



ASUMISOIKEUS

Likusterikatu 3

Espoo, Suurpelto





Likusterikatu 3

02250 Espoo

RAKENNUTTAJA

TA-Asumisoikeus Oy / TA-Rakennuttaja Oy

ARKKITEHTISUUNNITTELU

Arkkitehdit Q4 Oy

PÄÄURAKOITSIJA

Rakennusliike Lapti Oy

RAHOITUS

Kuntarahoitus Oyj

MYynti

TA-Asumisoikeus Oy
Kutojantie 6-8, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3777

SISÄLTÖ

Kohteen esittely
Huoneistoluettelo
Asemapiirros
Julkisivukuvat
Piirustusmerkinnät
Kerroskohjat
Huoneistopohjat
Rakennustapaseloste
Näin haet ASO-asuntoa

11/2022

Kaikki oikeudet muutoksiin pidätetään.



Kehittyvä Suurpelto kutsuu asumaan

Moderni Suurpelto tarjoaa puitteet viihtyisälle asumiselle hyvien peruspalvelujen ja ihanan luonnon lähellä.

Kehittyvä Suurpellon asuinalue sijoittuu kätevästi keskelle Espoota, Kehä II:n tuntumaan. Suurpellon länsipuolella on Keskuspuisto, jonka metsämaisemissa on erinomaiset ulkoilu-mahdollisuudet. Eri puolille Espoota tai Helsinkiin pääsee omalla autolla tai julkisilla kulkuvälineillä.

Perheystävällisessä Suurpellossa on kävelyetäisyydellä muun muassa leikkipuisto, useita päiväkoteja sekä Opinmäen oppimiskeskus, jossa on suomenkielinen peruskoulu ja kansainvälinen koulu. Opinmäki toimii myös monipuolisena vapaa-ajan keskuksena, jossa on mm. nuorisotilat, kirjasto ja liikuntahalli. Likusterikatu 3:n asuminen valmistuvat lähelle Opinmäen koulukeskusta.



Kauppakeskus Suuris
noin 1 km



Opinmäen kampus
200 m



Keskuspuisto
noin 2 km

Suurpellossa on oma kauppakeskus, jossa on mm. ruokakauppa, kahvila, kuntosali, lasten- ja nuorten liikuntapaikka sekä muutama ravintola. Alueelta on myös kätevä matka esimerkiksi Matinkylän Ison Omenan sekä Olarin ja Tapiolan kauppoihin ja palveluihin.



Likusterikatu 3

Nykypäivän asumisen vaatimukset on huomioitu Likusterikadun asumisoikeustaloissa.

Likusterikatu 3:n ASO-asunnot valmistuvat kolmeen kerrostaloon. Asuntoja on kaikkiaan 88. Asukkaat pääsevät nauttimaan modernista talotekniikasta. Kohteessa on mm. iLOQ S10 -lukosto sekä One4All -varausjärjestelmä, imujätejärjestelmä ja aurinkopaneelit katolla. Talot liitetään kaukolämpöverkkoon, ja asunnoissa on vesikiertoinen lattialämmitys.

Saunaosastoja on peräti kaksi, A-portaan kellarikerroksessa sekä C-portaan viidennessä kerroksessa. C-talon saunaosaston yhteydessä on myös keittiöllinen asukastila sekä lasitettu terassi. Piha-alueelle tulee leikkivälineitä sekä penkkejä oleskelua varten. E-portaan päätyyn valmistuu lisäksi pelikenttä peleille ja leikeille. Valtaosa autopaikoista on pihakannen alla pysäköintihallissa.

Likusterikatu 3 on savuton kiinteistö, jossa tupakointi sisällä kiinteistössä, parvekkeilla ja piha-alueilla on kiellettyä. Tupakointi on sallittu ainoastaan mahdollisella erikseen merkityllä tupakointipaikalla.



Kolme kerrostaloa, 4-5 krs



88 asumisoikeusasuntoa



Arvioitu valmistuminen
12/2023



Irtaimistovarastot



Ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot



Saunaosastot



Asukastila



Pesula ja kuivaushuoneet



66 autopaikkaa pysäköintihallissa ja 9 pihapaikkaa



Savuton kiinteistö



1h+kt	24,5–38,5	m²
1h+alk+kt	39,0–46,0	m²
2h+kt	45,0–69,5	m²
3h+k+s	61,5–89,5	m²
4h+kt+s	97,5	m²
5h+kt+s	110,0–114,5	m²

Käytännöllinen ja huoleton kerrostalokoti omiin tarpeisiin

Likusterikadun asumisoikeusasunnoissa on valinnanvaraa monenlaisiin elämäntilanteisiin, kompakteista yksioista tilaviin perheasuntoihin.

Monipuolisessa asuntovalikoimassa on erikokoisia yksiöitä, kaksioita, kolmioita sekä neljän ja viiden huoneen asuntoja. Asuntojen pohjaratkaisut ovat toimivia sekä avaria, ja neliöt on hyödynnetty fiksusti. Asuintilat jatkuvat sujuvasti lasitetulle parvekkeelle, joka toimii lisähuoneena pitkälle syksyyn. Ensimmäisen kerroksen asunnoissa on lasitetut terassit sekä aidattu pieni ulkoalue.

Asunnoissa on maalatut seinät ja laminaattilattiat, jotka toimivat hyvänä pohjana omannäköiselle sisustukselle. Asumismukavuutta lisäävät sälekaihtimet ikkunoissa. Keittiössä on keraaminen liesitaso sekä astianpesukone valmiina. Keittiön varustukseen kuuluu myös jää-pakastinkaappi tai erilliset jääkaappi ja pakastinkaappi. Mikroaaltouunille on tilavaraus.

Pesuhuoneissa on tilavaraus ja liitännät pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle sekä säilytystilaa peili- ja allaskaapeissa. Oman saunan löylyistä pääsee nauttimaan kolmen, neljän ja viiden huoneen asunnoissa. Muut asukkaat pääsevät saunomaan viihtyisiin talosaunoihin.

Keittiö

Keraaminen liesi
Astianpesukone
Kylmäkalusteet

Kylpyhuone

Tila- ja liitosvaraus pesutornille
Mukavuuslattialämmitys

Lattiat

Laminaatti / Keraaminen laatta

Ikkunat

Sälekaihtimet

Parvekkeet

Lasitetut parvekkeet

Lämmitys

Kaukolämpö
Vesikiertoinen lattialämmitys

Tietoliikenne / Antennijärjestelmä

50 Mbit/s nettiyhteys / Kaapeli-TV

Huoneisto	Pinta-ala m ²	Kerros	Huoneistotyyppi
A1	58.0 m ²	1. krs	2H+KT
A2	39.5 m ²		1H+ALK+KT
A3	59.0 m ²		2H+KT
A4	75.0 m ²	2. krs	3H+KT+S
A5	39.0 m ²		1H+ALK+KT
A6	70.0 m ²		3H+KT+S
A7	75.0 m ²	3.krs	3H+KT+S
A8	39.0 m ²		1H+ALK+KT
A9	70.0 m ²		3H+KT+S
A10	75.0 m ²	4.krs	3H+KT+S
A11	39.0 m ²		1H+ALK+KT
A12	70.0 m ²		3H+KT+S
B13	110.0 m ²	1. krs	5H+KT+S
B14	51.0 m ²		2H+KT
B15	31.0 m ²		1H+KT
B16	71.0 m ²		3H+KT+S
B17	59.0 m ²	2. krs	2H+KT
B18	61.5 m ²		3H+KT+S
B19	33.0 m ²		1H+KT
B20	31.5 m ²		1H+KT
B21	31.0 m ²		1H+KT
B22	71.0 m ²		3H+KT+S
B23	59.0 m ²	3.krs	2H+KT
B24	61.5 m ²		3H+KT+S
B25	33.0 m ²		1H+KT
B26	31.5 m ²		1H+KT
B27	31.0 m ²		1H+KT
B28	71.0 m ²		3H+KT+S
B29	59.0 m ²	4.krs	2H+KT
B30	61.5 m ²		3H+KT+S
B31	33.0 m ²		1H+KT
B32	31.5 m ²		1H+KT
B33	31.0 m ²		1H+KT
B34	71.0 m ²		3H+KT+S
B35	59.0 m ²	5.krs	2H+KT
B36	61.5 m ²		3H+KT+S
B37	33.0 m ²		1H+KT
B38	31.5 m ²		1H+KT
B39	31.0 m ²		1H+KT
B40	71.0 m ²		3H+KT+S
C41	59.0 m ²	1. krs	2H+KT
C42	46.0 m ²		1H+ALK+KT
C43	60.0 m ²		2H+KT
C44	80.0 m ²		3H+KT+S
C45	70.0 m ²	2. krs	3H+KT+S
C46	60.0 m ²		2H+KT
C47	60.0 m ²		2H+KT
C48	80.0 m ²		3H+KT+S

C49	70.0 m ²	3.krs	3H+KT+S
C50	60.0 m ²		2H+KT
C51	60.0 m ²		2H+KT
C52	80.0 m ²		3H+KT+S
C53	70.0 m ²	4.krs	3H+KT+S
C54	60.0 m ²		2H+KT
C55	60.0 m ²		2H+KT
C56	80.0 m ²		3H+KT+S
D57	69.5 m ²	1. krs	2H+KT
D58	58.5 m ²		2H+KT
D59	38.5 m ²		1H+KT
D60	78.0 m ²		3H+KT+S
D61	83.0 m ²	2. krs	3H+KT+S
D62	72.5 m ²		3H+KT+S
D63	38.5 m ²		1H+KT
D64	78.0 m ²		3H+KT+S
D65	83.0 m ²	3.krs	3H+KT+S
D66	72.5 m ²		3H+KT+S
D67	38.5 m ²		1H+KT
D68	78.0 m ²		3H+KT+S
D69	83.0 m ²	4.krs	3H+KT+S
D70	72.5 m ²		3H+KT+S
D71	38.5 m ²		1H+KT
D72	78.0 m ²		3H+KT+S
E73	45.0 m ²	1. krs	2H+KT
E74	89.5 m ²		3H+KT+S
E75	24.5 m ²		1H+KT
E76	33.0 m ²		1H+KT
E77	97.5 m ²		4H+KT+S
E78	45.0 m ²	2. krs	2H+KT
E79	87.5 m ²		3H+KT+S
E80	66.0 m ²		3H+KT+S
E81	114.5 m ²		5H+KT+S
E82	45.0 m ²	3.krs	2H+KT
E83	87.0 m ²		3H+KT+S
E84	66.0 m ²		3H+KT+S
E85	114.5 m ²		5H+KT+S
E86	45.0 m ²	4.krs	2H+KT
E87	87.0 m ²		3H+KT+S
E88	54.5 m ²		2H+KT

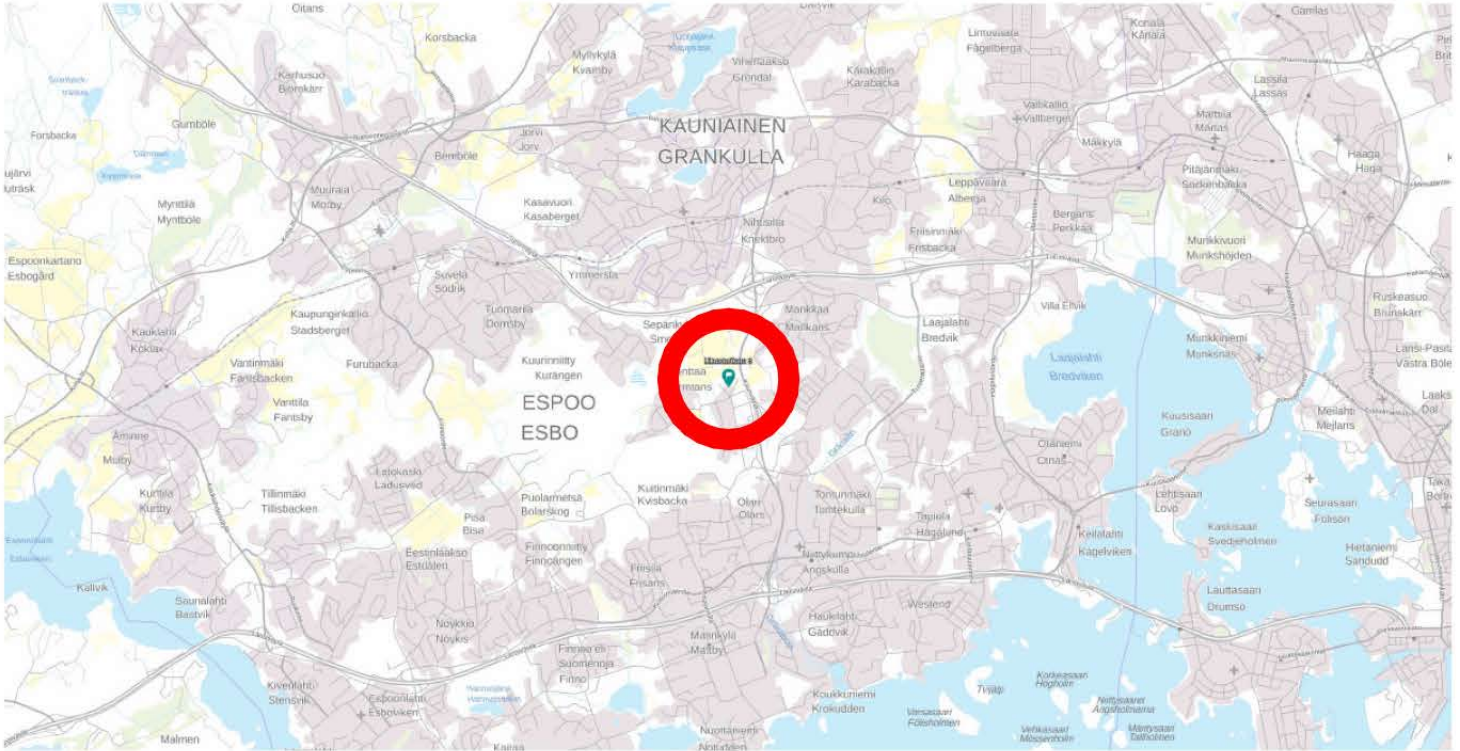
1H+KT	24.5 m ²	1 kpl
1H+KT	31.0 m ²	5 kpl
1H+KT	31.5 m ²	4 kpl
1H+KT	33.0 m ²	5 kpl
1H+KT	38.5 m ²	4 kpl
1H+ALK+KT	39.0 m ²	3 kpl
1H+ALK+KT	39.5 m ²	1 kpl
2H+KT	45.0 m ²	4 kpl
1H+ALK+KT	46.0 m ²	1 kpl
2H+KT	51.0 m ²	1 kpl
2H+KT	54.5 m ²	1 kpl
2H+KT	58.0 m ²	1 kpl
2H+KT	58.5 m ²	1 kpl
2H+KT	59.0 m ²	6 kpl
2H+KT	60.0 m ²	7 kpl
3H+KT+S	61.5 m ²	4 kpl
3H+KT+S	66.0 m ²	2 kpl
2H+KT	69.5 m ²	1 kpl
3H+KT+S	70.0 m ²	6 kpl
3H+KT+S	71.0 m ²	5 kpl
3H+KT+S	72.5 m ²	3 kpl
3H+KT+S	75.0 m ²	3 kpl
3H+KT+S	78.0 m ²	4 kpl
3H+KT+S	80.0m ²	4 kpl
3H+KT+S	83.0 m ²	3 kpl
3H+KT+S	87.0 m ²	2 kpl
3H+KT+S	87.5 m ²	1 kpl
3H+KT+S	89.5 m ²	1 kpl
4H+KT+S	97.5 m ²	1 kpl
5H+KT+S	110.0 m ²	1 kpl
5H+KT+S	114.5 m ²	2 kpl
	5336,5 m²	88 kpl

TA-Asumisoikeus Oy Likusterikatu 3, 02250 Espoo



Sijaintikartta
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



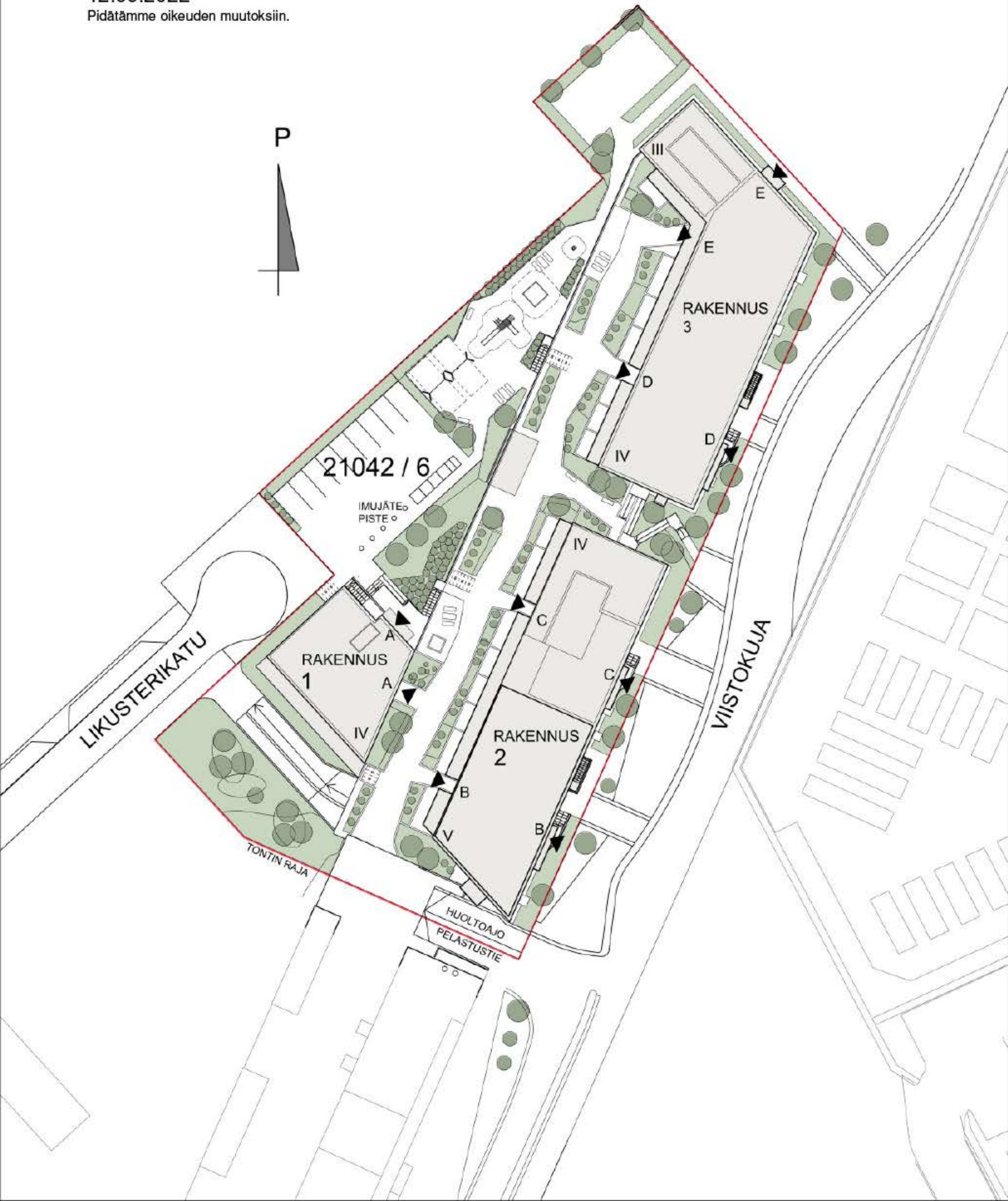
Tulostettu Maanmittauslaitoksen asiointipalvelusta



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



Asemapiirustus
12.09.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



Havainnekuva
12.09.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



Näkymä lännestä

RAK1 JULKISIVUT KOILLISEEN JA KAAKKOON
12.09.2022

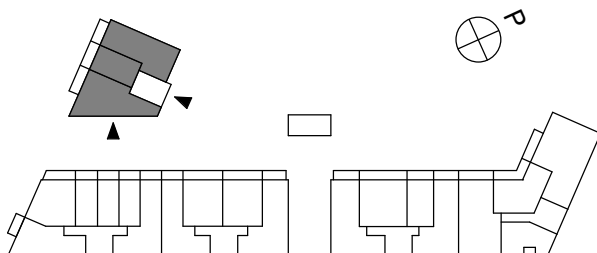
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK 1 KOILLISEEN



RAK 1 KAAKKOON



RAK1 JULKISIVUT LUOTEeseen JA LOUNAASEEN
12.09.2022

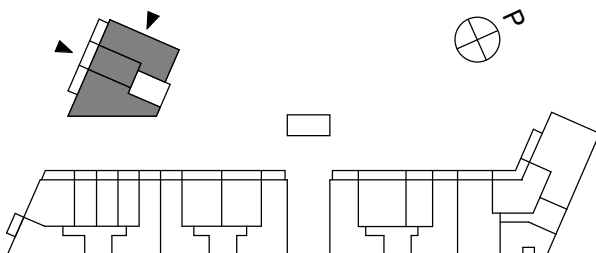
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK 1 LUOTEeseen



RAK 1 LOUNAASEEN



RAK2 JULKISIVUT KAAKKOON JA LOUNAASEEN

12.09.2022

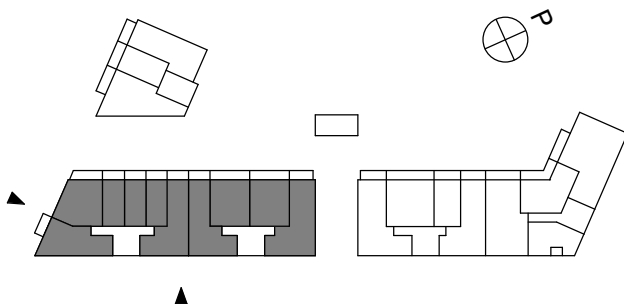
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK 2 KAAKKOON



RAK 2 LOUNAASEEN



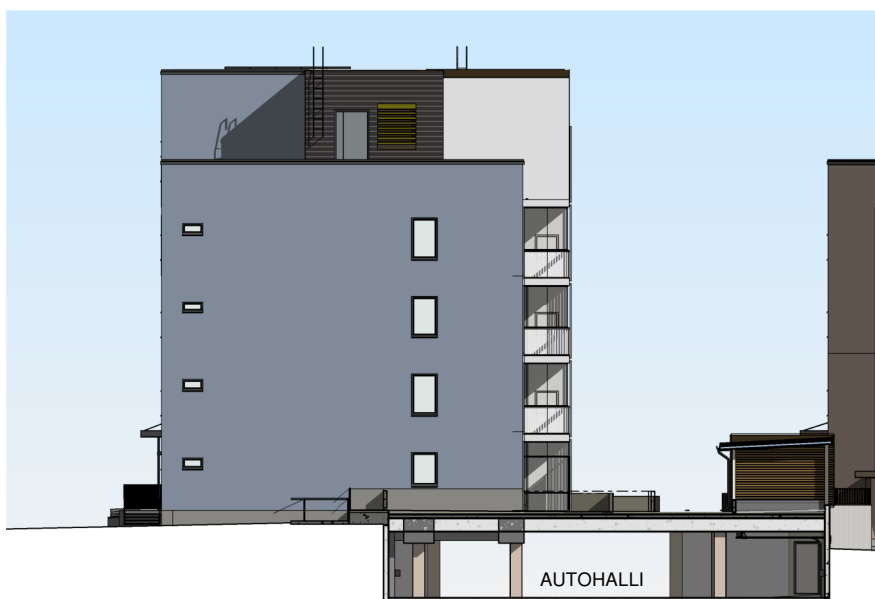
RAK2 JULKISIVUT KOILLISEEN JA LUOTEESEEN

12.09.2022

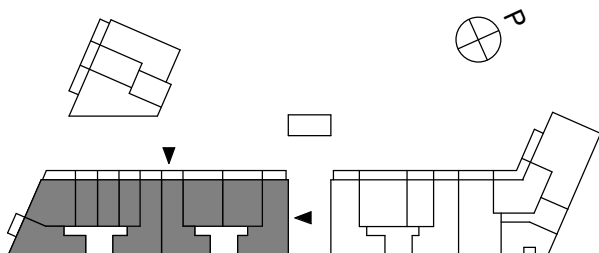
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK 2 LUOTEESEEN



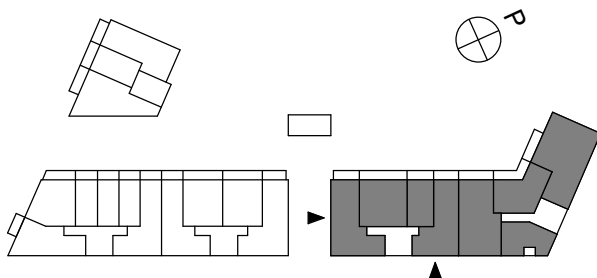
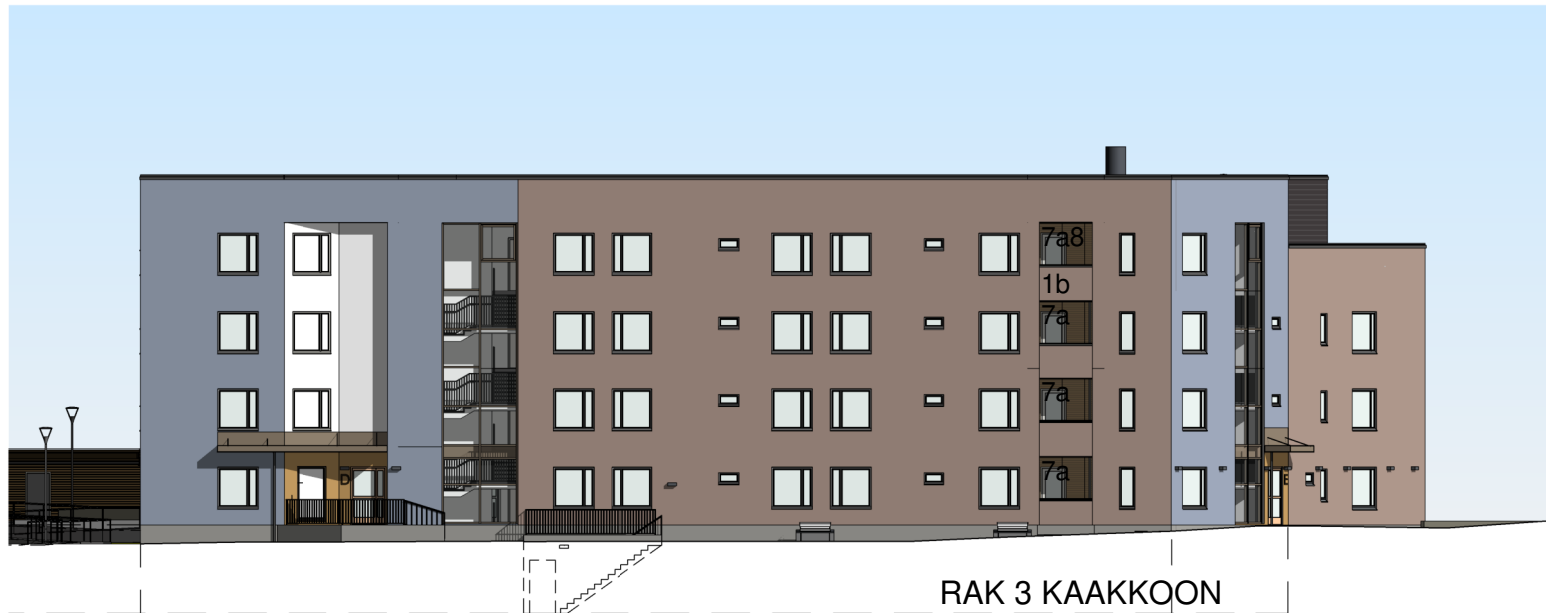
RAK 2 KOILLISEEN



RAK3 JULKISIVUT KAAKKOON JA LOUNAASEEN

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK3 JULKISIVUT KOILLISEEN JA LUOTEESEEN
12.09.2022

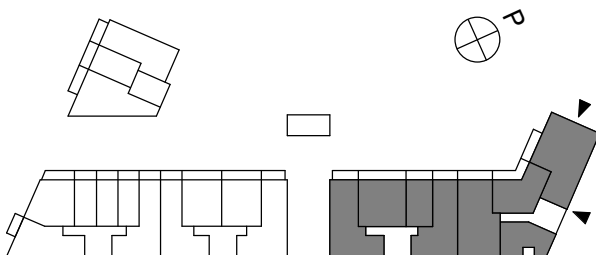
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK 3 KOILLISEEN



RAK 3 PÄÄTY LUOTEESEEN



RAK3 JULKISIVUT LUOTEeseen JA LOUNAASEEN
12.09.2022

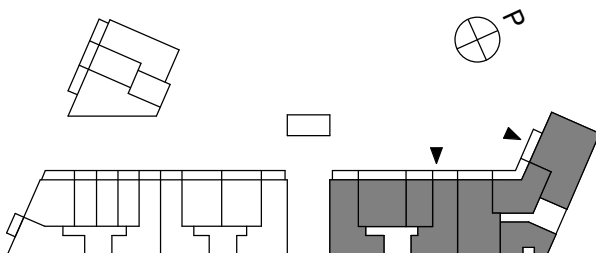
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK 3 LUOTEeseen


























RAK 3 SISÄPIHA LOUNAASEEN



Merkkien selitykset
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

	tankokomero	
	hyllykomero	
	siivouskomero	
	pyykkikaappi	
	naulakkokomero+liukuovet	
	keittiön ala- ja yläkaappi	
	sähköliesi + liesikupu	
	keittiön upotettu allas ja allashana	
		astianpesukone
	tilavaraus mikroaaltouunille	
	jää-pakastinkaappi	
	tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle	
	lämmöntalteenottoke	
	pesuhuoneen pesuallas, allaskaappi ja peilikaappi + led-valolippa	
	wc-istuin	
	suihkuseinämä+tanko suihkuverholla	
	lattiakaivo	
	suihkuhana	
	JSA julkisivusäleikkö	
	varatie, poistumistie (parvekeseinässä tai -lattiassa)	
	sähkökaappi (ryhmäkeskus)	
	alakatto, kotelo tai palkki	

st syöksytorvi

 saunan kiuas

HUONELYHENTEET:

ET eteinen

KT keittotila

MH makuuhuone

ALK alkovi

OH olohuone

PH pesuhuone

S sauna

VH vaatehuone

WC erillis-WC

UVV ulkoiluvälinevarasto

AUTOPAIKKAMERKINNÄT:

LT lämmitystolppa

SL sähkölataus



liikuntaesteisille mitoitettu autopaikka

HUONEISTOTYYPI:

1h

2h

3h

4h

5h

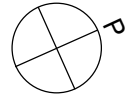
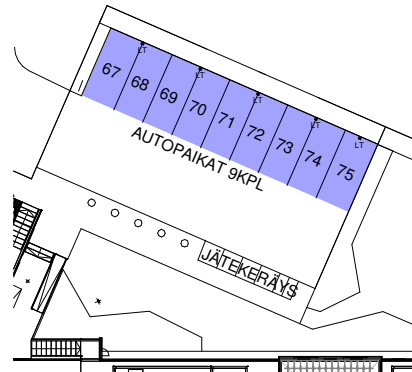
LVV lastenvaunuvarasto

KERROSPOHJA 1:600

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

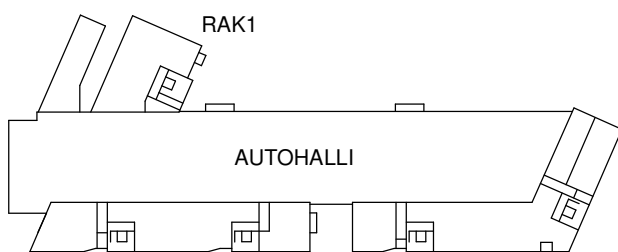
PIHAN JA 0. KERROKSEN AUTOPAIKAT



PIHAN AUTOPAIKAT

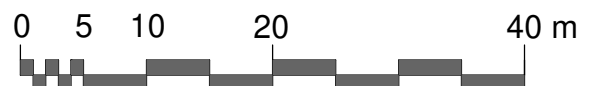


0. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:600



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



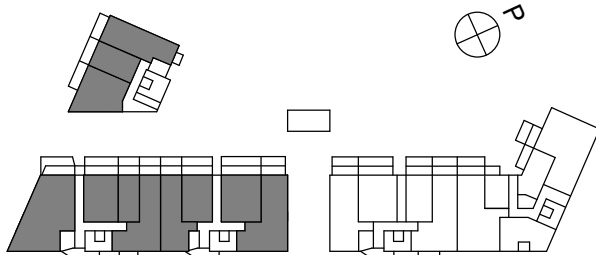
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

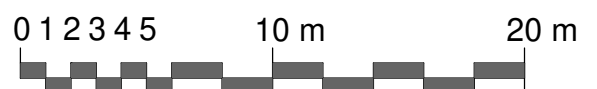


1. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:300



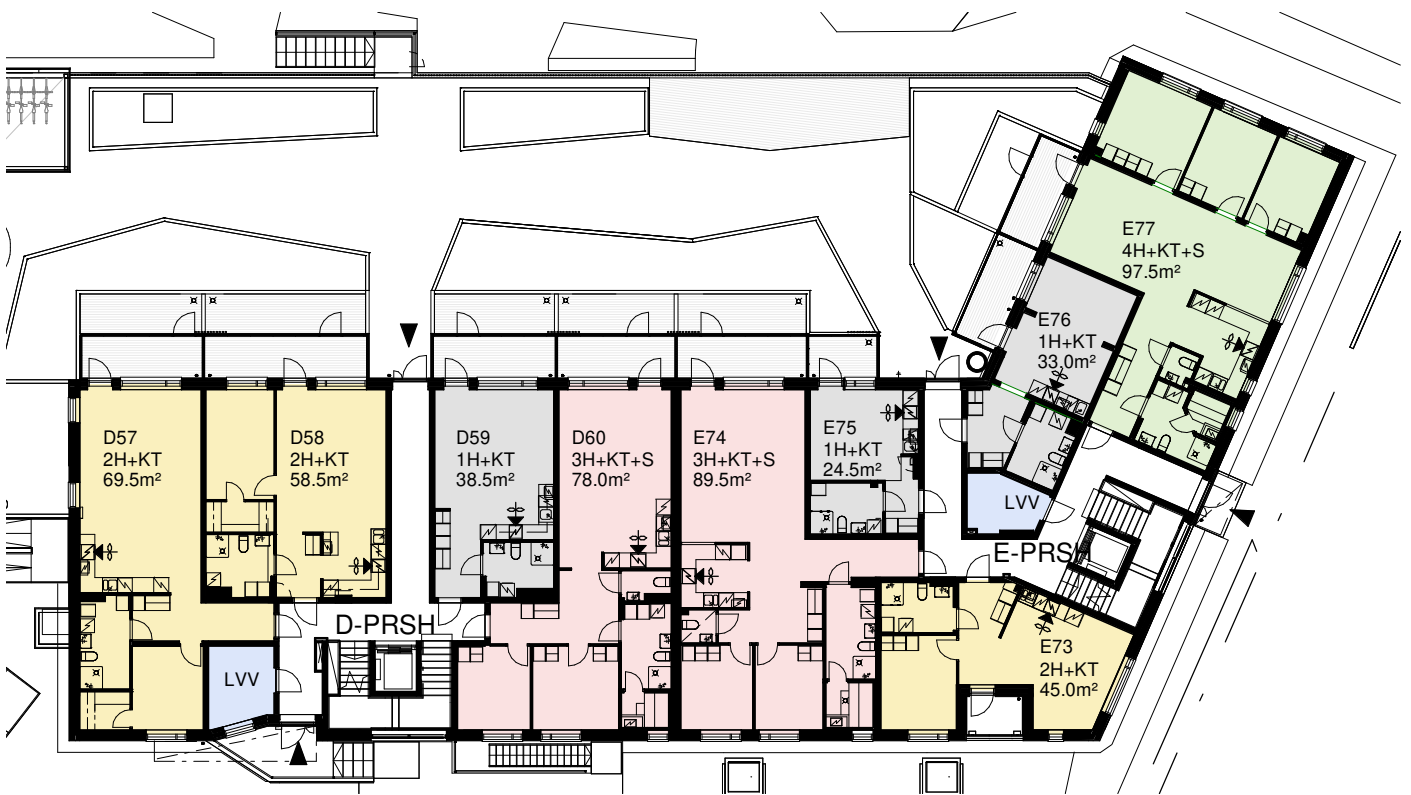
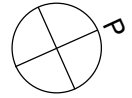
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



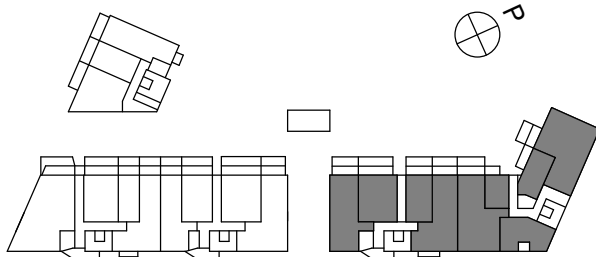
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

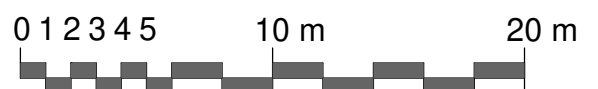


RAK 3
1. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

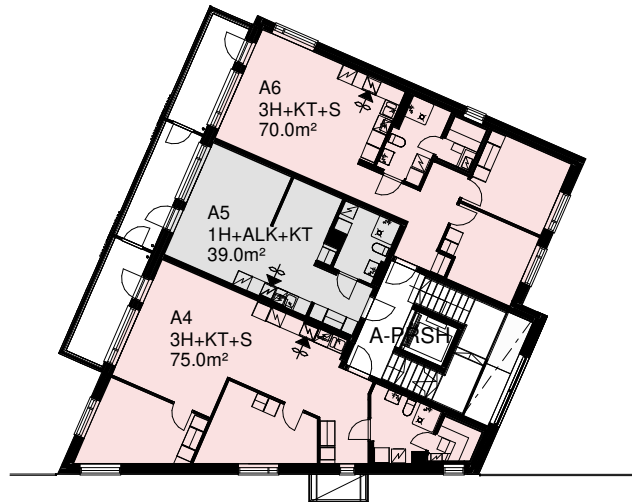
POHJAPIIRROS 1:300



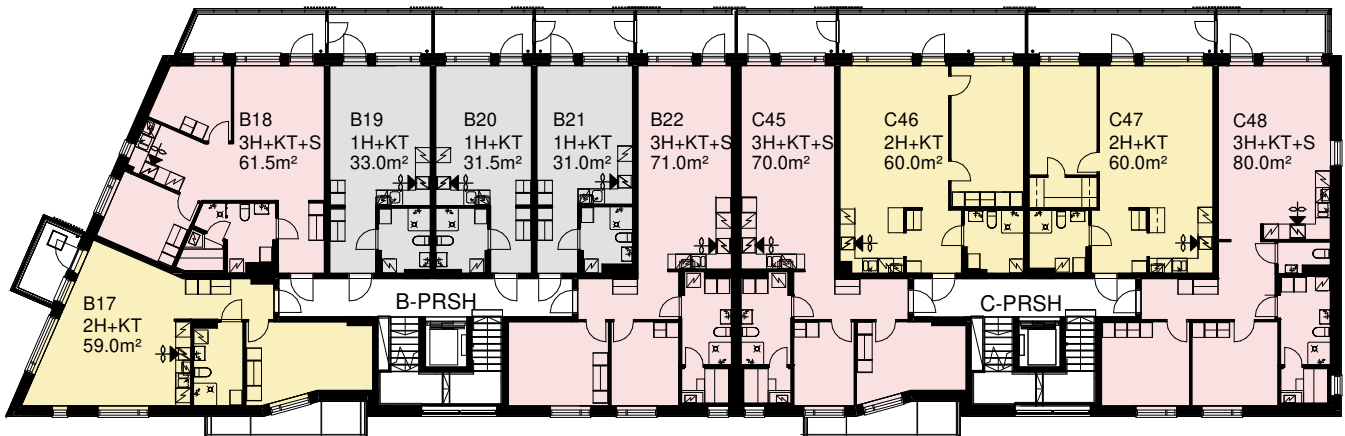
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

