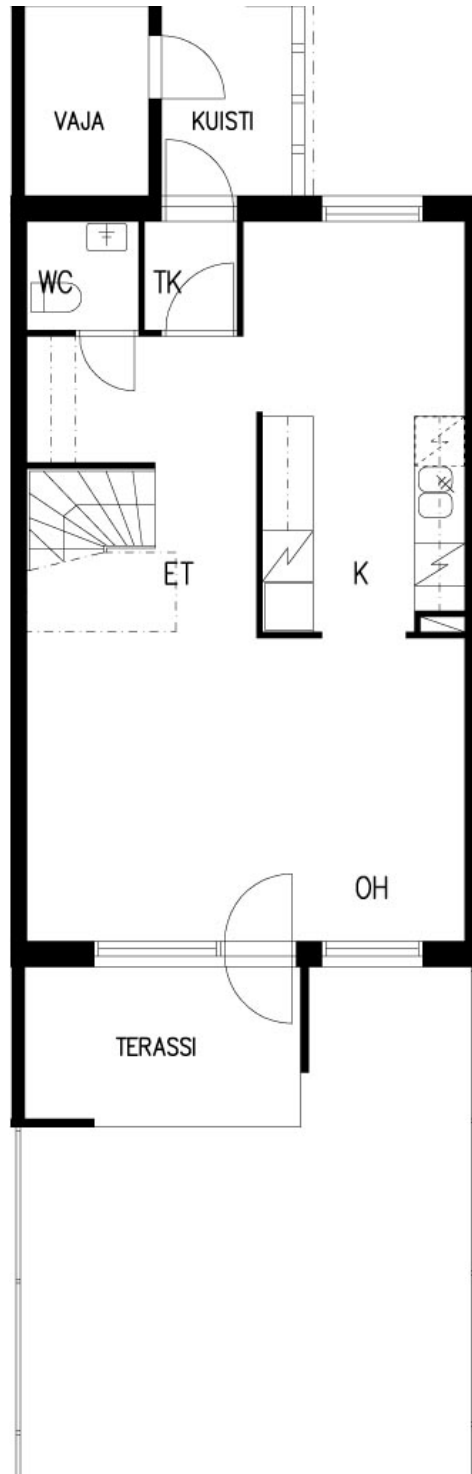
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+k+s
85 m²

B9
D19



TA-Asunnot Oy

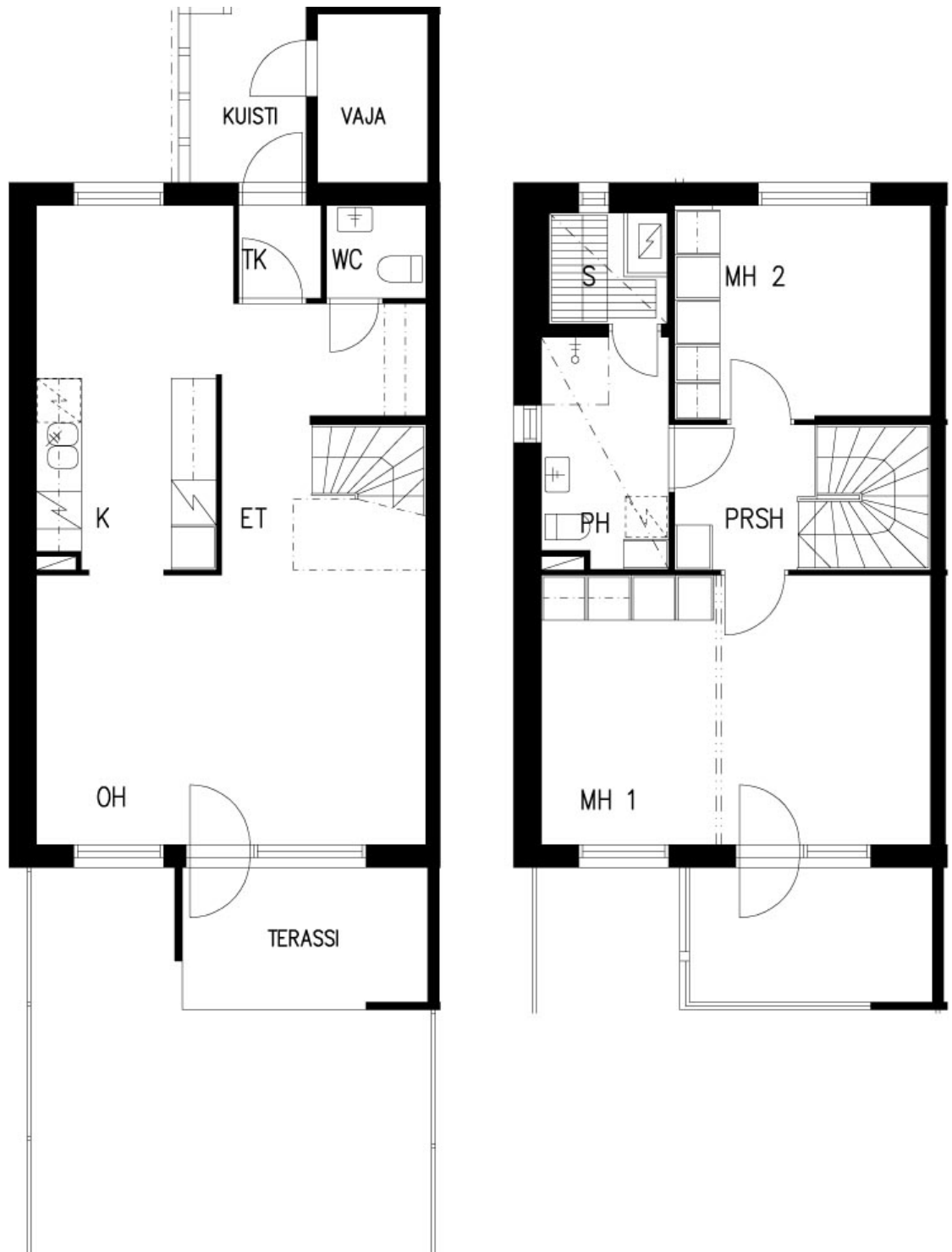
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3-4h+k+s
85 m²

