



Lehtokatu 1

Lahti, Laune

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy



TA-Asumisoikeus Oy/Lehtokatu 1
 Lehtokatu 1
 15500 Lahti

Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
 voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

ASEMAPIIRROS

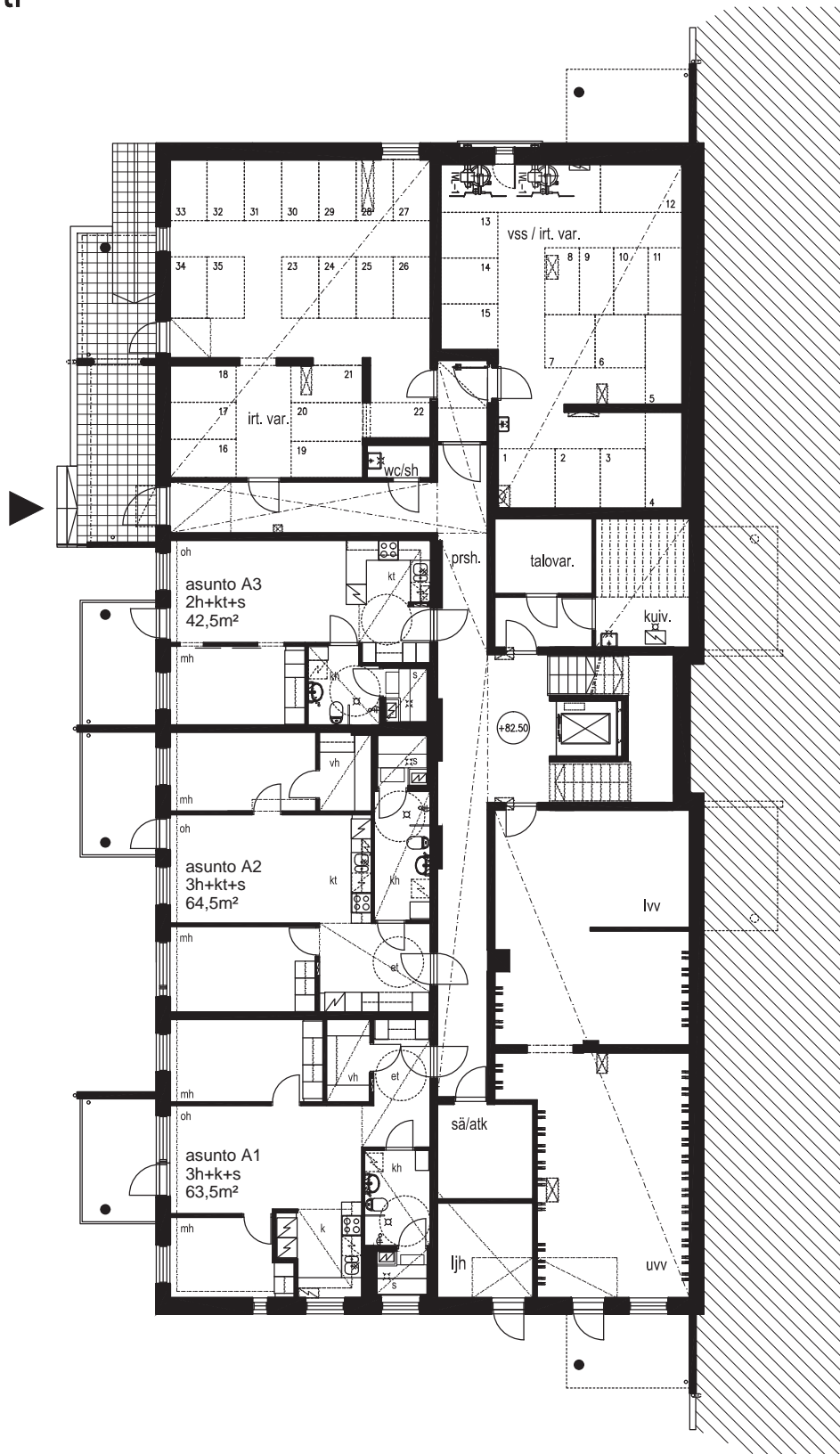
5.10.2015

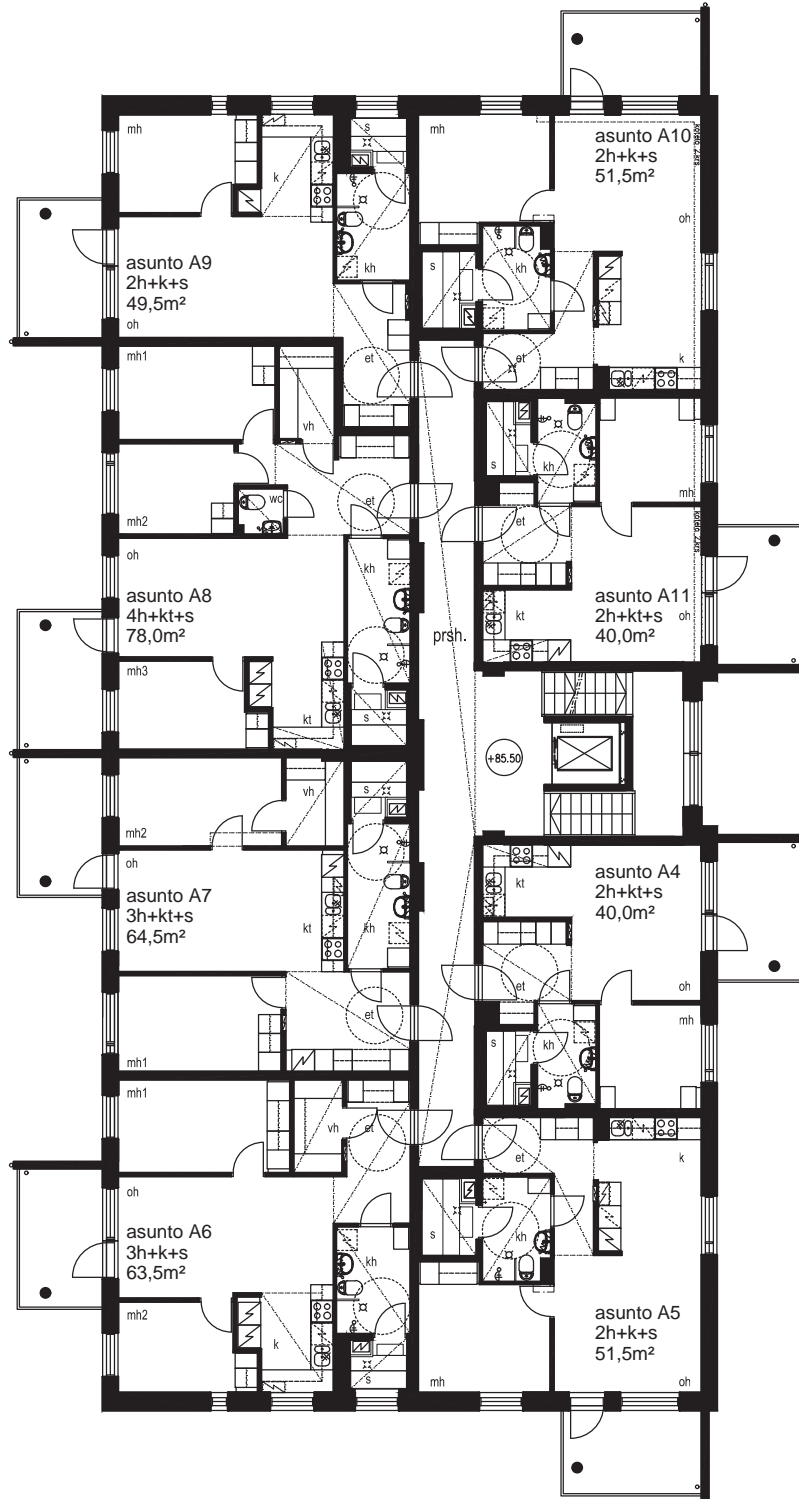
1. KERROS		
A1	3h+k+s	63,5 m2
A2	3h+kt+s	64,5 m2
A3	2h+kt+s	42,5 m2
2. KERROS		
A4	2h+kt+s	40,0 m2
A5	2h+k+s	51,5 m2
A6	3h+k+s	63,5 m2
A7	3h+kt+s	64,5 m2
A8	4h+kt+s	78,0 m2
A9	2h+k+s	49,5 m2
A10	2h+k+s	51,5 m2
A11	2h+kt+s	40,0 m2
3. KERROS		
A12	2h+kt+s	40,0 m2
A13	2h+k+s	51,5 m2
A14	3h+k+s	63,5 m2
A15	3h+kt+s	64,5 m2
A16	4h+kt+s	78,0 m2
A17	2h+k+s	49,5 m2
A18	2h+k+s	51,5 m2
A19	2h+kt+s	40,0 m2
4. KERROS		
A20	2h+kt+s	40,0 m2
A21	2h+k+s	51,5 m2
A22	3h+k+s	63,5 m2
A23	3h+kt+s	64,5 m2
A24	4h+kt+s	78,0 m2
A25	2h+k+s	49,5 m2
A26	2h+k+s	51,5 m2
A27	2h+kt+s	40,0 m2
5. KERROS		
A28	2h+kt+s	40,0m2
A29	2h+k+s	51,5 m2
A30	3h+k+s	63,5 m2
A31	3h+kt+s	64,5 m2
A32	4h+kt+s	78,0 m2
A33	2h+k+s	49,5 m2
A34	2h+k+s	51,5 m2
A35	2h+kt+s	40,0 m2
YHTEENSÄ		1924,5m2

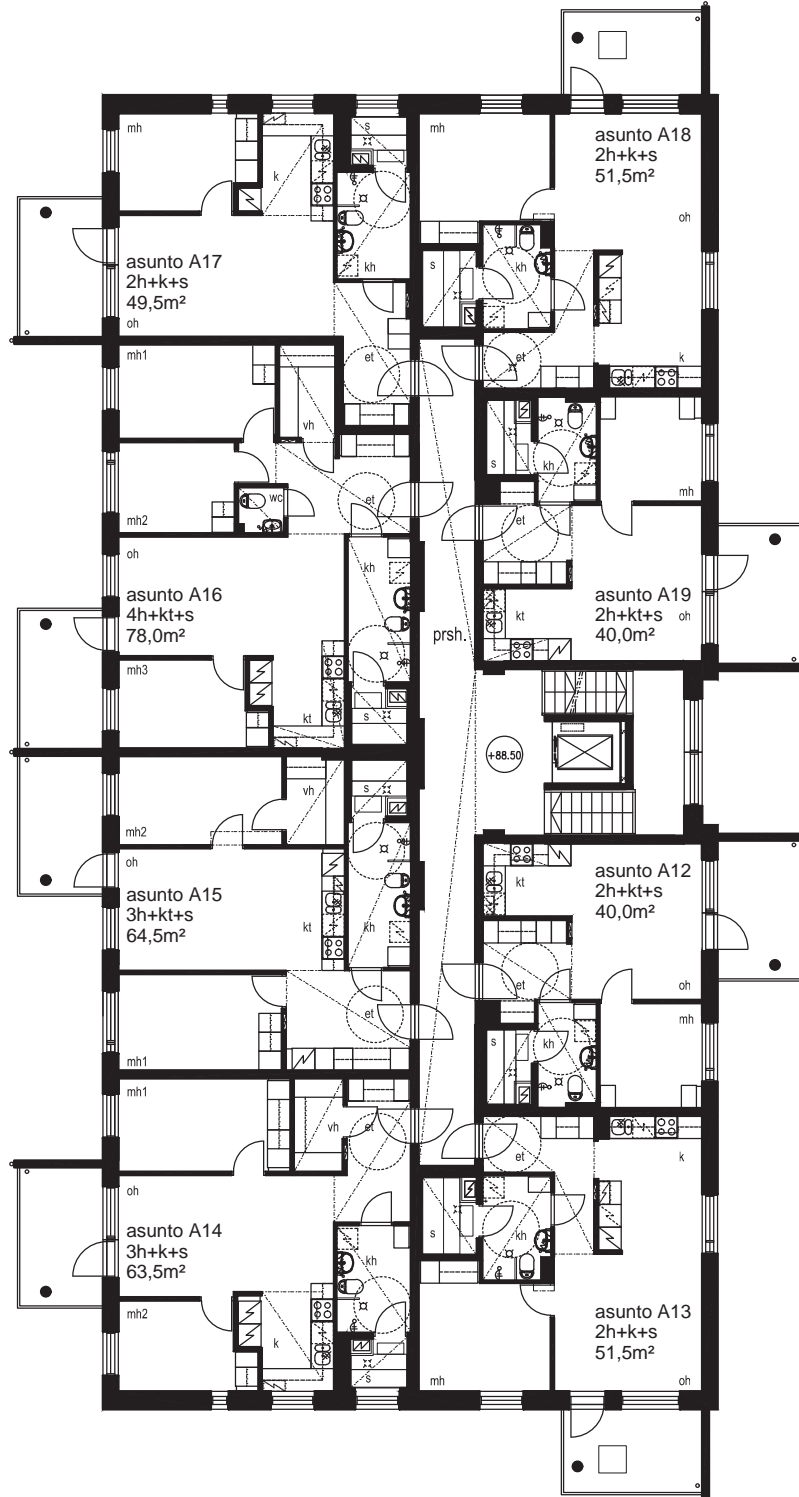
YHTEISTILAT		
	Irtainvarasto	134,0m2
	Ulkoiluvälinevarasto	54,5 m2
	Talovarasto	6,5 m2
	Kuivaushuone	10,5 m2
	Lastenvaunuvarasto	20,0 m2
	Siivouskomero	1,5 m2
	Sähköpääkeskus	8,0 m2
	Lämmönjakohuone	8,0 m2
	Ilmanvaihtokonehuone	20,0 m2
YHTEENSÄ		263,0m2