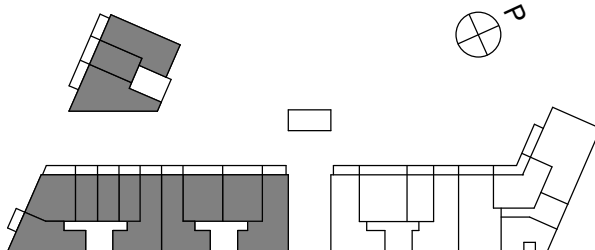


RAK 1



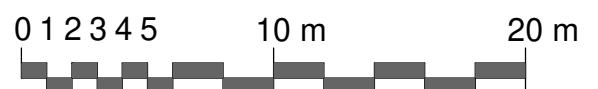
RAK 2

2. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:300



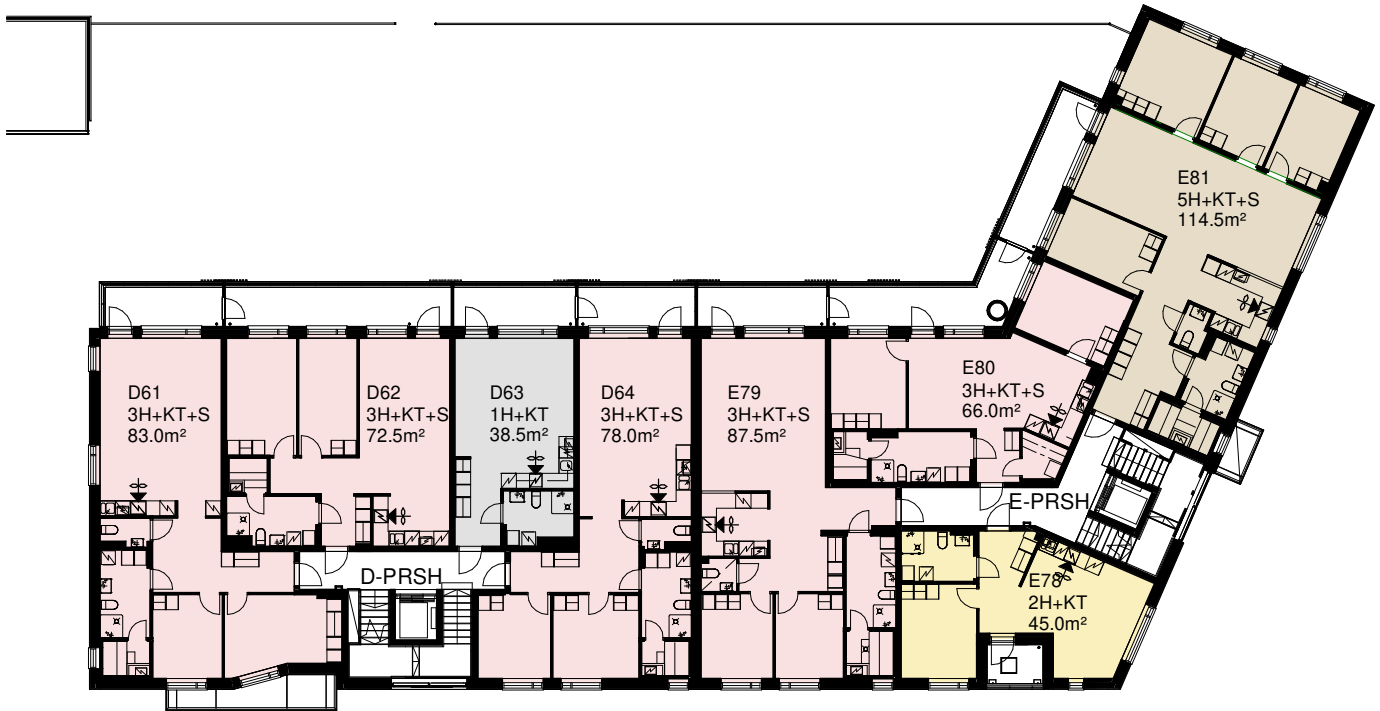
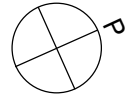
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



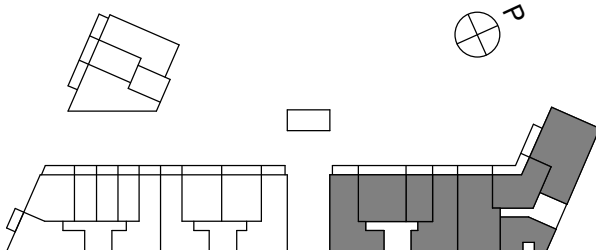
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

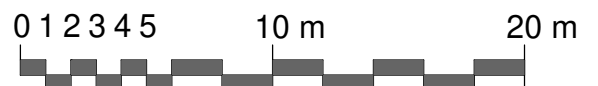


RAK 3
2. KERROS



SIJAINIKAAVIO

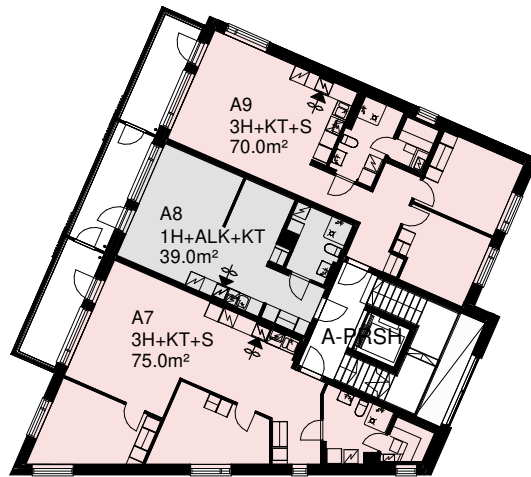
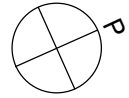
POHJAPIIRROS 1:300



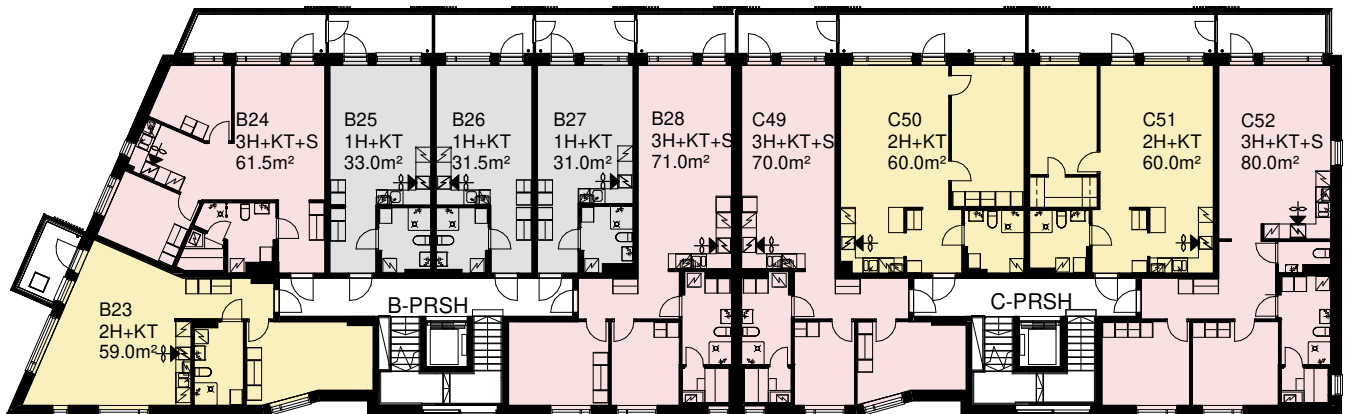
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

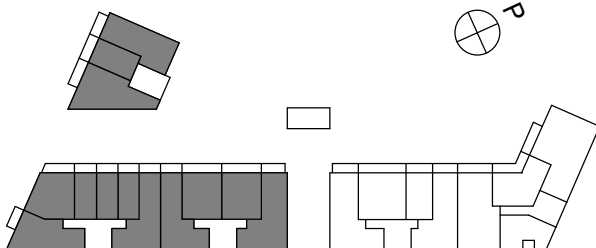
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK 1
3. KERROS

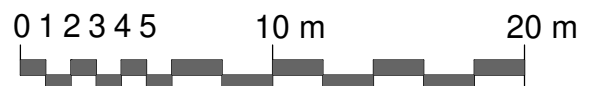


RAK 2
3. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

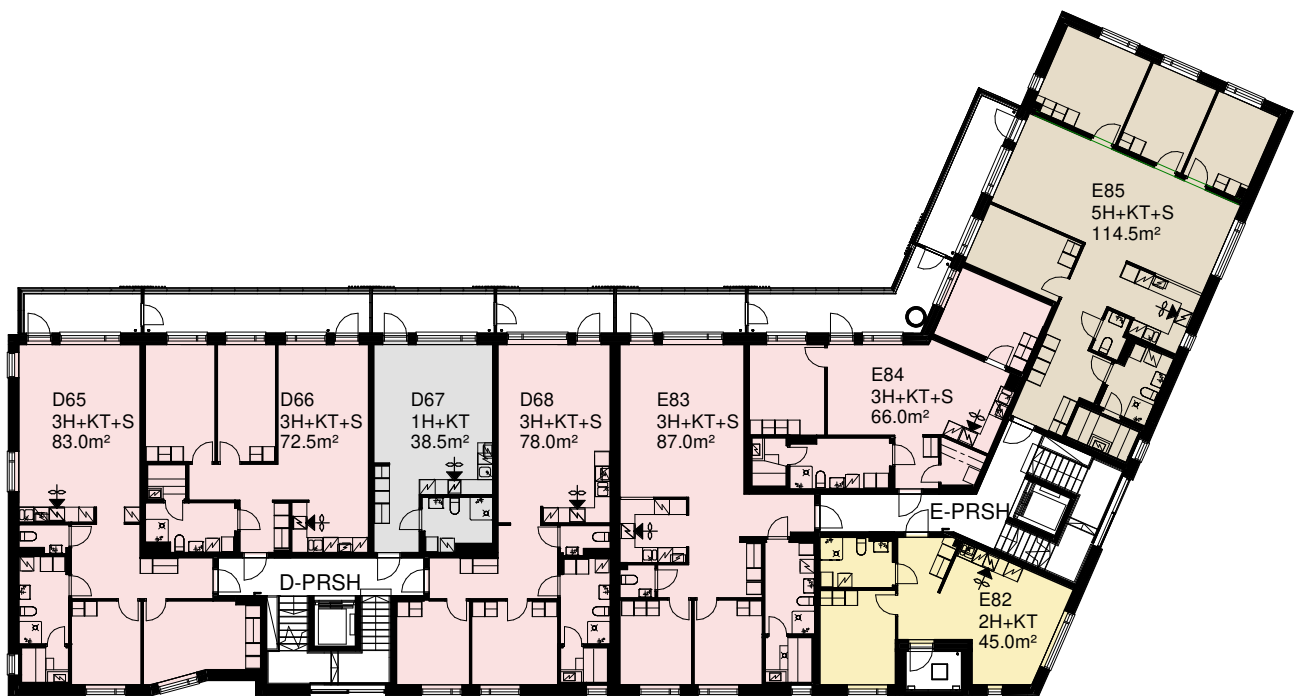
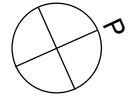
POHJAPIIRROS 1:300



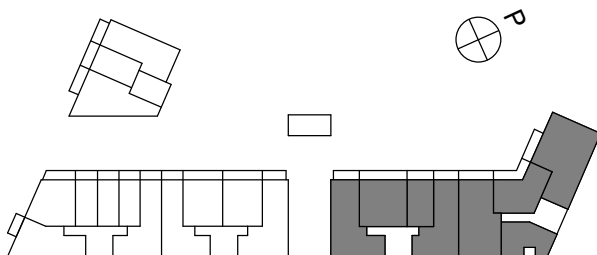
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

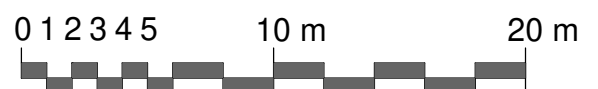


RAK 3
3. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

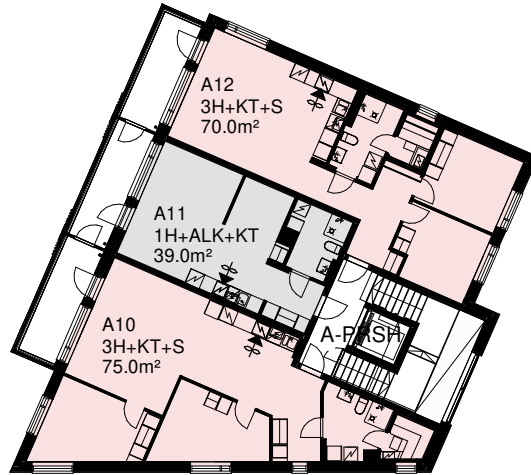
POHJAPIIRROS 1:300



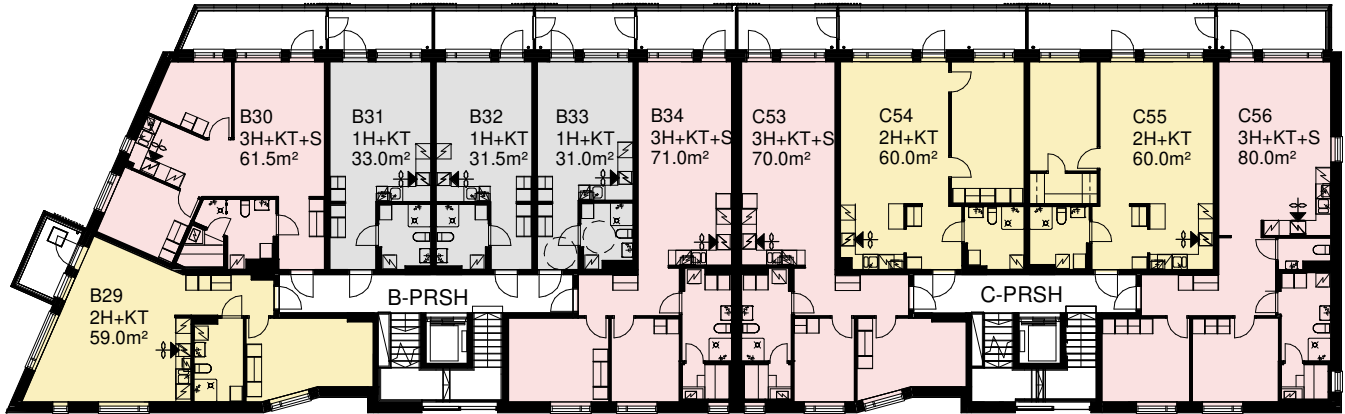
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

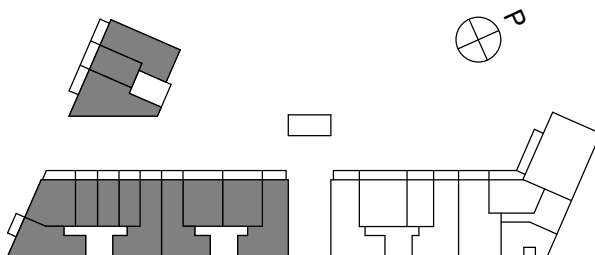
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



RAK 1
4. kerros

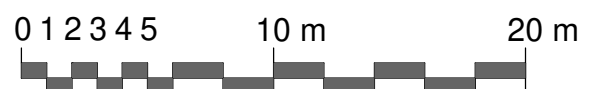


RAK 2
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:300



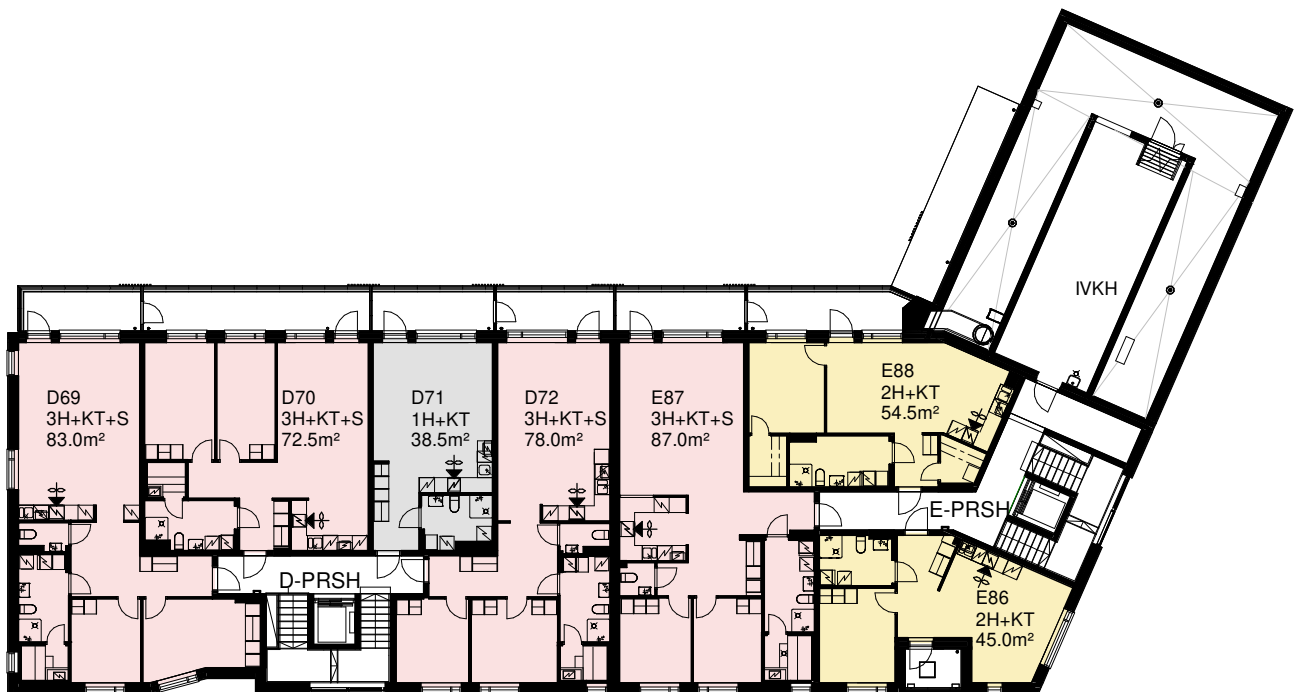
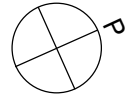
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



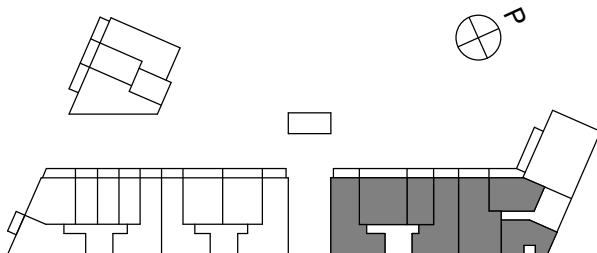
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

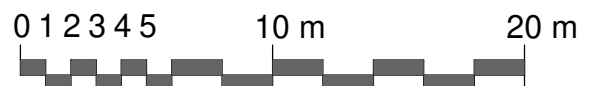


RAK 3
4. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:300



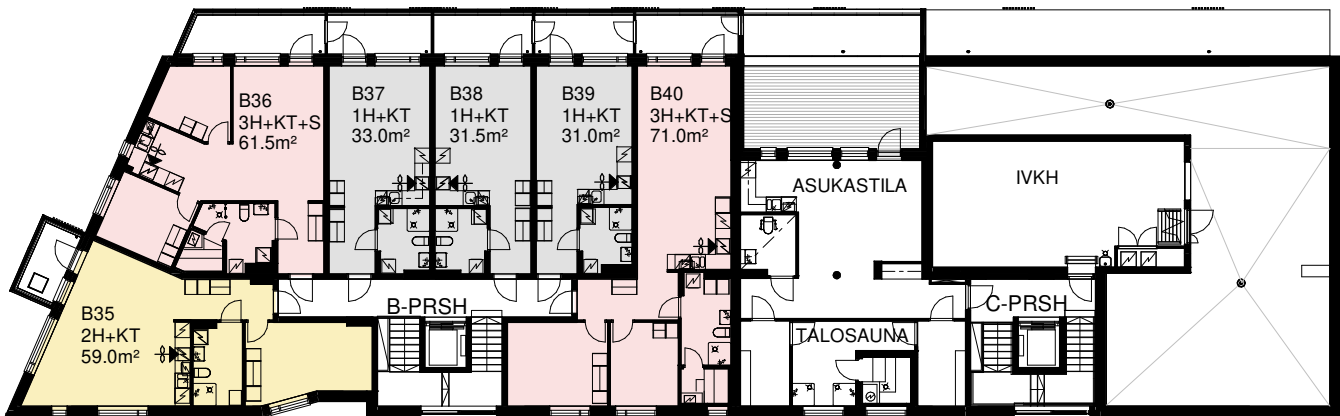
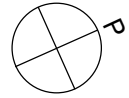
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



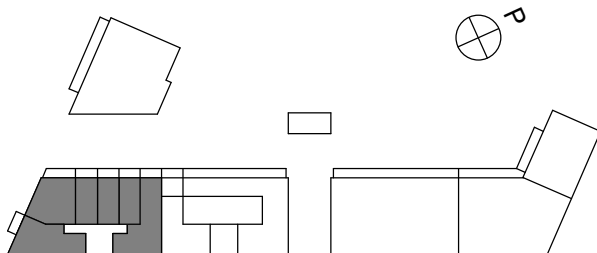
KERROSPOHJA 1:300

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

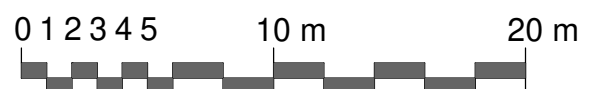


RAK 2
5. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:300



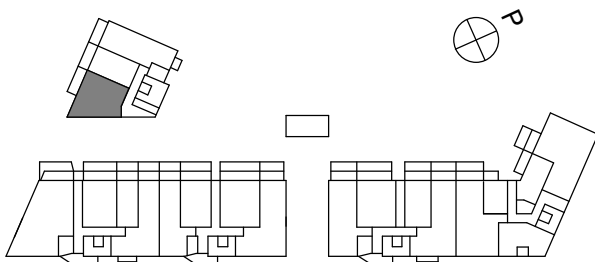
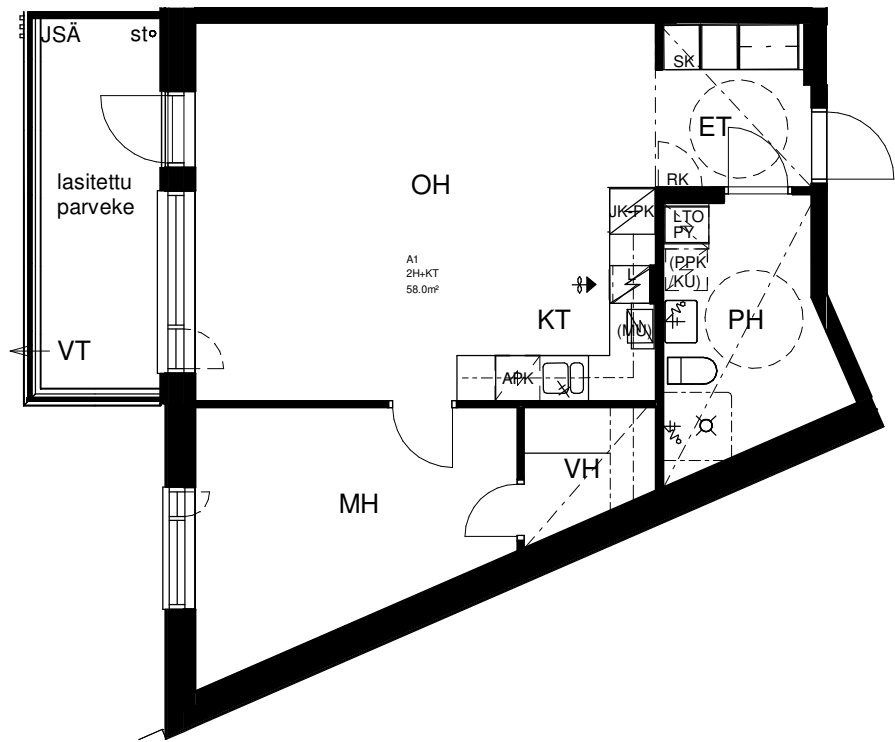
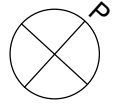
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
58,0 m²

A1
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



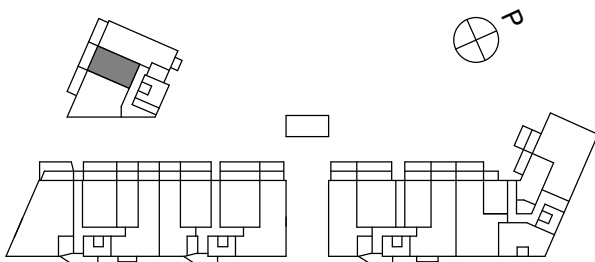
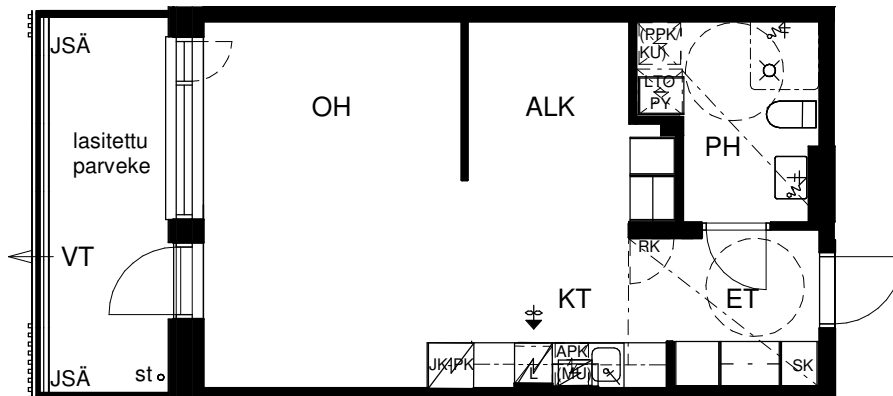
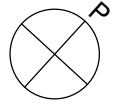
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+alkovi+kt
39,5 m²

A2
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



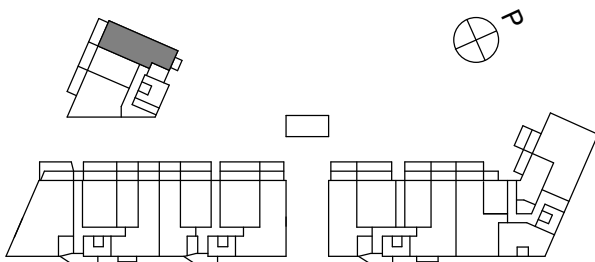
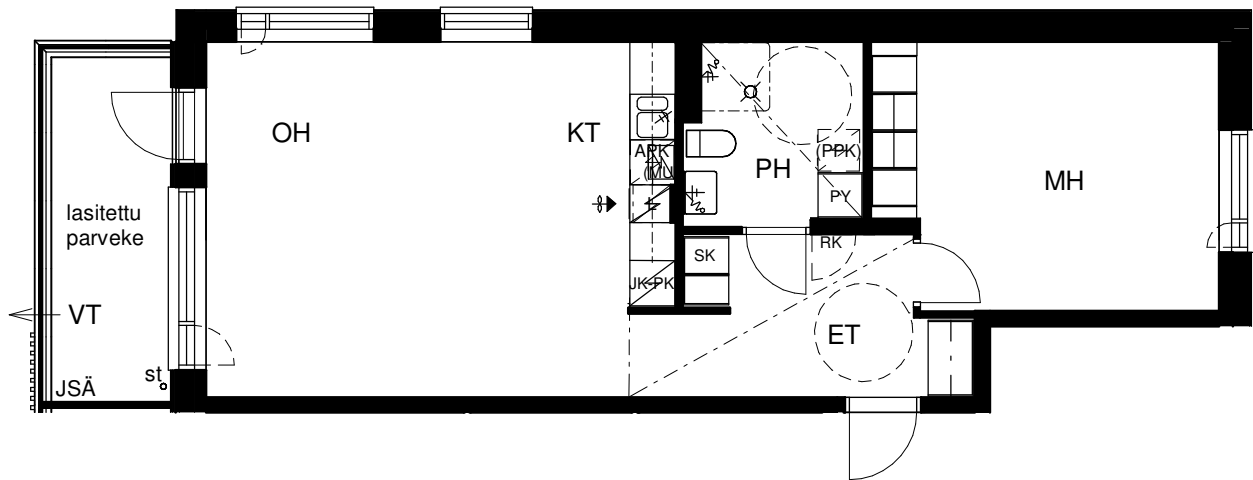
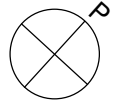
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
59,0 m²

A3
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



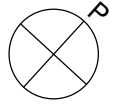
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

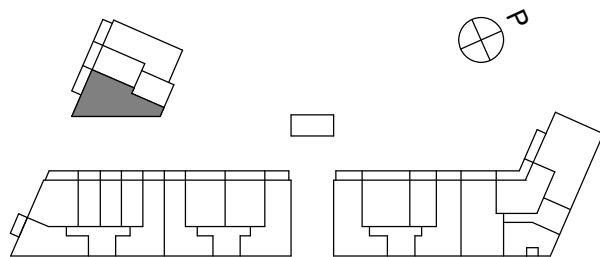
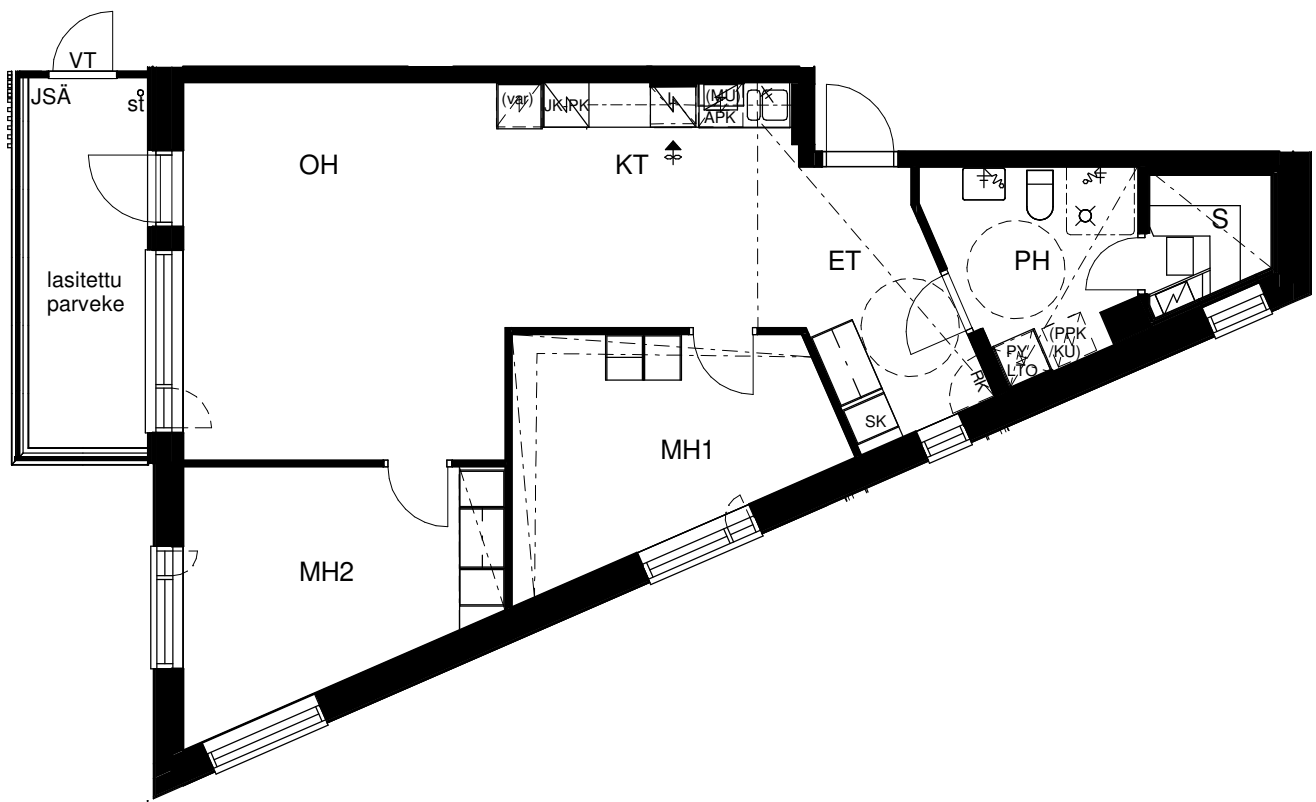
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



3h+kt+s
75,0 m²

A4
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

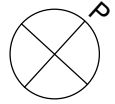
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

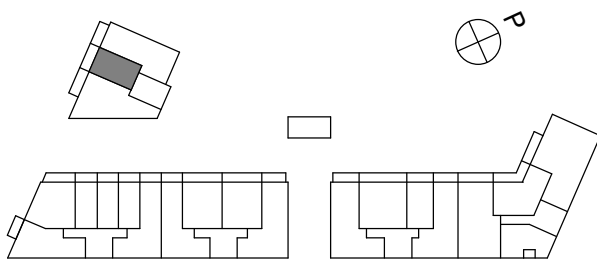
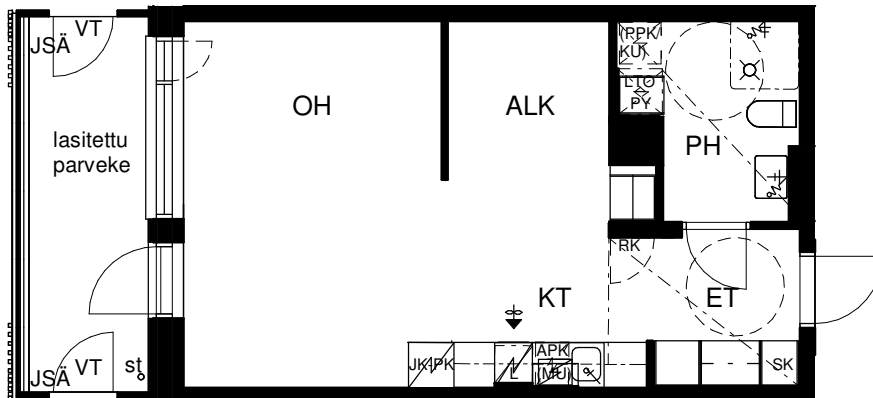
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



1h+alk+kt
39,0 m²

A5
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



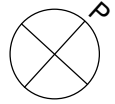
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

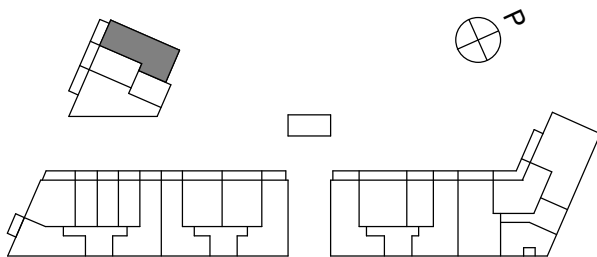
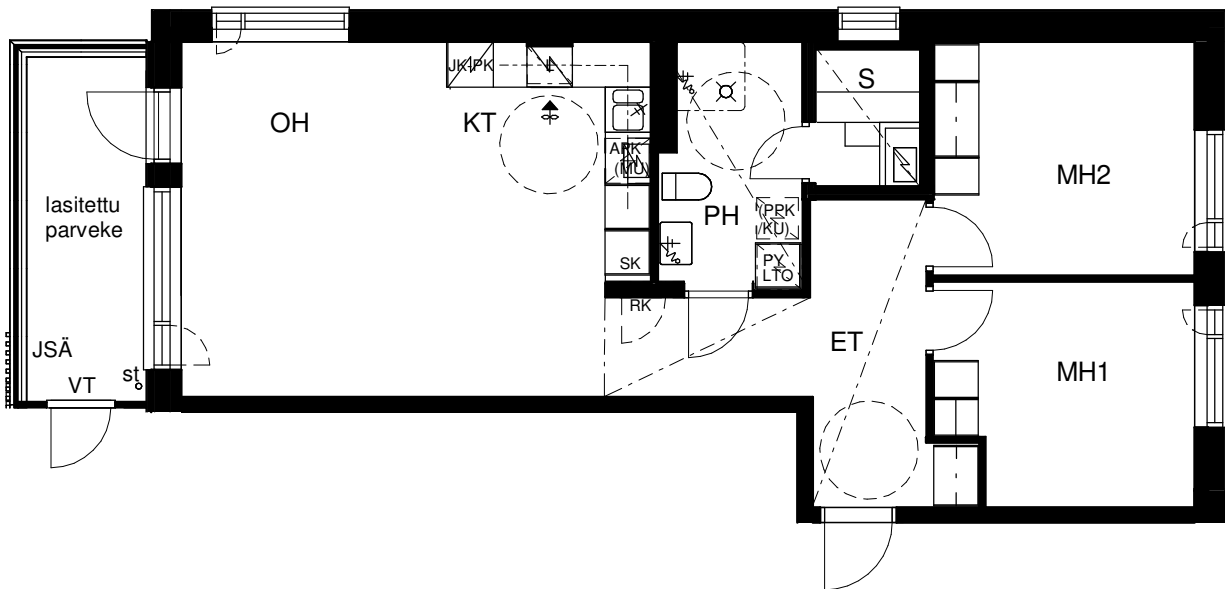
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