B10
D20



TA-Asunnot Oy

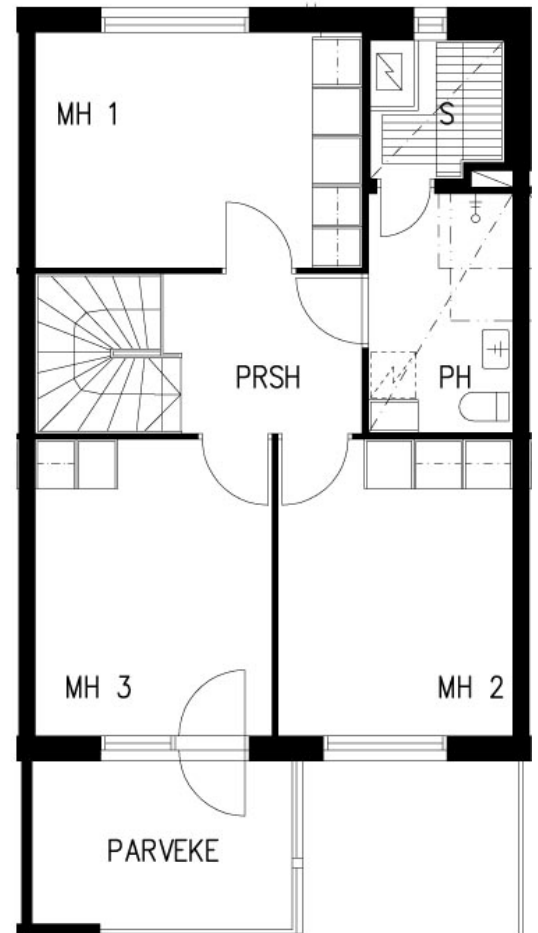
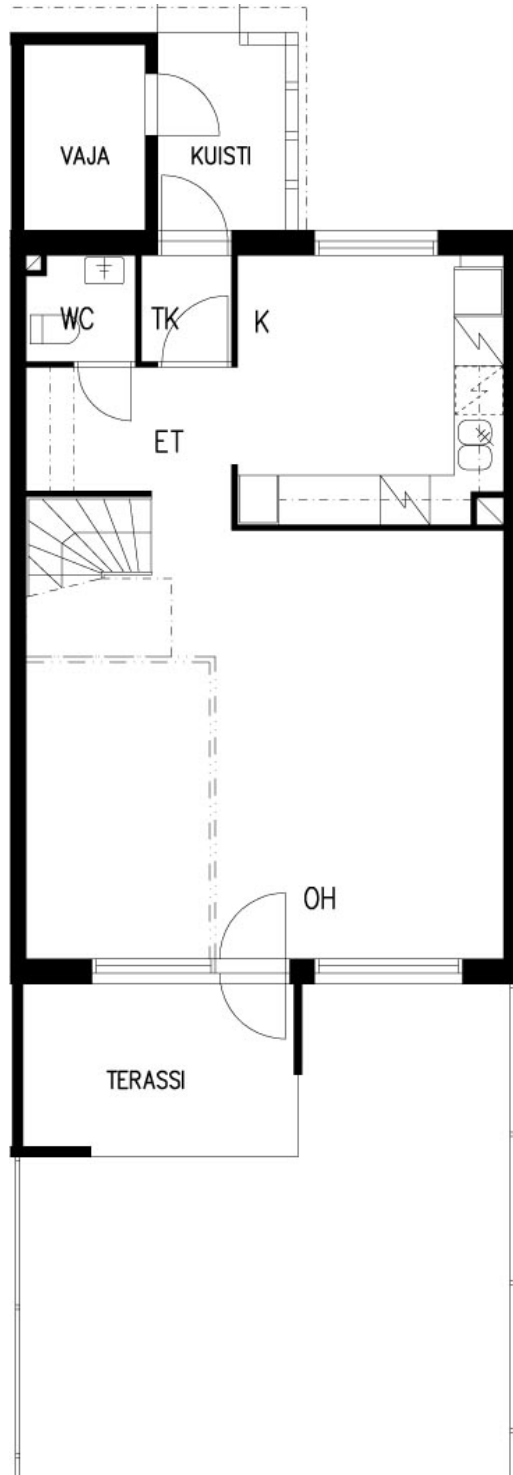
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4-5h+k+s
95,5 m²

C13



TA-Asunnot Oy

Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
104,5 m²

C14



TA-Asunnot Oy

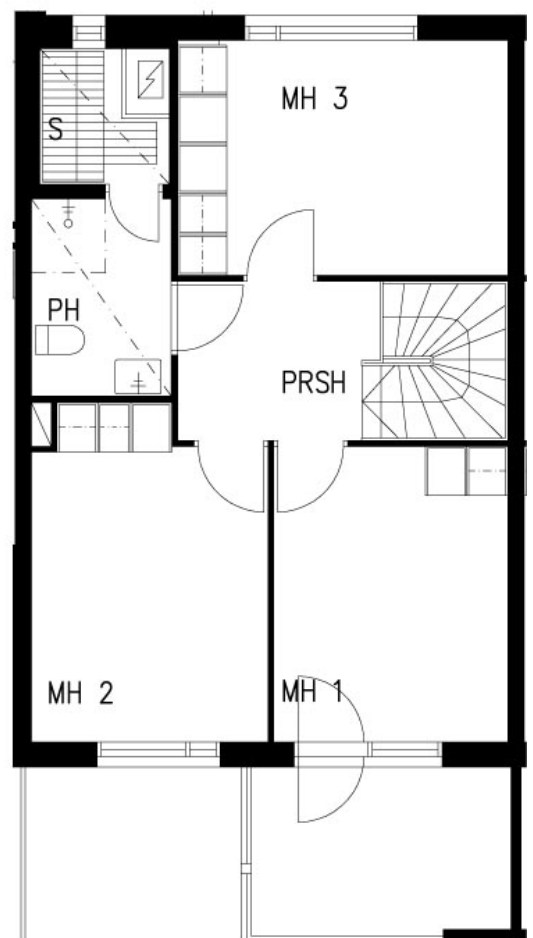
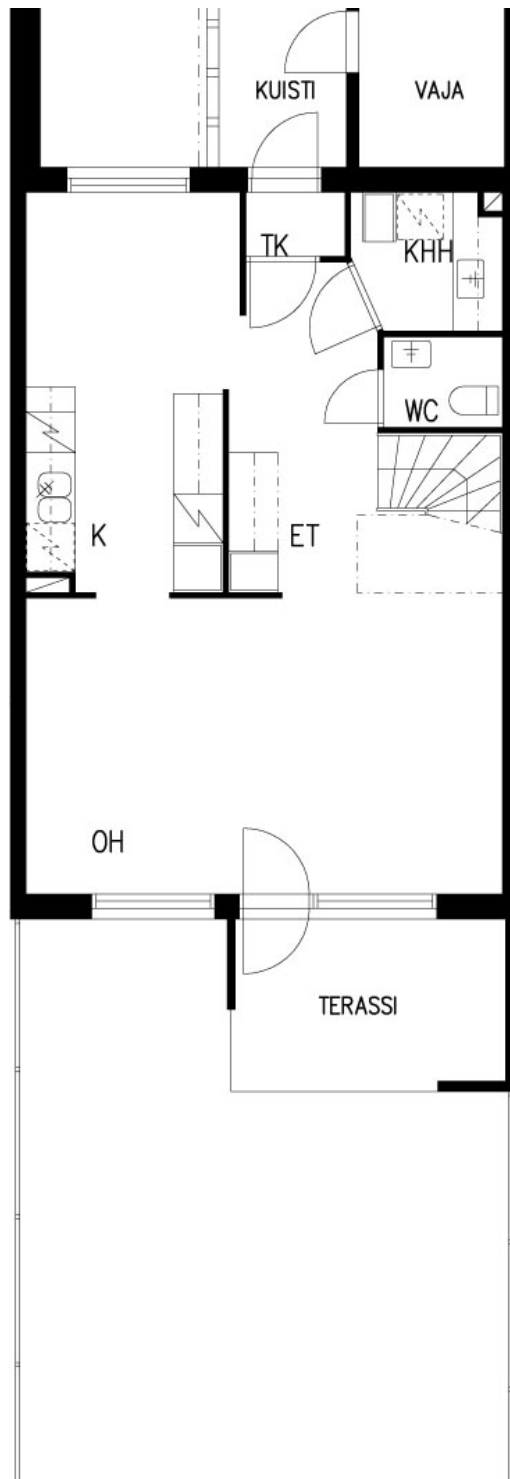
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
95,5 m²

