



Opistokuja 16 B ja C

Kuopio, Hatsala

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Huoneistoluettelo

Rakennus	Krs	Huoneisto	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
B	1.	B29	3H+KT+S	61,5
	1.	B30	2H+KT	54
	2.	B31	3H+KT+S	72
	2.	B32	2H+KT	41,5
	2.	B33	2H+KT	41,5
	2.	B34	3H+KT	65
	3.	B35	3H+KT+S	72
	3.	B36	2H+KT	41,5
	3.	B37	2H+KT	41,5
	3.	B38	3H+KT	65
	4.	B39	3H+KT+S	72
	4.	B40	2H+KT	41,5
	4.	B41	2H+KT	41,5
	4.	B42	3H+KT	65
	5.	B43	3H+KT+S	72
	5.	B44	2H+KT	41,5
	5.	B45	2H+KT	41,5
	5.	B46	3H+KT	65
	6.	B47	3H+KT+S	72
	6.	B48	2H+KT	41,5
	6.	B49	2H+KT	41,5
	6.	B50	3H+KT	65
	7.	B51	3H+KT+S	72
	7.	B52	2H+KT	41,5
7.	B53	2H+KT	41,5	
7.	B54	3H+KT	65	
Yhteensä				

1 kpl	3H+KT+S	61,5 m ²
1 kpl	2H+KT	54 m ²
6 kpl	3H+KT+S	72 m ²
12 kpl	2H+KT	41,5 m ²
6 kpl	3H+KT	65 m ²

Huoneistoluettelo

Rakennus	Krs	Huoneisto	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
C	1.	C55	2H+KT	41,5
	1.	C56	1H+KT	32
	1.	C57	3H+KT+S	71
	2.	C58	3H+KT	65
	2.	C59	2H+KT	41,5
	2.	C60	2H+KT	41,5
	2.	C61	4H+KT+S	84,5
	3.	C62	3H+KT	65
	3.	C63	2H+KT	41,5
	3.	C64	2H+KT	41,5
	3.	C65	4H+KT+S	84,5
	4.	C66	3H+KT	65
	4.	C67	2H+KT	41,5
	4.	C68	2H+KT	41,5
	4.	C69	4H+KT+S	84,5
	5.	C70	3H+KT	65
	5.	C71	2H+KT	41,5
	5.	C72	2H+KT	41,5
	5.	C73	4H+KT+S	84,5
	6.	C74	3H+KT	65
6.	C75	2H+KT	41,5	
6.	C76	2H+KT	41,5	
6.	C77	4H+KT+S	84,5	
7.	C78	3H+KT	65	
7.	C79	2H+KT	41,5	
7.	C80	2H+KT	41,5	
7.	C81	4H+KT+S	84,5	
Yhteensä				

13 kpl 2H+KT 41,5 m²

1 kpl 1H+KT 32 m²

1 kpl 3H+KT+S 71 m²

6 kpl 3H+KT 65 m²

6 kpl 4H+KT+S 84,5 m²

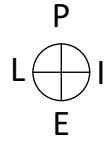
TA-Asumisoikeus Oy Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



SIJAINTIKARTTA

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



● TA-Asumisoikeus Oy
Opistokuja 16 B ja C

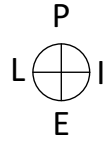
● Autopaikoitustalo

TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



ASEMAPIIRROS 1:1000
24.09.2021
Pidätämme oikeuden muutoksiin.



JULKISIVUT

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.



KOILLISEEN



KAAKKOON



LOUNAASEEN

PIIRUSTUSMERKINNÄT 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

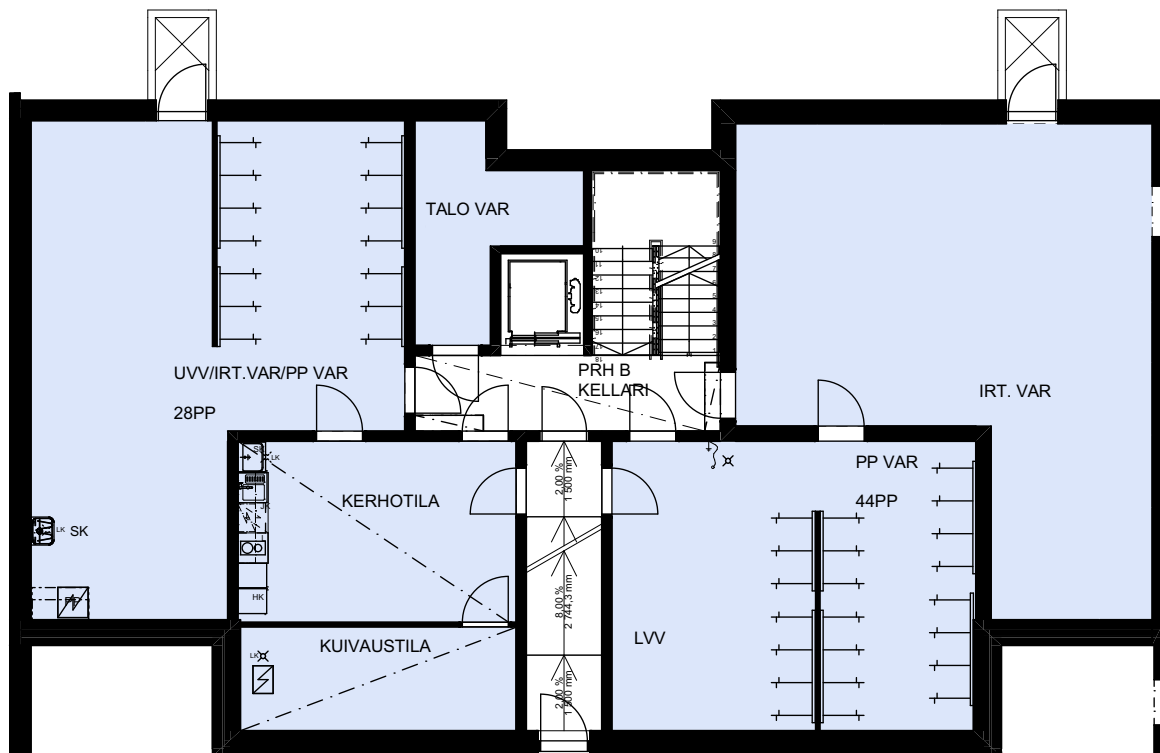
	siivous- ja pyykkikomero
	tankokaappi
	hyllykaappi
	jääkaappi
	pakastin
	jääkaappipakastin
	liesi ja uuni, päällä liesikupu
	tilavaraus astianpesukoneelle
	tilavaraus mikrolle
	keittiön pesualtaat ja hana
	tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle
	sähköryhmäkeskus
	pesuallas, hana, bideesuihku ja peilikaappi
	wc-istuin
	suihku, lattiakaivo ja suihkuseinä
	suihku, lattiakaivo ja kaksi suihkuseinää
	saunan kiuas
	parvekkeen vedenpoistoputki
	katon alaslasku tai kotelo

HUONELYHENTEET:

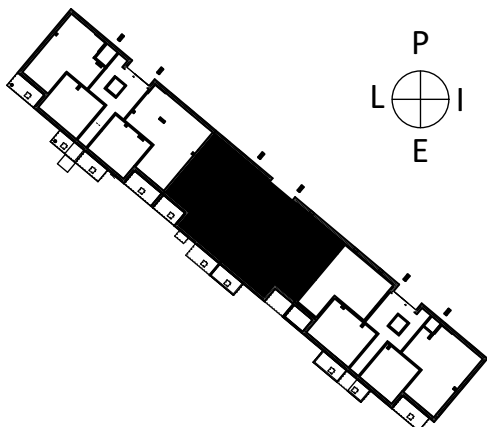
ET	eteinen
K	keittiö
KT	keittotila
OH	olohuone
MH	makuuhuone
TH	työhuone
KH	kylpyhuone
S	sauna
VH	vaatehuone
WC	erillis-wc

KERROSPOHJA 1:150
24.09.2021
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH B KELLARI



Yhteistilat ovat jokaisen rapun asukkaiden käytössä



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100

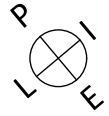


KERROSPOHJA 1:150

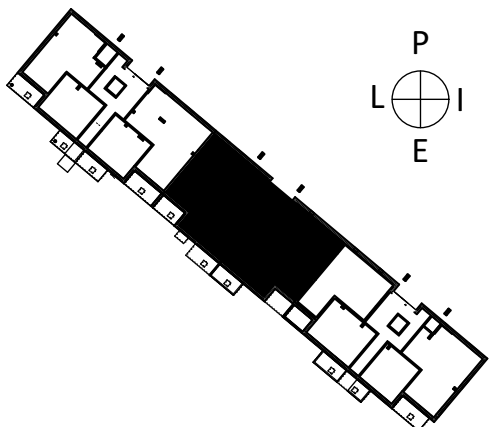
24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH B 1. KERROS



Yhteistilat ovat jokaisen rapun asukkaiden käytössä



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100

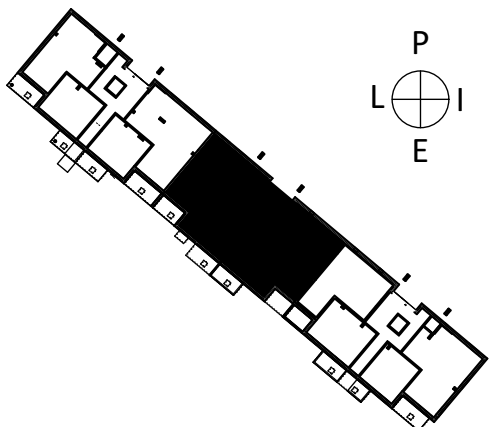
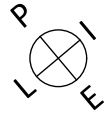


KERROSPOHJA 1:150

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH B 2. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100

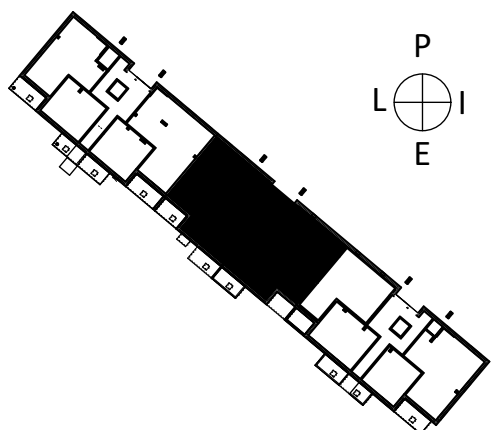
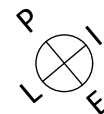


KERROSPOHJA 1:150

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH B 3.-5. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100

