



Aakkulantie 27

Kangasala, Suorama

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

HUONEISTOLUETTELO

31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

HUONEISTOLUETTELO			
Kerros	Huoneisto	Nimi	Pinta-ala (m2)
1. kerros	1	2H+KT+S	53,50
1. kerros	2	1H+KT+ALK	36,50
1. kerros	3	1H+KT+ALK	36,50
1. kerros	4	3H+KT+S	67,50
1. kerros	5	4H+KT+S	82,50
2. kerros	6	2H+KT+S	53,50
2. kerros	7	1H+KT+ALK	36,50
2. kerros	8	1H+KT+ALK	36,50
2. kerros	9	3H+KT+S	67,50
2. kerros	10	4H+KT+S	82,50
2. kerros	11	2H+KT	49,00
2. kerros	12	2H+KT+S	53,50
3. kerros	13	2H+KT+S	53,50
3. kerros	14	1H+KT+ALK	36,50
3. kerros	15	1H+KT+ALK	36,50
3. kerros	16	3H+KT+S	67,50
3. kerros	17	4H+KT+S	82,50
3. kerros	18	2H+KT	49,00
3. kerros	19	2H+KT+S	53,50
4. kerros	20	2H+KT+S	53,50
4. kerros	21	1H+KT+ALK	36,50
4. kerros	22	1H+KT+ALK	36,50
4. kerros	23	3H+KT+S	67,50
4. kerros	24	4H+KT+S	82,50
4. kerros	25	2H+KT	49,00
4. kerros	26	2H+KT+S	53,50
5. kerros	27	2H+KT+S	53,50
5. kerros	28	1H+KT+ALK	36,50
5. kerros	29	1H+KT+ALK	36,50
5. kerros	30	3H+KT+S	67,50
5. kerros	31	4H+KT+S	82,50
5. kerros	32	2H+KT	49,00
5. kerros	33	2H+KT+S	53,50

ASUINHUONEISTOJAKAUMA		
Nimi	Pinta-ala (hm2)	Määrä
1H+KT+ALK	36,50	10
2H+KT	49,00	4
2H+KT+S	53,50	9
3H+KT+S	67,50	5
4H+KT+S	82,50	5
	1792,50	33

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



SIJAINTIKARTTA

31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

Aakkulantie 27



1. K-Market Suorama
2. Suoraman Grilli
3. Neste Oil -huoltoasema
4. Suoraman liikuntahalli
5. Suoraman seurakuntakeskus
6. Suoraman pallokenttä
7. S-market Kangasala
8. Löytötex-myymä
9. Uimaranta
10. Valaistu ulkoilureitti

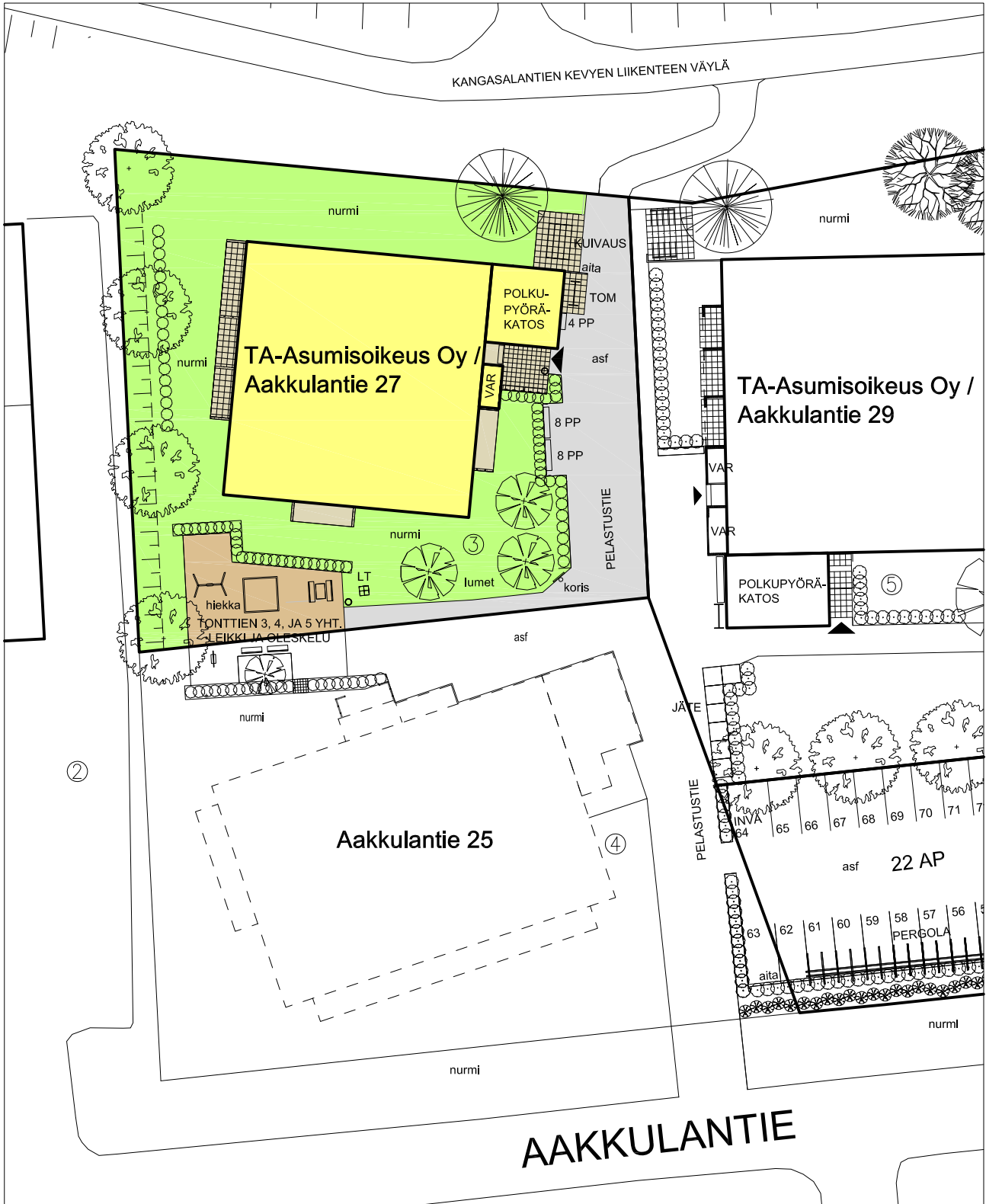
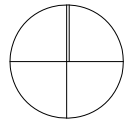
- Päiväkoti
- Alakoulu
- Yläkoulu ja lukio

TA-Asumisoikeus Oy Aakkulantie 27, Kangasala



ASEMAPIIRROS 1:500
20.08.2021
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

P



0 5 10m

MITTAKAAVA 1:500

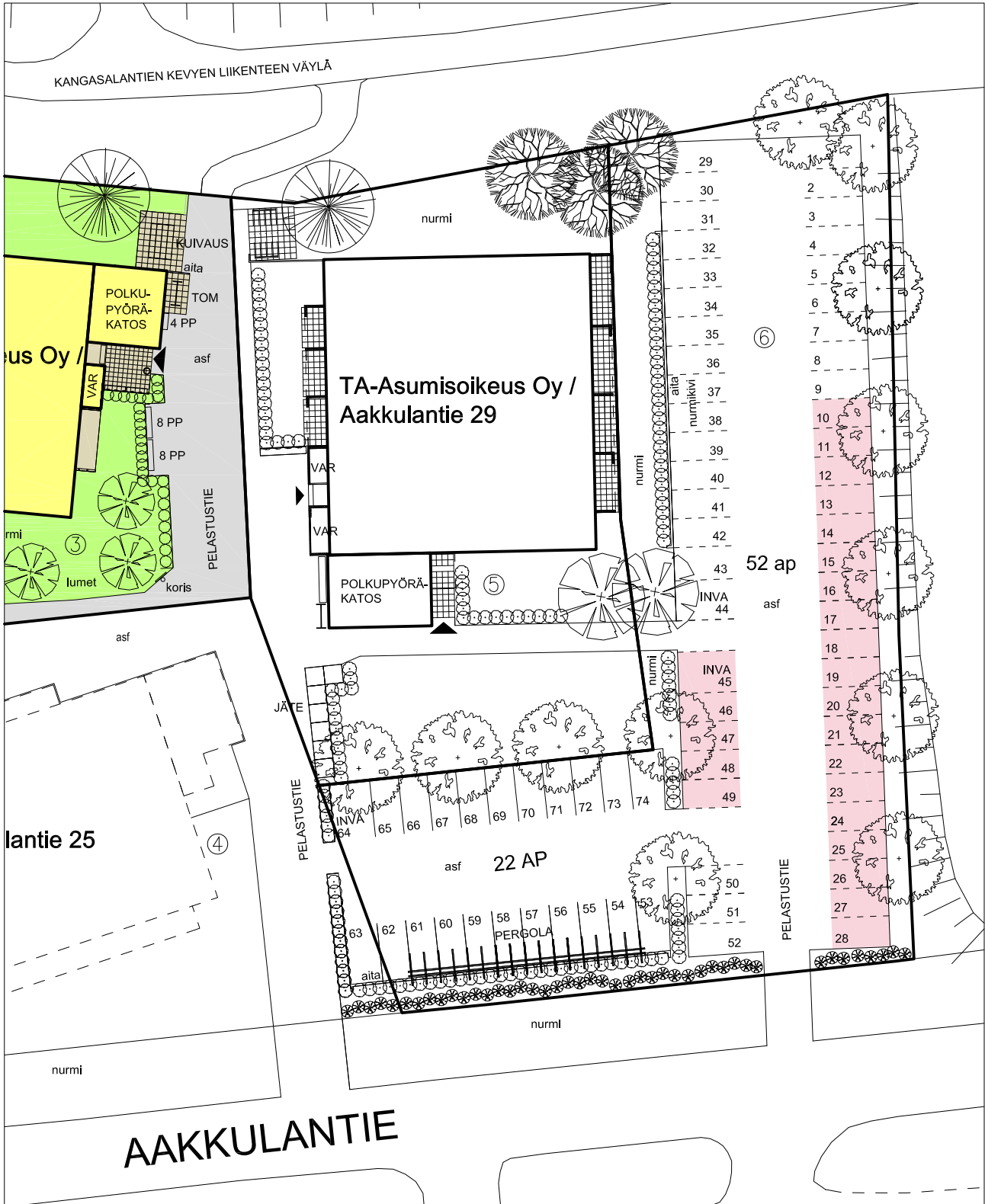
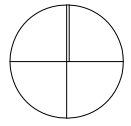
TA-Asumisoikeus Oy Aakkulantie 27, Kangasala



