



ASUMISOIKEUS

Pohtolankatu 25

Tampere, Lintulampi





Pohtolankatu 25

Vuonna 1998 valmistunut kerrostalo sijaitsee Lintulammen asuinalueella.

Lähellä on päiväkoti sekä ala- ja yläkoulu. Lielahden monipuoliset palvelut ovat vain kilometrin päässä. Alueelta on hyvät julkiset liikenneyttydet, lähin bussipysäkki on aivan talon edessä. Kohteessa on sekä lämmityspistokkeellisia ulkopaikkoja että autotalleja. Huoneistokohtaiset lämpimät irtaimistovarastokomerot sekä yhteiset ulkoiluvälinevarastot, pesula ja kuivaushuone sijaitsevat talon pohjakerroksessa.

Asuntojen kylpyhuoneet on uusittu vuonna 2023.

Huoneistovalikoima

1h+tupak+s	38,0–40,0	9
2h+k+s	54,0–60,5	19
2h+kk+s	49,0	5
3h+k+s	75,0	6
4h+k+s	95,0	1



Kerrostalo, 5 krs



40 asumisoikeusasuntoa



Valmistunut 1998



Kaukolämpö



39 autopaikkaa



Kaapeli-TV, kiinteistölaajakaista



Irtaimisto- ja ulkoiluvälinevarastot



Pesula ja kuivaushuone

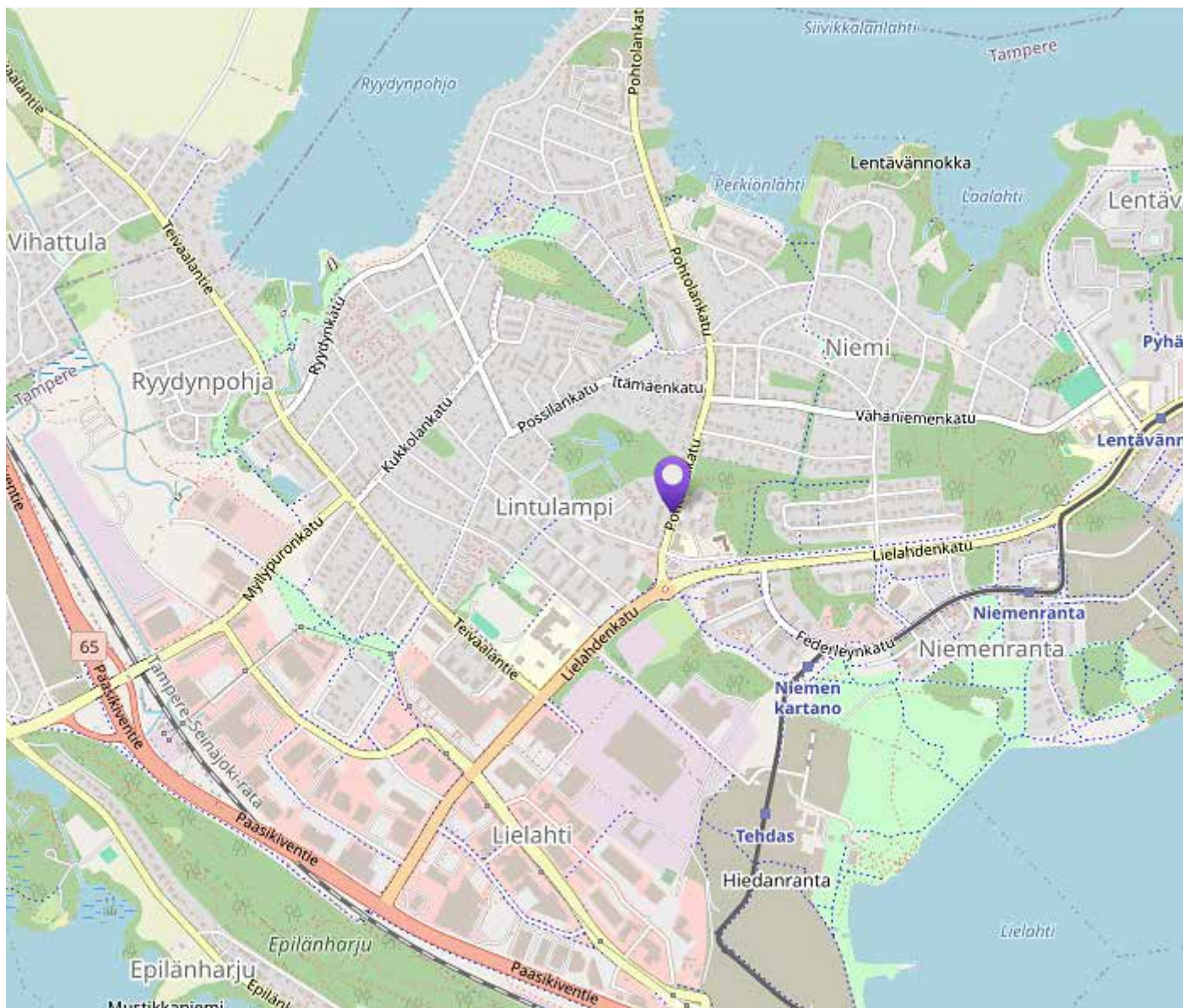
HUONEISTOLUETTELO

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

NRO	HUONEISTOTYYPPI	PINTA-ALA m ²	KERROS
A 1	3h+k+s	75,0	1
A 2	1h+tupak+s	40,0	1
A 3	2h+k+s	60,5	1
A 4	2h+k+s	54,0	1
A 5	3h+k+s	75,0	2
A 6	1h+tupak+s	40,0	2
A 7	2h+k+s	60,5	2
A 8	2h+k+s	54,0	2
A 9	3h+k+s	75,0	3
A 10	1h+tupak+s	40,0	3
A 11	2h+k+s	60,5	3
A 12	2h+k+s	54,0	3
A 13	3h+k+s	75,0	4
A 14	1h+tupak+s	40,0	4
A 15	2h+k+s	60,5	4
A 16	2h+k+s	54,0	4
A 17	3h+k+s	75,0	5
A 18	1h+tupak+s	40,0	5
A 19	2h+k+s	60,5	5
A 20	2h+k+s	54,0	5
B 21	1h+tupak+s	38,0	1
B 22	2h+k+s	57,0	1
B 23	2h+k+s	58,5	1
B 24	2h+kk+s	49,0	1
B 25	1h+tupak+s	38,0	2
B 26	2h+k+s	57,0	2
B 27	2h+k+s	58,5	2
B 28	2h+kk+s	49,0	2
B 29	1h+tupak+s	38,0	3
B 30	2h+k+s	57,0	3
B 31	2h+k+s	58,5	3
B 32	2h+kk+s	49,0	3
B 33	1h+tupak+s	38,0	4
B 34	2h+k+s	57,0	4
B 35	2h+k+s	58,5	4
B 36	2h+kk+s	49,0	4
B 37	4h+k+s	95,0	5
B 38	2h+k+s	58,5	5
B 39	2h+kk+s	49,0	5