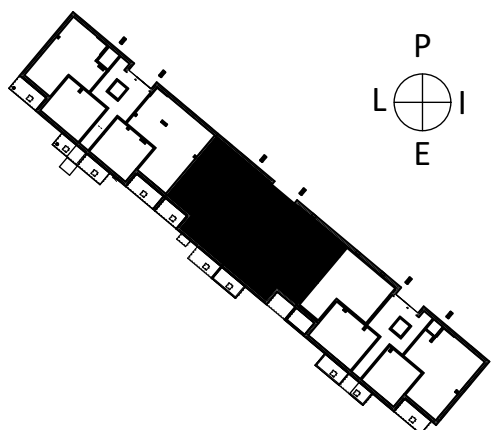
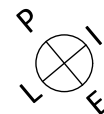


KERROSPOHJA 1:150

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH B 6.-7. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100

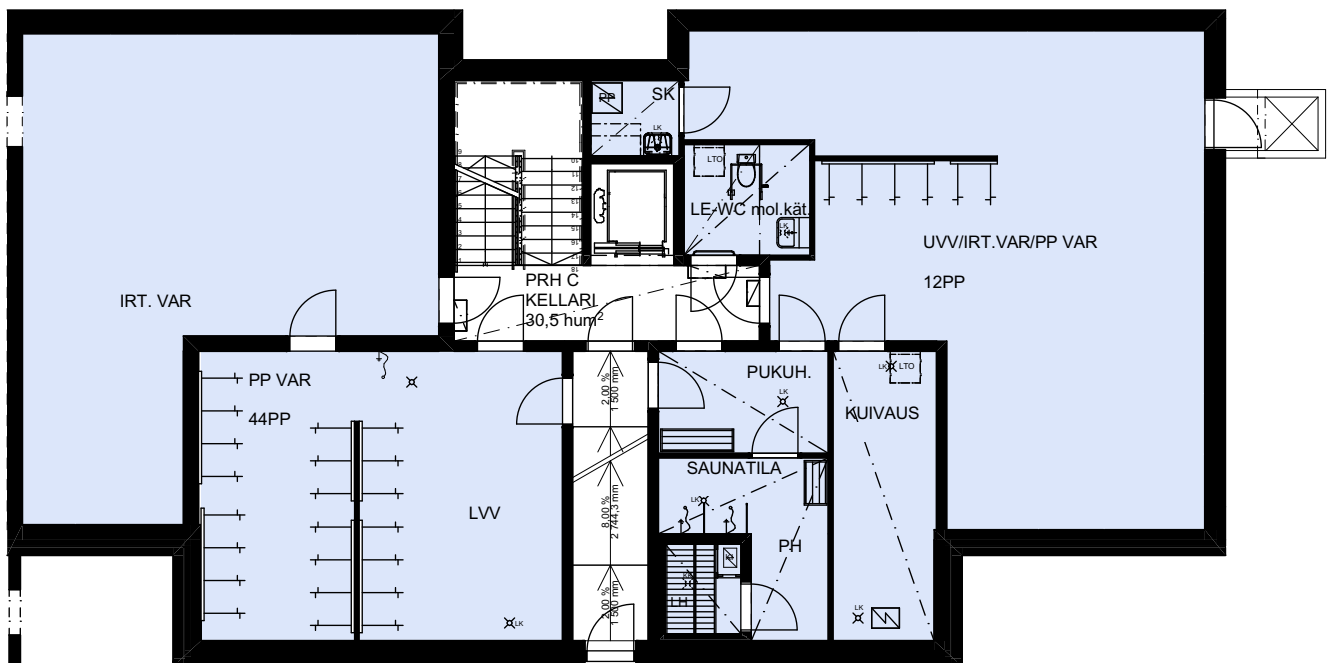


KERROSPOHJA 1:150

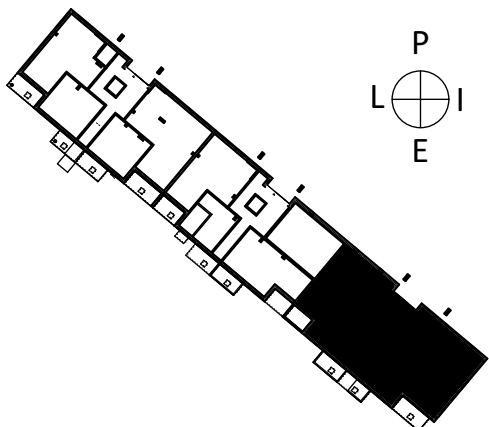
24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH C KELLARI



Yhteistilat ovat jokaisen rapun asukkaiden käytössä



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100

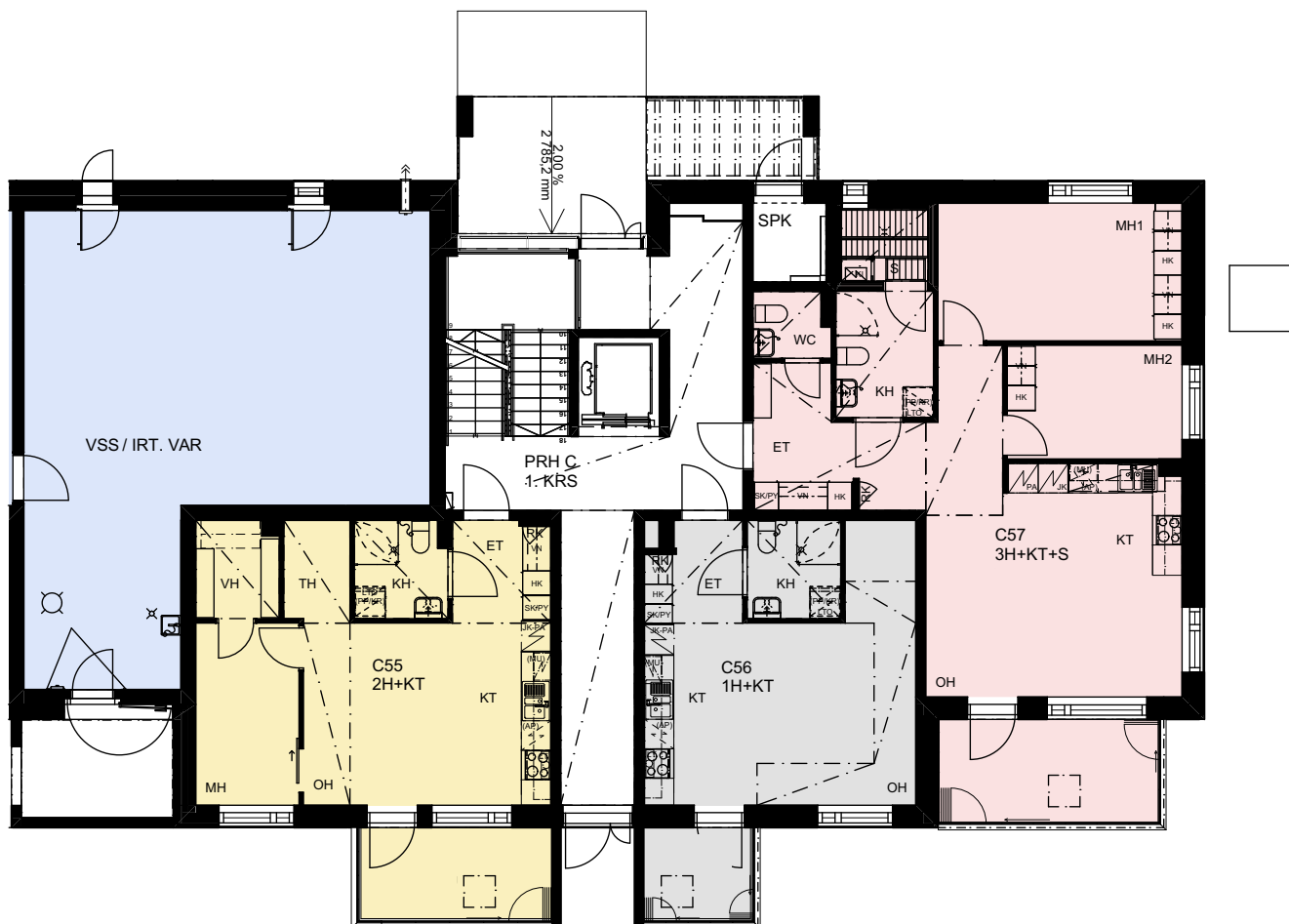
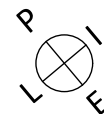


KERROSPOHJA 1:150

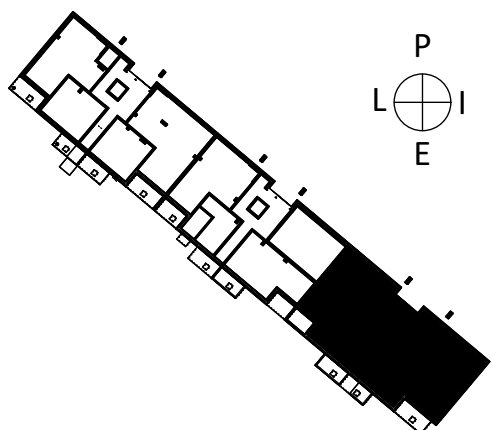
24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH C 1. KERROS



Yhteistilat ovat jokaisen rapun asukkaiden käytössä



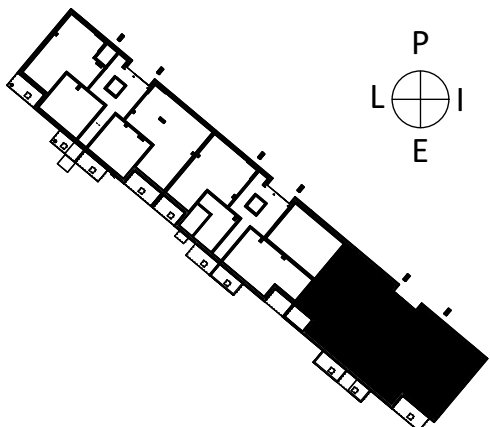
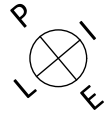
SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100



KERROSPOHJA 1:150
24.09.2021
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH C 2.-5. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100