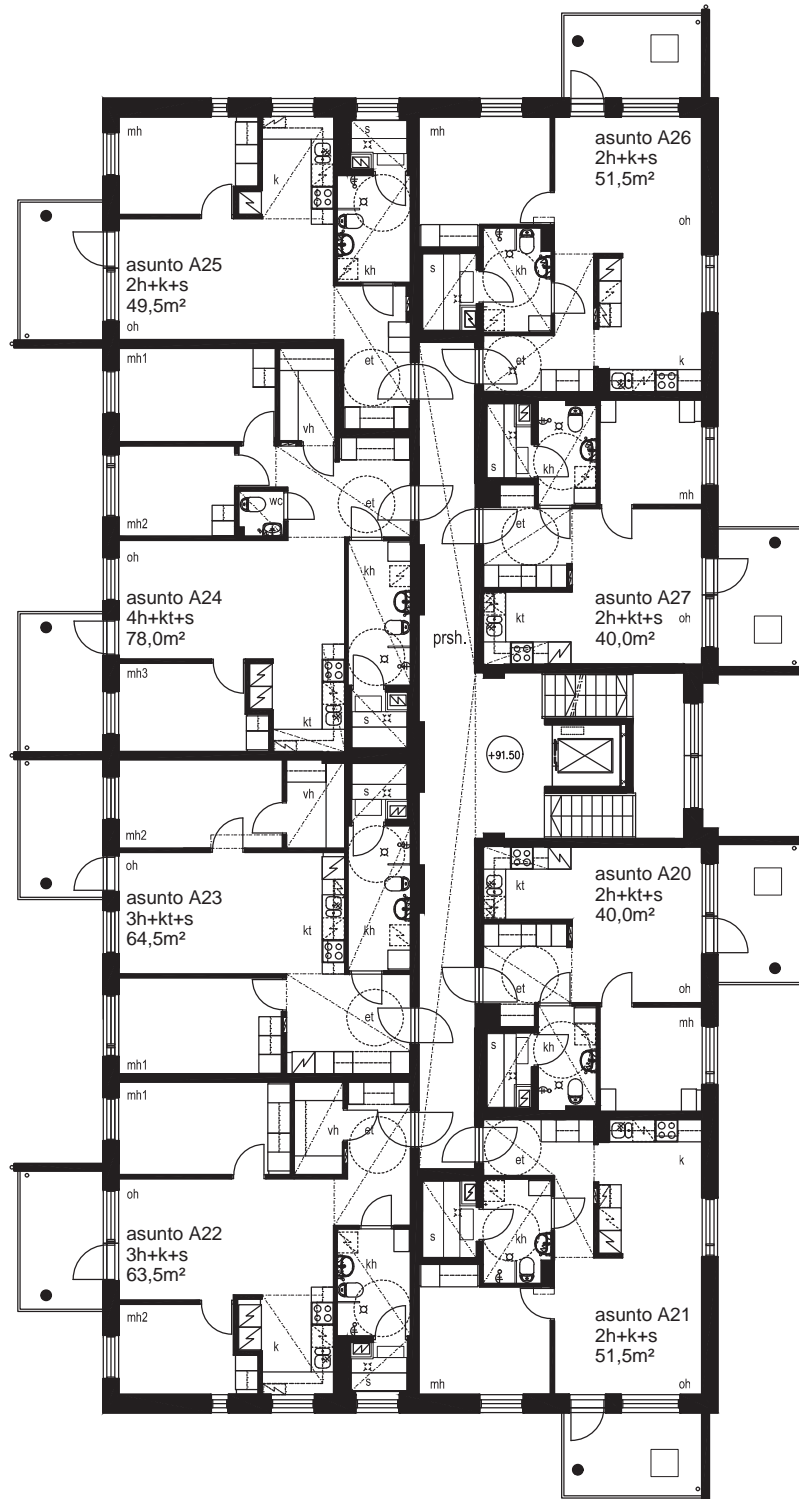
1. KERROS		
B36	3h+k+s	63,5 m2
B37	3h+kt+s	64,5 m2
B38	2h+kt+s	42,5 m2
2. KERROS		
B39	2h+kt+s	40,0 m2
B40	2h+k+s	51,5 m2
B41	3h+k+s	63,5 m2
B42	3h+kt+s	64,5 m2
B43	4h+kt+s	78,0 m2
B44	2h+k+s	49,5 m2
B45	2h+k+s	51,5 m2
B46	2h+kt+s	40,0 m2
3. KERROS		
B47	2h+kt+s	40,0 m2
B48	2h+k+s	51,5 m2
B49	3h+k+s	63,5 m2
B50	3h+kt+s	64,5 m2
B51	4h+kt+s	78,0 m2
B52	2h+k+s	49,5 m2
B53	2h+k+s	51,5 m2
B54	2h+kt+s	40,0 m2
4. KERROS		
B55	2h+kt+s	40,0 m2
B56	2h+k+s	51,5 m2
B57	3h+k+s	63,5 m2
B58	3h+kt+s	64,5 m2
B59	4h+kt+s	78,0 m2
B60	2h+k+s	49,5 m2
B61	2h+k+s	51,5 m2
B62	2h+kt+s	40,0 m2
5. KERROS		
B63	2h+kt+s	40,0m2
B64	2h+k+s	51,5 m2
B65	3h+k+s	63,5 m2
B66	3h+kt+s	64,5 m2
B67	4h+kt+s	78,0 m2
B68	2h+k+s	49,5 m2
B69	2h+k+s	51,5 m2
B70	2h+kt+s	40,0 m2
YHTEENSÄ		1924,5m2

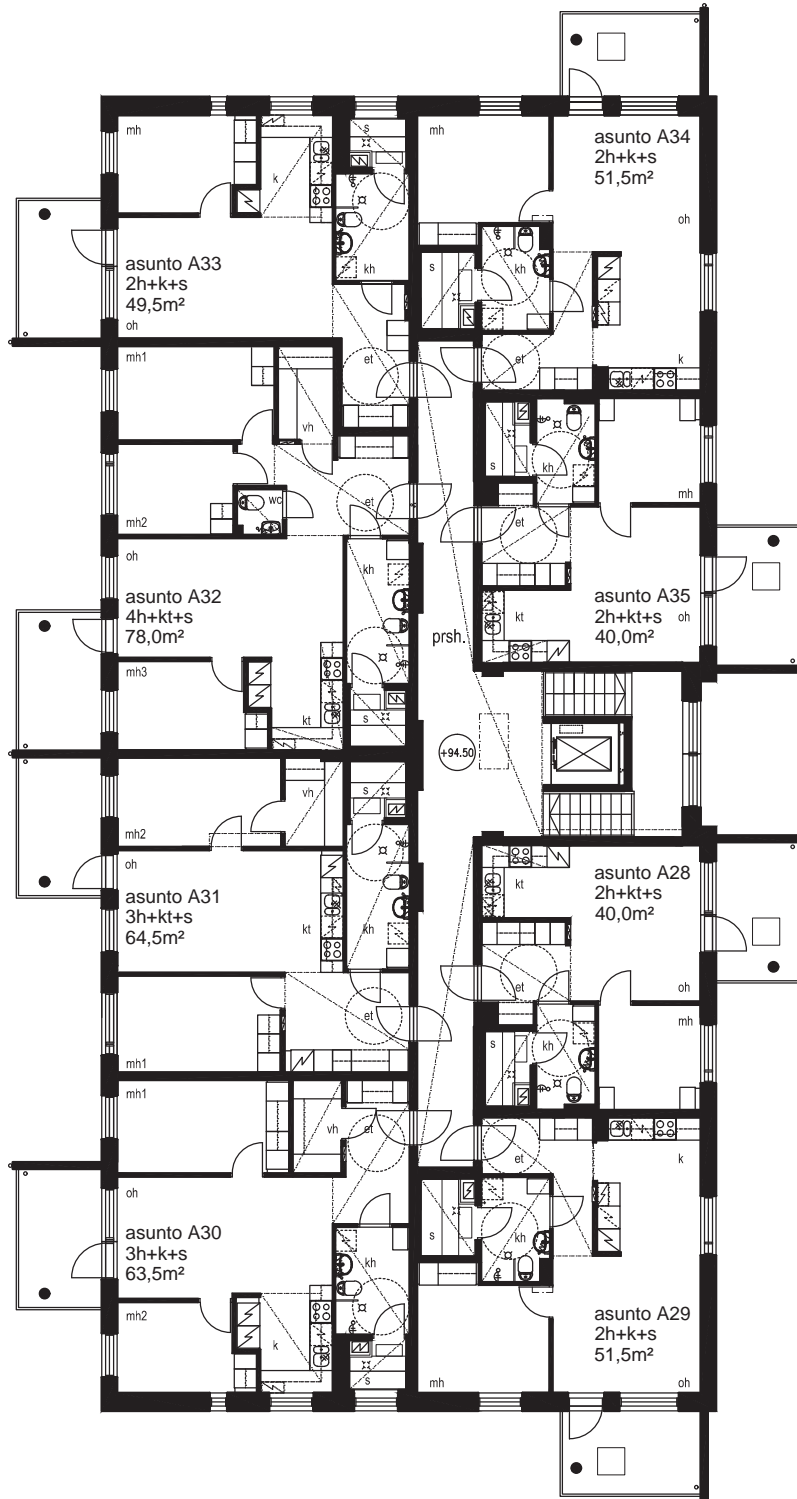
YHTEISTILAT		
	Irtainvarasto	134,0m2
	Ulkoiluvälinevarasto	54,5 m2
	Talovarasto	6,5 m2
	Kuivaushuone	10,5 m2
	Lastenvaunuvarasto	20,0 m2
	Suihku/wc	1,5 m2
	Sähköpääkeskus	8,0 m2
	Lämmönjakohuone	8,0 m2
	Ilmanvaihtokonehuone	20,0 m2
YHTEENSÄ		263,0m2

