



Permanto 2

Helsinki, Vuosaari

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

TA-ASUMISOIKEUS OY

PERMANTO 2

HUONEISTOLUETTELO

ASUNTO	TYYPPI	M ²
A1	4H+KT+S	92,5
A2	3H+KT+S	78,5
A3	4H+KT+S	92,0
B4	4H+KT+S	92,5
B5	3H+KT+S	78,5
B6	3H+KT+S	78,5
B7	4H+KT+S	92,0
C8	4H+KT+S	92,5
C9	3H+KT+S	78,5
C10	3H+KT+S	78,5
C11	4H+KT+S	92,0
D12	4H+KT+S	92,5
D13	3H+KT+S	78,5
D14	3H+KT+S	78,5
D15	4H+KT+S	92,0
E16	4H+KT+S	92,5
E17	3H+KT+S	78,5
E18	3H+KT+S	78,5
E19	4H+KT+S	92,0
F20	4H+KT+S	92,0
F21	3H+KT+S	78,5
F22	3H+KT+S	78,5
F23	3H+KT+S	79,0
G24	4H+KT+S	92,0
G25	3H+KT+S	78,5
G26	3H+KT+S	78,5
G27	3H+KT+S	79,0
H28	4H+KT+S	92,5
H29	3H+KT+S	78,5
H30	4H+KT+S	92,0

YHTEISTILAT SIJAITSEVAT VIEREISELLÄ TONTILLA

KERHOHUONE	40,5
PESULA	18,0
KUIVAUSHUONEET	20,0
ULKOVÄLINEVARASTOT	54,0
LASTENVAUNUVARASTO	14,5
IRTAINVARASTO	118,5

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

Permanto 2,
00960 Helsinki

ASEMAPIIRROS 1:1000



0 10 20 30 40 50m mittakaava 1:1000

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

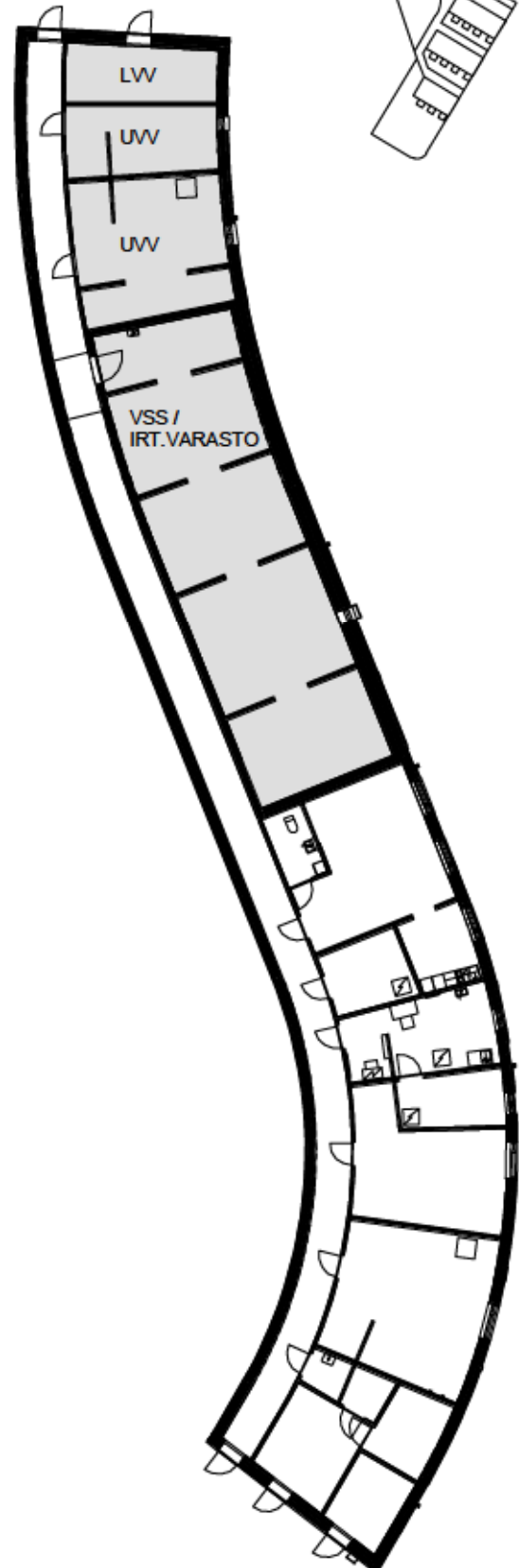
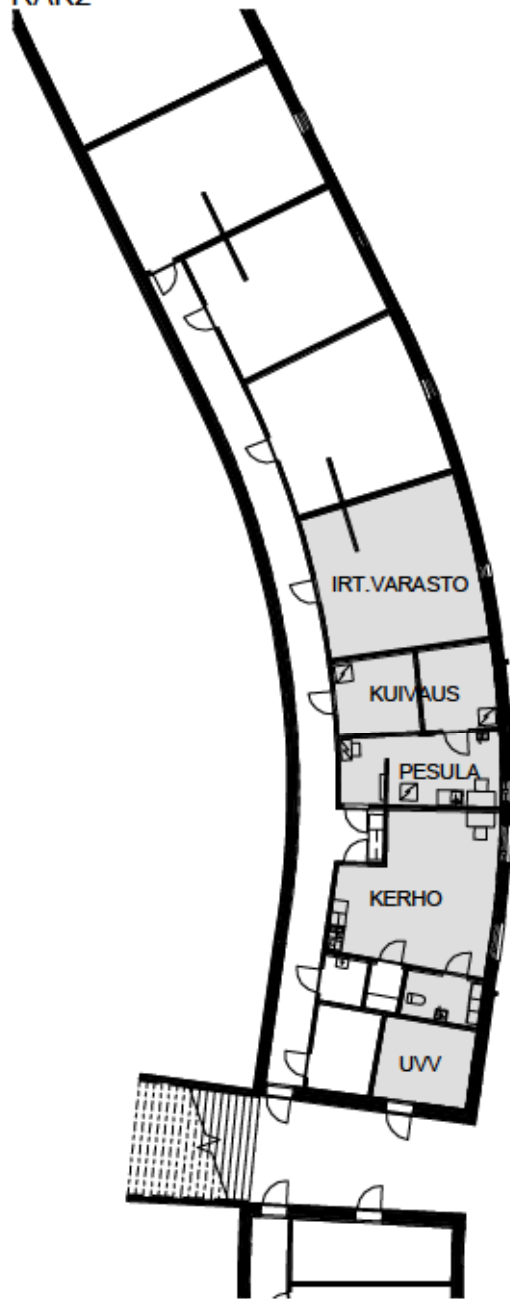
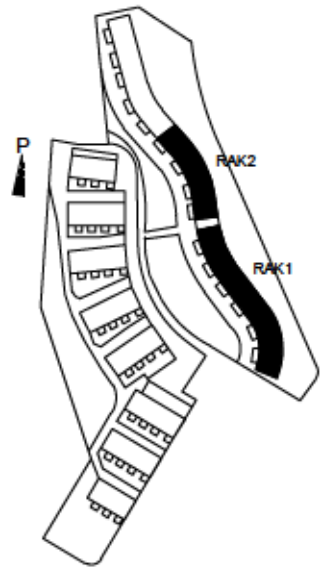
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

YHTEISTILAT SIJAITSEVAT VIEREISELLÄ TONTILLA

RAK2

RAK1



HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

TYYPPIJULKISIVUT

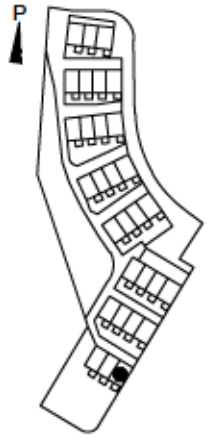


HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

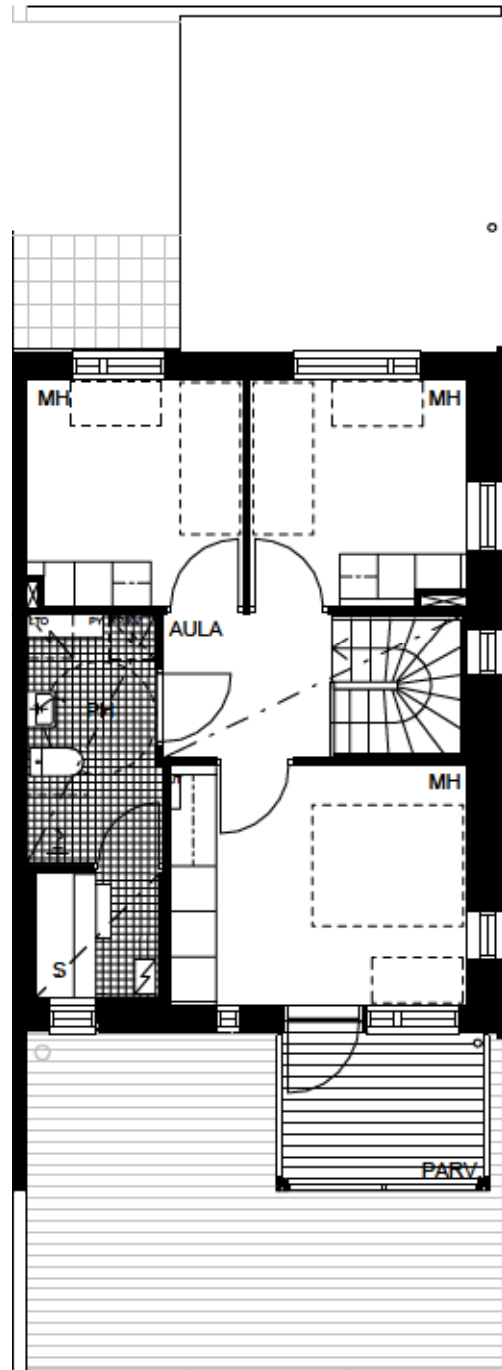
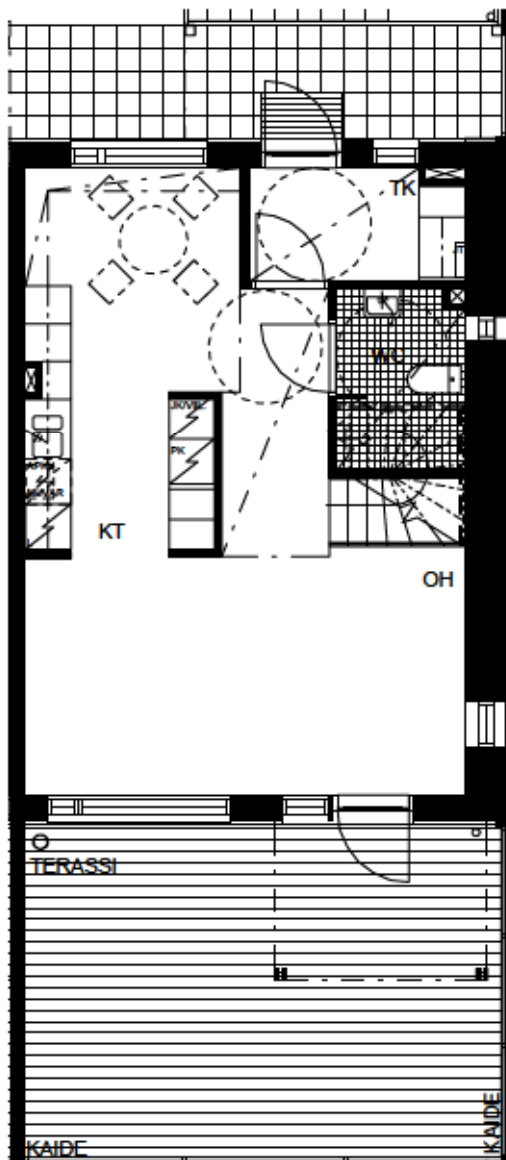
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

A1
4H+KT+S
92.5 m²



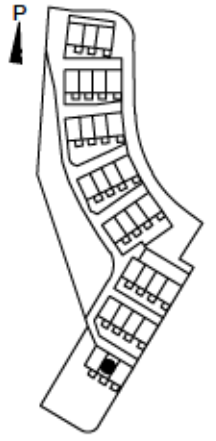
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

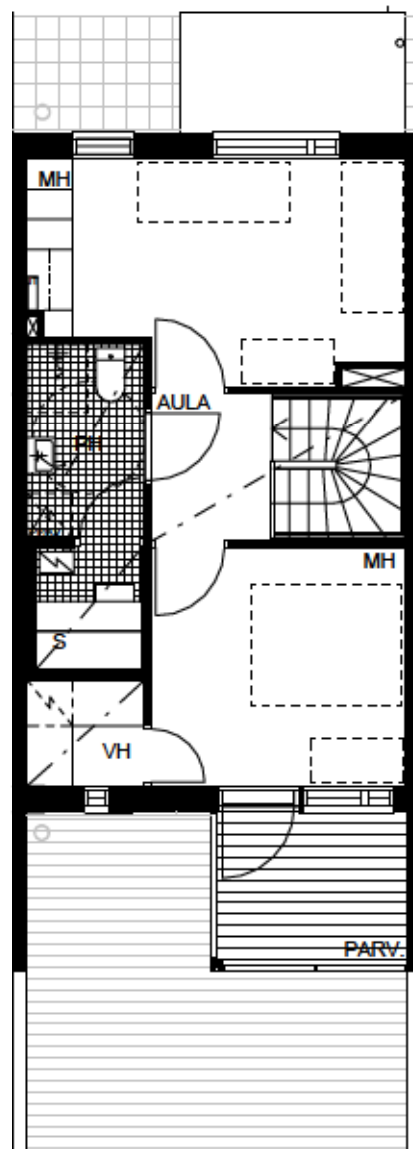
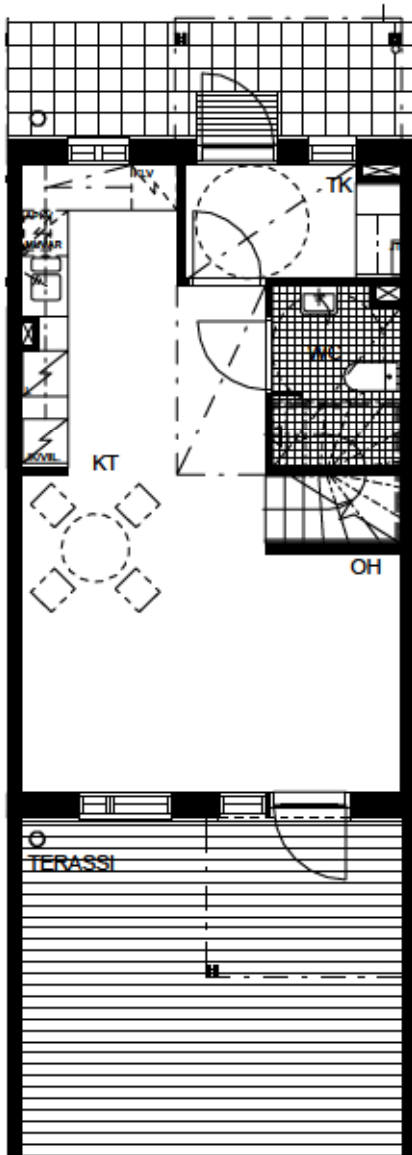
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

A2
3H+KT+S
78.5 m²



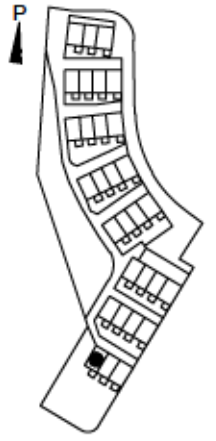
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