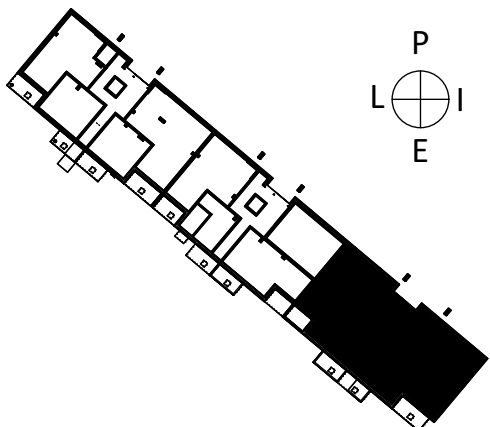


KERROSPOHJA 1:150

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

PRH C 6.-7. KERROS



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



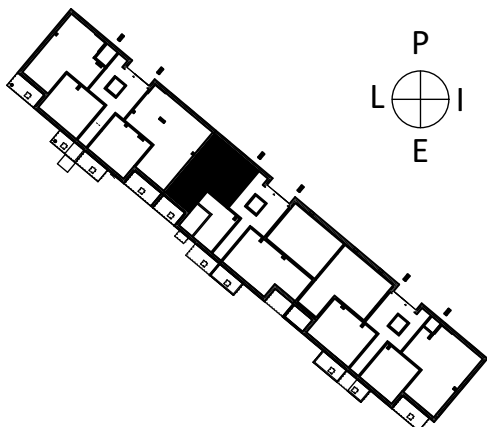
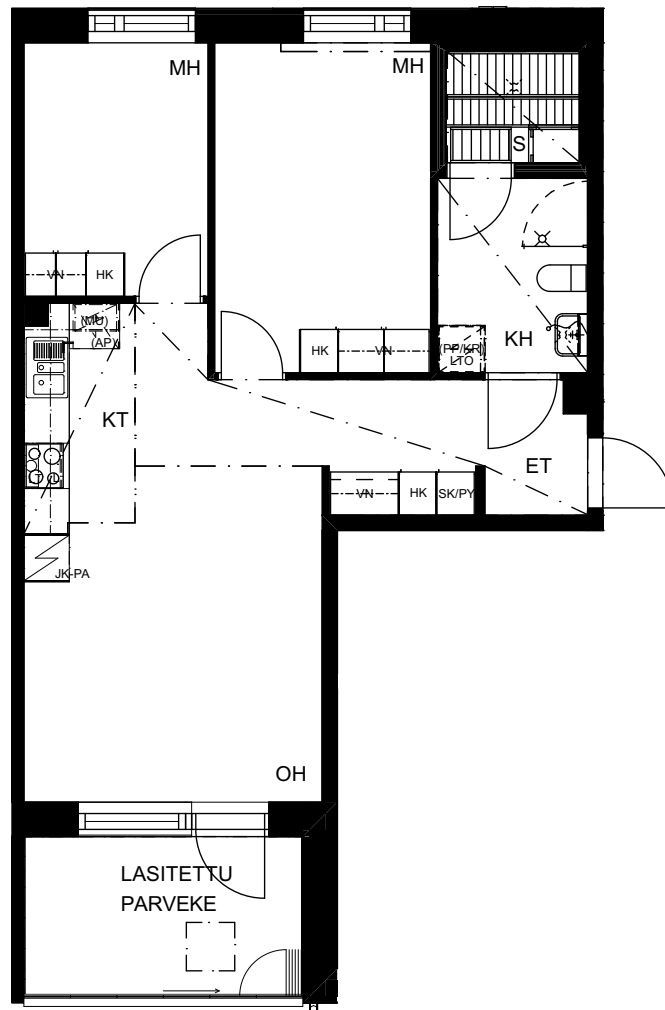
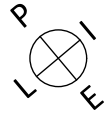
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT+S 61,5 m²

B29 1.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



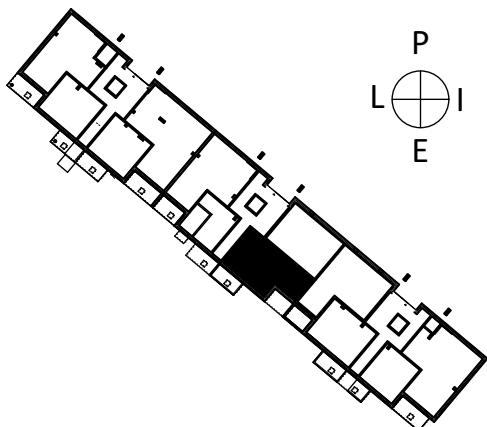
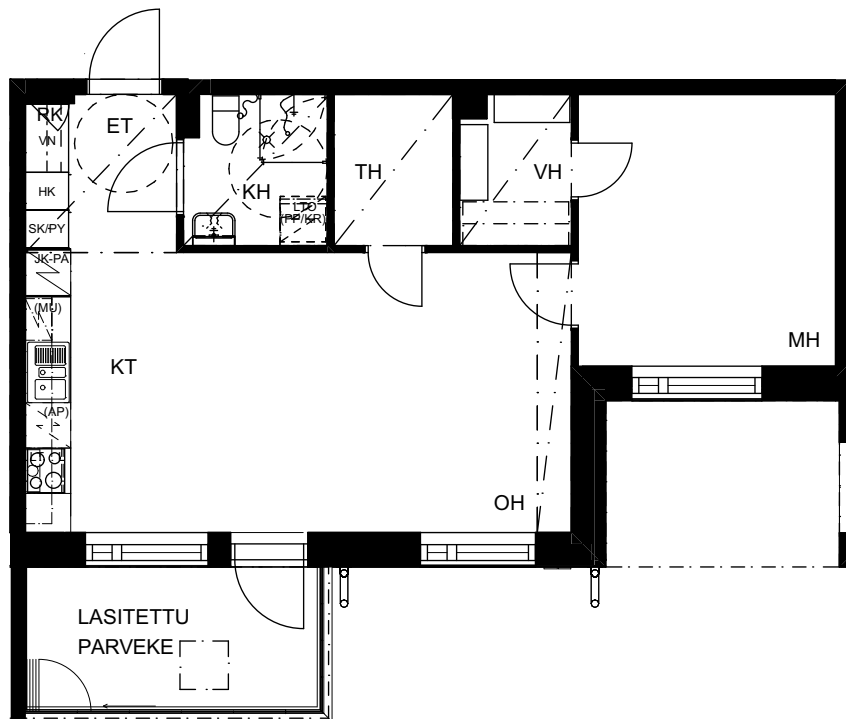
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT 54,0 m²

B30 1.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



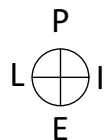
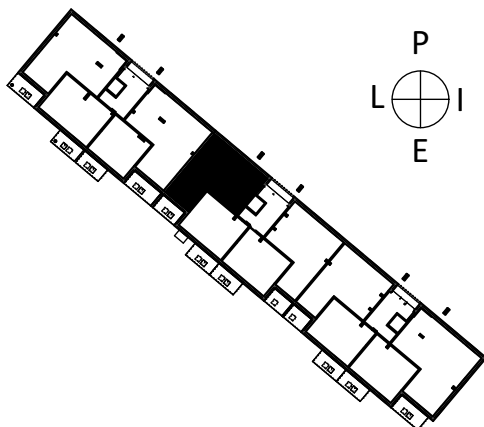
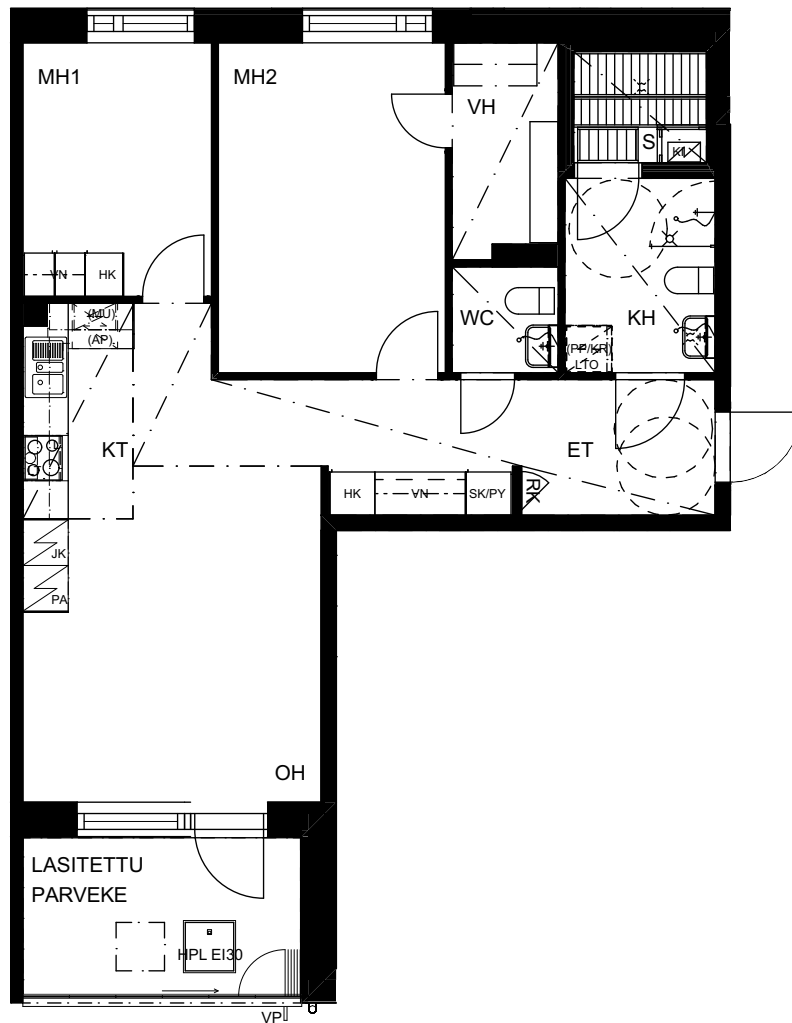
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT+S 72,0 m²