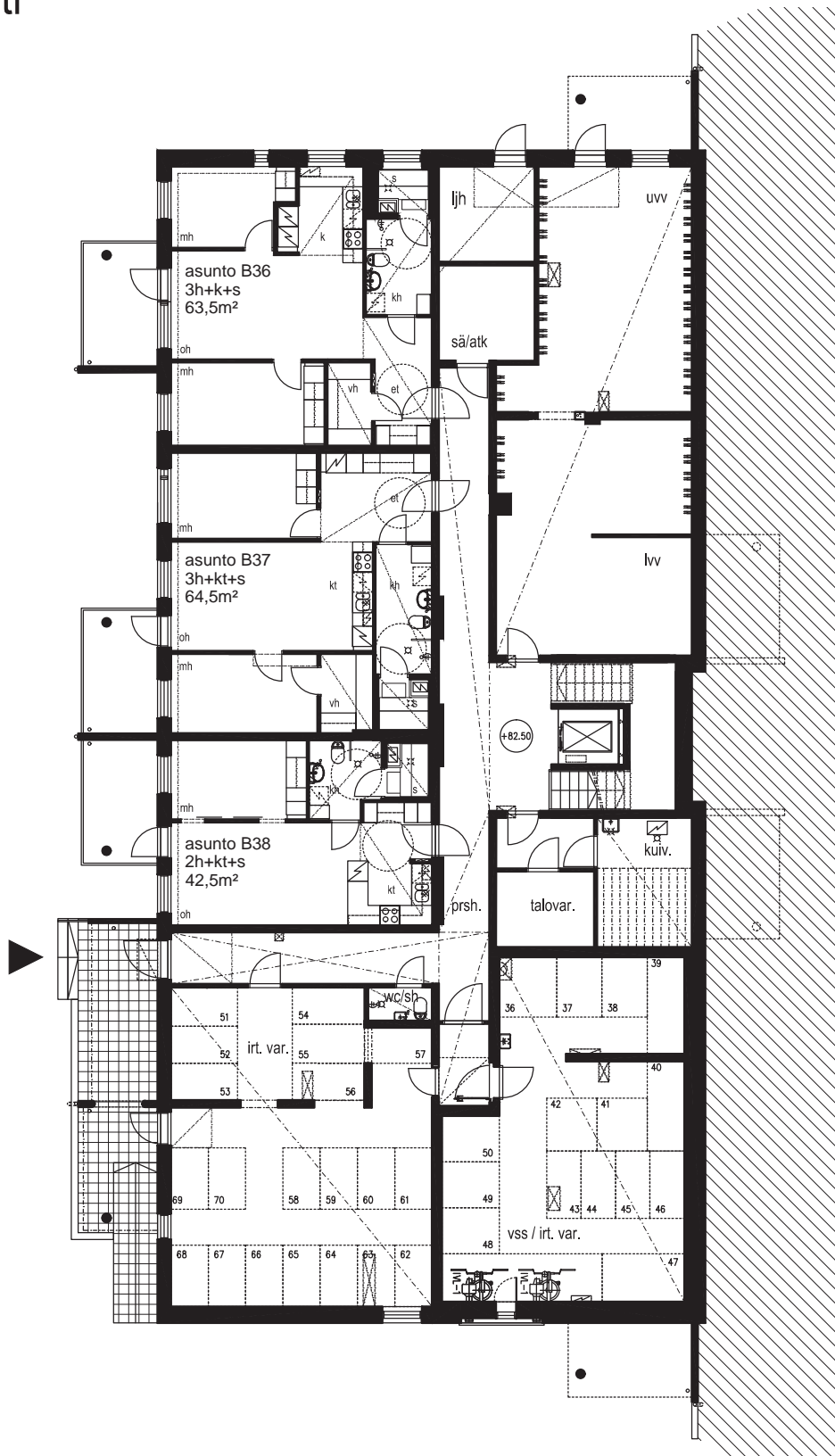


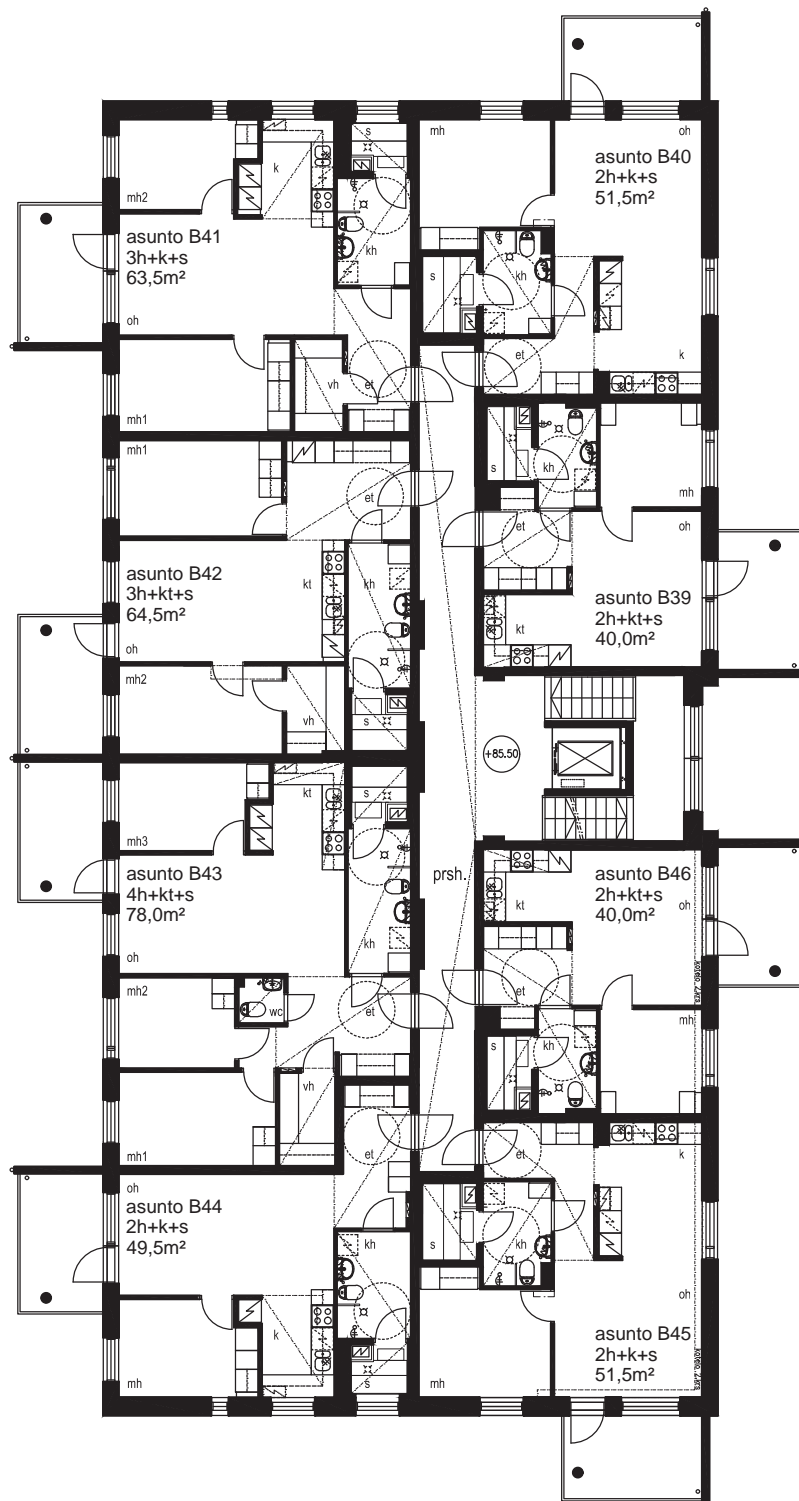


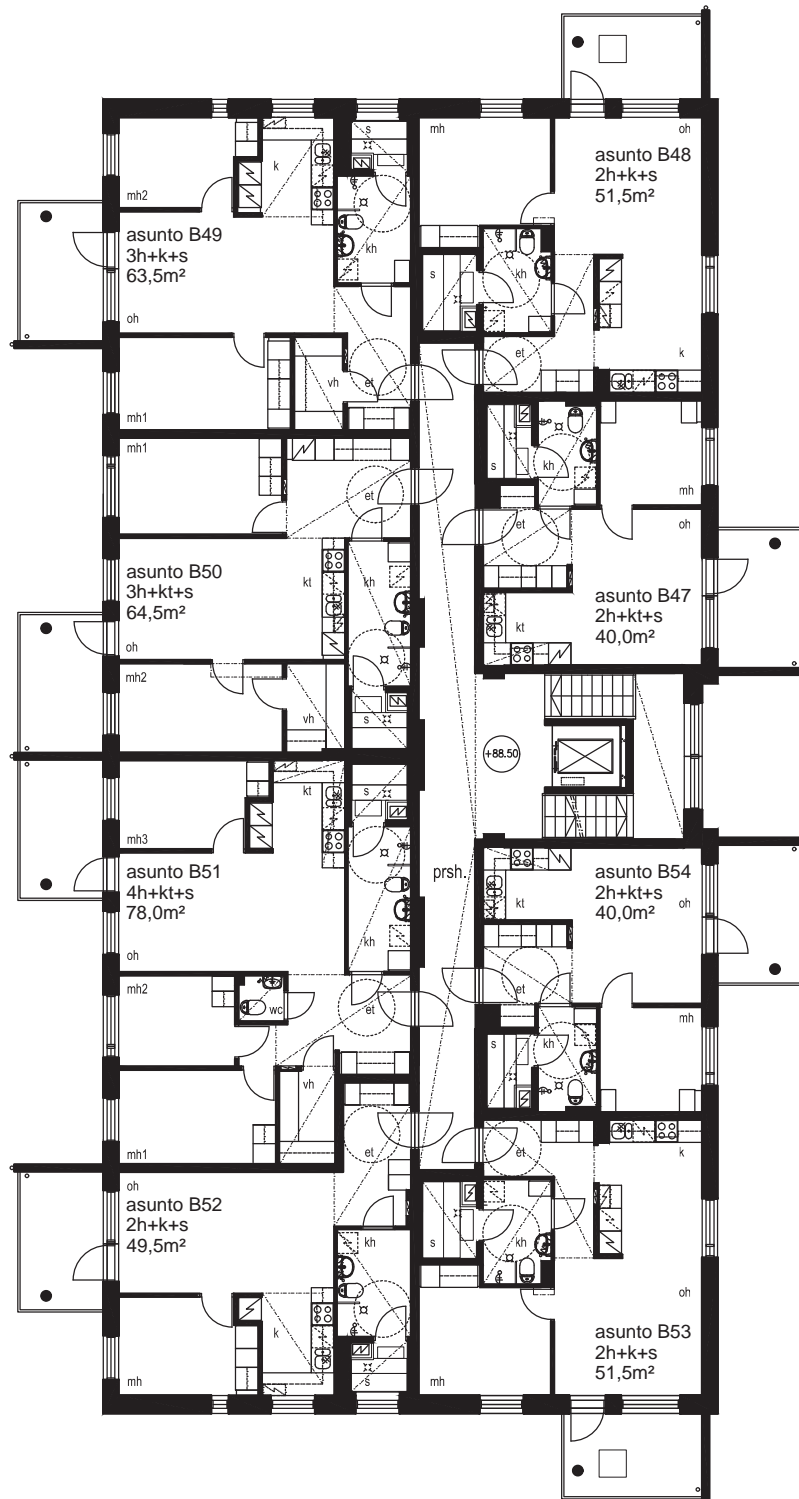


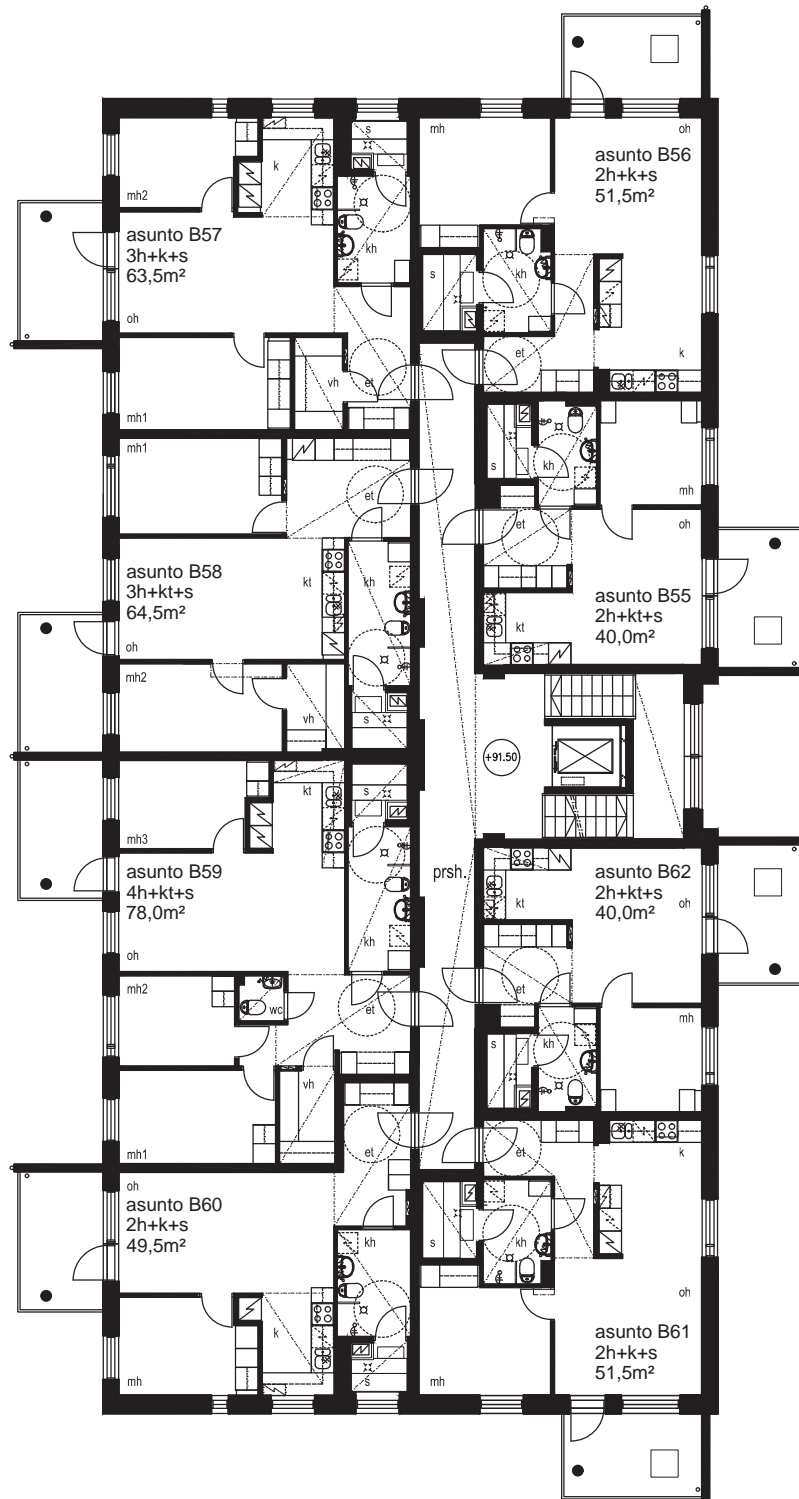


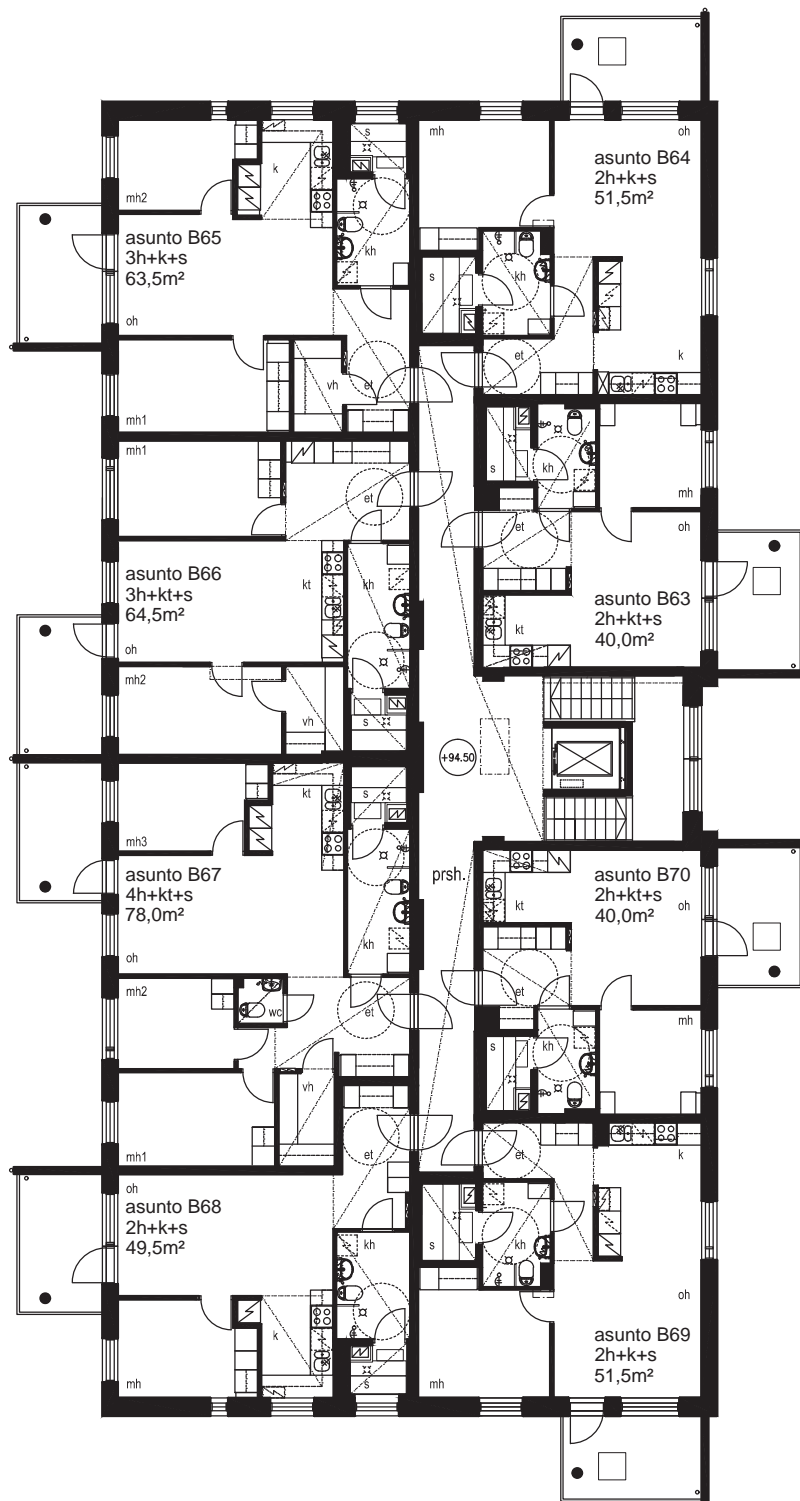












TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

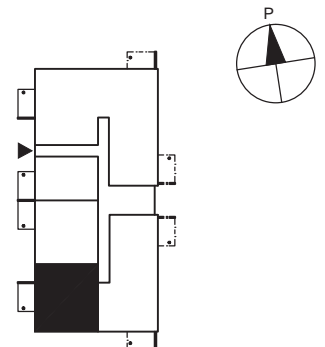
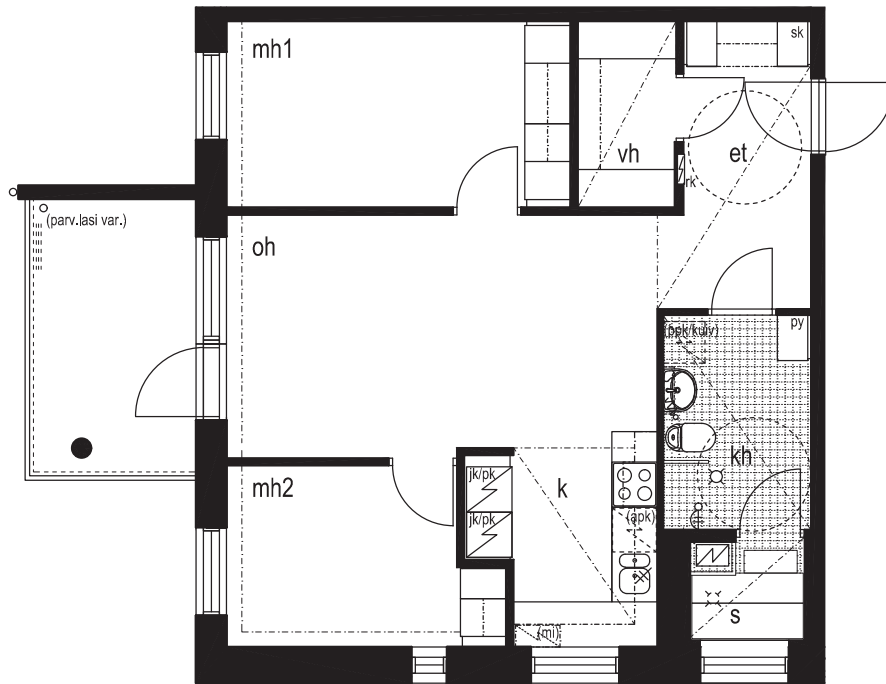
3h+k+s

63,5 m²

asunto:

A1

1.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

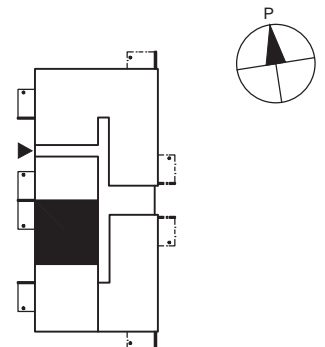
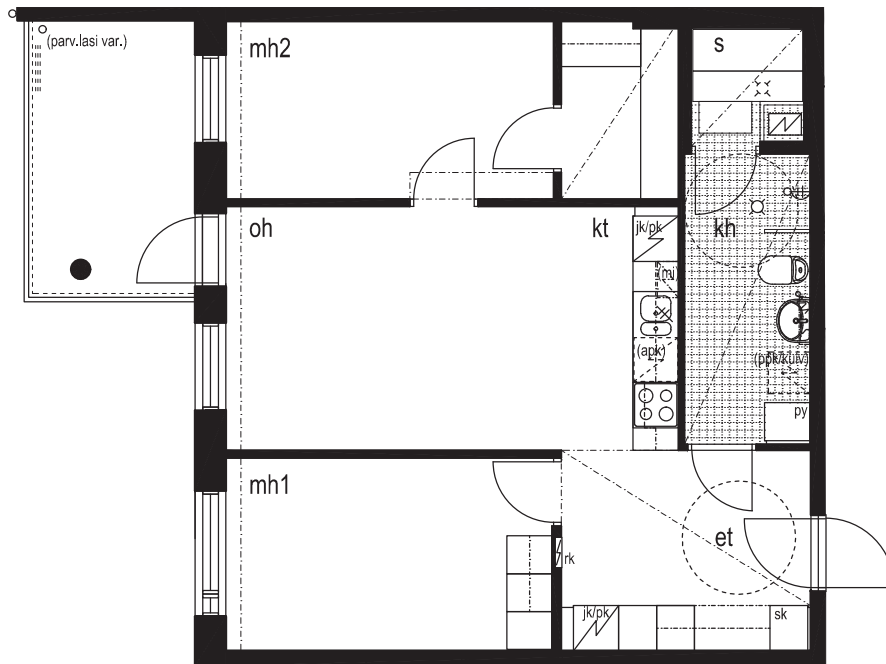
3h+kt+s

64,5 m²

asunto:

A2

1.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

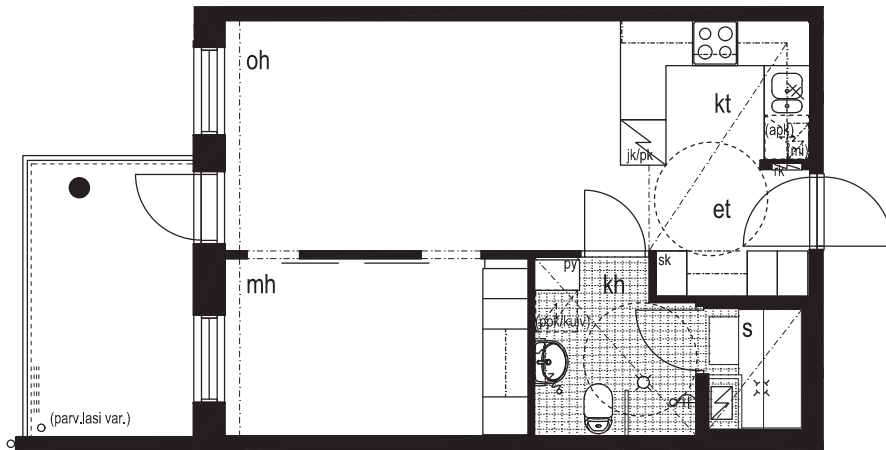
2h+kt+s

42,5 m²

asunto:

A3

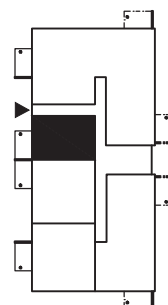
1.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