3h+kt+s
70,0 m²

A6
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



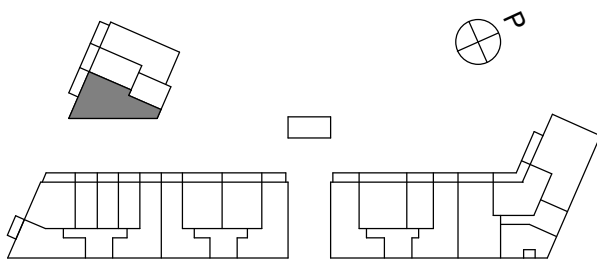
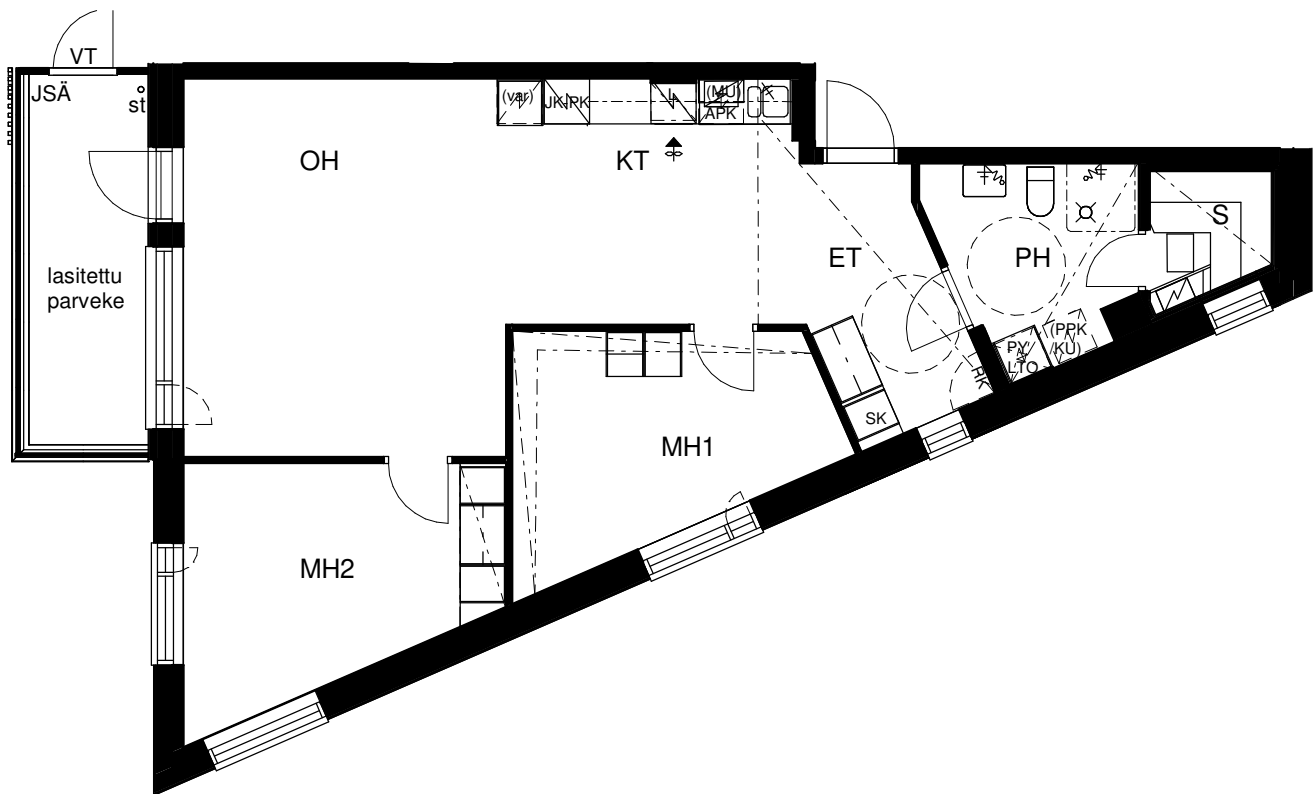
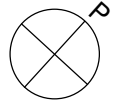
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
75,0 m²

A7
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

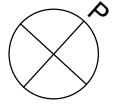
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

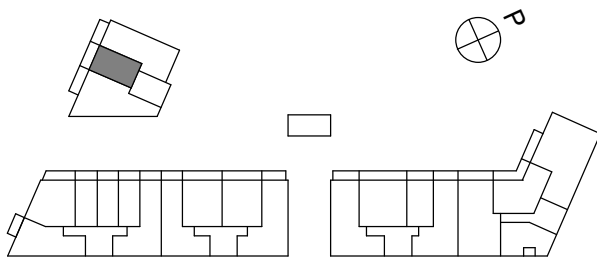
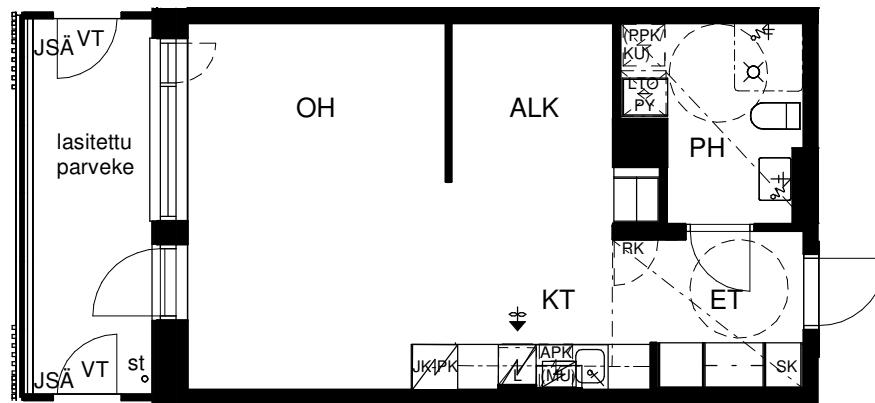
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



1h+alk+kt
39,0 m²

A8
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



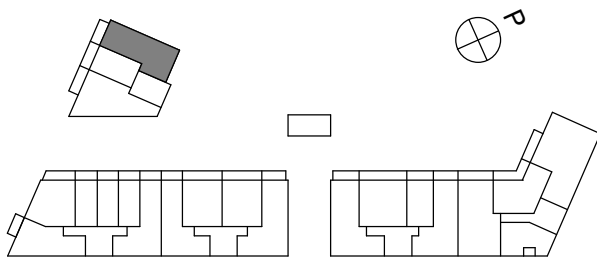
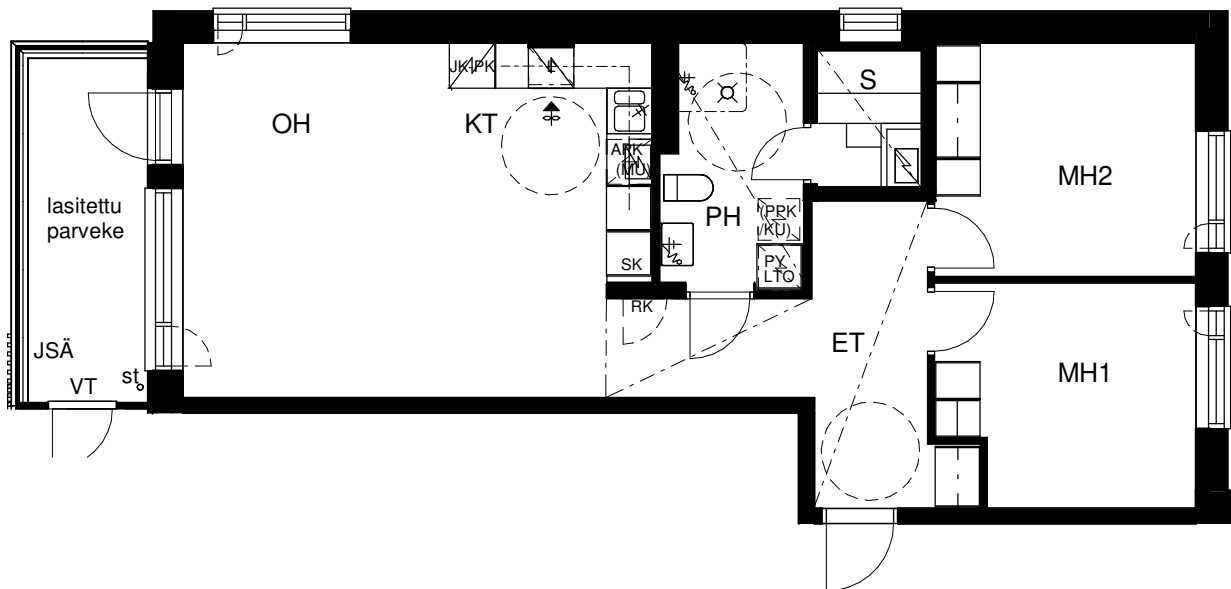
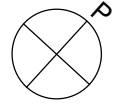
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
70,0 m²

A9
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



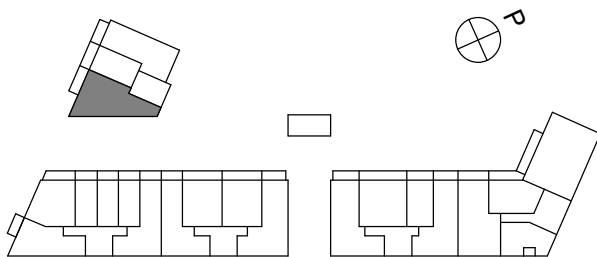
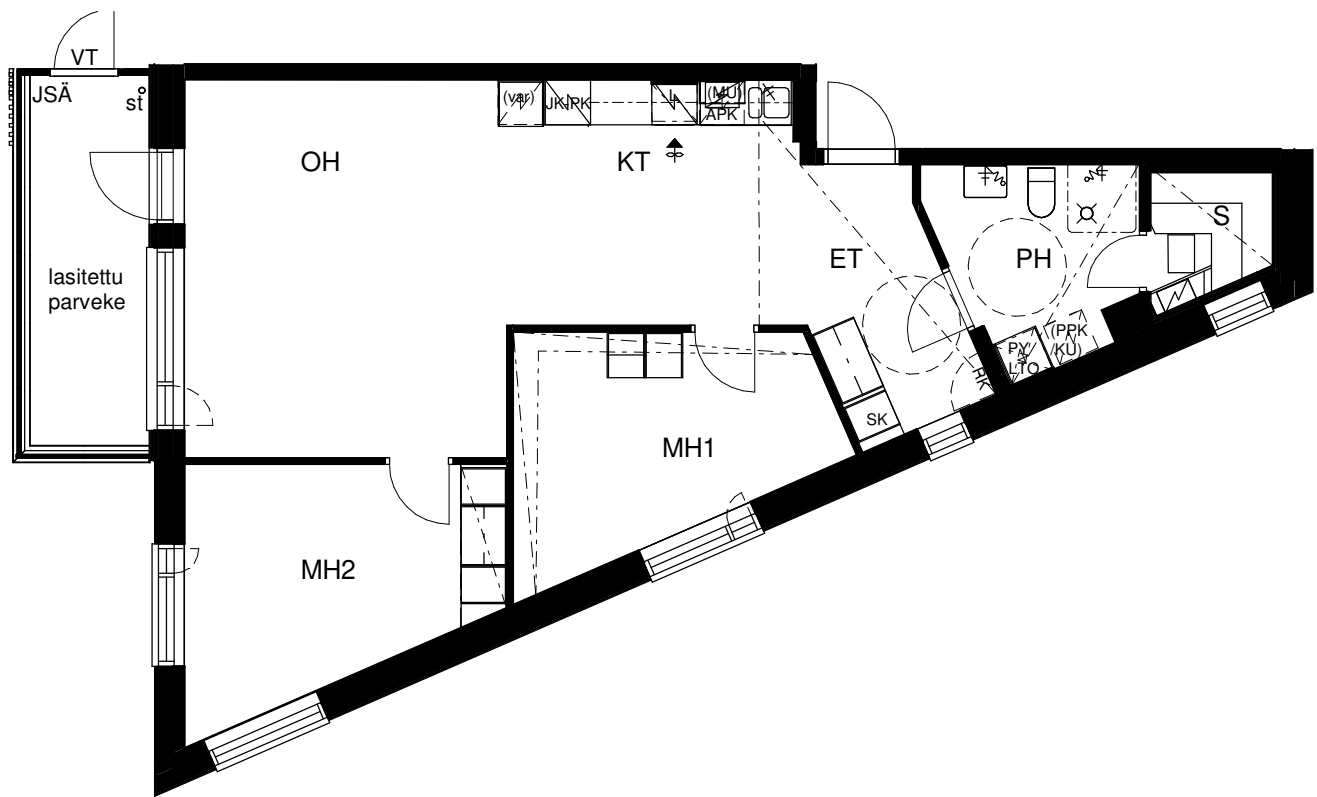
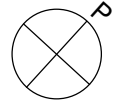
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
75,0 m²

A10
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



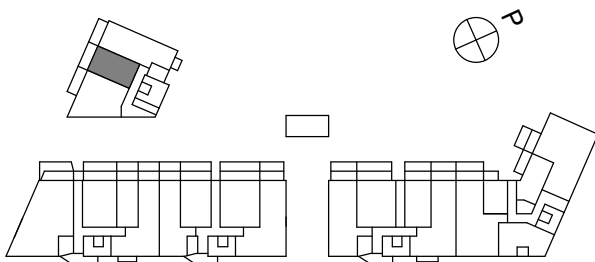
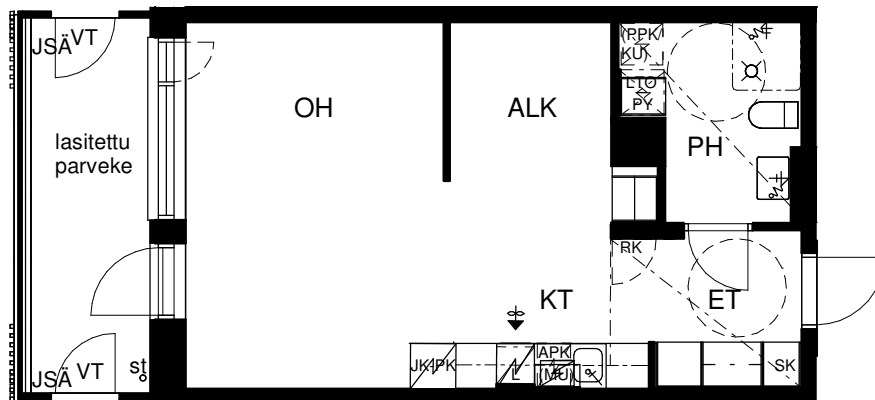
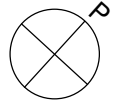
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+alk+kt
39,0 m²

A11
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

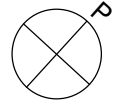
POHJAPIIRROS 1:100



HUONEISTOPOHJA 1:100

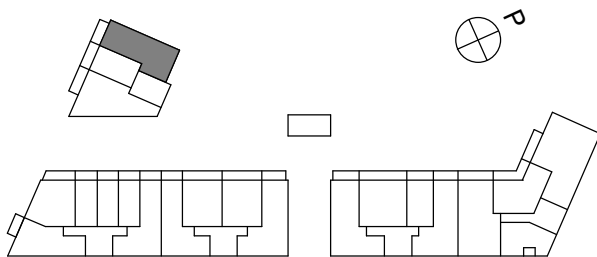
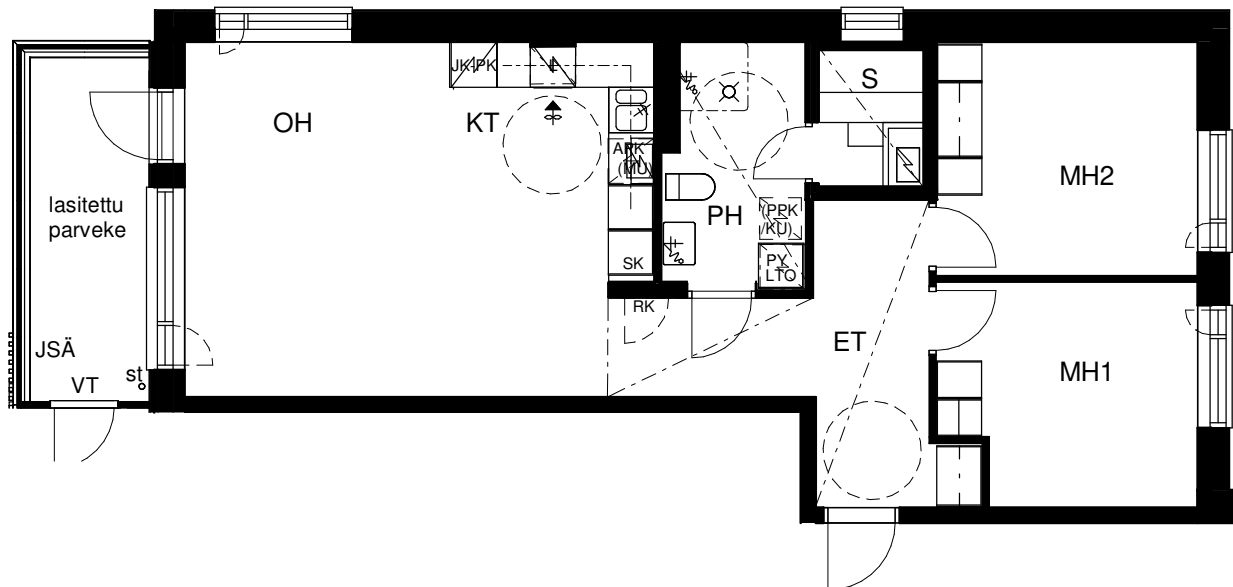
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



3h+kt+s
70,0 m²

A12
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



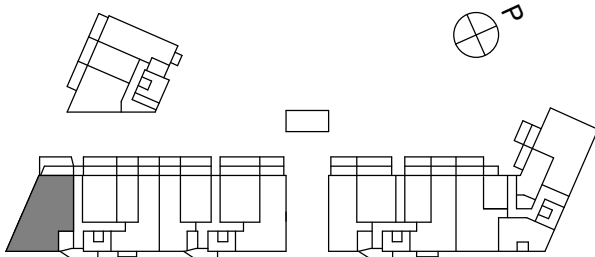
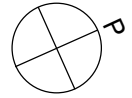
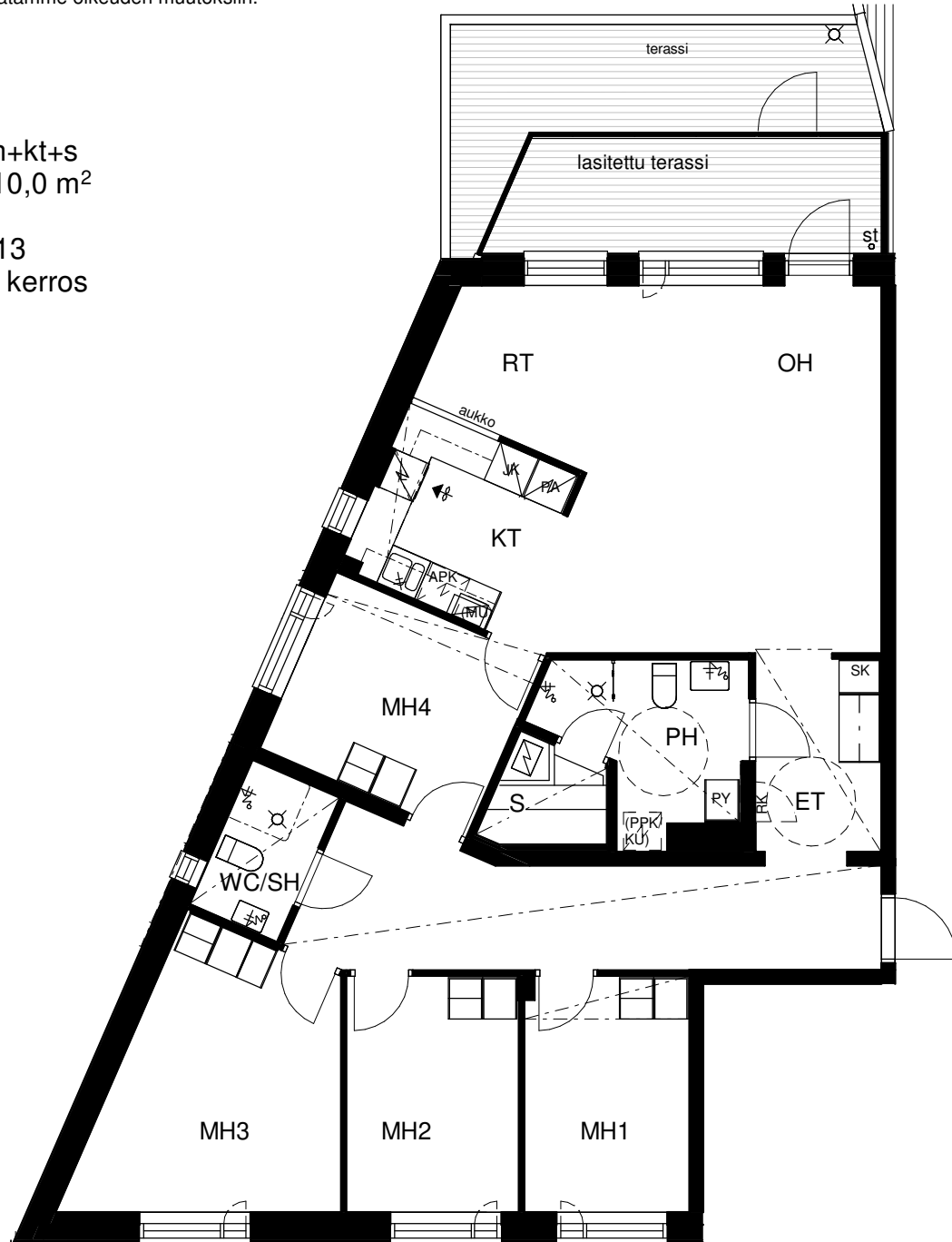
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+kt+s
110,0 m²

B13
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



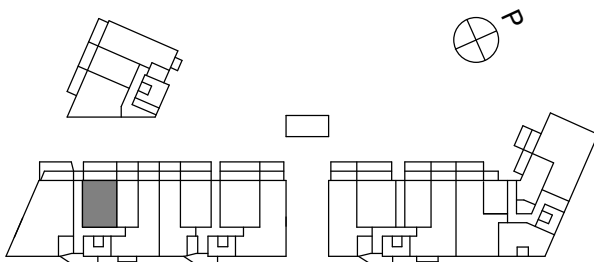
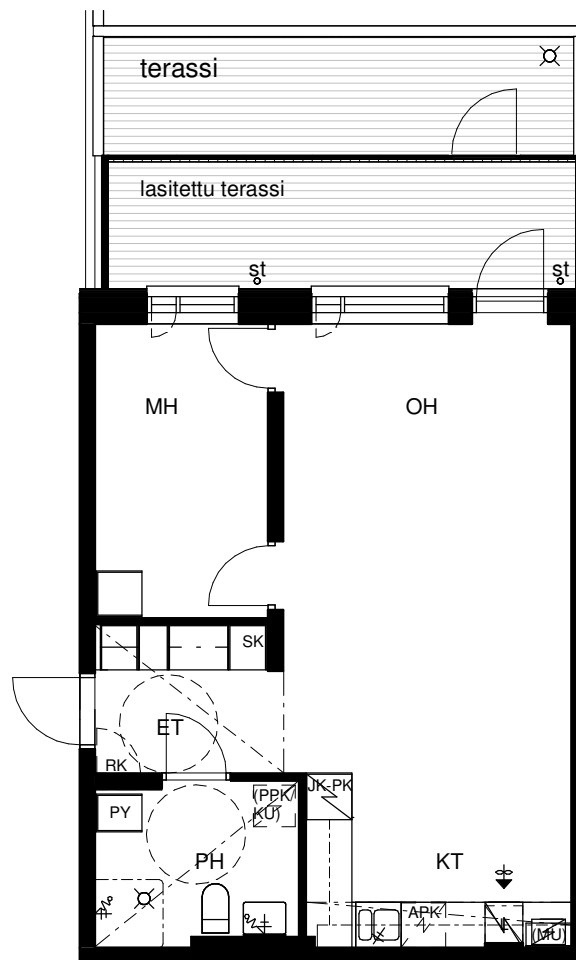
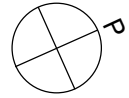
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
51,0 m²

B14
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



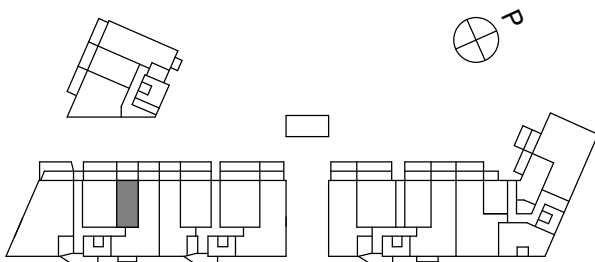
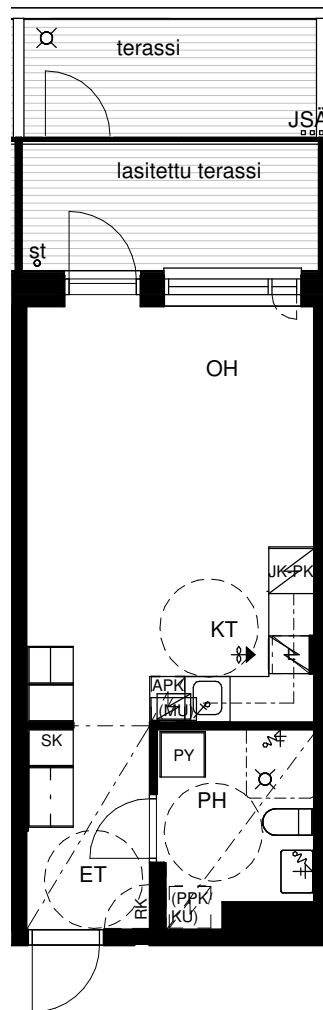
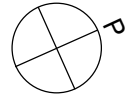
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
31,0 m²

B15
1. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



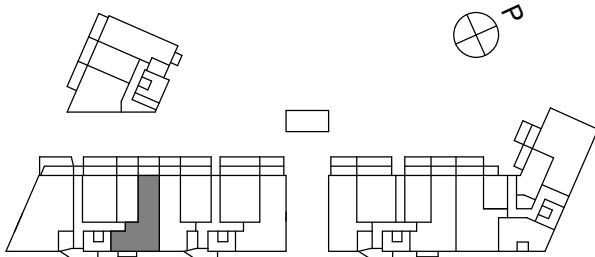
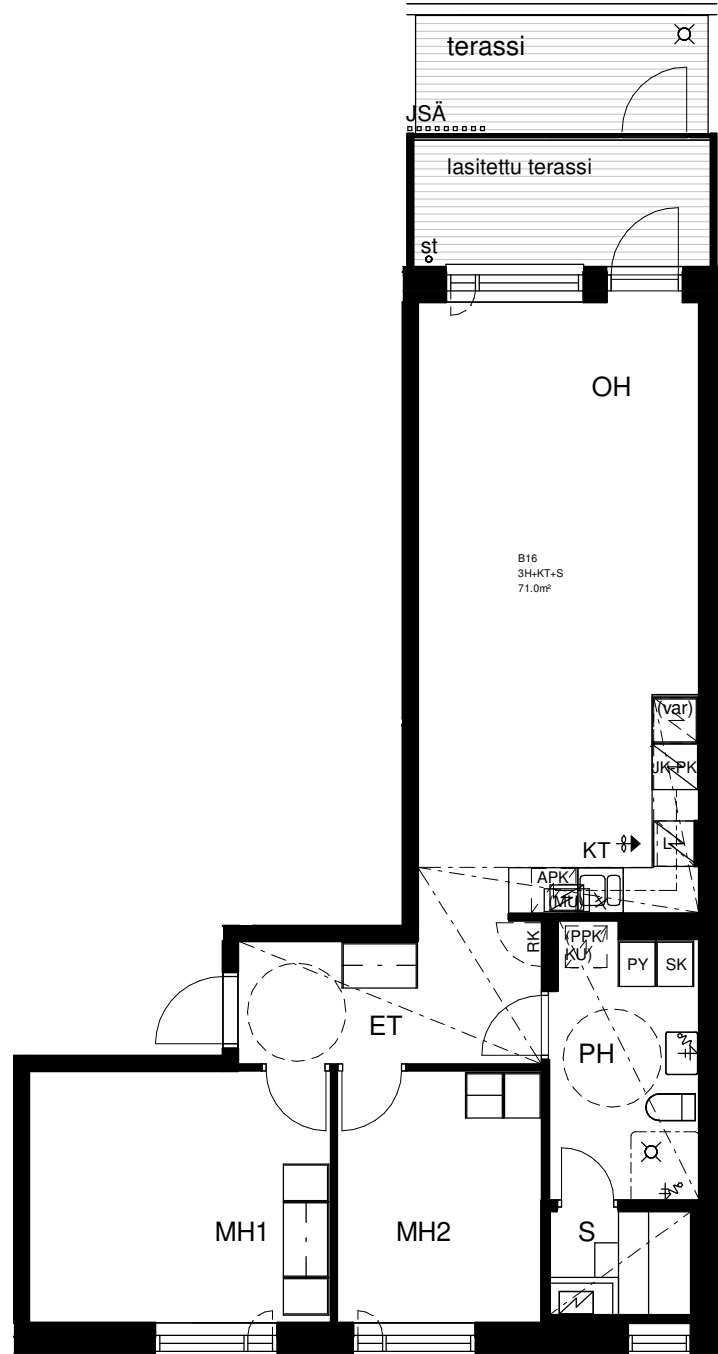
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
71,0 m²

B16
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



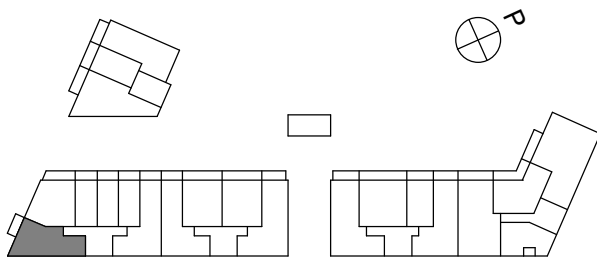
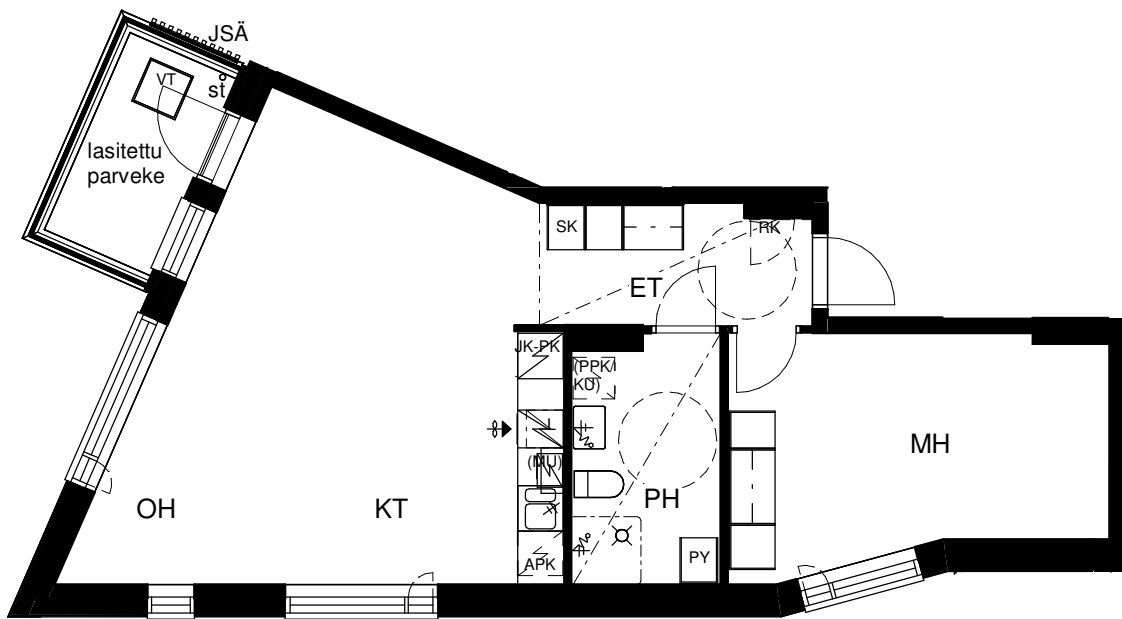
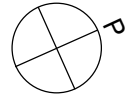
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
59,0 m²

B17
2. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



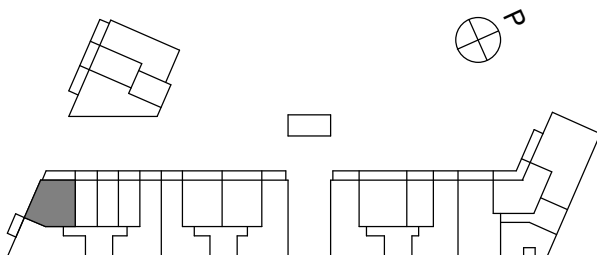
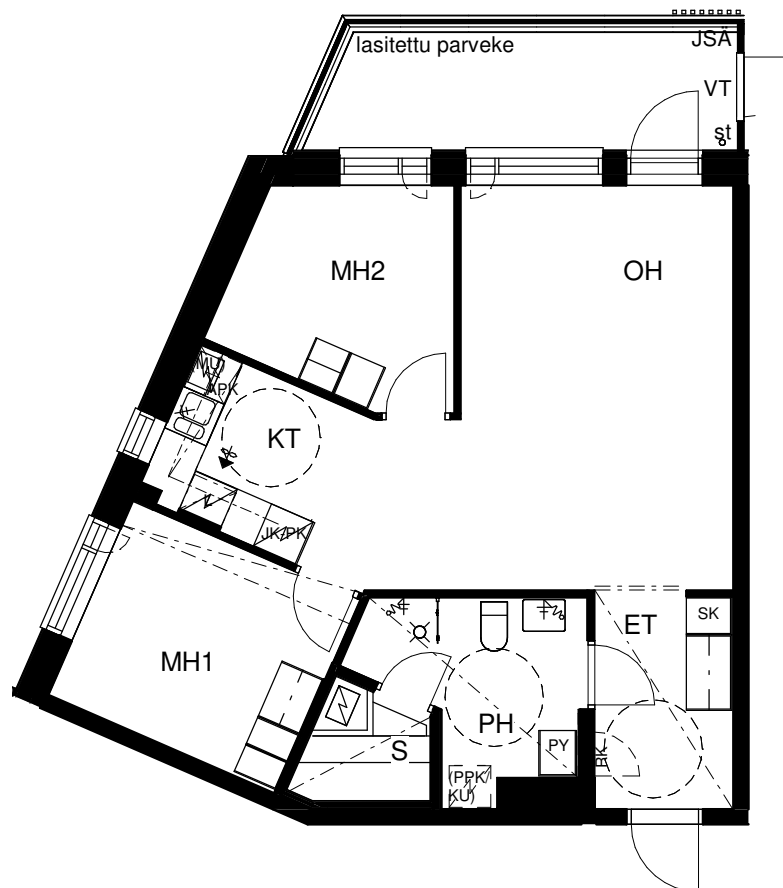
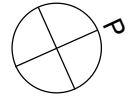
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
61,5 m²

B18
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



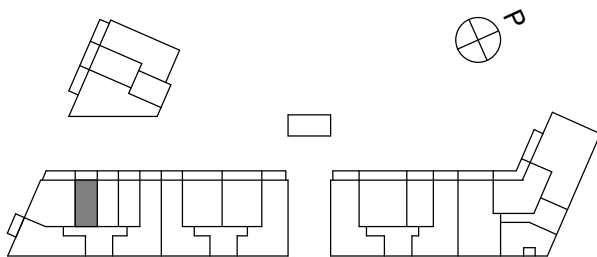
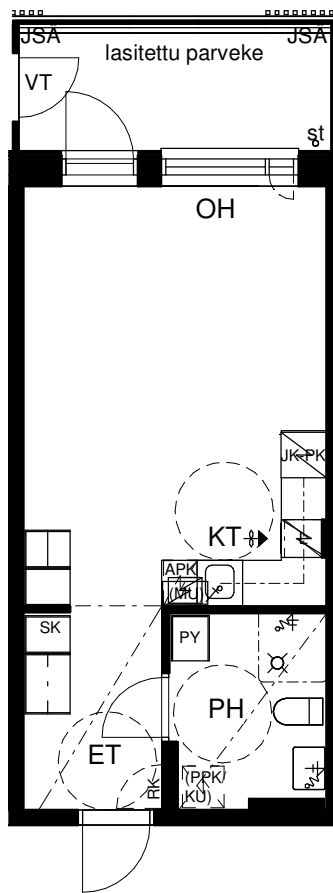
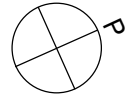
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
33,0 m²

B19
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



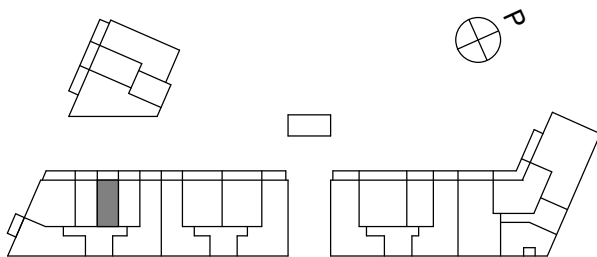
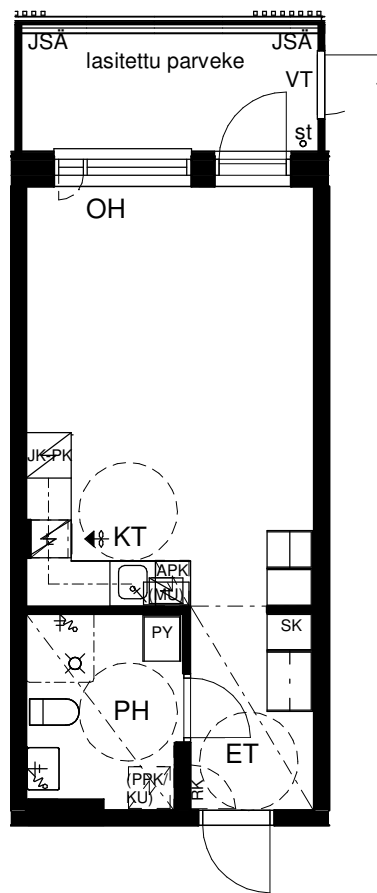
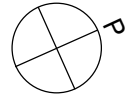
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
31,5 m²

B20
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

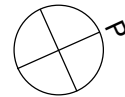
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