B31 2.krs
B35 3.krs
B39 4.krs
B43 5.krs



Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



SIJAINTIKAAVIO

TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



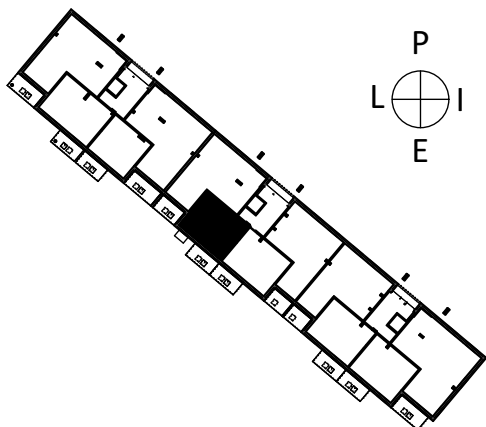
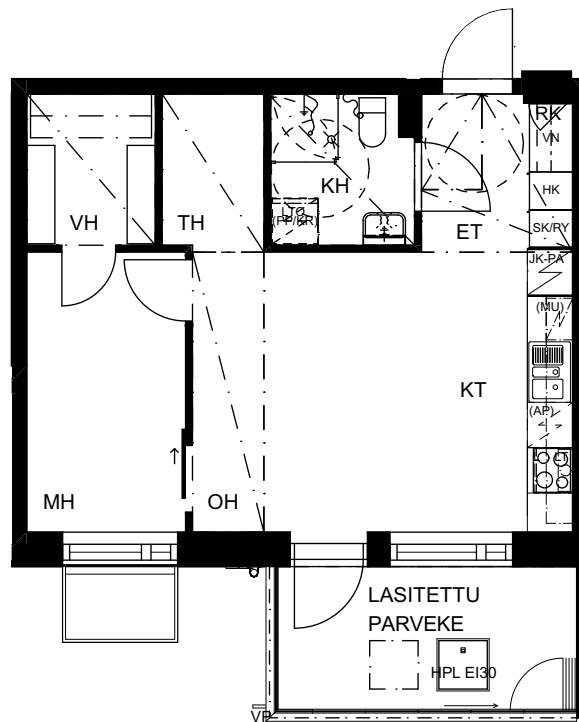
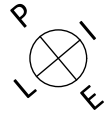
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT 41,5 m²

B32	2.krs
B36	3.krs
B40	4.krs
B44	5.krs
B48	6.krs
B52	7.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



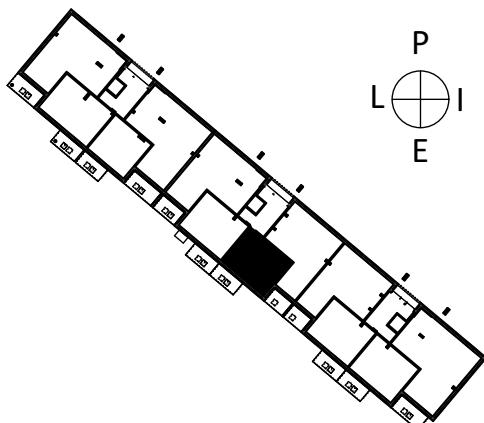
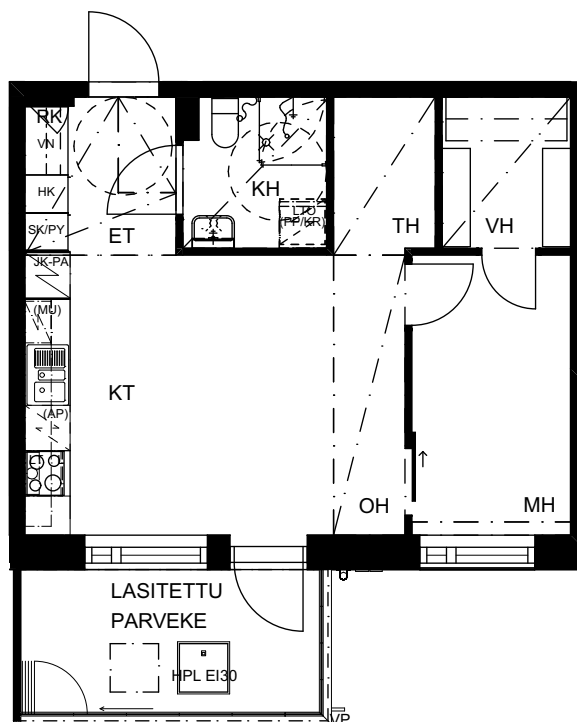
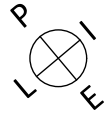
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT 41,5 m²

- B33 2.krs
- B37 3.krs
- B41 4.krs
- B45 5.krs
- B49 6.krs
- B53 7.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



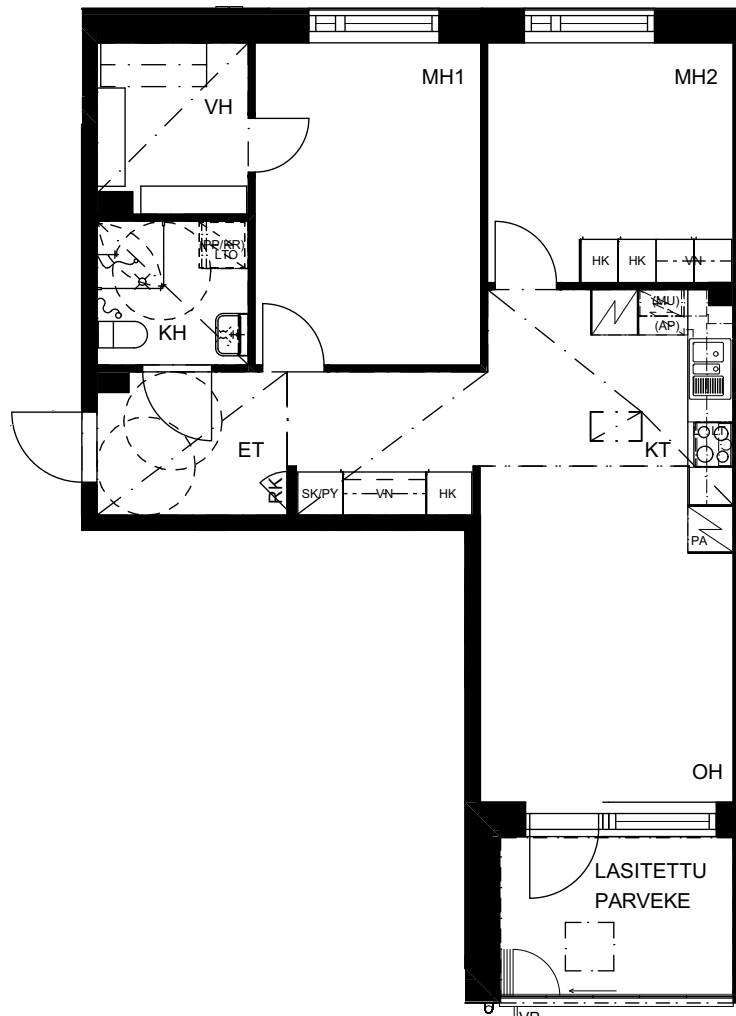
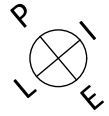
HUONEISTOPOHJA 1:100, 1:1000

24.09.2021

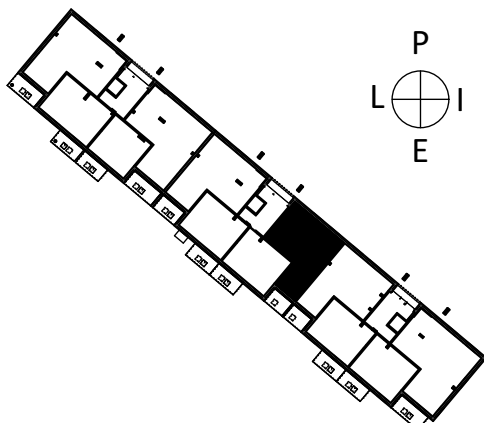
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT 65,0 m²

B34 2.krs



Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



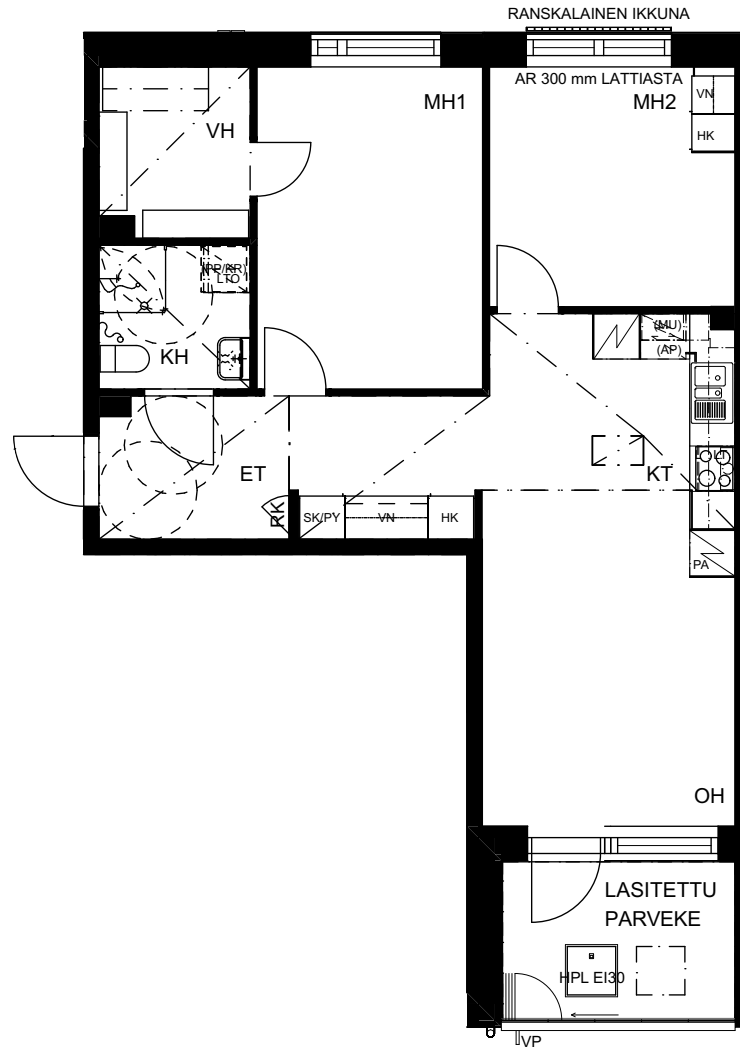
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

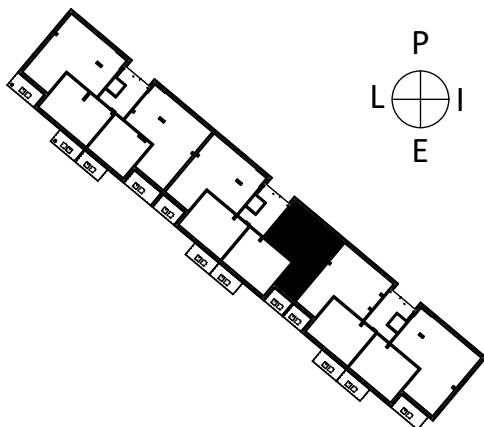
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT 65,0 m²