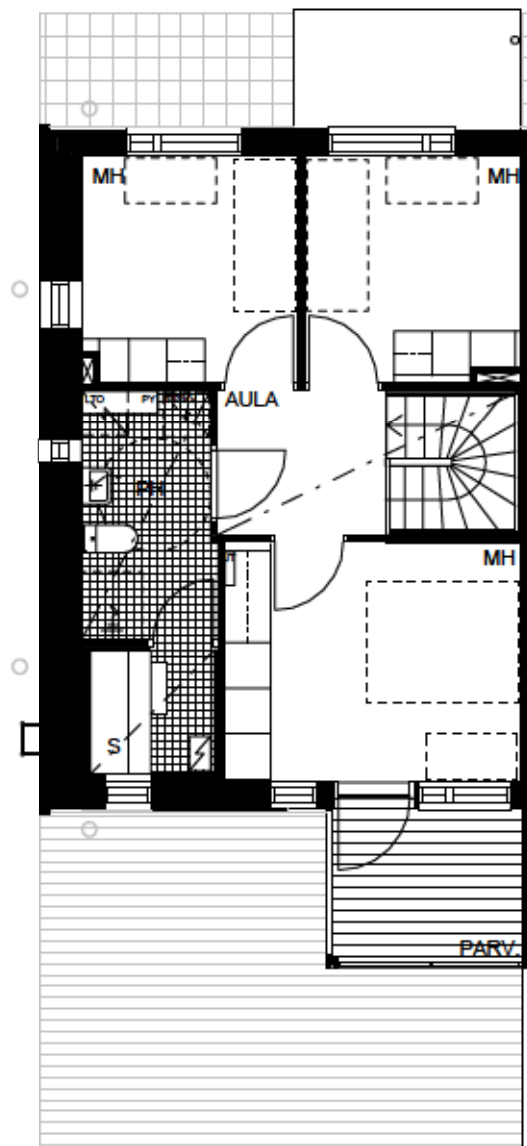
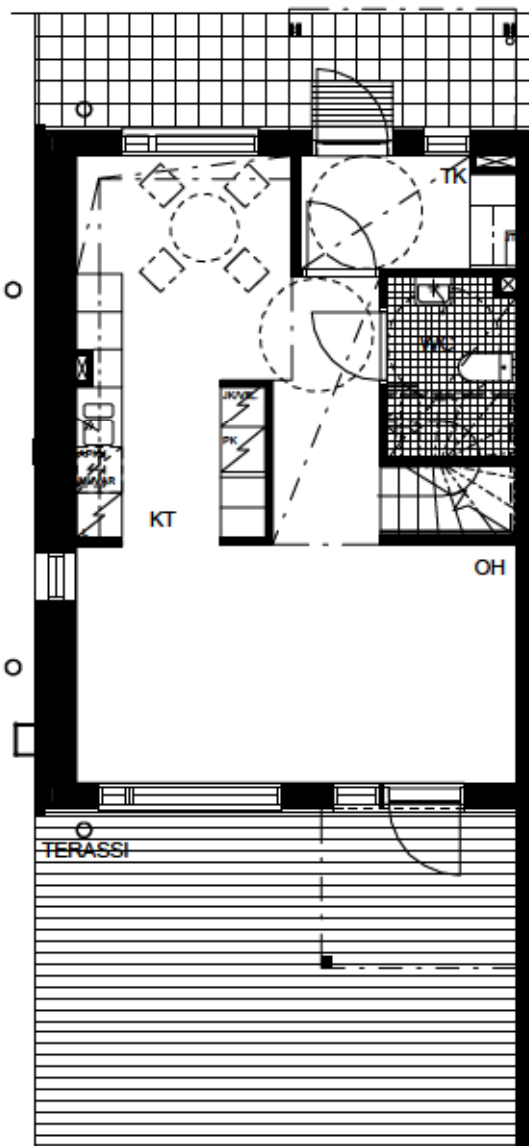
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

A3
4H+KT+S
92.0 m²



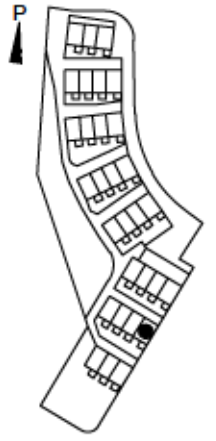
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

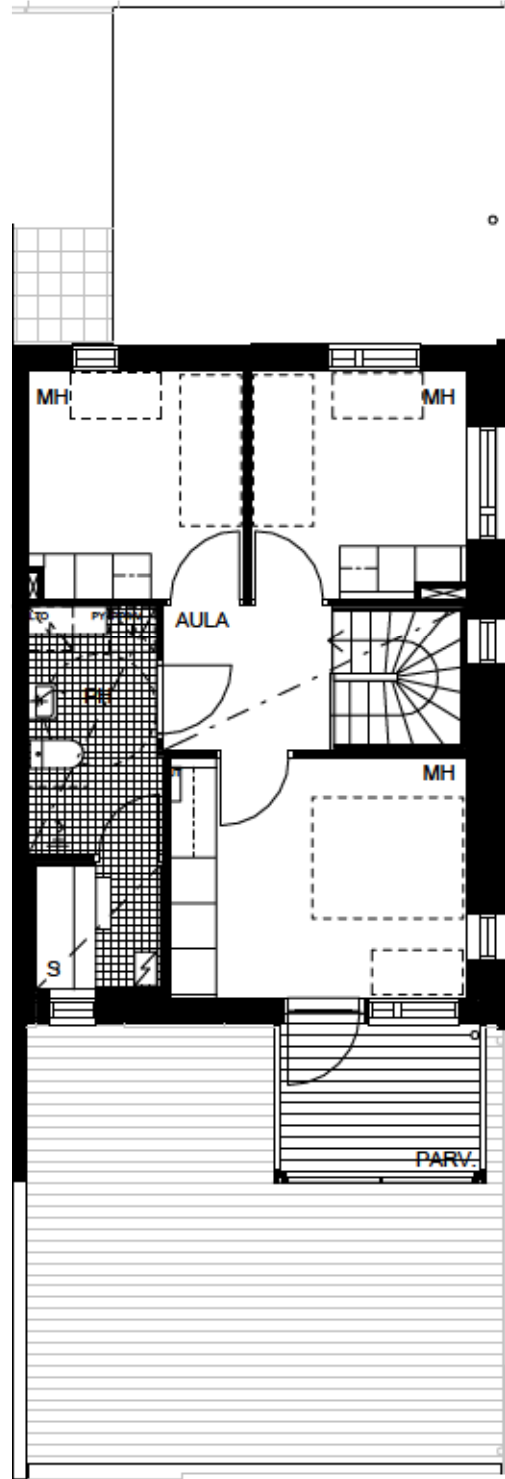
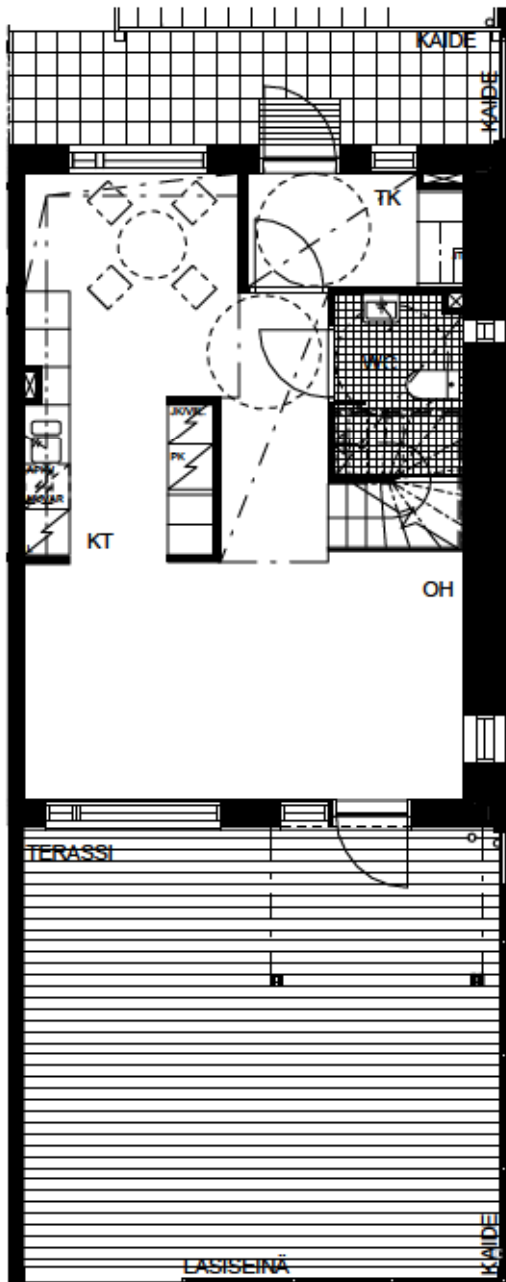
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

B4
4H+KT+S
92.5 m²



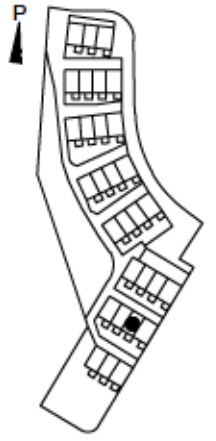
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

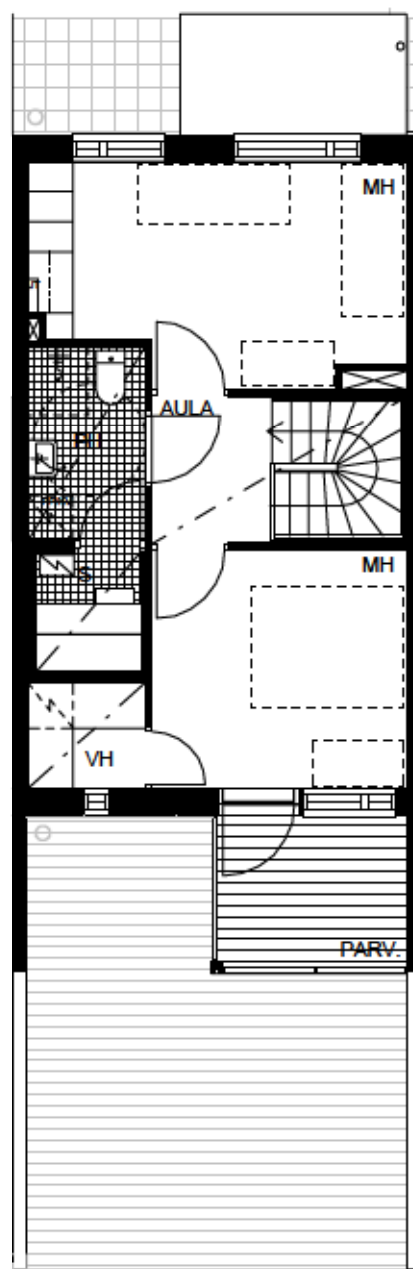
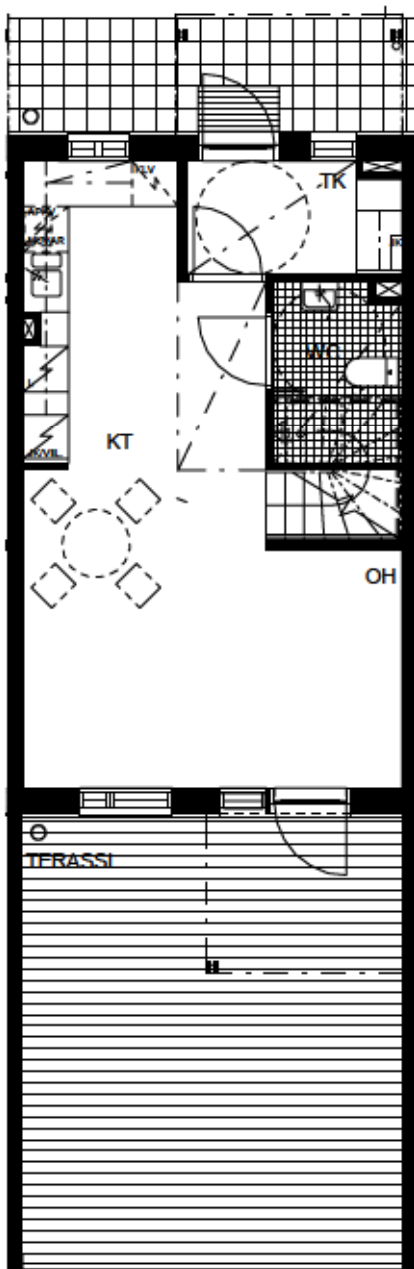
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

B5
3H+KT+S
78.5 m²



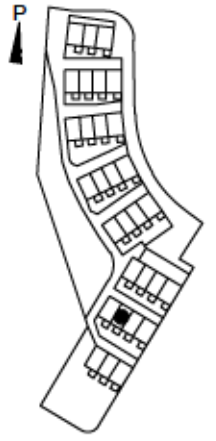
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

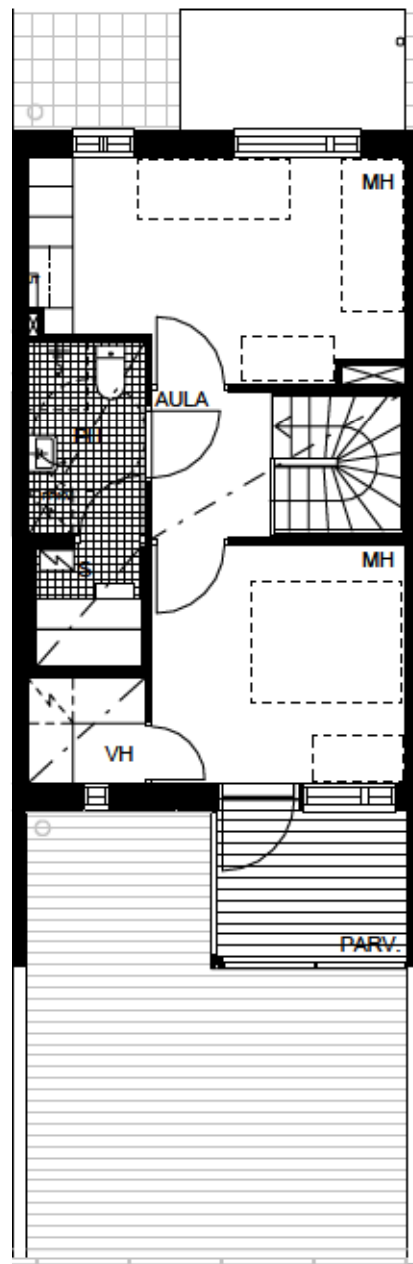
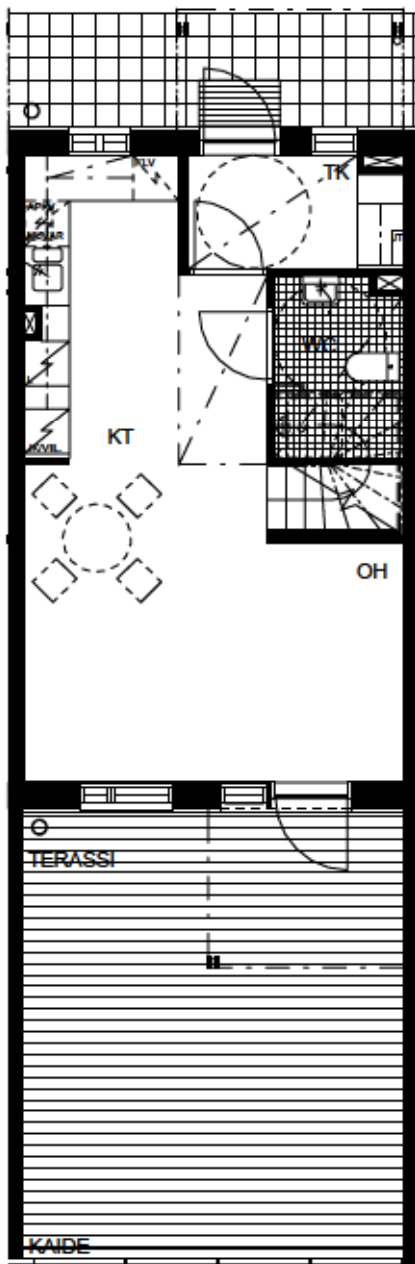
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

B6
3H+KT+S
78.5 m²



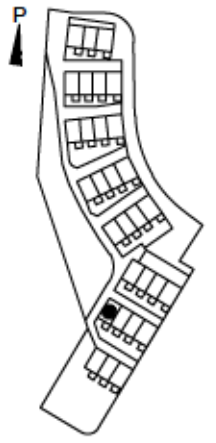
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