D16
F28



TA-Asunnot Oy

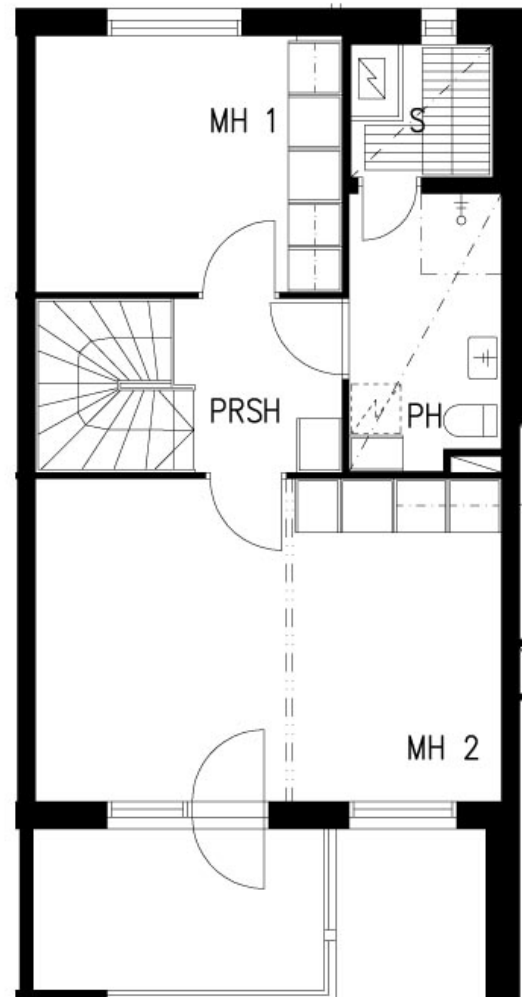
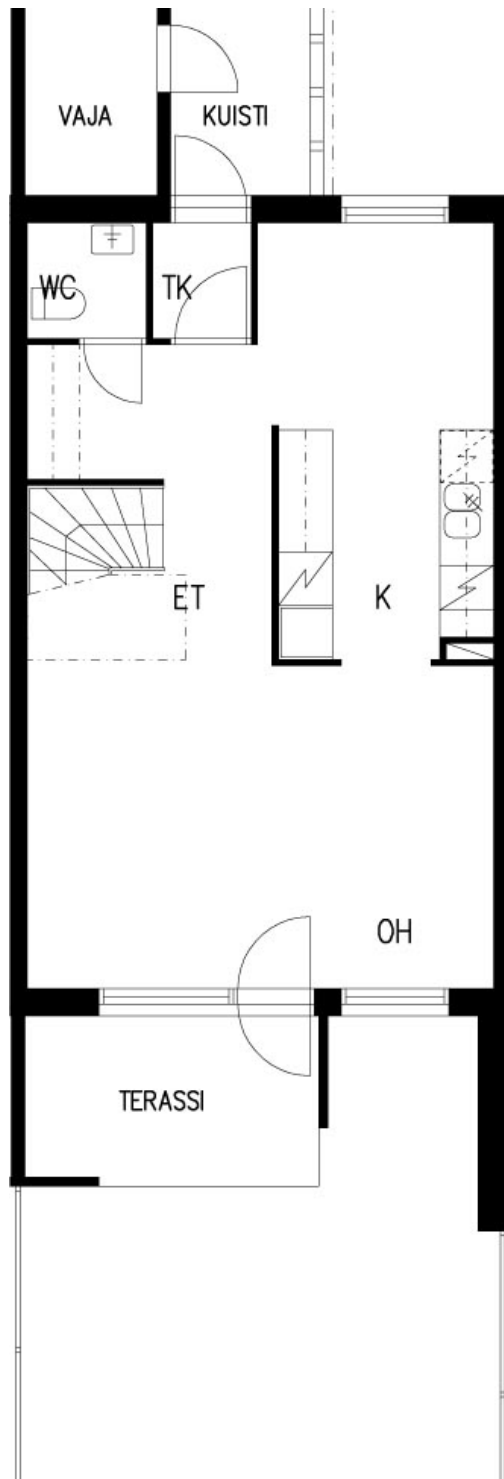
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3-4h+k+s
85 m²

D17



TA-Asunnot Oy

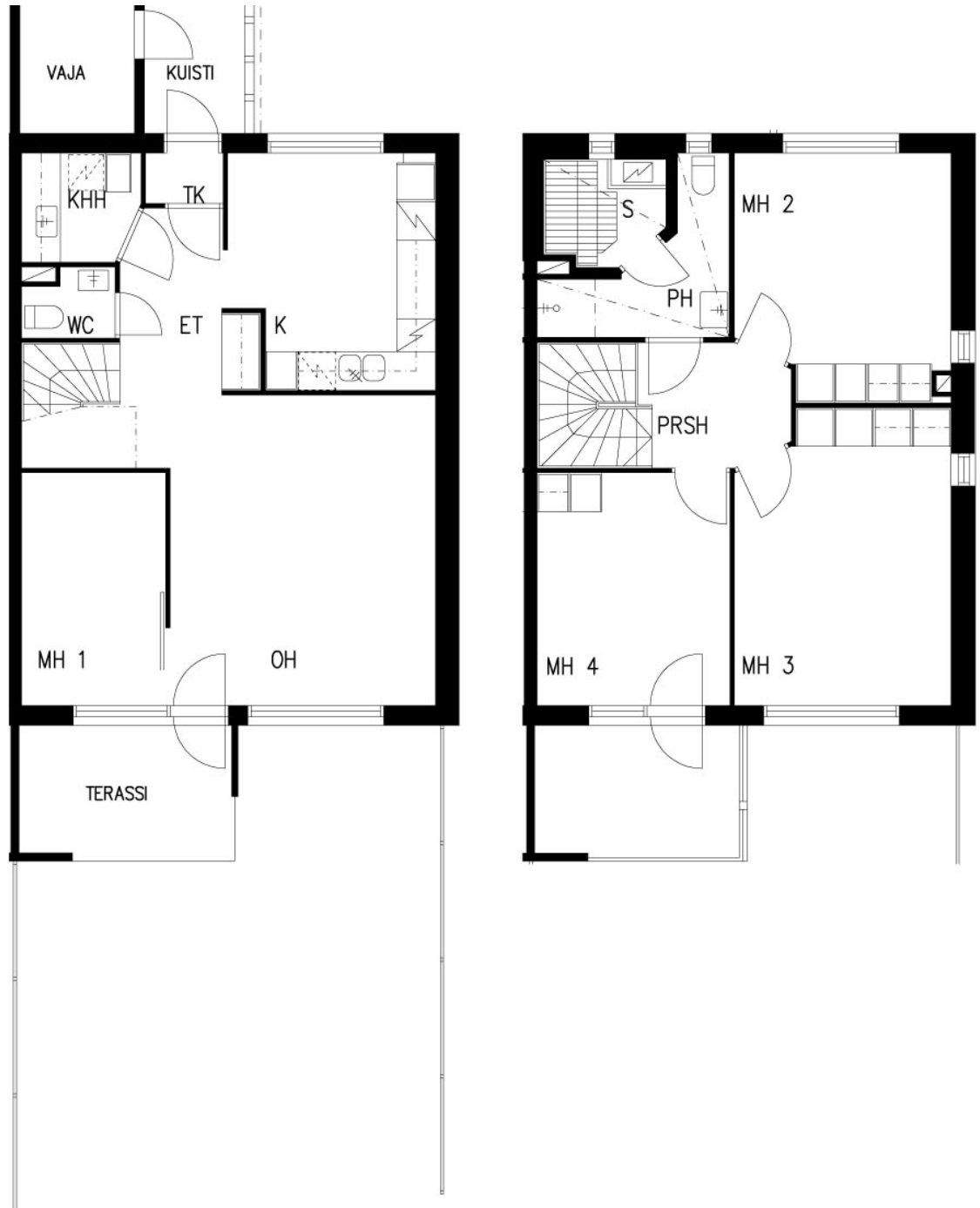
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
105,5 m²