B38 3.krs
B42 4.krs
B46 5.krs



Huoneistojen parvekkepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva



SIJAINTIKAAVIO

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



HUONEISTOPOHJA 1:100

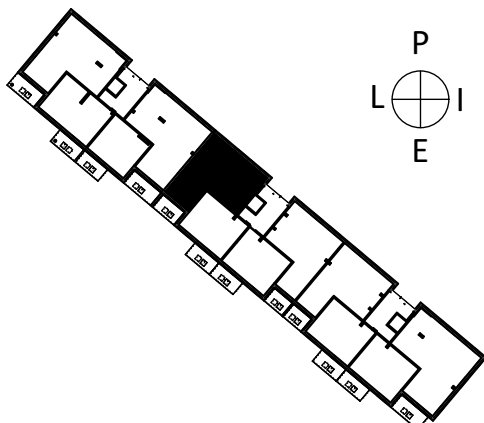
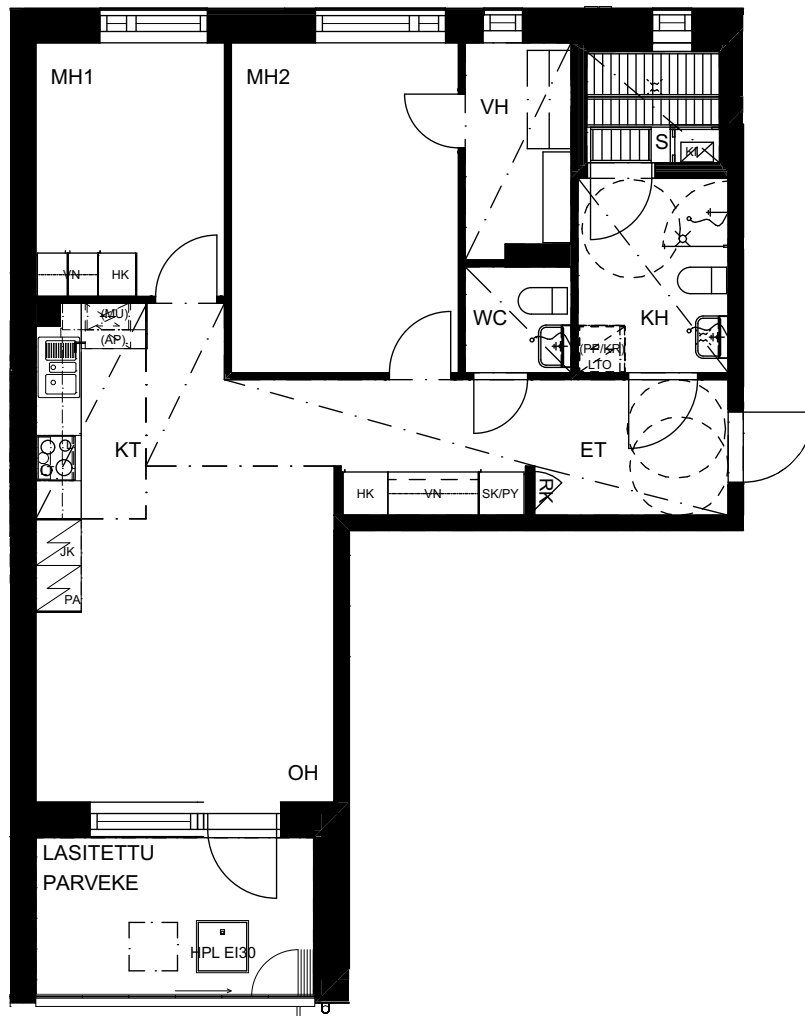
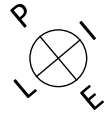
24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT+S 72,0 m²

B47 6.krs

B51 7.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



HUONEISTOPOHJA 1:100

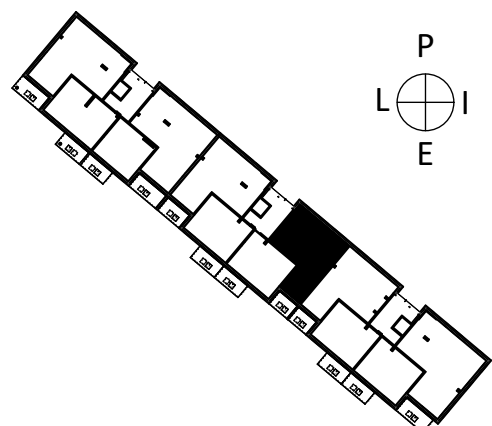
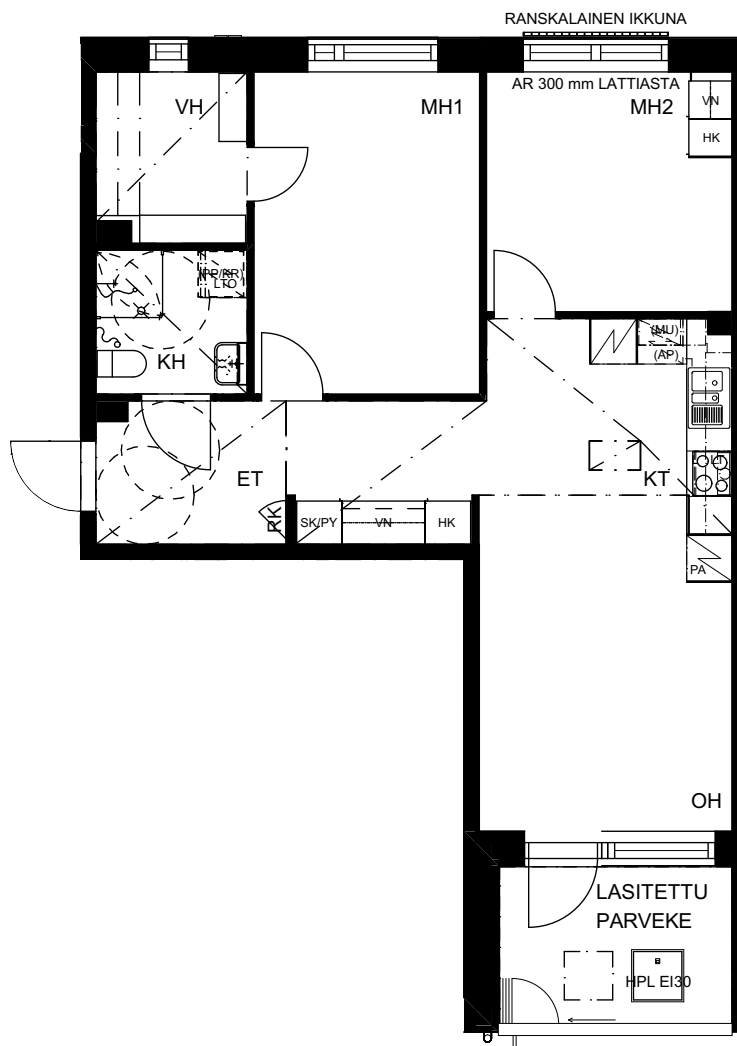
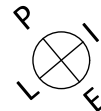
24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT 65,0 m²

B50 6.krs

B54 7.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



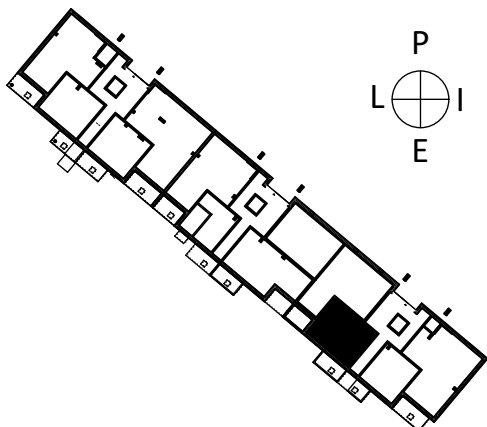
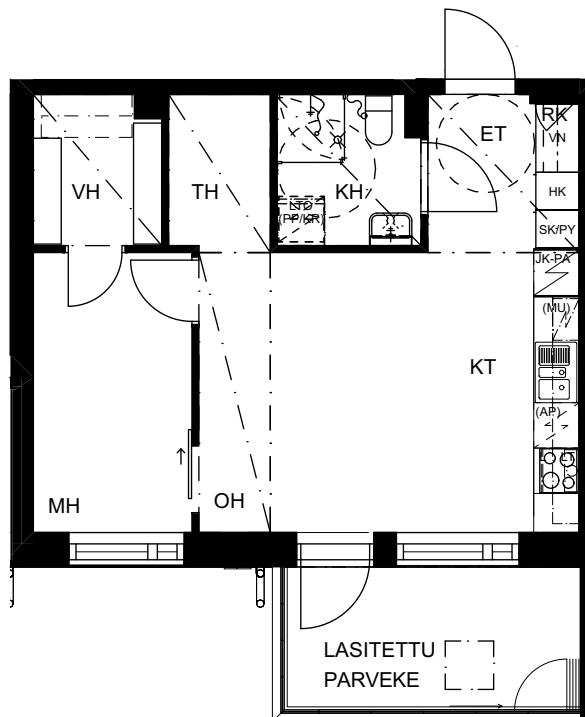
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT 41,5 m²

C55 1.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



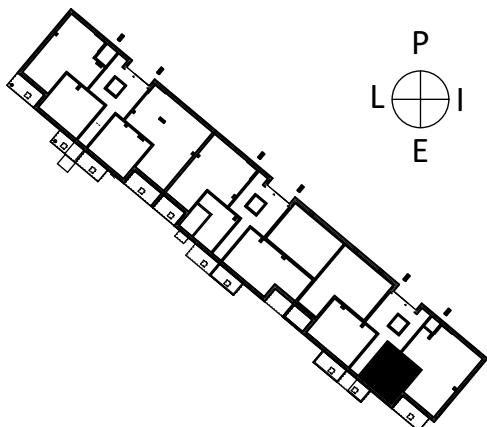
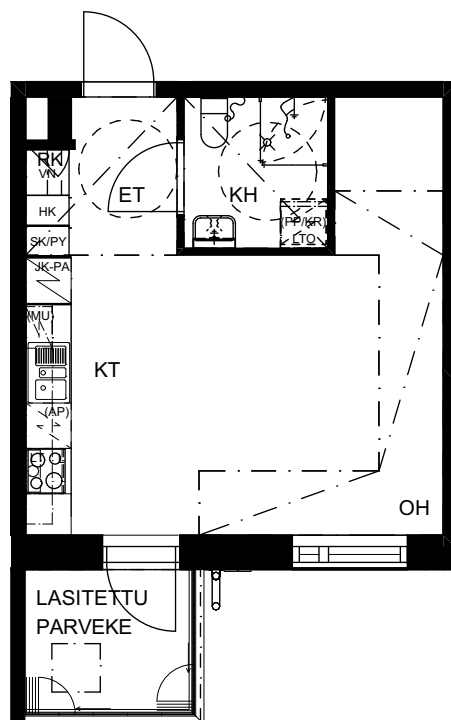
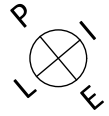
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