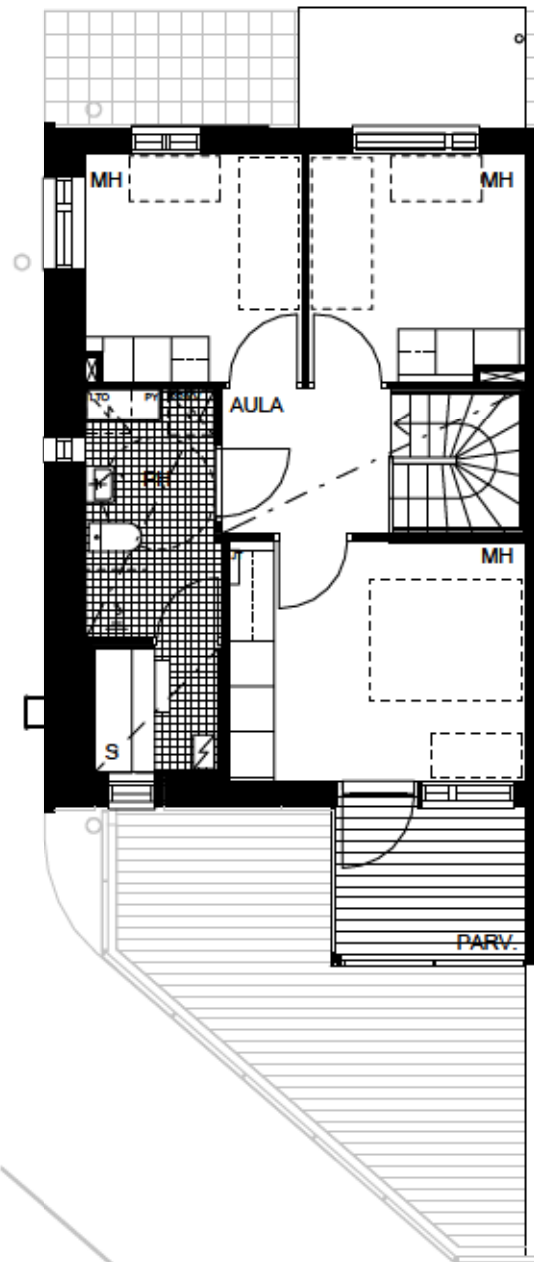
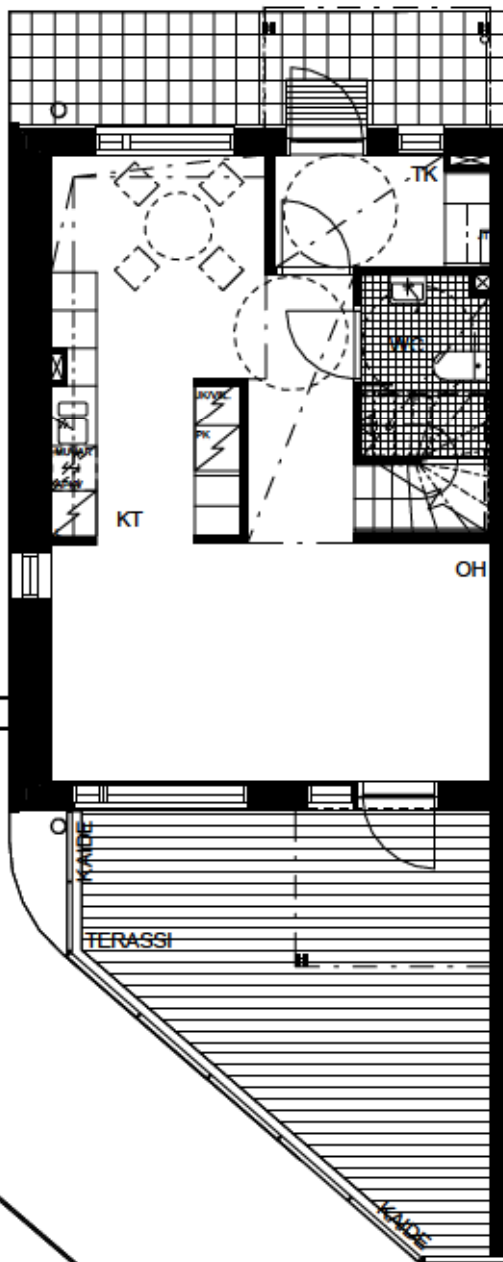
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

B7
4H+KT+S
92.0 m²



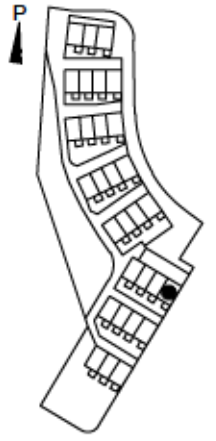
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

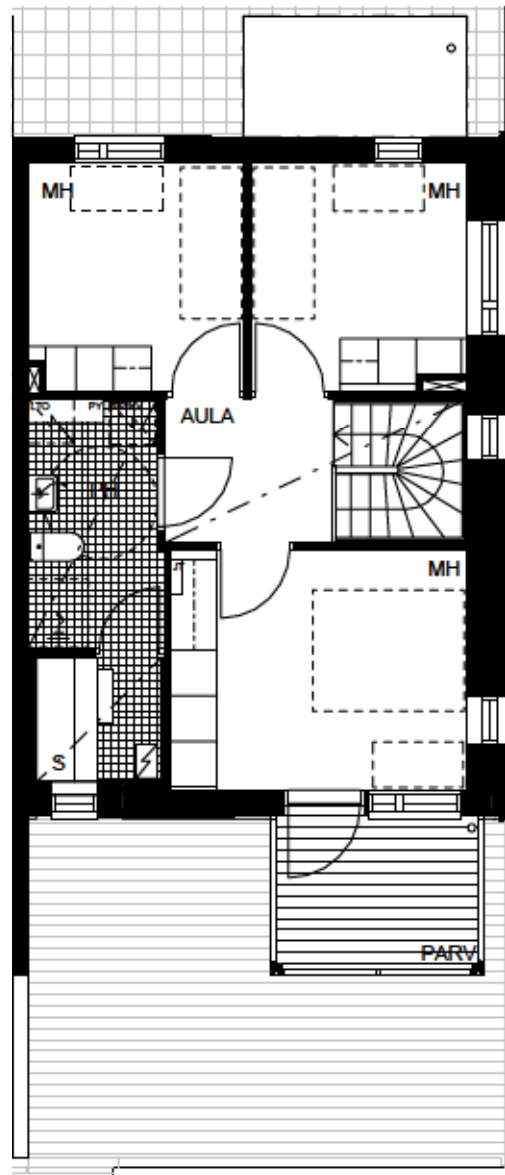
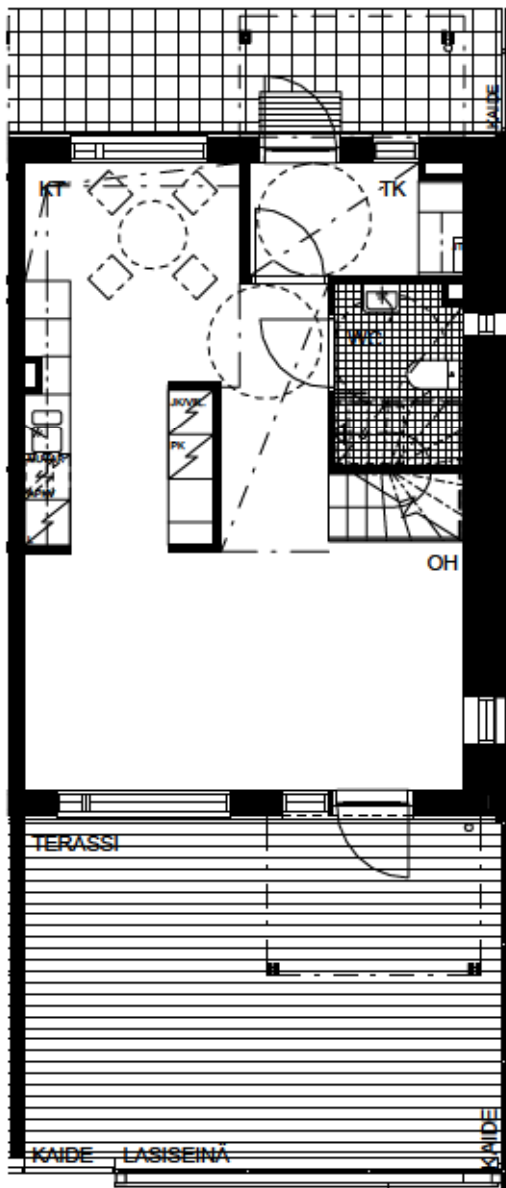
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

C8
4H+KT+S
92.5 m²



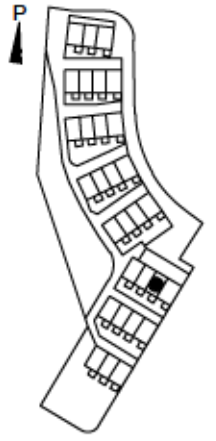
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

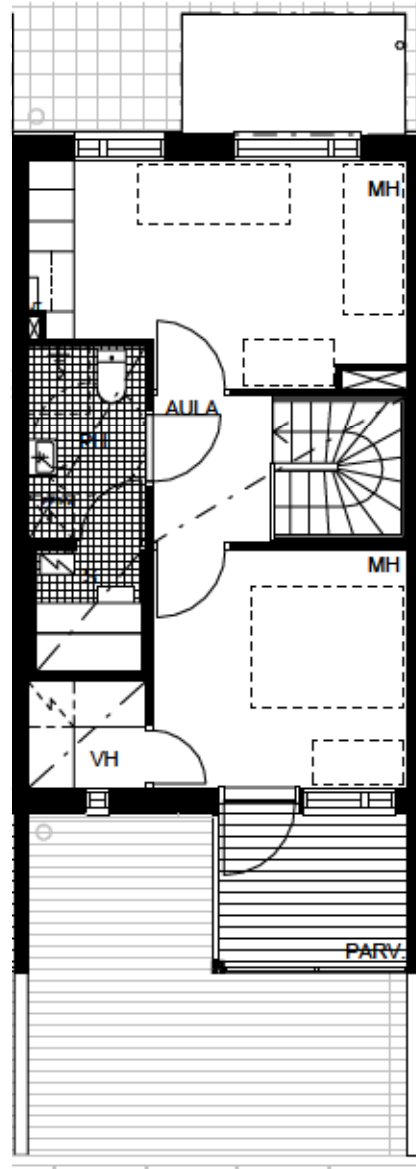
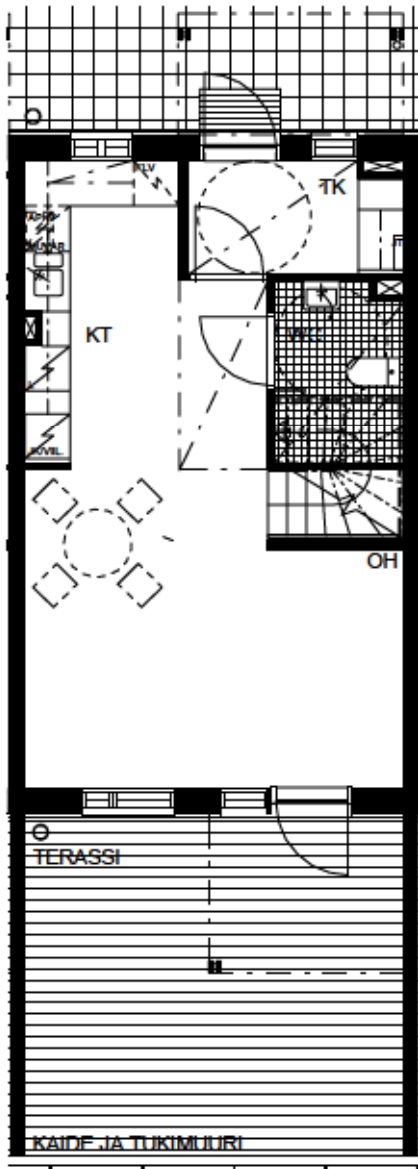
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

C9
3H+KT+S
78.5 m²



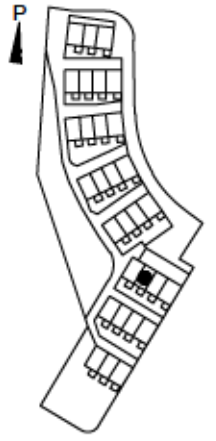
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

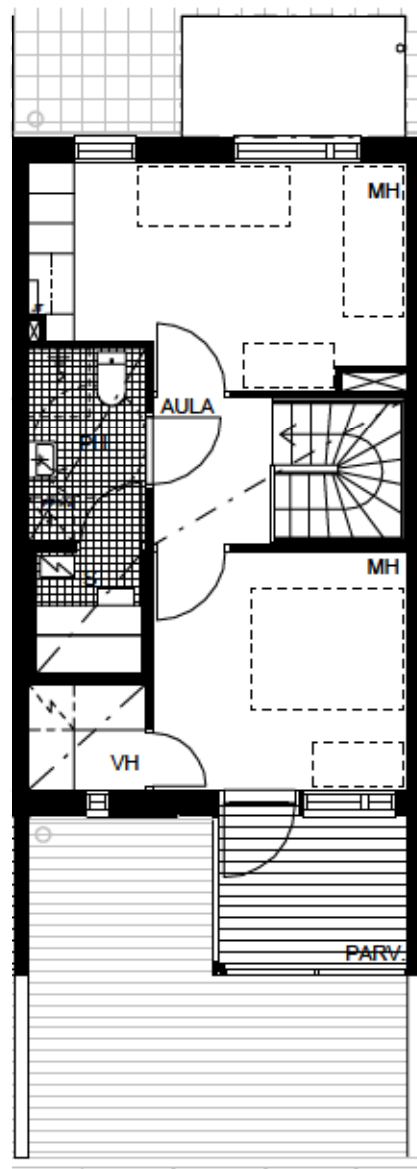
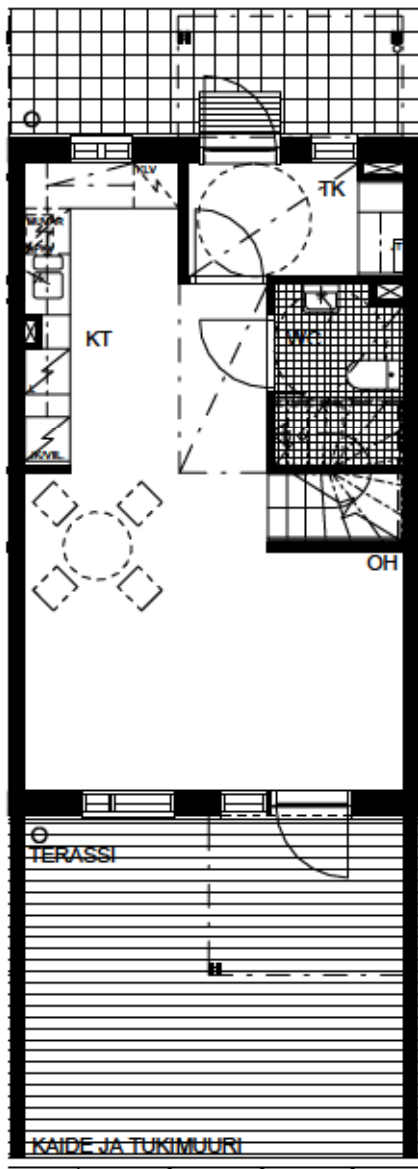
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

C10
3H+KT+S
78.5 m²



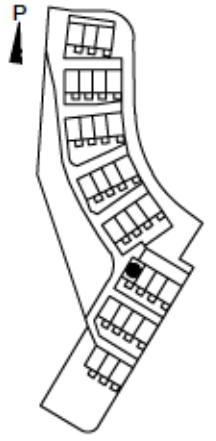
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

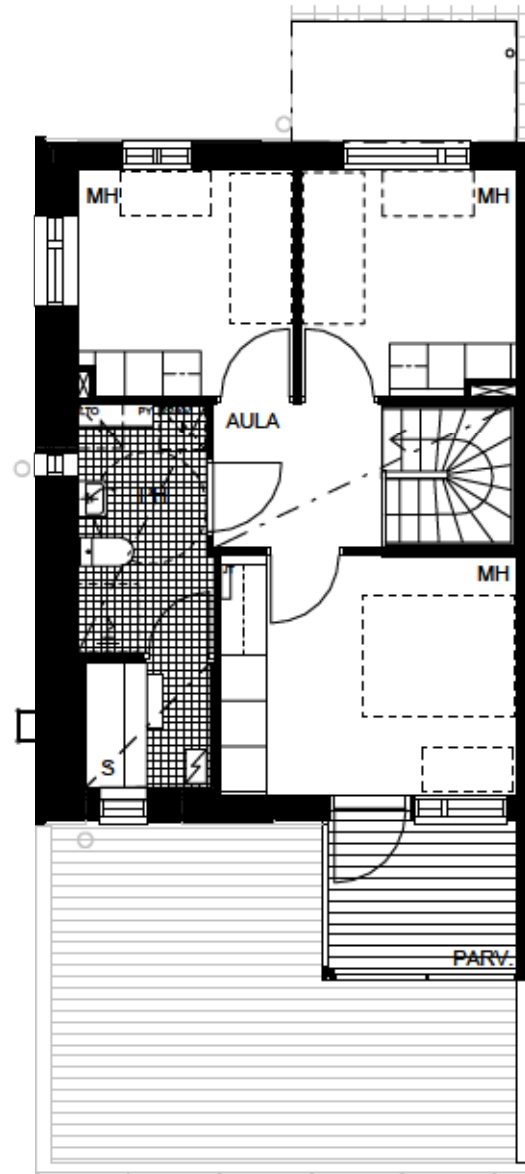
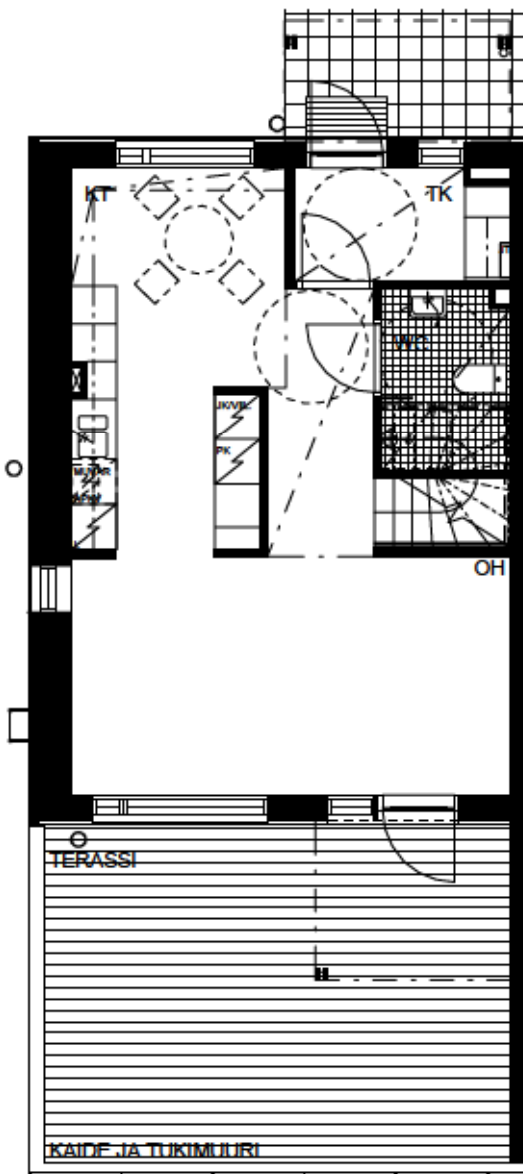
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