TA-Asumisoikeus Oy

Pohtolankatu 25, Tampere



© OpenStreetMap

TA-Asumisoikeus Oy

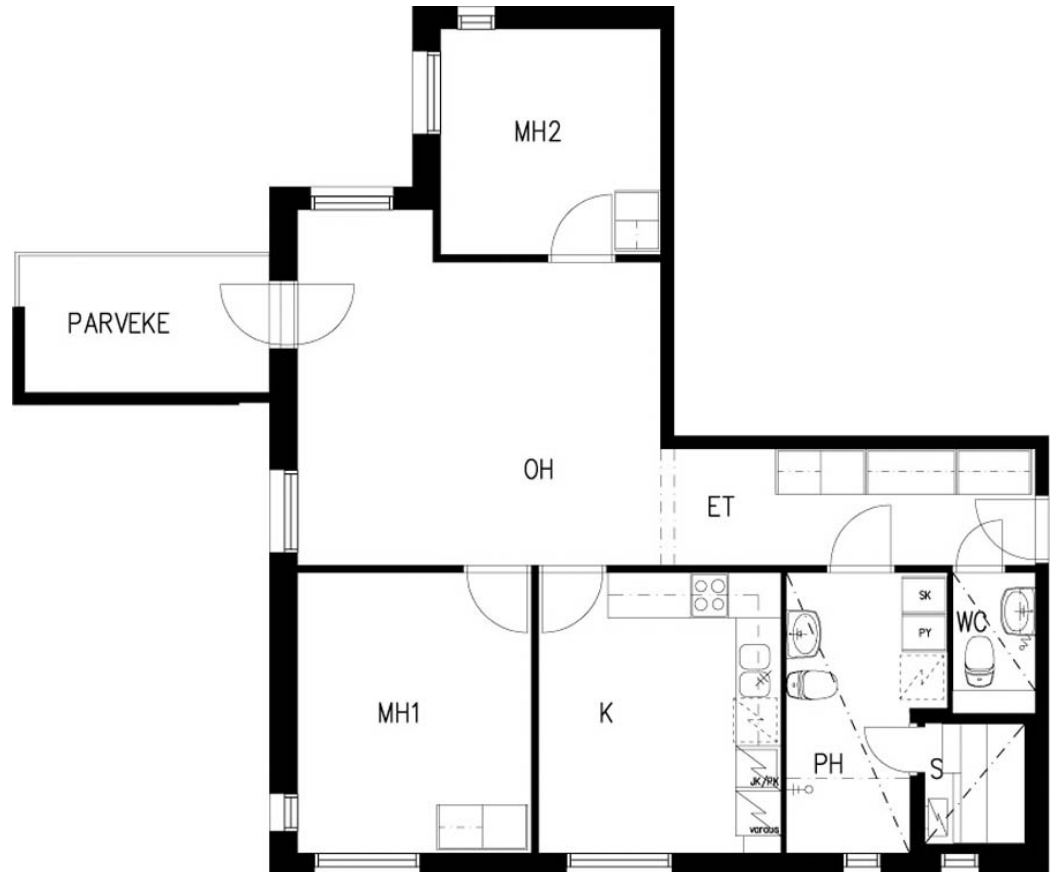
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+k+s
75 m²

- A1 1. krs
- A5 2.krs
- A9 3. krs
- A13 4. krs



TA-Asumisoikeus Oy

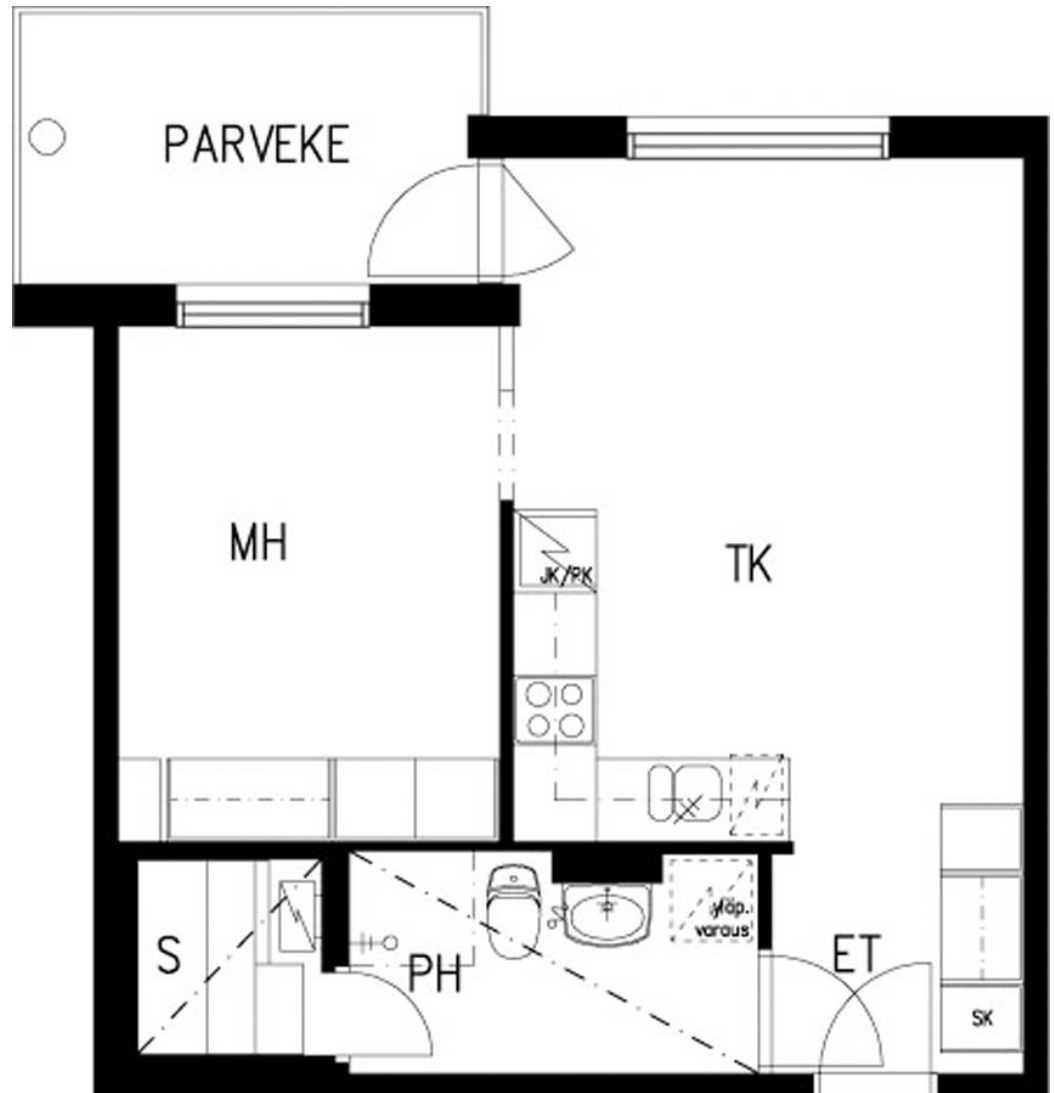
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+tupak+s
40 m²