1H+KT 32,0 m²

C56 1.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



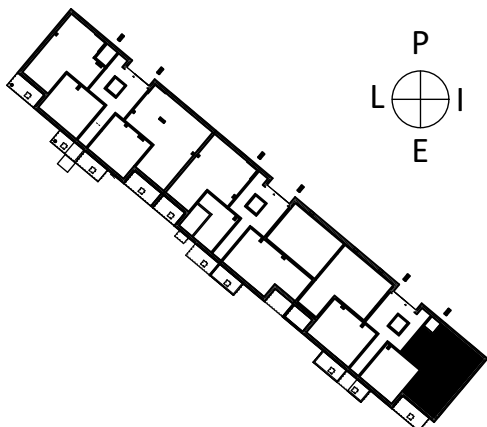
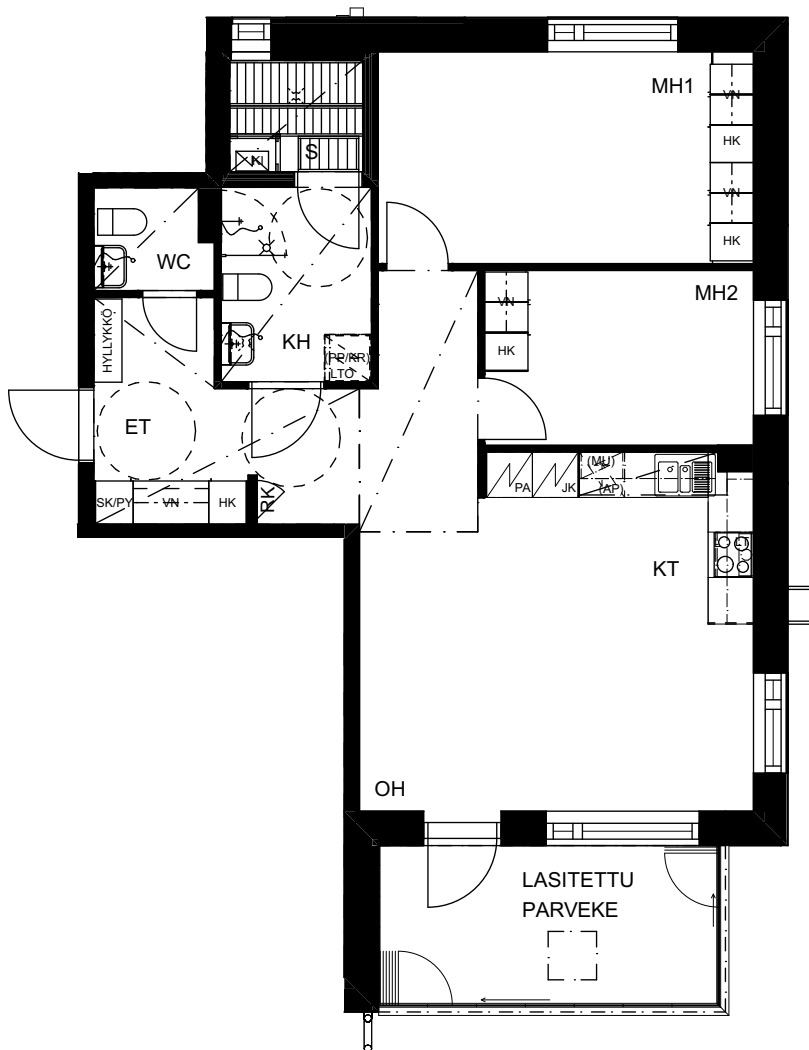
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT+S 71,0 m²

C57 1.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



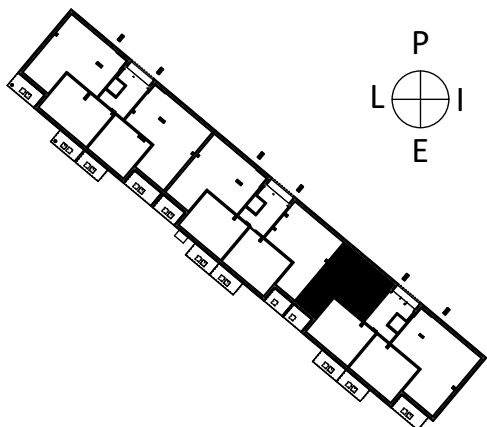
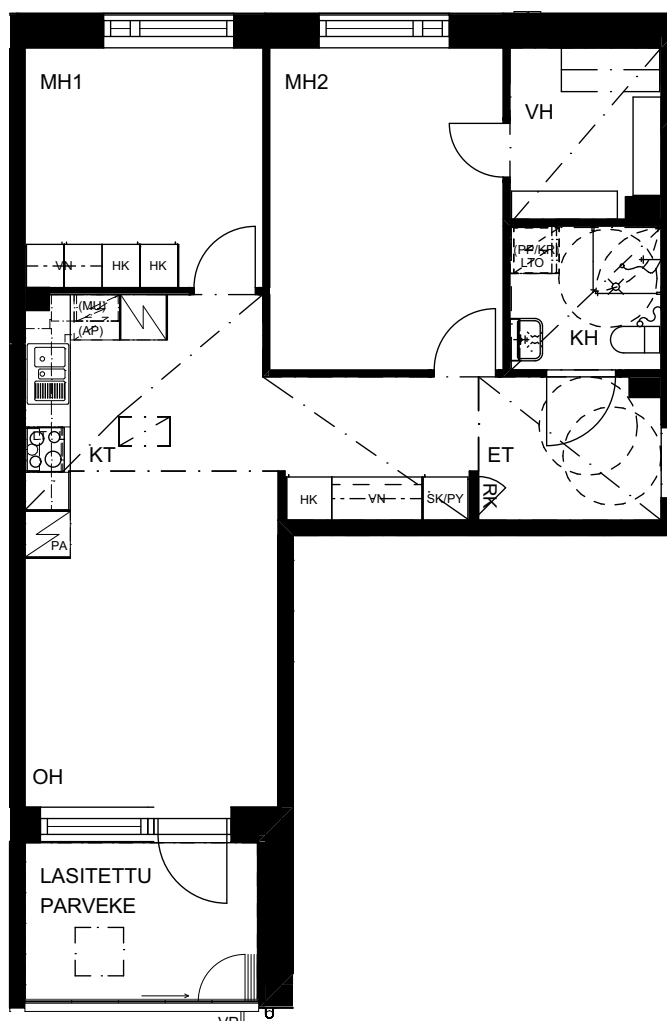
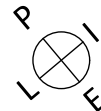
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT 65,0 m²

C58 2.krs
C62 3.krs
C66 4.krs
C70 5.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



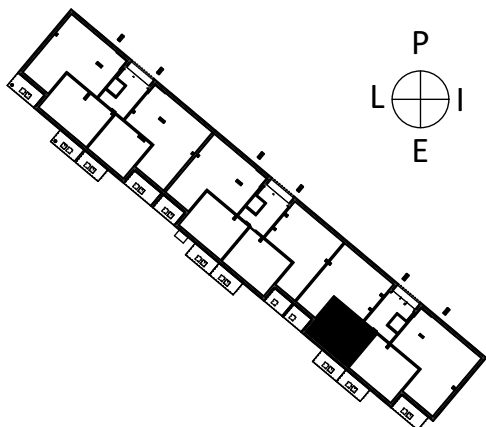
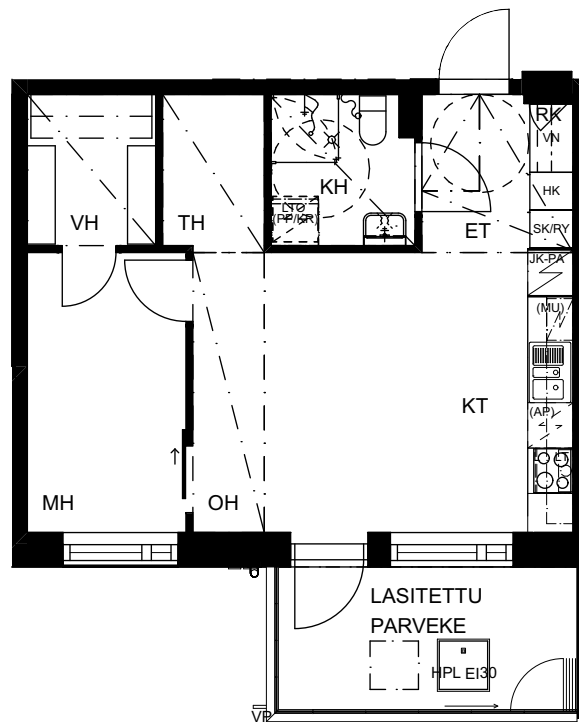
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT 41,5 m²

- C59 2.krs
- C63 3.krs
- C67 4.krs
- C71 5.krs
- C75 6.krs
- C79 7.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



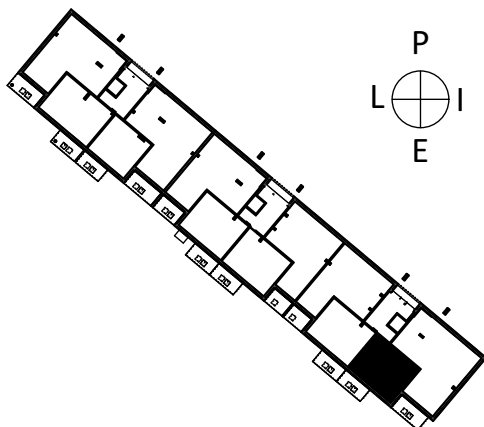
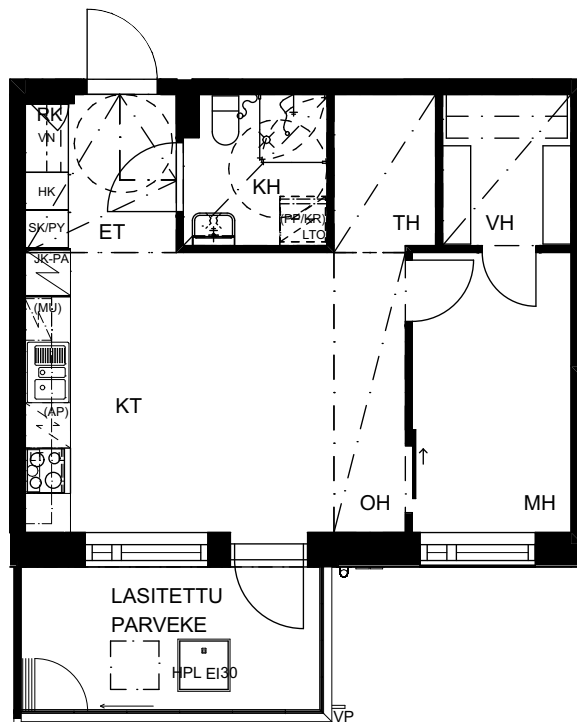
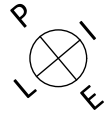
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