E21



TA-Asunnot Oy

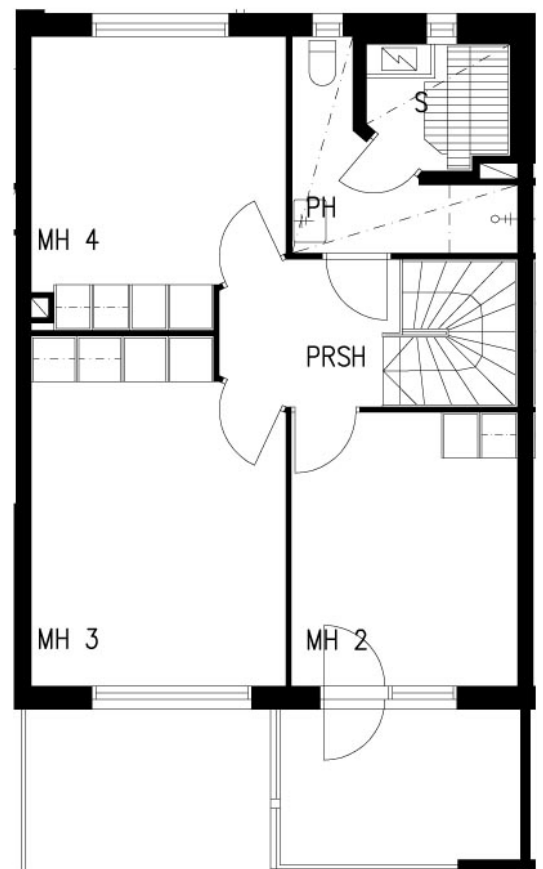
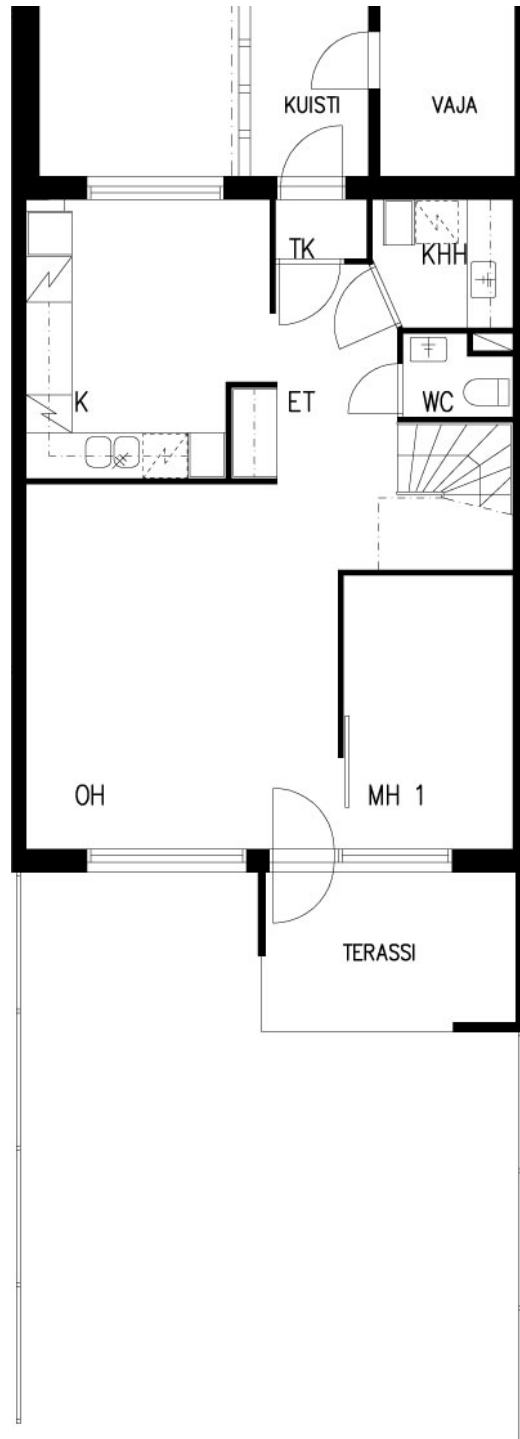
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
105,5 m²

E22



TA-Asunnot Oy

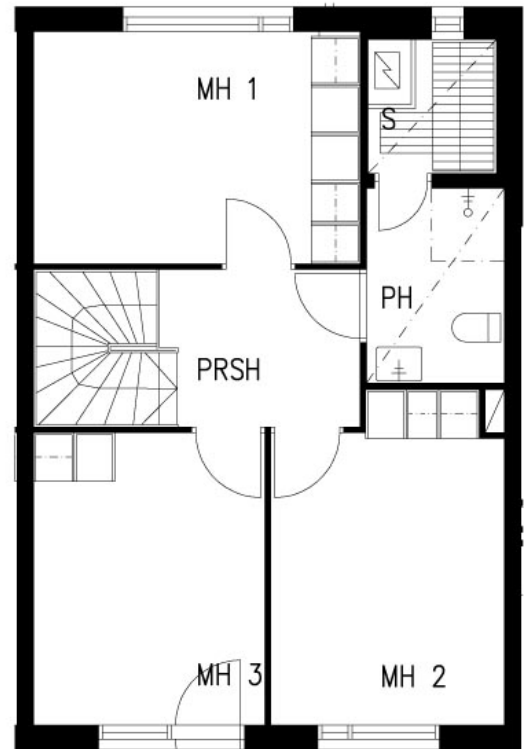
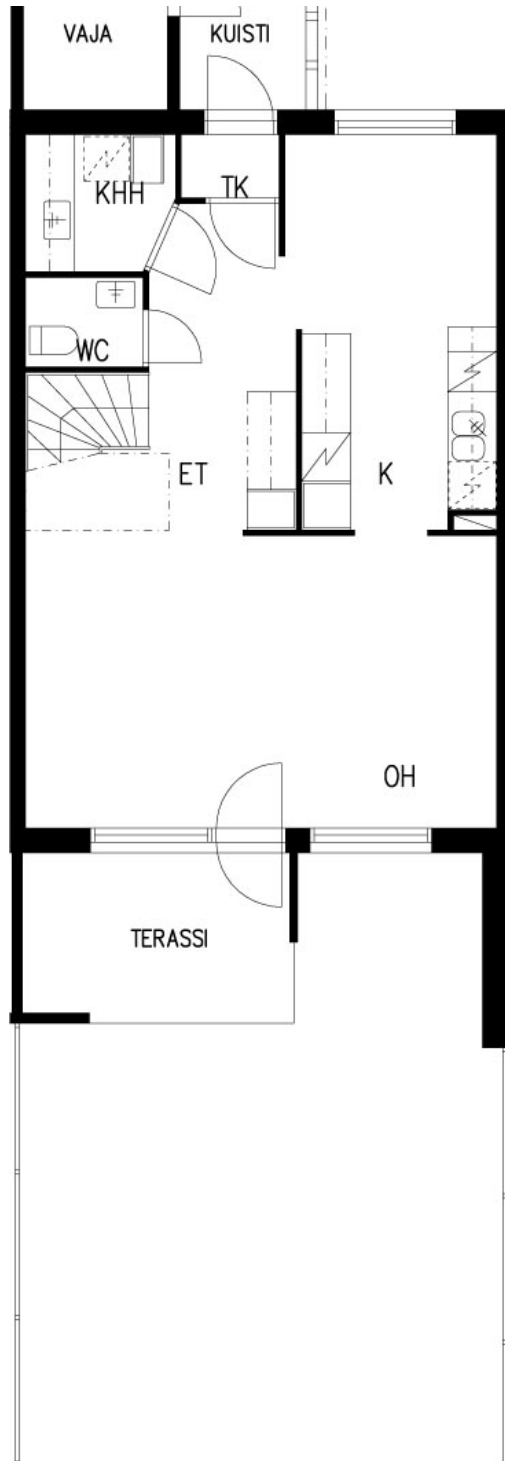
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
95,5 m²

