



Vantaa, Korso | Mäyräkuja 7

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Mäyräkuja 7

Mäyräkuja 7 on kolmen pienkerrostalon asumisoikeuskohde Korson Metsolassa Vantaalla. Kaikkiaan tässä vuonna 1993 valmistuneessa kohteessa on 27 asuntoa. Metsola on pientalovaltainen asuinalue Korson kaupunginosassa junaradan varrella. Alueelta on hyvät liikenneyhteydet. Korson rautatieasemalle on matkaa n. 200 m. Koulut ja päiväkodit ovat kilometrin säteellä ja Korson keskustan palvelut vain muutaman sadan metrin päässä. Lähistöllä on myös hyvät ulkoilu- ja liikuntamahdollisuudet, mm. Vantaan keskuspuisto lenkkipolkuineen, uimahalli ja urheilupuisto.



KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1993
Asuntoja yhteensä	27 kpl
Talotyyppi	Pienkerrostalo, 2 krs
Hissi	Ei
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	27 kpl
TV/Internet	Yhteisantennijärjestelmä TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystila	Irtaimistovarastot



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusasuntoihin on mahdollista saada asumistukea.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.
- Hakiessasi asumisoikeusasuntoa tarvitset järjestysnumeron. Katso: www.asumisoikeushakemus.net
- Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin.
- Yli 55-vuotiailla hakijoilla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
6	1h+tupak+s	38,5
5	2h+k+s	54,0 – 62,0
14	3h+k+s	75,5 – 80,0
2	4h+k+s	93,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi



TA-Asumisoikeus Oy
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777 | info@ta.fi