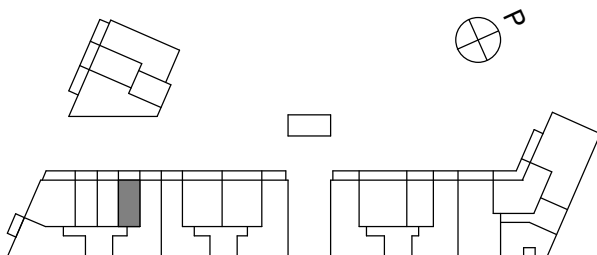
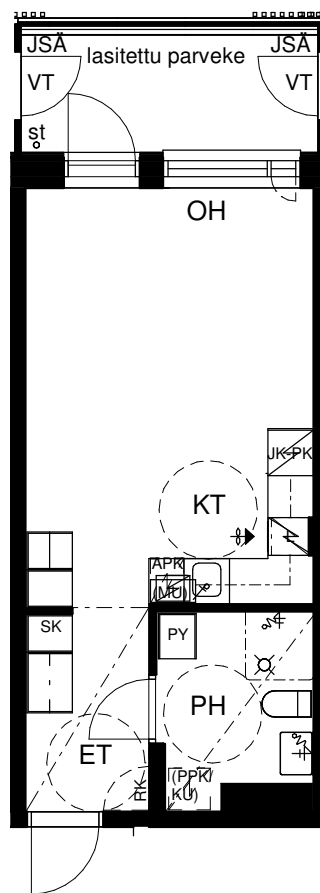
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



1h+kt
31,0 m²

B21
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



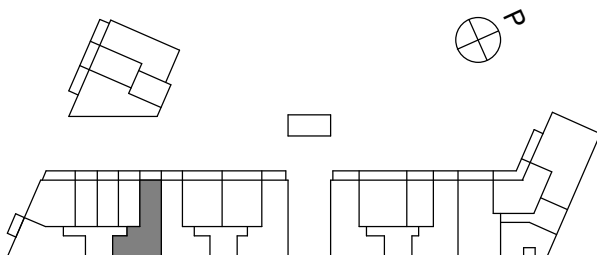
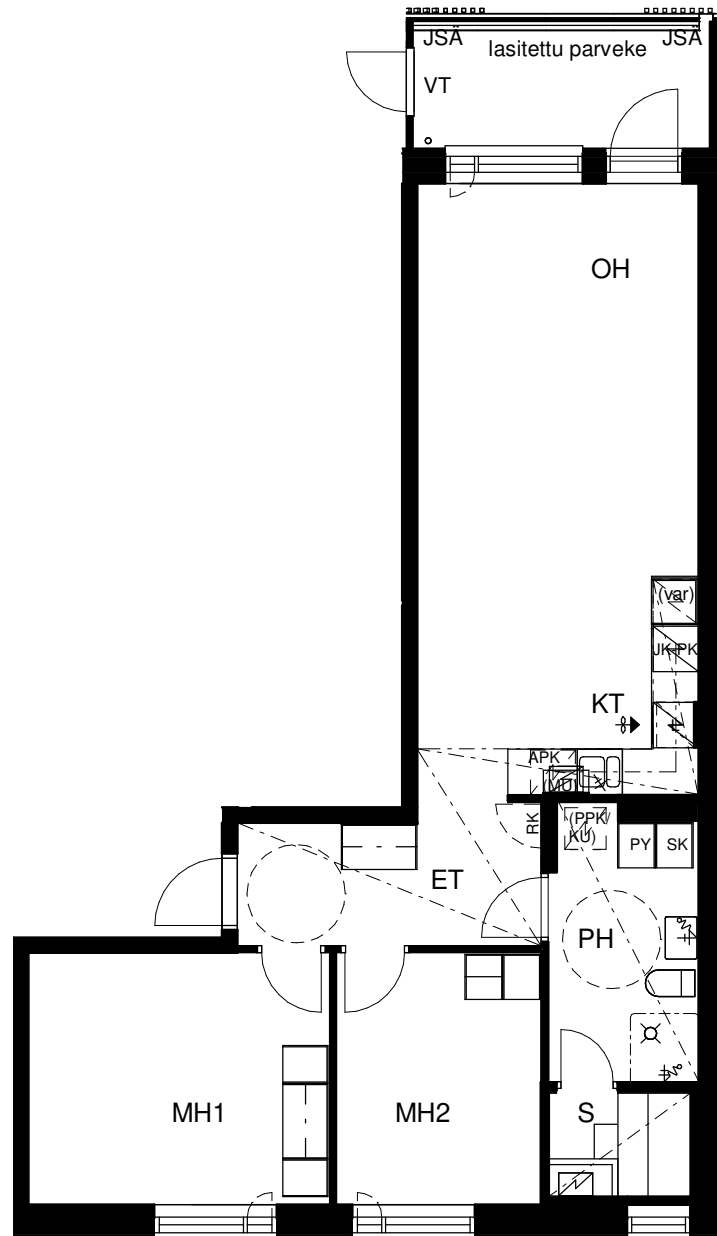
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
71,0 m²

B22
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



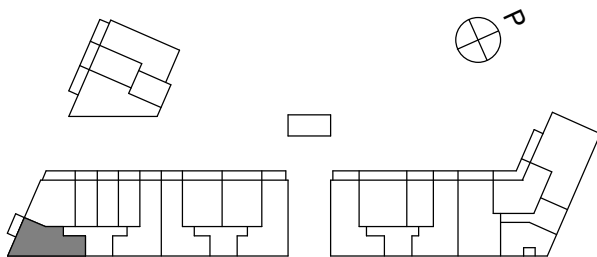
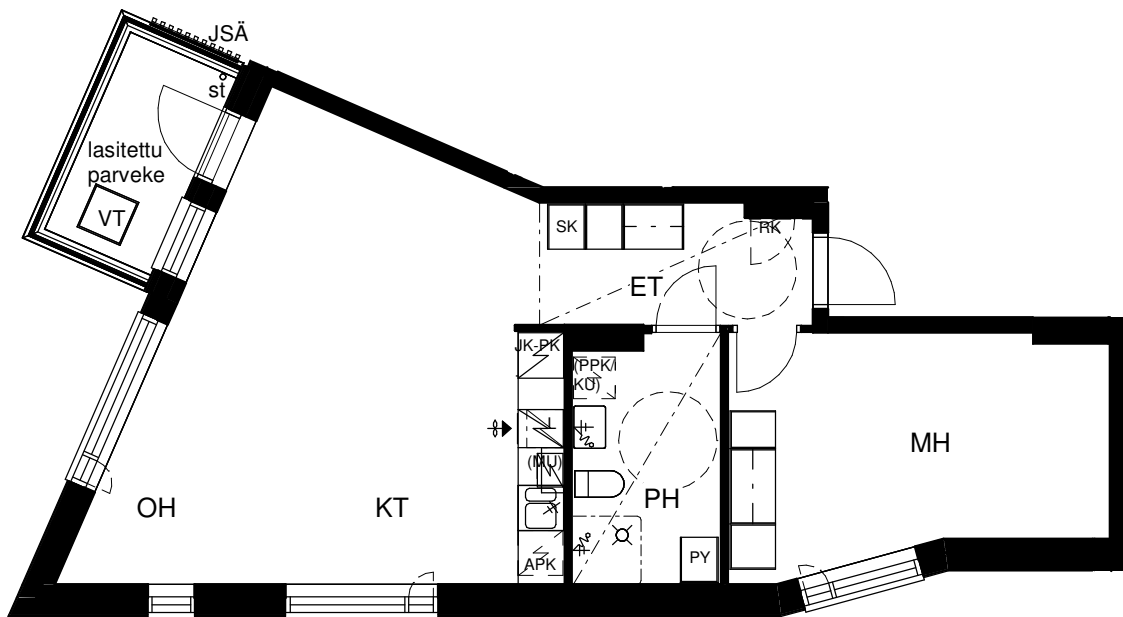
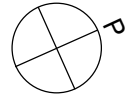
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
59,0 m²

B23
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



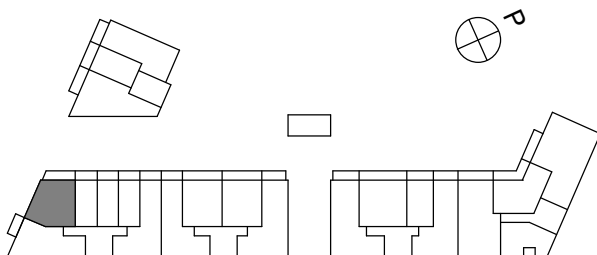
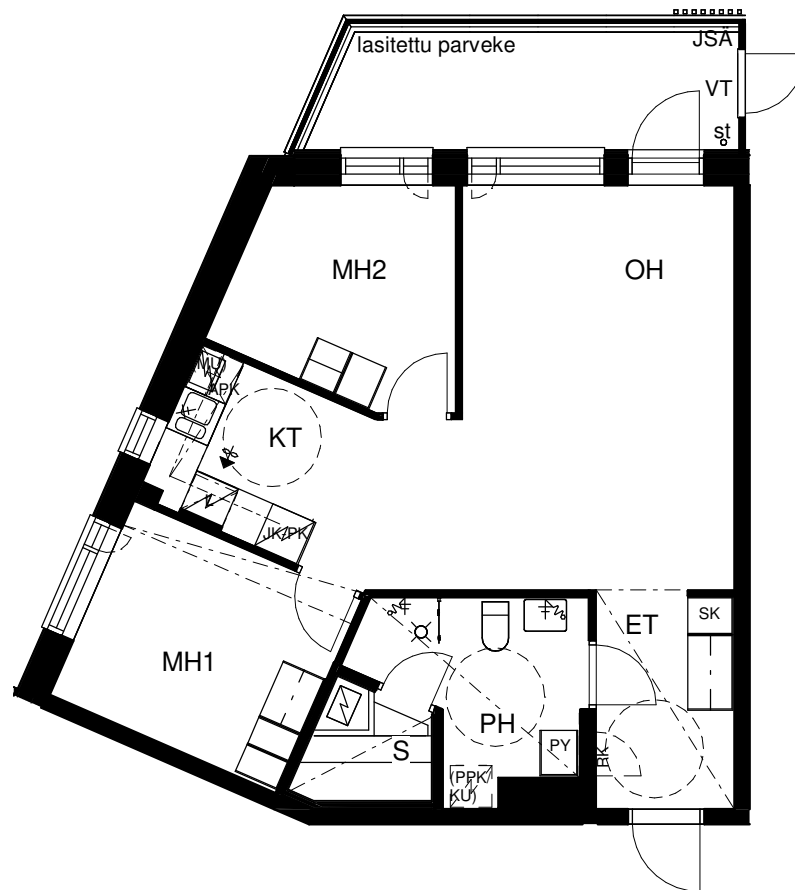
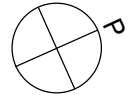
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

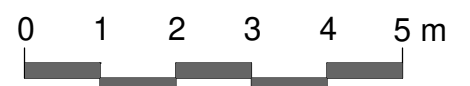
3h+kt+s
61,5 m²

B24
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

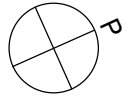
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

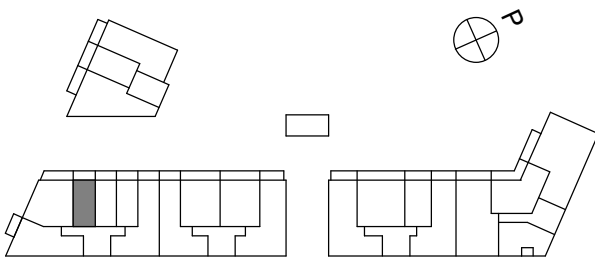
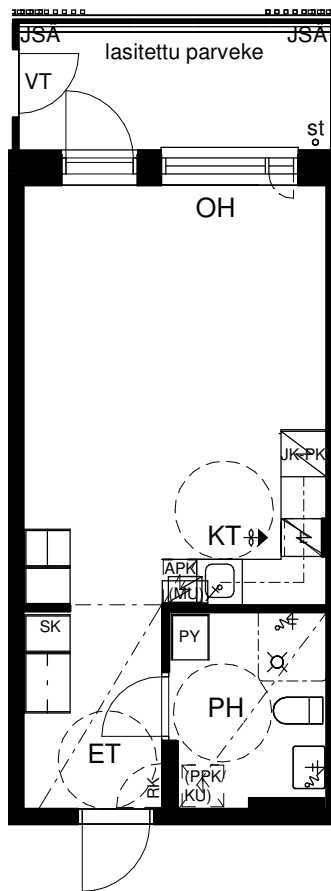
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



1h+kt
33,0 m²

B25
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



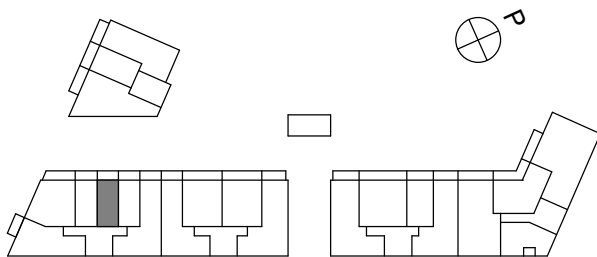
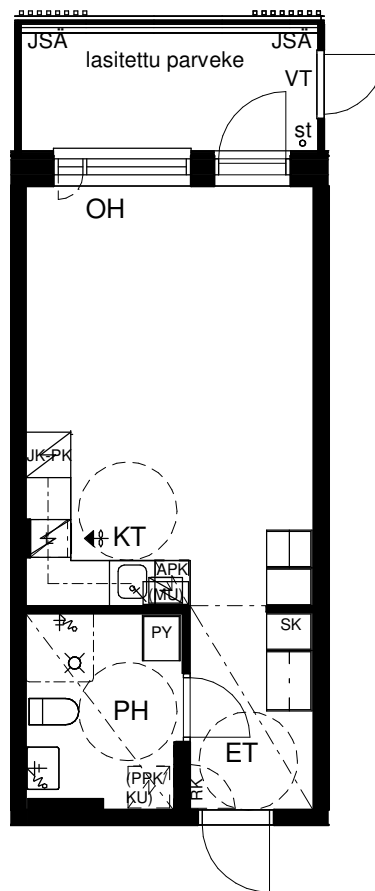
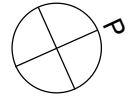
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
31,5 m²

B26
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



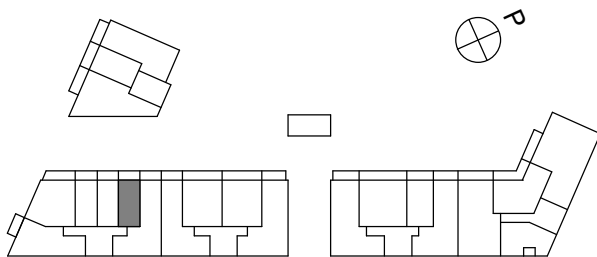
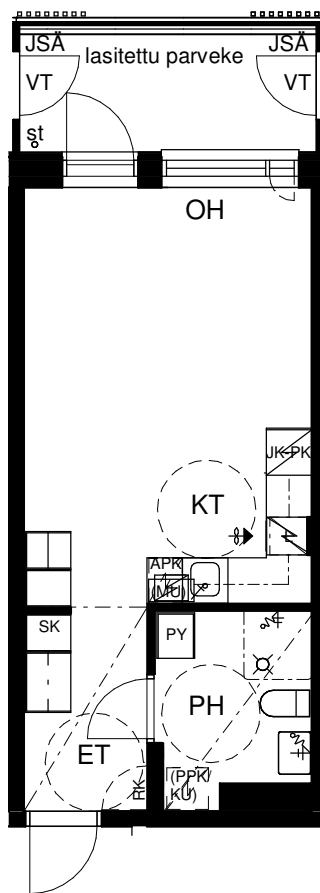
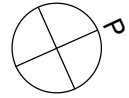
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

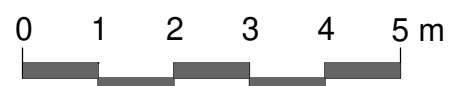
1h+kt
31,0 m²

B27
3. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



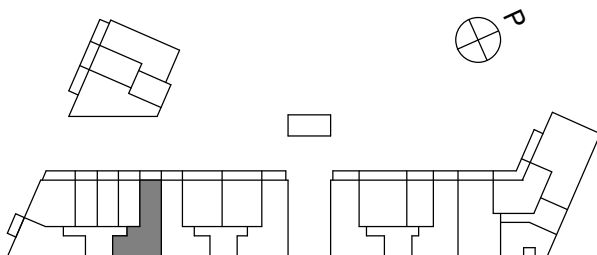
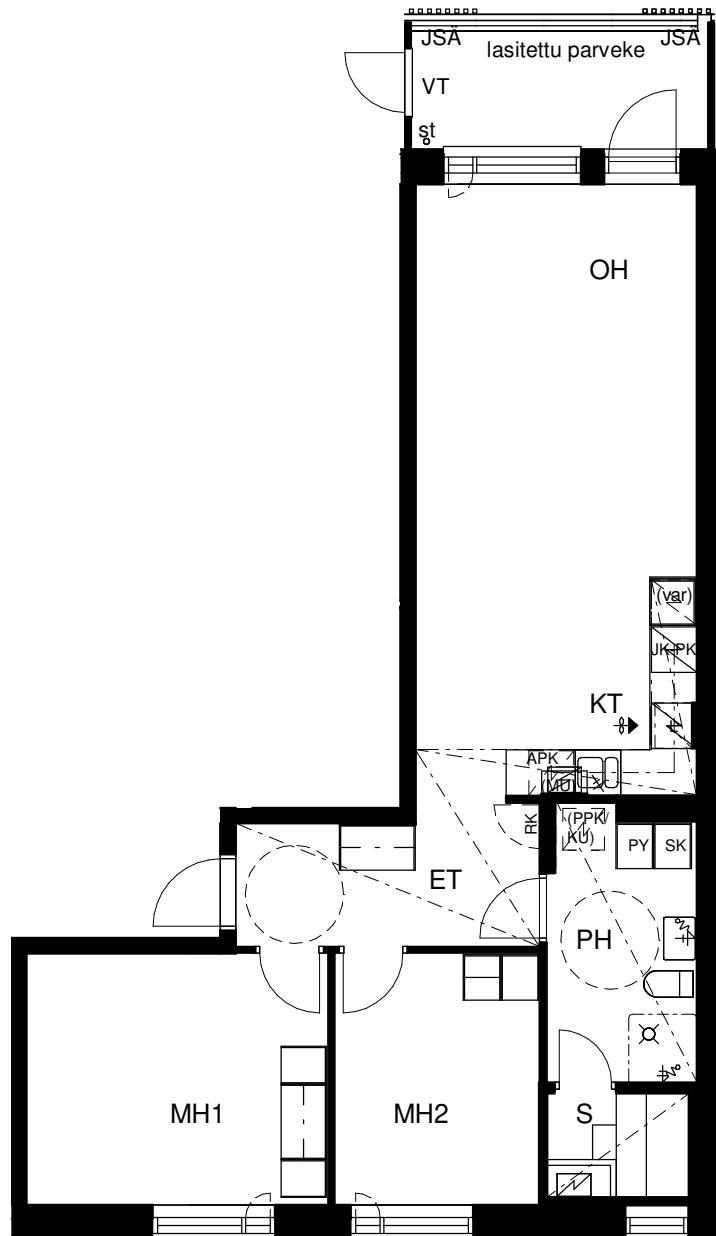
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
71,0 m²

B28
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



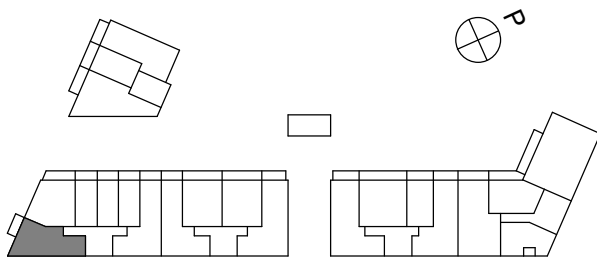
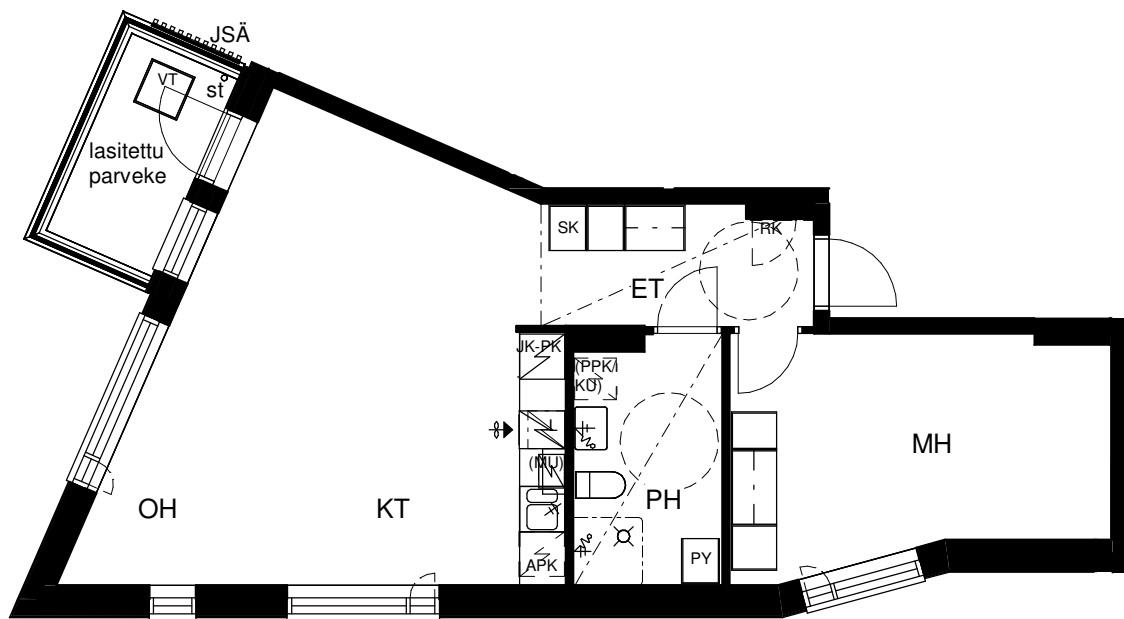
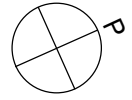
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
59,0 m²

B29
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



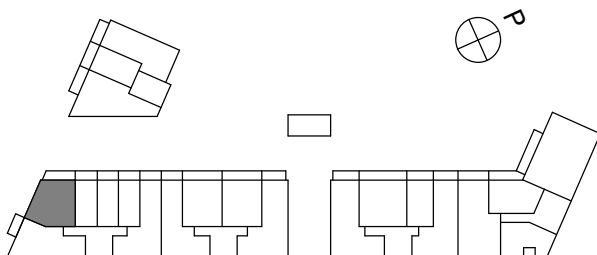
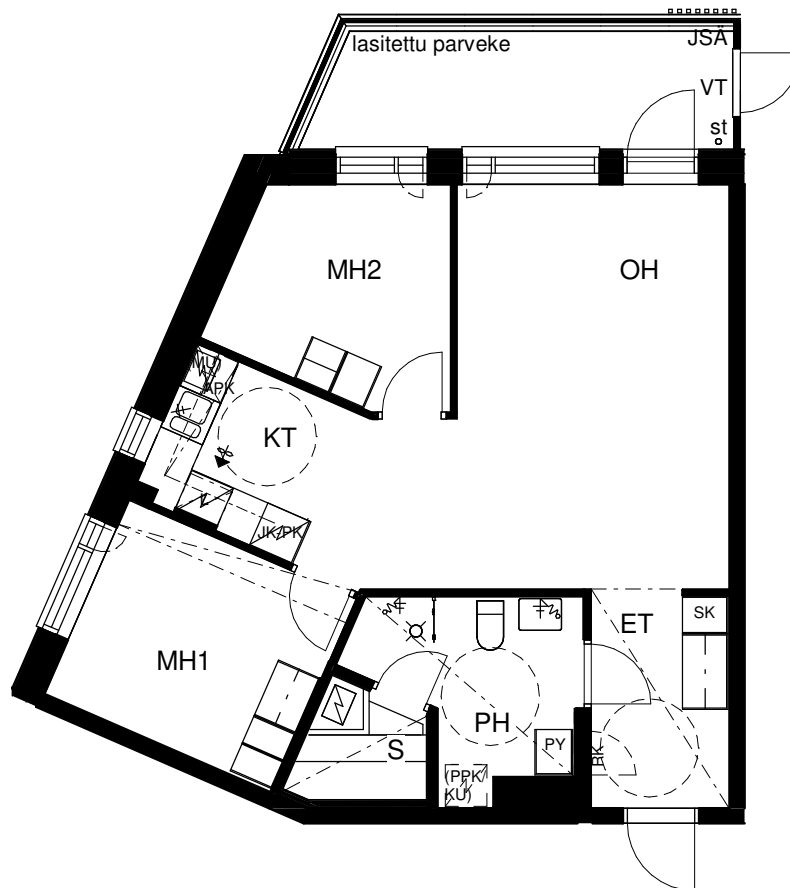
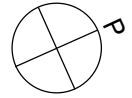
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
61,5 m²

B30
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



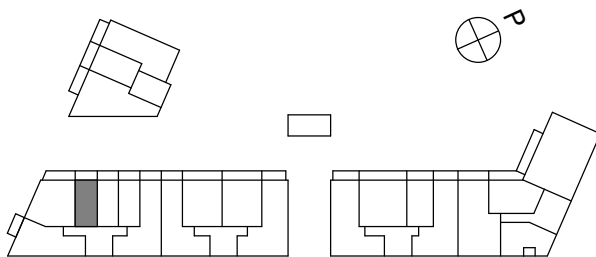
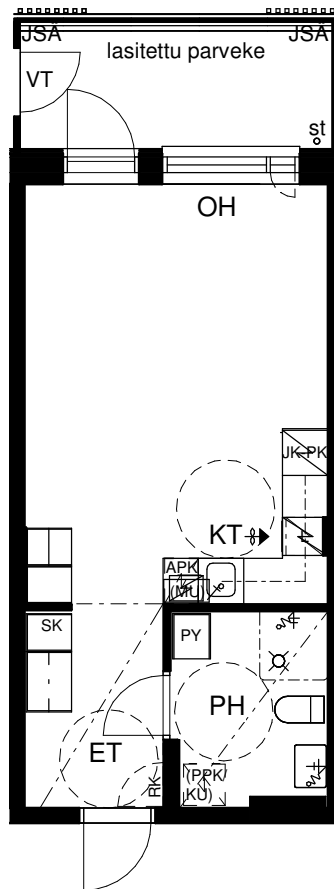
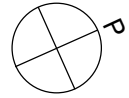
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
33,0 m²

B31
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



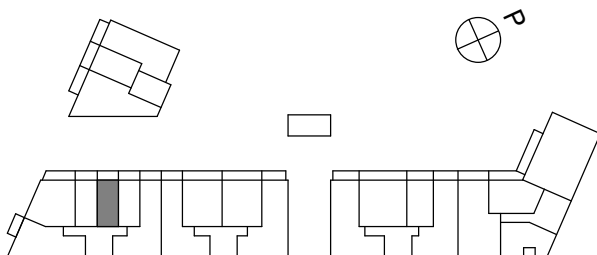
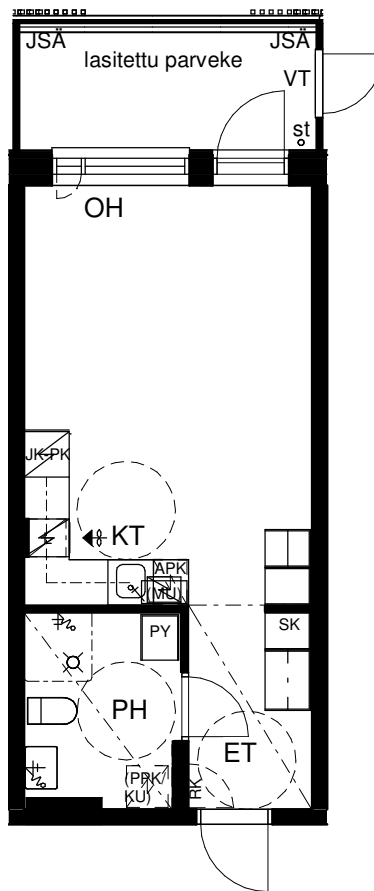
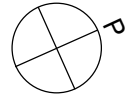
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
31,5 m²

B32
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



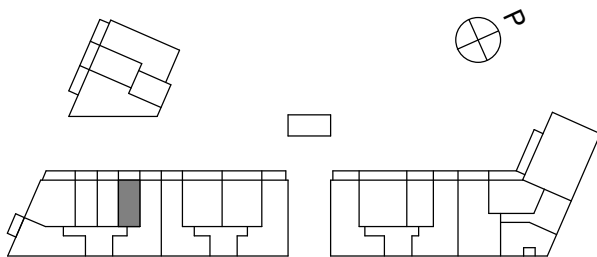
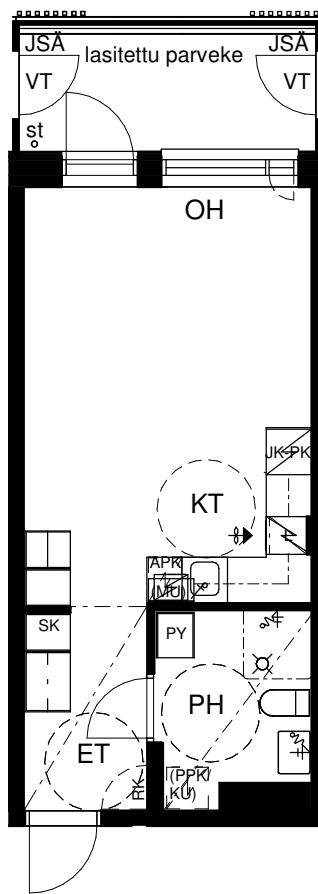
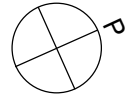
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
31,0 m²

B33
4. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



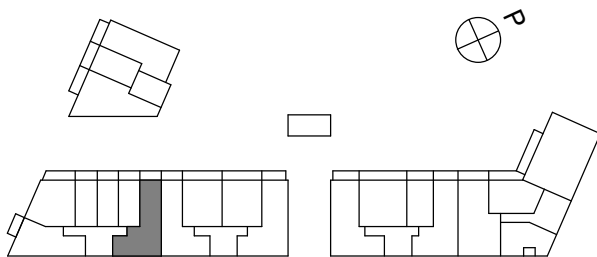
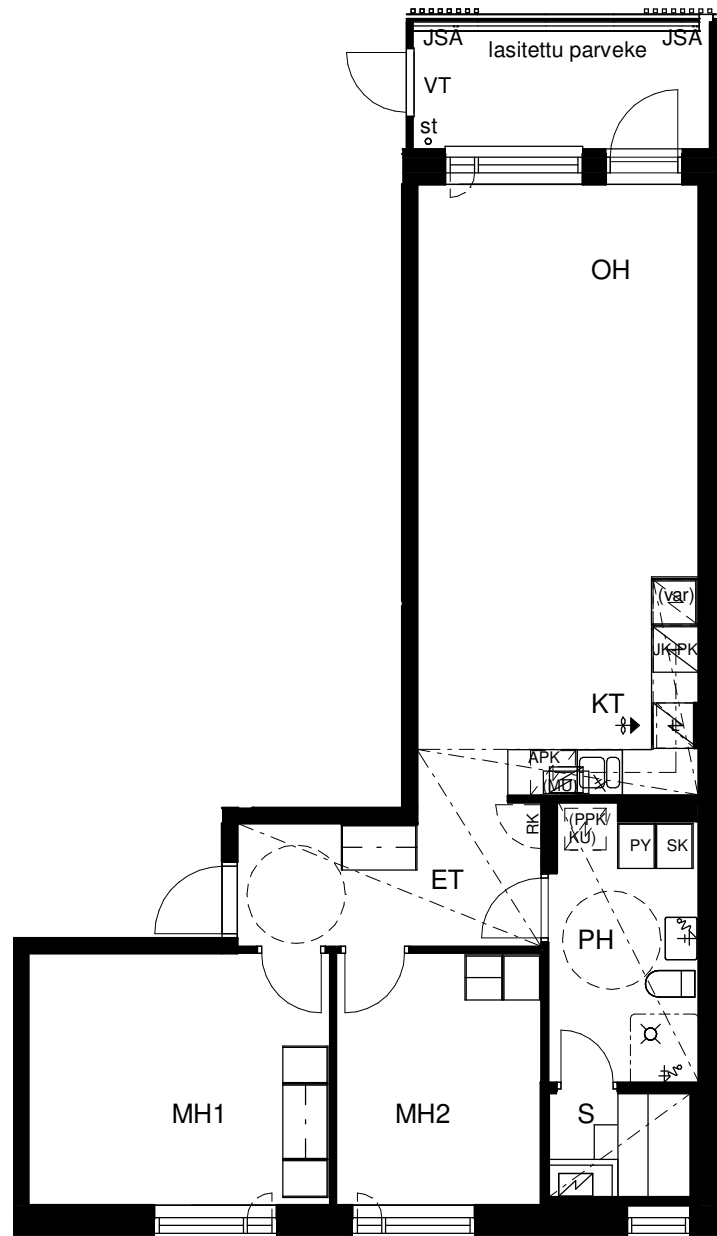
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
71,0 m²

B34
4. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



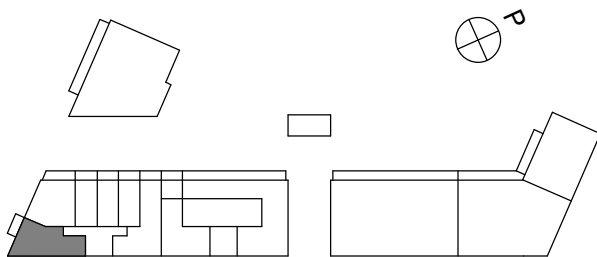
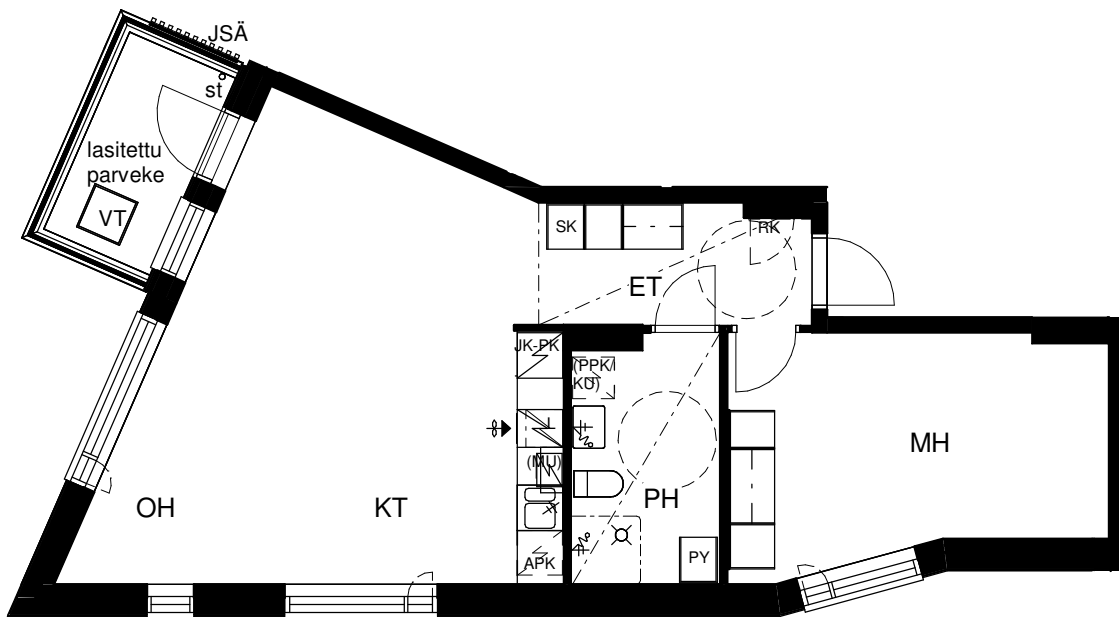
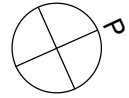
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
59,0 m²

B35
5. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



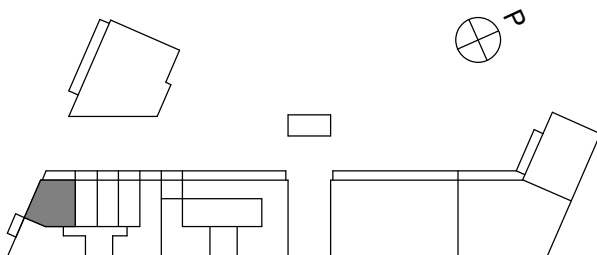
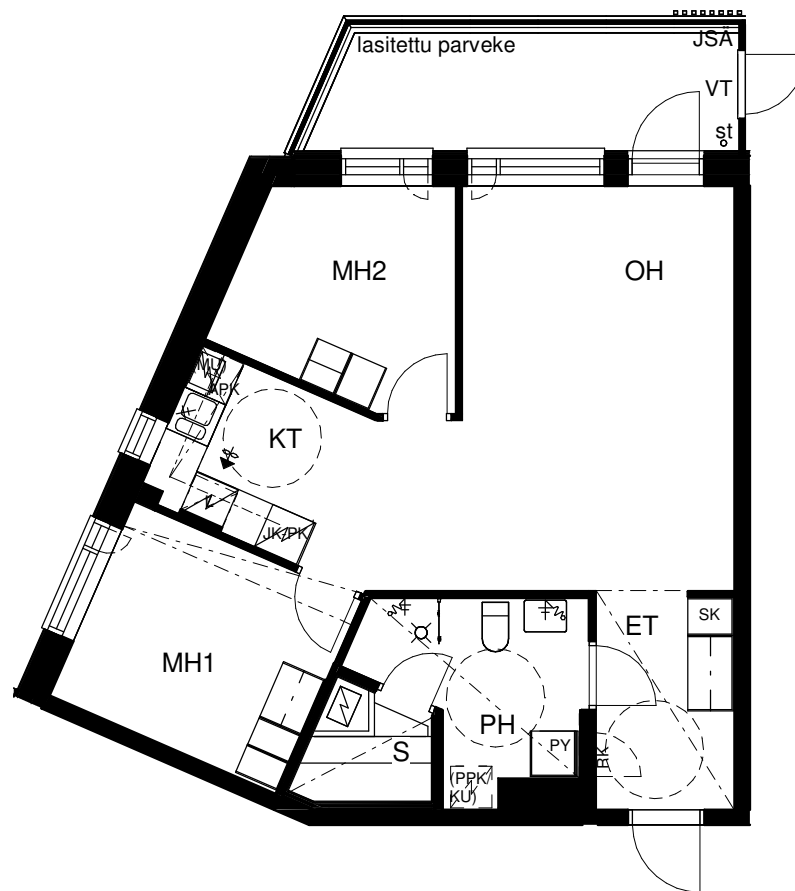
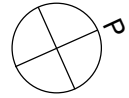
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
61,5 m²