E23



TA-Asunnot Oy

Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
95,5 m²

E24



TA-Asunnot Oy

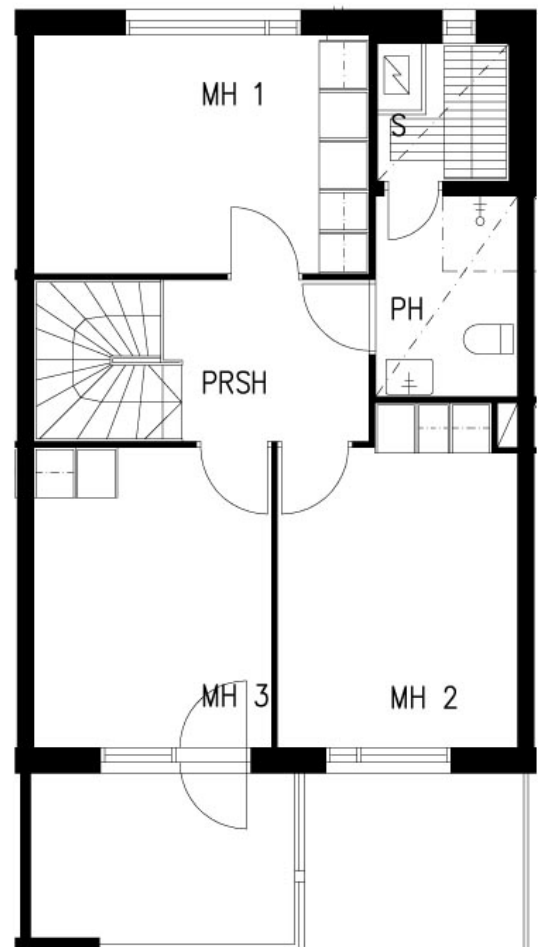
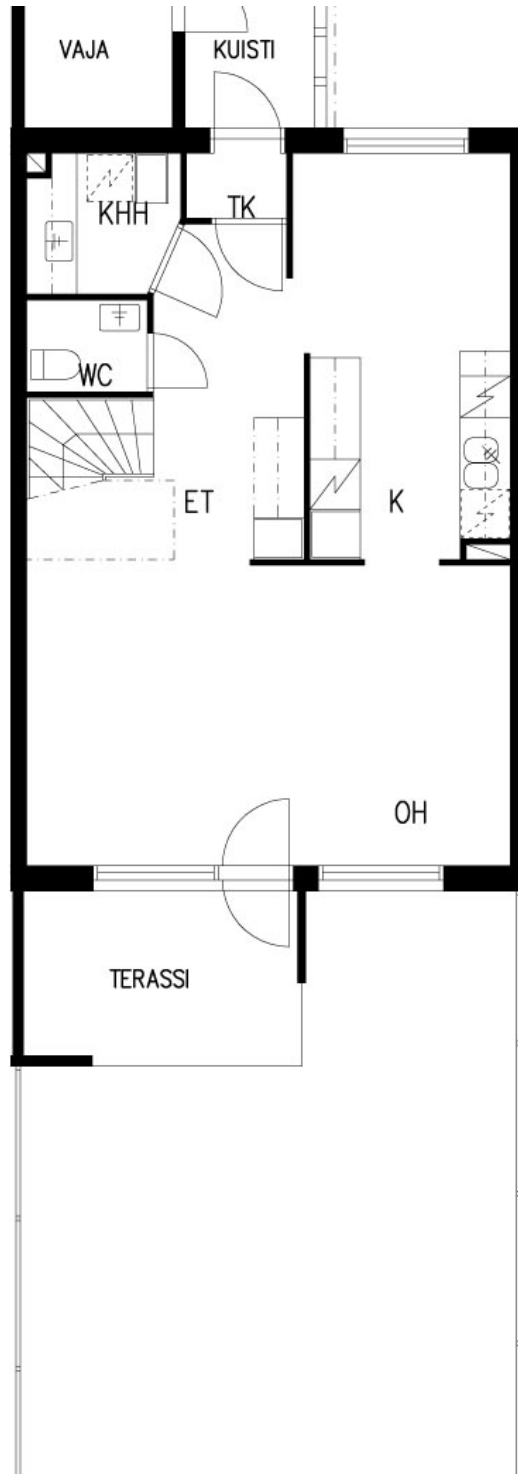
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
95,5 m²