- A2 1. krs
- A6 2.krs
- A10 3. krs
- A14 4. krs



TA-Asumisoikeus Oy

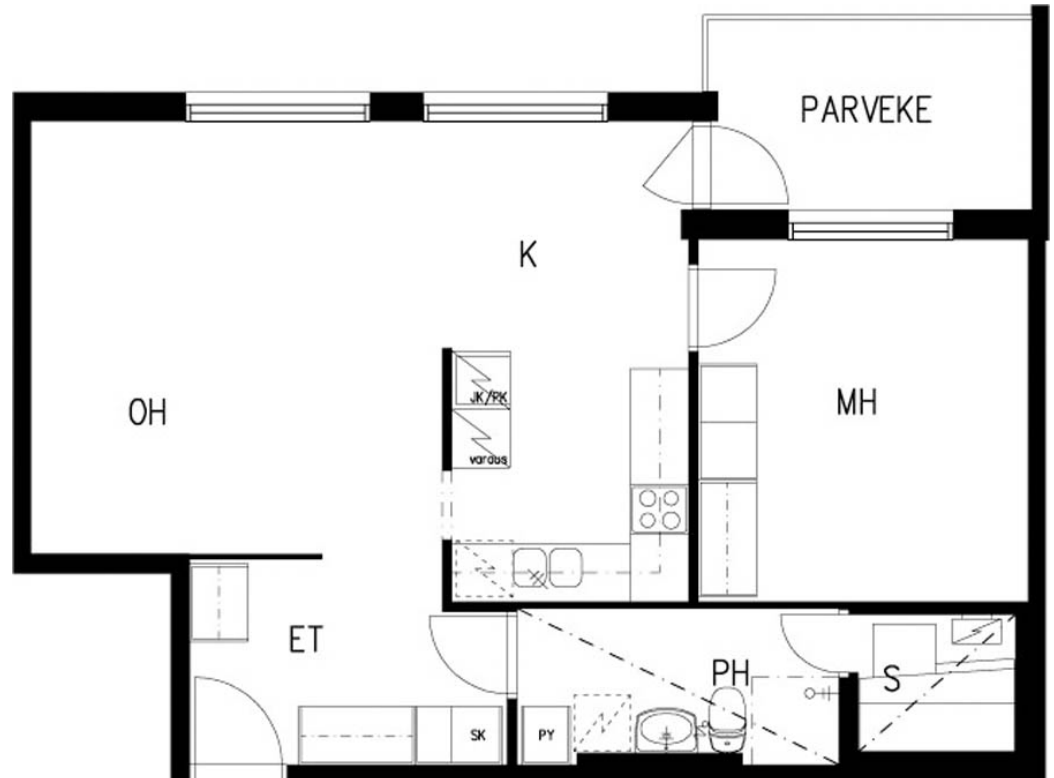
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+k+s
60,5 m²