B36
5. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



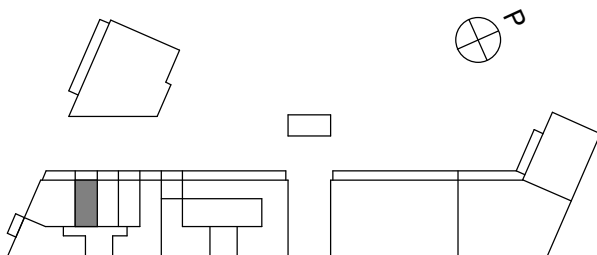
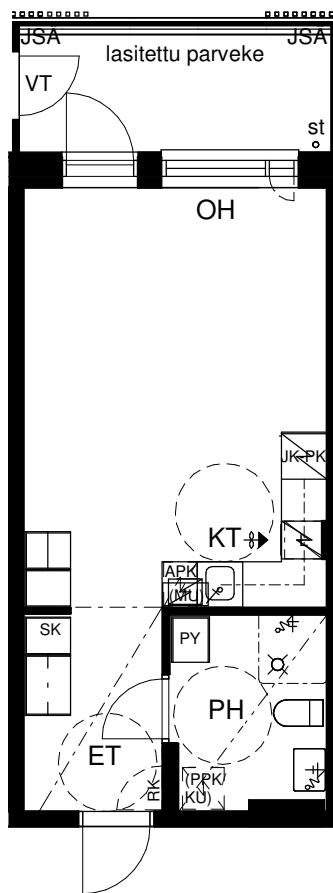
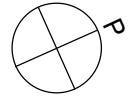
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
33,0 m²

B37
5. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



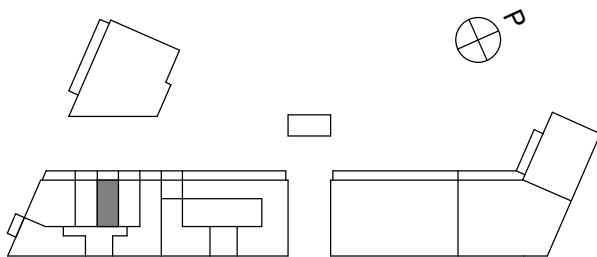
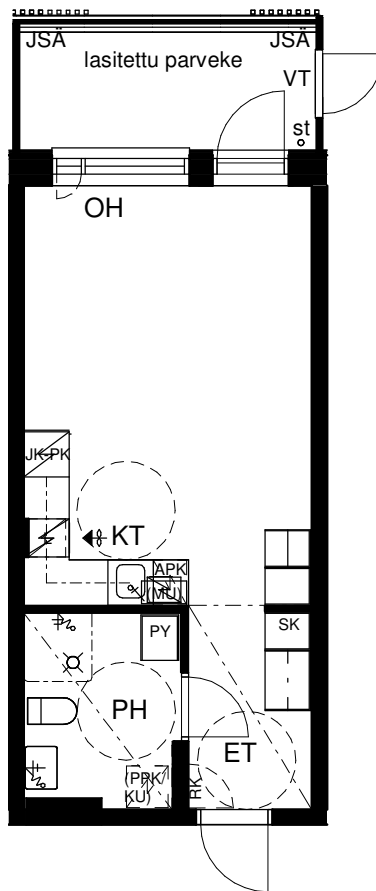
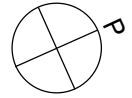
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
31,5 m²

B38
5. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



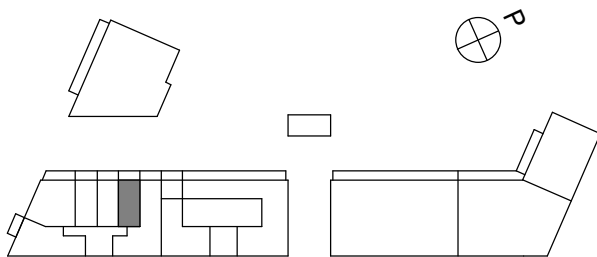
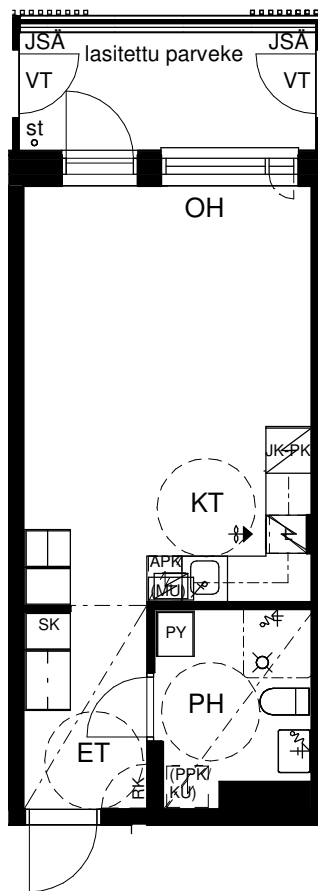
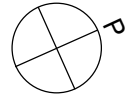
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
31,0 m²

B39
5. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



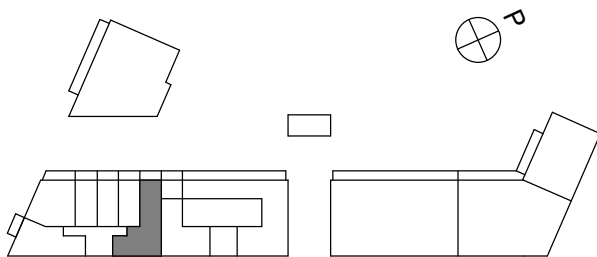
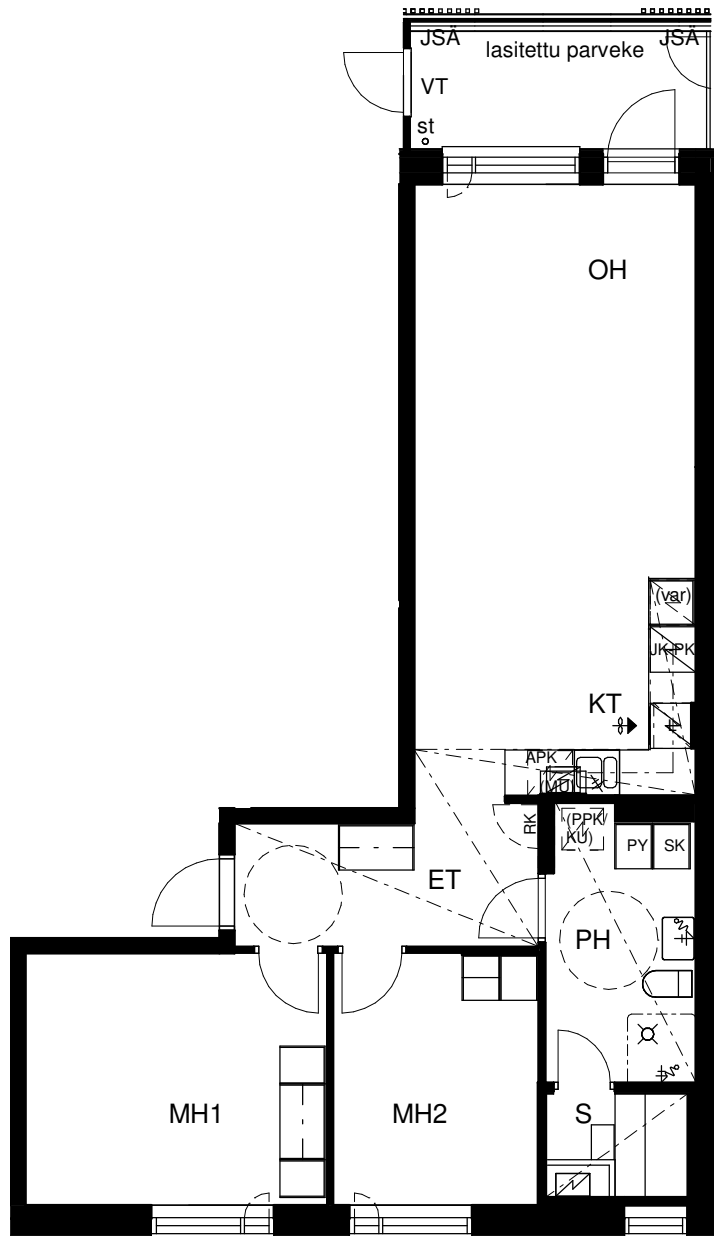
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
71,0 m²

B40
5. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



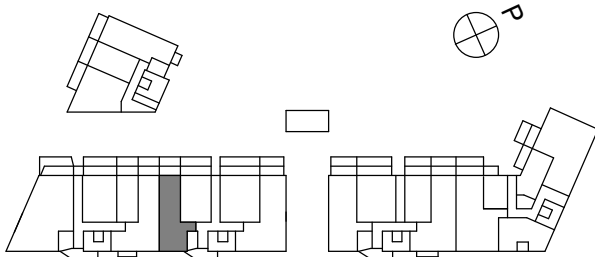
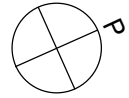
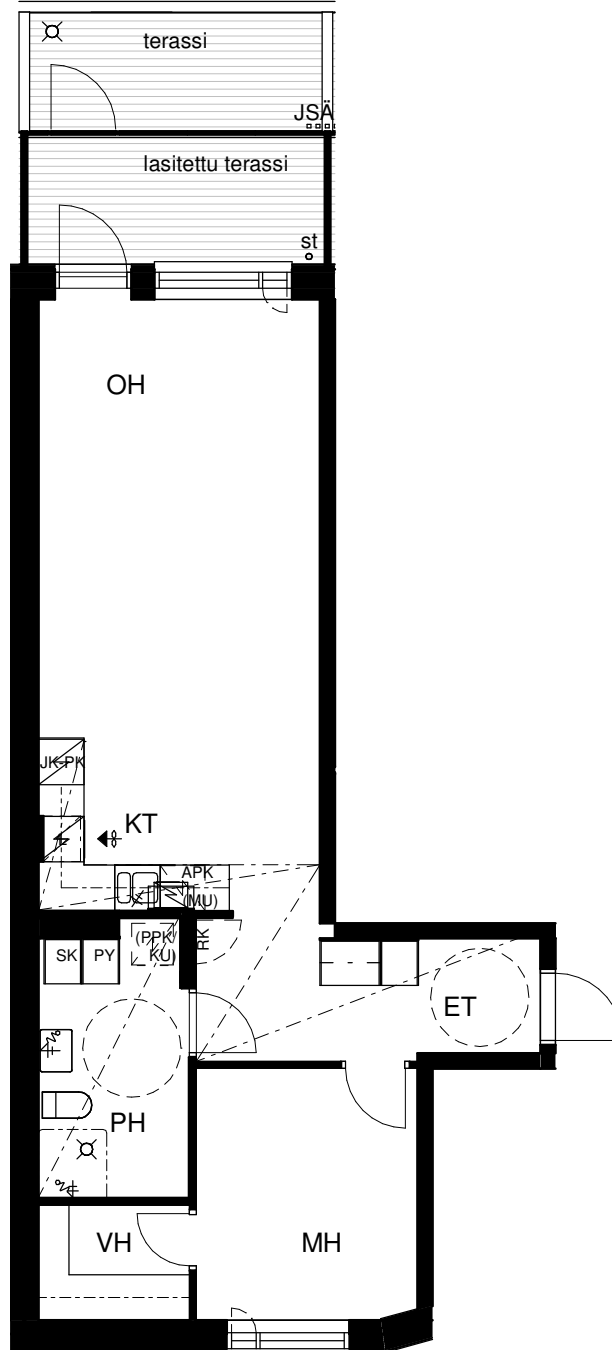
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
59,0 m²

C41
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



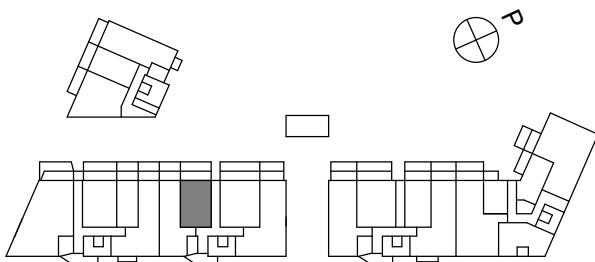
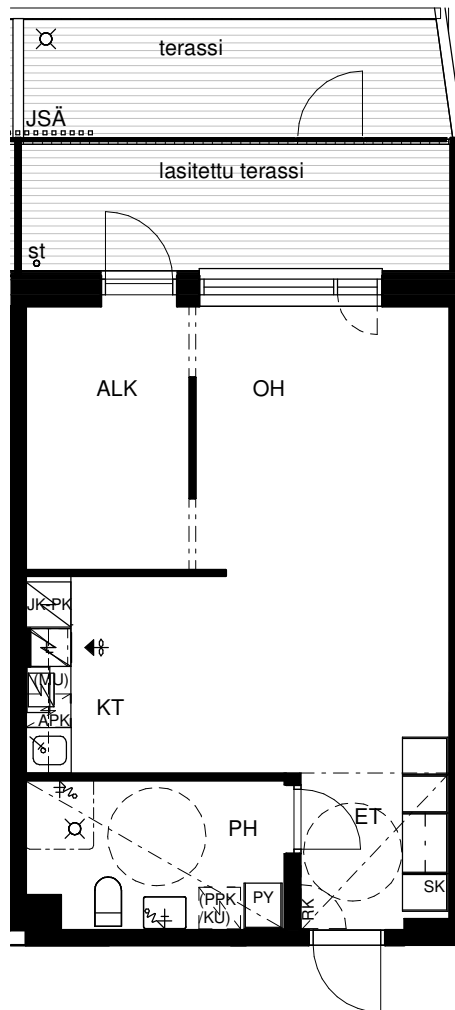
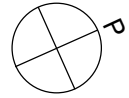
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+alk+kt
46,0 m²

C42
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



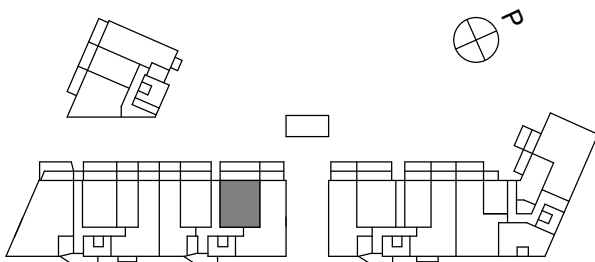
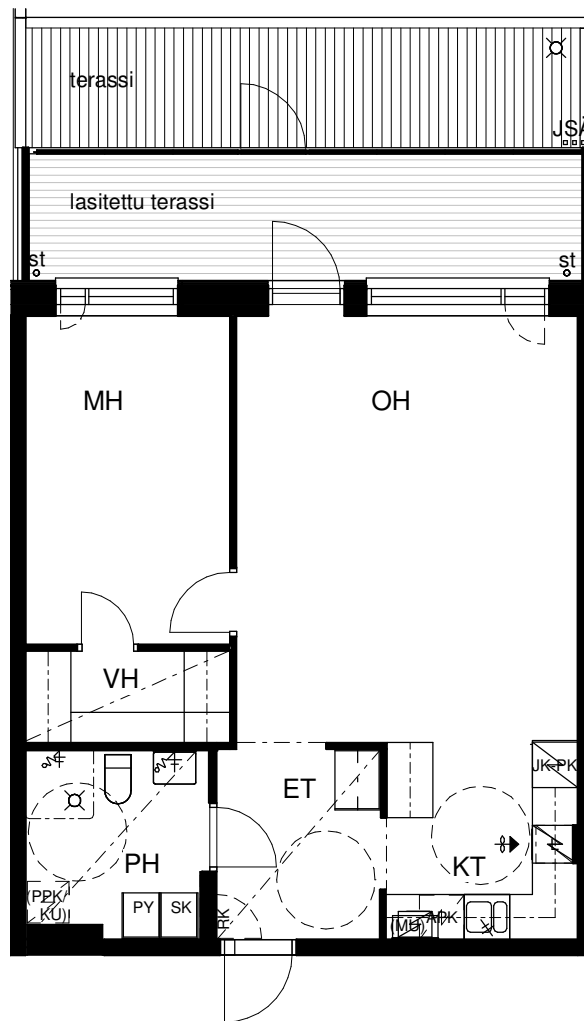
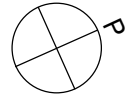
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
60,0 m²

C43
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



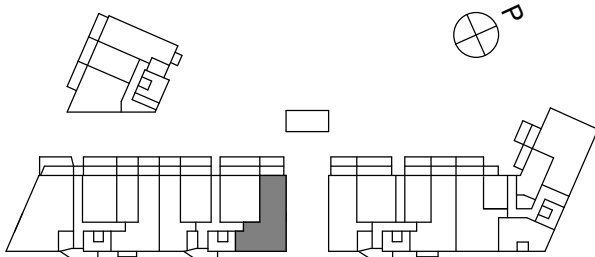
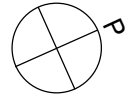
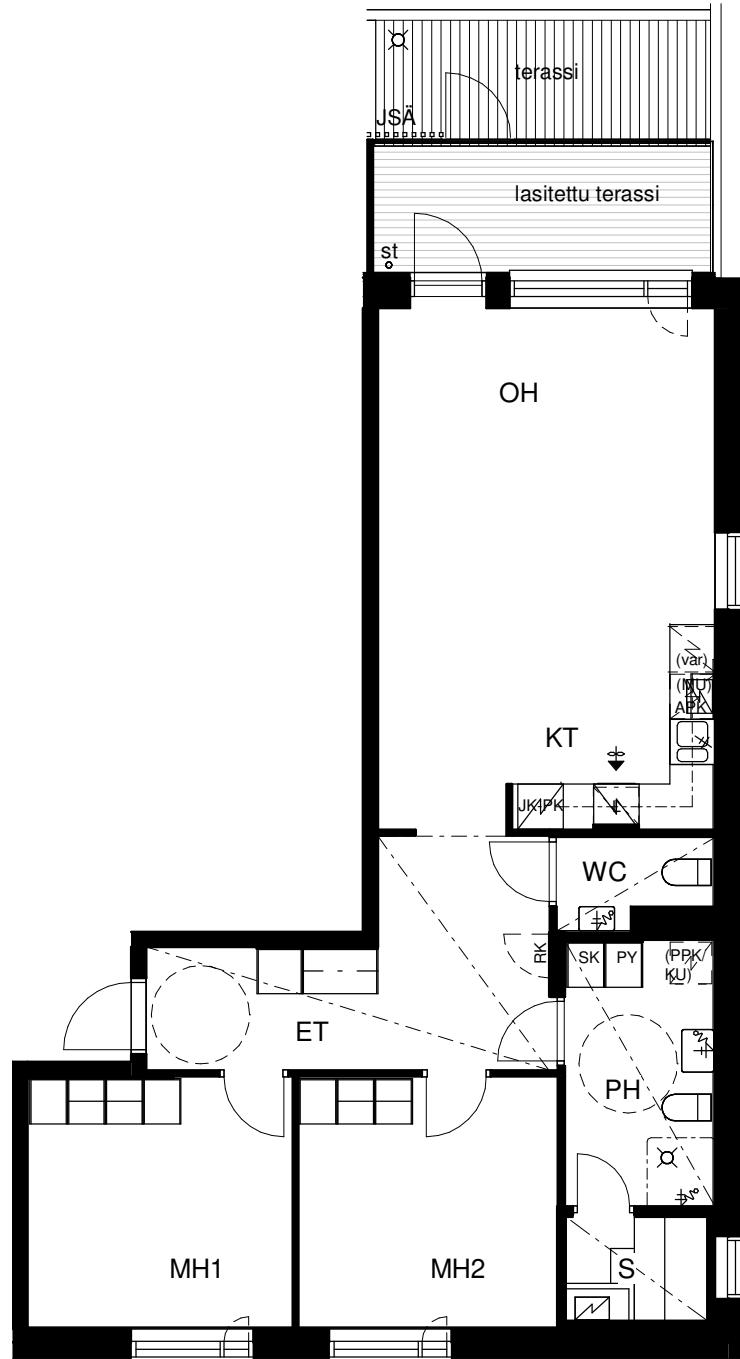
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
80,0 m²

C44
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



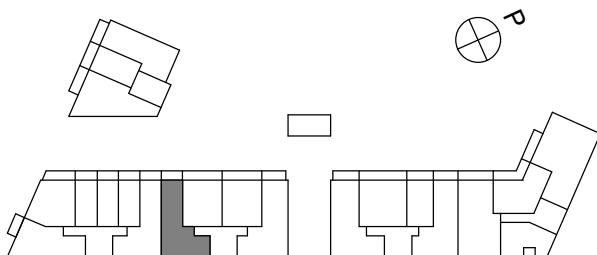
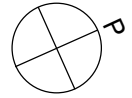
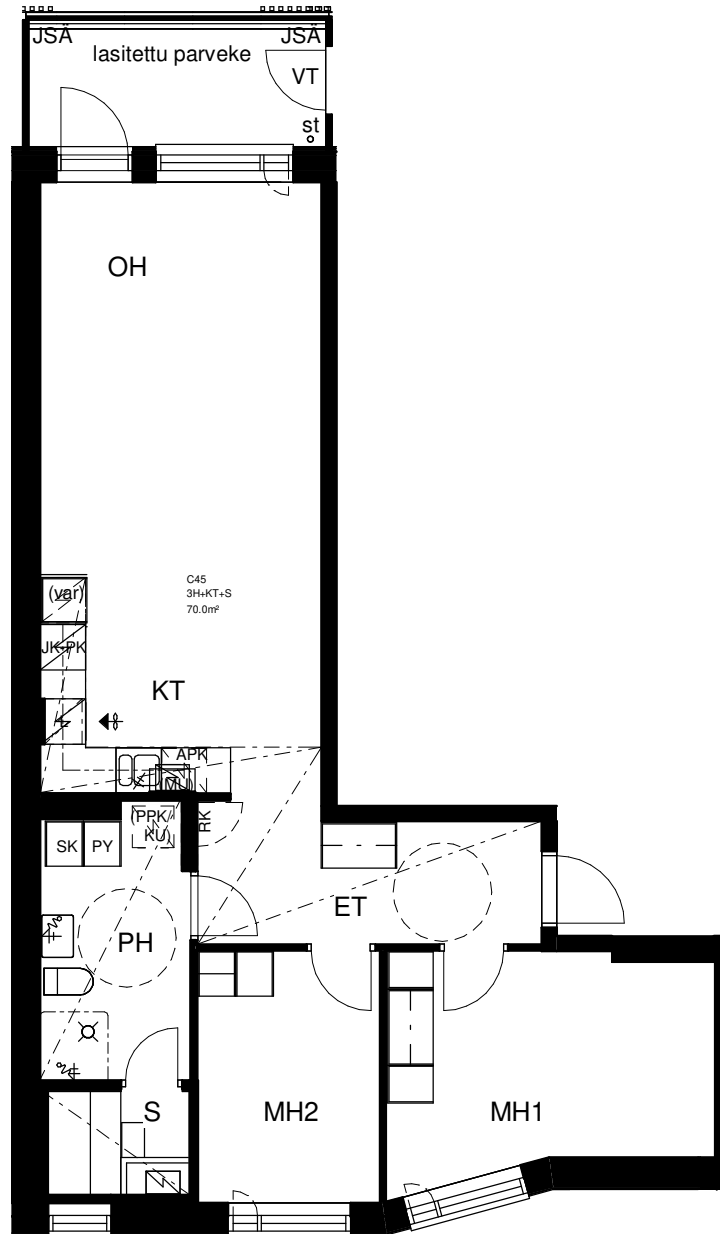
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
70,0 m²

C45
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



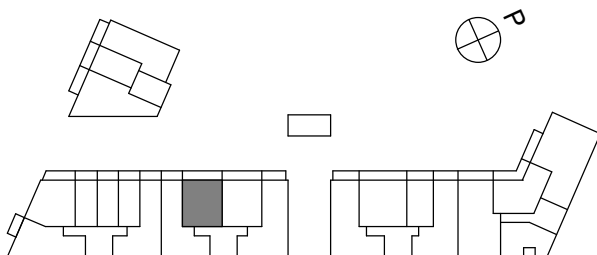
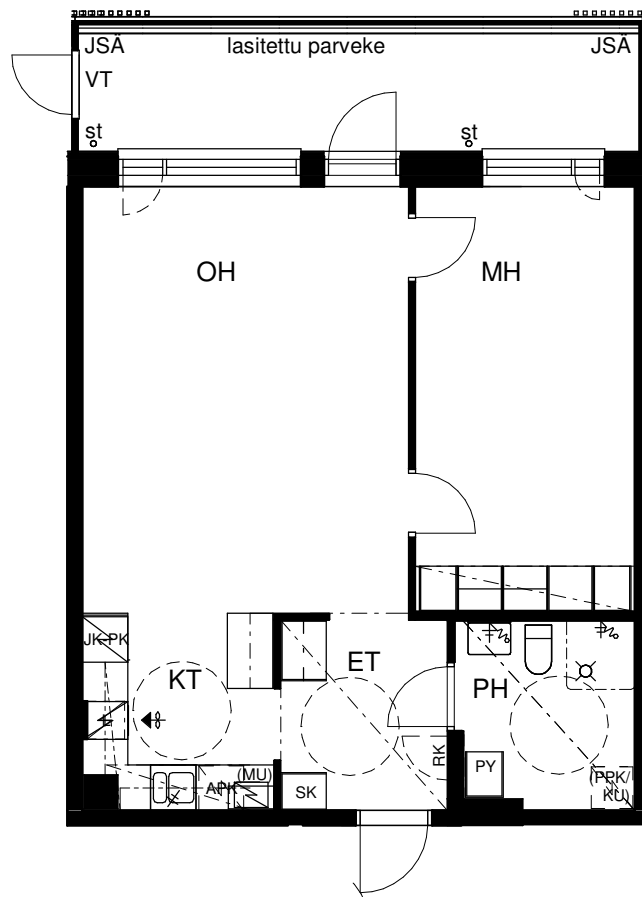
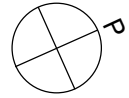
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
60,0 m²

C46
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



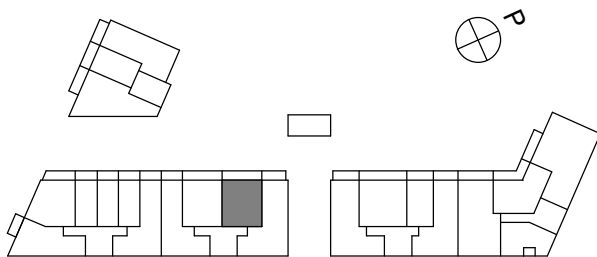
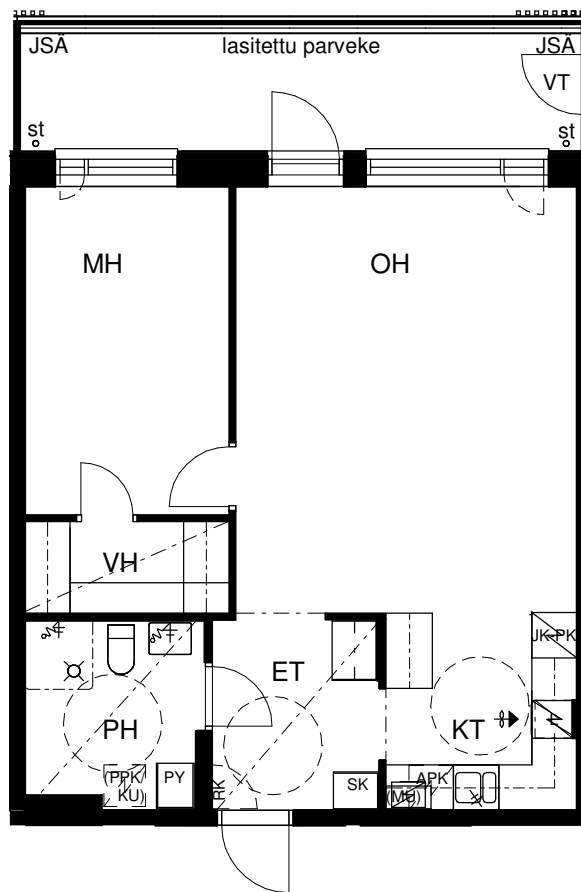
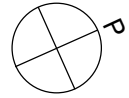
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
60,0 m²

C47
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



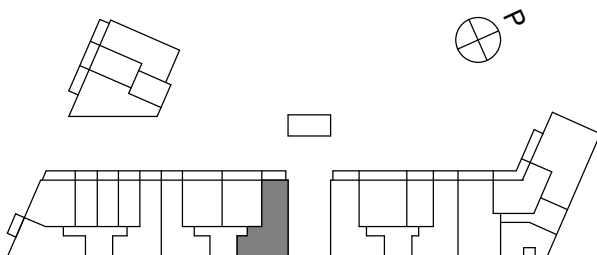
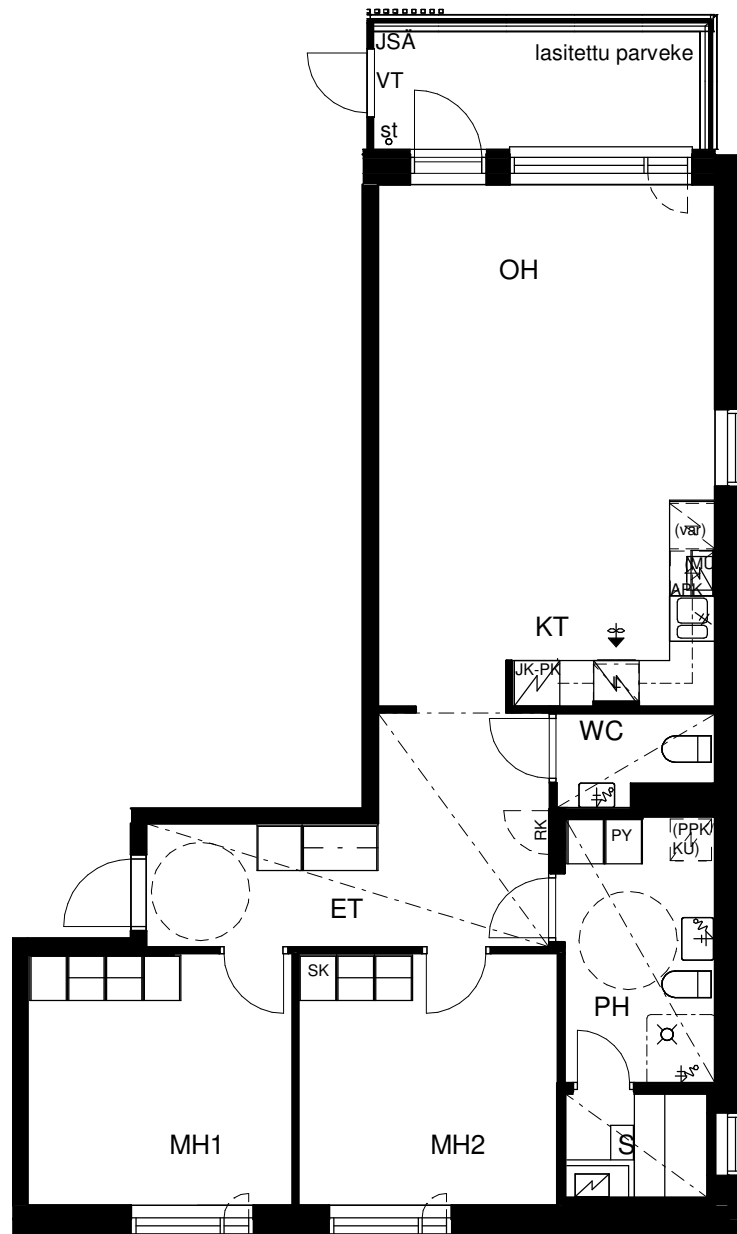
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
80,0 m²

C48
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo

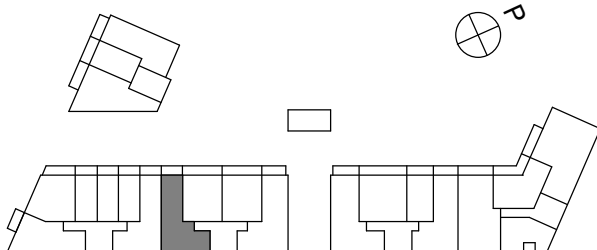
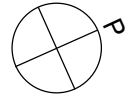
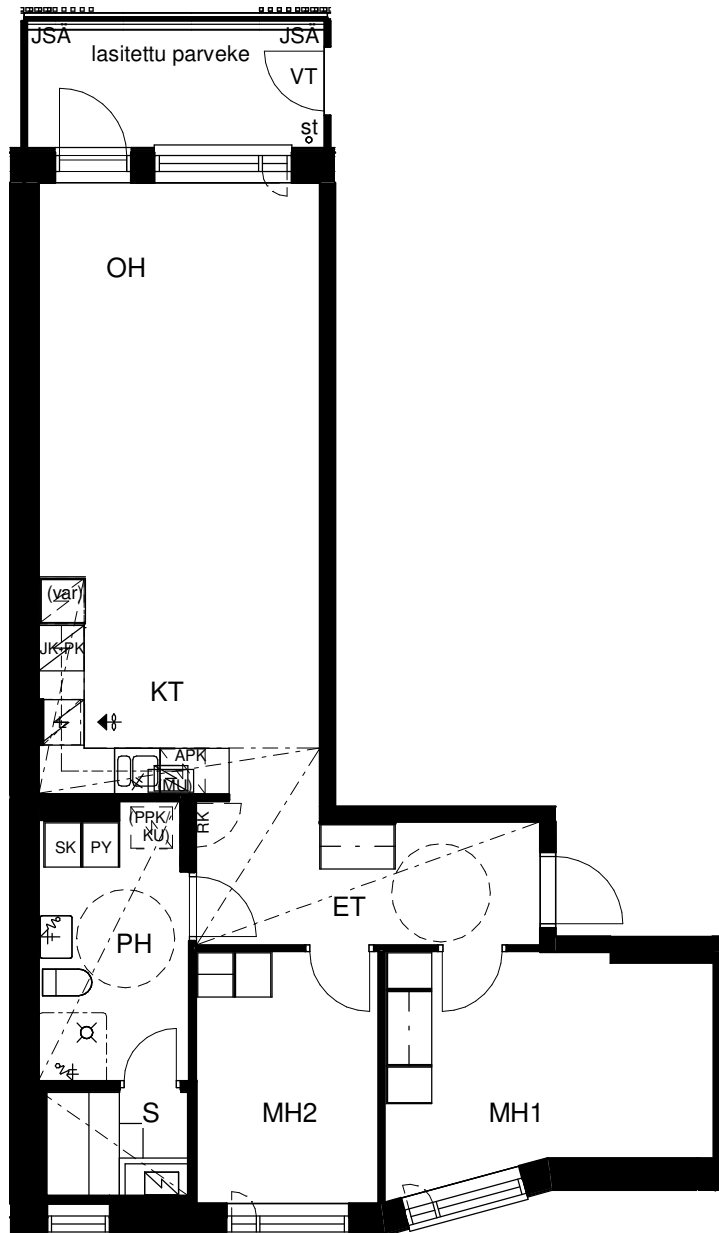


HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
70,0 m²
C49
3. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



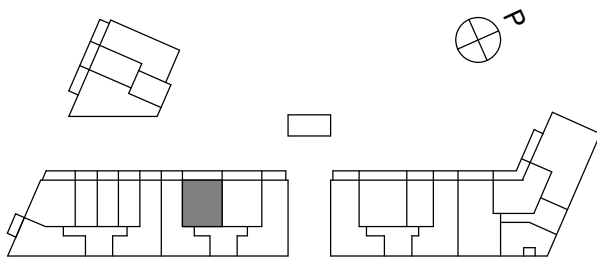
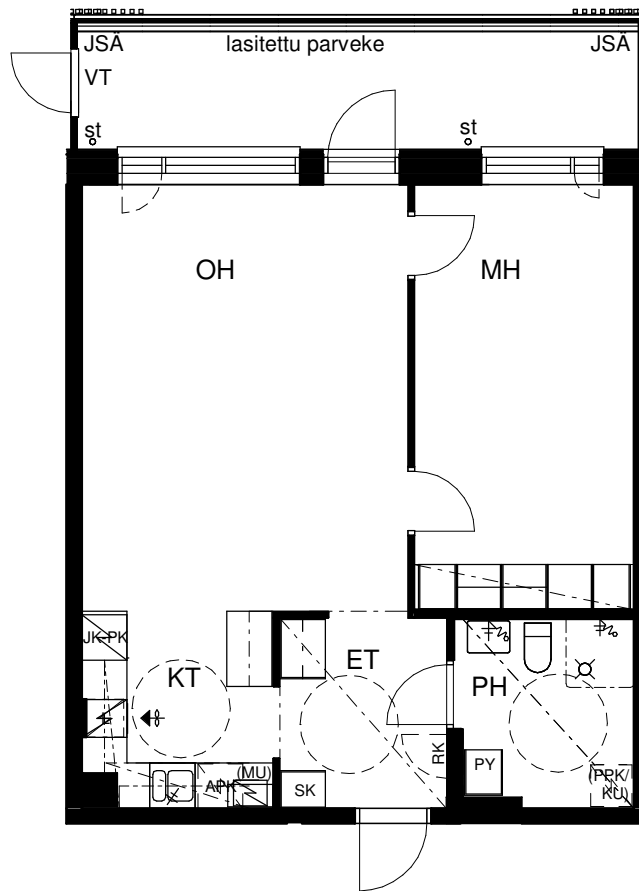
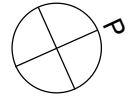
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