C11
4H+KT+S
92.0 m²



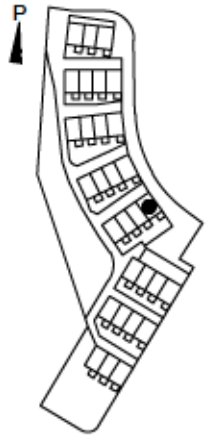
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

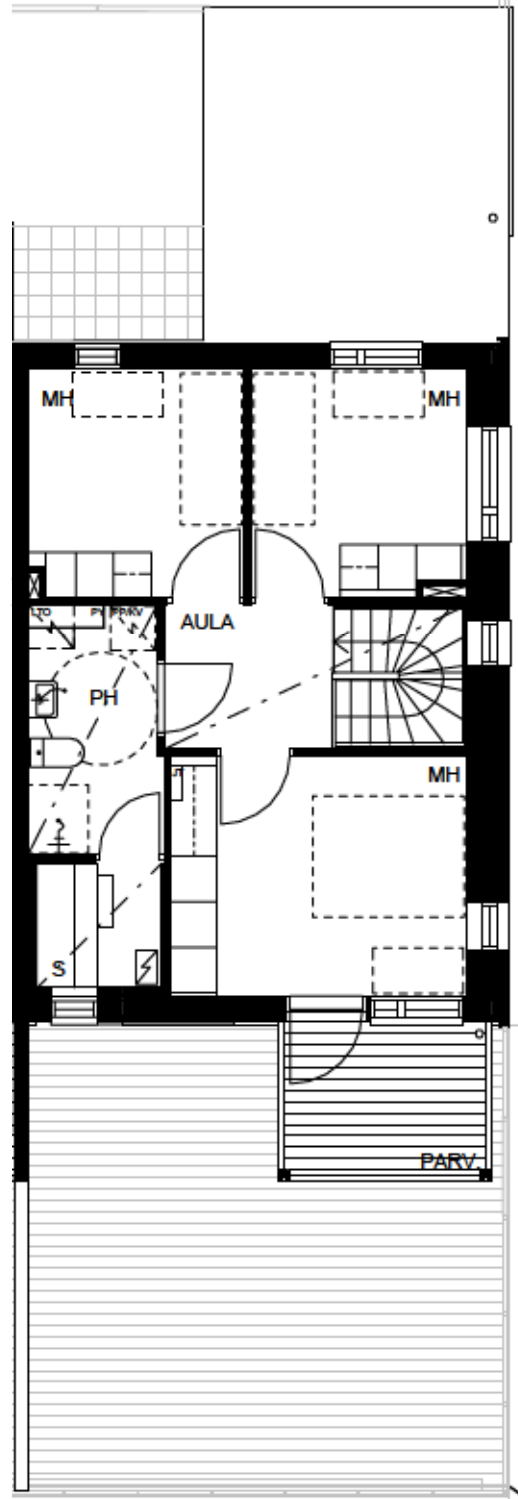
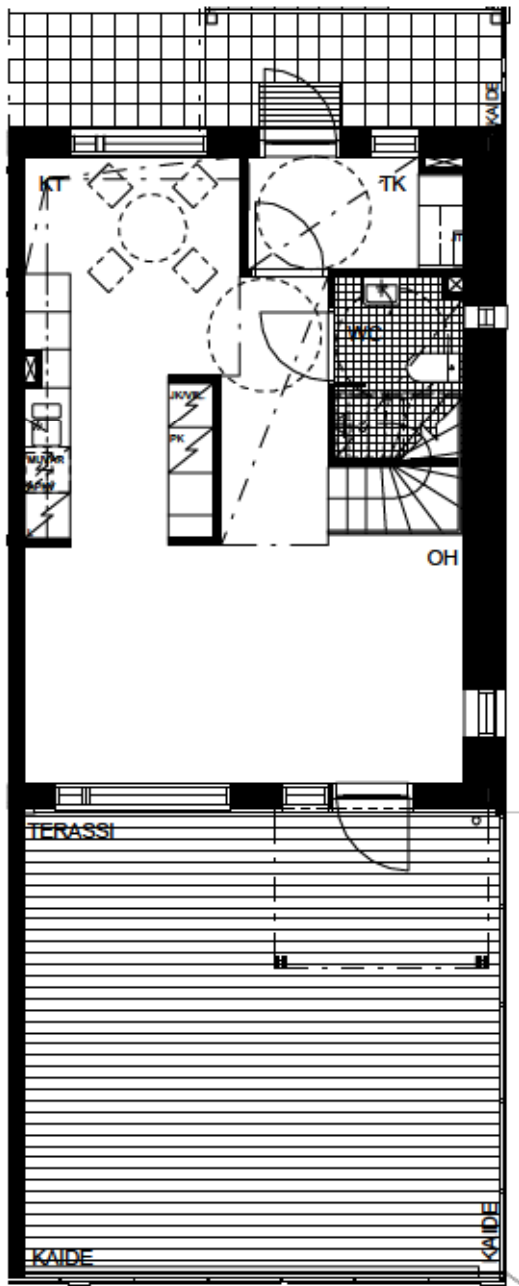
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

D12
4H+KT+S
92.5 m²



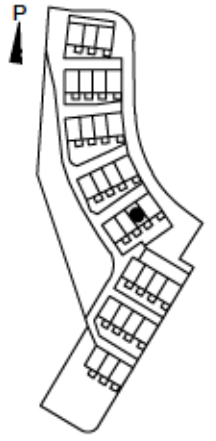
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

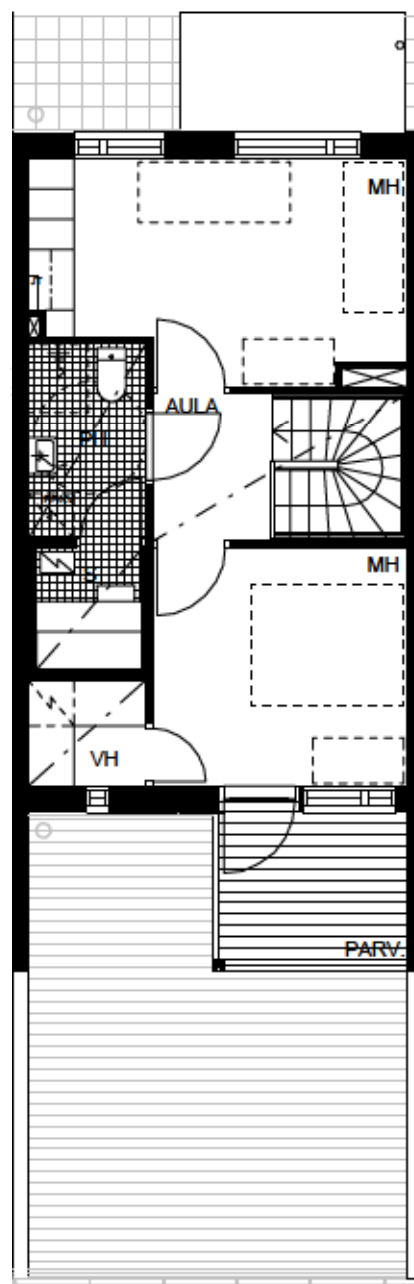
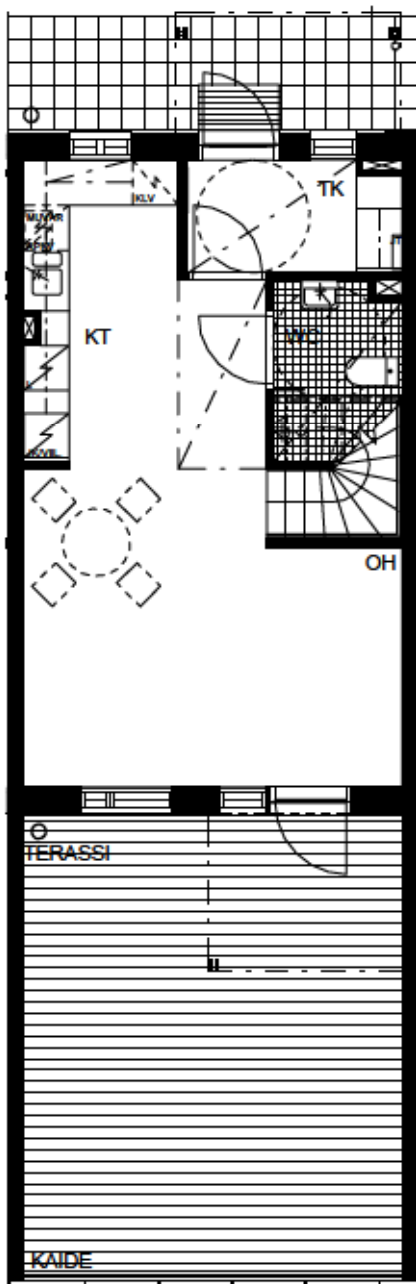
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

D13
3H+KT+S
78.5 m²



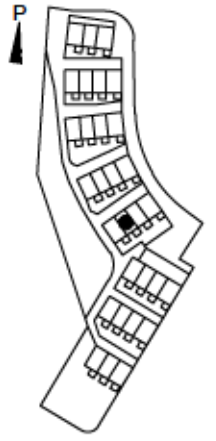
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

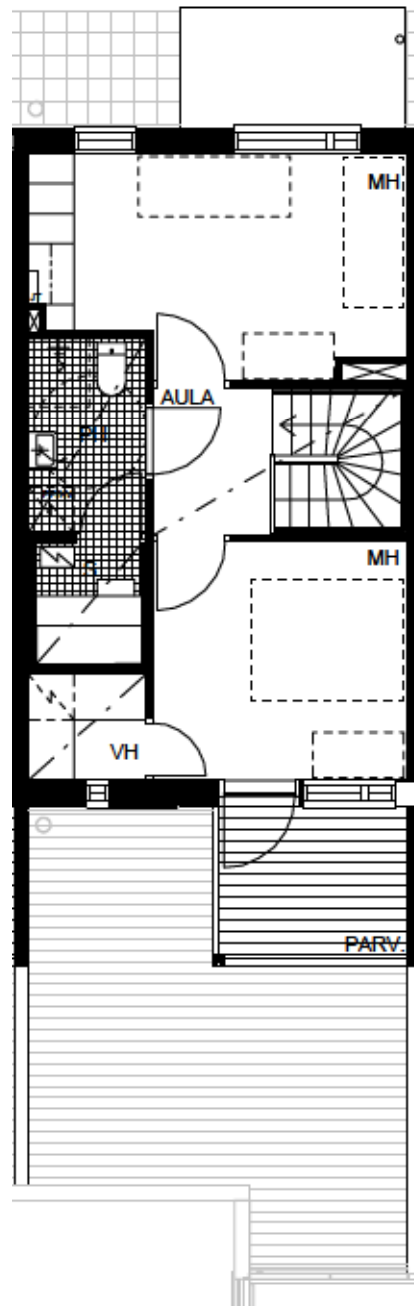
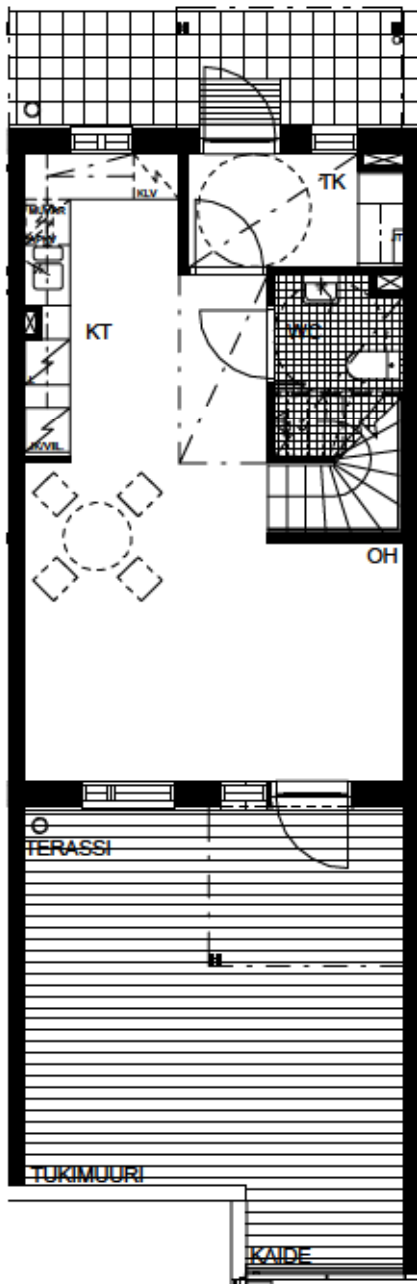
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

D14
3H+KT+S
78.5 m²



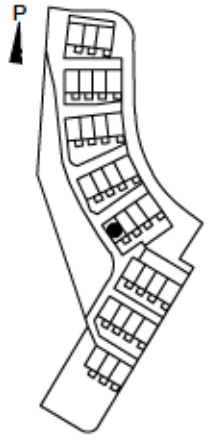
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

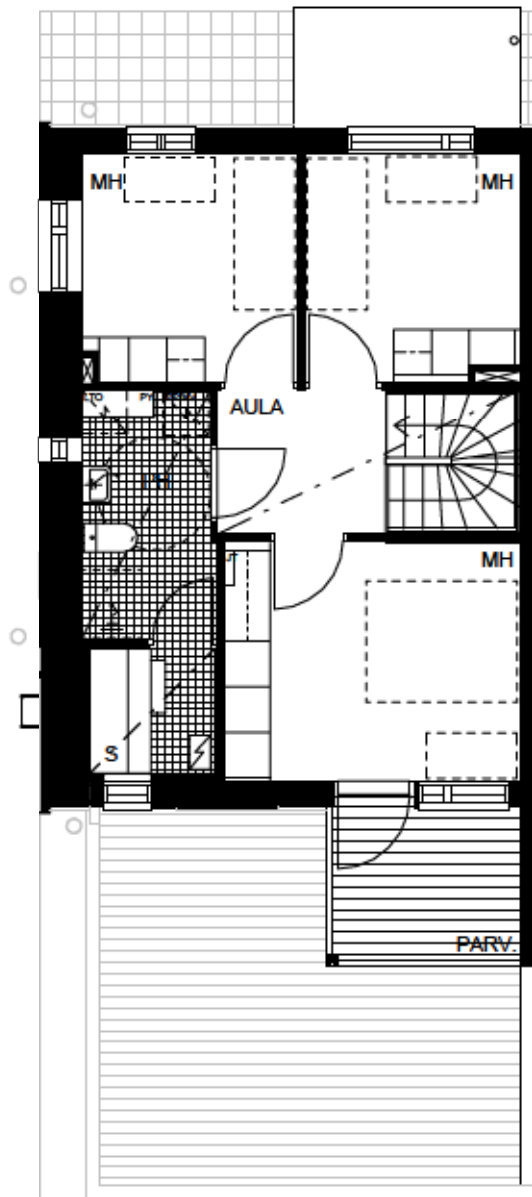
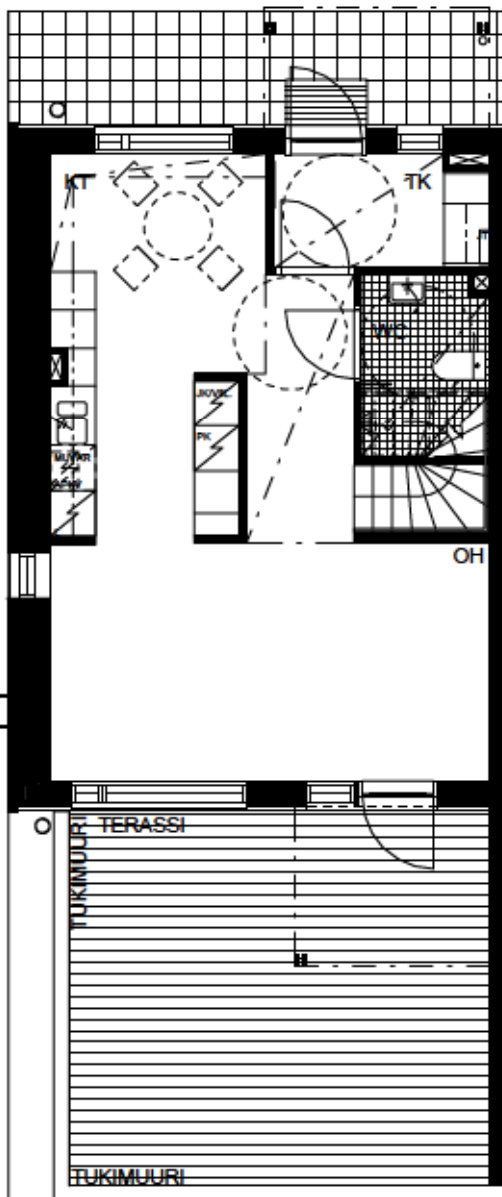
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