AUTOPAIKAT 1:500
20.08.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

P



0 5 10m

MITTAKAAVA 1:500

TA-Asumisoikeus Oy /
Aakkulantie 27:n autopaikat 24 kpl

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



JULKISIVUT

31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



JULKISIVU ETELÄÄN



JULKISIVU ITÄÄN



JULKISIVU POHJOISEEN



JULKISIVU LÄNTEEN

PIIRUSTUSLYHENTEET

31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

ET	eteinen
KT	keittotila
MH	makuuhuone
OH	olohuone
PH	pesuhuone
S	sauna
VH	vaatehuone
ALK	alkovi
JK/PA	jääkaappipakastin
SK	siivousvälinekaappi
PY	pyykkikaappi
NA	naulakkokaappi ilman ovia
RK	ryhmäkeskus
(APK)	astianpesukonevaraus
(MU)	mikrouunivaraus
(PPK+KR)	pyykinpesukone- ja kuivausrumpuvaraus
KÄYT.	porrashuone
LVV	lastenvaunuvarasto
UVV	ulkoiluvälinevarasto
VSS	väestönsuoja
IRT.VAR	irtaimistovarasto
— . — . —	alaslaskettu katto

KERROSPOHJA 1:150

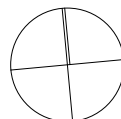
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

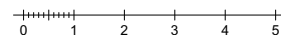
1. KERROS



P



MITTAKAAVA 1:150



1H 2H 3H 4H YHT

KERROSPOHJA 1:150

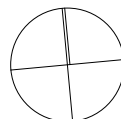
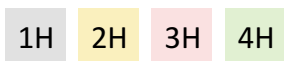
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

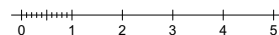
2. KERROS



P



MITTAKAAVA 1:150

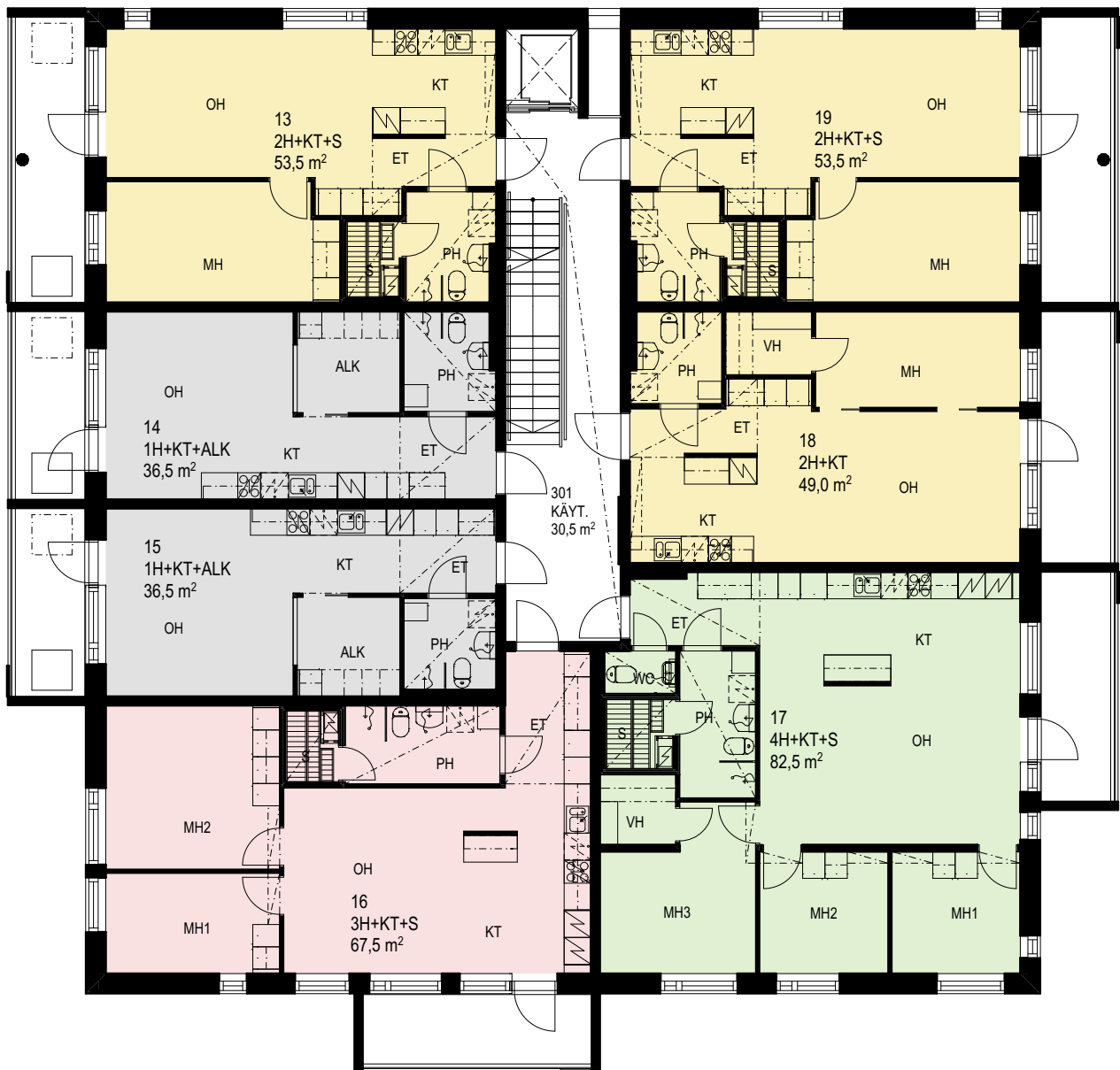


KERROSPOHJA 1:150

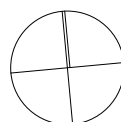
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

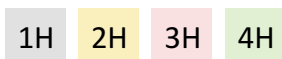
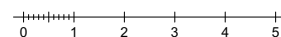
3. KERROS



P



MITTAKAAVA 1:150

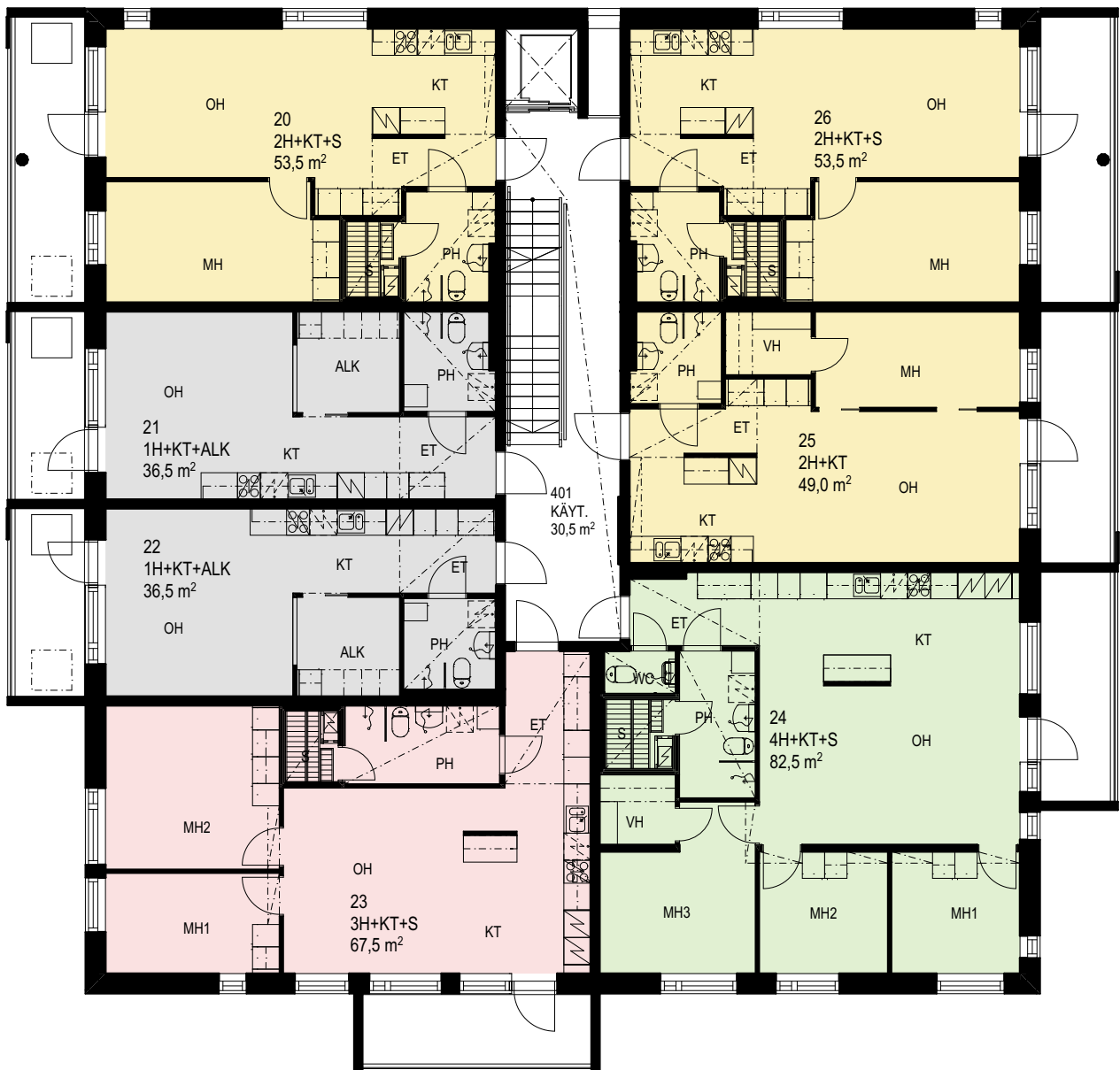


KERROSPOHJA 1:150

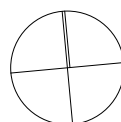
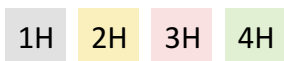
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