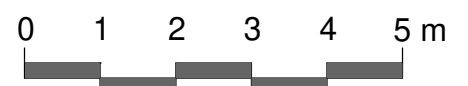
2h+kt
60,0 m²

C50
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



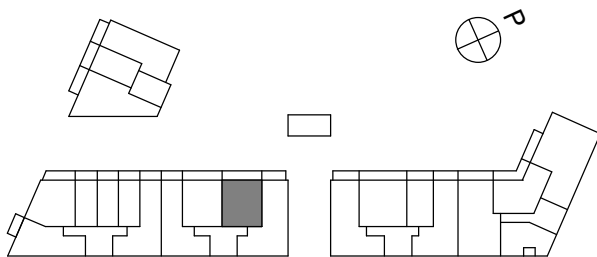
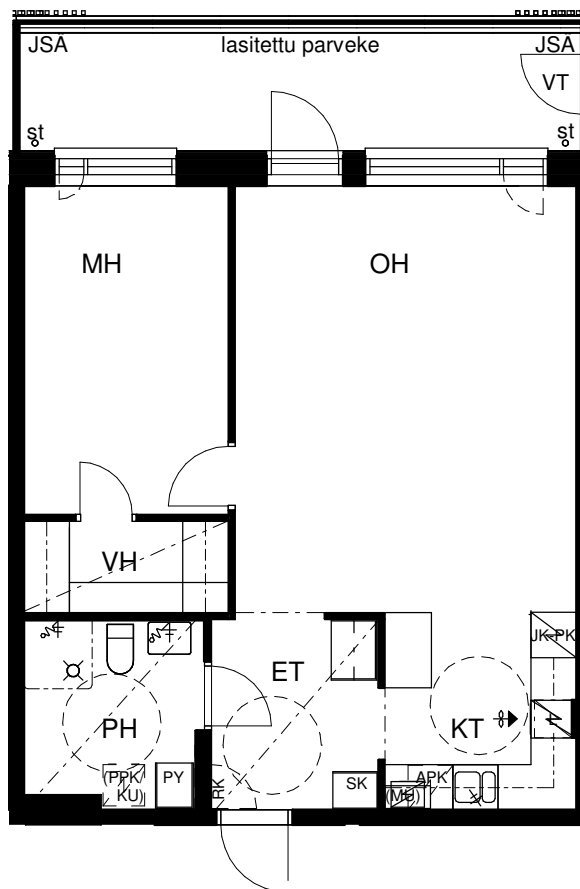
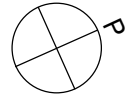
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
60,0 m²

C51
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



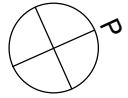
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

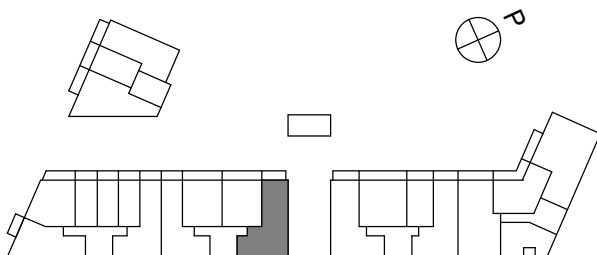
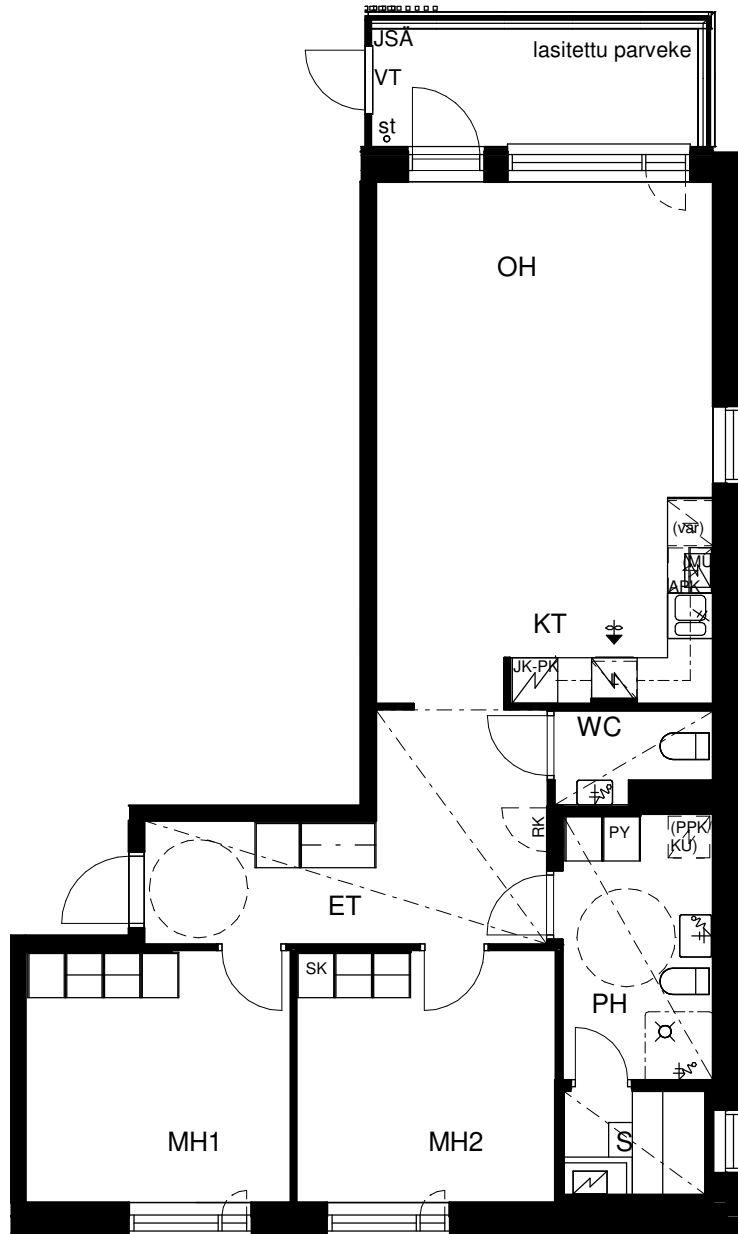
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



3h+kt+s
80,0 m²

C52
3. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



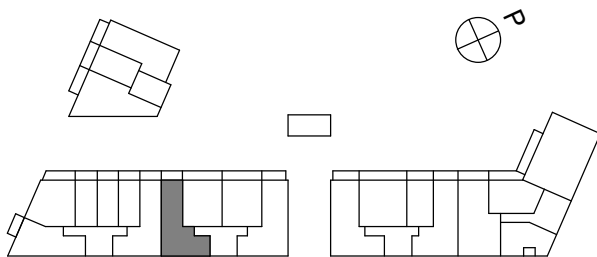
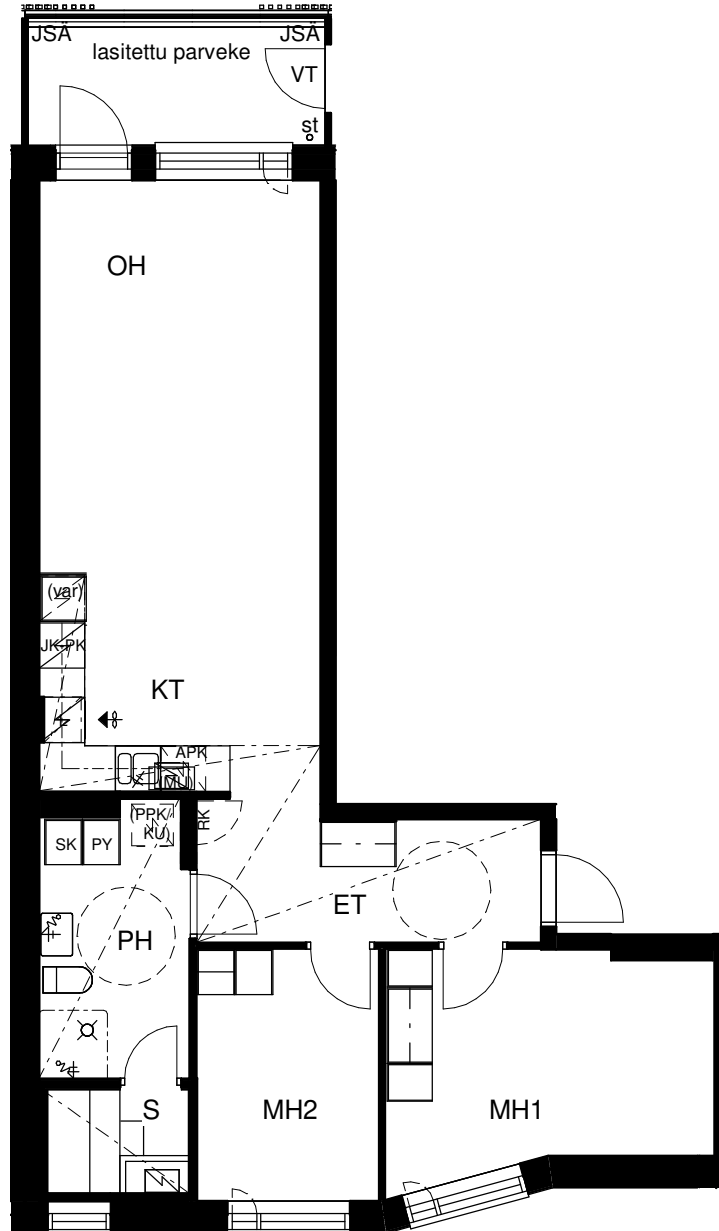
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
70,0 m²

C53
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



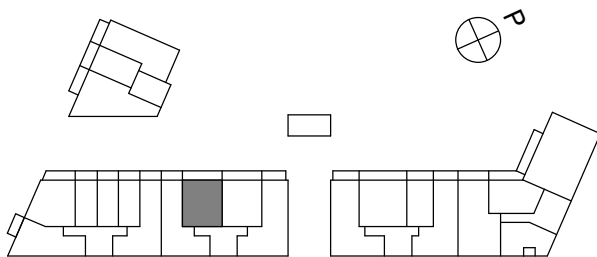
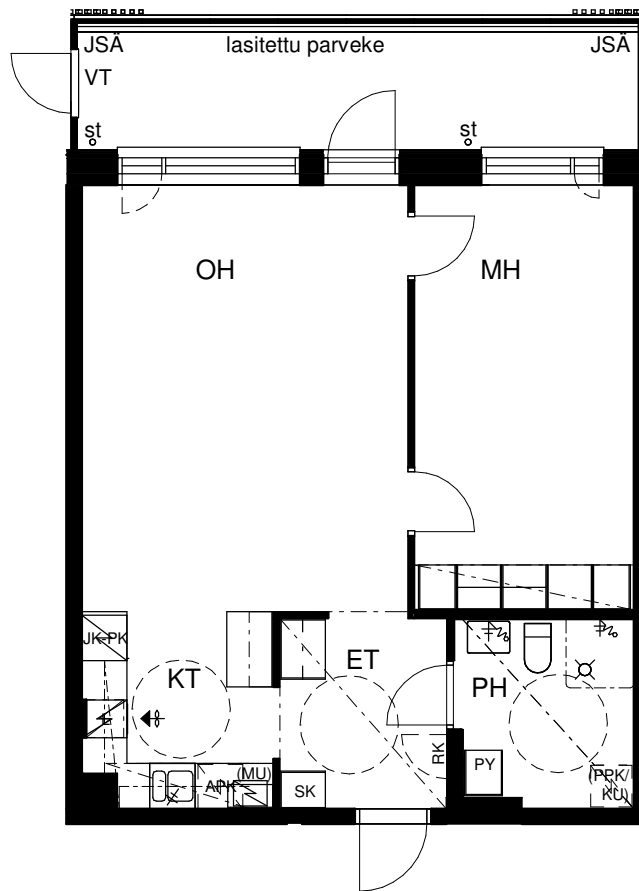
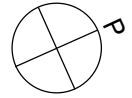
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

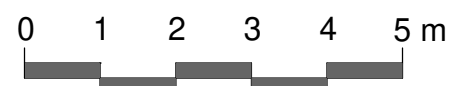
2h+kt
60,0 m²

C54
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



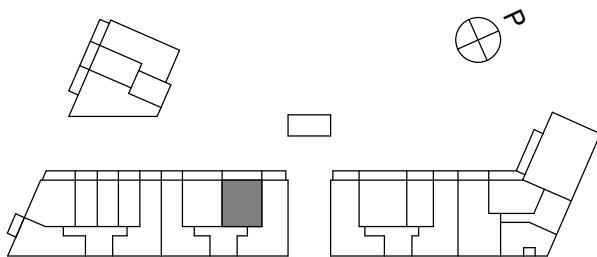
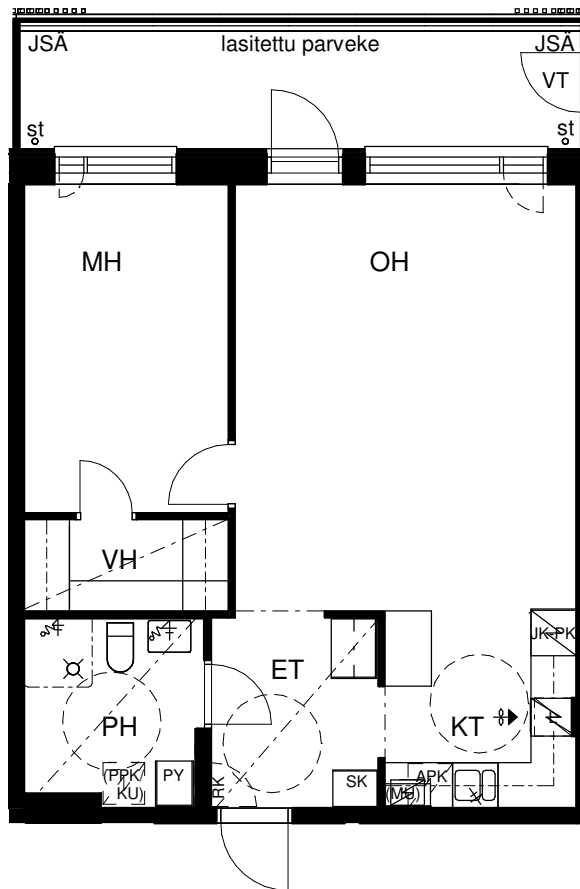
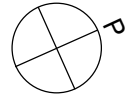
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
60,0 m²

C55
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



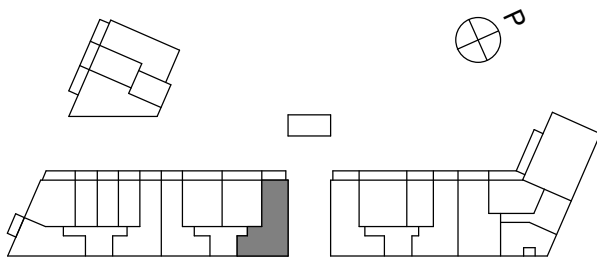
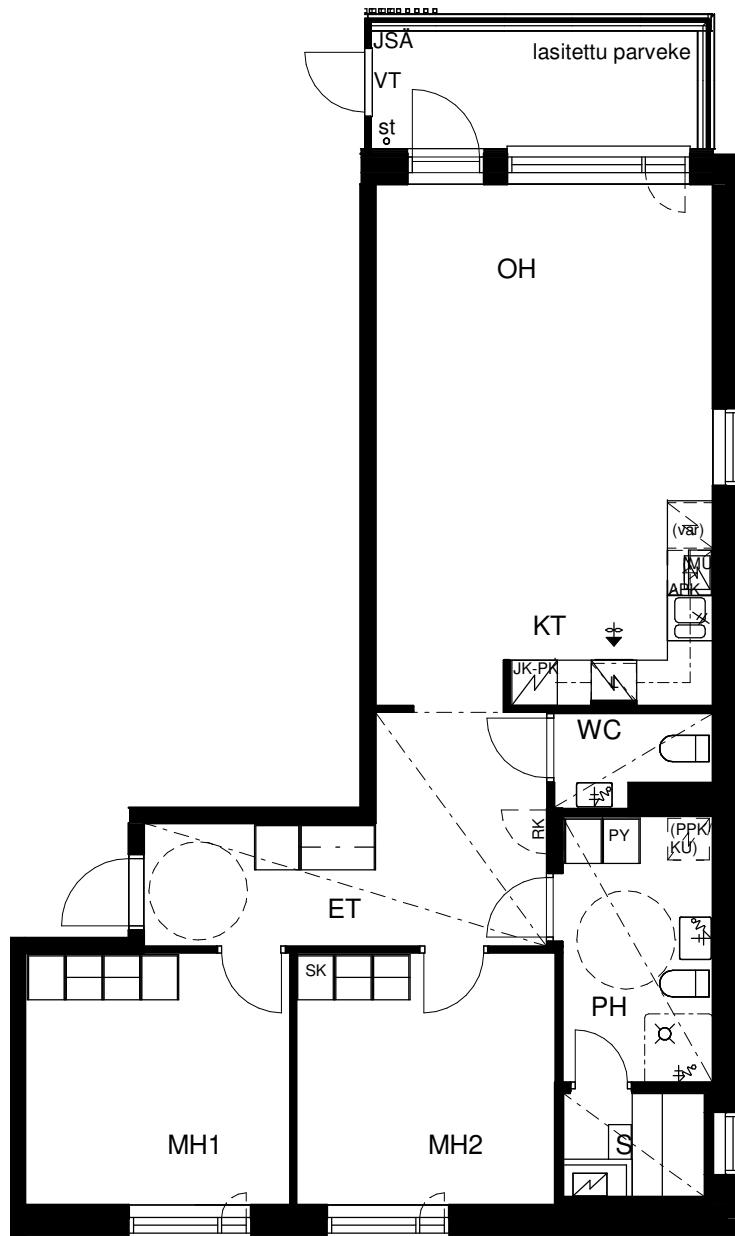
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
80,0 m²

C56
4. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



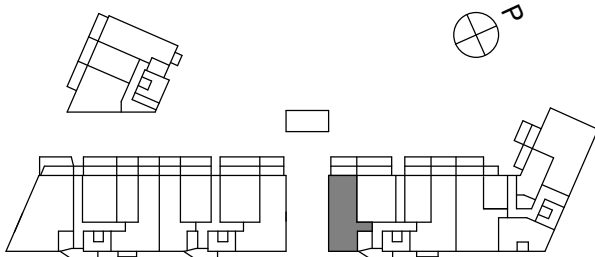
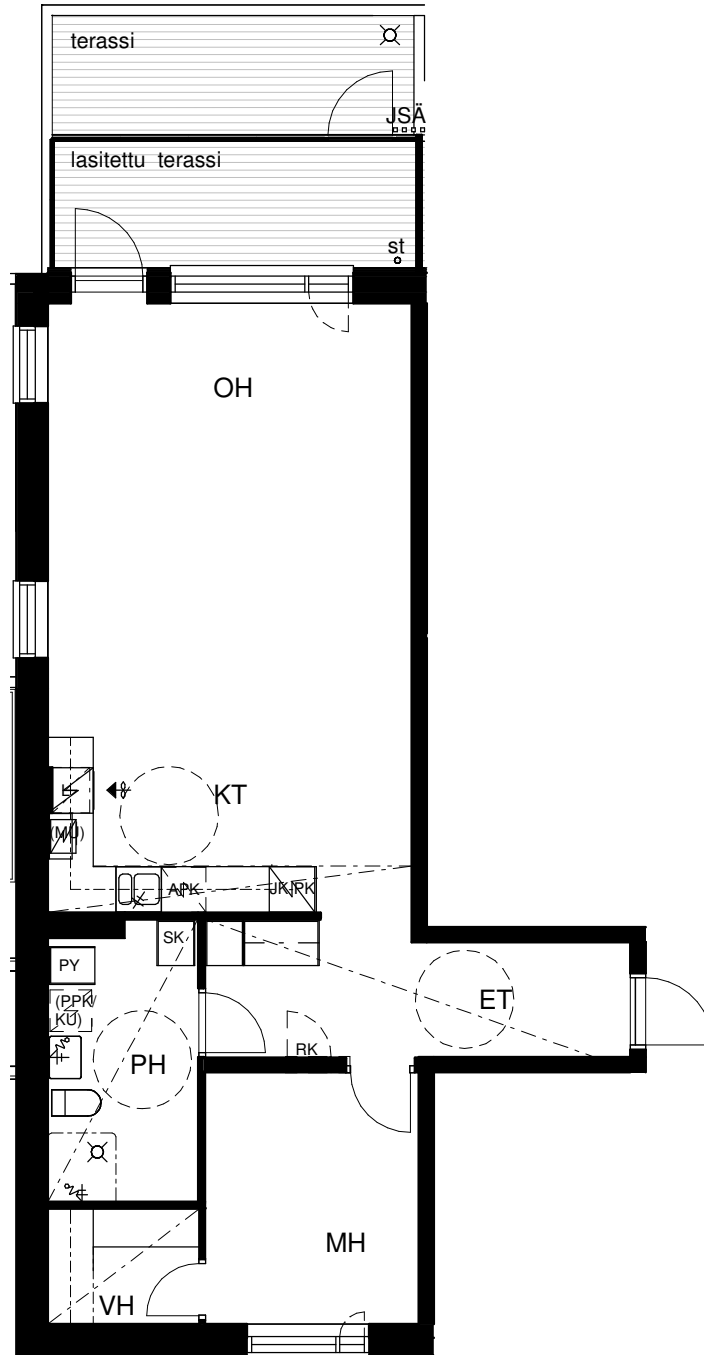
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
69,5 m²

D57
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



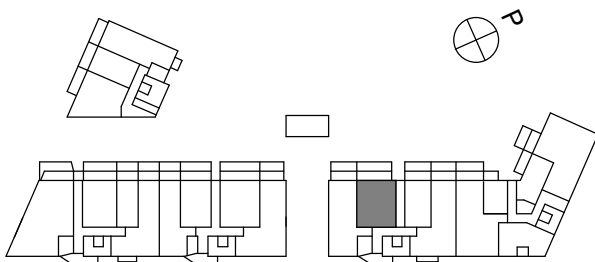
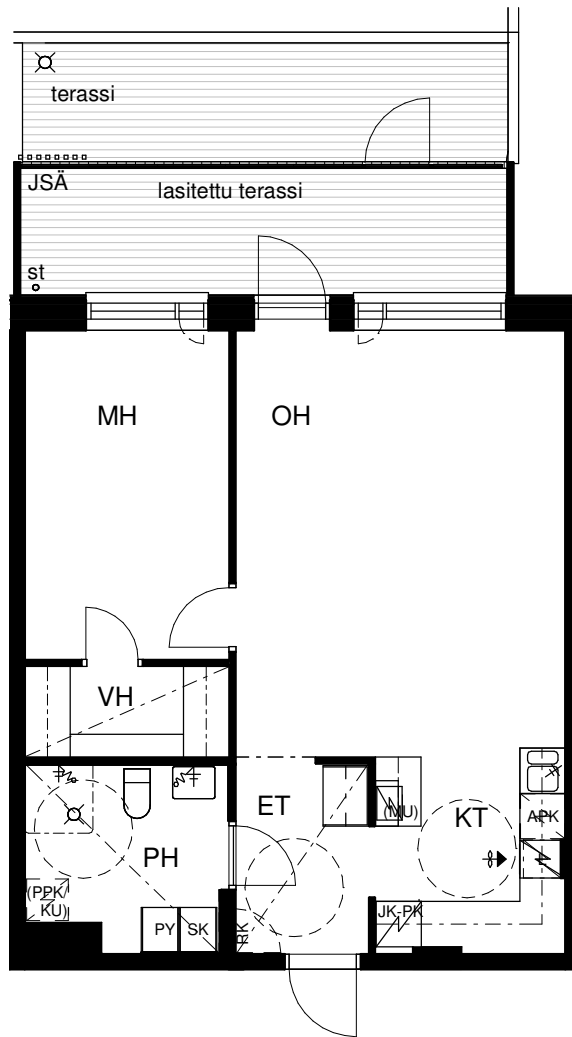
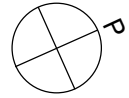
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
58,5 m²

D58
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



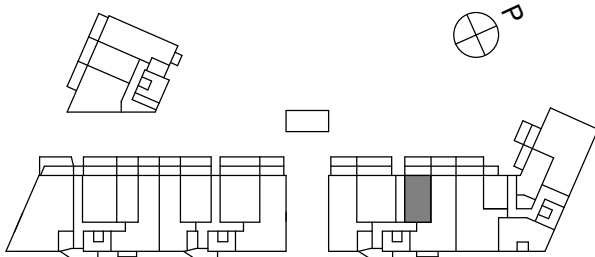
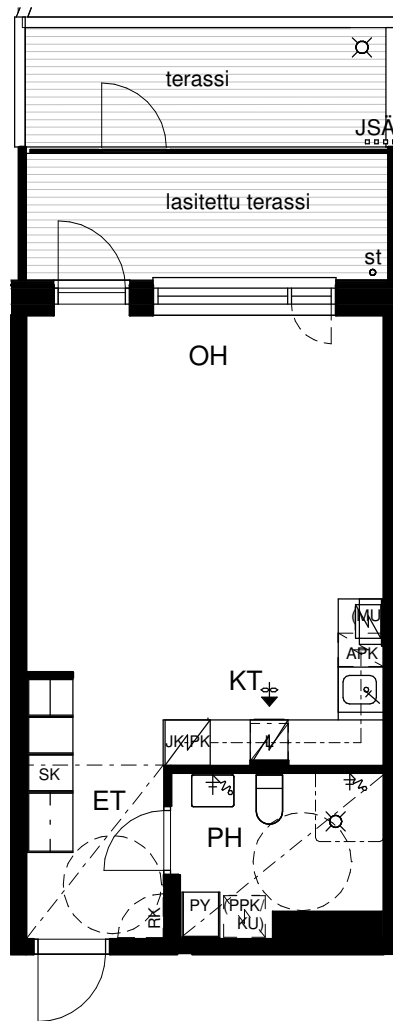
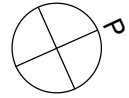
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
38,5 m²

D59
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



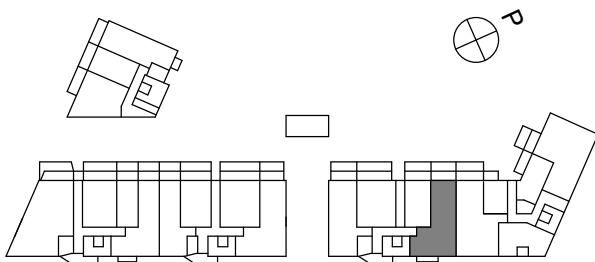
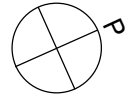
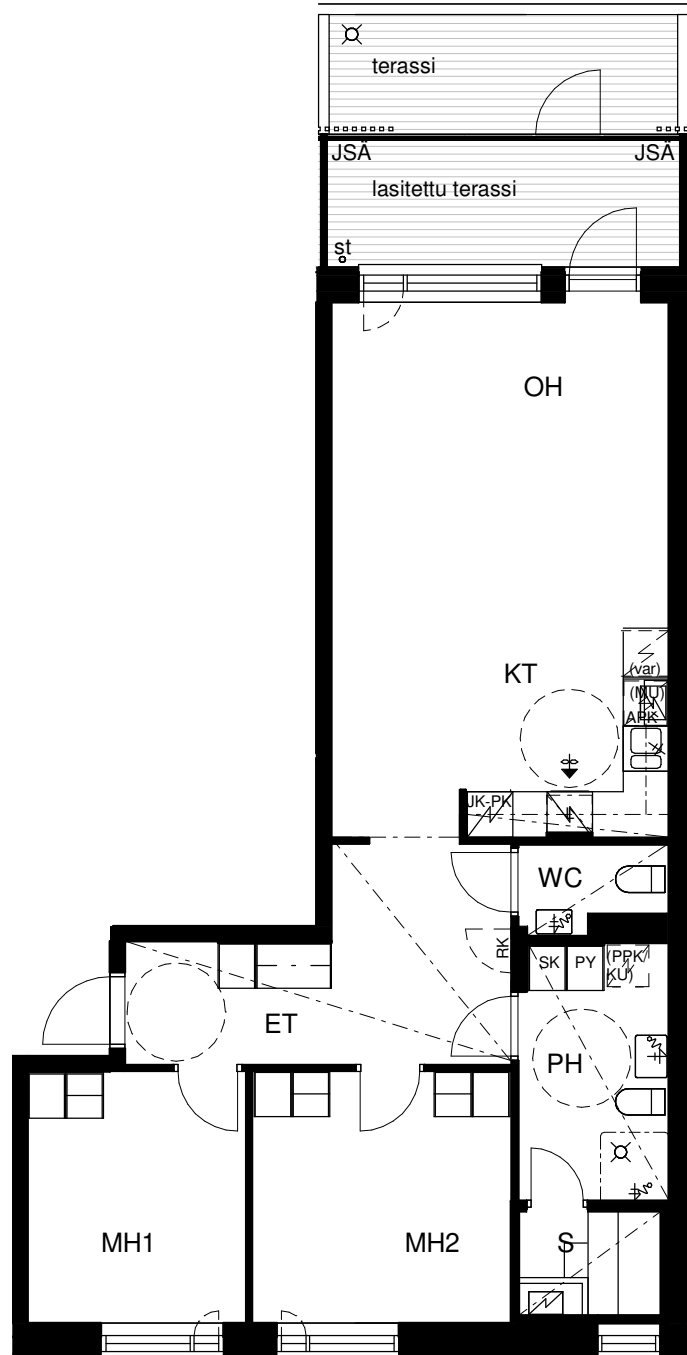
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
78,0 m²

D60
1. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



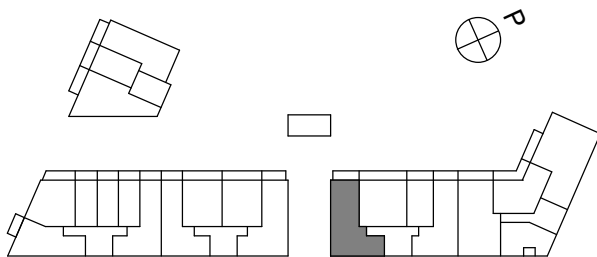
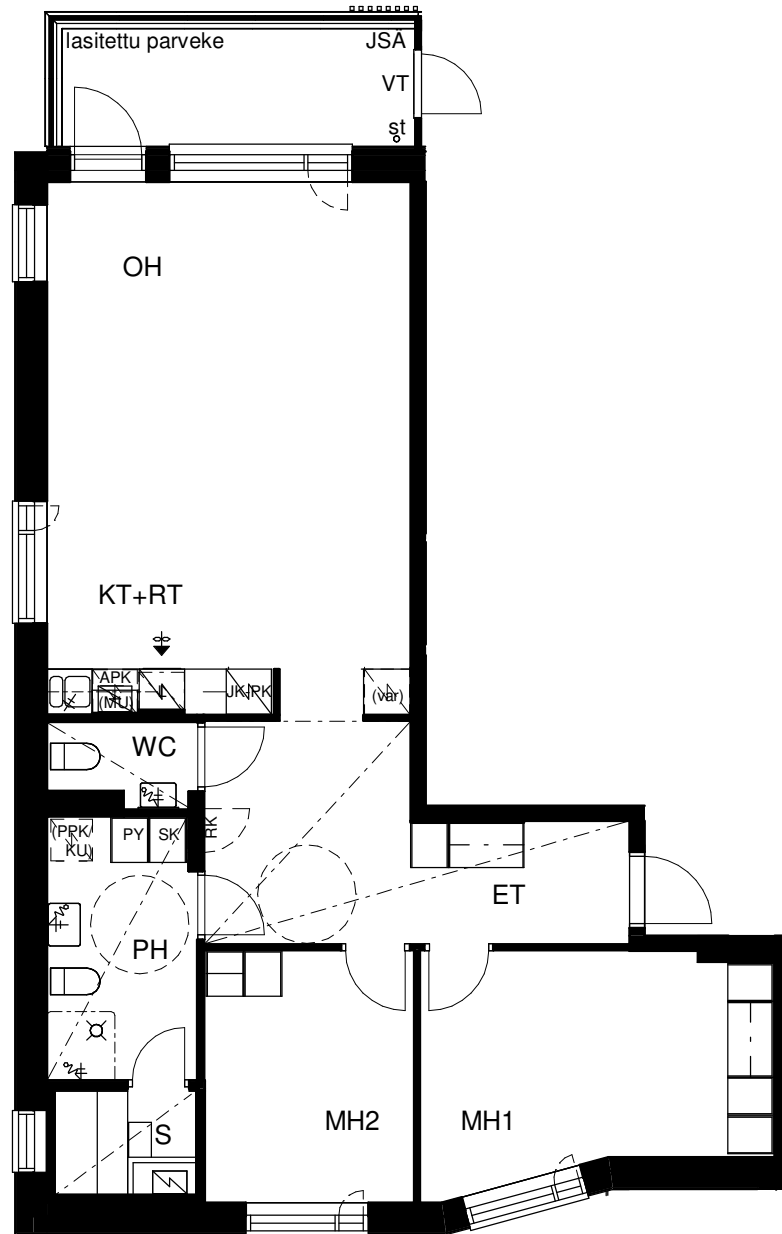
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
83,0 m²

D61
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



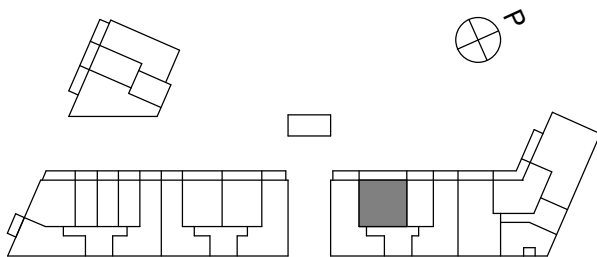
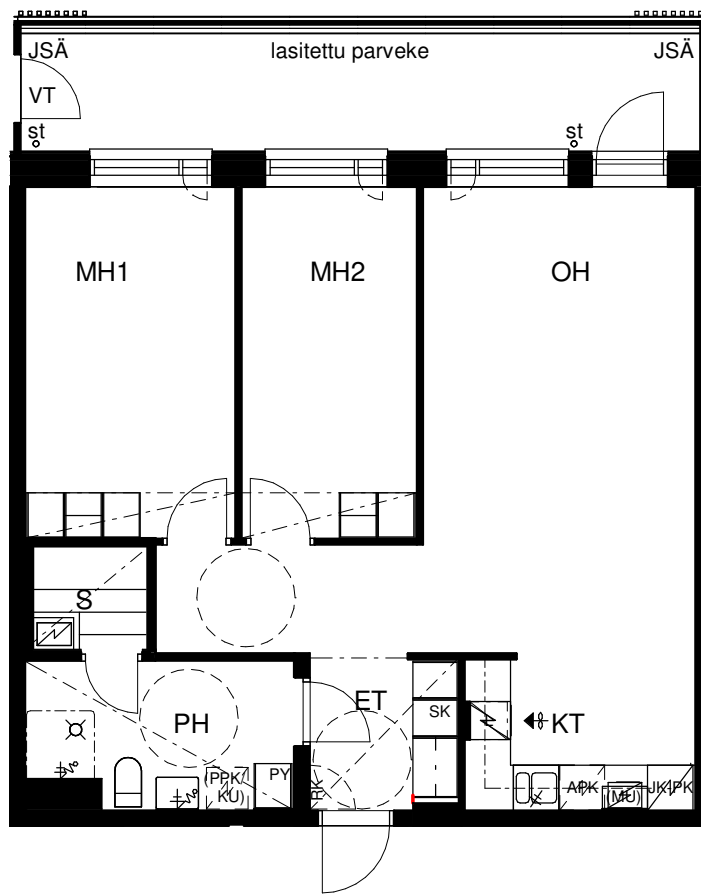
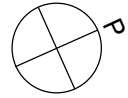
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
72,5 m²

D62
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



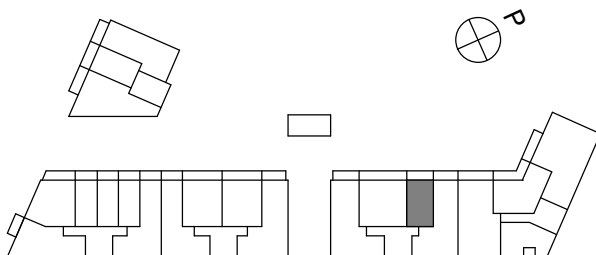
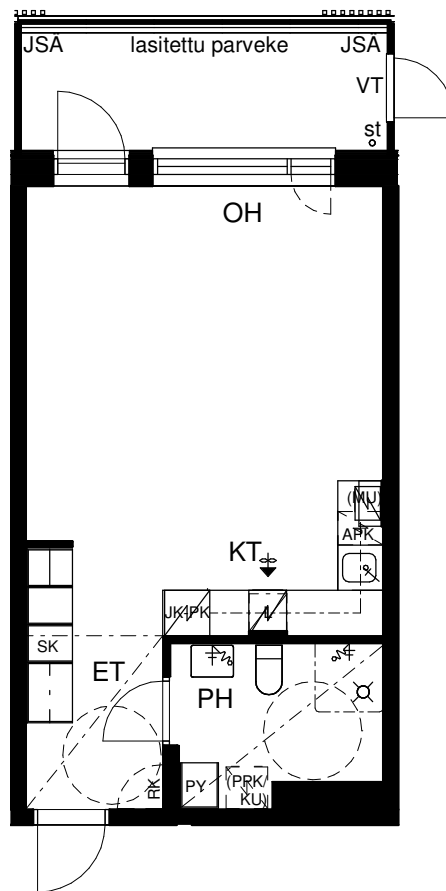
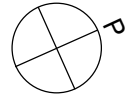
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
38,5 m²

D63
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



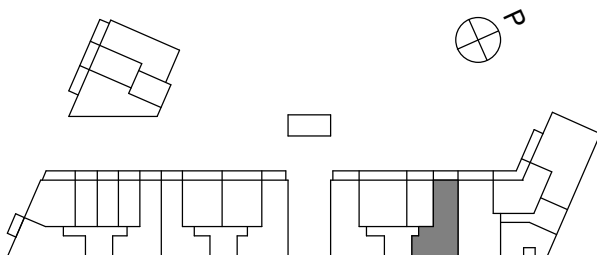
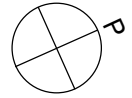
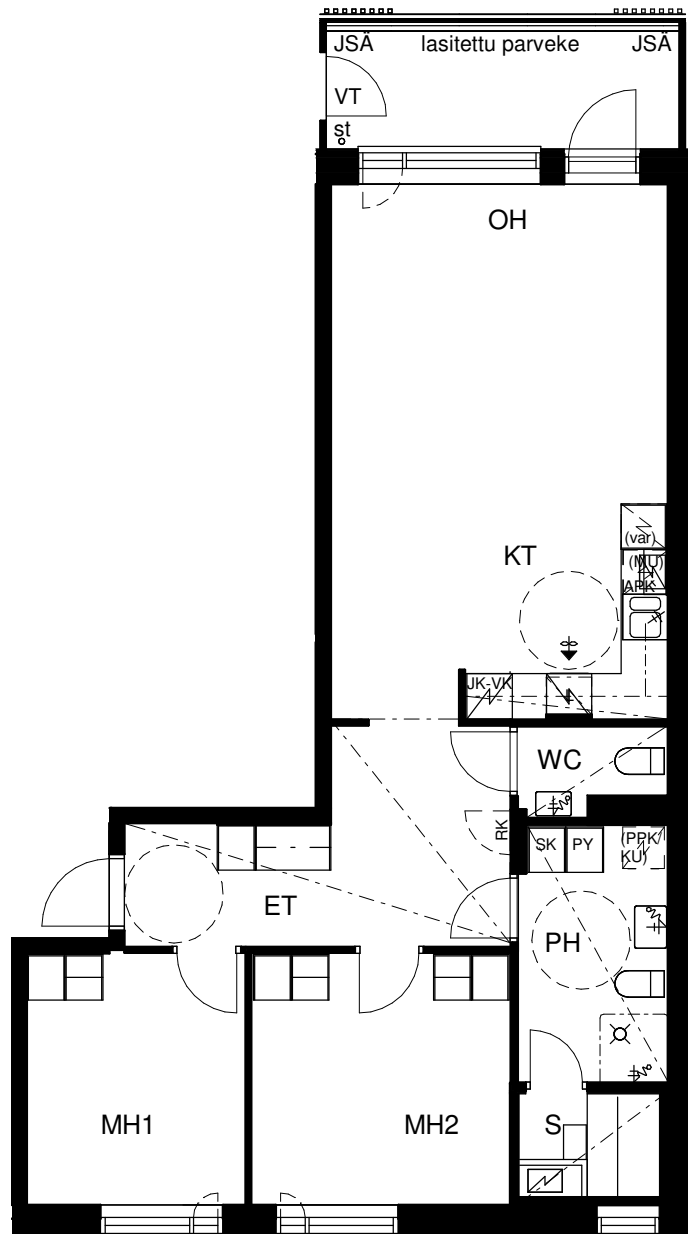
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
78,0 m²

