



Helsinki, Borgströminmäki | Föglönkuja 4

Etsitkö asuntoa?



TA-Yhtymä Oy

Föglönkuja 4

Föglönkuja 4:n laadukkaat vuokra-asunnot sijaitsevat Borgströminmäellä, Kruunuvuorenrannan uudella ja kehittyvällä asuinalueella Laajasalon länsiosassa. Alue on täynnä upeita merimaisemia, saaristoluontoa ja kauniita puistoalueita. Föglönkuja 4:stä on merenrantaan matkaa noin puoli kilometriä ja Laajasalon keskukseen noin kilometri. Laajasalosta löytyvät kaikki peruspalvelut kouluihin ja päiväkoteihin. Helsingin keskustaan on matkaa Herttoniemen kautta noin 10 kilometriä. Bussit kulkevat useasti tunnissa Kruunuvuorenrannasta Herttoniemen metroasemalle, josta pääsee kätevästi ja nopeasti metrolla keskustaan.

Föglönkuja 4 koostuu neljästä viisikerroksisesta kerrostalosta. Kaikissa asunnoissa on esteetön parveke ja osassa ylimmän kerroksen asunnoista on iso kattoterassi. Asuntojen wc- ja pesutilojen lattiat ovat keraamista laatua ja muualla asuintiloissa on laminaattilattiat. Osassa kolmioista on oma sauna. Kaikkien talojen ylimmässä kerroksessa on asukkaiden yhteiskäytössä oleva talosauna, josta pääsee vilvoittelemaan ja ihailemaan maisemia parvekkeelle.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

| | |
|------------------------------|--|
| Valmimstunut | 2016 |
| Asuntoja yhteensä | 81 kpl |
| Talotyyppi | Kerrostalot, 5 krs |
| Hissi | Kyllä |
| Lämmitysmuoto | Kaukolämpö, vesikiertoinen lattialämmitys |
| Ilmanvaihto | Keskitetty tulo- ja poistoilmanvaihto lämmön talteenotolla |
| Autopaikat | 44 kpl |
| TV | Kaapeli-TV |
| Säilytystilat/yhteiset tilat | Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarastot Lastenvaunuvarastot Talopesula Kuivaushuoneet Kerhotila Talosauna |



Asunnon hakeminen ja asukasvalinta

- Asuntoa haetaan sähköisellä hakulomakkeella osoitteessa ta.fi/vuokrahakemus.
- Asukasvalinnan perusteita ovat asunnon tarve, varallisuus ja tulot.
- Valtion tukemien yleishyödyllisten asuntojen asukasvalinnassa noudatetaan ARA:n asukasvalintaperusteita.
- Lisätiedot ja tarkemmat asukasvalintaperusteet löytyvät osoitteesta ta.fi

HUONEISTOT

| Kpl | Huoneistotyyppi | Pinta-ala m ² |
|-----|-----------------|--------------------------|
| 6 | 1h+tk | 34,0 |
| 7 | 2h+kt | 37,5 – 38,0 |
| 30 | 2h+kt | 41,0 – 48,5 |
| 14 | 2h+kt | 53,0 – 54,0 |
| 6 | 2h+kt | 60,5 |
| 2 | 3h+k+s | 71,0 |
| 9 | 3h+k | 72,0 – 77,0 |
| 7 | 3h+kt+s | 81,0 – 85,5 |

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi

MATERIAALIT JA VARUSTEET

| | |
|--------------|--|
| Lattiat | Laminaatti |
| Kylpyhuoneet | Keraaminen laatta Tilavaraukset pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle |
| Saunat | Lattia laatoitettu Seinät ja kattopaneloitu Sähkökiuas |
| Keittiö | Keraaminen lattialiesi Jääkaappipakastin Tilavaraukset astianpesukoneelle ja mikroaaltouunille |



TA-Yhtymä Oy
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777 | info@ta.fi

SEURAA TA.fi / TA-YHTIÖT