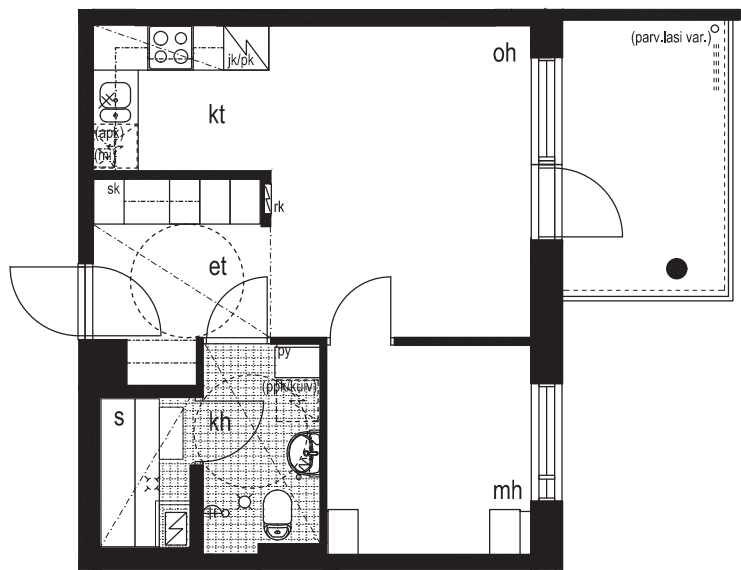
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

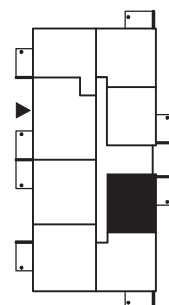
A4

2.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

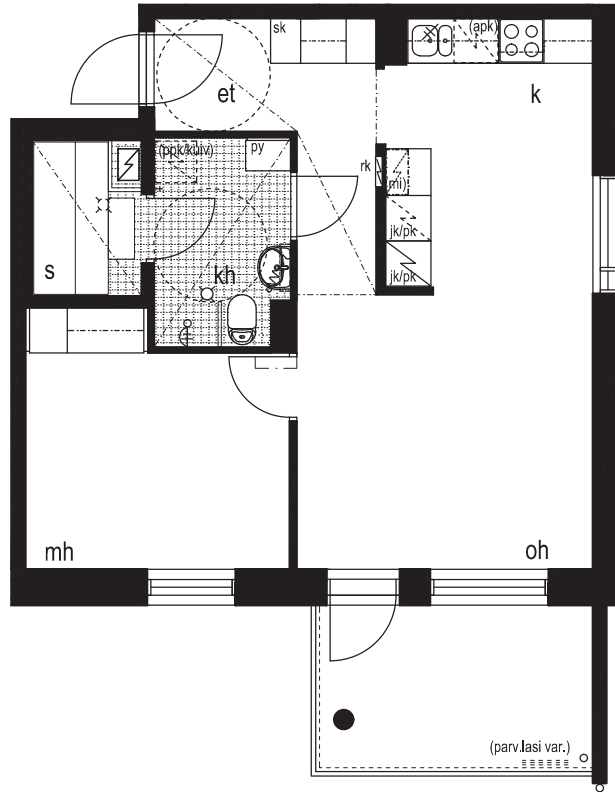
2h+k+s

51,5 m²

asunto:

A5

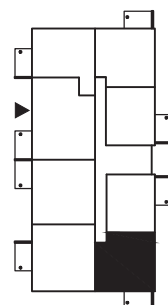
2.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100



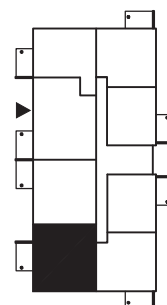
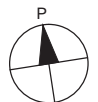
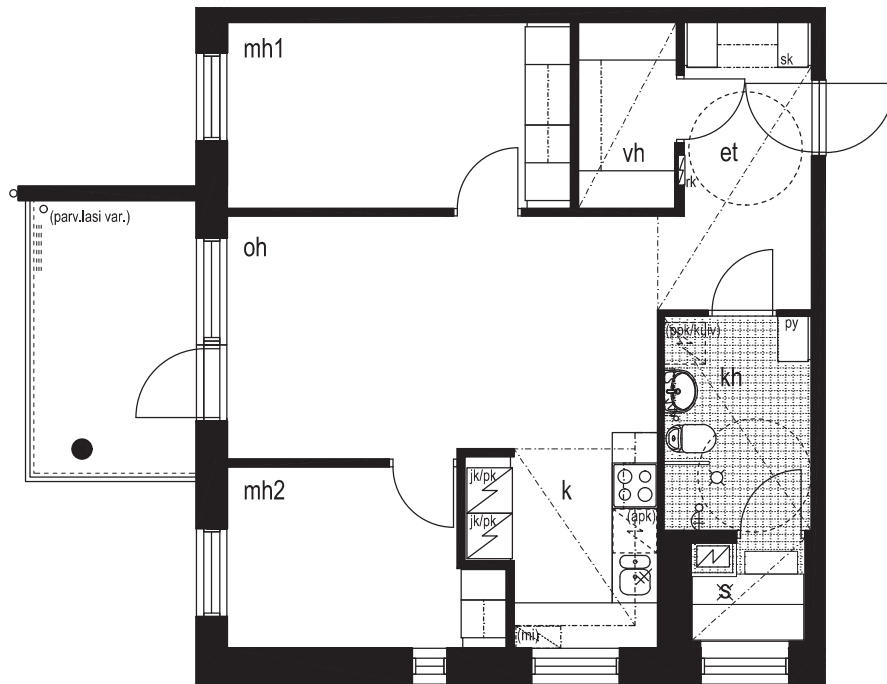
5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

3h+k+s 63,5 m²

asunnot:

A6	2.krs
A14	3.krs
A22	4.krs
A30	5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

3h+kt+s

64,5 m²

asunnot:

A7

2.krs

A15

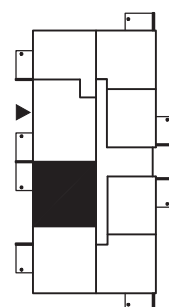
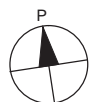
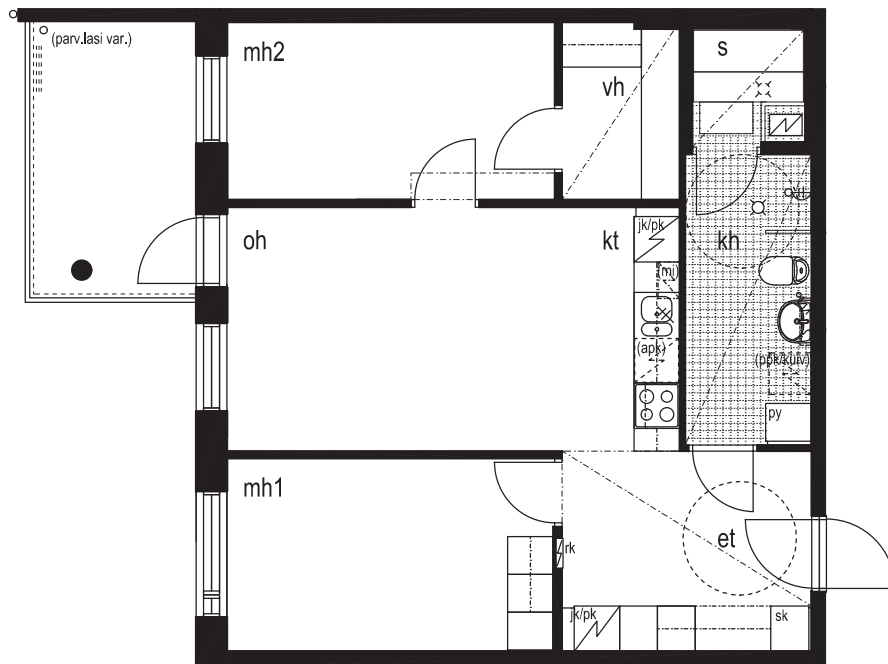
3.krs

A23

4.krs

A31

5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100

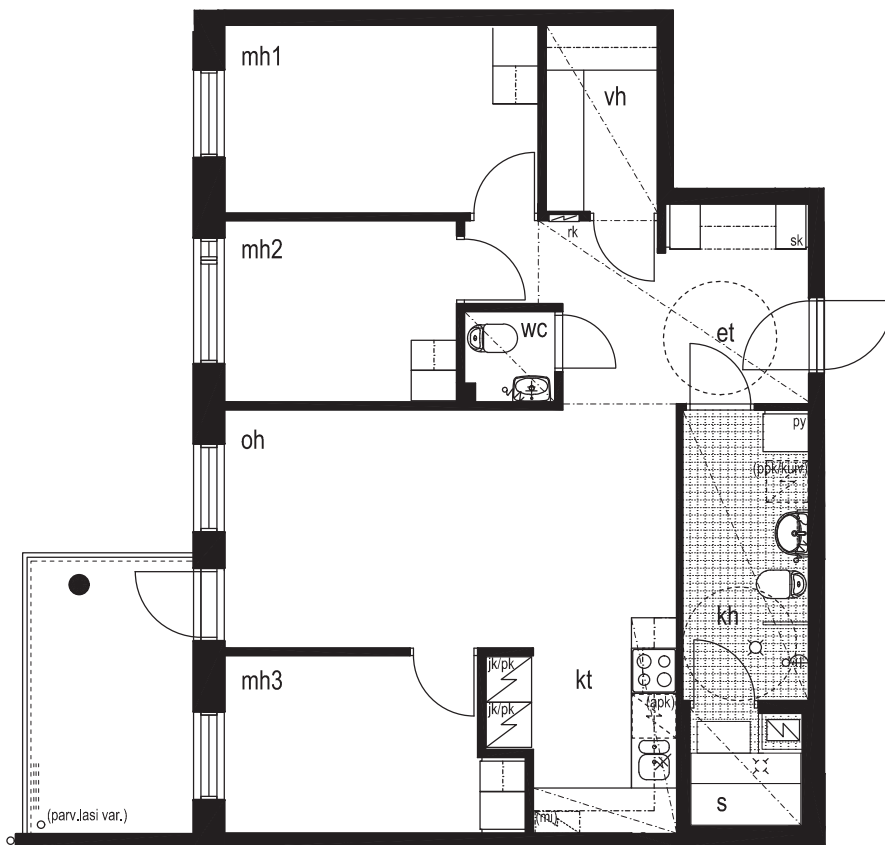
5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

4h+kt+s 78,0 m²

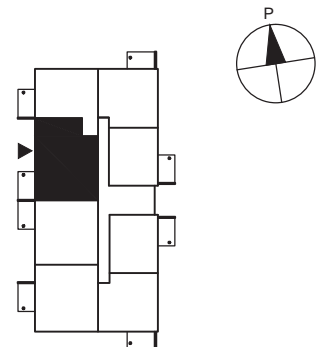
asunnot:

A8	2.krs
A16	3.krs
A24	4.krs
A32	5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



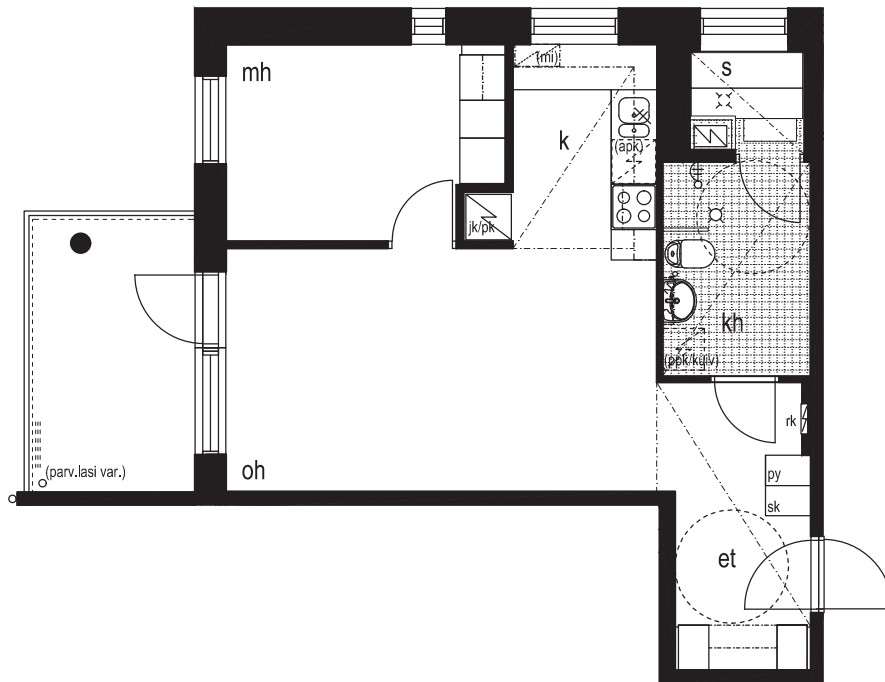
5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

2h+k+s 49,5 m²

asunnot:

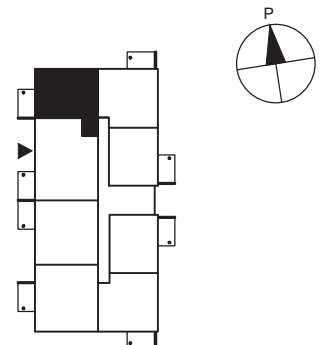
A9	2.krs
A17	3.krs
A25	4.krs
A33	5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

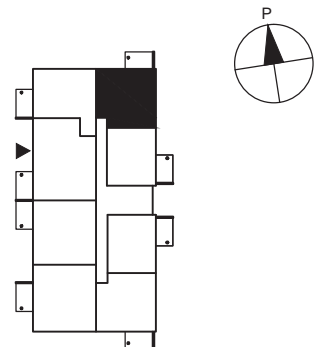
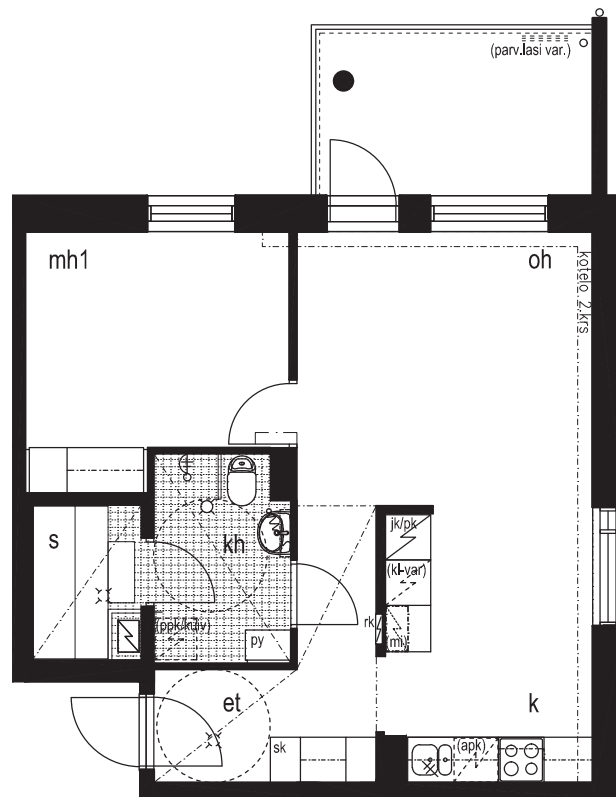
1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

2h+k+s 51,5 m²
asunto:
A10 2.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

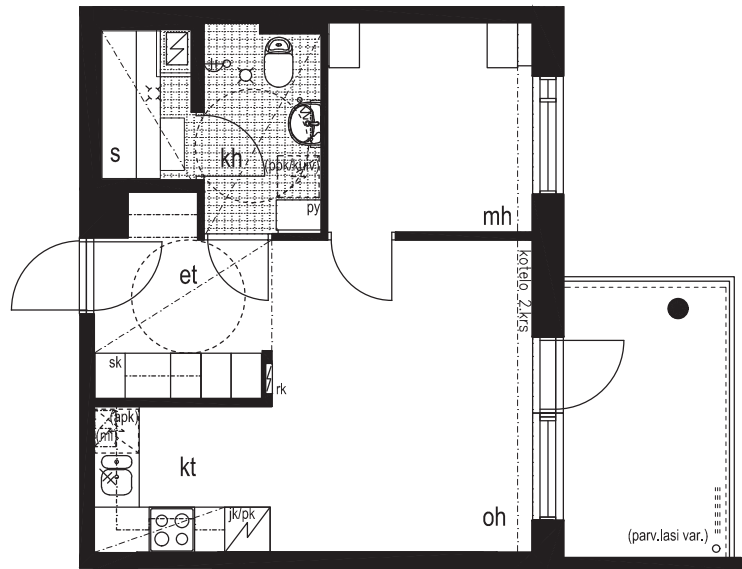
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