- A3 1. krs
- A7 2.krs
- A11 3. krs
- A15 4. krs



TA-Asumisoikeus Oy

Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+k+s

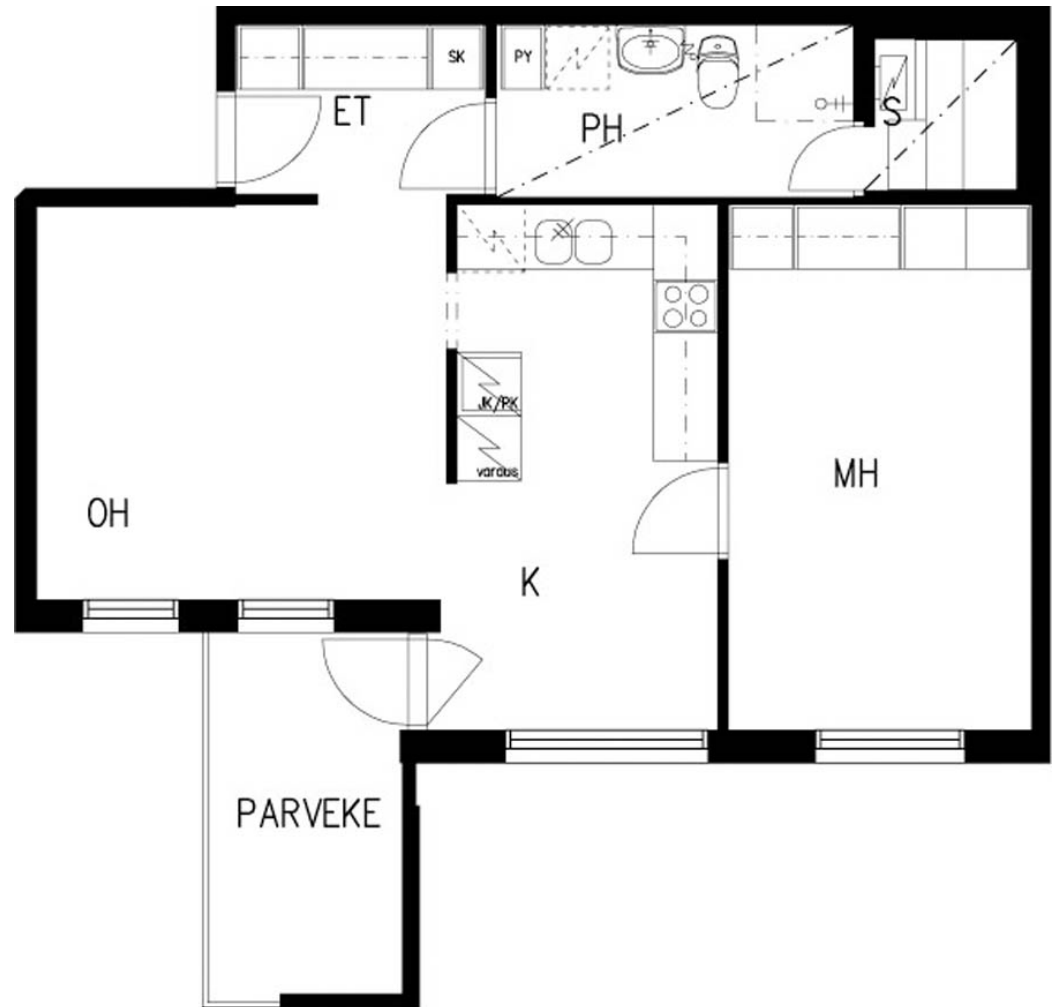
54 m²

A4 1. krs

A8 2.krs

A12 3. krs

A16 4. krs



TA-Asumisoikeus Oy

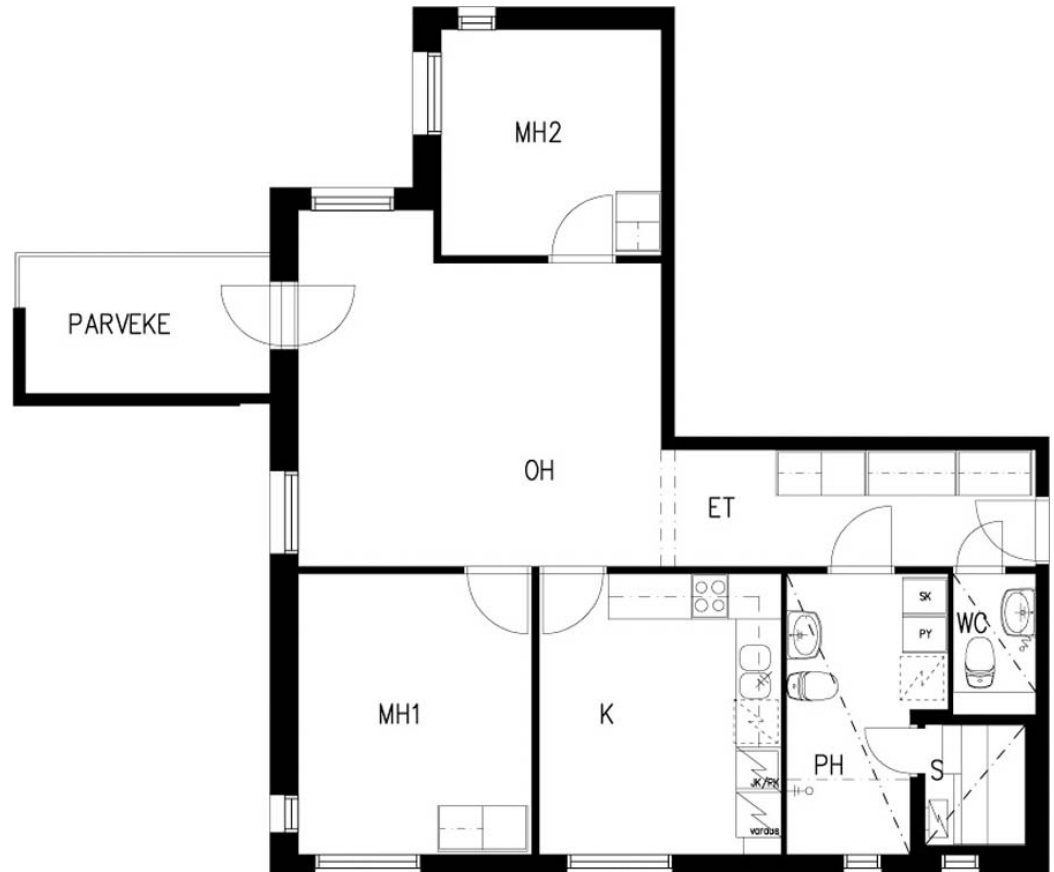
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+k+s
75 m²

A17 5. krs



TA-Asumisoikeus Oy

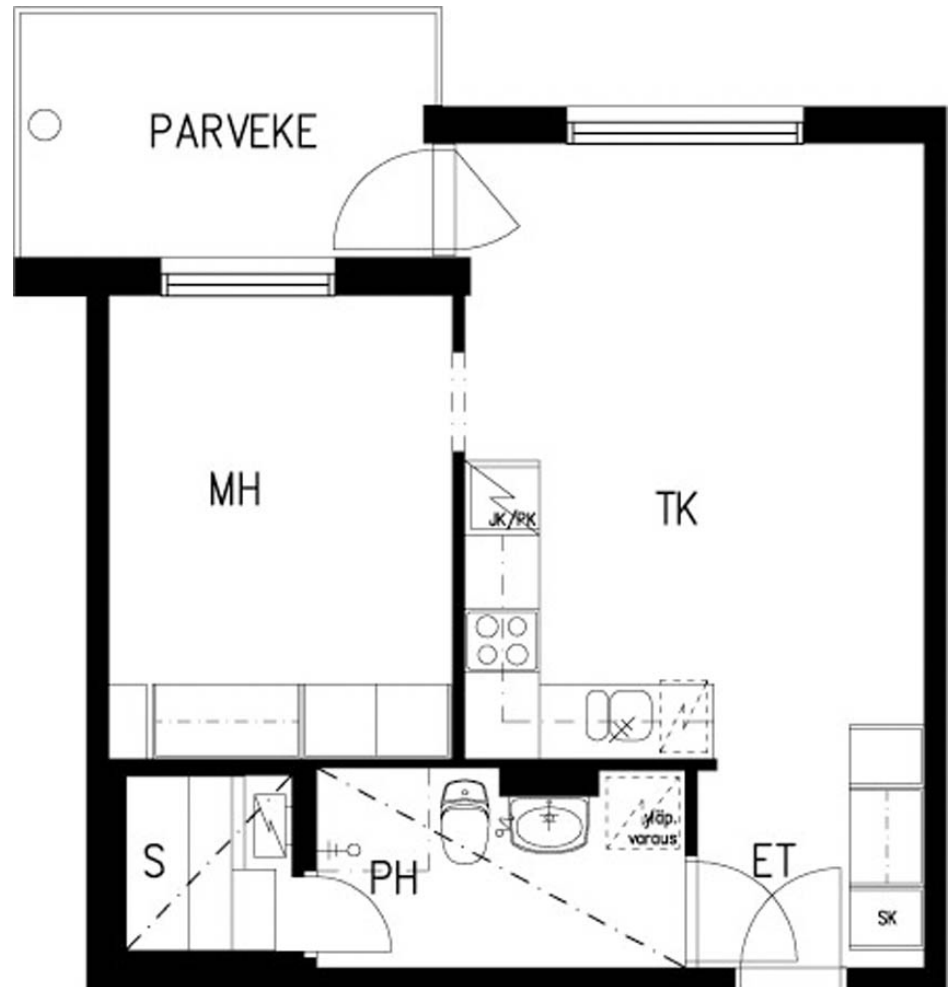
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+tupak+s
40 m²

