



Espoo, Nöykkiö | Oravarinne 5

Etsitkö asuntoa?



TA-Yhtymä Oy

Oravarinne 5

Upea kolmen erillistalon yhtiö Espoon Nöykkiössä. Talot ovat Eurooppalaiset kriteerit täyttäviä passiivitaloja, joiden energiatehokkuus, avarat pohjaratkaisut sekä laadukkaat materiaalit ja varusteet tarjoavat mahtavat puitteet tasokkaaseen vuokra-asumiseen.

Nöykkiöstä löytyvät kattavat palvelut päiväkodeista kouluihin ja kirjastoon tehden alueesta täydellisen perheiden tarpeisiin. Kaupat sekä muut palvelut löytyvät sujuvien kulkuyhteyksien päästä mm. Suomenojalta sekä Espoonlahdesta. Useat puistot ja laajat ulkoilumahdollisuudet lisäävät alueen viehättävyyttä.



Esimerkkihuoneisto

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2013
Asuntoja yhteensä	3 kpl
Talotyyppi	Erillistalo, 2-taso
Lämmitysmuoto	Maalämpö, vesikiertoinen lattialämmitys
Ilmanvaihto	Huoneistokohtainen tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmä tehokkaalla lämmön talteenotolla
Autopaikat	2 kpl/asunto
TV	Yhteisantennijärjestelmä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Yhteinen kiinteistön ulkovarasto
Muut tiedot	Passiivitalo Aurinkokeräimet talojen katolla Sähkön ja veden kulutuksen mittari Biotakka

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
3	5h+k+s+khh	144,0

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-yhtyma.fi

MATERIAALIT JA VARUSTEET

Lattiat	Laminaatti
Kylpyhuone/ Kodinhuoltohuone	Seinät ja lattia laatoitettu Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle
Sauna	Lattia laatoitettu Seinät ja katto paneloitu
Keittiö	Tasoon integroitu liesitaso, uuni, astianpesukone ja mikroaaltouuni Liesituuletin Erillinen jääkaappi ja pakastin



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Yhtymä Oy
Sinikalliontie 14, 02630 Espoo
Puh. 045 7734 3903