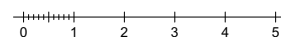
4. KERROS



P



MITTAKAAVA 1:150

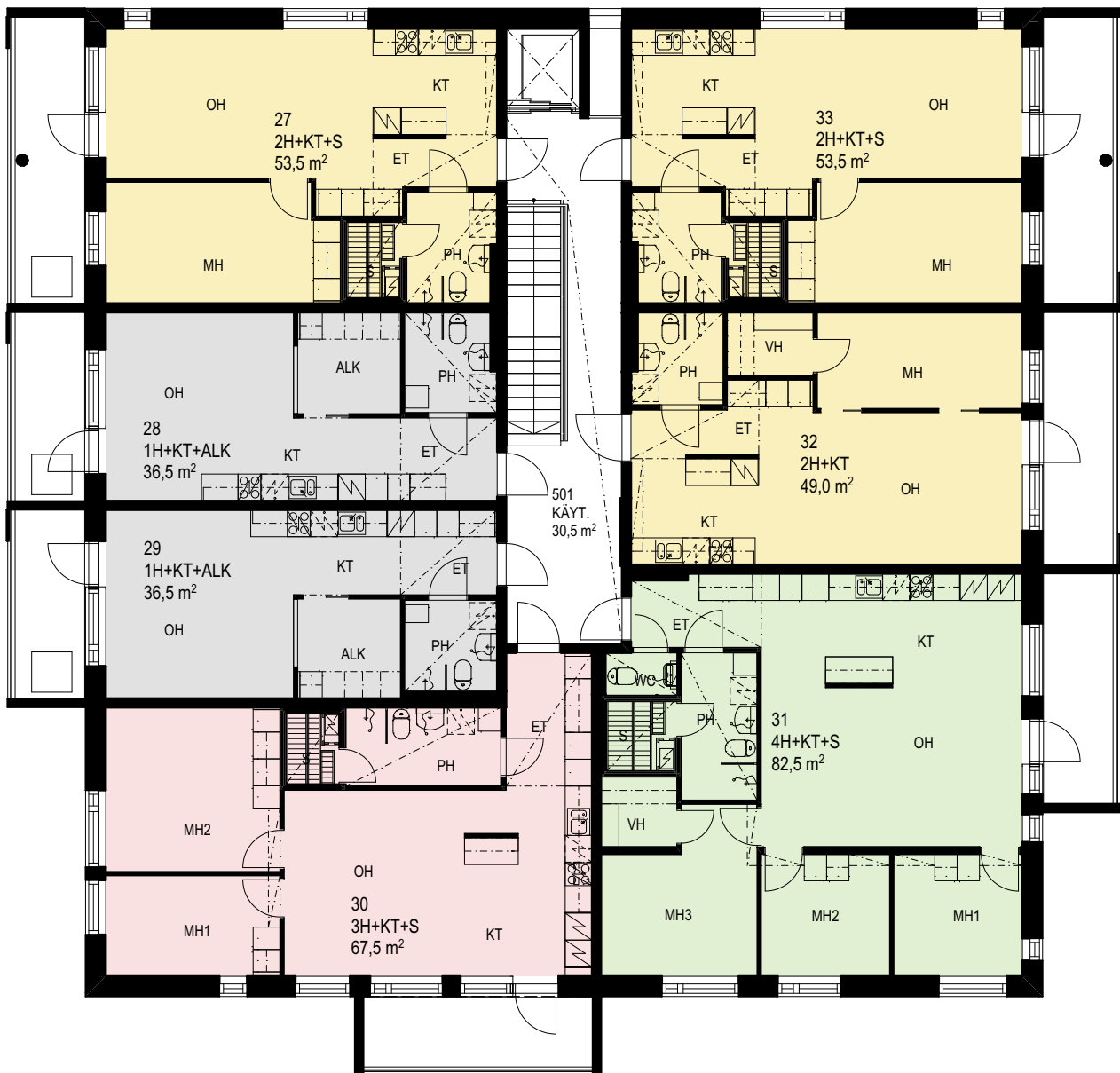


KERROSPOHJA 1:150

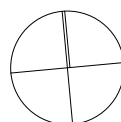
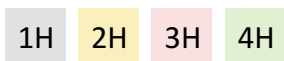
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

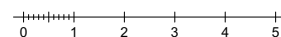
5. KERROS



P



MITTAKAAVA 1:150



TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



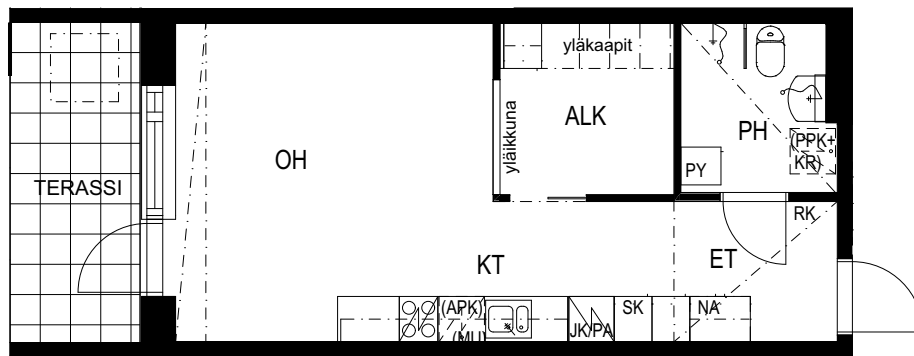
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

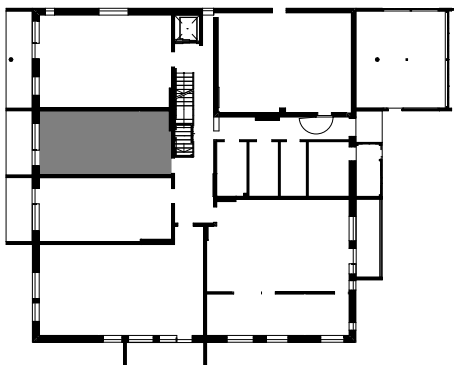
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1H+KT+ALK 36,5 m²

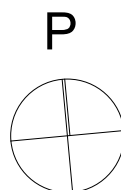
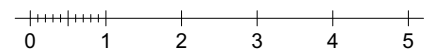
Asunto 2 1. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



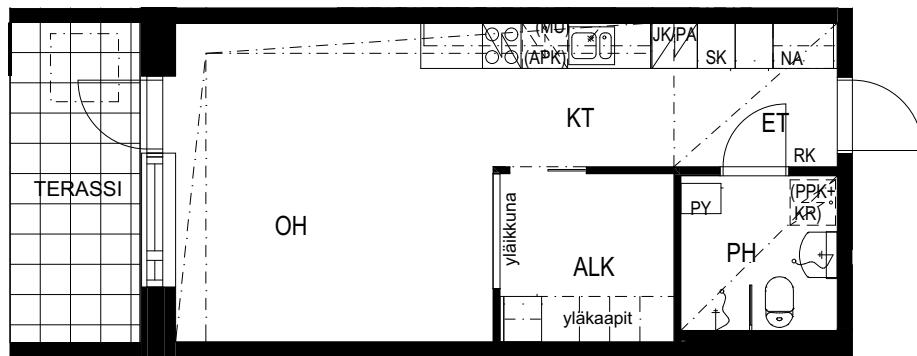
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

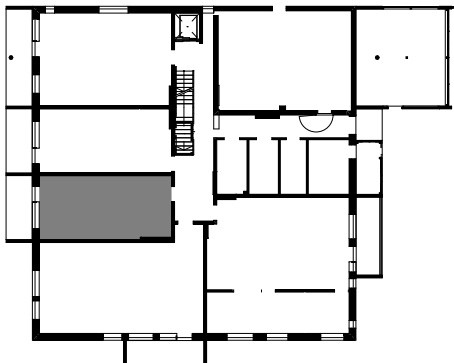
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1H+KT+ALK 36,5 m²

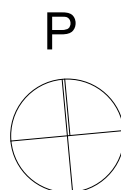
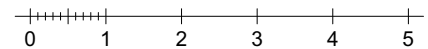
Asunto 3 1. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