A18 5. krs



TA-Asumisoikeus Oy

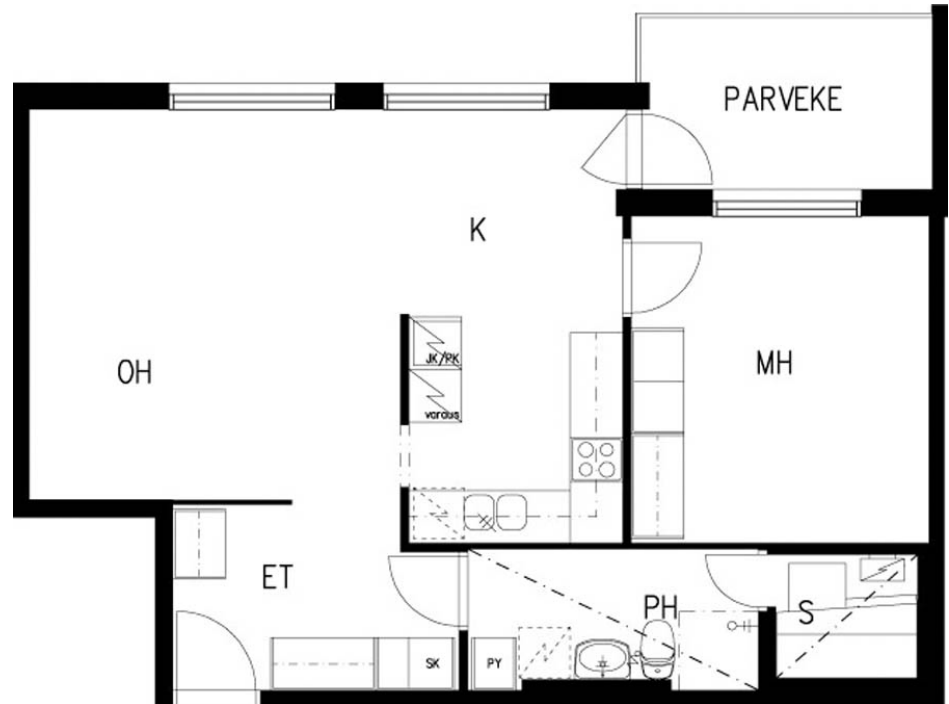
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+k+s
60,5 m²

A19 5. krs



TA-Asumisoikeus Oy

Pohtolankatu 25, Tampere

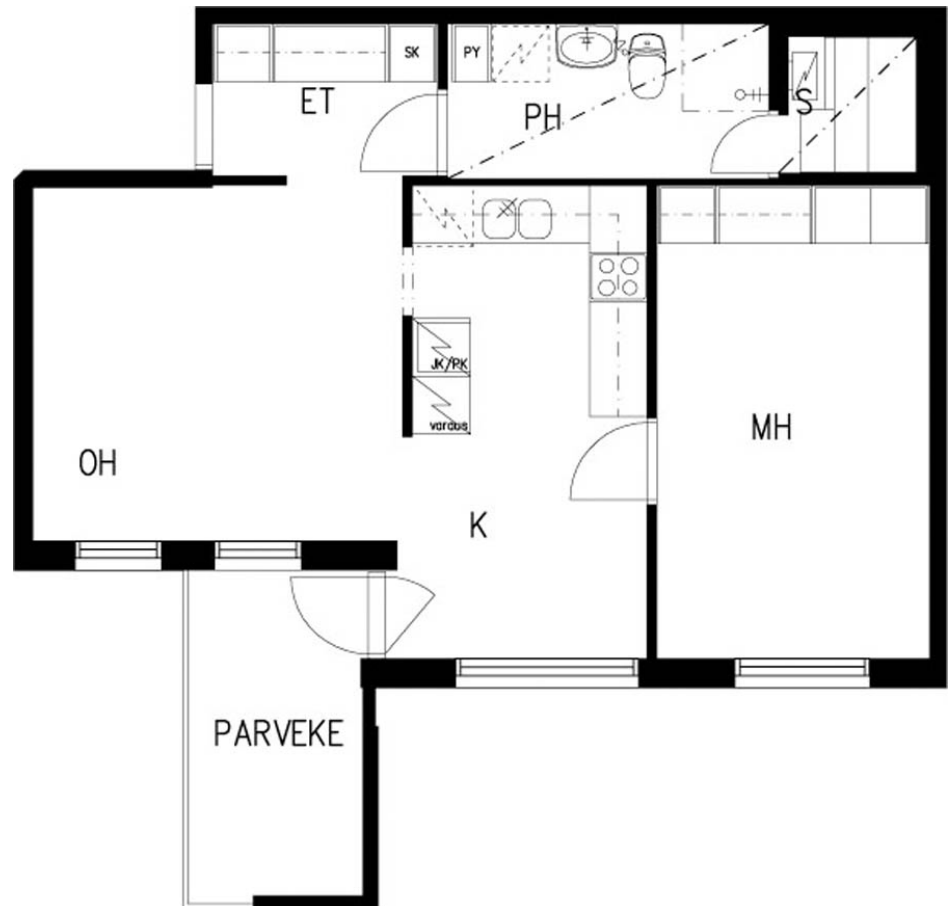
POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+k+s