D15
4H+KT+S
92.0 m²



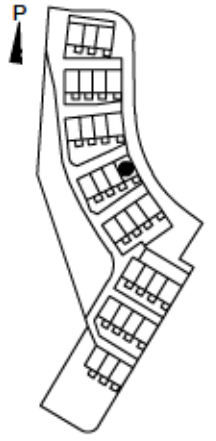
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

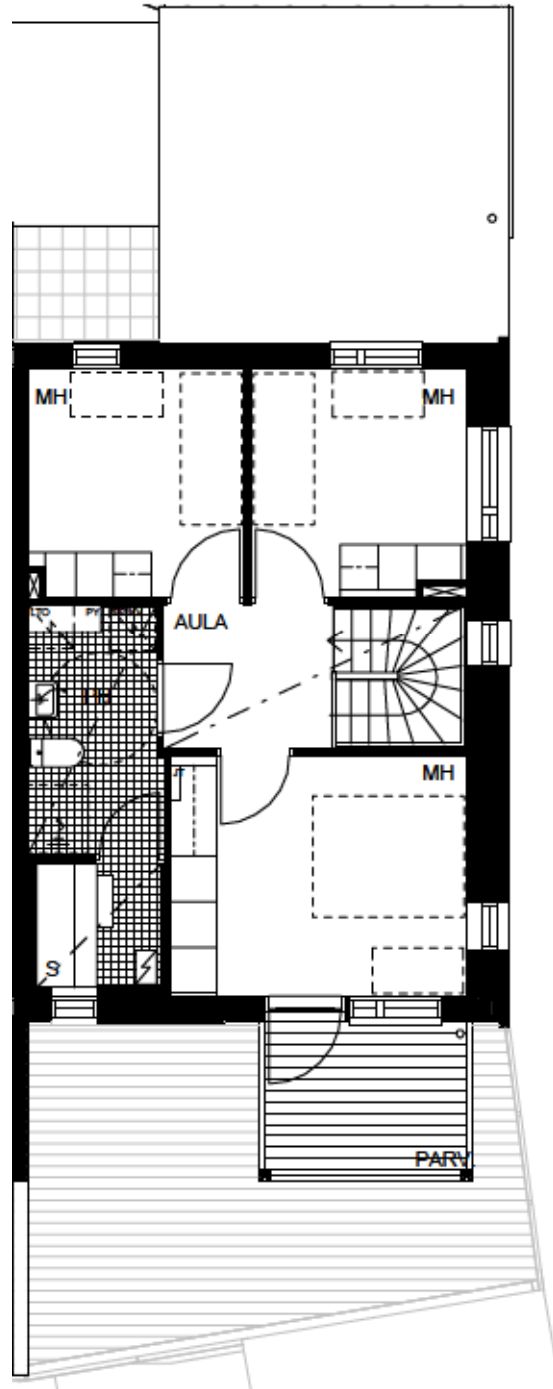
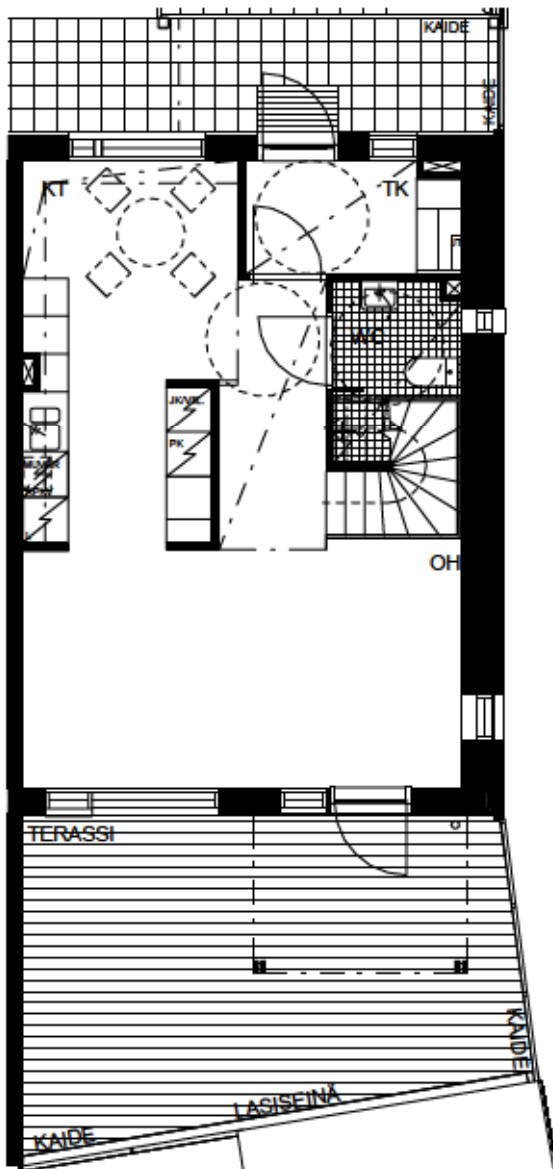
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

E16
4H+KT+S
92.5 m²



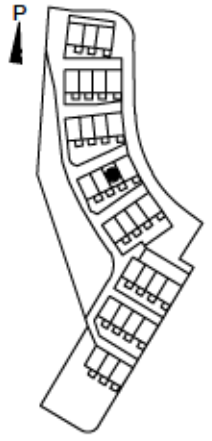
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

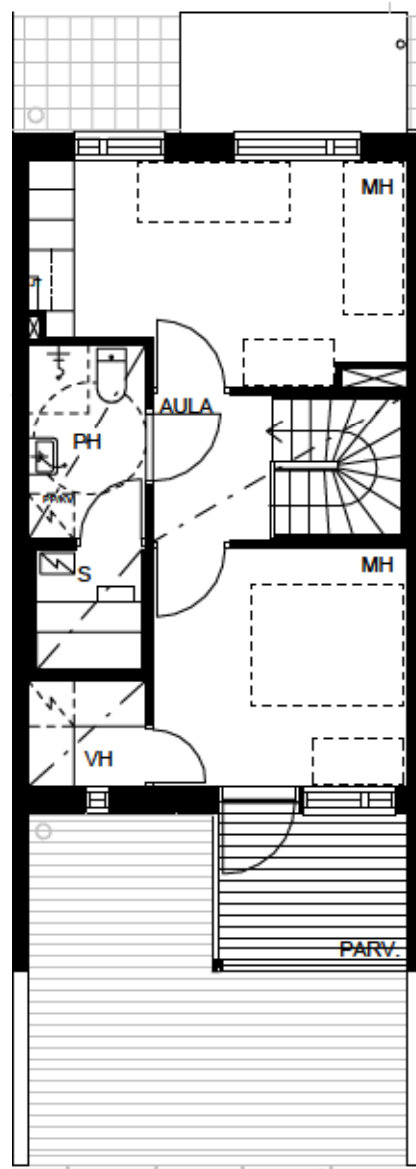
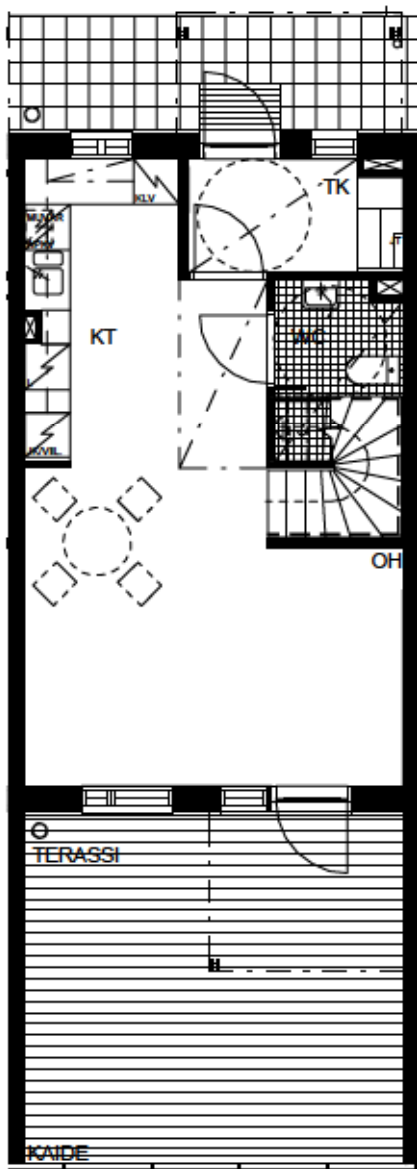
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

E17
3H+KT+S
78.5 m²



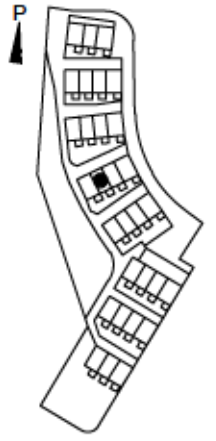
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

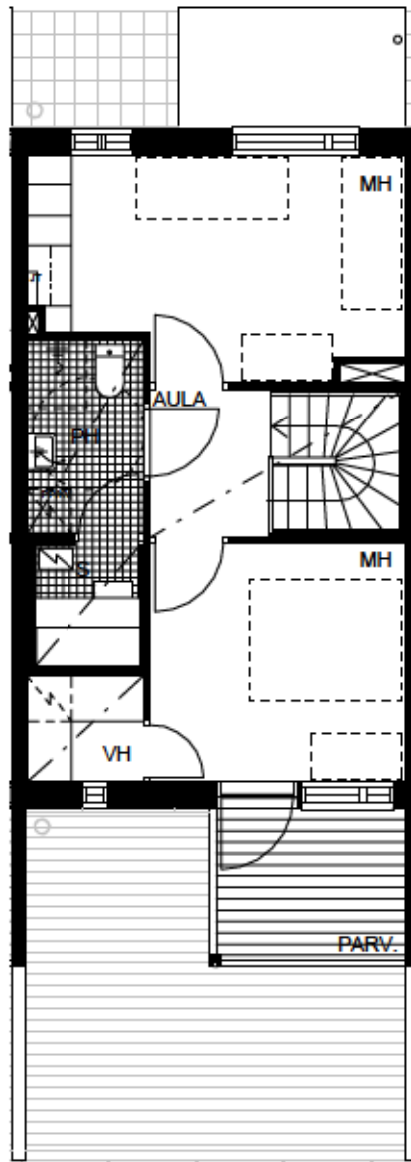
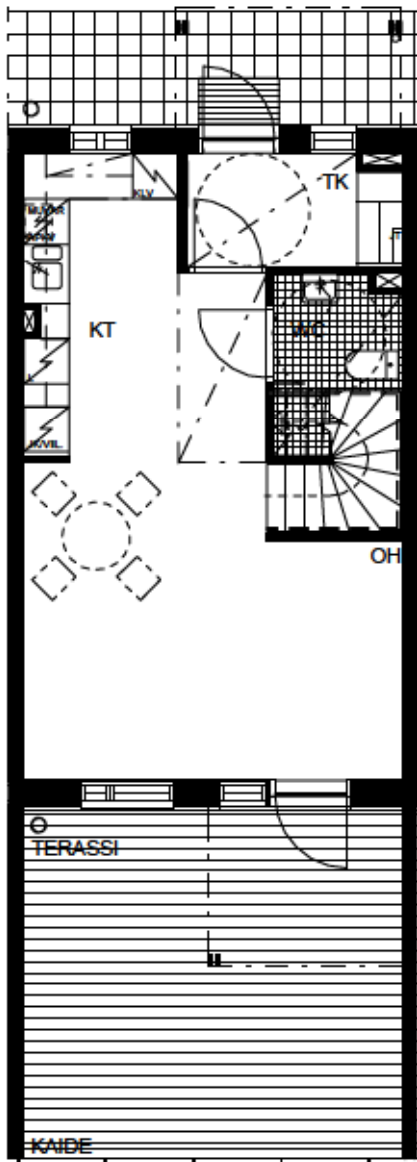
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

E18
3H+KT+S
78.5 m²



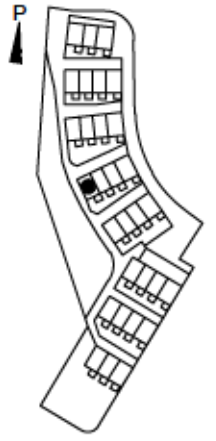
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

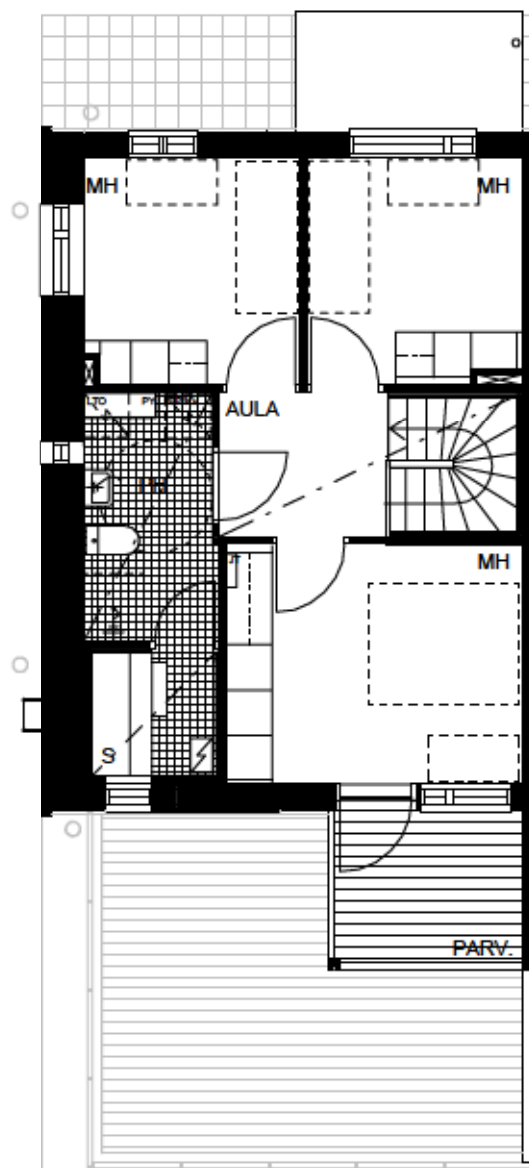
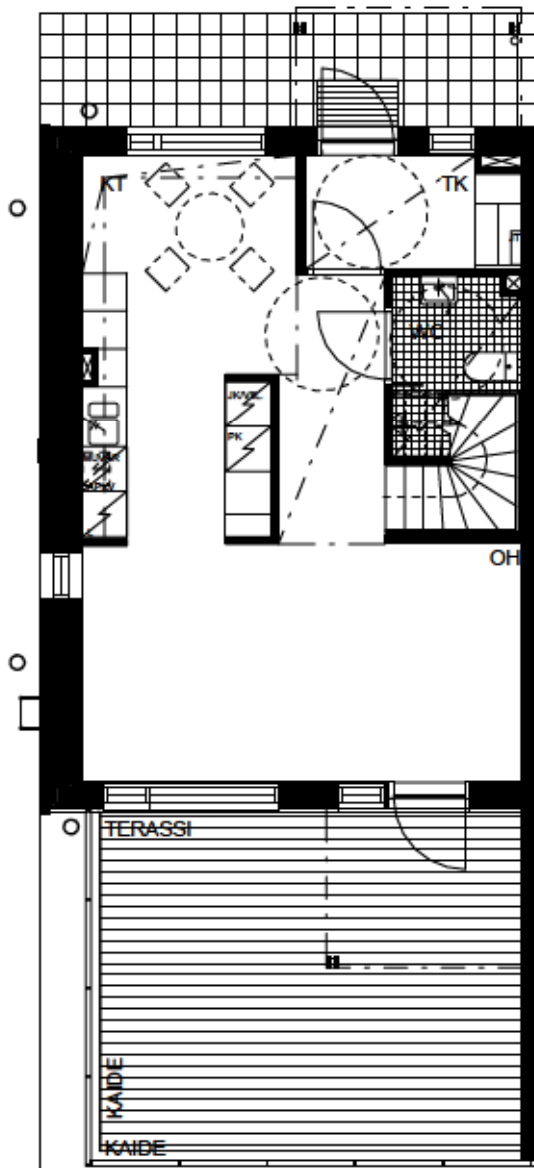