D64
2. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



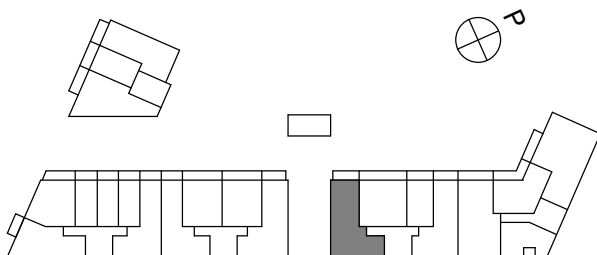
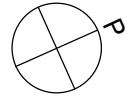
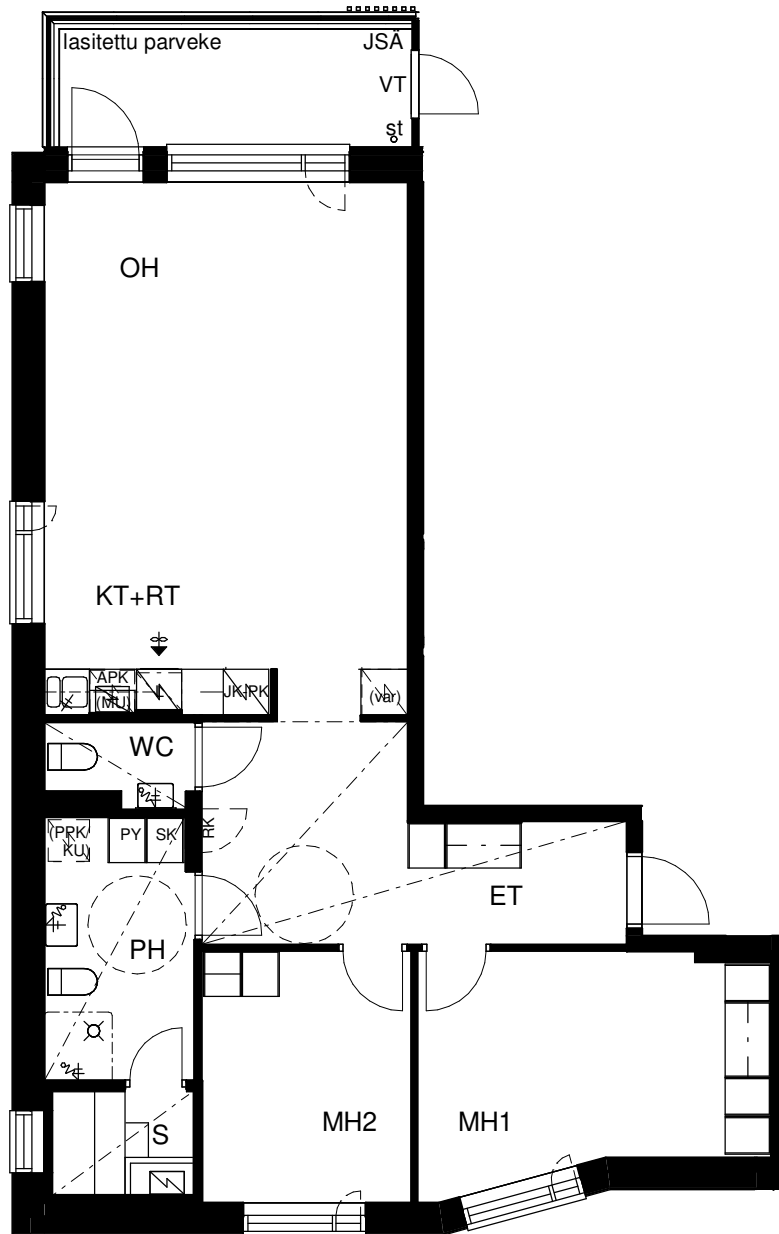
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
83,0 m²

D65
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



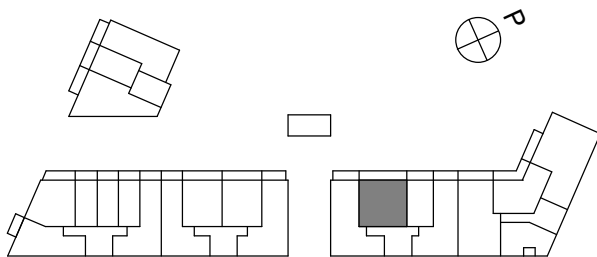
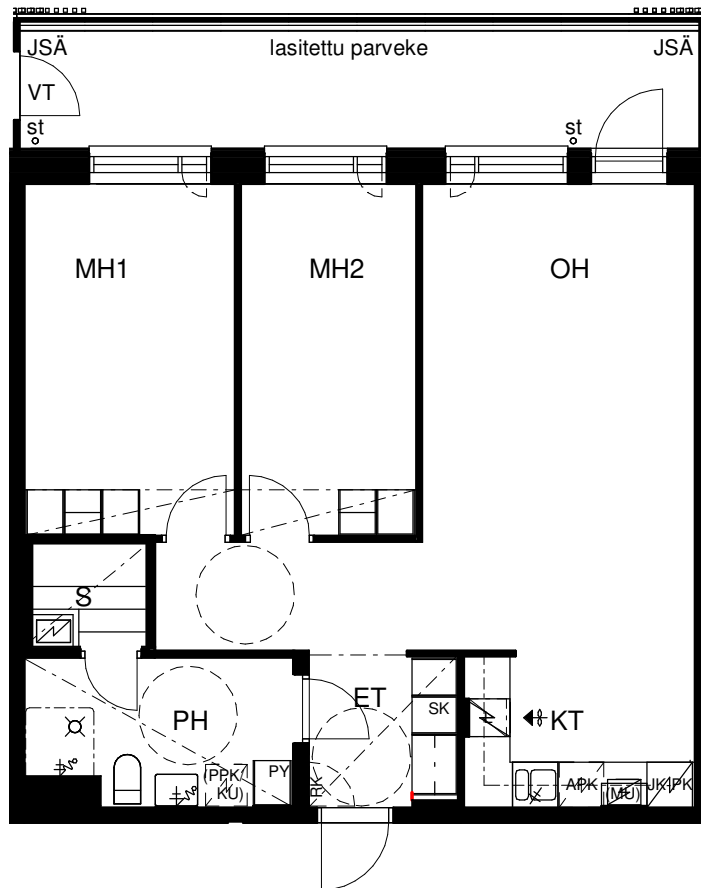
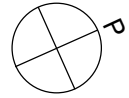
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
72,5 m²

D66
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



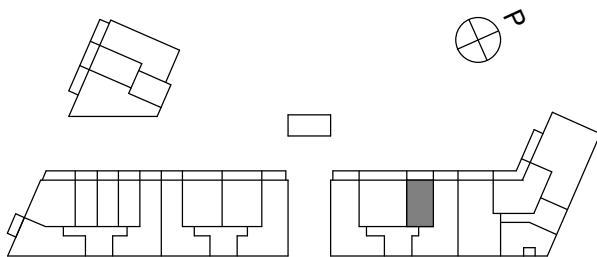
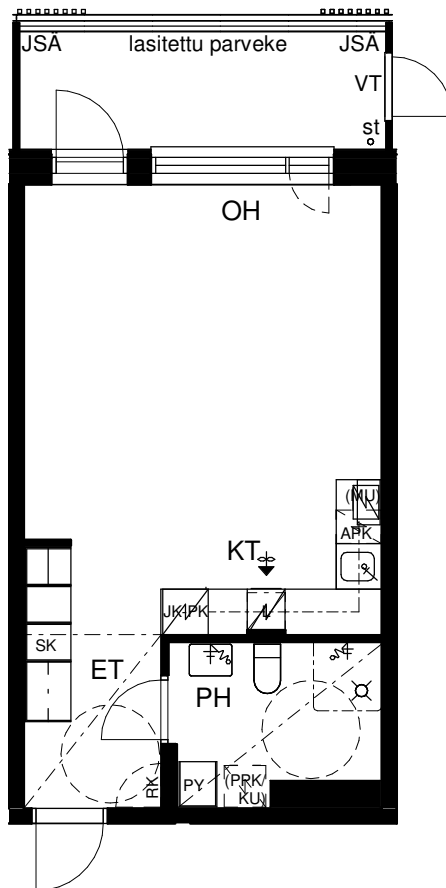
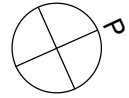
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

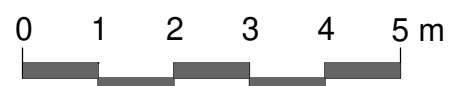
1h+kt
38,5 m²

D67
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



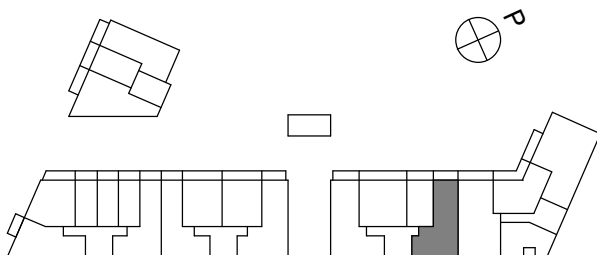
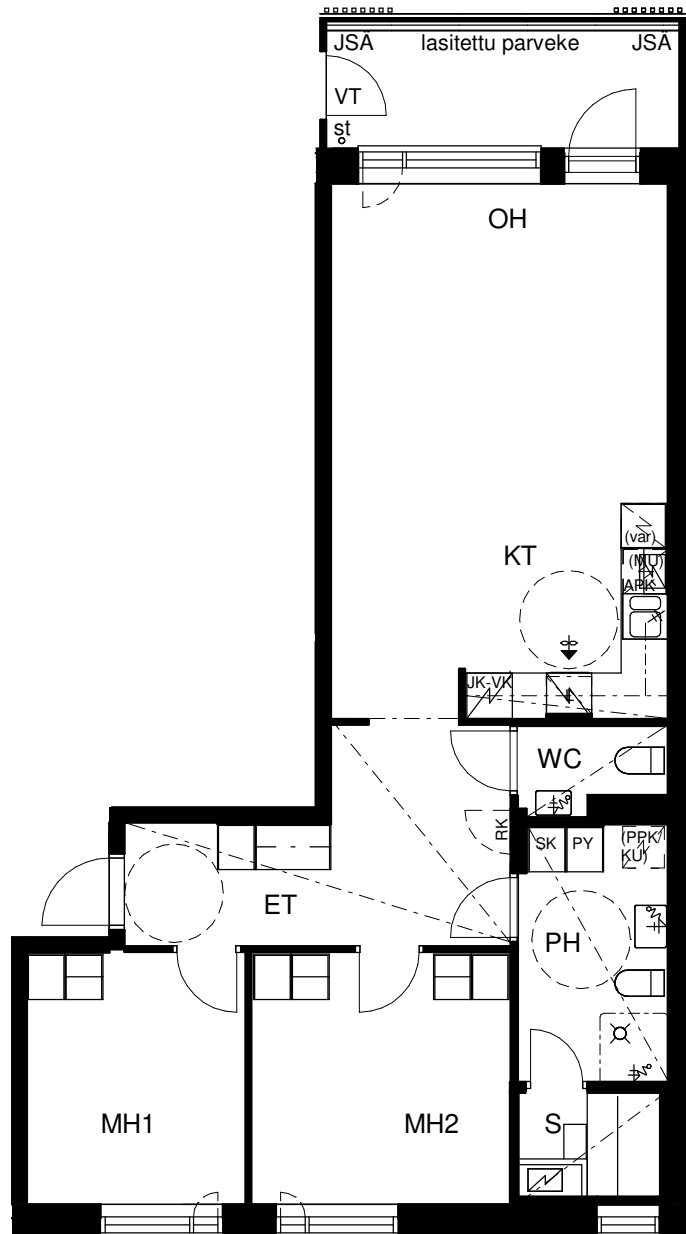
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
78,0 m²

D68
3. kerros



SIJAINNKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



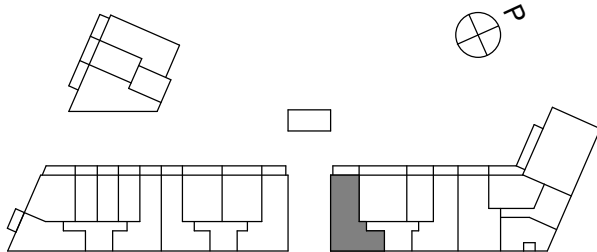
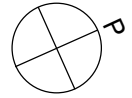
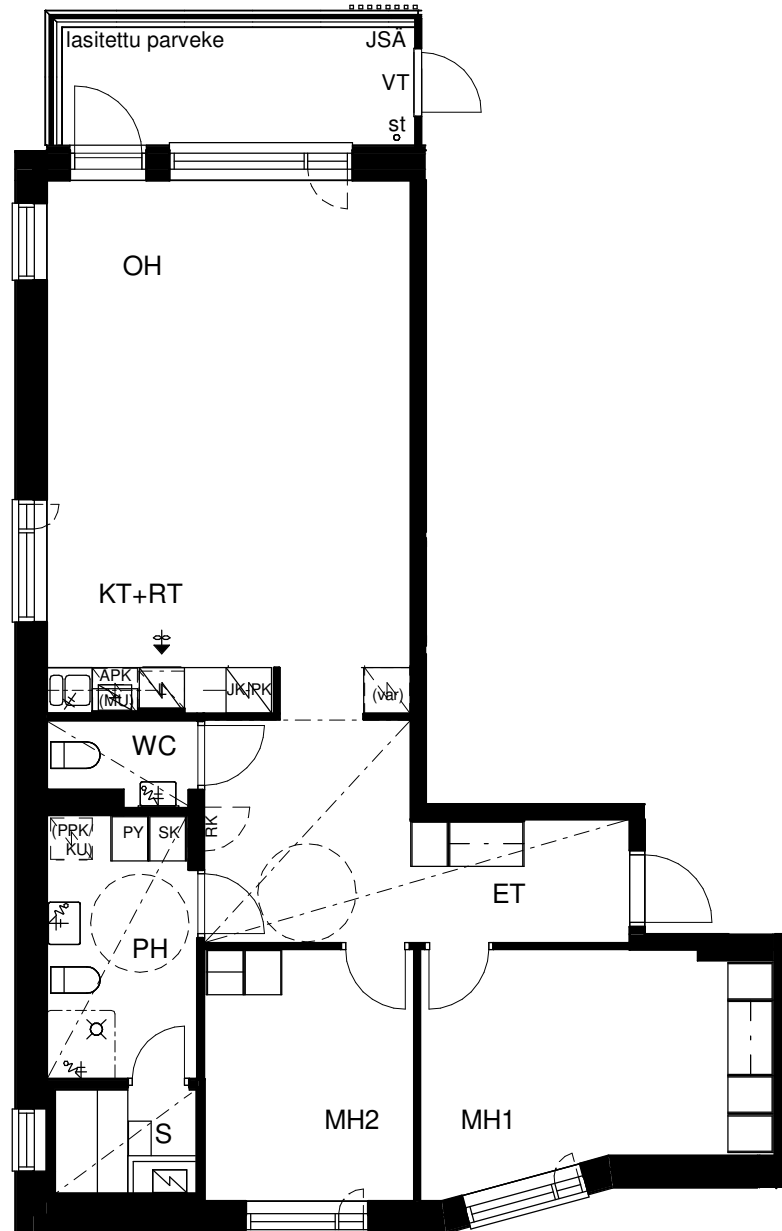
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
83,0 m²

D69
4. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



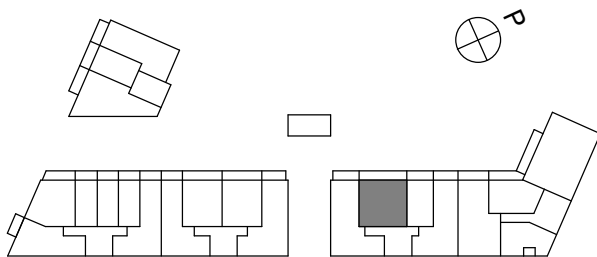
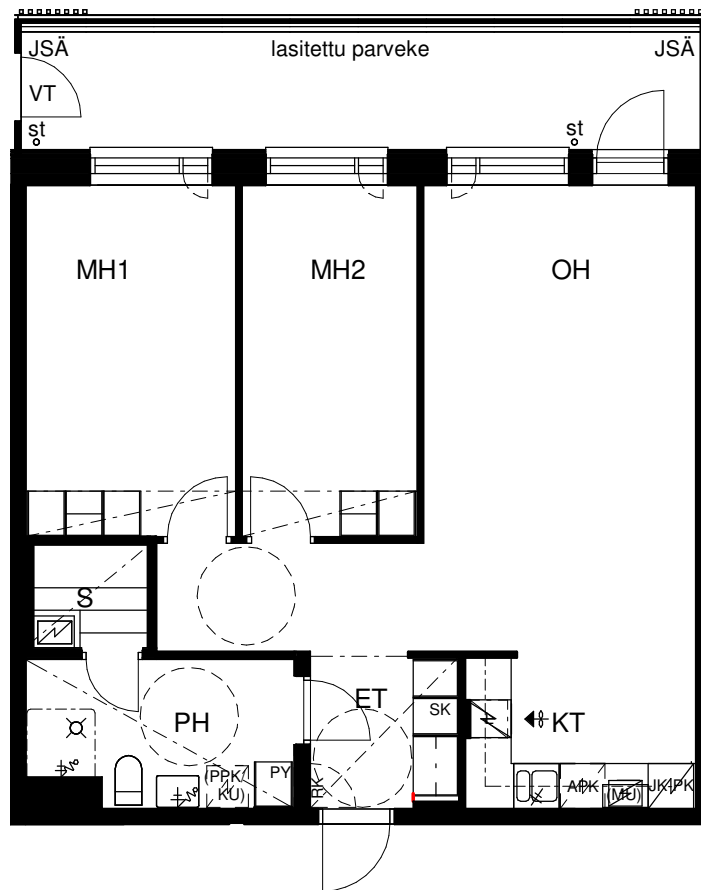
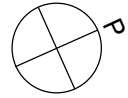
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
72,5 m²

D70
4. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



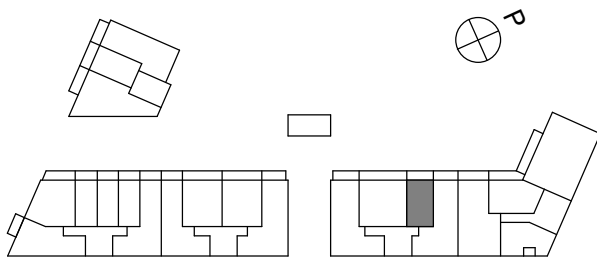
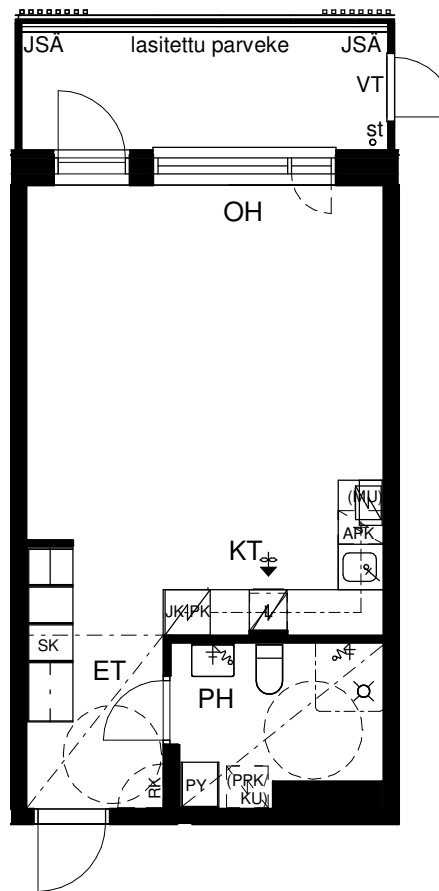
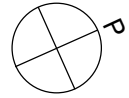
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
38,5 m²

D71
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



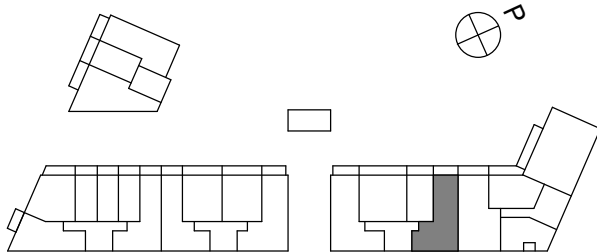
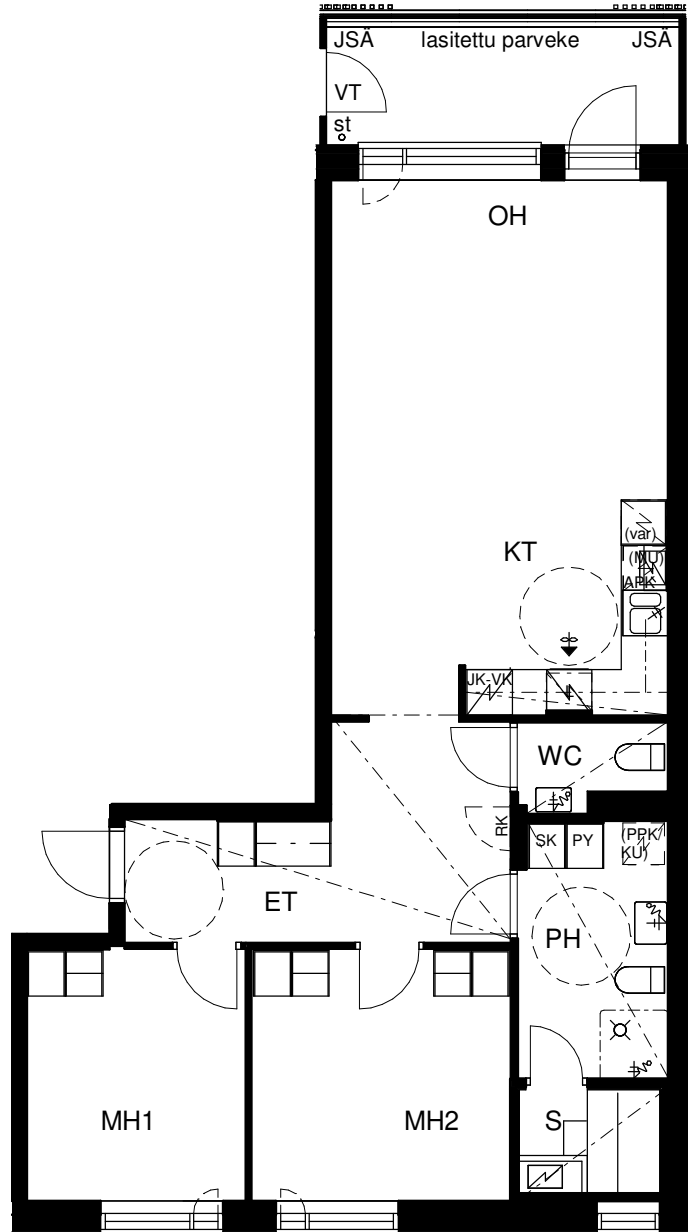
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
78,0 m²

D72
4. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



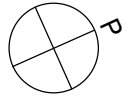
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

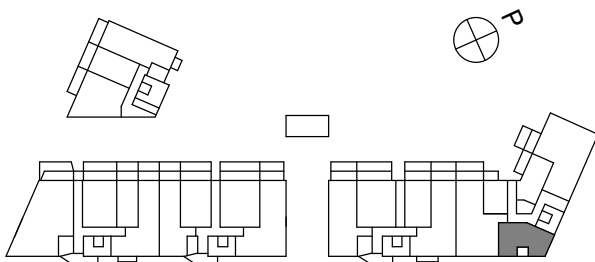
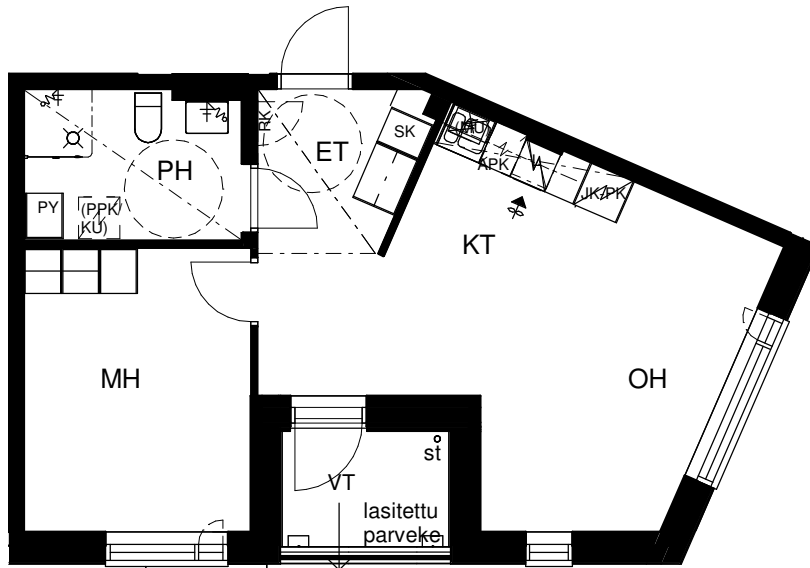
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



2h+kt
45,0 m²

E73
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



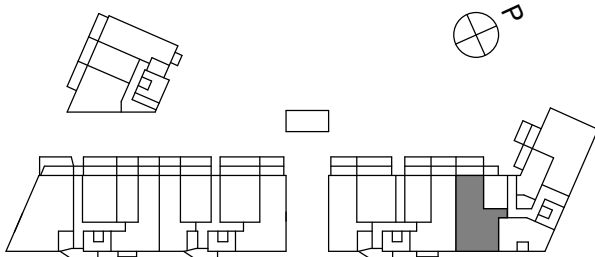
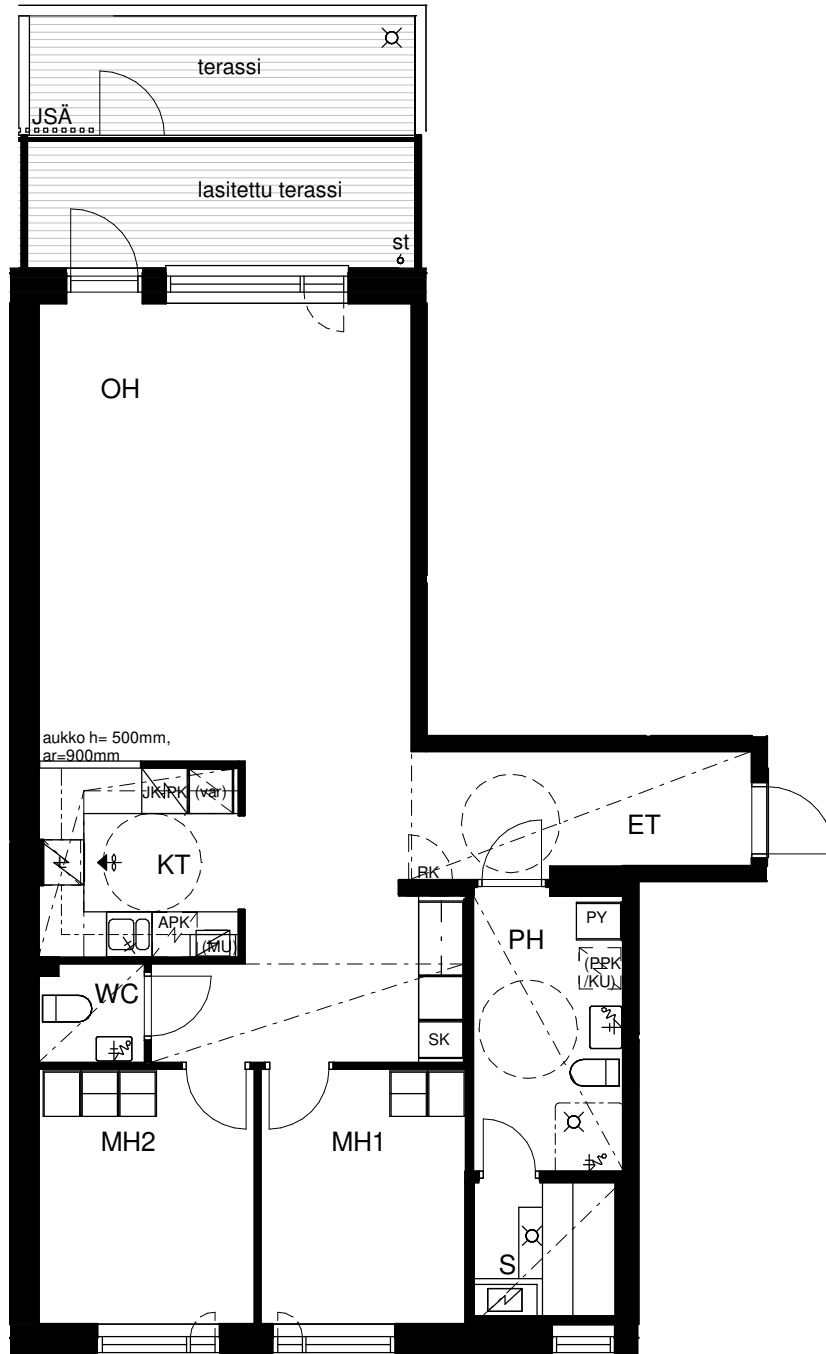
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
89,5 m²

E74
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



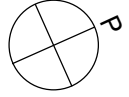
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

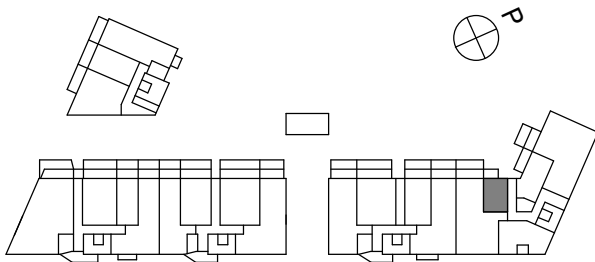
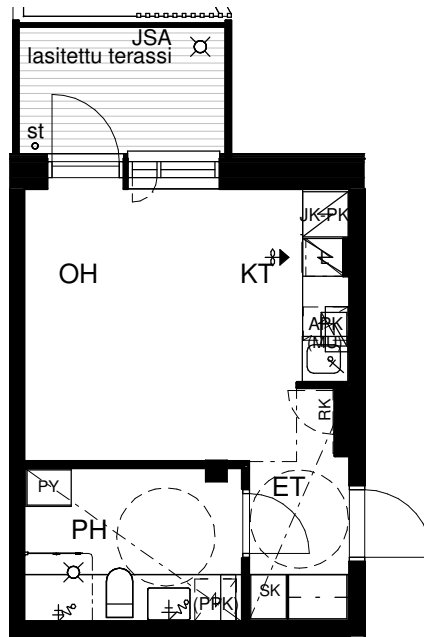
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



1h+kt
24,5 m²

E75
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



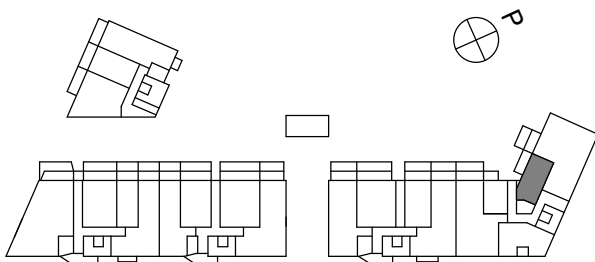
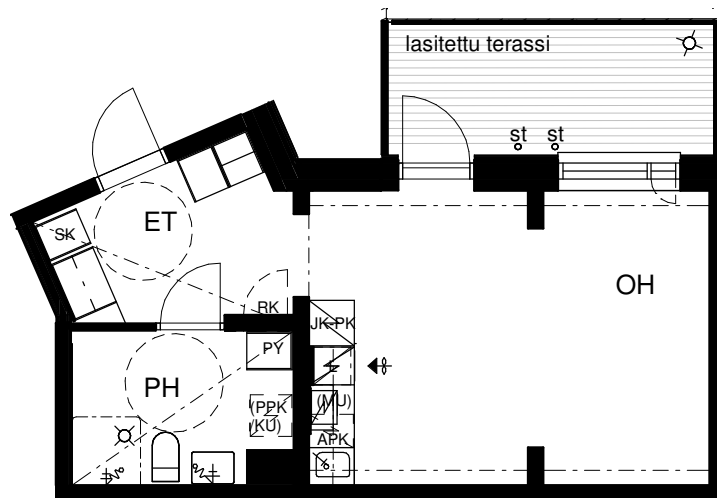
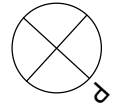
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1h+kt
33,0 m²

E76
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



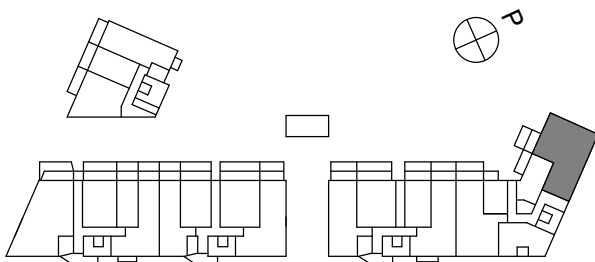
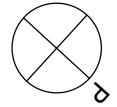
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+kt+s
97,5 m²

E77
1. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



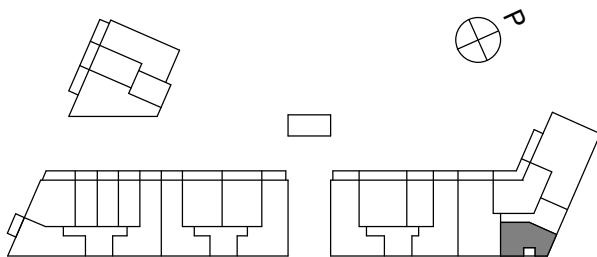
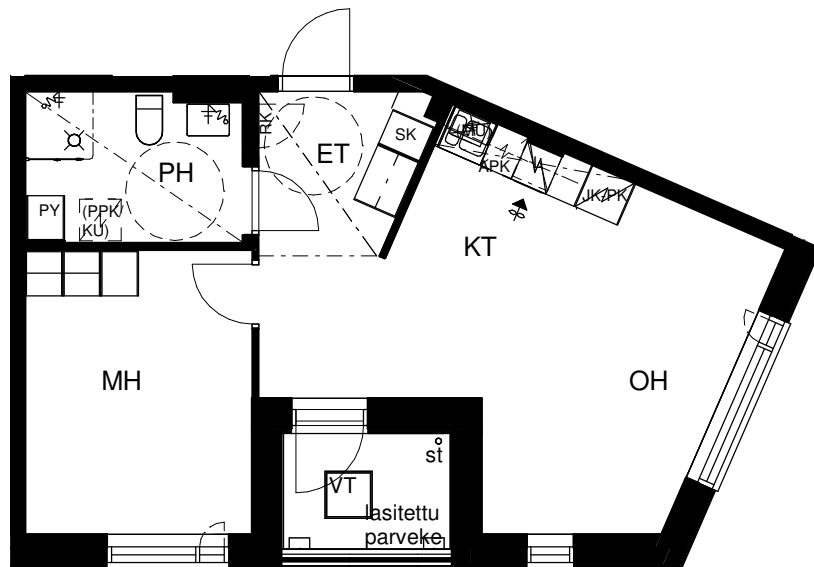
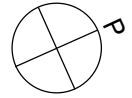
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

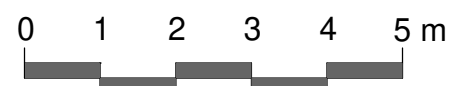
2h+kt
45,0 m²

E78
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

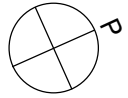
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

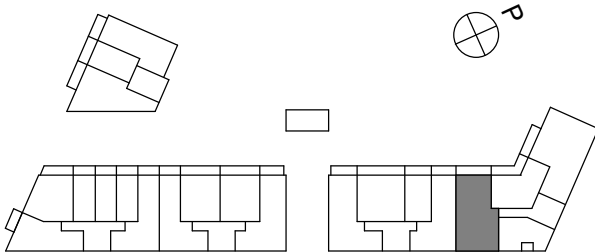
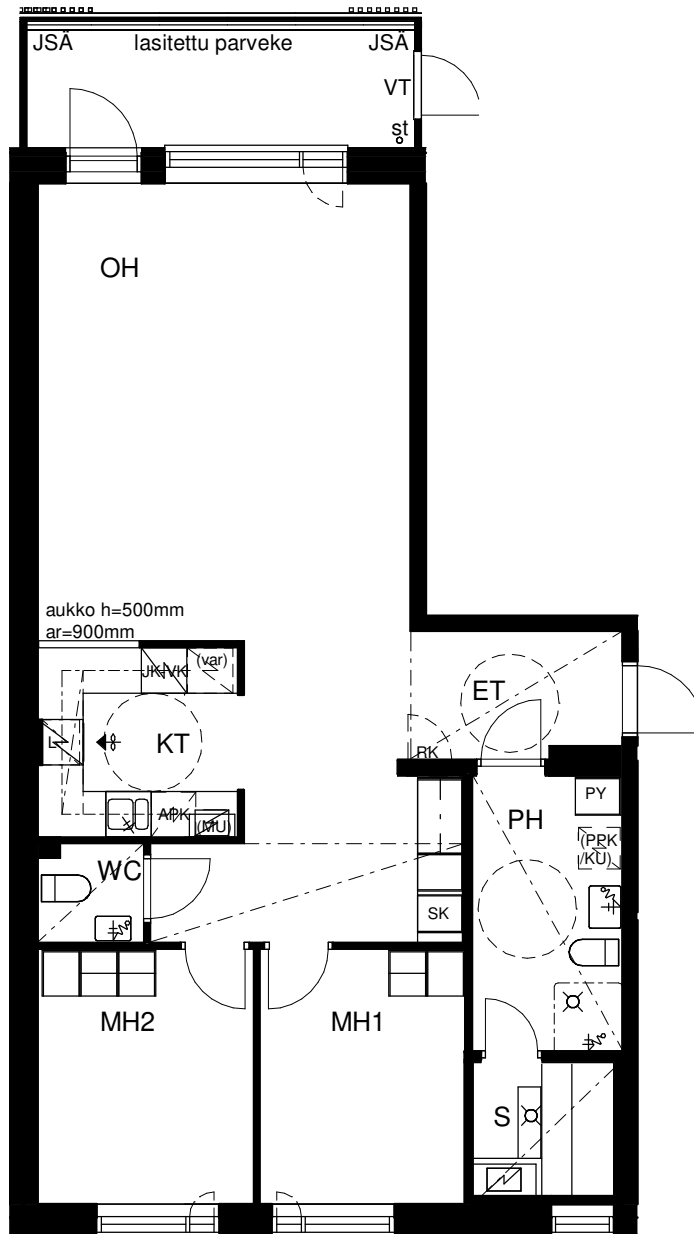
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