HUONEISTOPOHJA 1:100

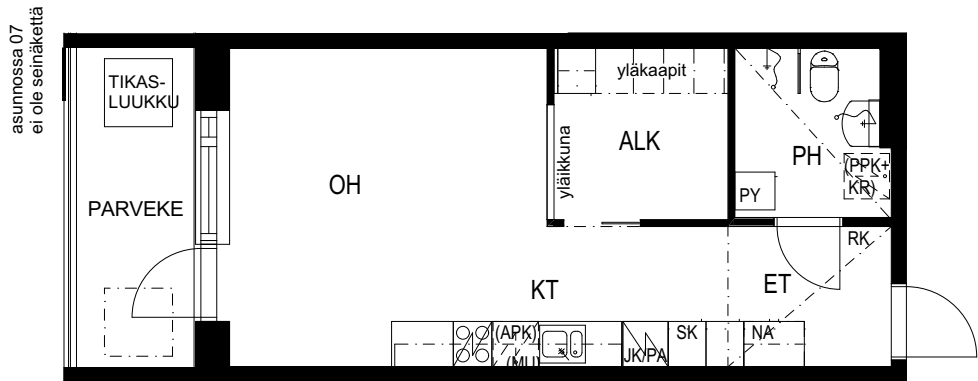
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

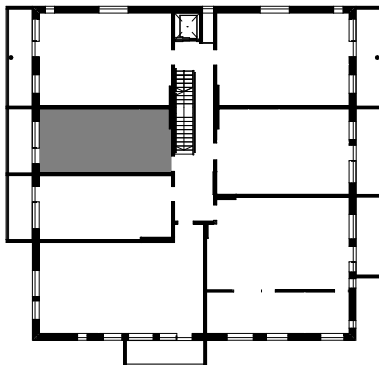
1H+KT+ALK 36,5 m²

Asunto 7 2. krs

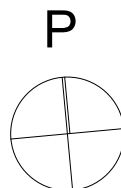
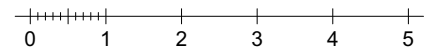
Asunto 21 4. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

HUONEISTOPOHJA 1:100

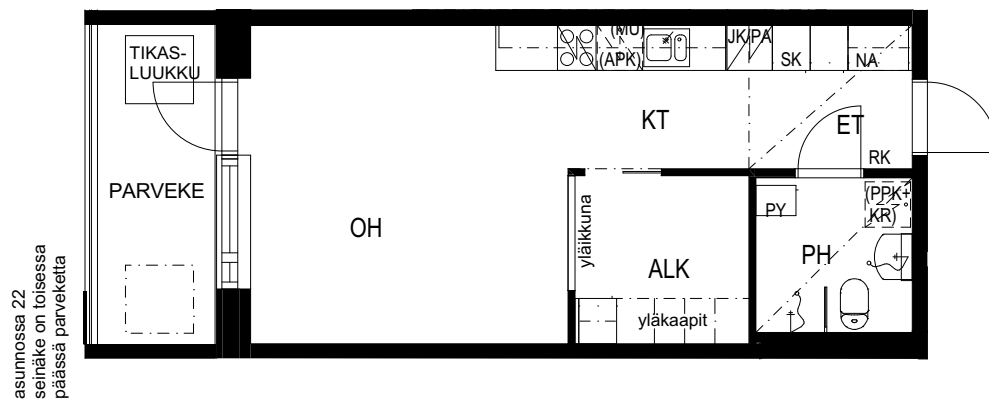
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

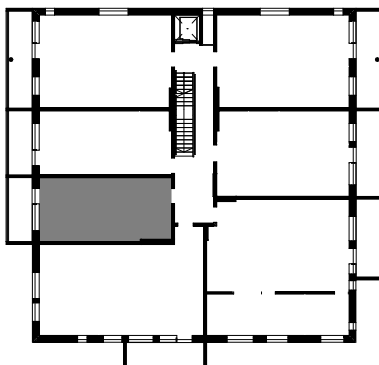
1H+KT+ALK 36,5 m²

Asunto 8 2. krs

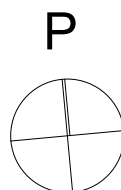
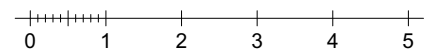
Asunto 22 4. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



HUONEISTOPOHJA 1:100

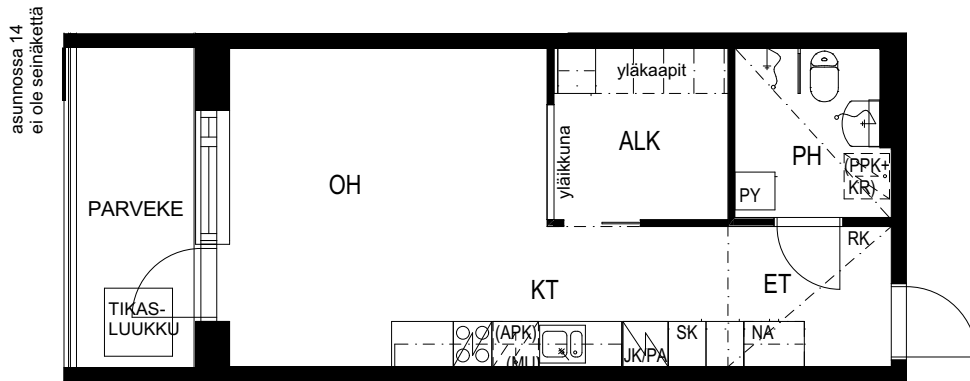
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

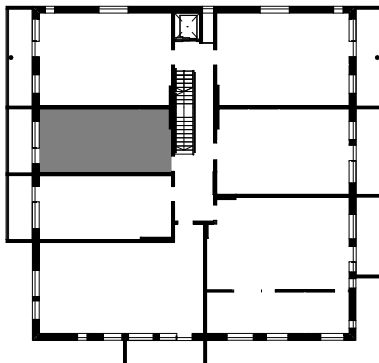
1H+KT+ALK 36,5 m²

Asunto 14 3. krs

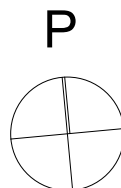
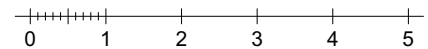
Asunto 28 5. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

HUONEISTOPOHJA 1:100

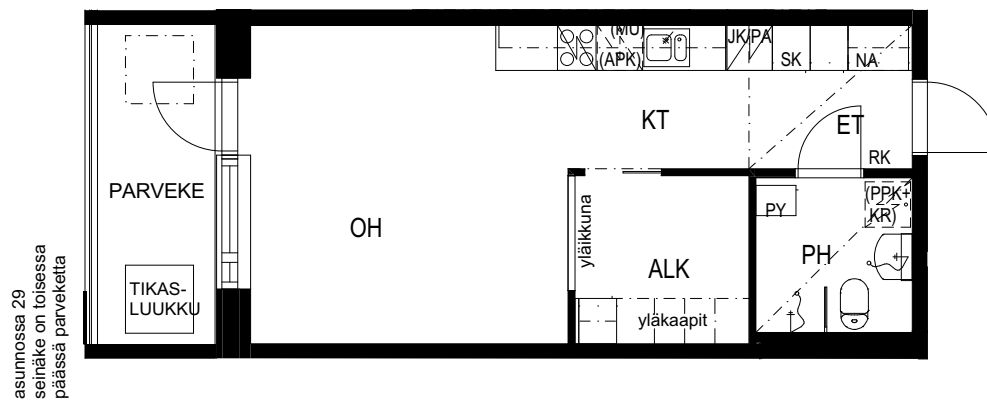
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

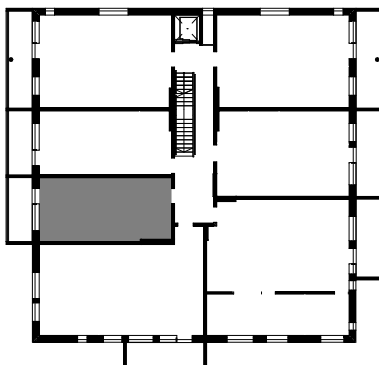
1H+KT+ALK 36,5 m²

Asunto 15 3. krs

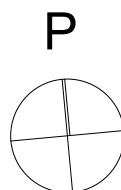
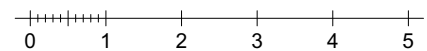
Asunto 29 5. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



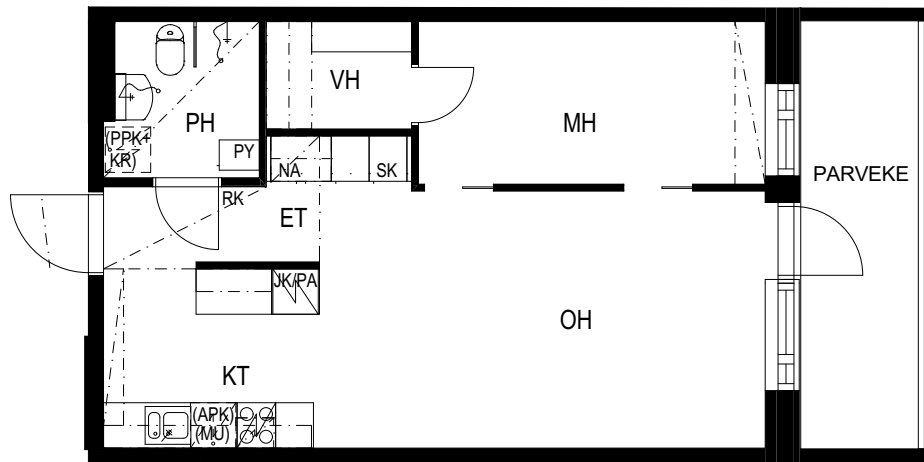
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

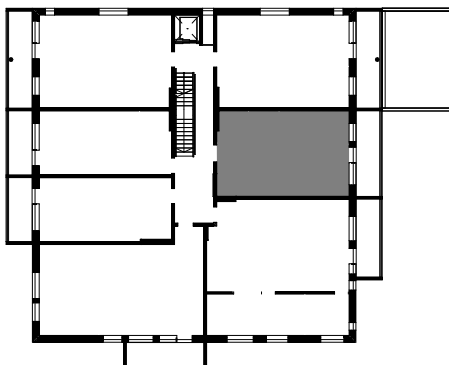
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT 49,0 m²