54 m²

A20 5. krs



TA-Asumisoikeus Oy

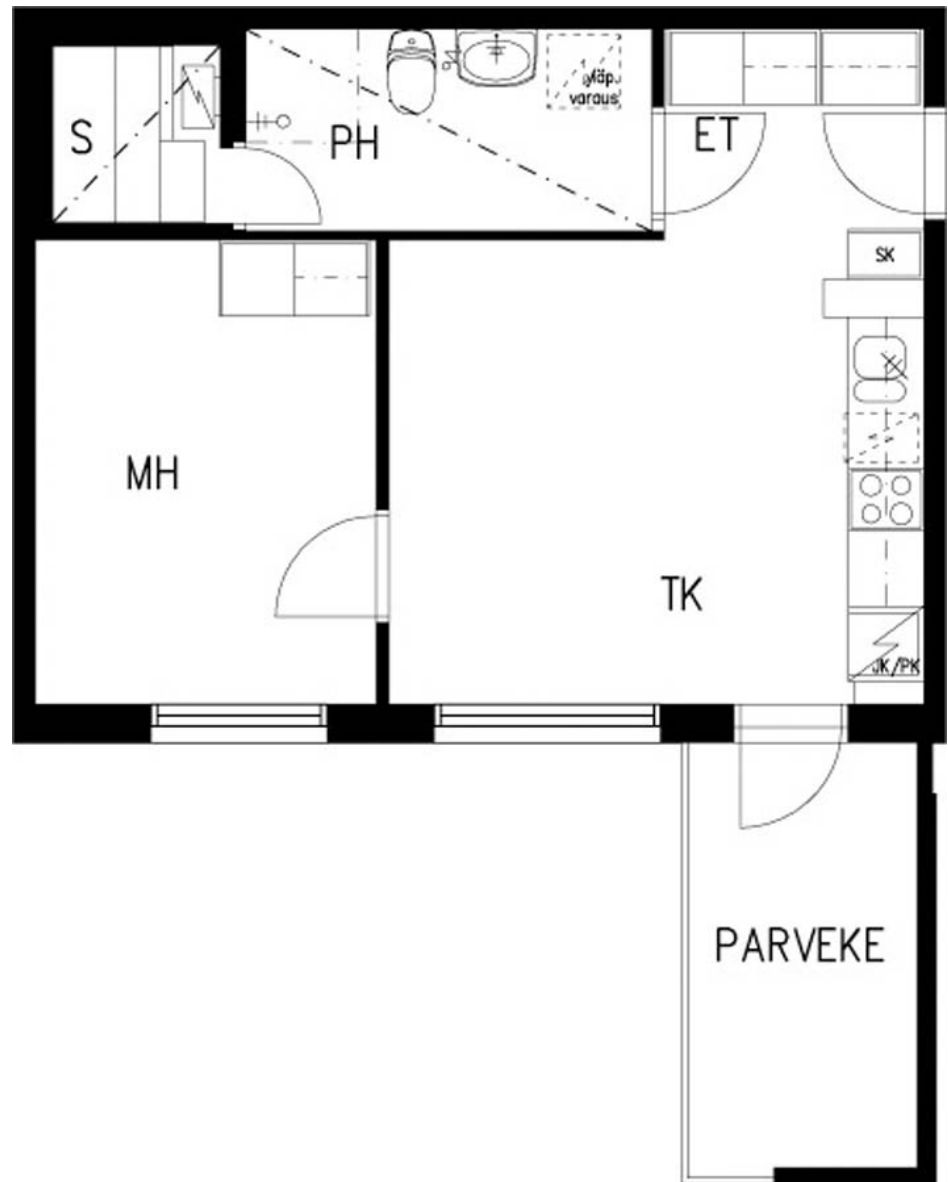
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+tupak+s
38 m²

- B21 1. krs
- B25 2. krs
- B29 3. krs
- B33 4. krs



TA-Asumisoikeus Oy

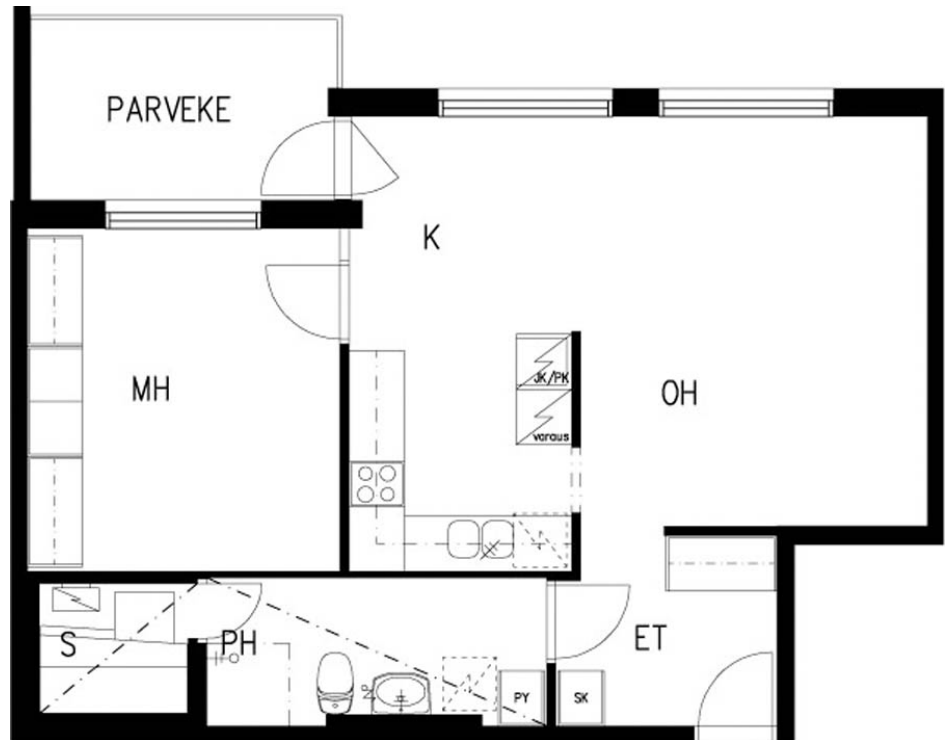
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+k+s
57 m²

- B22 1. krs
- B26 2. krs
- B30 3. krs
- B34 4. krs



TA-Asumisoikeus Oy

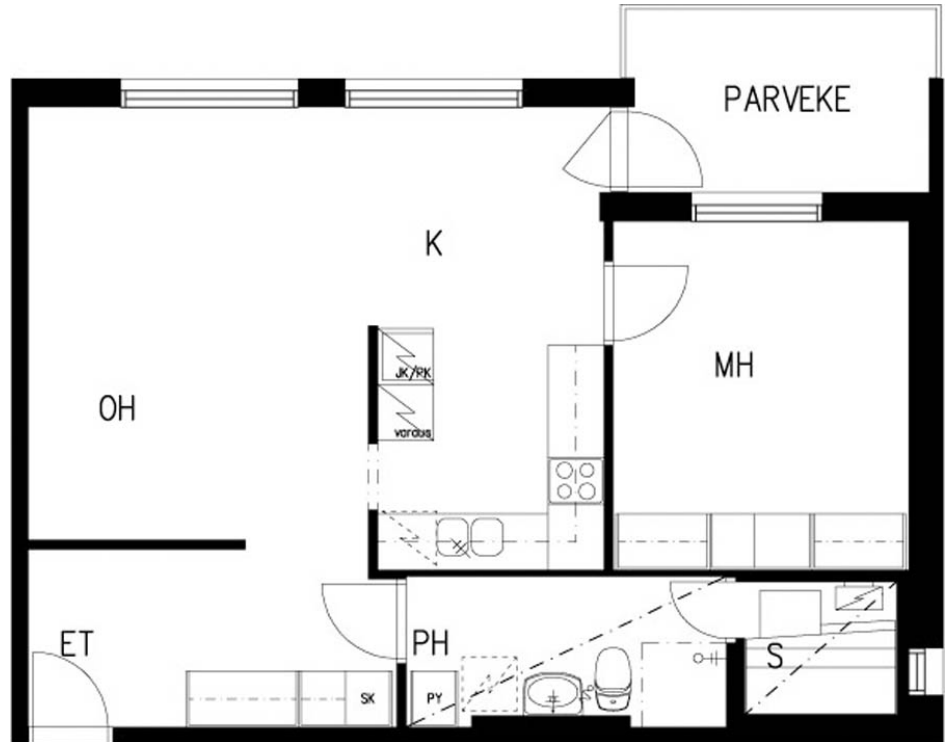
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+k+s
58,5 m²