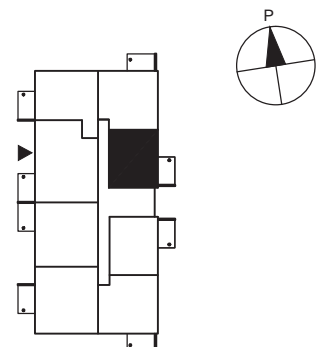
A11

2.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

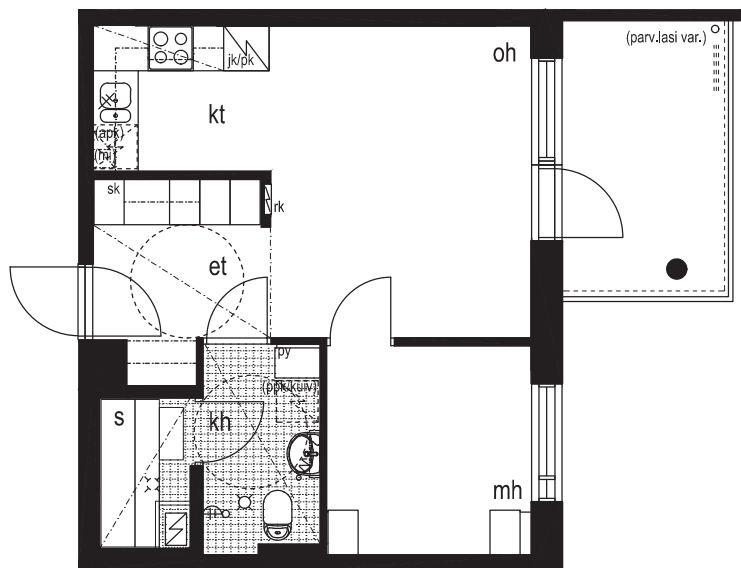
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

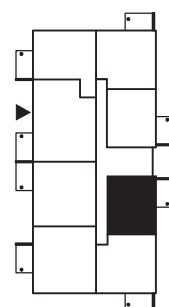
A12

3.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

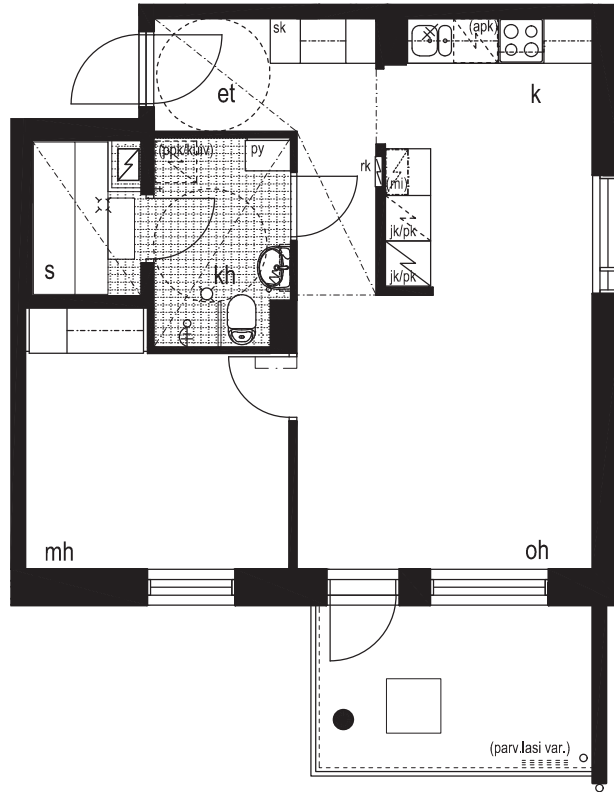
TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

2h+k+s 51,5 m²

asunnot:

A13 3.krs

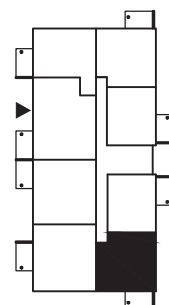
A29 5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5m

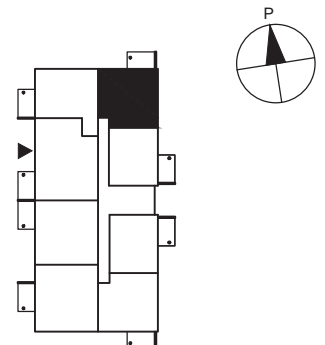
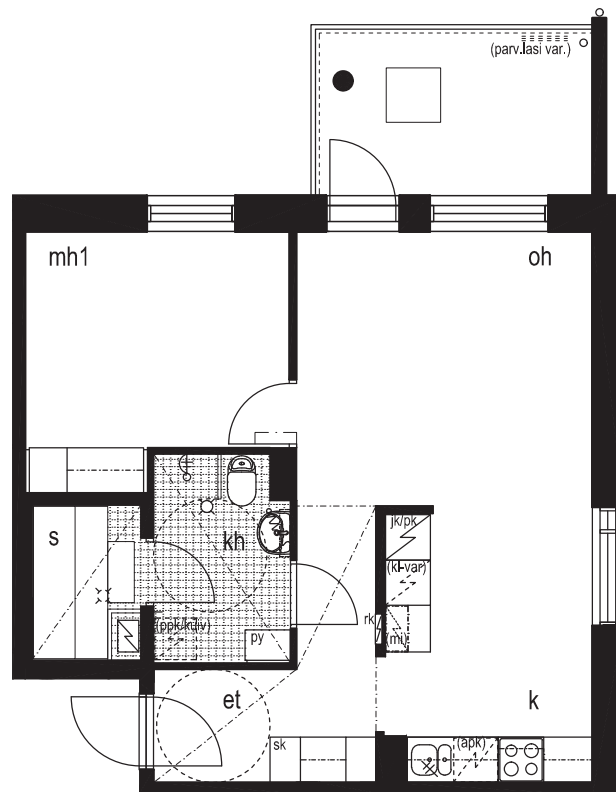
1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

2h+k+s 51,5 m²
asunto:
A18 3.krs
A34 5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

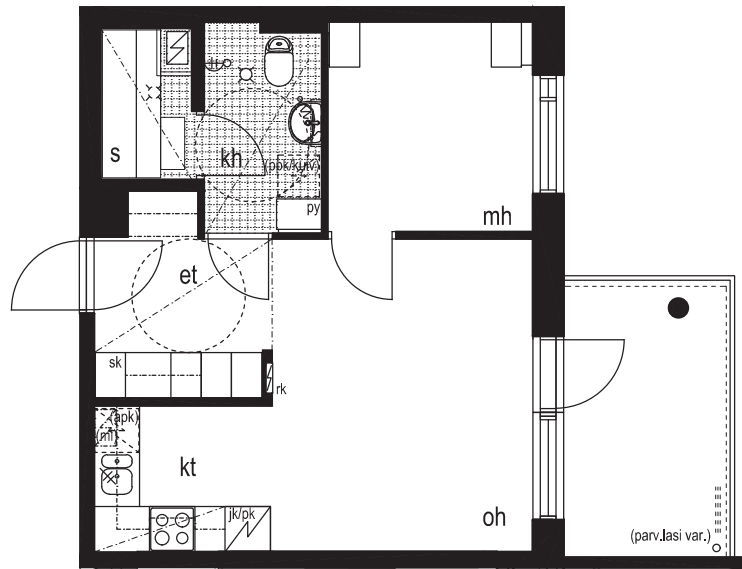
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

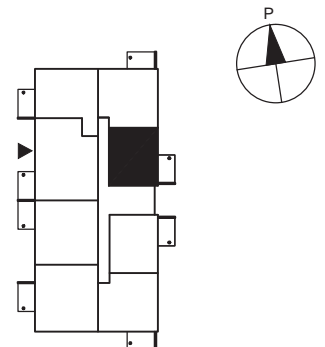
A19

3.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

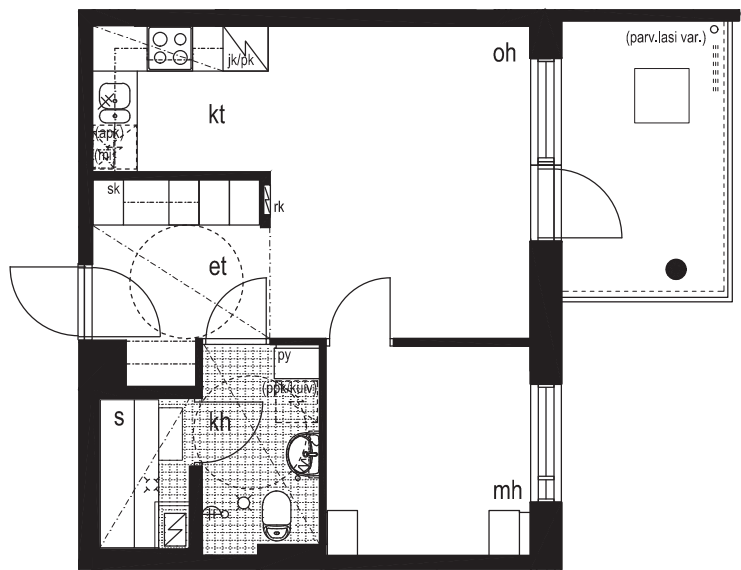
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

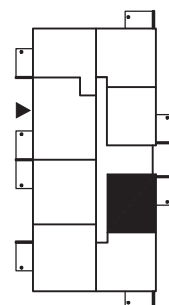
A20

4.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

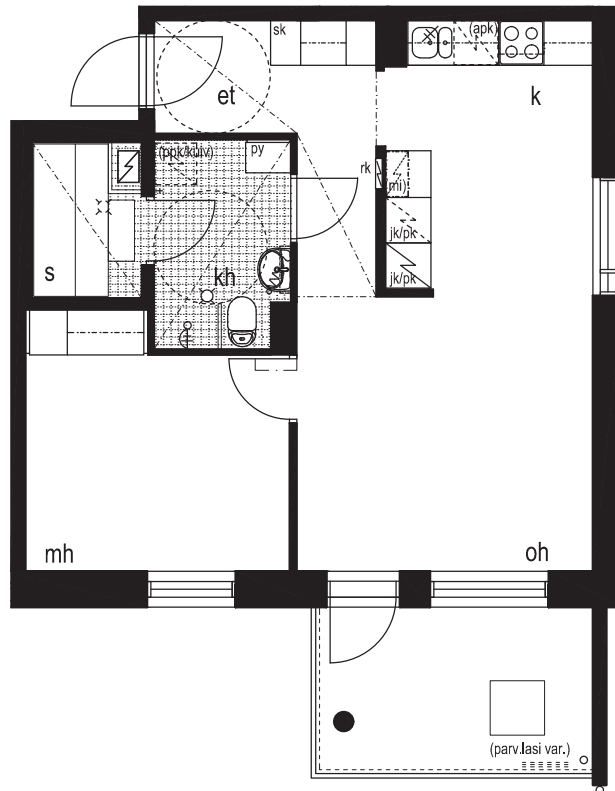
2h+k+s

51,5 m²

asunto:

A21

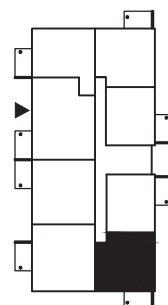
4.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

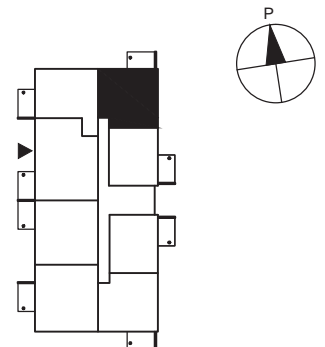
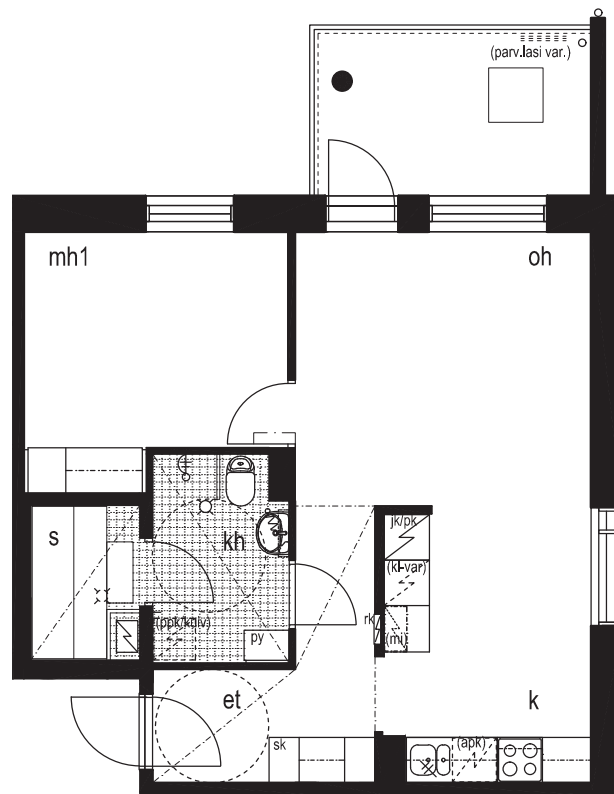
1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

2h+k+s 51,5 m²
asunto:
A26 4.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

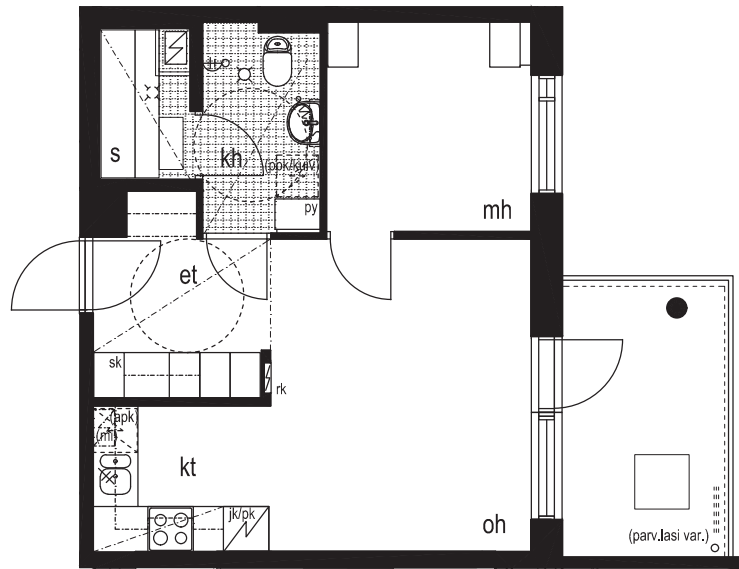
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

A27

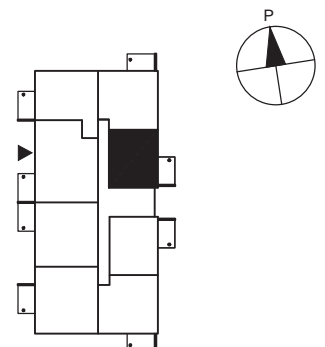
4.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

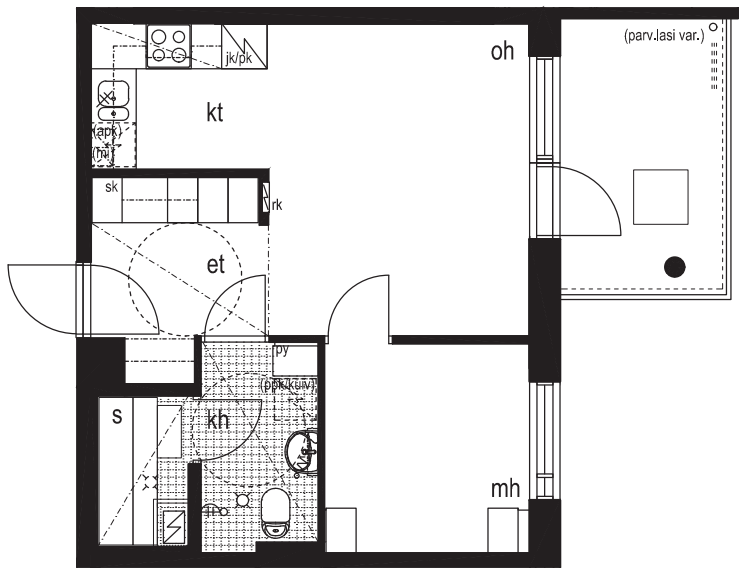
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