HUONEISTOPOHJA

E19

4H+KT+S

92.0 m²



0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

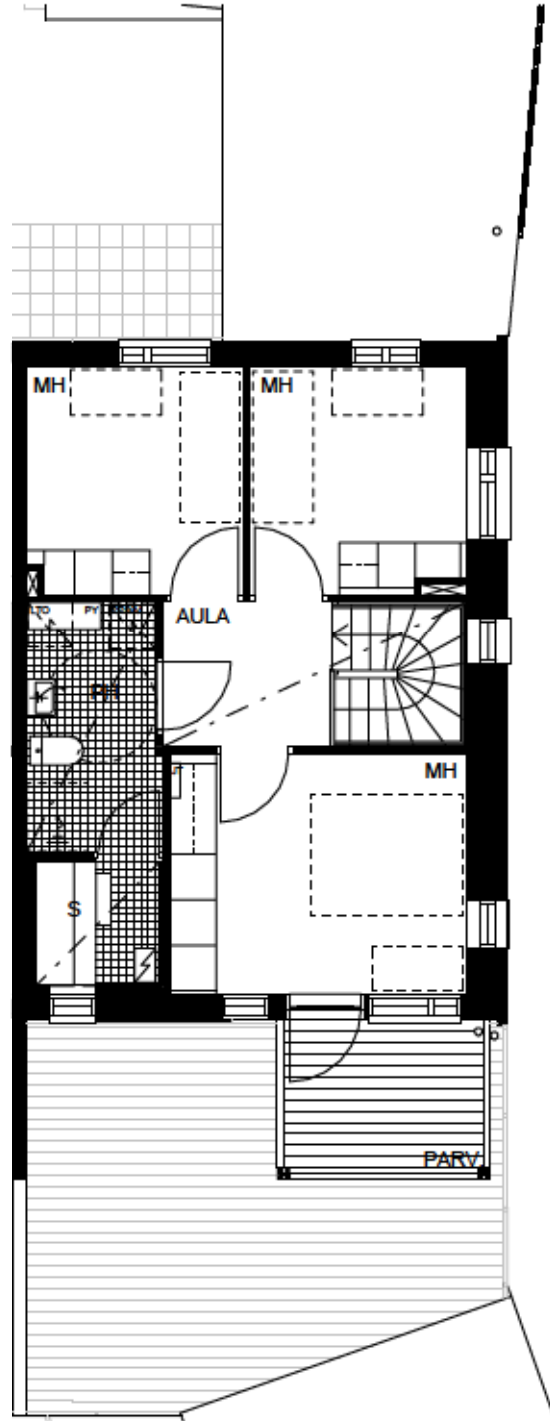
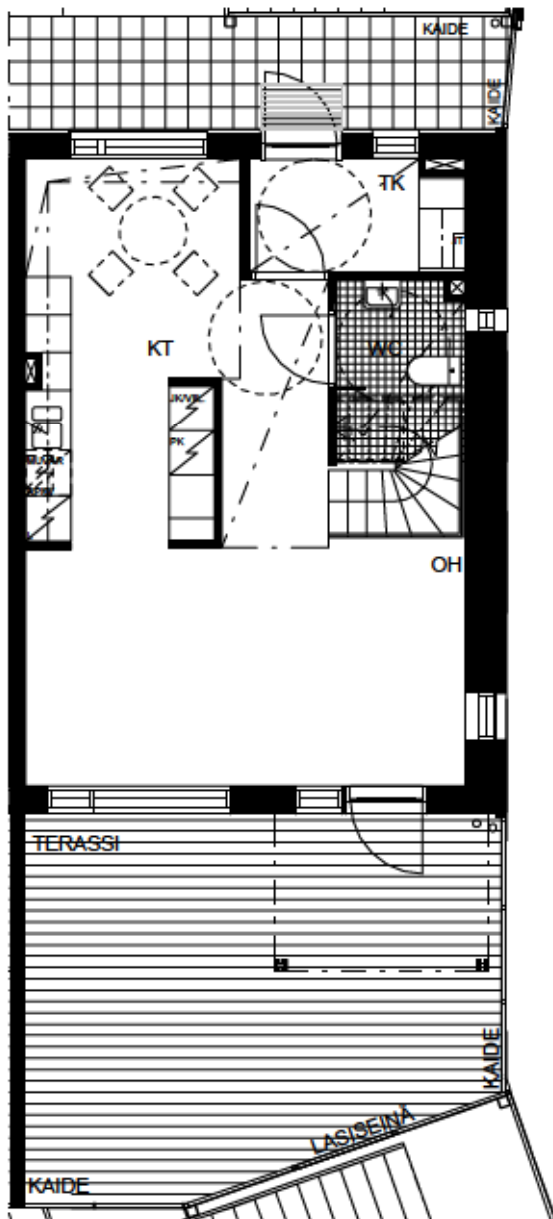
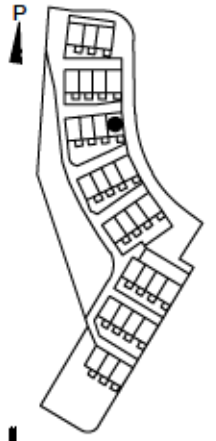
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

HUONEISTOPOHJA

F20
4H+KT+S
92.0 m²



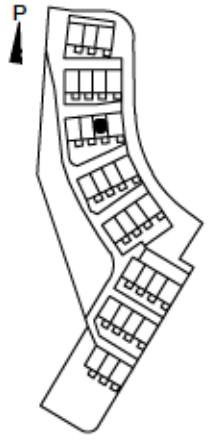
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

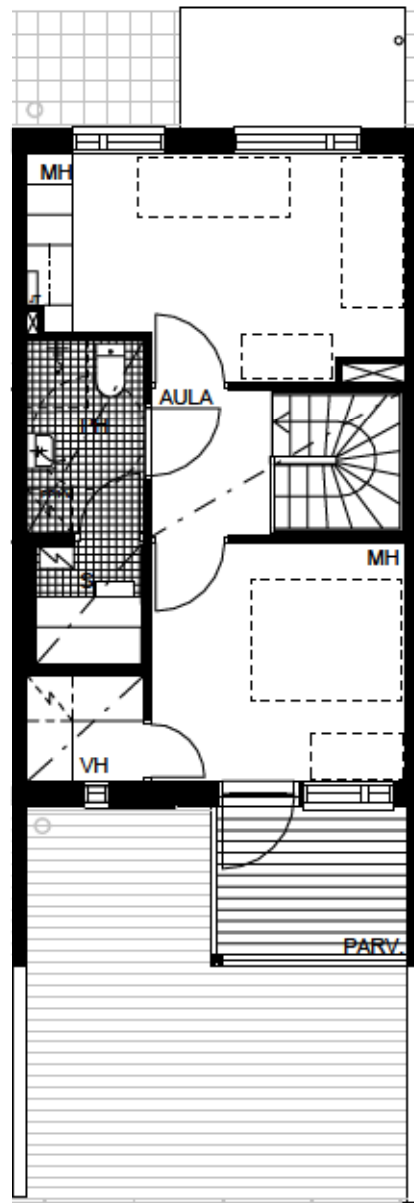
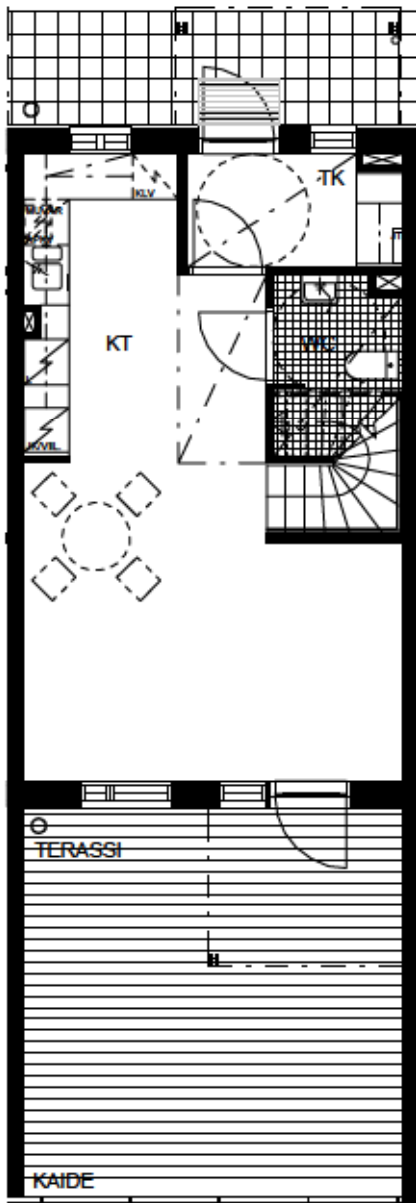
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

F21
3H+KT+S
78.5 m²



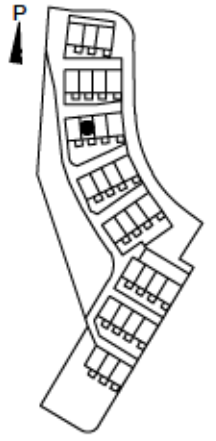
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

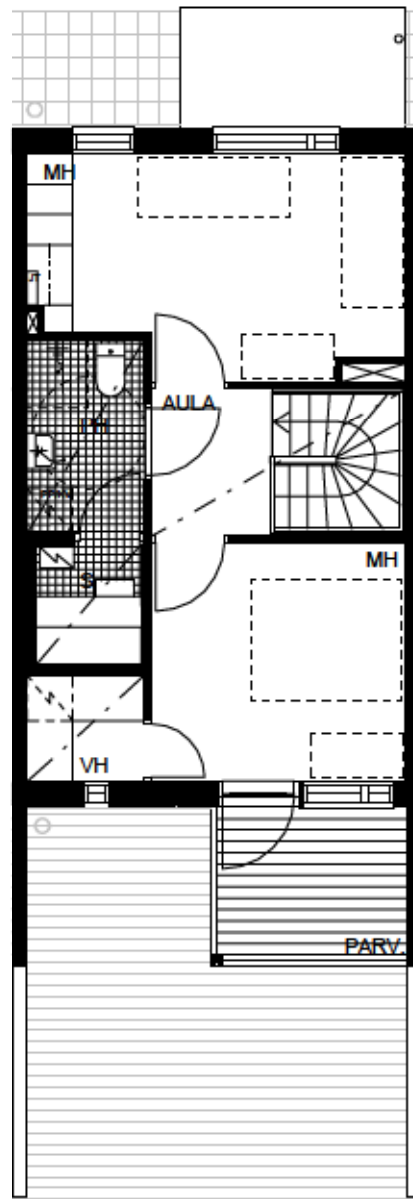
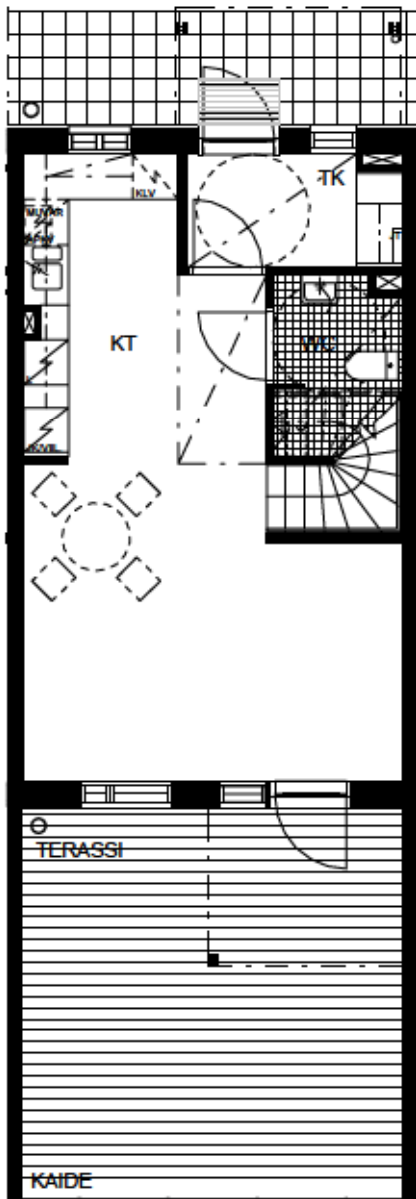
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

F22
3H+KT+S
78.5 m²



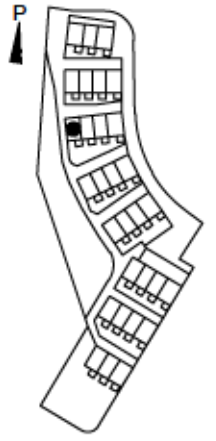
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

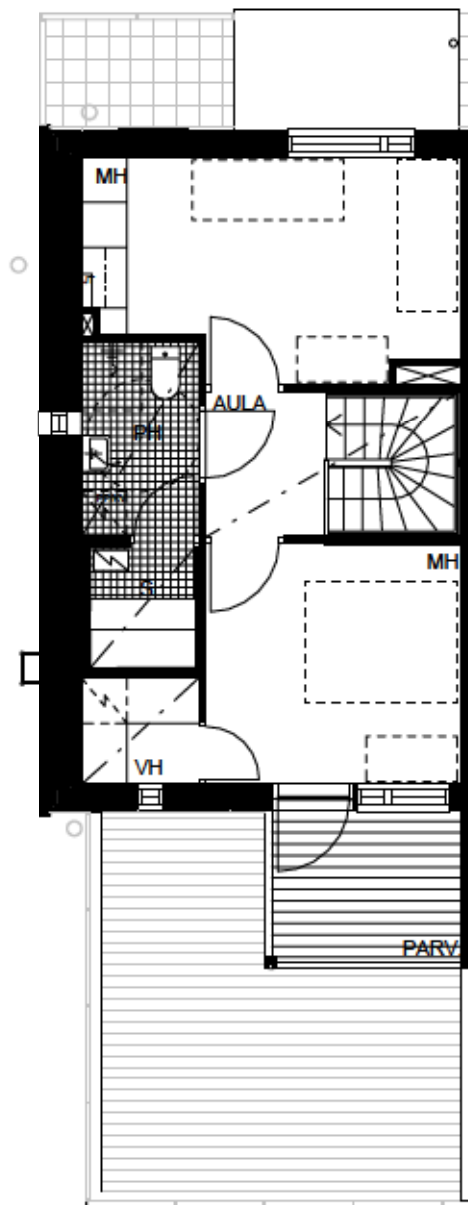
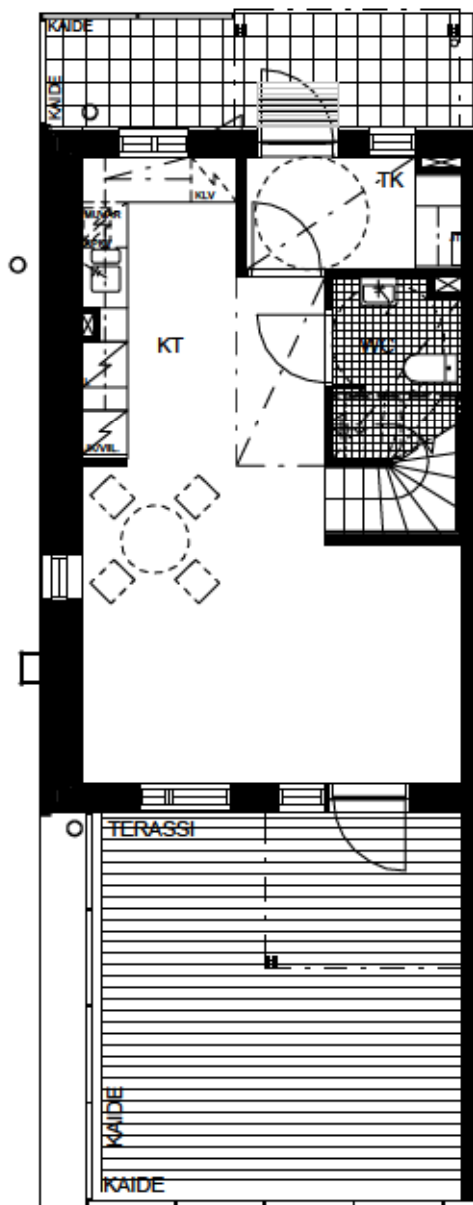


HUONEISTOPOHJA

F23

3H+KT+S

79.0 m²



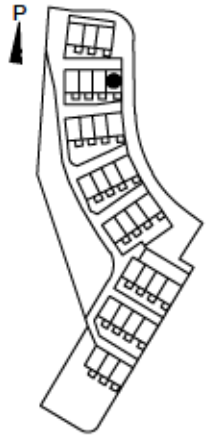
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