3h+kt+s
87,5 m²

E79
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



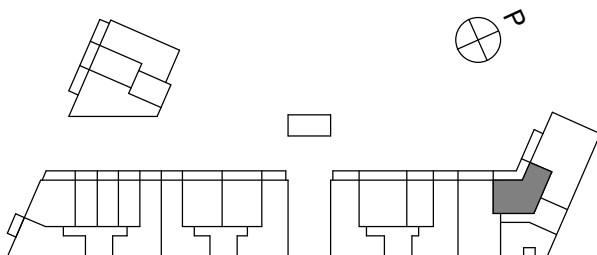
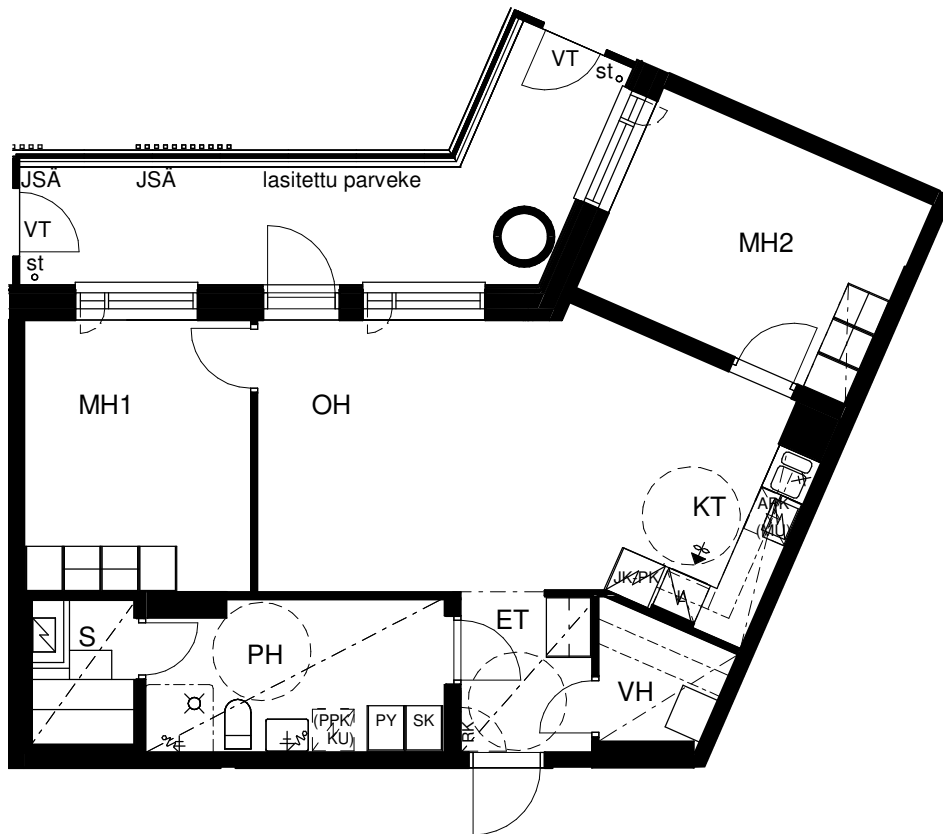
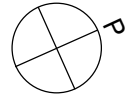
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
66,0 m²

E80
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



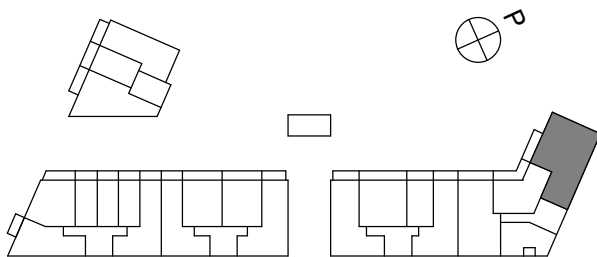
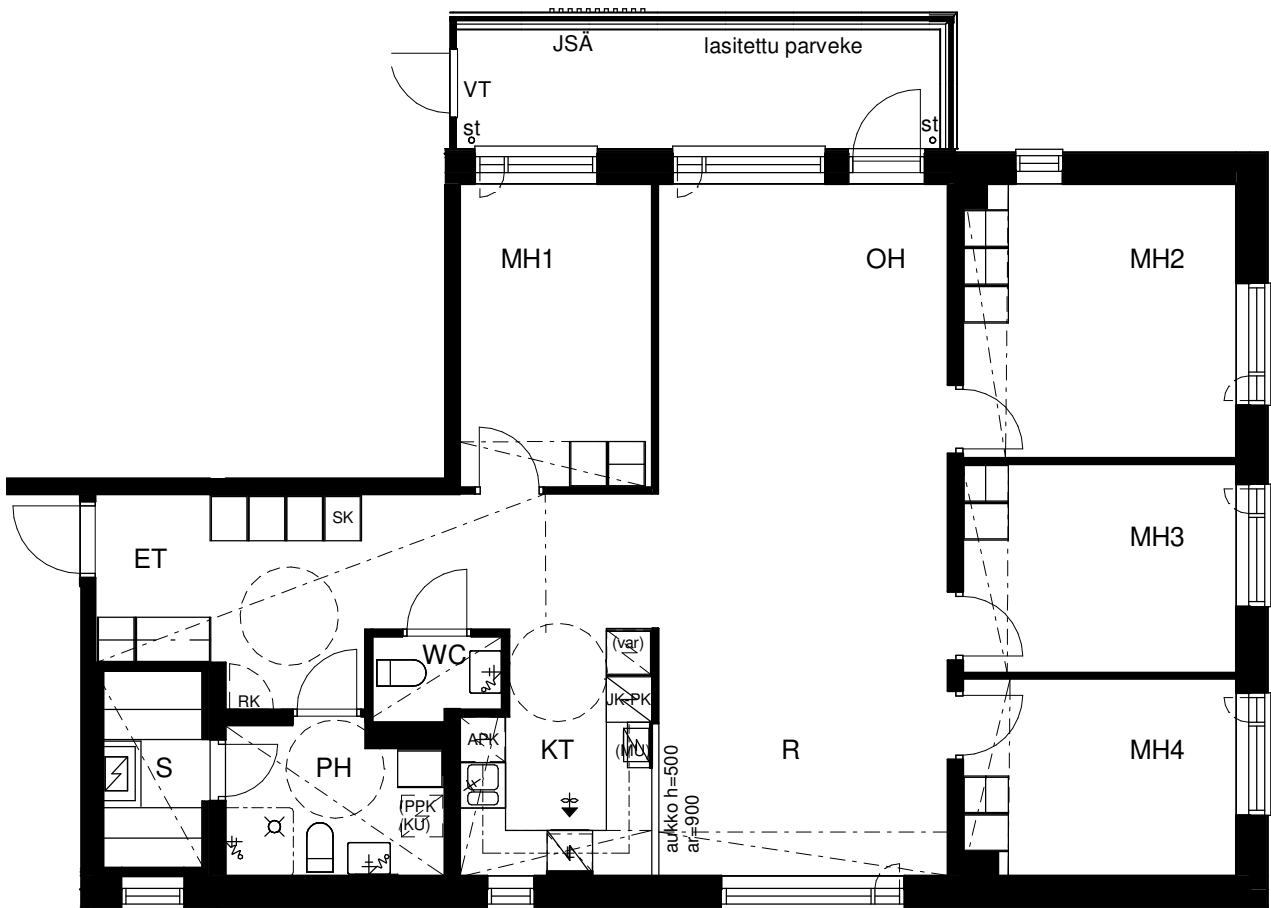
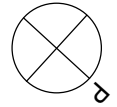
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+kt+s
114,5 m²

E81
2. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

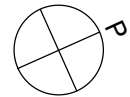
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

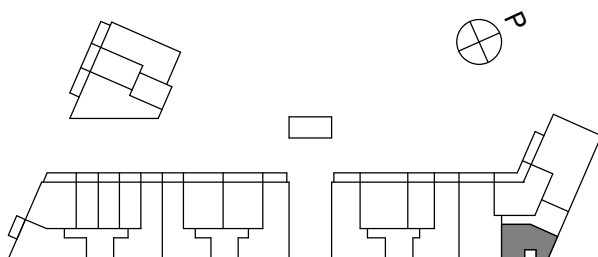
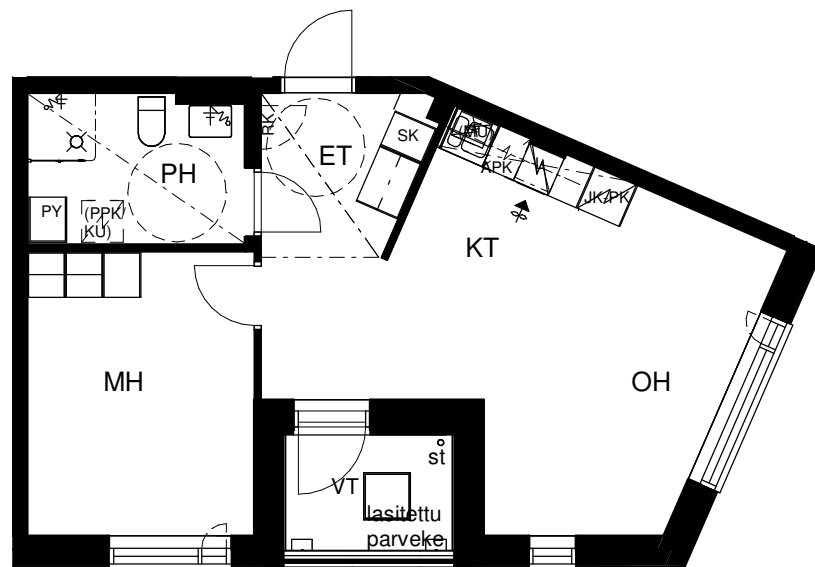
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



2h+kt
45,0 m²

E82
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



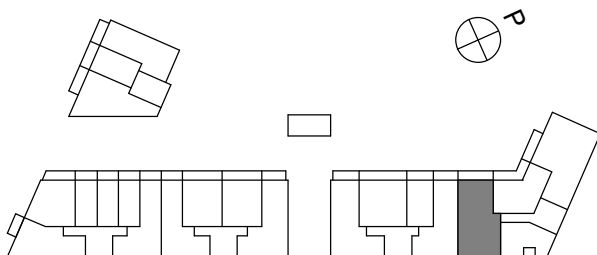
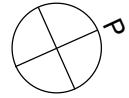
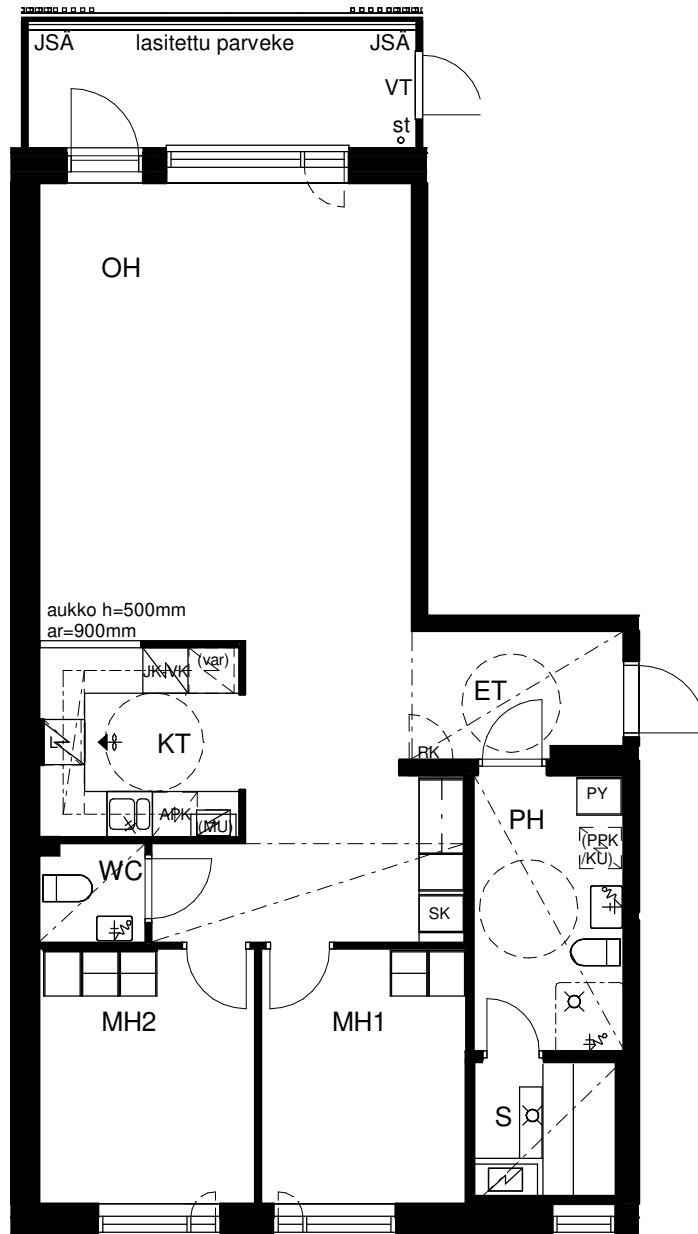
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
87,0 m²

E83
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



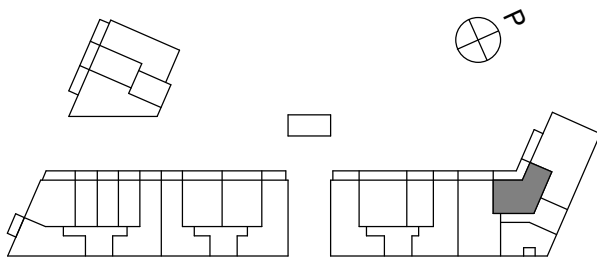
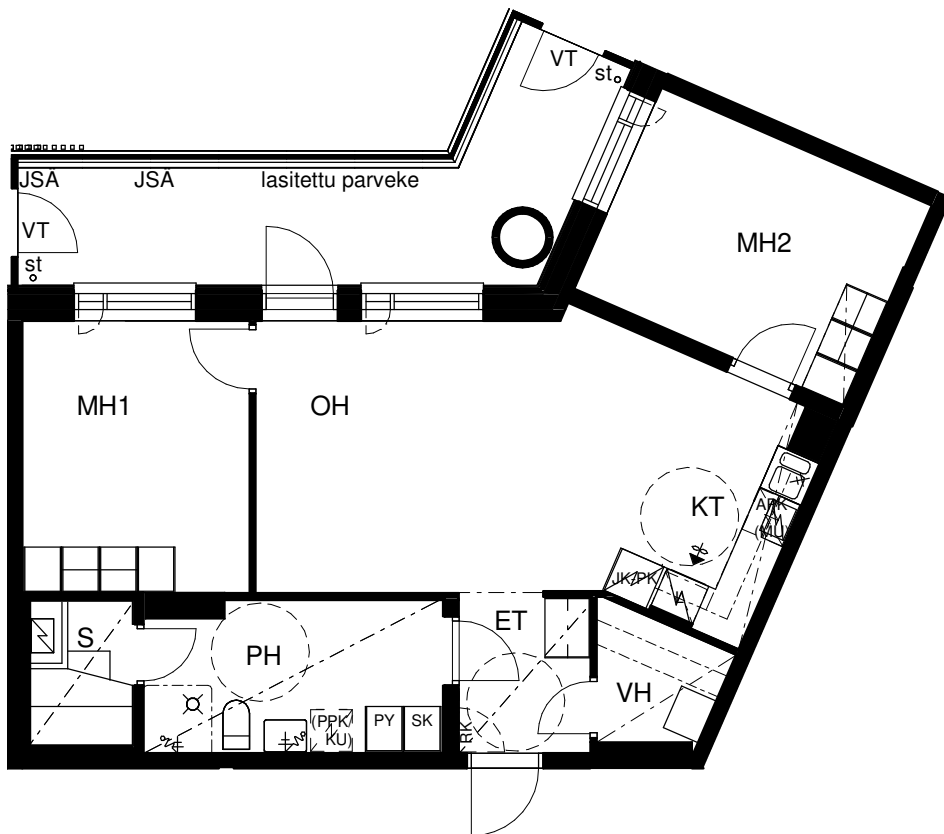
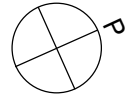
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
66,0 m²

E84
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



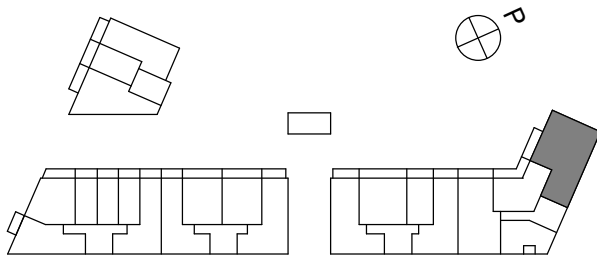
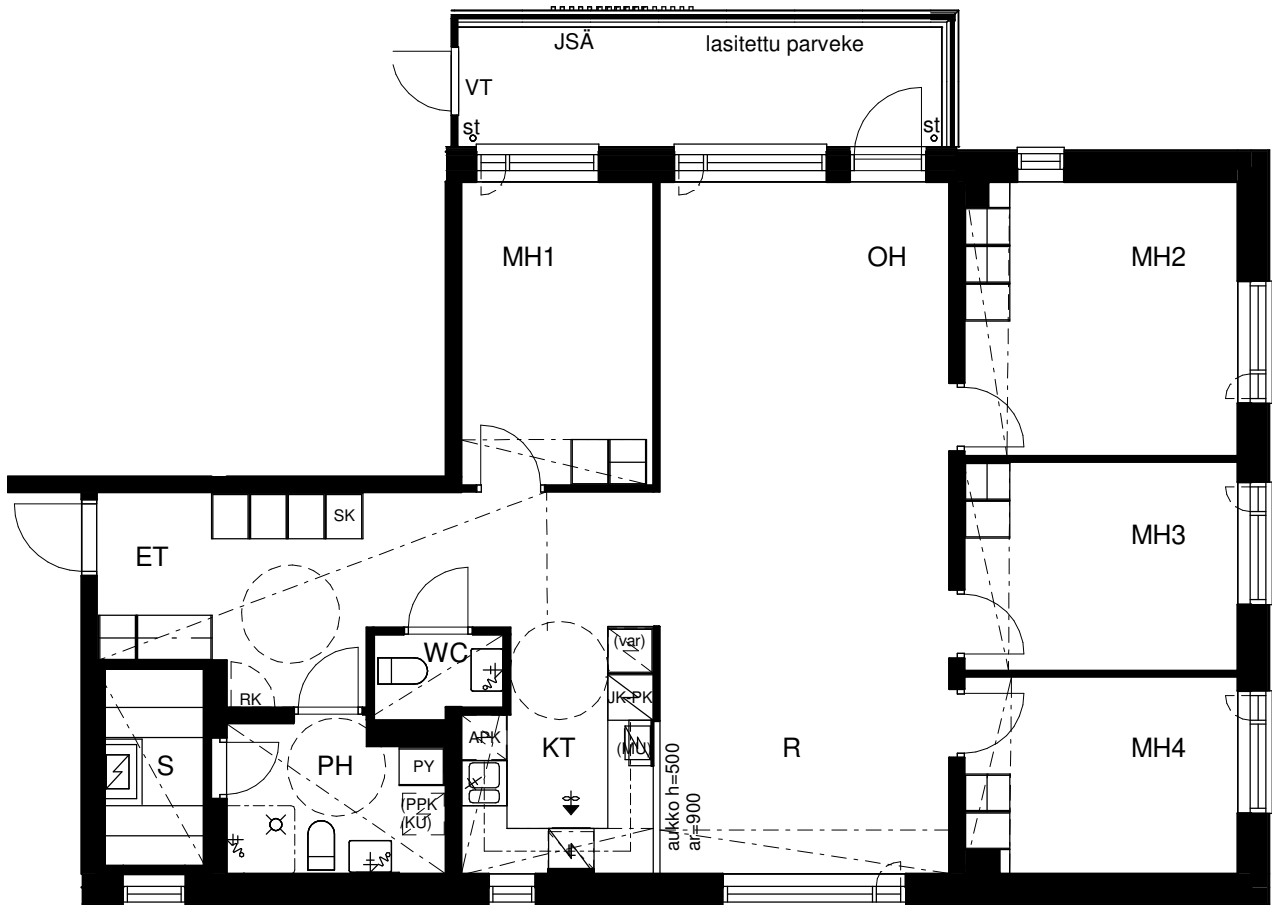
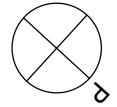
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+kt+s
114,5 m²

E85
3. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



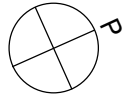
TA-Asumisoikeus Oy
Likusterikatu 3, 02250 Espoo



HUONEISTOPOHJA 1:100

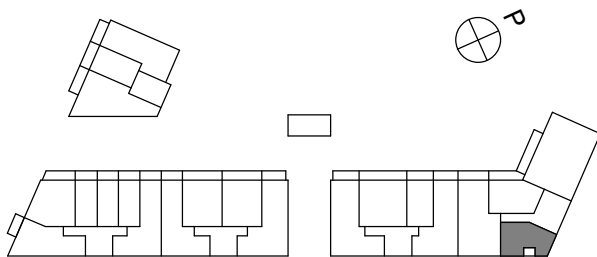
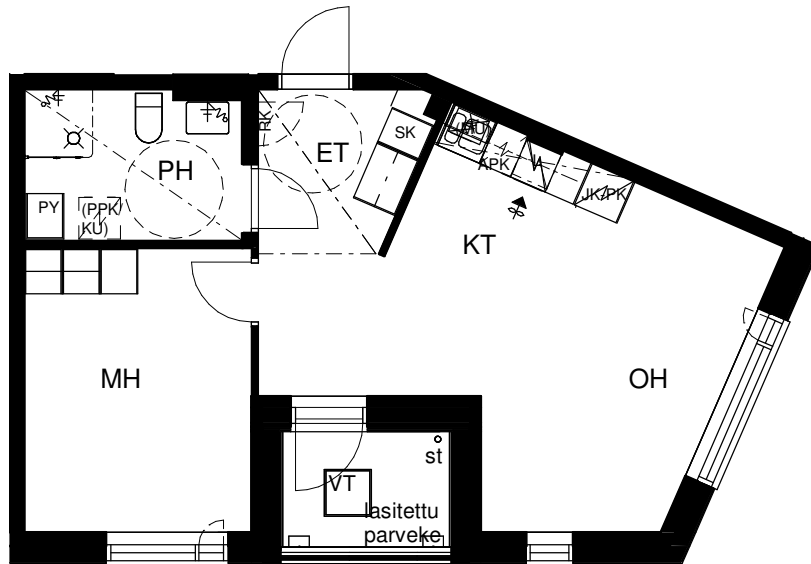
12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



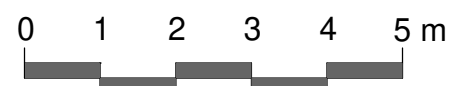
2h+kt
45,0 m²

E86
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



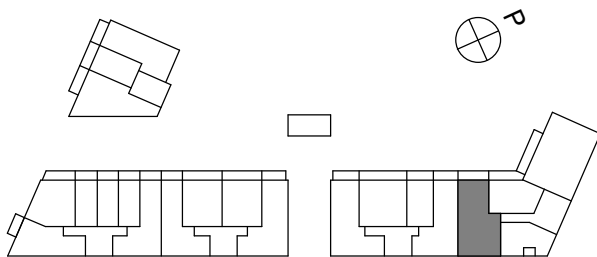
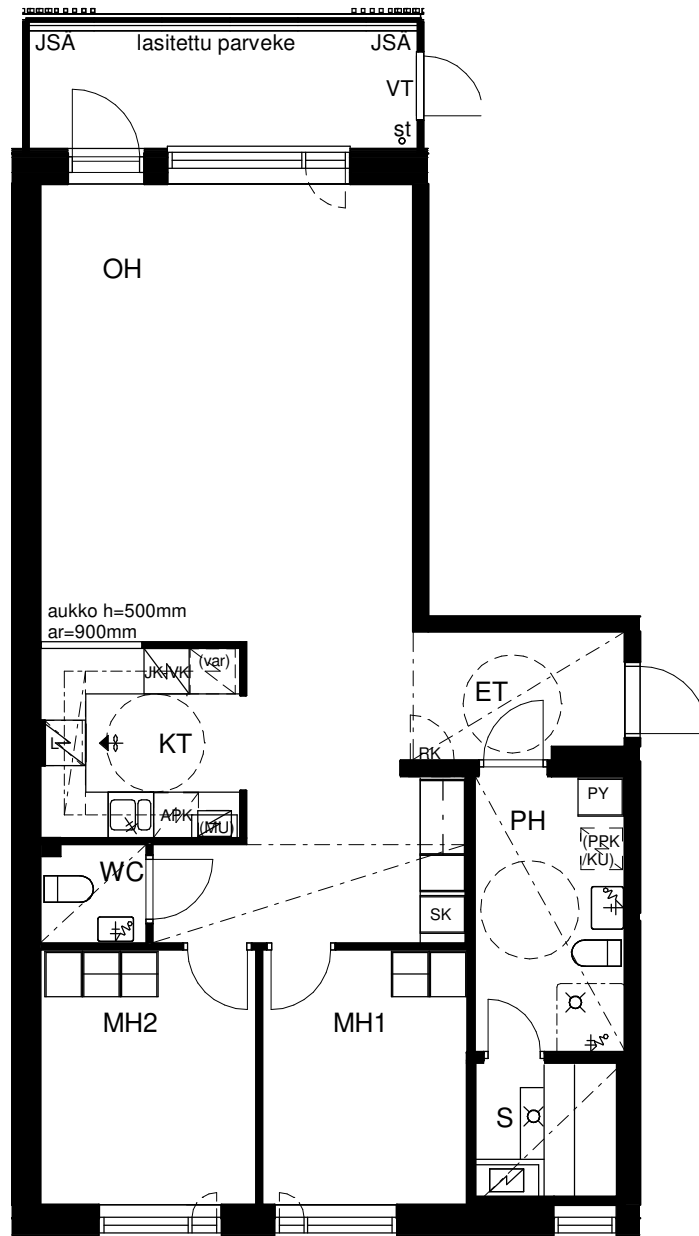
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+kt+s
87,0 m²

E87
4. kerros



SIJAINTIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Likusterikatu 3, 02250 Espoo



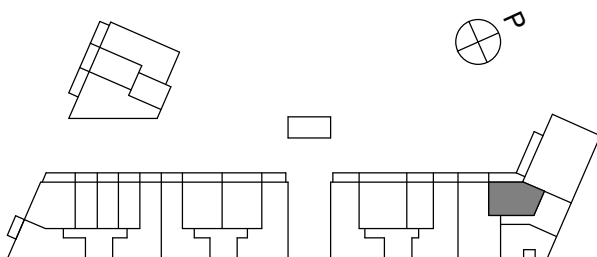
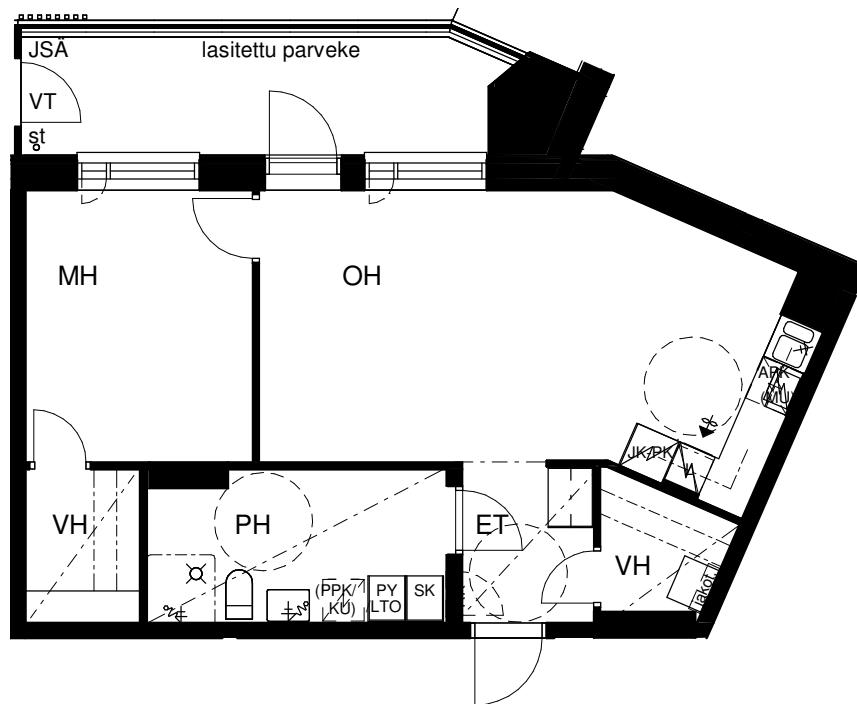
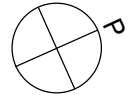
HUONEISTOPOHJA 1:100

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2h+kt
54,5 m²

E88
4. kerros



SIJAINIKAAVIO

POHJAPIIRROS 1:100



Rakennustapaselostus

12.09.2022

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

Rakennukset

Yhtiössä on 88 asuntoa. Kohde muodostuu kolmesta elementtirakenteisesta asuinkerrostalosta sekä pihakannen alle sijoittuvasta pysäköintihallista. Rakennuksessa 1 on 4 kerrosta, rakennuksessa 2 on 5 kerrosta ja rakennuksessa 3 on 4 kerrosta. Rakennuksissa on yhteensä viisi hissillistä porrashuonetta.

Tekniset tilat, asuntojen lämpimät irtainvarastokopit, ulkoiluvälinevarastot sekä väestönsuojat sijaitsevat kellarikerroksessa. Pesula, kuivaushuoneet sekä rakennuksessa 1 oleva talosauna sijaitsevat kellarikerroksessa. Rakennuksessa 2 olevat saunatila ja asukastila sijaitsevat 5. kerroksessa. Pihakannella on kylmä ulkoiluvälinevarasto.

Rakenteet

Rakennukset perustetaan betonipaaluanturoin. Välipohjat ovat pääosin ontelolaattarakenteiset. Huoneistojen väliset seinät ovat betonirakenteisia.

Ulkoseinät ovat betonielementtirakenteisia.

Julkisivumateriaalina on rappaus, parvekkeilla puupaneeli ja sisäänkäyntien verhouksena julkisivulevy.

Asuinrakennusten vesikatteena on bitumikermikate.

Ulkoiluvälinevaraston vesikatteena on konesaumattu peltikate.

Kevyet väliseinät ovat kipsilevyseinä, suihkutilan alueella kiviaineista levyä. Märkätiloissa seinät ja lattia vedeneristetään.

Ikkunat ja ovet

Huoneistojen ikkunat ovat pääosin kolmilasisia sisään aukeavia MSE-tyyppisiä tehdasmaalattuja puu-alumiini-ikkunoita, joiden ulkopinnat ovat alumiinia. Parvekeovet ovat lasiaukollisia ovia. Huoneistojen porrastaso-ovet ovat laminaattipintaisia puuvia. Sisäovet ovat sileäpintaisia, valkoisia ovia. Saunoissa on kokolasiovi. Ikkunoissa ja ikkunaovissa on vakiona sälekaihtimet.

Asuntopihat ja terassit

Rakennusten kaksi ja kolme 1.kerroksen asunnoilla on osin pensasistutuksin ja muurikivin rajatut asuntopihat sekä lasitetut parvekkeet, joiden lattiat ovat puurituläpintaiset. Parvekkeiden lattiat ovat pesubetonipintaiset ja pieleltyrakenteiset. Osassa parvekkeita on pystysuuntaista alumiinisäleikköä lasituksen ulkopuolella. Parvekkeet ovat kokonaan lasitettuja ja varustetaan vedenpoistojärjestelmällä. Asuntojen parvekkeilla on valaisin.

Pintamateriaalit

Lattiat

Asuinhuoneiden lattioissa on laminaatti.

Laminaattipäällysteeseen tehdään tarvittaessa valmistajan ohjeiden mukaisesti liikuntasäily, joka peitetään listalla. Kylpyhuoneiden, löylyhuoneiden ja erillis-wc:iden lattioissa on keraaminen laatta. Asuntojen märkätiloissa on vesikiertoinen lattialämmitys.

Seinät

Pesutilojen (PH ja alakerran WC) seinät laatoitetaan kauttaaltaan keraamisella laattalla. Muiden tilojen seinät maalataan vaalealla värillä. Keittiön kalusteväli laatoitetaan. Saunojen seinät paneloidaan.

Katot

Asuinhuoneiden katot ovat pääosin ruiskutasoitettuja, lukuun ottamatta alaslaskettuja kattoja, joiden osalta katot ovat tasoitettuja ja maalattuja. Kylpyhuoneiden, löylyhuoneiden ja erillis-wc:iden katot ovat paneloituja. Eteisissä, vaatehuoneissa sekä keittiötiloissa maalattuja kattoja. Katonrajassa sijaitsevat kotelot maalataan.

Kalusteet, kodinkoneet ja varusteet

Keittiökaluusteet ja komerot ovat kalustevalmistajan vakiokalusteita. Keittiöiden kodinkoneina on sähköliesi, liesikupu ja sekä jääpakastinkaappi tai erillinen jääkaappi sekä pakastinkaappi pohjakuvien mukaisesti. Kalusteissa on astianpesukone ja varaus mikroaaltouunille.

Pyykkikaappi sijaitsee yleensä pesuhuoneessa tai sen lähetyvillä olevassa huoneessa. Pesuhuoneessa on varaukset pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle.

WC:ssä ja pesuhuoneessa on pistorasiallinen valaisinpeilikaappi.

Saunoissa on sähkökiukaat ja lauteet lämpökäsiteltyä haapaa.

Keittiön, eteisen ja makuuhuoneiden kalusteet asennetaan kiinteästi rakenteisiin, jolloin niiden kohdalle ei asenneta lattian ja seinän pintamateriaaleja.

Talotekniset järjestelmät

Taloyhtiö liitetään vesihuolto-, kaukolämpö-, sähkö- ja kaapeli-tv -verkkoihin. Lämmönjakelu asunnoissa toteutetaan vesikiertoisella lattialämmityksellä.

A-portaan asunnoissa on huoneistokohtainen, koneellinen ilmanvaihto. B-, C-, D- ja E-portaissa on keskitetty ilmanvaihto paitsi B-portaan ylimmän kerroksen asunnoissa on lämmöntalteenotolla (LTO) varustettu ilmanvaihdonkone, joka sijaitsee pesuhuoneessa. Asuntojen ilmanvaihto on kytketty kiinteistön sähköön ja suodattimien vaihdot ym. huollot tehdään huoltoyhtiön toimesta.

Asunnot varustetaan yleiskaapeloinnilla ja vastikkeeseen sisältyy 50 Mbit/s nettiyhteys.

Autopaikat

Yhtiöllä on yhteensä 75 autopaikkaa, joista 66 on autohallipaikkoja ja 9 pihapaikkoja. Autohallissa on 8ap sähköautoille. Latausteho on 3,6kW. Kaikki autopaikat on varustettu sähköpistorasiolla ja 2 tunnin ajastimella. Lämmitysasiat on liitetty kiinteistön sähköön.

Yleistä piha-alueesta

Yhtiön yhteinen oleskelualue varustetaan leikkivälineillä ja penkeillä.

Autopaikat ja niihin liittyvät kulkutiet ovat betonikiveystä. Pihakannen huolto- ja kulkureitit ovat betonikivipintaisia ja leikkialueet kivituhkapintaisia.

Tontti on liitetty alueen imujätejärjestelmään. Lisäksi pihalla sijaitsevat pintakeräysastiat jätteille.

Tontille on ajoluiska yhteisenä Likusterikatu 1:n kanssa Viistokujan puolelta. Ajoluiskan liittymä autohalliin on Likusterikadun puolelta.

Huomautus

Tämä rakennustapaseloste on lyhennelmä rakennusselityksestä. Kohteen rakenteita ja materiaaleja voidaan vaihtaa toisiin samanarvoisiin.

Tässä esitteessä olevat tiedot perustuvat laatimisajankohdan (maaliskuu 2022) suunnitelmiin. Oikeudet piirustuksiin sekä tässä esitteessä olevien tietojen muuttamiseen pidätetään. Huoneistopohjissa esitetyt mittakaavat ovat vain suuntaa antavia.

Rakennusmääräysten edellyttämistä talon ulkovaipan rakennepaksuuksista, tiiveydestä ja käytetyistä rakennusmateriaaleista johtuen, emme voi taata matkapuhelinverkon kuuluvuutta sisätiloissa.

Kohde on savuton kiinteistö. Savuttomuus tarkoittaa, että tupakointi sisällä kiinteistössä, sen parvekkeilla, terasseilla ja piha-alueilla on kielletty. Tupakointi on sallittu vain erikseen merkityillä tupakointipaikalla.

Näin haet ASO-asuntoa

1



Järjestysnumero

Hae maksuton asumisoikeuden järjestysnumero kaupungista, jossa haluat asua.

2



Asuntohakemus

Tutustu asumisoikeuteen sekä ASO-asuntoihimme osoitteessa **TA.fi/aso** ja täytä sähköinen asuntohakemuksemme.

3



Tarjous ja asunnon varaus

Lähetämme sinulle tarjouksen, kun toiveitasi vastaava asunto vapautuu. Jos hyväksyt tarjouksen ja sinulla on asunnosta kiinnostuneista pienin järjestysnumero, varaamme asunnon sinulle. Saat varauskirjeen ja pyynnön toimittaa lopullista asukashyväksyntää varten tarvittavat selvitykset. Myönteisen päätöksen jälkeen allekirjoitat sopimuksen.

4



Onnea uuteen kotiin!

Maksettuasi asumisoikeusmaksun saat avaimet ja pääset muuttamaan uuteen kotiin.

ta.fi/aso





TA-YHTIÖT
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi



ESPOO | HELSINKI | VANTAA
HÄMEENLINNA | JYVÄSKYLÄ | KUOPIO | LAHTI | OULU | TAMPERE | TURKU