2H+KT 41,5 m²

- C60 2.krs
- C64 3.krs
- C68 4.krs
- C72 5.krs
- C76 6.krs
- C80 7.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



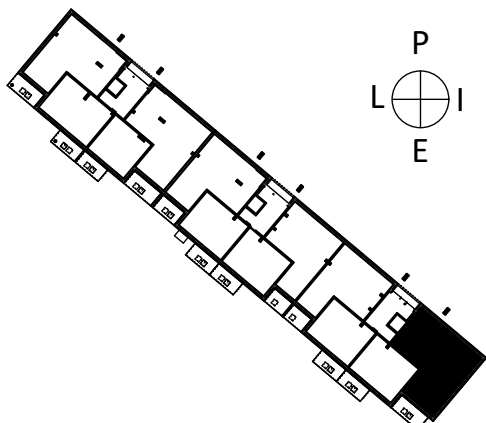
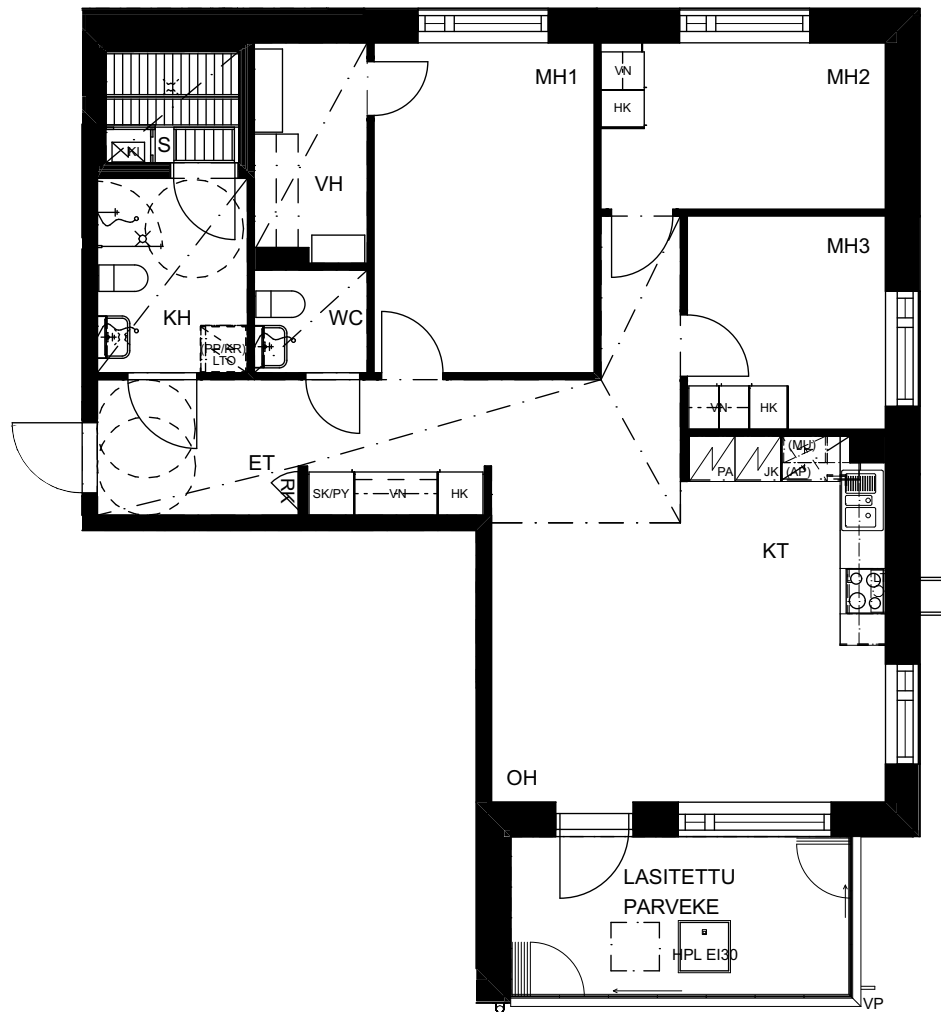
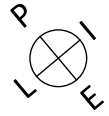
HUONEISTOPOHJA 1:100

24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4H+KT+S 84,5 m²

C61 2.krs
C65 3.krs
C69 4.krs
C73 5.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, 70200 Kuopio



HUONEISTOPOHJA 1:100

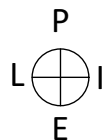
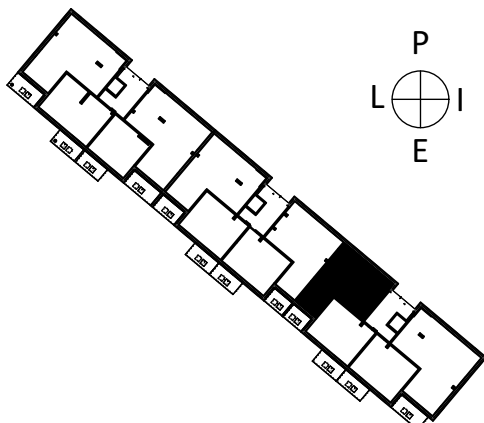
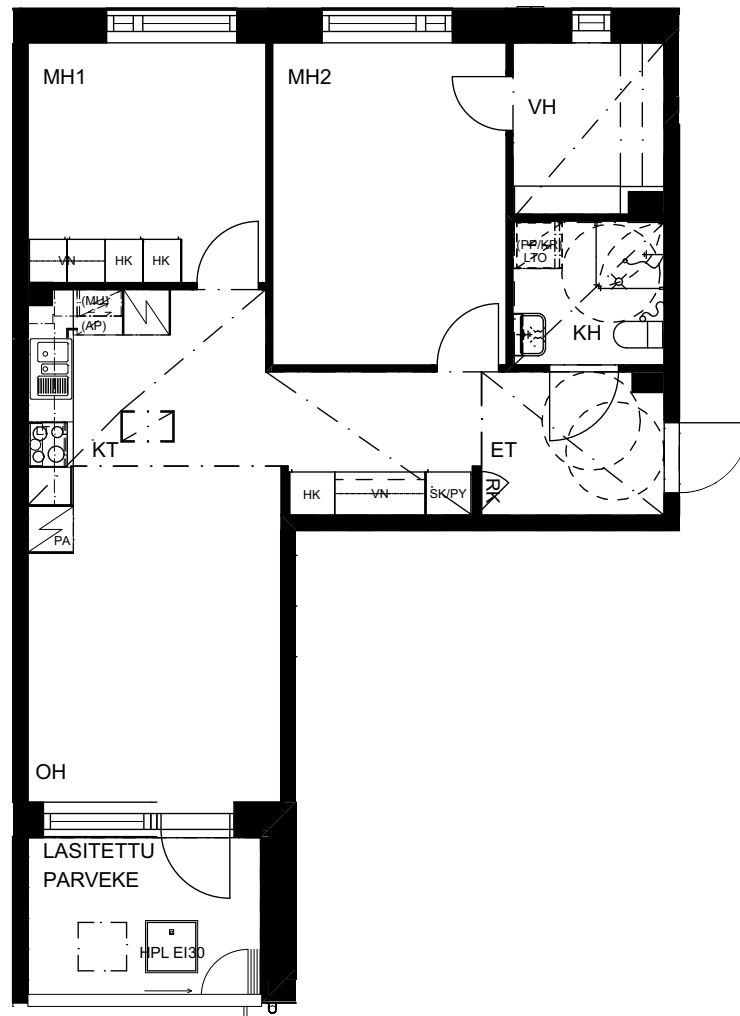
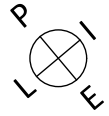
24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3H+KT 65,0 m²

C74 6.krs

C78 7.krs



Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



SIJAINTIKAAVIO

HUONEISTOPOHJA 1:100

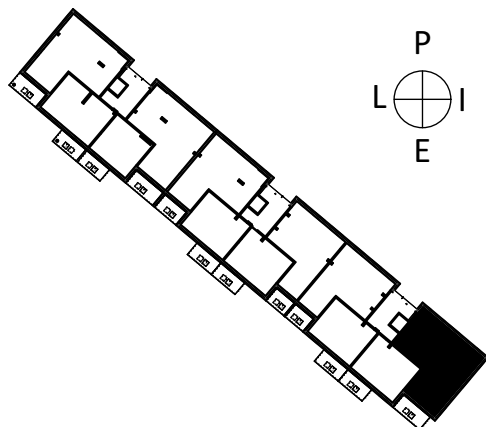
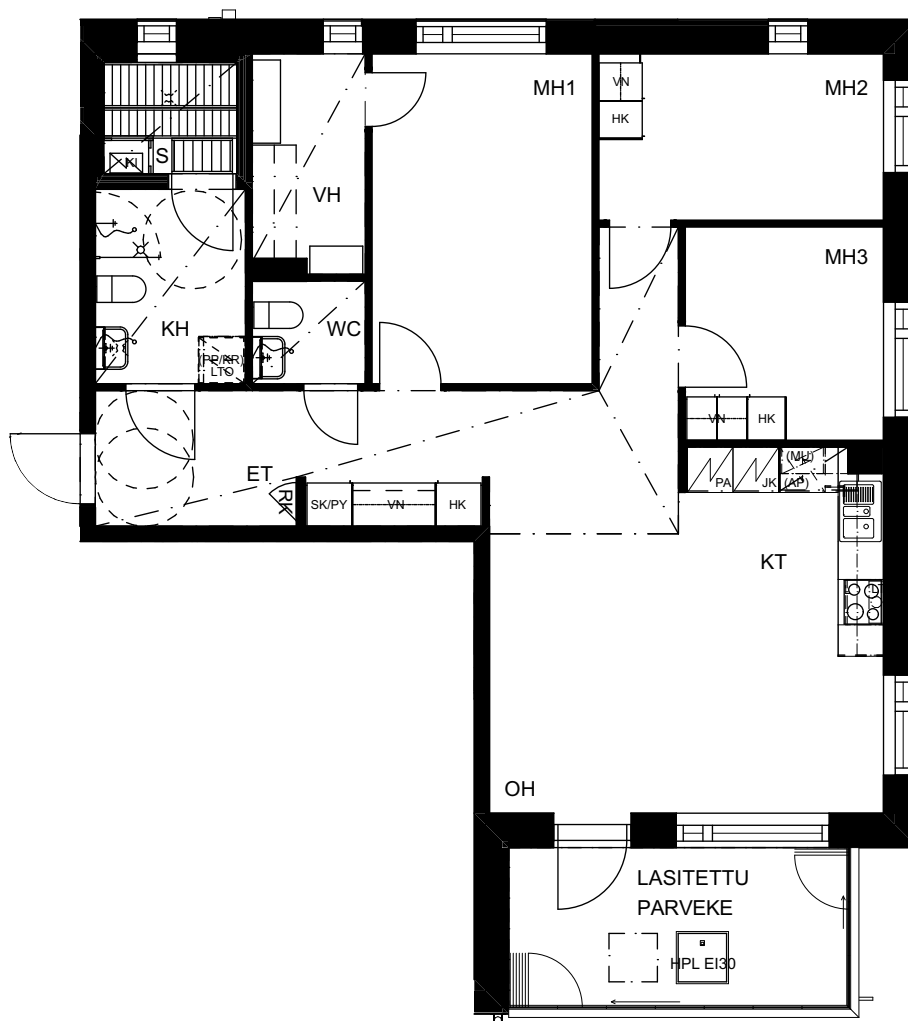
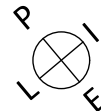
24.09.2021

