



Nurmijärvi, Klaukkala | Kiilakiventie 5

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Kiilakiventie 5

Kiilakiventie 5 on rivi- ja luhtitaloista muodostuva asu-
misoikeuskohde Nurmijärvellä Klaukkalan taajamassa.
Vuonna 2000 valmistuneessa kohteessa on yhteensä
21 asuntoa. Kiilakiventie 5 sijaitsee rauhallisella pientalo-
alueella Harjulan kaupunginosassa. Päiväkodit ja koulut
sijaitsevat aivan Kiilakiventien vieressä, joten alue sopii
hyvin lapsiperheille. Matkaa Klaukkalan keskustaan on
alle kaksi kilometriä.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2000
Asuntoja yhteensä	21 kpl
Talotyypit	Rivi- ja luhtitalot
Lämmitysmuoto	Kevyt polttoöljy, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	34 kpl, joista 21 sähköpistokkeella
TV/Internet	Kaapeli-TV TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
8	2h+k+s	55,5
6	3h+k+s	80,5 – 81,0
7	4h+k+s	89,5 – 90,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa
www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3903