



Vantaa, Korso | Lehtolantie 6, Majavapolku 4

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Lehtolantie 6, Majavapolku 4

Lehtolantie 6 ja Majavapolku 4 on Korson alueella sijaitseva viihtyisä rivitalokohde, jossa on yhteensä 25 asumisoikeusasuntoa. Kohde on valmistunut vuonna 1996. Koulut ja päiväkodit ovat kävelyetäisyyden päässä. Laajemmin palveluita löytyy Korson juna-aseman läheisyydestä, jonne on matkaa vajaa kilometri. Alueella on myös hyvät ulkoilumahdollisuudet.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusasuntoihin on mahdollista saada asumistukea.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.
- Hakiessasi asumisoikeusasuntoa tarvitset järjestysnumeron. Katso: www.asumisoikeushakemus.net
- Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin.
- Yli 55-vuotiailla hakijoilla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1996
Asuntoja yhteensä	25 kpl
Talotyyppi	Rivitalo, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	25 sähköpistokkeellista autopaikkaa, lisäksi 4 vieraspaikkaa
TV/Internet	Yhteisantennijärjestelmä TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat	Irtaimistovarastot

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
14	3h+k+s	71,5 – 79,5
7	4h+k+s	95,0 – 96,0
4	5h+k+s	105,5 – 106,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi



TA-Asumisoikeus Oy
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777 | info@ta.fi