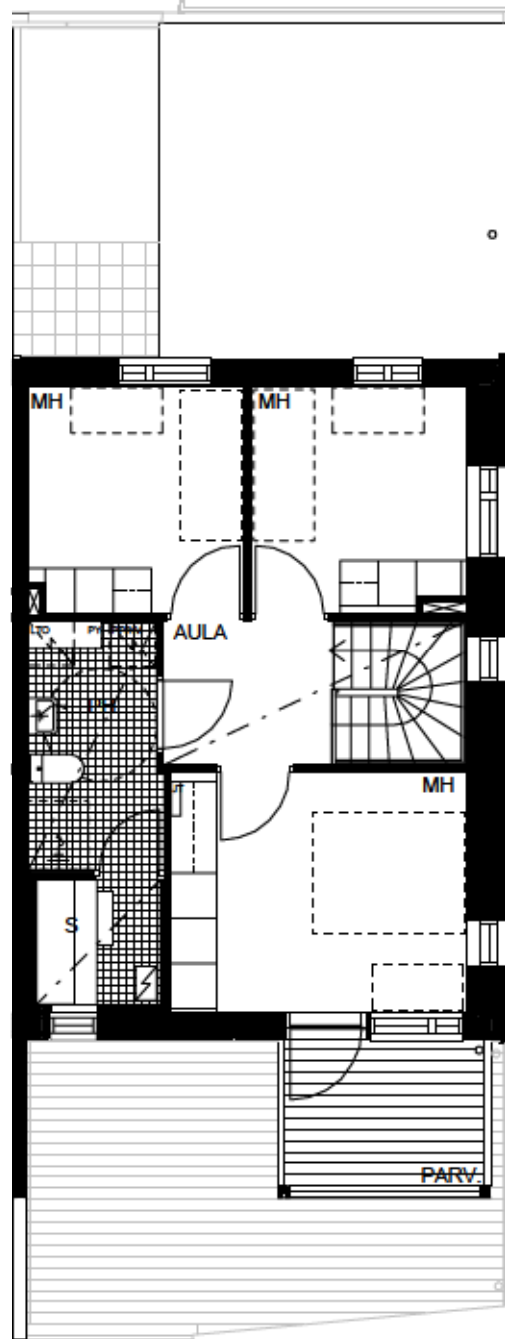
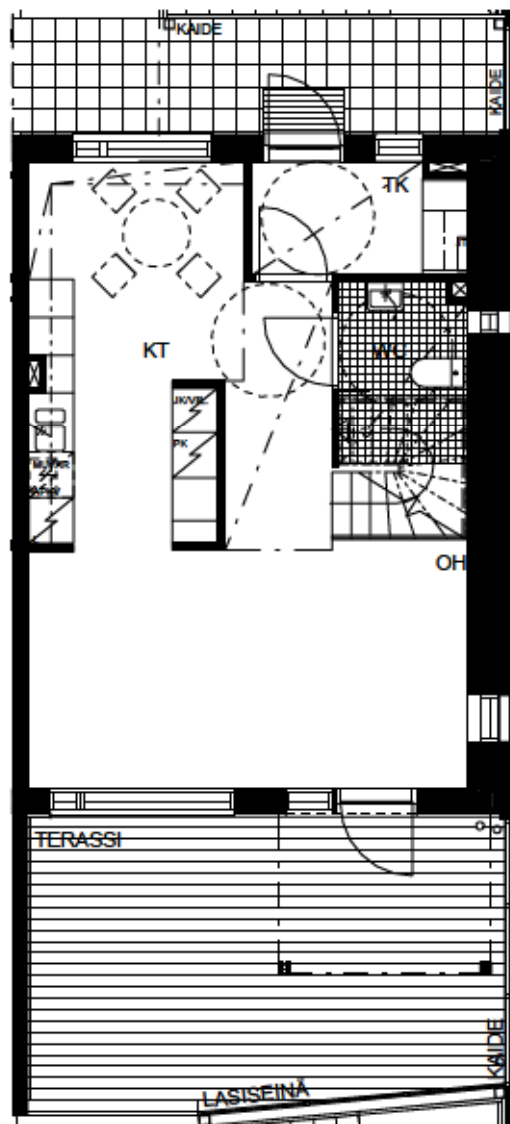
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

G24
4H+KT+S
92.0 m²



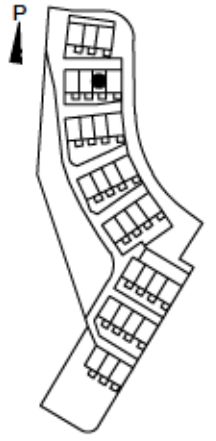
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

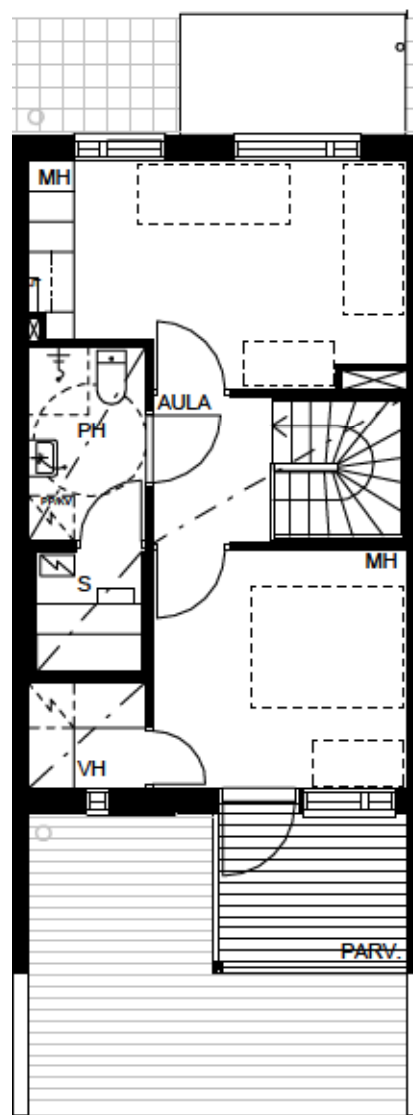
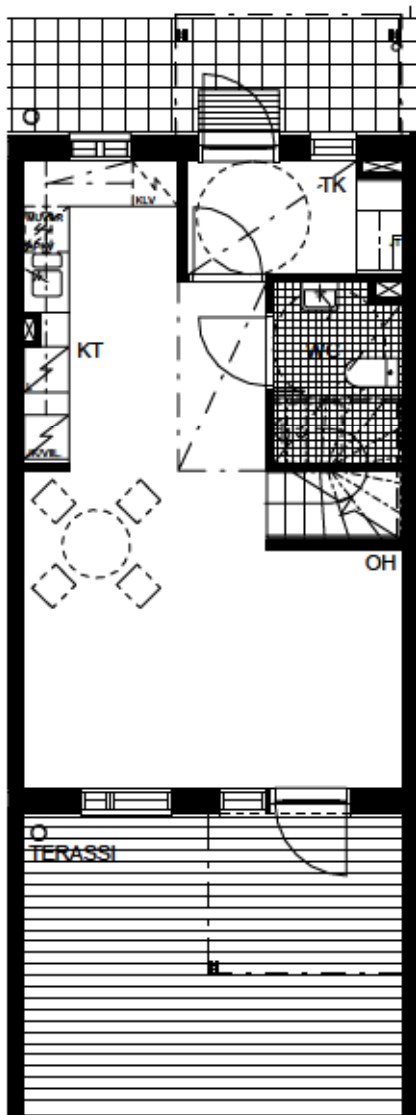
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

G25
3H+KT+S
78.5 m²



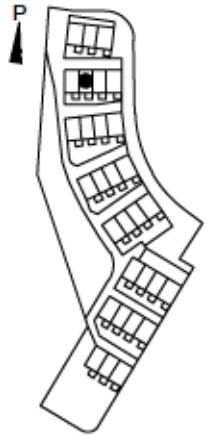
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

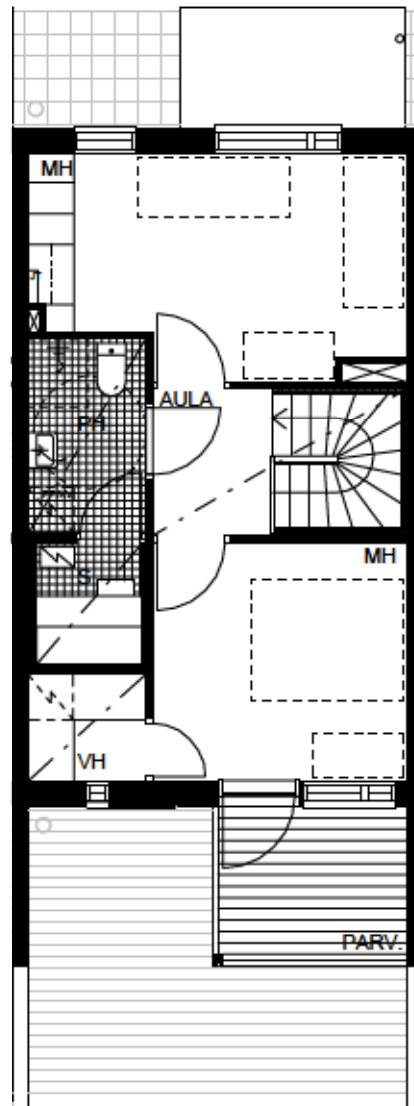
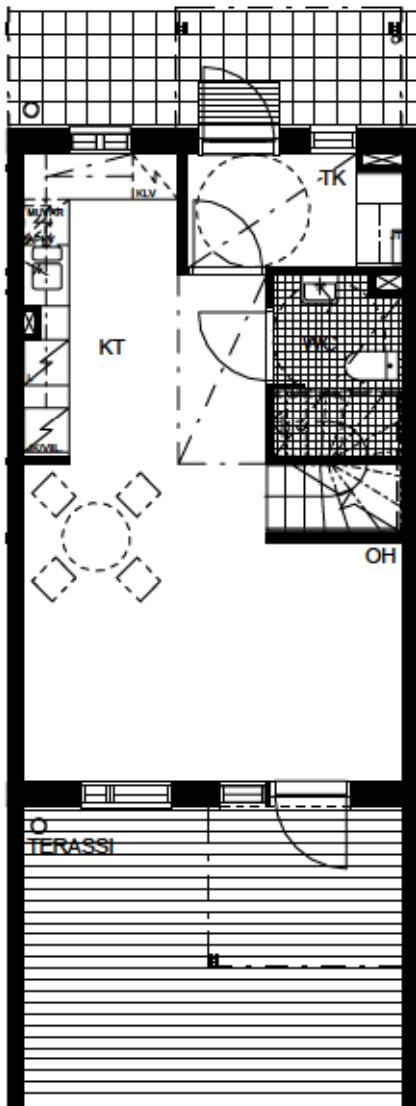
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

G26
3H+KT+S
78.5 m²



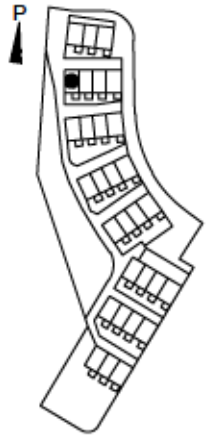
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

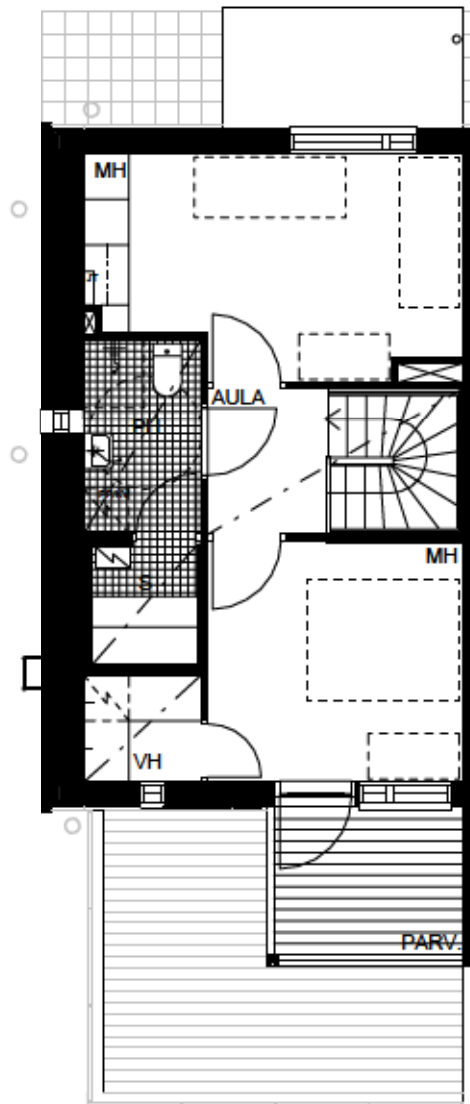
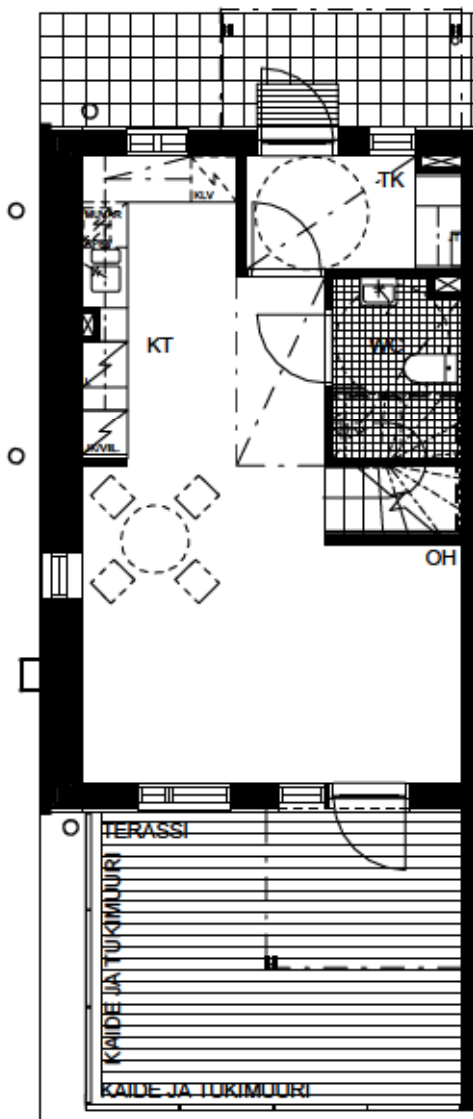
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

G27
3H+KT+S
79.0 m²



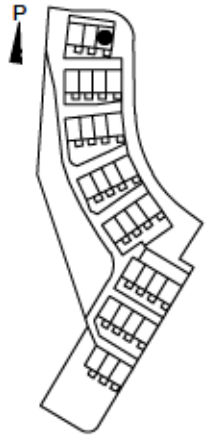
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

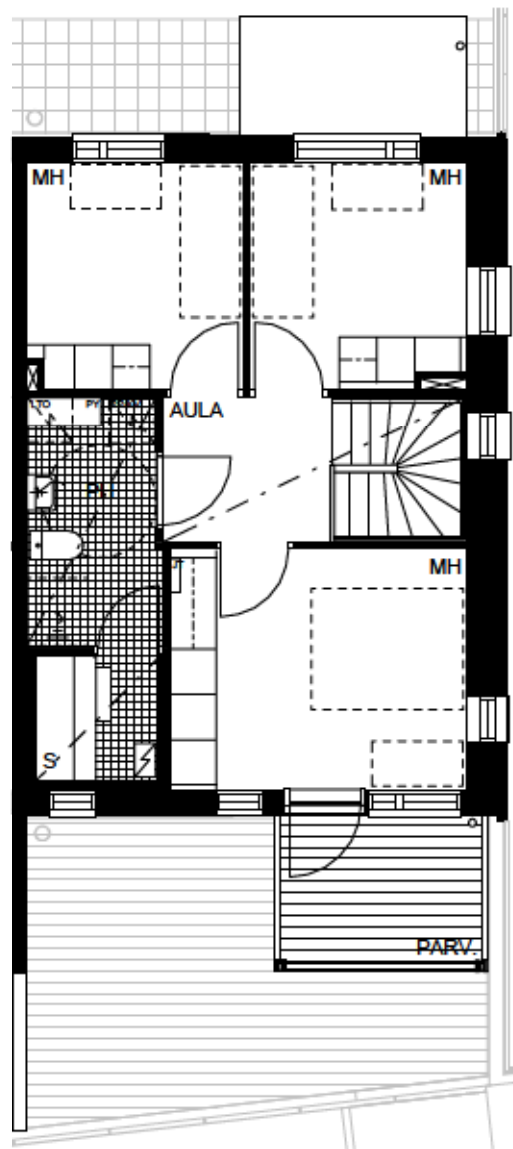
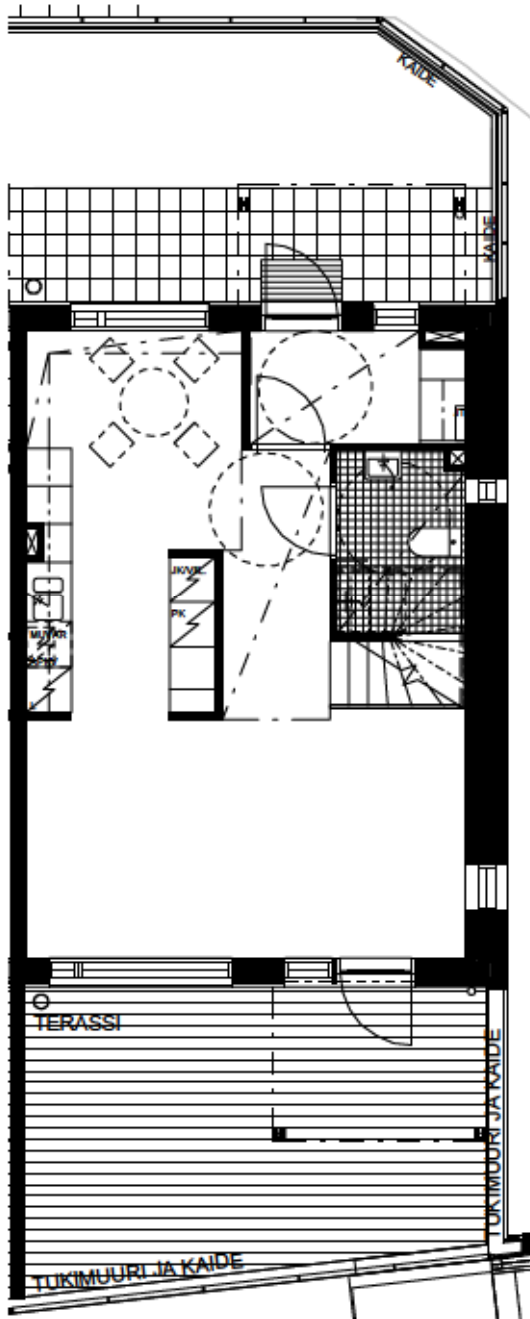
TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2