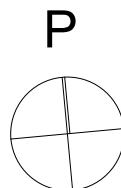
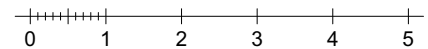
Asunto 11 2. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

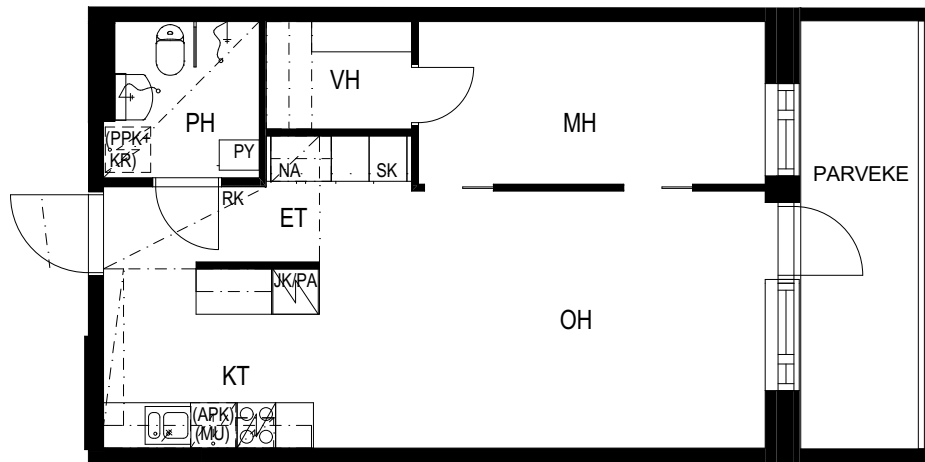
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT 49,0 m²

Asunto 18 3. krs

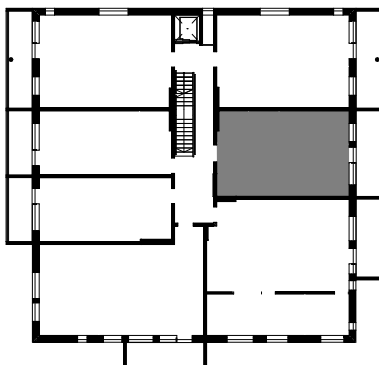
Asunto 25 4. krs

Asunto 32 5. krs

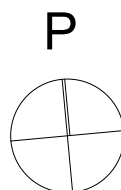
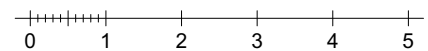


asunnossa 18 seinäke
on toisessa päässä
parvekettä

PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



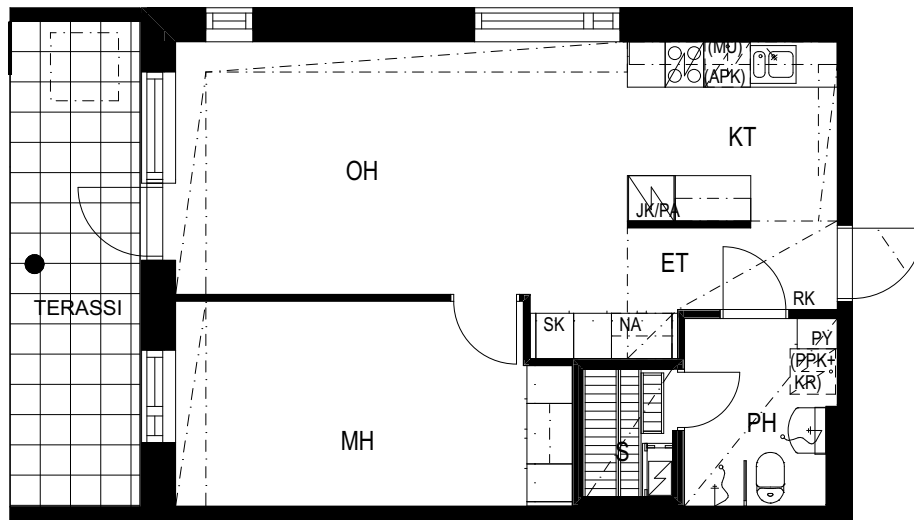
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

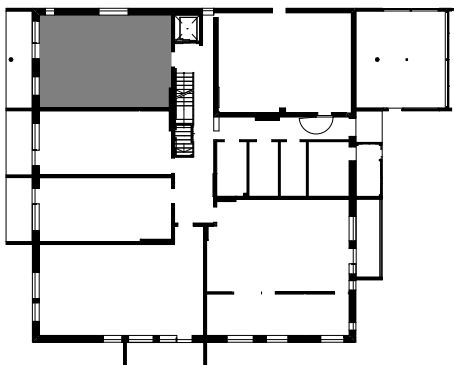
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT+S 53,5 m²

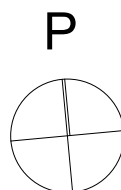
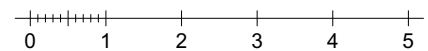
Asunto 1 1. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



HUONEISTOPOHJA 1:100

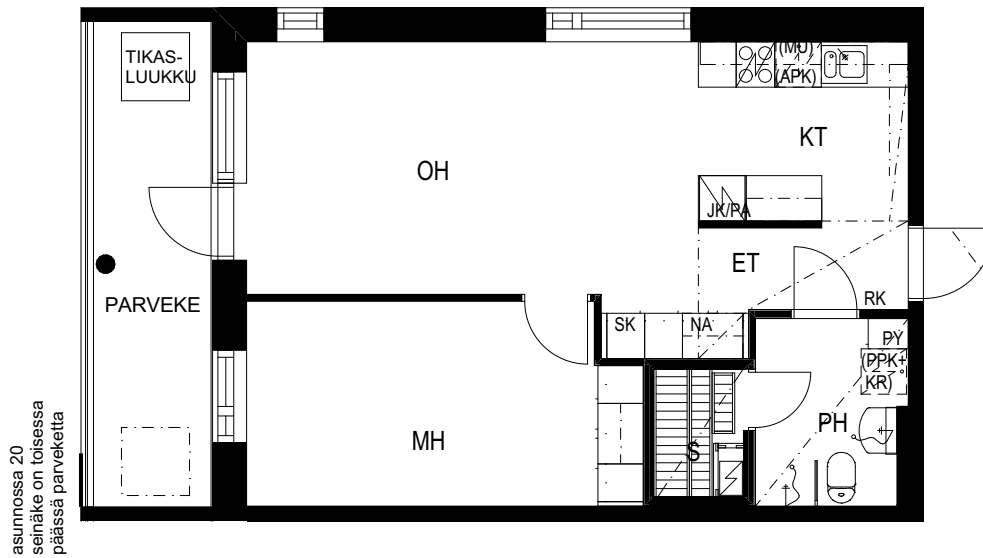
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

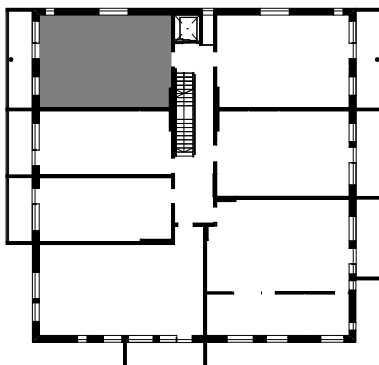
2H+KT+S 53,5 m²

Asunto 6 2. krs

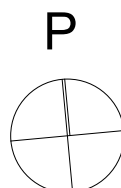
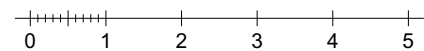
Asunto 20 4. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



HUONEISTOPOHJA 1:100

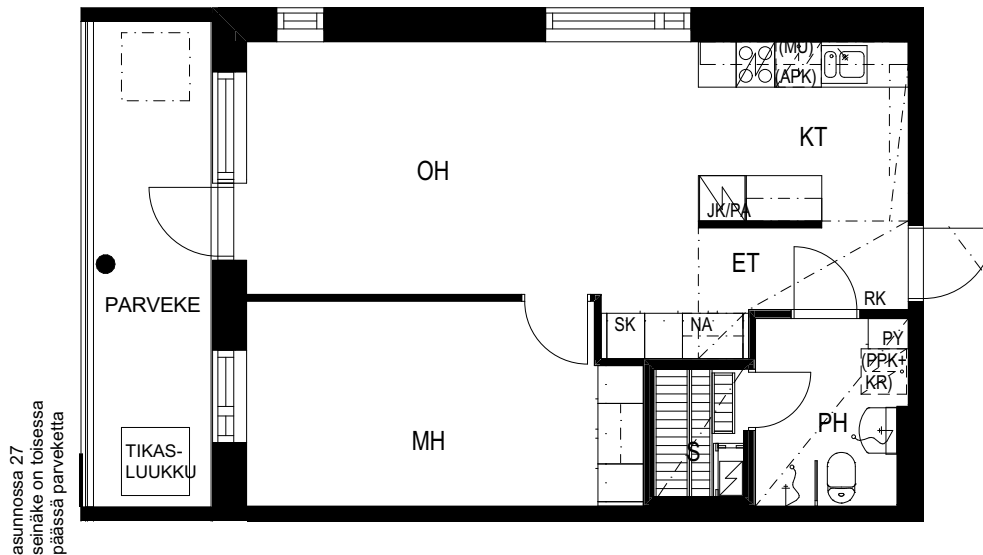
31.08.2020

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

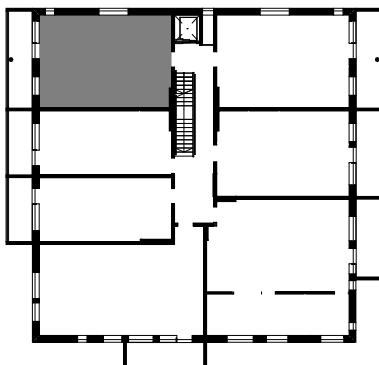
2H+KT+S 53,5 m²

Asunto 13 3. krs

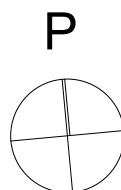
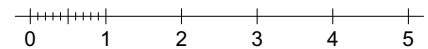
Asunto 27 5. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