E25



TA-Asunnot Oy

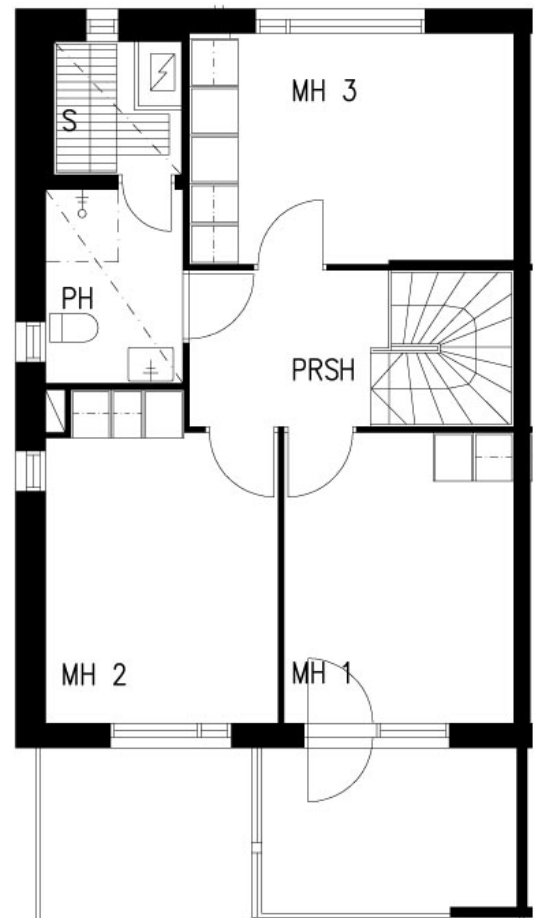
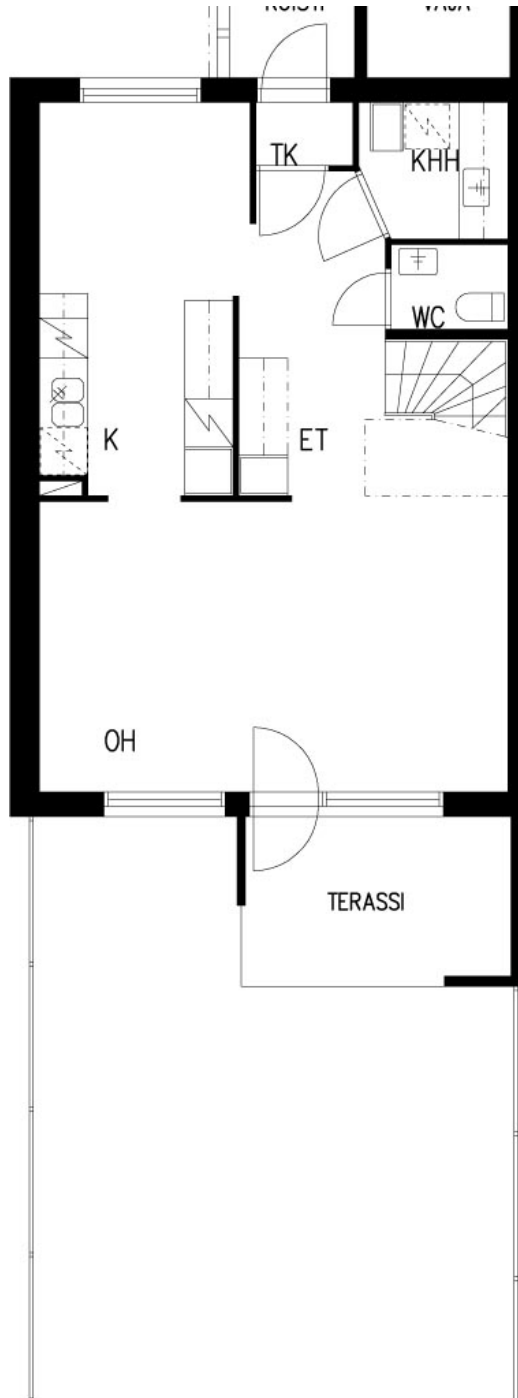
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
95,5 m²

E26



TA-Asunnot Oy

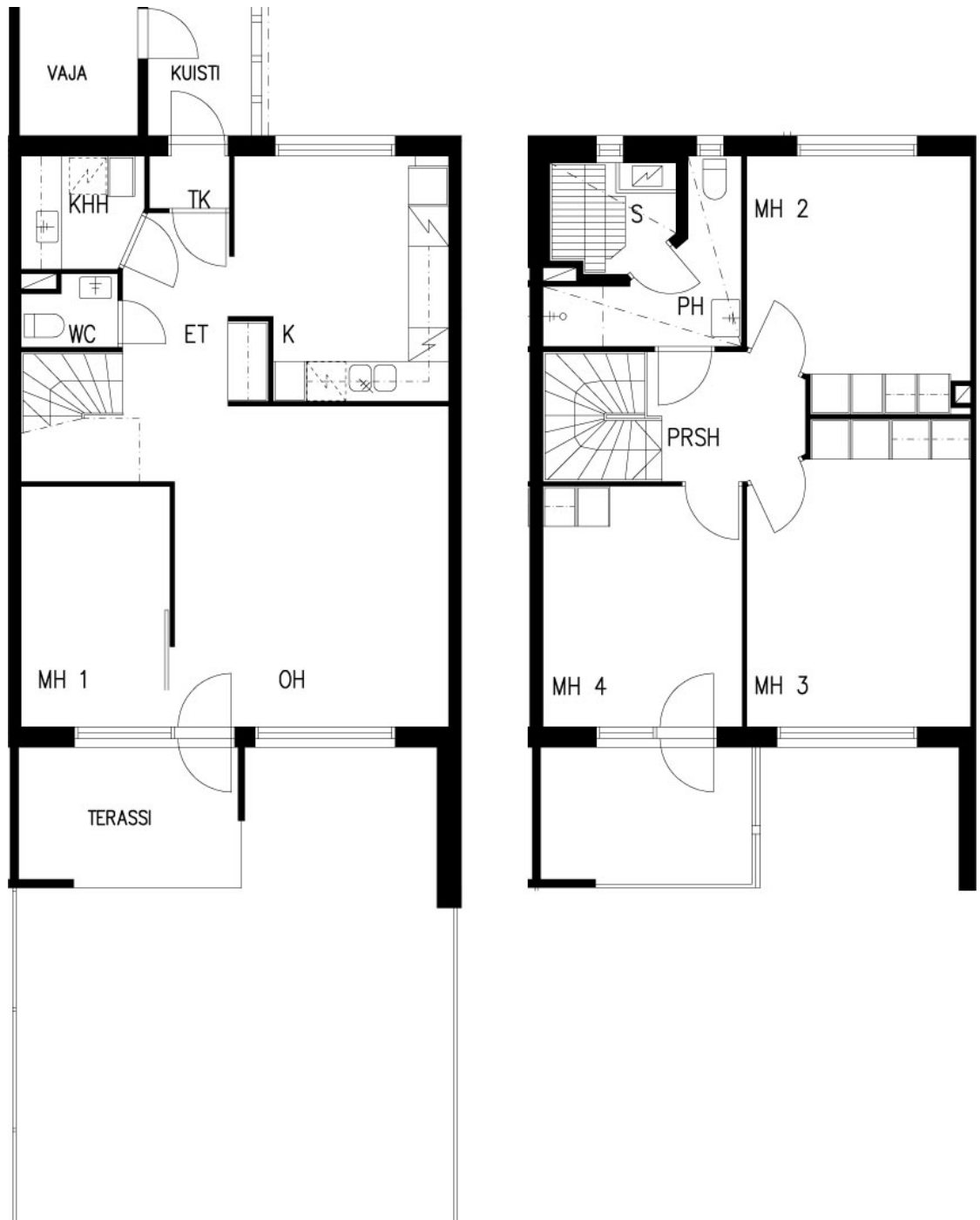
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
105,5 m²