B23 1. krs
B27 2. krs
B31 3. krs
B35 4. krs



TA-Asumisoikeus Oy

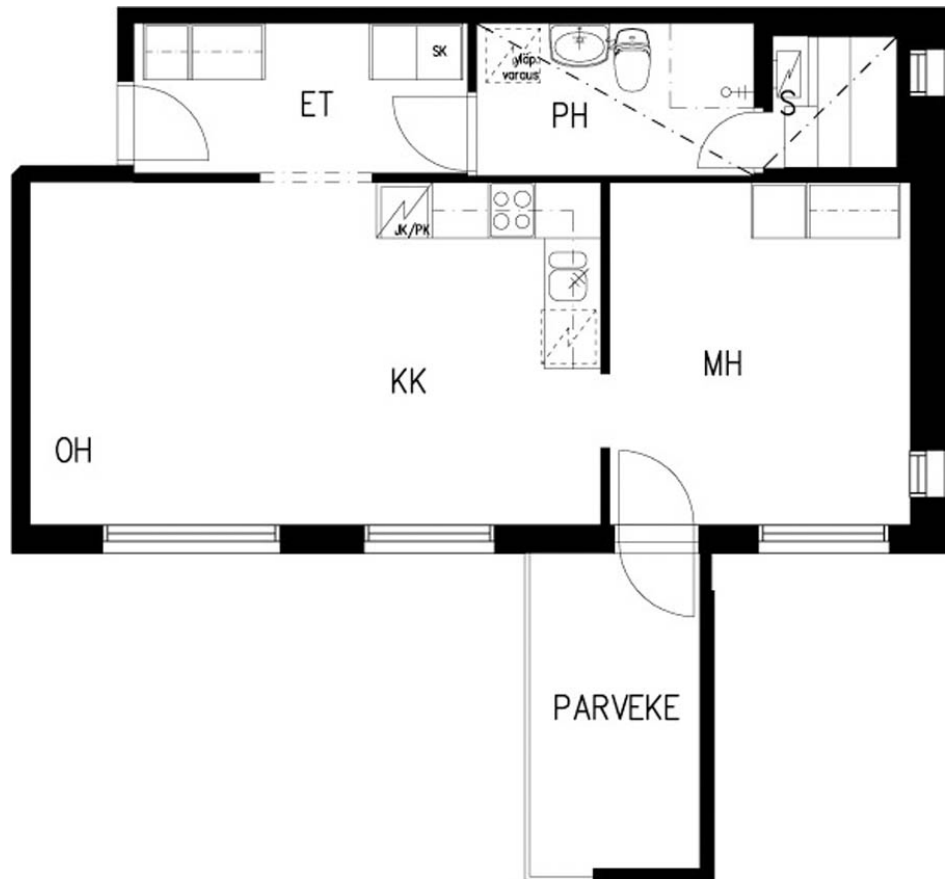
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kk+s
49 m²

B24 1. krs
B28 2. krs
B32 3. krs
B36 4. krs



TA-Asumisoikeus Oy

Pohtolankatu 25, Tampere

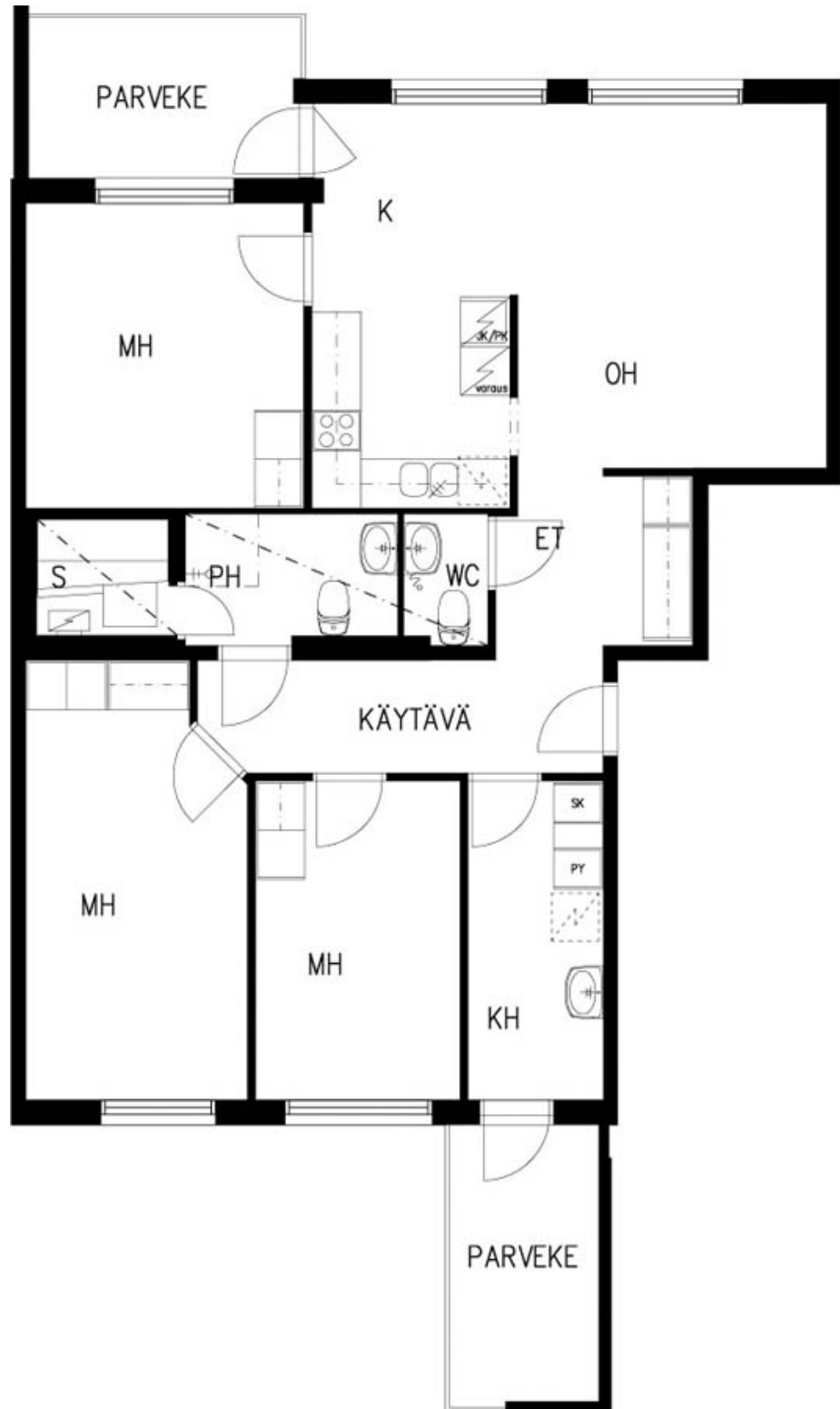
POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s