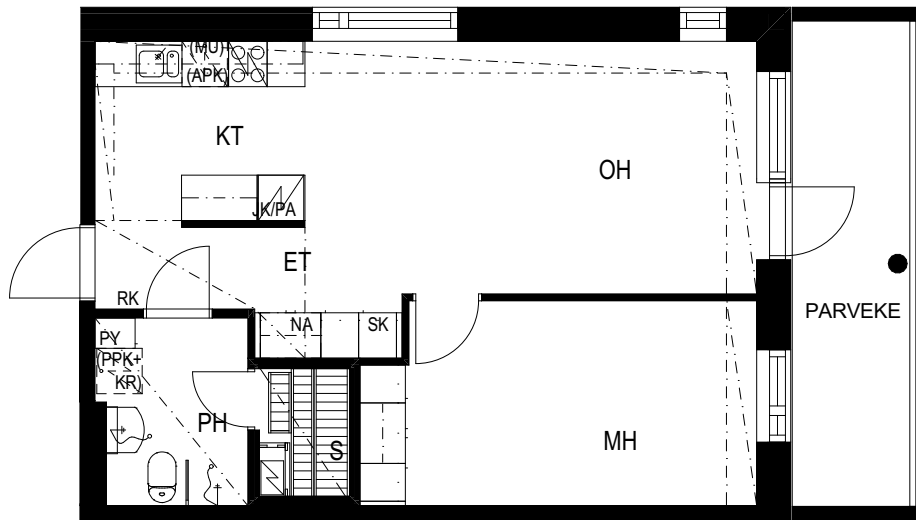
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

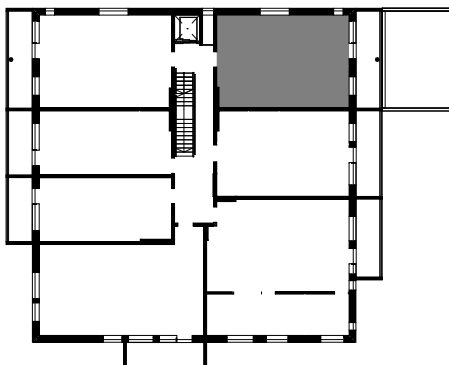
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT+S 53,5 m²

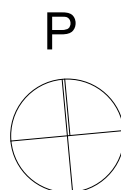
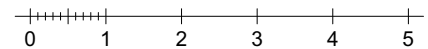
Asunto 12 2. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

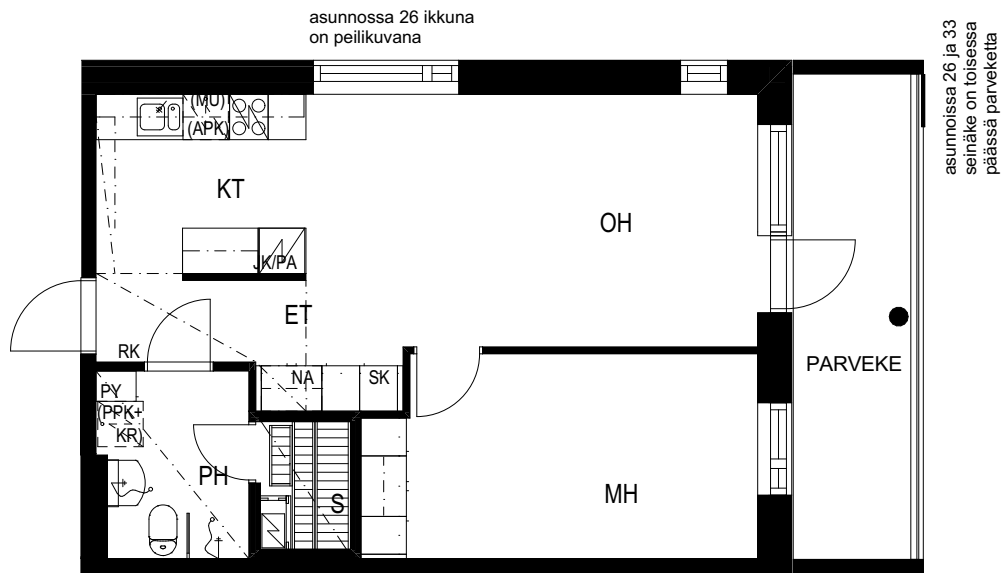
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT+S 53,5 m²

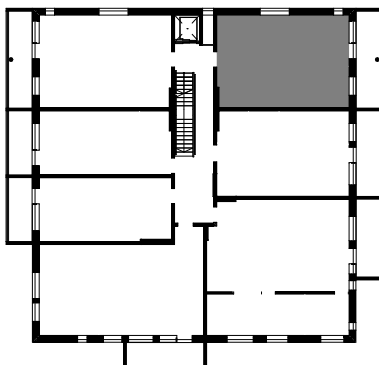
Asunto 19 3. krs

Asunto 26 4. krs

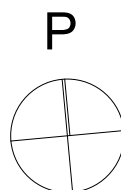
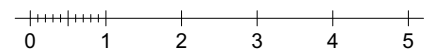
Asunto 33 5. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



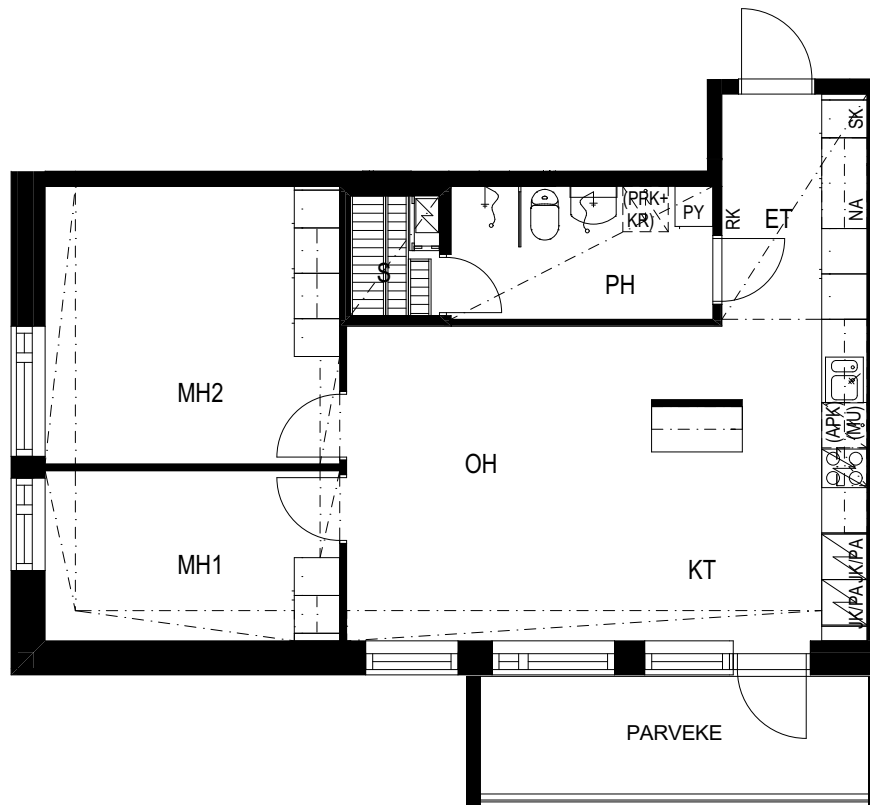
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

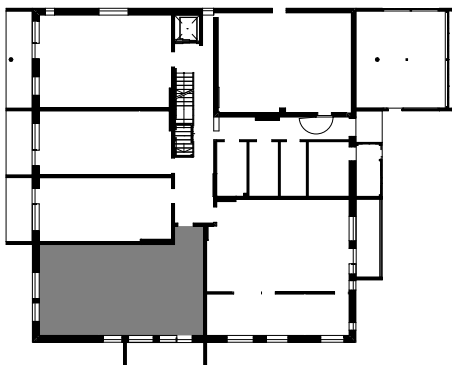
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT+S 67,5 m²

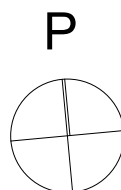
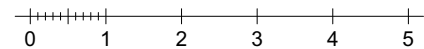
Asunto 4 1. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



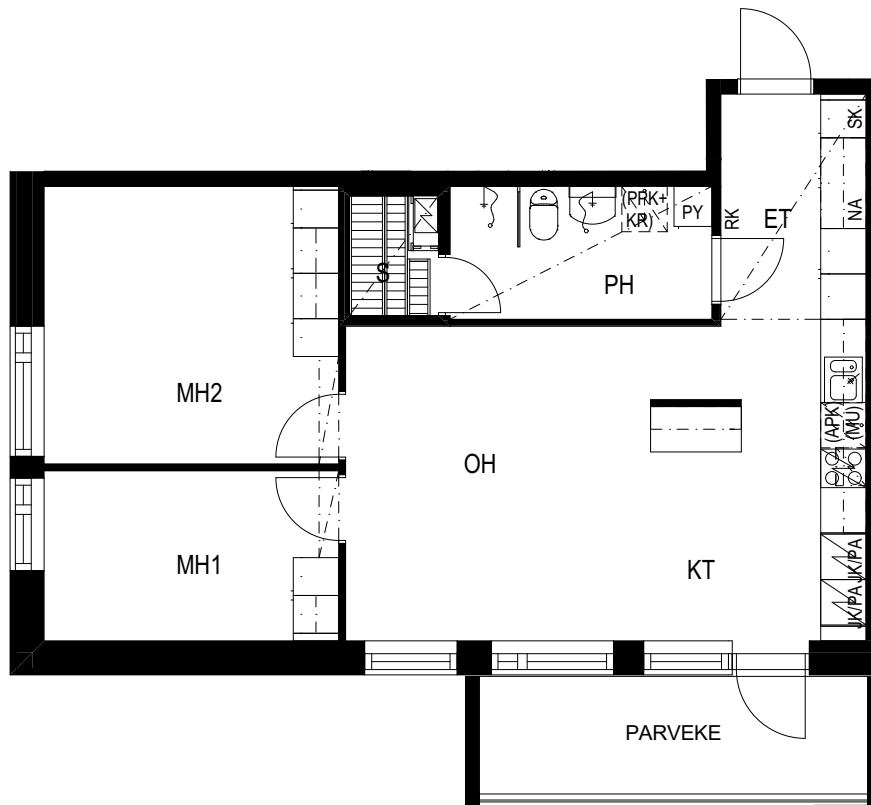
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