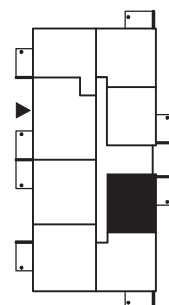
A28

5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1A
15500 Lahti

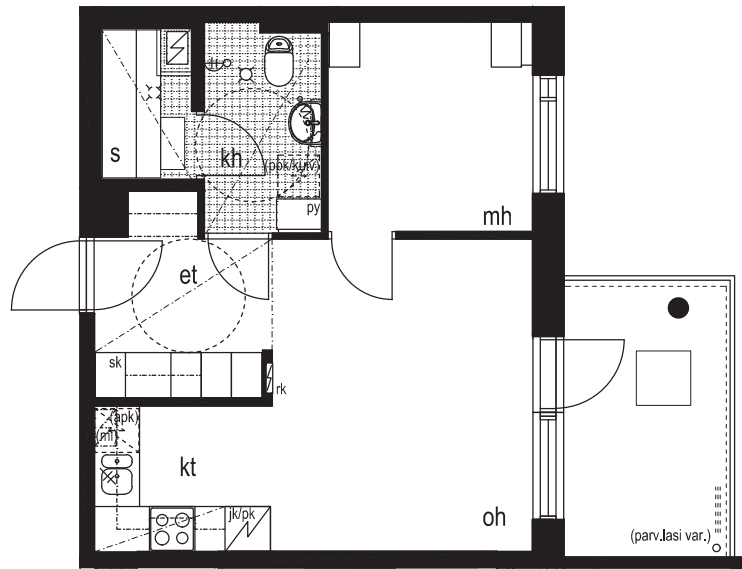
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

A35

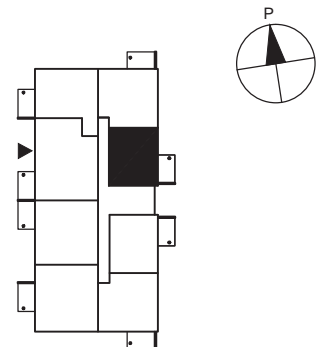
5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



1:100

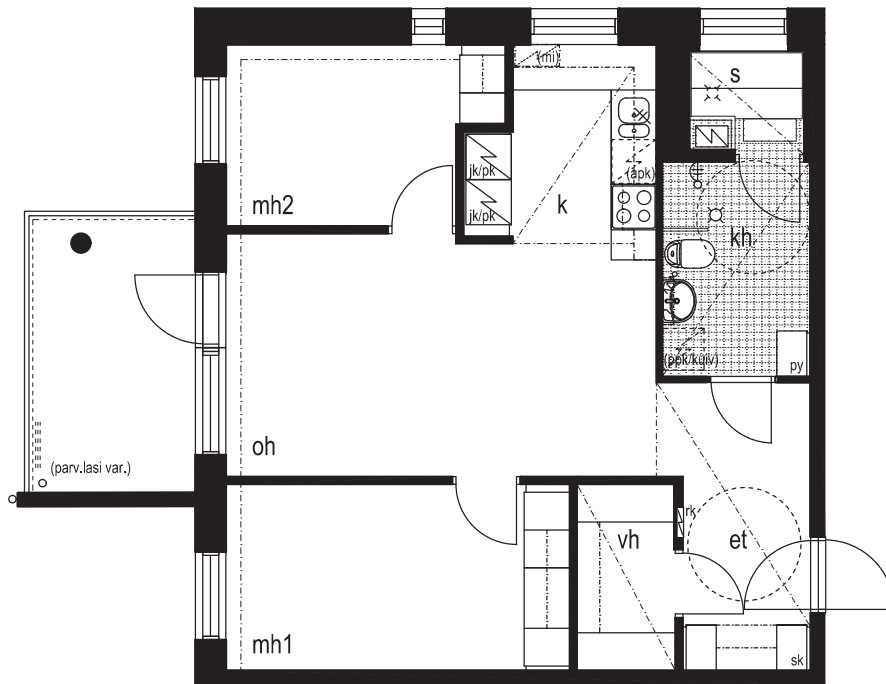


5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

3h+k+s
asunto:
B36

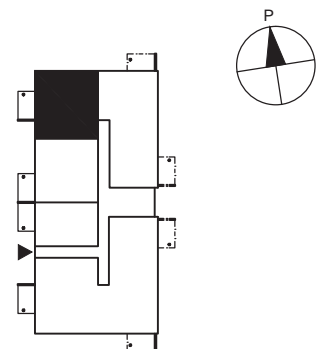
63,5 m²
1.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



1:100

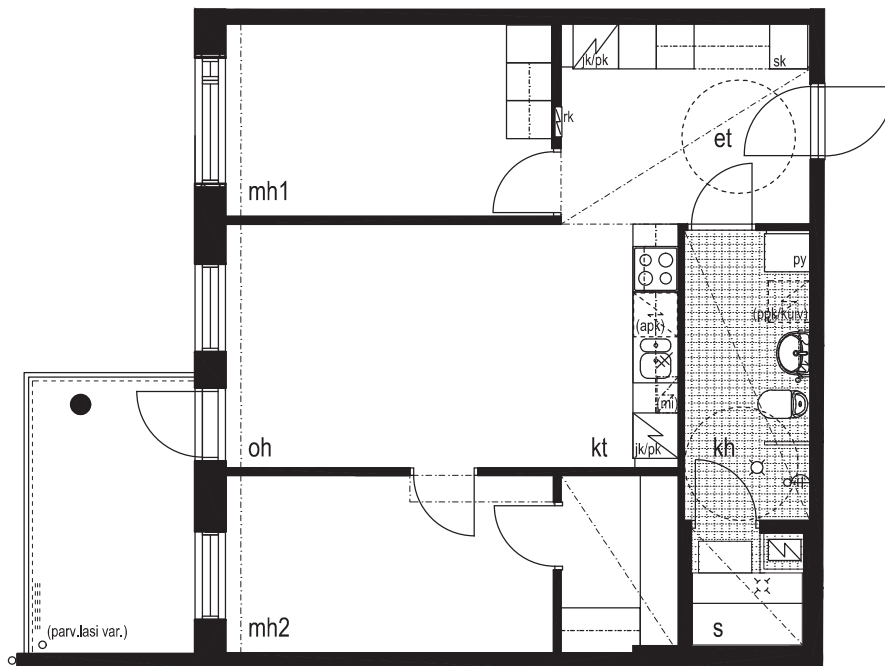


5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

3h+kt+s
asunto:
B37

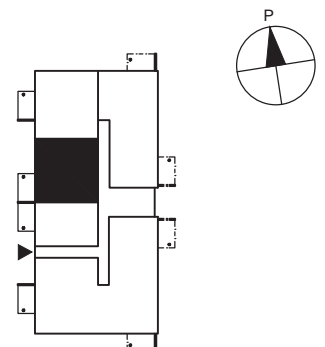
64,5 m²
1.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

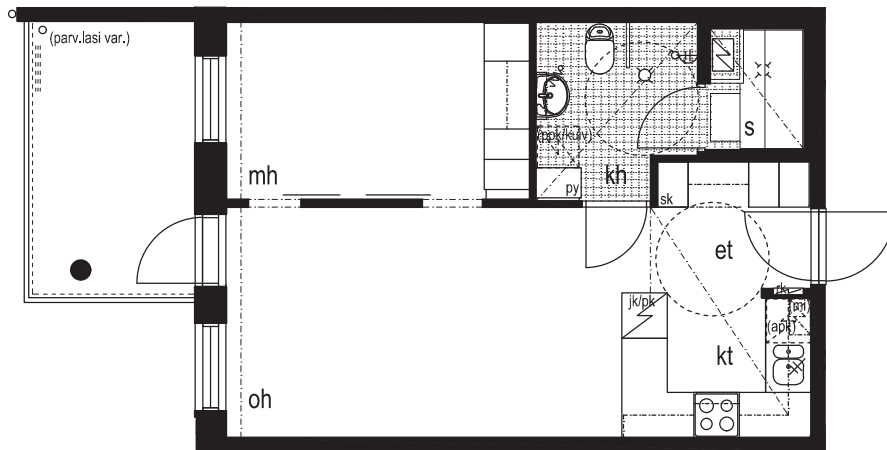
2h+kt+s

42,5 m²

asunto:

B38

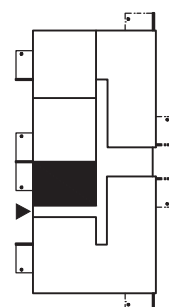
1.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

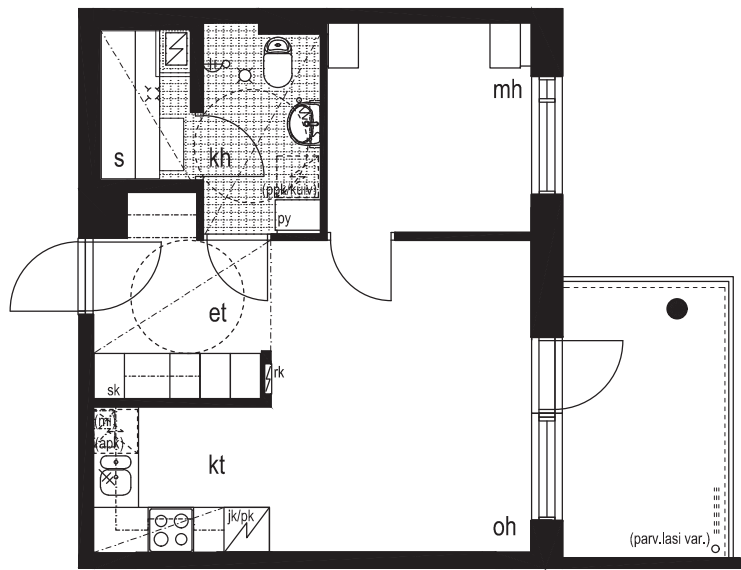
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

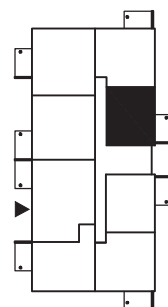
B39

2.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100

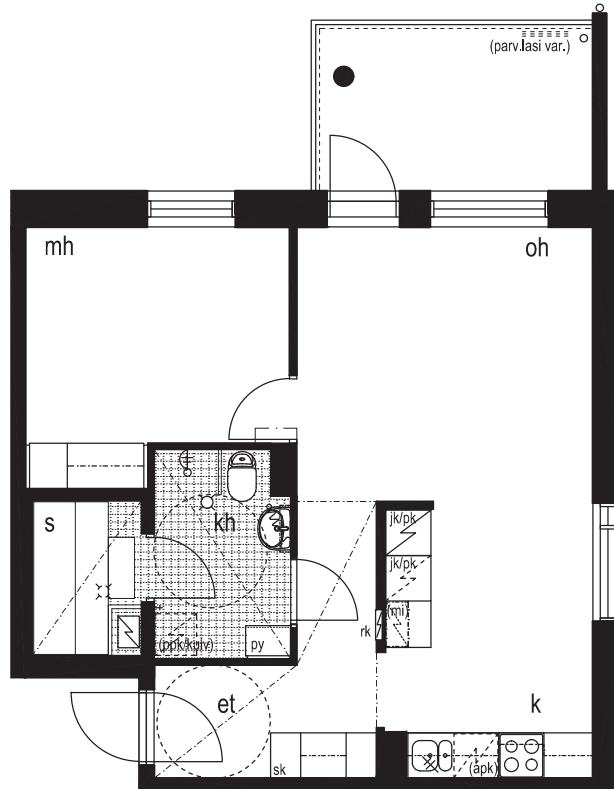


5.10.2015

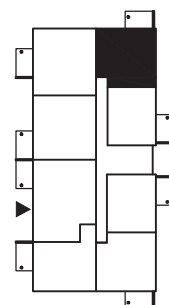
TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

2h+k+s
asunto:
B40

51,5 m²
2.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.



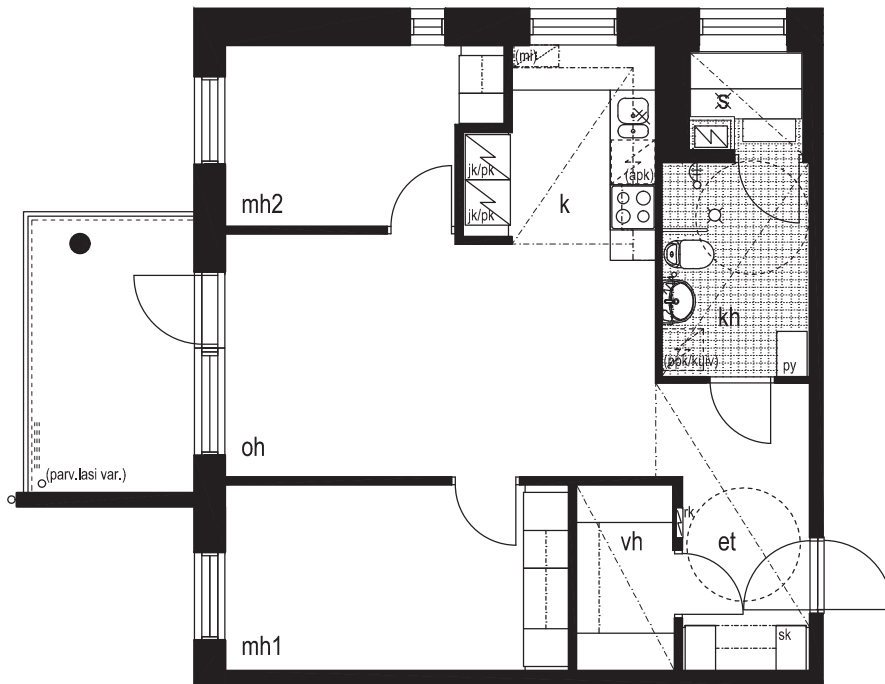
5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

3h+k+s 63,5 m²

asunnot:

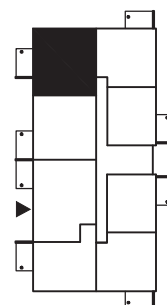
B41	2.krs
B49	3.krs
B57	4.krs
B65	5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

3h+kt+s

64,5 m²

asunnot:

B42

2.krs

B50

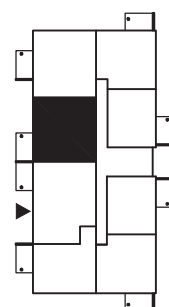
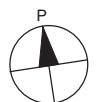
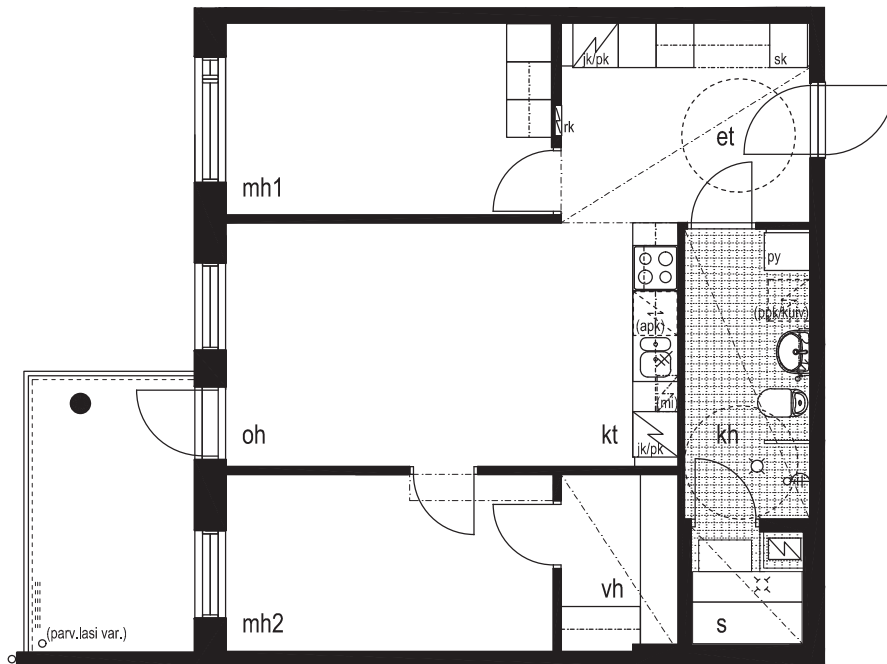
3.krs

B58

4.krs

B66

5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

4h+kt+s

78,0 m²

asunnot:

B43

2.krs

B51

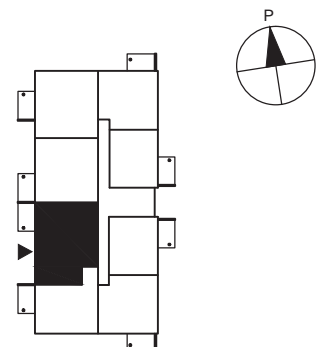
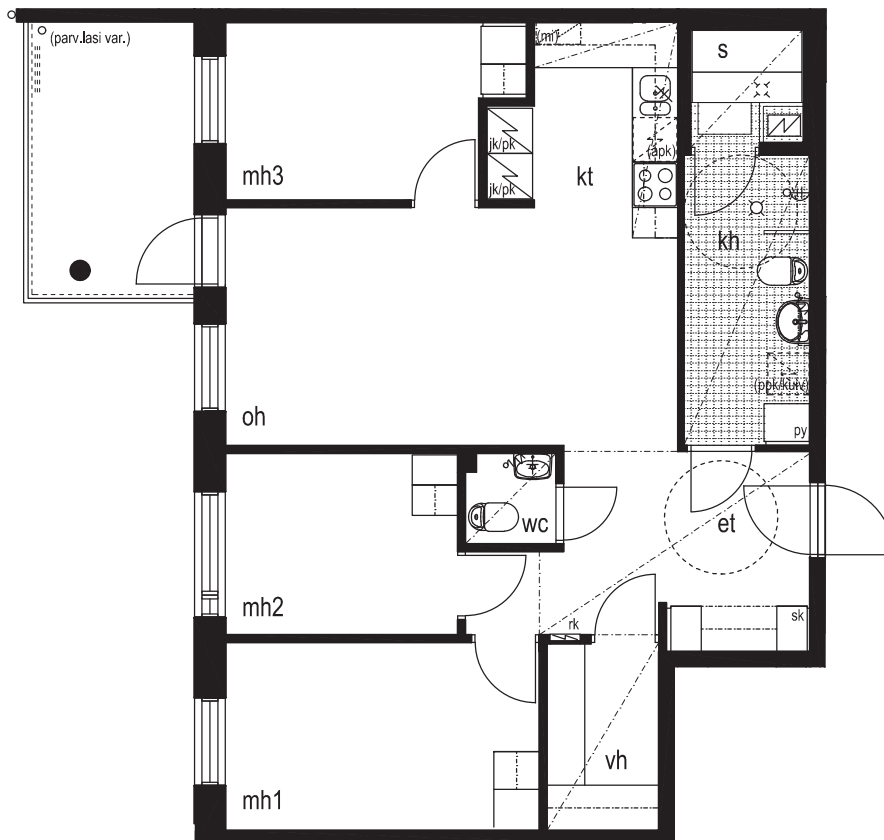
3.krs

B59

4.krs

B67

5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100

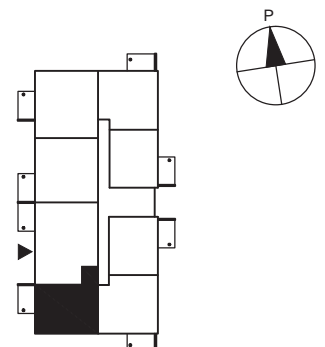
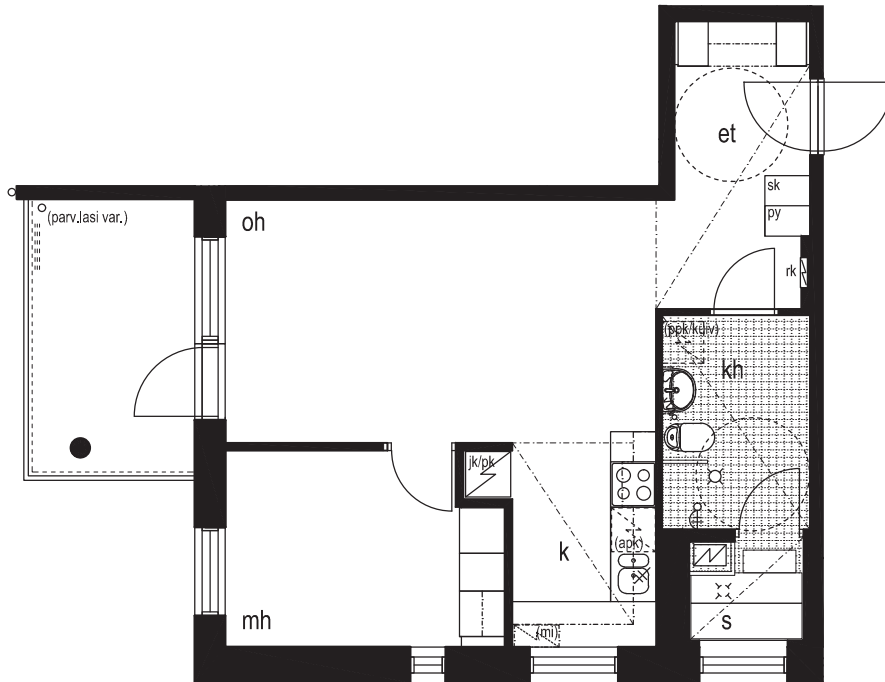
5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

2h+k+s 49,5 m²

asunnot:

B44	2.krs
B52	3.krs
B60	4.krs
B68	5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

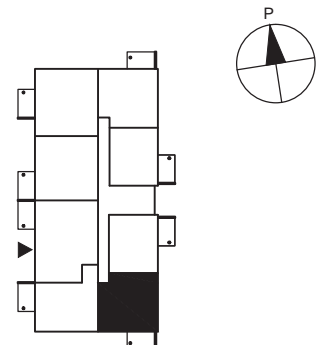
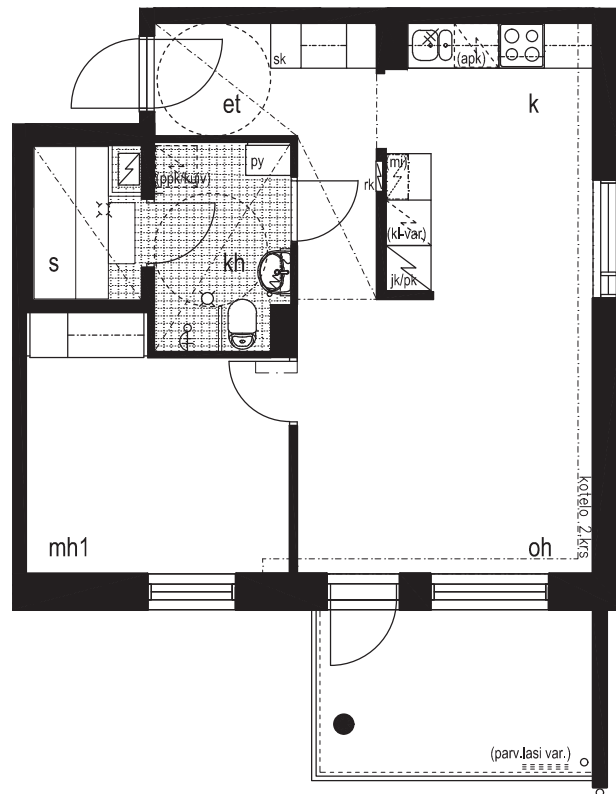
2h+k+s

51,5 m²

asunto:

B45

2.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

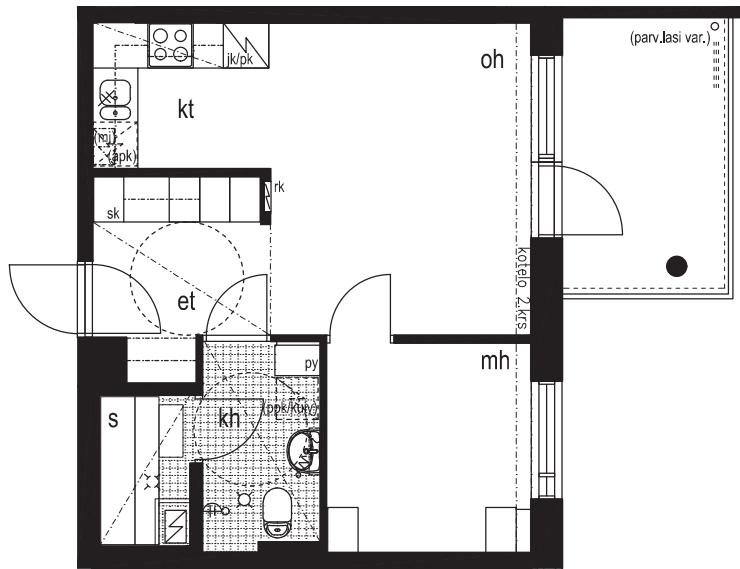
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

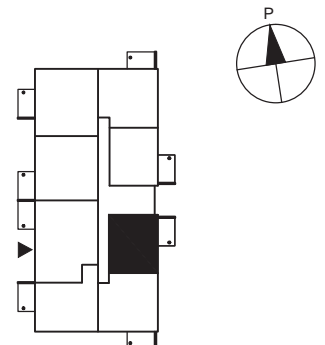
B46

2.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

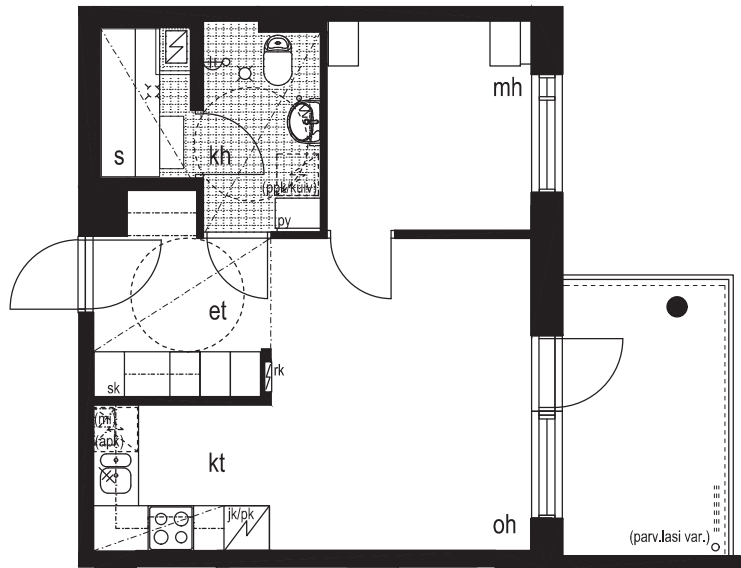
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

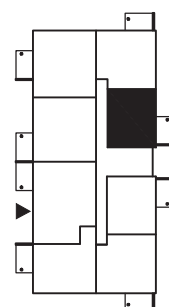
B47

3.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

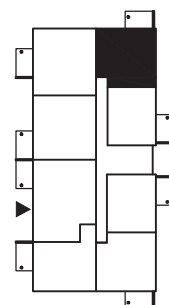
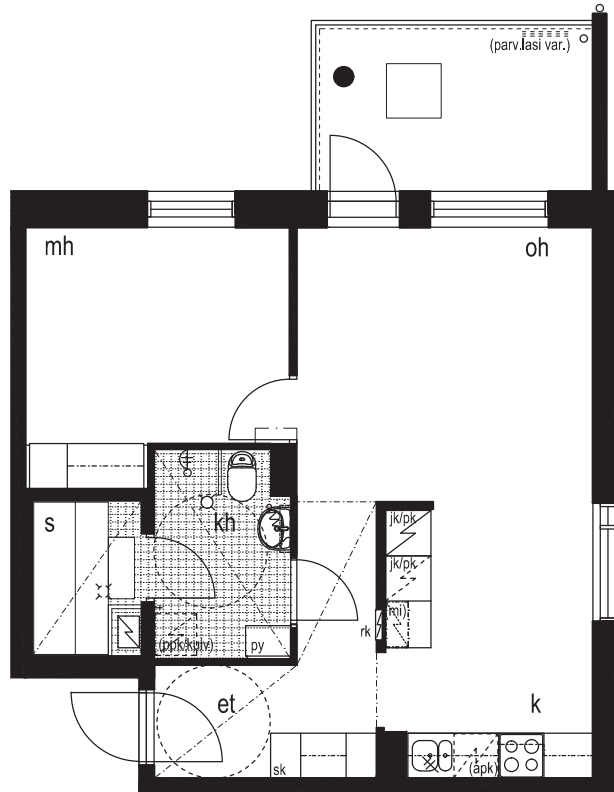
TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

2h+k+s 51,5 m²

asunnot:

B48 3.krs

B64 5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

2h+k+s

51,5 m²

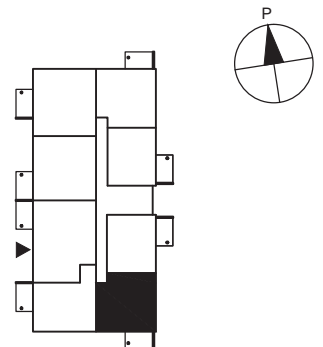
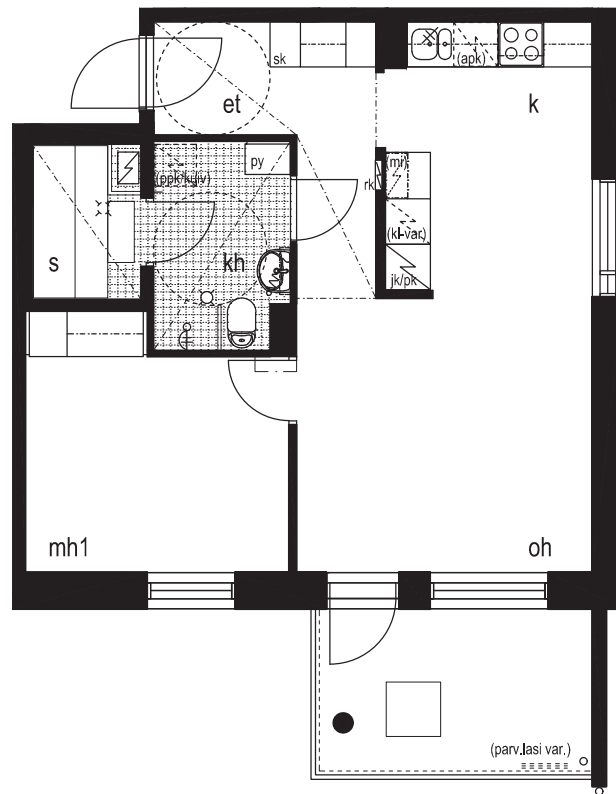
asunto:

B53

3.krs

B69

5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m

1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

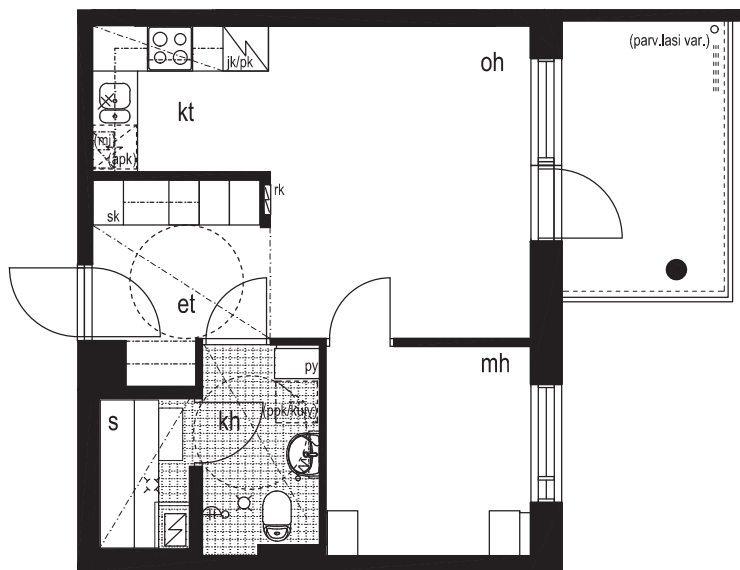
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

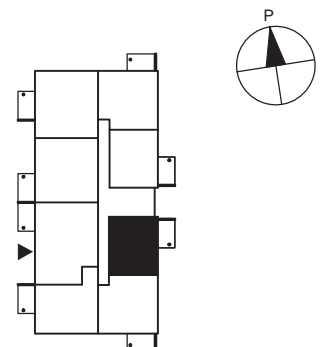
B54

3.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

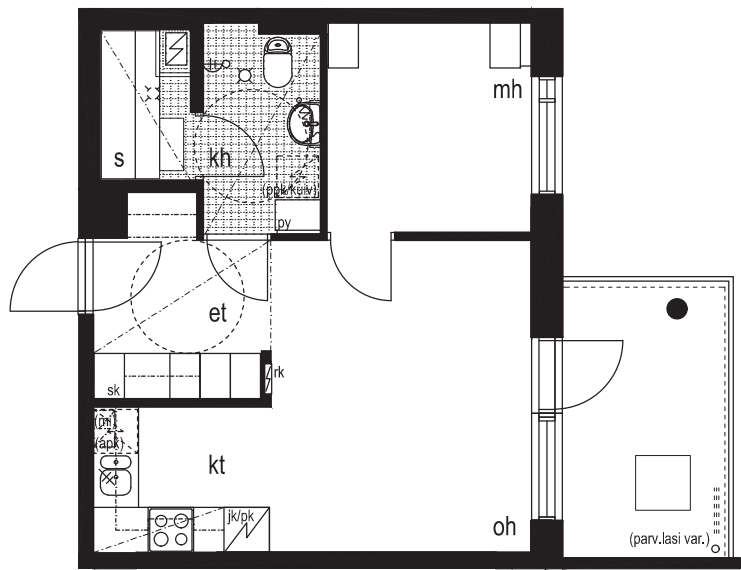
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