F29



TA-Asunnot Oy

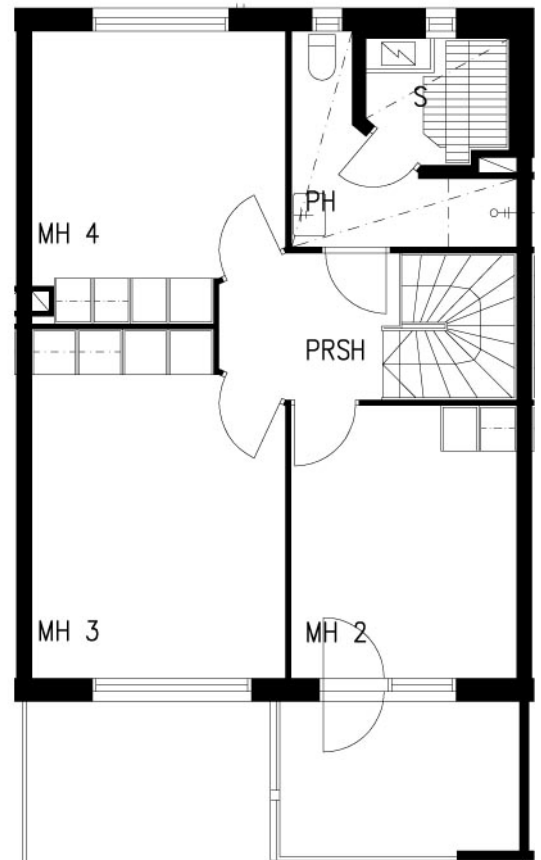
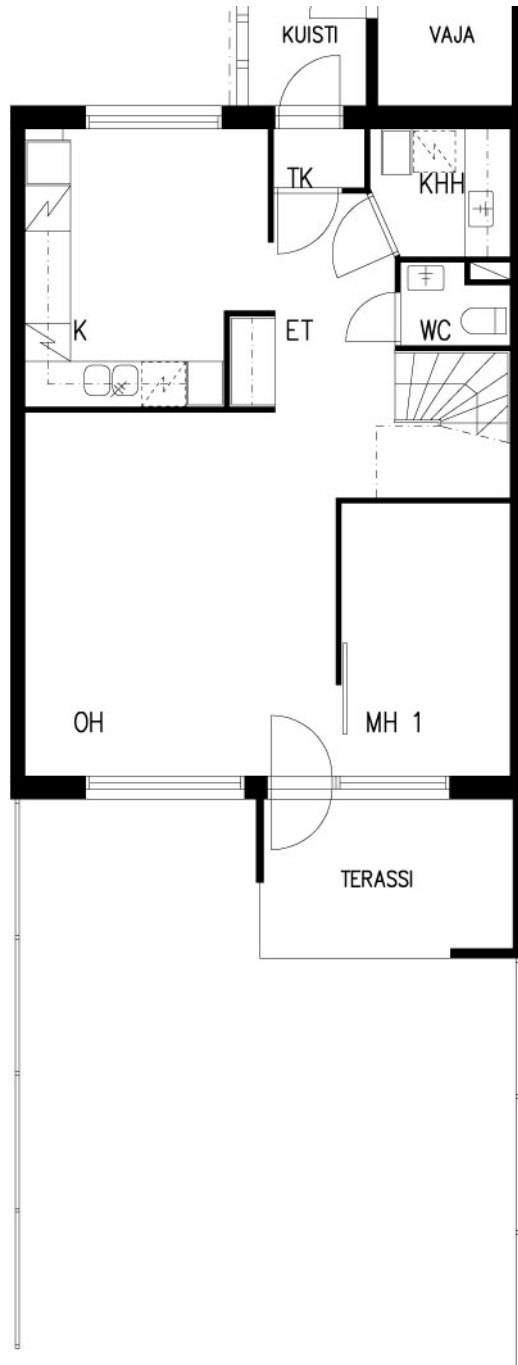
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
105,5 m²

F30



TA-Asunnot Oy

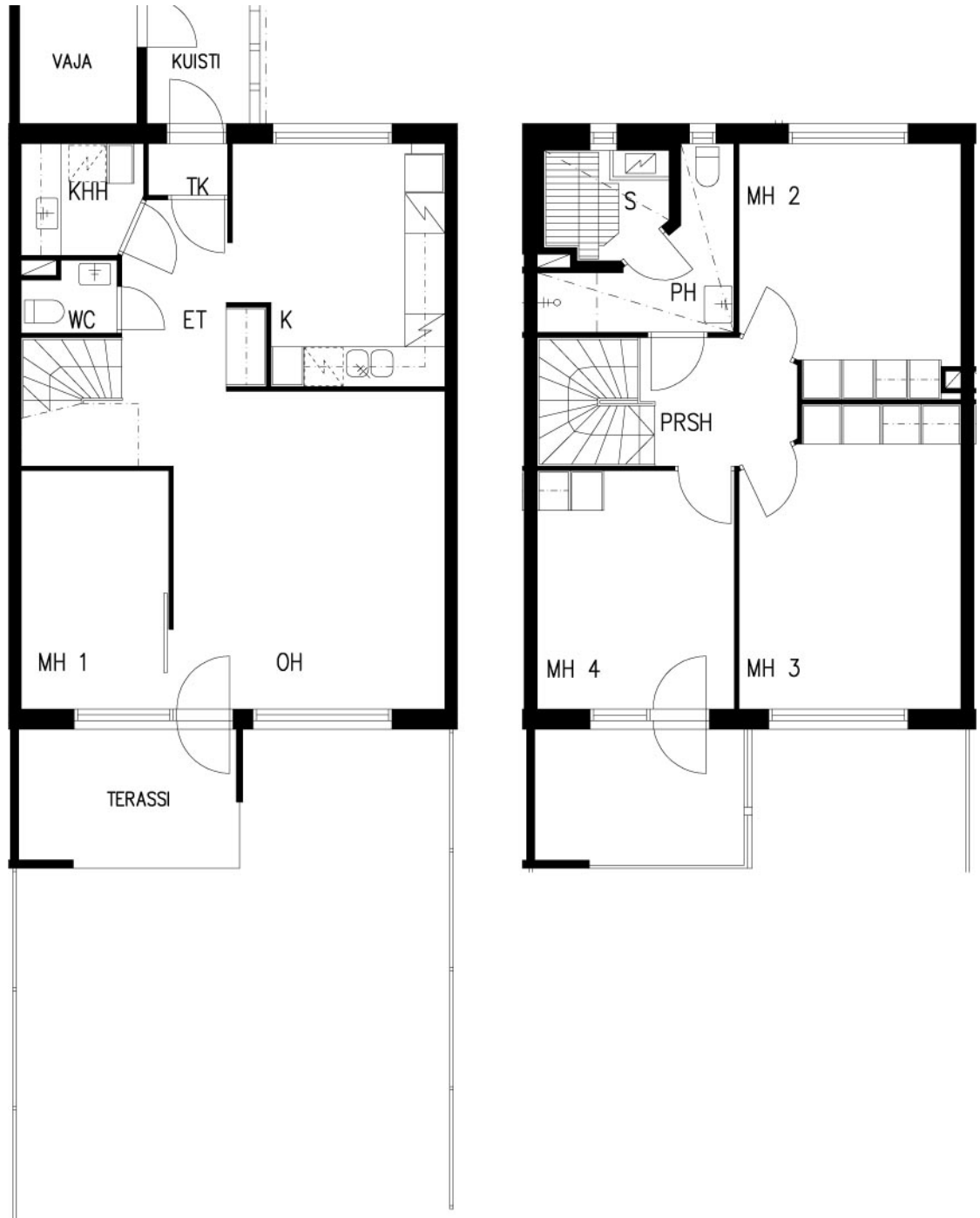
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
105,5 m²