95 m²

B37 5. krs



TA-Asumisoikeus Oy

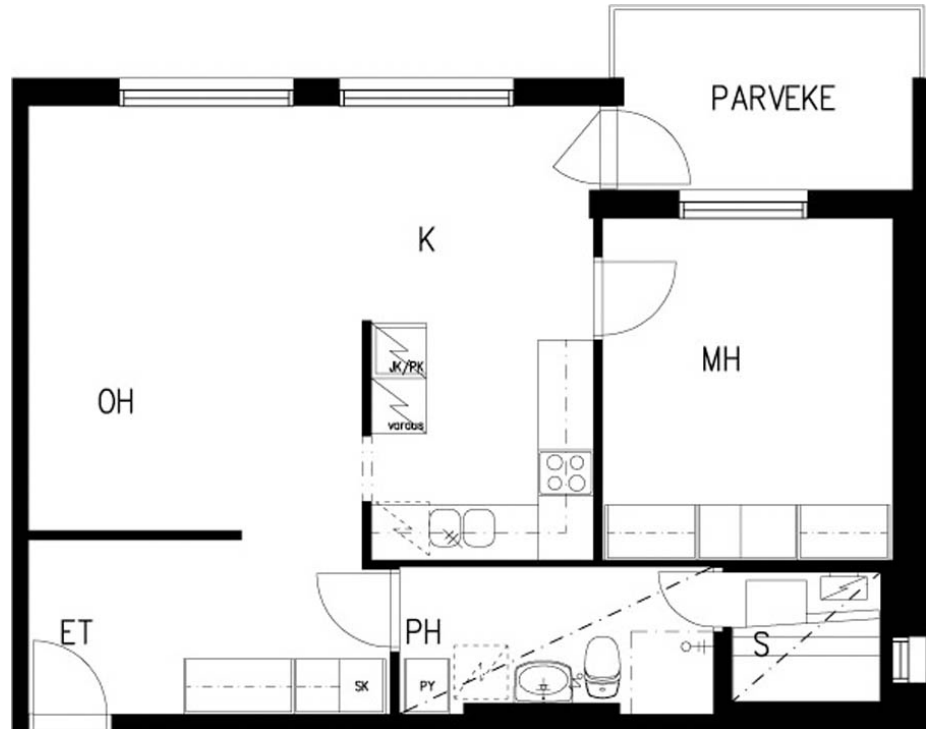
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+k+s
58,5 m²

B38 5. krs



TA-Asumisoikeus Oy

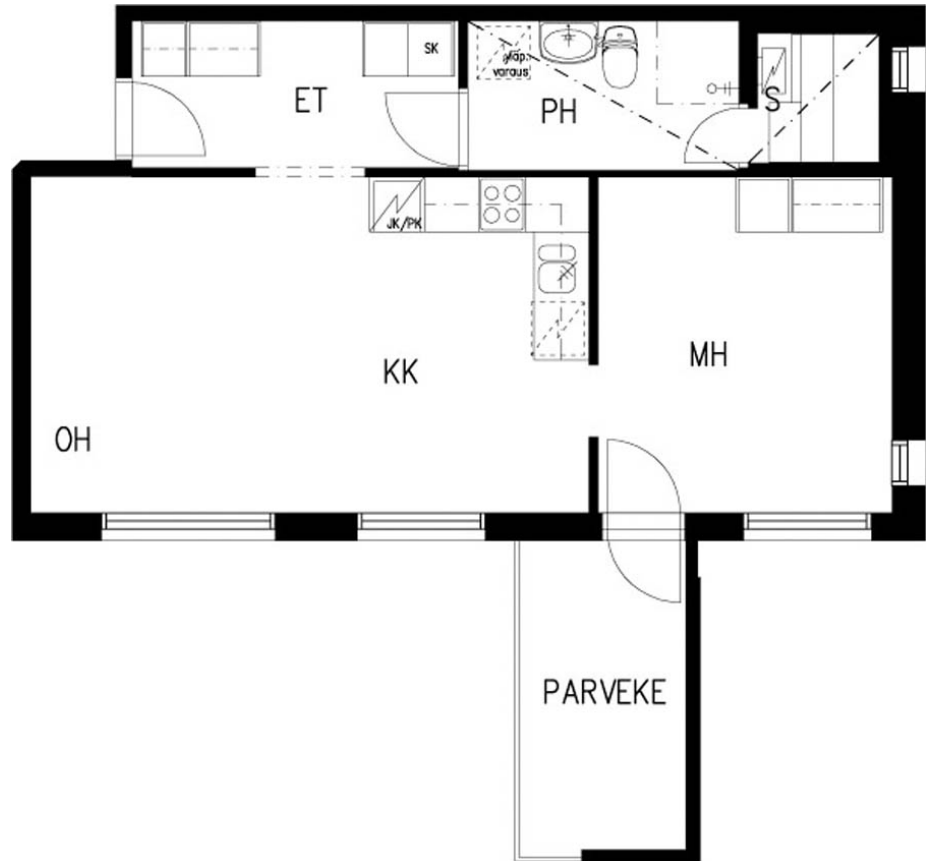
Pohtolankatu 25, Tampere

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kk+s
49 m²

B39 5. krs





TA-YHTIÖT
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi



ESPOO | HELSINKI | VANTAA
HÄMEENLINNA | JYVÄSKYLÄ | KUOPIO | LAHTI | OULU | TAMPERE | TURKU