

Kuva-alue

Turku, Pääskyvuori | Pääskynlento 14

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Pääskynlento 14

Pääskynlento 14 on Pääskytuoren laella, uudehkolla asuinalueella sijaitseva kolmen rivitalon yhtiö. Asuinalue on rakennettu kokonaisuudessaan päättyvän kadun varseen. Lähiympäristön lenkkeily- ja hiihtoladut tarjoavat hyvät ulkoilumahdollisuudet. Matkaa Turun keskustaan on noin 5 kilometriä ja Itäharjun Prismaan noin kilometri. Pääskytuoren koulu sijaitsee lyhyen kävelymatkan päässä.



KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2000
Asuntoja yhteensä	21 kpl
Talotyytit	Rivitalo, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	22 autokatospaikkaa sekä 10 vieraspaikkaa
TV/Internet	Kaapeli-TV TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusmaksu palautetaan 3 kk:n luovutusajan kuluttua.
- Rakennuskustannusindeksin nousun myötä asumisoikeusmaksulle voi saada hyvän tuoton.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Jos asuntoon ei ole hakijajonoa, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävää hakijaa.

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
2	2h+k+s	55,5 – 59,0
7	3h+k+s	82,5 – 83,0
8	4h+k+s	94,0 – 94,5
4	5h+k+s	107,0 – 108,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat osoitteessa www.ta-asumisoikeus.fi



Asiakaspalvelu
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy, Turku
Linnankatu 45, piharak., 20100 Turku
Puh. 045 7734 3904