F31



TA-Asunnot Oy

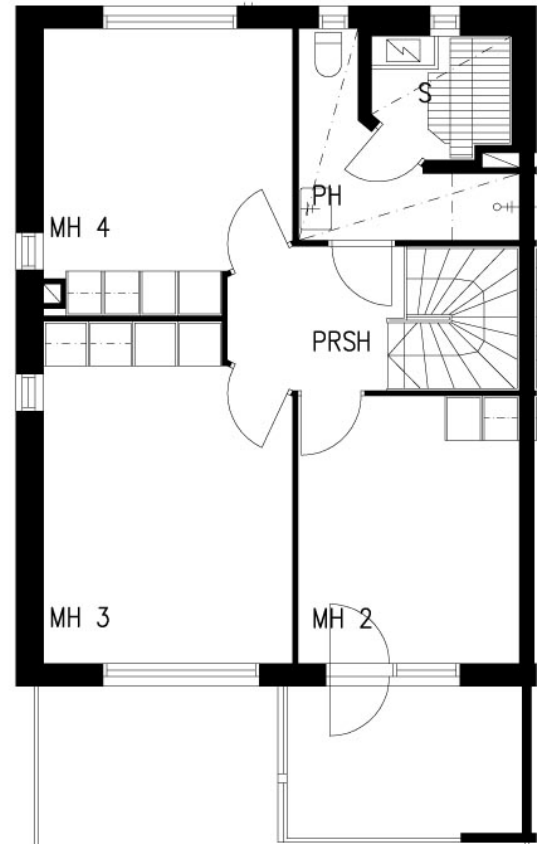
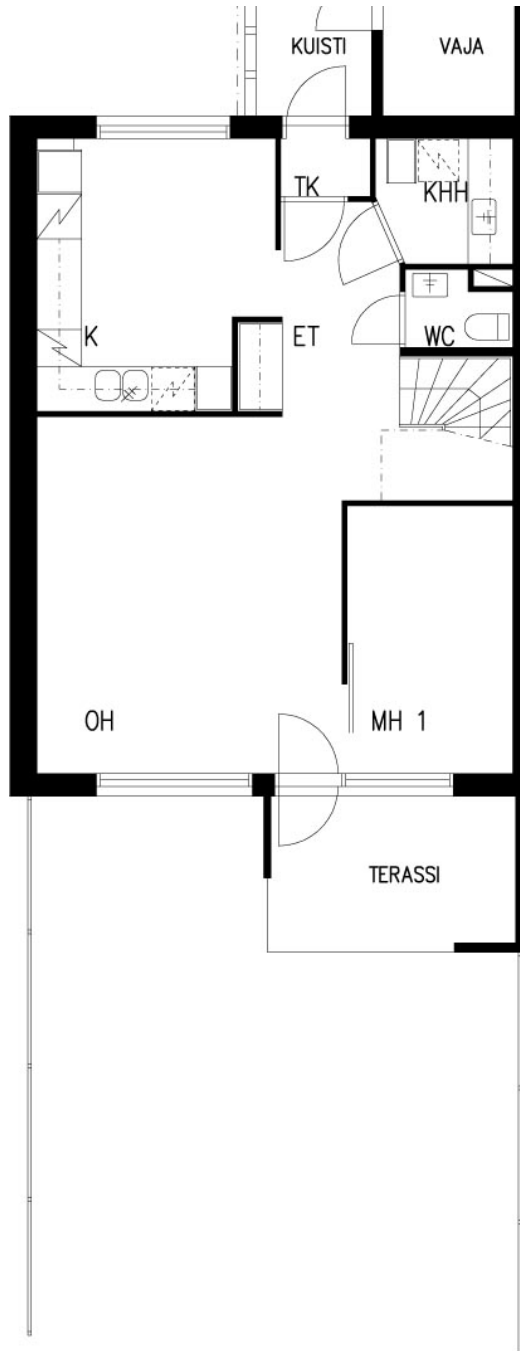
Koivuviita 7, Espoo

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
105,5 m²

F32



TA-Asunnot Oy / Koivuviita 7

RAKENNUSTAPASELOSTUS 12.8.1994

RAKENTEET

Perustukset tehdään rakennepiirustusten mukaan. Alapohja on teräsbetonia. Huoneistojen väliset seinät ovat betonirakenteisia teräsbetoniseiniä.

JULKISIVUT

Julkisivu pinnat ovat pääosin punaista moduulitiiltä, osin maalattua panelia.

VÄLISEINÄT

Huoneistojen sisäiset väliseinät ovat yleensä teräsrankaisia kipsilevyseiniä, paksuus noin 70 mm.

VESIKATTO

Vesikatteena betonikattotiili. Lämpöeristeenä mineraalivilla rakennepiirustusten mukaan.

IKKUNAT, OVET, KALUSTEET

Asuntojen ikkunat ovat 3-kertaisia, puu-alumiini-ikkunoita. Asuntojen sisäövet ovat maalattuja laakaovia. Ulko-övet puurakenteisia ja lämpöeristettyjä. Komerokalusteet ja keittiö kalusteet ovat melamiinipintaisia vakio kalusteita.

SEINÄPINNOITTEET

Makuu- ja olohuoneiden sekä keittiöiden ja eteisten seinät maalataan. Keittiöissä ala- ja yläkaappien väli, kylpy- ja pesuhuoneiden seinät sekä WC:ssä pesuallaiden taustat laatoitetaan. Saunat paneloidaan.

KATOT

Asuinhuoneissa ruiskutasoitettut tai tasoitetut, maalatut katot. Saunojen ja pesuhuoneiden katot paneloidaan.

LATTIAPÄÄLLYSTEET

Kaikissa asuinhuoneissa on pehmeäpohjainen muovimatto. Pesuhuoneissa, saunoissa, erillisissä WC:ssä ja kodinhoitohuoneissa on hitsattu kostean tilan muovimatto.

KONEET JA IAITTEET

Liedet ovat 4-levyisiä. Kaikissa asunnoissa on n. 330 litran jää-pakastinkaappiyhdistelmä sekä tilavaraus toiselle kylmälaitteelle. Keittiöissä on astianpesukonevaraus ja pesuhuoneissa pesukoneliitos. Löylyhuoneet varustetaan sähkökiukain.

SÄILYTYSTILAT

Jokaisella huoneistolla on asuntokohtaiset irtainvarastot sekä erillisissä ulkovarastoissa että väestönsuojan yhteydessä olevissa varastoissa.

PIHATYÖT

Pihatyöt suoritetaan erikoissuunnitelmien mukaan. Pihalle tulevat mm. lasten leikkipaikka hiekkalaatikoineen, keinu ja liukumäki. Pihalla on myös pyykinkuivauspaikat, tomutusteline ja lipputanko. Pihatiet ovat kivituhkapintaiset. Pihalla on jätekatos.

AUTOPAIKOITUS

Taloyhtiöllä on 64 autopaikkaa, joista 32 kpl on katoksissa ja varustettu sähkölämmityspistokkeella.

KONETEKNISET TYÖT

Taloyhtiö liitetään kaupungin kaukolämpöverkostoon. Asunnoissa on patterilämmitys, vakiotyyppiset vesi- ja lämminvesikalusteet sekä koneellinen ilmanvaihtojärjestelmä. Sähköasennukset käsittävät tavanmukaisen määrän valaistus- ja käyttöpisteitä sekä pistorasiat radiota, televisiota ja puhelinta varten.

HUOMAUTUS

Tämä selitys on lyhennelmä rakennus- ja maalaustyöselityksestä. Kohteen rakenteita ja materiaaleja voidaan vaihtaa toisiin samantarvoisiin. Tässä esitteessä olevat tiedot perustuvat laatimisajankohdan elokuu 1994 suunnitelmiin. Oikeudet esitteessä olevien tietojen muuttamiseen pidätetään.



TA-YHTIÖT
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi



ESPOO | HELSINKI | VANTAA
HÄMEENLINNA | JYVÄSKYLÄ | KUOPIO | LAHTI | OULU | TAMPERE | TURKU