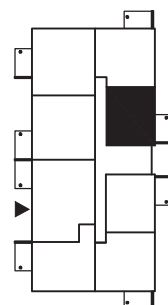
B55

4.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100

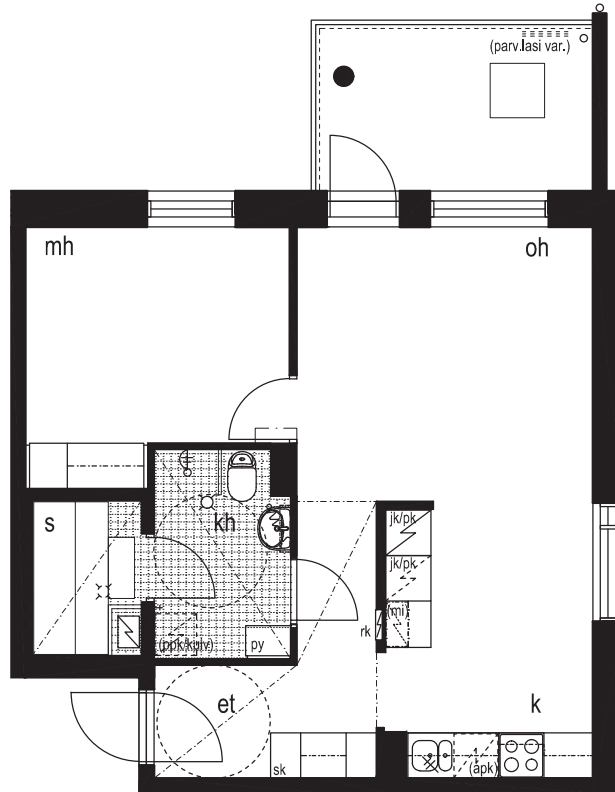


5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

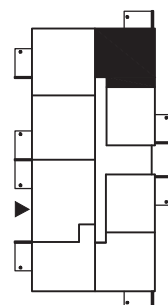
2h+k+s
asunto:
B56

51,5 m²
4.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100

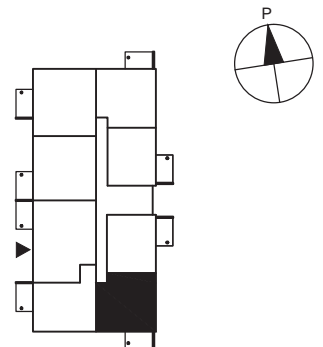
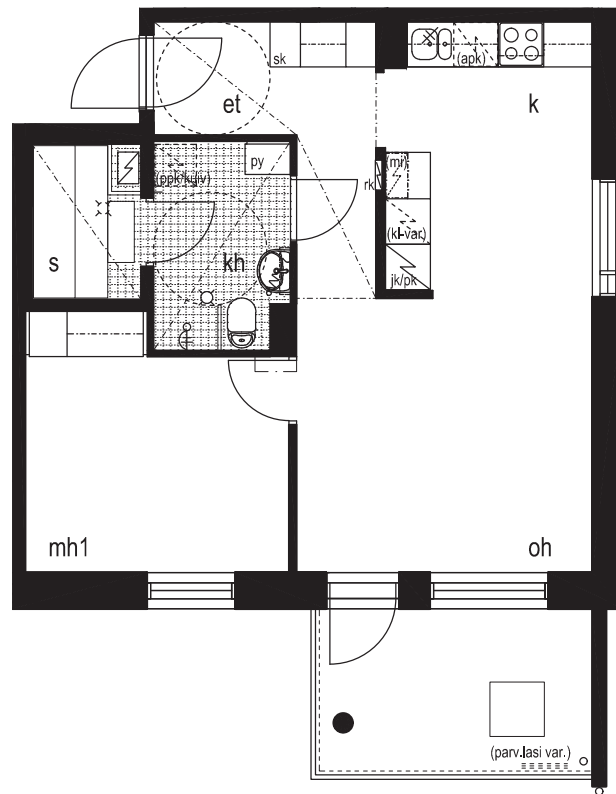


5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

2h+k+s
asunto:
B61

51,5 m²
4.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100

5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

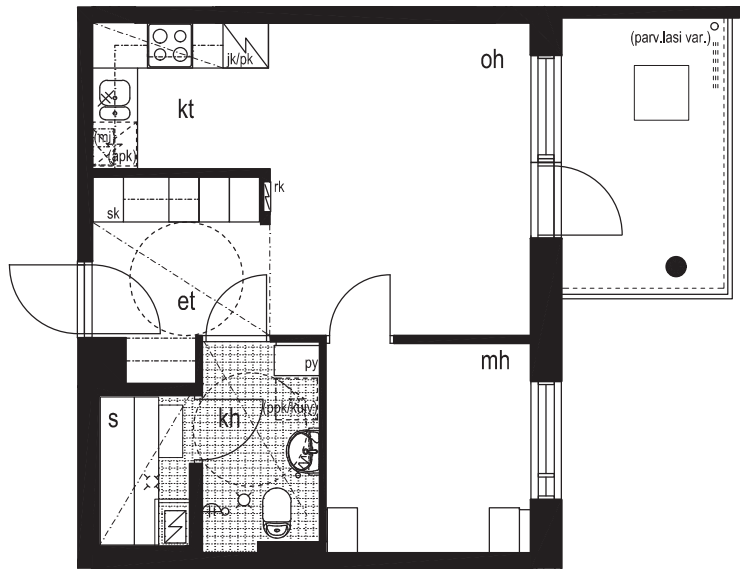
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

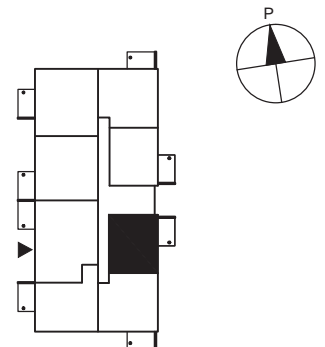
B62

4.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

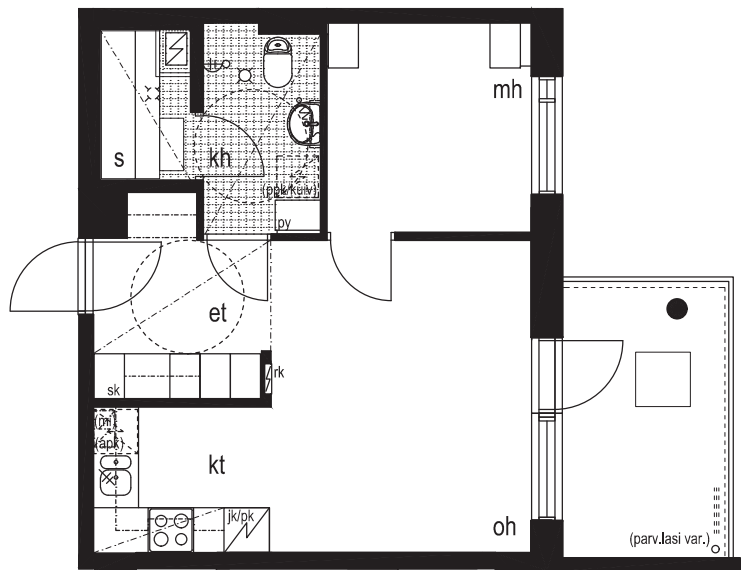
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

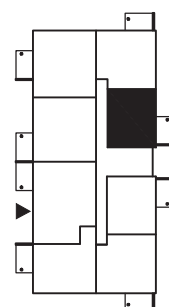
B63

5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1
Lehtokatu 1B
15500 Lahti

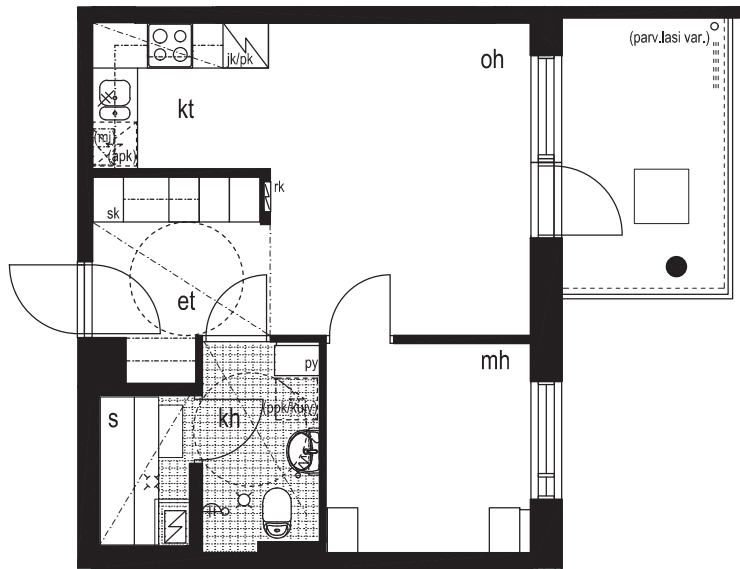
2h+kt+s

40,0 m²

asunto:

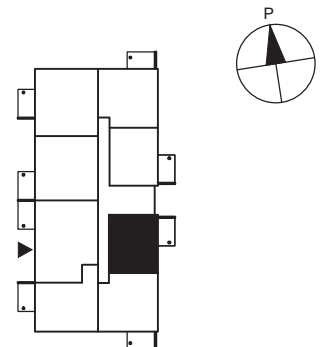
B70

5.krs



Rakennuksen yksityiskohtainen suunnittelu
voi aiheuttaa suunnitelmiin muutoksia.

0 5 m 1:100



5.10.2015

RAKENNUSTAPASELOSTUS

- * Rakennuspaikka sijaitsee Lahden Kerinkallion kaupunginosassa.
- * TA-Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1 käsittää kaksi hissillä varustettua viisikerroksista yksiportaista kerrostaloa, joissa yhteensä on 70 asuinhuoneistoa.
- * Jätteet kerätään tontilla sijaitseviin syväkeräysastioihin.
- * Autopaikkoja on yhteensä 57 kpl.
- * Oleskelu- ja leikkialueet sijoittuvat A- ja B-talojen väliin ja B-talon pätyyn.

KAAVA

- * Asemakaava on vahvistettu ja siitä lisätietoja saa Lahden kaupungin kaavaosastolta.

ULKOSEINÄT JA VESIKATE

- * Ulkoseinät ovat kellertäviä väribetonielementtejä. Osa julkisivuista on maalattua betonia.
- * Vesikatteenä on kumibitumikermikate.

VÄLISEINÄT

- * Huoneistojen väliset seinät ja kantavat väliseinät ovat teräsbetonia.
- * Kevyet väliseinät ovat teräsrunkoisia kipsilevy pintaisia levyseiniä.
- * Kostean tilan seinät ovat kevytsorabetonia.

IKKUNAT JA OVET

- * Ikkunat ovat kolmilasisia, kaksipuitteisia sekä sisäänpäin avautuvia. Ikkunoiden ulkosivut ja ulkopuolella ovat maalattua alumiinia ikkunaselosteen mukaisesti.
- * Asuntojen porrashuoneovet ovat maalattuja tehdasvalmisteisiä ovia.
- * Väliovet ovat valkoiseksi maalattuja tehdasvalmisteisiä ovia.
- * Löylyhuoneiden ovet ovat kokolasiovia.

KALUSTEET

- * Keittiökalusteiden ovet ja laatikostojen etulevyt ovat laminaattia.
- * Työtasot ovat kauttaaltaan laminaattia.
- * Tiskialtaat ovat ruostumattomia työtasoon upotettuja teräsaltaita.
- * Peilikaappi pesu ja wc-tiloissa.
- * Komerokalusteiden ovet ovat melaniinipintaisia levyä.
- * Löylyhuoneiden sisustus on puuta. Lauteiden istuintasot ovat kuusta.

KONEET JA LAITTEET

- * Huoneistoihin asennetaan vakioiesi ja kylmäkalusteet piirustusten mukaan.
- * Astianpesukone- ja mikroaaltouunivaraus tehdään piirustusten mukaan.
- * Talo liitetään kaapeliverkkoon.
- * Talossa on laajakaistainen tietoliikennekaapelointi.
- * Löylyhuoneeseen asennetaan sähkökiuas.
- * Pesuhuoneissa ja wc-tiloissa on kiinteistön sähköverkkoon liitettävä lattialämmitys.
- * Hissi on konehuoneeton hissi.

- * Keskitetty koneellinen poisto- ja tuloilmajärjestelmä lämmöntalteenotolla.

HUOLTO

- * Talo liitetään kaukolämpöverkkoon.

SEINÄPINNOITTEET

- * Eteisen, vaate-, keittiön-, olo- ja makuuhuoneiden seinät maalataan.
- * Seinäpinnoista laatoitetaan keittiökalusteiden kalustevalit sekä pesuhuoneet kokonaan.
- * Wc:n altaan taustaseinä laatoitetaan.
- * Muut wc:n seinät ovat maalattuja.
- * Löylyhuoneen seinät ovat kuusipaneelia.

LATTIAPINNOITTEET

- * Eteisessä, keittiössä, ruokailutilassa ja olohuoneessa, makuuhuoneissa ja vaatehuoneissa on laminaatti.
- * Wc-tiloissa, löylyhuoneissa ja pesuhuoneissa on laattalattia.

KATTOPINNOITTEET

- * Keittiössä, ruokailutilassa, olohuoneessa ja makuuhuoneissa on ruiskutasoitettu betoni. Eteisen alakatot ovat maalattuja kartonkipintaisia kipsilevykattoja.
- * Löylyhuoneissa ja pesuhuoneissa on kuusipaneelinen alakatto.

ULKOALUEET

- * Piha- ja katualueiden päällysteenä on asfaltti, betonilaatta ja nurmi piirustusten mukaan.
- * Autopaikat ovat asfaltoituja.
- * Oleskelu- ja leikkialueiden päällyste on kivituhkaa ja turvasoraa.
- * Pihan kalusteet asemapiirustuksen mukaisesti.

HUONEISTOJEN MARKKINOINTI

TA-Asumisoikeus Oy
Hämeenkatu 5, 15110 Lahti
Puh 045- 7734 3809
lahti@ta.fi
www.ta.fi

Jos tässä tai asiakirjoissa esiintyvät sanonnat tai piirrokset ovat keskenään ristiriitaiset, noudatetaan urakkasopimuksen asiakirjojen pätevyysjärjestystä.




















Mahdolliset koteloinnit ja alakatot sekä hormit tehdään LVIS-tekniikan vaatimassa laajuudessa.

Oikeus vähäisiin muutoksiin pidetään.

TA - Asumisoikeus Oy / Lehtokatu 1

Piirustusmerkinnät

Lehtokatu 1
15500 Lahti

	= LIESI yläpuolella LIESITUULETIN		= KIUAS
	= JÄÄ- JA PAKASTINKAAPPI		= WC-ISTUIN
	= KYLMÄLAITEVARAUS		= PESUALLAS (ASUNNOISSA) PEILIKAAPPI JA BIDESEKOITTAJA
	= ASTIANPESUKONEVARAUS		= SUIHKUSEKOITTAJA
	= KEITTIÖALTAAT		= LATTIAKAIVO
	= VARAUS MIKROAALTOUUNILLE		= SUIHKUSEINÄKE
	= VARAUS PYYKINPESUKONEELLE JA KUIVAUSRUMMULLE		= PYÖRÄTUOLIN KÄÄNTYMISTILA
	= PYYKKIKOMERO		= ALAKATTO TAI KOTELO
	= SIIVOUSKOMERO		= PARVEKKEEN PELASTAUTUMISLUUKKU
	= RYHMÄKESKUS (SÄHKÖ)		

uvv = ULKOILUVÄLINEVARASTO

lvv = ULKOILUVÄLINEVARASTO

ljh = LÄMMÖNJAKOHUONE

vss = VÄESTÖNSUOJA

irt.var. = IRTAINVARASTO



Asiakaspalvelu: 045 7734 3777 (arkisin klo 8-16) info@ta.fi • www.ta.fi