HUONEISTOPOHJA

H28
4H+KT+S
92.5 m²



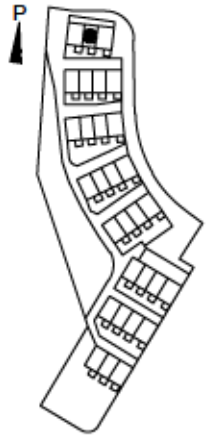
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

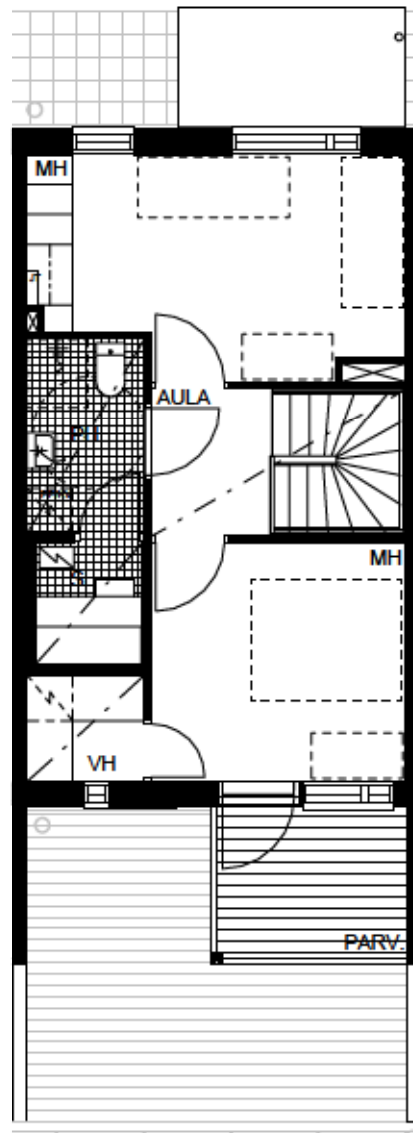
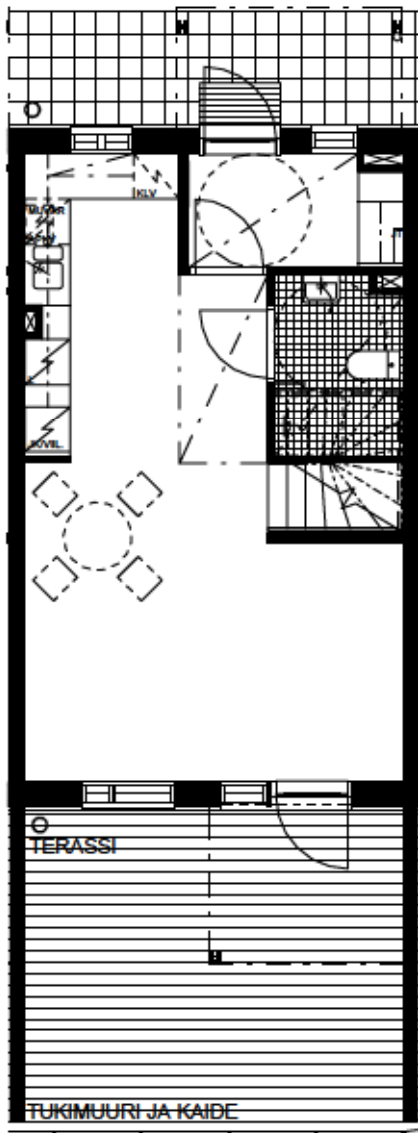


HUONEISTOPOHJA

H29

3H+KT+S

78.5 m²



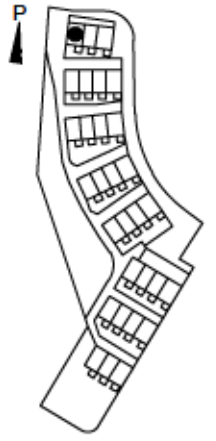
0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100

HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

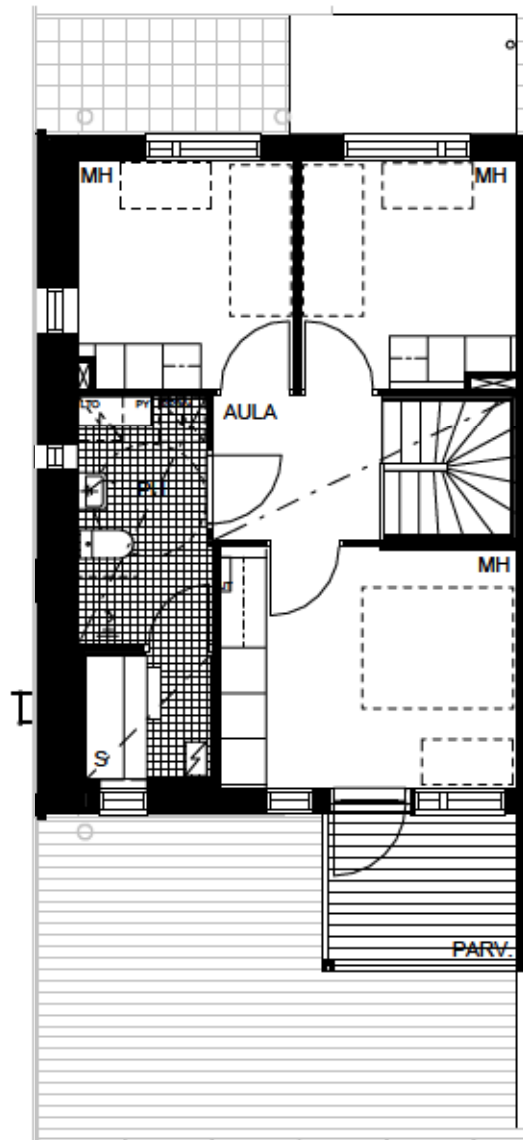
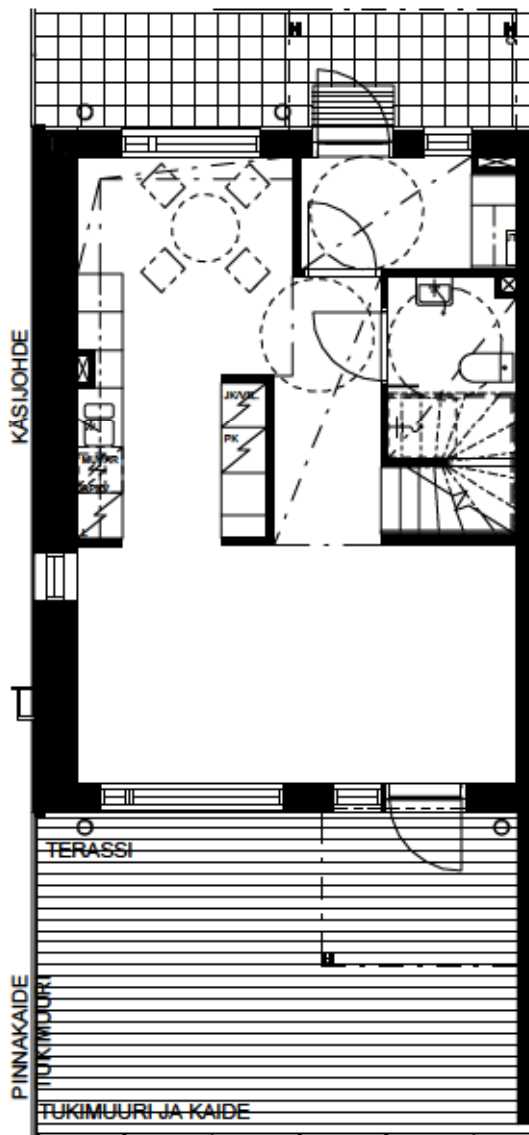


HUONEISTOPOHJA

H30

4H+KT+S

92.0 m²



0 1 2 3 4 5m mittakaava 1:100


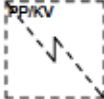


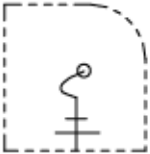









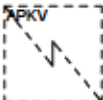

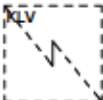


HUOM! MUUTOKSET MAHDOLLISIA!

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TA-Asumisoikeus Oy, Permanto 2

TA-ASUMISOIKEUS OY PERMANTO 2

MERKINTÖJEN SELITYKSET

	Pyykkikaappi		Pyykinpesukone- / Kuivausrumpuvaraus
	Siivouskomero		mikroaaltouni-varaus
	Suihkuvaraus		Liesi
	Suihku		Jääkaappi
	Tiskiallas		Pakastin
	Allas		Kiuas
	WC-istuin		Ryhmäkeskus
	Astianpesukonevaraus		Jakotukki
	Kylmälaitevaraus		Tankokomero
	Alaslaskettukatto / kotelointi		

TA-ASUMISOIKEUS OY

PERMANTO 2

RAKENNUSTAPASELOSTUS

asunnot

RAKENTEET

Rakennukset perustetaan maanvaraisina. Rakennusten alapohjana on osin betonirakenteinen, maanvarainen laatta, osin tuuletettu, kantava ontelolaattarakenteinen alapohja. Välipohjat ja yläpohjat ovat ontelolaattarakenteisia. Vesikatteena on kumibitumikermi. Asuinrakennusten pystyrakenteet ovat pääosin kantavia ja ei-kantavia teräsbetonelementtejä, sekä ei-kantavia puurakenteisia elementtejä.

JULKISIVUT

Ulkoseinät ovat pääosin tiilimuurattuja tai puuverhottuja betoni- tai puurakenteisia seinä. Tehosteena on käytetty värillisiä kuitusementtilevyjä. Sokkelit ovat betonipintaisia. Julkisivujen materiaalit, sekä alueet ovat osoitettuina julkisivupiirustuksissa.

IKKUNAT JA OVET

Ikkunat ovat pääosin 3-lasisia sisään-sisään-aukeavia MSE puu-alumiini -ikkunoita. Osa ikkunoista on 3-lasisia kiinteitä puu-alumiini -ikkunoita. Parvekeovet ovat yksilehtisiä lasiaukollisia puuovia, joiden ulkopinnat ovat alumiiniverhoiltuja.

PARVEKKEET

Rakennuksissa olevat parvekkeet ovat pääosin puurakenteisia. Parvekekaiteet ovat lasisia ja teräsrunkoisia. Asuntojen parvekkeilla, sekä terasseilla on ruskeat kestopuutasot.

VÄLISEINÄT

Asuntojen väliseinät ovat betonirakenteisia. Märkätilojen seinät ovat pääosin märkätilalevyrakenteisia. Kevyet väliseinät ovat metallirankaisia kipsilevyseinä.

LATTIAT

Asuntojen asuinhuoneisiin, keittiöihin, eteisiin ja vaatehuoneisiin asennetaan laminaatti. Kiintokalusteiden alle ei asenneta laminaattipäällystettä. Kylpyhuoneissa, löylyhuoneissa ja wc-tiloissa lattiat ovat laatoitettuja.

SEINÄT

Seinät ovat pääosin maalattuja. Asuinhuoneiden seinien maalausta ei uloteta kiintokalusteiden taakse. Keittiössä työpöytien ja yläkaappien välit ovat laatoitettuja. Kylpyhuoneiden ja wc-tilojen seinät ovat kauttaaltaan laatoitetut. Saunan seinät ovat puista vaakapaneelia.

KATOT

Betoniset kattopinnat on ruiskutasoitettu ja maalattu. Kipsilevyntaiset alakatot on tasoitettu ja maalattu. Kylpyhuone-, sauna- ja WC-tilojen katoissa on lakattu kuusipaneeli.

KALUSTEET

Komero- ja keittiökaluusteet ovat normaalia, markkinoilla esiintyvää vakiotyyppiä. Rungot ovat valkoiset, valmistajan vakio. Ovet ovat valkoisia ja melamiinipintaisia. Työtasot ovat laminaattipintaisia. Keittiön pesualtaat ja tasot ovat ruostumatonta terästä.

ILMANVAIHTO, LÄMMITYS JA SÄHKÖ

Kiinteistö liitetään kaukolämpöverkkoon. Asunnoissa on vesikiertoinen lattialämmitys, vakiotyyppiset vesikalusteet sekä koneellinen, huoneistokohtainen tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmä lämmöntalteenotolla. Sähköasennukset käsittävät normaalin määrän valaistus- ja käyttöpisteitä, sekä pistorasioita.

KONEET JA LAITTEET

Asuntojen keittiöissä on lattialiesi, ilmanvaihtojärjestelmään sopiva liesituuletin ja tilavaraus astianpesukoneelle. 2H+KT+S -asunnoissa on jääkaappi-pakastin-yhdistelmä, 3H+KT+S -asunnoissa lisäksi varaus korkealle kylmäkaapille. 4H+KT+S -asunnoissa on jää-viileäkaappi ja erillinen pakastinkaappi. Kylpyhuoneissa on liitännät ja tilavaraukset niin pyykinpesukoneelle kuin kuivausrummullekin.

TA-ASUMISOIKEUS OY

PERMANTO 2

RAKENNUSTAPASELOSTUS

asunnot

SÄILYTYS JA YHTEISTILAT

Viereisen tontin (Permanto 10) rakennuksen 1 kellarissa on ulkoiluvälinevarastot, irtainvarasto sekä lastenvaunuvarasto. Viereisen tontin rakennuksen 2 kellarissa on irtainvarasto, ulkovälinevarasto, kuivaustilat, pesula ja kerhotila. Väestönsuoja sijaitsee viereisen tontin rakennuksen 1 kellarissa.

PIHA-ALUEET JA AUTOPAIKOITUS

Piha-alueet ja istutukset tehdään erillisen suunnitelman mukaisesti. Jätehuolto on järjestetty syväkeräysjärjestelmällä, ja se sijaitsee viereisen tontin eteläpäädyssä. Kiinteistöllä on yhteensä 33 autopaikkaa. Kaikki autopaikat sijaitsevat tontilla talojen alla autosuojissa. Liikuntaesteisille on osoitettu kaksi paikkaa rakennuksen 3 ja 5 autosuojassa.

ANTENNIJÄRJESTELMÄ JA LAAJAKAISTAYHTEYS

Kiinteistössä on yhteisantennijärjestelmä ja asunnoissa on yleiskaapelointi. Kiinteistössä on valmius laajakaistayhteyksiin. Asukkailla on mahdollisuus tehdä kustannuksellaan sopimus kiinteästä internet-liittymästä suoraan operaattorin kanssa.

MUUTOSTYÖT

Asiakkaalla on mahdollisuus teettää rakennuttajan ennalta määrittelemiä ja hyväksymiä lisä- ja muutostöitä. Urakoitsija antaa lisä- ja muutostöistä kirjallisen tarjouksen. Lisä- ja muutostyötillaukset tulee tehdä kirjallisena lisä- ja muutostyöaikataulussa ilmoitettuun päivämäärään mennessä, muussa tapauksessa aikataulusyistä asunnot rakennetaan alkuperäisten suunnitelmien mukaisesti.

HUOMAUTUS

Tämä rakennustapaselostus on lyhennelmä rakennusselostuksesta. Rakennuttajan hyväksynnällä kohteen rakenteita ja materiaaleja voidaan vaihtaa toisiin samanarvoisiin. Yksityiskohdissa valmis toteutus voi poiketa myyntiesitteen tiedoista. Asuin- ym. huoneisiin ja yhteistiloihin voidaan joutua tekemään, suunnitelmissa esitettyjen lisäksi, joitain talotekniikkaasennuksista johtuvia pienikokoisia koteloiteja. Oikeudet piirustuksiin ja mittoihin sekä muiden tietojen muuttamiseen pidätetään.



Asiakaspalvelu: 045 7734 3777 (arkisin klo 8-16) info@ta.fi • www.ta.fi