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4H+KT+S 84,5 m²

C77 6.krs

C81 7.krs



SIJAINTIKAAVIO

Huoneistojen parvekepielet saattavat olla keskenään erilaiset.
Kts. julkisivukuva

MITTAKAAVA 1:100



TA-Asumisoikeus Oy

Opistokuja 16 B ja C, Kuopio

Rakennustapaselostus

29.09.2021

YLEISTÄ

Rakennus sijaitsee Kuopion kaupungin 6. kaupunginosan korttelissa 24, tontilla nro 7. Tontti on jaettu hallinnanjakosopimuksella ja sen omistavat määrösin Asunto Oy Kuopion Opistokuja 16 A ja TA-Asumisoikeus Oy Opistokuja 16 B ja C. Kohde on 7 kerroksinen kaksi portainen asuinkerrostalo (portaat B ja C). Saman rakennuksen A-portaan omistaa Asunto Oy Kuopion Opistokuja 16 A. Rakennuksessa on osittainen kellari B ja C portaiden kohdalla. Kellarissa on molempien yhtiöiden yhteiskäytössä olevia tiloja. Asuntoja kohteeseen tulee yhteensä 53 kpl.

Korttelin 24 tonteilla 7 ja 9-13 on yhteiskäytössä oleva piha-alue, jossa ovat yhteiskäyttöiset leikki- ja oleskelualueet. Lisäksi korttelissa 23 AH tontilla 5 ja korttelissa 24 AH tontilla 6 on yhteiskäyttöisiä piha- ja oleskelualueita. Korttelissa 24 AH tontilla 6 on yhteiskäyttöinen korttelitalo.

Kohteen autopaikat toteutetaan kortteliin 23 tontille 2 rakennettavaan pysäköintilaitokseen, autopaikkoja 36 kpl.

ASEMAKAAVA

Asemakaava on vahvistettu ja lisätietoja alueen kaavoituksesta saa Kuopion kaupungin asemakaavaosastolta

RAKENTEET

Rakennuksen ala-, väli- ja yläpohjat ovat teräsbetonilaattoja. Huoneistojen väliset seinät ja kantavat seinät ovat teräsbetonia. Kevyet väliseinät ovat pääsääntöisesti metalli- tai puurunkoisia kipsilevyypintaisia seiniä.

Pesu- ja saunatilojen seinät ovat kosteuden kestäväää rakennetta.

Ulkoseinät ovat tiililaattaverhoillut. Vesikatteena on bitumikermi.

PARVEKKEET

Parvekkaiteet ovat lasirakenteiset ja kaikki parvekkeet ovat lasitettuja. Sisäänvedetyt parvekkeet betonielementtirakenteiset, ulko- puolinen vedenpoisto. Ulokeparvekkeet betonielementtirakenteiset, ulkopuolinen vedenpoisto.

IKKUNAT JA OVET

Ikkunat ovat kolmilasisia, kaksipuitteisia sekä sisäänpäin avautuvia. Ikkunoiden ulkosivut ja ulkopuite ovat polttomaalettua alumiinia.

Asuntojen kerrostaso-ovet ovat vakiomallisia ääni- ja paloeristettyjä ovia. Huoneiden väliovet ovat valkoiseksi tehdasmaalattuja laakaovia. Löylyhuoneiden ovet kokolasiovia.

LATTIAPINNOITTEET

Eteisessä, keittiössä, olohuoneessa ja makuuhuoneissa on laminaattilattia.

Löylyhuoneissa, pesuhuoneissa ja erillis-wc:issä on laattalattia.

SEINÄPINNOITTEET

Eteisen, keittiön, olo- ja makuuhuoneiden seinät ovat tasoitetuja ja maalattuja.

Seinäpinnoista laatoitetaan pesuhuoneet ja erillis-wc:ssä altaiden taustat. Löylyhuoneen seinät ovat paneelia.

KATTOPINNOITTEET

Asuinhuoneiden katossa on yleensä ruiskutasoite. Pesuhuoneissa ja löylyhuoneissa on paneelikatto.

KALUSTEET

Keittiön ja huoneiden kalusteet ovat tehdasvalmisteisia, vakiomallisia kalusteita.

Keittiökaluksien ovet ja laatikostojen etulevyt ovat laminaattia. Muiden kuivien tilojen kalusteovet melamiinipintaista kalustelevyä. Kalusteiden rungot ja sokkelit melamiinipintaista kalustelevyä.

Kosteiden tilojen kalusteet kosteuden kestäväää materiaalia. Keittiön työpöytätaasot laminaattia, allastyöpöydät ruostumattomasta terästä.

Löylyhuoneen sisustus puuta.

Metallinen peiliikaappi valaisimella pesuhuoneissa ja erillis-wc:issä.

KONEET JA LAITTEET

Liedet ovat keraamisella keittotasolla ja uunilla varustettuja vakioliesiä. Lieden päällä on liesituuletin. Kylmäkalusteet, varaukset astianpesukoneelle- ja mikroaaltouunille pohjapiirrosten mukaisesti.

Pesuhuoneissa on pesukone- ja kuivausrumpuvaraus. Löylyhuoneissa on sähkökiuas.

Kohteessa on kaksi konehuoneetonta hissiä.

LÄMMITYS-, ILMANVAIHTO- JA SÄHKÖJÄRJESTELMÄT

Kiinteistö liitetään kaukolämpöverkkoon. Huoneistoissa on vesikiertoinen patterilämmitys, vakiotyyppiset vesikalusteet sekä koneellinen, huoneistokohtainen poisto- ja tuloilmajärjestelmä lämmöntalteenotolla.

Asunnoissa on sähköverkkoon kytketty palovaroitin 1-2 kpl/asunto.

Huoneistojen pesu- ja löylyhuoneissa on huoneiston sähkөөn kytketty mukavuuslattialämmitys.

Antennijärjestelmänä on kaapelitelevisio.

Huoneistoissa on laajakaistainen tietoliikennekaapelointi, joka mahdollistaa kiinteään internetliittymän.

VARASTO- JA YHTEISTILAT

Irtainvarastotilat, ulkoiluvälinetilat, tekniset tilat, kuivaushuone sekä saunaosasto sijaitsevat pohjakerroksissa. Yhteinen kerhotila sijaitsee B-PRH:een kellarissa ja yhteinen saunatila C-PRH:ssa.

ULKOALUEET

Piha- ja liikennealueiden päällysteenä betonilaatta, asfaltti, nurmikivi, kivituhka ja/tai nurmi pihasuunnitelmien mukaan. Pihan kalustus ja varustus pihasuunnitelmien mukaan. Tonttia palvelevat jäteratkaisut toteutetaan koko aluetta palvelevina keskitettyinä, alueellisina yhteiskäyttöisinä jäteratkaisuina.

HUONEISTOJEN MARKKINOINTI

TA-Asumisoikeus Oy
Kauppakatu 17
70100 Kuopio
Puh 045 7734 3909
info@ta.fi
www.ta.fi

RAKENTAJA

Urakoitsija: Skanska Talonrakennus Oy

Tämä rakennustapaselostus on lyhennelmä työselityksestä. Jos tässä tai mainituissa asiakirjoissa esiintyvät sanonnat tai piirrokset ovat keskenään ristiriitaiset, noudatetaan urakkasopimuksen ja sen liitteenä olevien selitysten ja piirustusten määräyksiä.

Mahdolliset koteloinnit ja alaslaskut sekä hormit tehdään lvis-tekniikan vaatimassa laajuudessa. Oikeus vähäisiin muutoksiin pidätetään.

Etsitkö asuntoa?



Hyvä tietää asumisoikeudesta

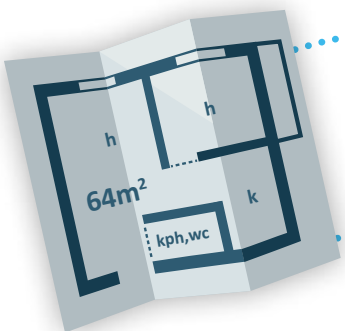
- Edullinen hankkia, maksat vain 15 % asunnon hinnasta asumisoikeusmaksuna.
- Omistusasumista vastaava asumisturva.
- Ei suurta henkilökohtaista lainaa eikä jälleenmyyntiriskiä.
- Asumisoikeussopimus käy pankkiin lainan vakuudeksi ja lainan korot ovat vähennyskelpoisia verotuksessa.
- Käyttövastikkeeseen voit saada asumistukea.
- Ei varainsiirtoveroa.
- Ei tulorajoja.
- Yli 55-vuotiailla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.

Näin haet asumisoikeusasuntoa



Hae maksuton asumisoikeuden järjestysnumero kaupungista, jossa haluat asua.

Tutustu asuntoihimme osoitteessa **TA.fi** ja täytä sähköinen asuntohakemuksemme.



Lähetämme sinulle tarjouksen, kun toiveitasi vastaava asunto vapautuu.

Jos hyväksyt tarjouksen ja sinulla on asunnosta kiinnostuneista pienin järjestysnumero, varaamme asunnon sinulle.



Saat varauskirjeen ja pyynnön toimittaa lopullista asukashyväksyntää varten tarvittavat selvitykset.

Myönteisen päätöksen jälkeen allekirjoitat sopimuksen.



Maksettuasi asumisoikeusmaksun saat avaimet ja pääset muuttamaan.

ONNEA UUTEEN KOTIIN!



Asiakaspalvelukeskus 045 7734 3777 | info@ta.fi | www.ta.fi