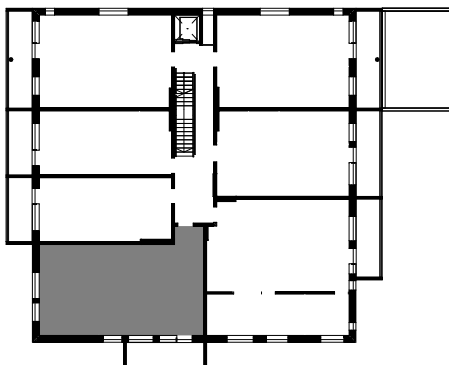
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT+S 67,5 m²

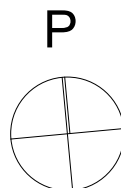
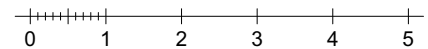
Asunto 9 2. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

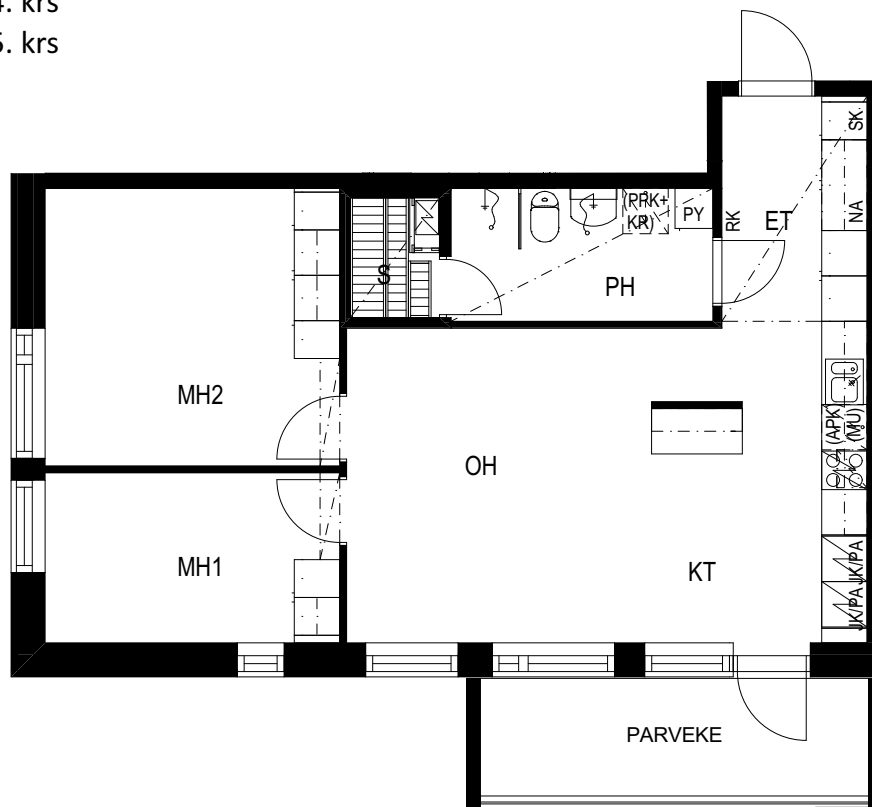
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT+S 67,5 m²

Asunto 16 3. krs

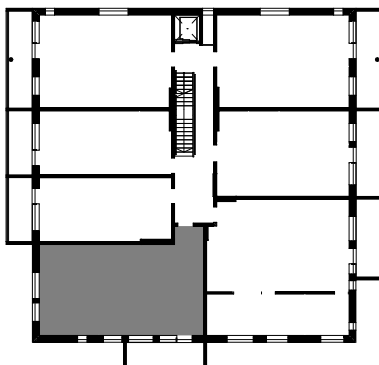
Asunto 23 4. krs

Asunto 30 5. krs

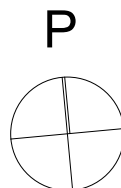
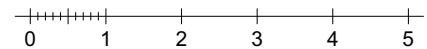


asunnoissa 23 ja 30
ei ole seinäkettä

PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



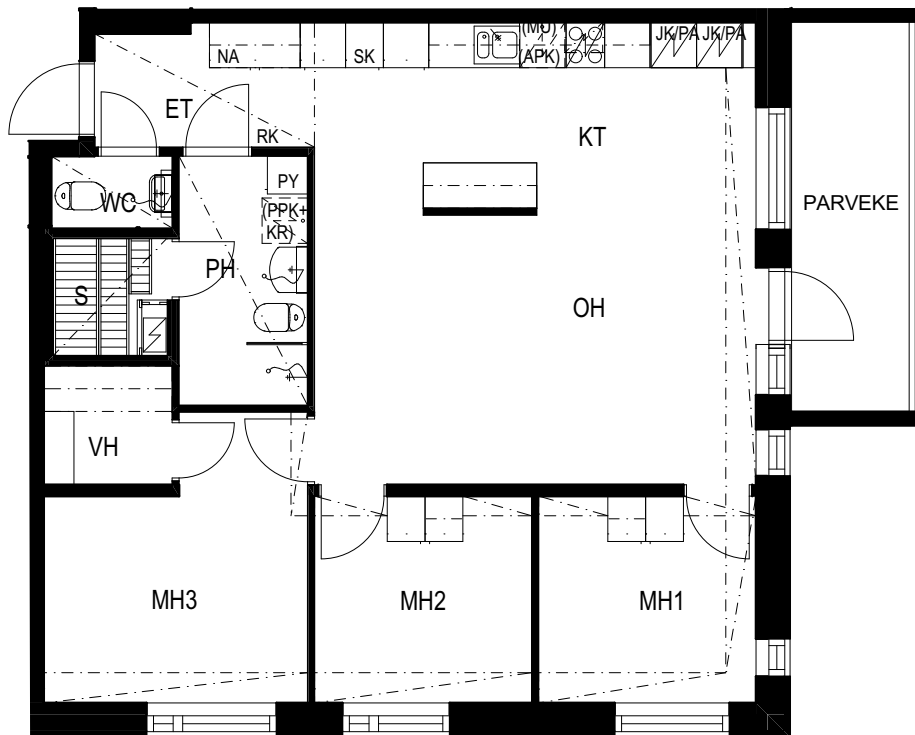
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

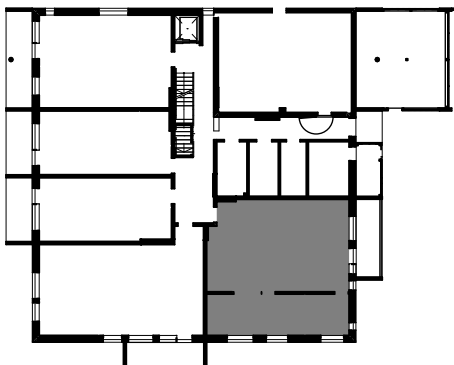
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4H+KT+S 82,5 m²

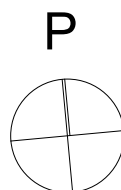
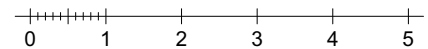
Asunto 5 1. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti
ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy

Aakkulantie 27, Kangasala



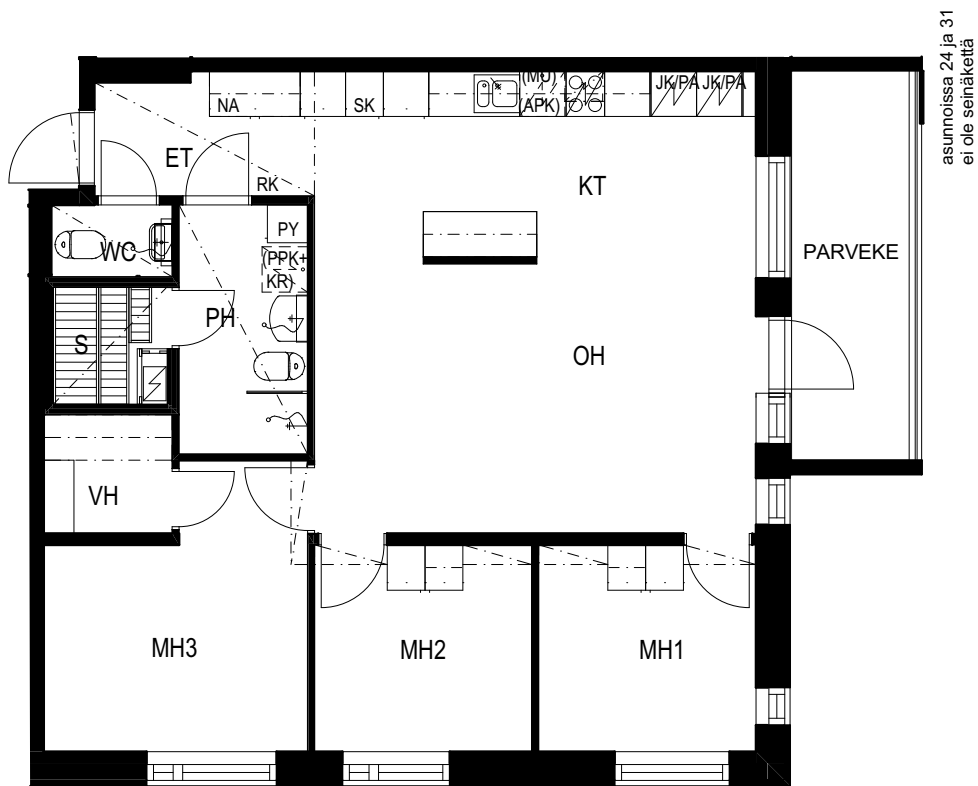
HUONEISTOPOHJA 1:100

31.08.2020

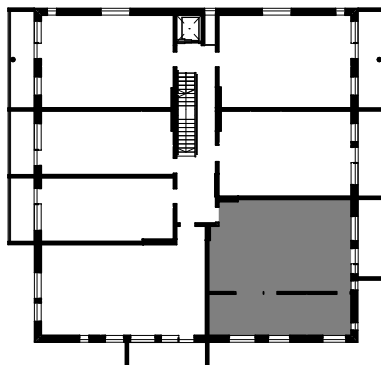
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4H+KT+S 82,5 m²

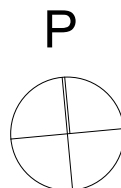
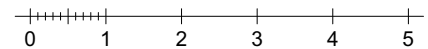
Asunto 10	2. krs
Asunto 17	3. krs
Asunto 24	4. krs
Asunto 31	5. krs



PAIKANNUSKAAVIO



MITTAKAAVA 1:100



Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien ja alaslaskettujen kattojen tarkka sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

TA-Asumisoikeus Oy / Aakkulantie 27

Rakennustapaselostus 31.8.2020

YLEISTÄ

TA-Asumisoikeus Oy / Aakkulantie 27 koostuu 5- kerroksisesta asuinkerrostalosta, jossa on yhteensä 33 asuntoa.

RAKENTEET

Teräsbetoniset perustukset tehdään rakennepiirustusten mukaan betonipaaluille. Rakennuksen alapohjana on pääosin tuuletettu, kantava ontelolaatta-alapohja. Rakennuksen väli- ja yläpohja ovat pääosin paikallavalurakenteiset. Huoneistojen väliset seinät ovat teräsbetonirakenteisia. Huoneistojen sisäiset väliseinät ovat pääosin metallirankaisia kipsilevyseiniä. Ulkoseinät ovat pääosin rouhemaalattuja betonisandwich-elementtejä. Rakennuksella on bitumikermi-pintainen epäkeskeinen harjakatto. Yläpohjan lämmöneristeenä on puhallusvilla.

IKKUNAT JA OVET

Huoneistojen ikkunat ovat pääosin kolmilasisia, sisään aukeavia MSE-tyyppisiä tehdasmaalattuja puu-alumiini-ikkunoita, joiden ulkopinnat ovat alumiinia. Parvekkeiden ovet ovat yksilehtisiä, ulosaukeavia ikkunaovia. Ikkunoissa ja ikkunaovissa on sälekaihtimet. Porrastaso-ovet ovat palomääräykset täyttäviä puuvia. Asuntojen sisäovet ovat maalattuja laakaovia. Löylyhuoneiden ovet ovat kokolasioivia. Rakennuksen pääsisäänkäynnissä on maalattu metalli-lasi-ovi.

PARVEKKEET JA TERASSIT

Asunnoilla on parvekkeet tai parvekkeen sijaan betonilaatoitettu terassi osalla alimman kerroksen asunnoilla. Parveke on mahdollista lasittaa asukkaan kustantamana lisä- ja muutostyönä. Huom: parvekelasitus ei ole täysin vesi- ja ilmatiivis. Parvekelaatat ja -pielet ovat betonirakenteiset. Parvekkeiden kateet ovat metallirunkoisia lasikaiteita.

SEINÄPINNOITTEET

Asuinhuoneiden seinät ovat pääosin maalattuja. Maalausta ei uloteta kiintokalusteiden taakse. Keittiötiloissa ala- ja yläkaappien väliset taustaseinät ovat laatoitettuja. Pesuhuoneen seinät ovat laatoitettuja. Erillis-WC-tilojen seinät ovat maalattuja ja pesuallaiden taustat ovat laatoitettuja. Löylyhuoneiden seinät ovat paneloituja.

KATOT

Asuinhuoneiden katot ovat pääosin ruiskutasoitettuja. Alaslasketut katot ja koteloinnit ovat tasoitettuja ja maalattuja. Kylpyhuoneiden ja löylyhuoneiden katot ovat paneloituja.

LATTIAPÄÄLLYSTEET

Asuinhuoneiden lattioissa on laminaatti. Kiintokalusteiden alle ei asenneta laminaattia. Kylpyhuoneiden, löylyhuoneiden ja erillis-WC:iden lattioissa on keraaminen laatta.

KALUSTEET, KONEET JA LAITTEET

Keittiöiden kaapistojen ovet ovat valkoisia laminaattioivia ABS-reunanauhalla ja rungot valkoista melamiinilevyä. Työpöytä-tasot ovat laminaattia ja keittiön RST-altaat ovat työpöytä-tasoon upotettuja. Liedet ovat valkoisia, keraamisella keittotasolla ja uunilla varustettuja lattialiesiä. Lieden päällä on liesikupu ja maustehyllykkö. 3 h ja 4 h asunnoissa on kaksi korkea jääkaappipakastinta. Muissa asunnoissa on yksi

korkea jääkaappipakastin. Keittiöissä on tilavaraukset mikroaalto-uunille sekä 60 cm leveälle astianpesukoneelle. Pesuhuoneissa on päällekkäiset tilavaraukset pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle. Löylyhuoneissa on sähkökiukaat. Eteisten ja makuuhuoneiden komero-kalusteiden ovet ja rungot ovat valkoista melamiinia. Eteisissä on avonaulakot, joiden päällä on yläkaapit. Siivouskaapit on sijoitettu eteiseen ja pyykkikomerot pesuhuoneisiin. Pesuhuoneissa ja erillis-WC:issä on pistorasialla ja valaisimella varustetut peili-kaapit. Pesuallaiden alla on allaskaapit.

LÄMMITYS, ILMANVAIHTO JA SÄHKÖ

Kiinteistö liitetään kaukolämpöverkkoon. Huoneistoissa on vesikiertoinen patterilämmitys ja vakiotyypiset vesikalusteet. Huoneistojen pesuhuoneissa, saunoissa ja erillis-WC:issä on mukavuuslattialämmitys, joka on kytketty kiinteistön sähkөөn. Kohteessa on keskitetty koneellinen tulo-poisto-ilmanvaihto lämmön talteenotolla. Asuntojen ilmanvaihtoa ohjataan liesikuvuista. Huoneistojen sähköasennukset käsittävät normaalin määrän valaistus-, antenni- ja atk-pisteitä sekä pistorasioita. Huoneistot varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovaroittimilla. Rakennukseen tulee ovipuhelinjärjestelmä. Kohde on suunniteltu energialuokkaan B₂₀₁₈.

PORTAAT, PORRASHUONEET JA HISSIT

Porrashuoneessa on betonielementtiportaat, jossa on maalattu pinnakaide. Porrashuoneessa on hissi.

ANTENNIJÄRJESTELMÄ JA LAAJAKAISTAYHTEYS

Asunnoissa on yleiskaapelointi ja kiinteistö liitetään kaapeli-TV-verkkoon. Asunnoissa on laajakaistavalmius. Asunnoissa ei ole lankapuhelinliittymävalmiutta.

SÄILYTYS – JA YHTEISTILAT

Rakennuksen 1. kerroksessa sijaitsevat kuivaushuone, ulkoilu-/lastenvaunuvarasto sekä lämpimät verkkoiseinäiset irtaimistovarastokomerot. Välittömästi pääsisäänkäynnin vieressä sijaitsee kylmä ulkoiluvälinevarasto.

PIHATYÖT JA PAIKOITUS

Pihatyöt tehdään erikoissuunnitelmien mukaan. Sisäpihalla sijaitseva leikki- ja oleskelualue on yhteiskäytössä asuinkerrostalojen Aakkulantie 29 ja 25 kanssa. Kaikkien kolmen asuinkerrostalon yhteinen jätepiiste on sijoitettu Aakkulantie 29 tontille. Yhtiön käytössä ovat viereisellä pysäköintitontilla sijaitsevat lämmityspistorasialla varustetut autopaikat 24 kpl, joista yksi on inva-paikka.

MUUTOSTYÖT

Asiakkaalla on mahdollisuus teettää rakennuttajan ennalta määrittelemiä ja hyväksymiä lisä- ja muutostöitä, joista urakoitsija antaa kirjallisen tarjouksen. Lisä- ja muutostyötilaukset tulee tehdä kirjallisena ilmoitettuun päivämäärään mennessä, muussa tapauksessa asunnot rakennetaan alkuperäisten suunnitelmien mukaisesti.

HUOMAUTUS

Rakennuttajan hyväksynnällä kohteen rakenteita ja materiaaleja voidaan vaihtaa toisiin samanarvoisiin. Yksityiskohtissa valmis toteutus voi poiketa myyntiesitteen tiedoista. Alaslaskujen ja koteloitien tarkat sijainnit täsmentyvät rakentamisen aikana. Rakennuttaja ja urakoitsija eivät pysty takaamaan matkapuhelinverkon moitteetonta kuuluvuutta. Oikeudet piirustuksiin ja mittoihin sekä muiden tietojen muuttamiseen pidätetään.



Asiakaspalvelu: 045 7734 3777 (arkisin klo 8-16) info@ta.fi • www.ta.fi