



Vihti, Pajuniitty | Pläkkisepäntie 1

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Pläkkisepäntie 1

Asumisoikeuskohde Pläkkisepäntie 1 sijaitsee Vihdissä, Nummelassa. Kohteessa on yhteensä 19 asuntoa viidessä pienkerrostalossa. Lähimmät päiväkodit ovat vain muutamien sadan metrin päässä ja alakouluun on matkaa alle kilometri. Nummelan keskusta palveluineen on noin kilometrin päässä.



KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2010
Asuntoja yhteensä	19 kpl
Talotyyppi	Pienkerrostalo, 2 krs
Hissi	Ei
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Ilmanvaihto	Koneellinen asuntokohtainen tulo- ja poistoilmanvaihto lämmön talteenotolla
Autopaikat	29 kpl
TV	Antenni-TV
Säilytystilat/ yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarastot

Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusasuntoihin on mahdollista saada asumistukea.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.
- Hakiessasi asumisoikeusasuntoa tarvitset järjestysnumeron. Katso: www.asumisoikeushakemus.net
- Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin.
- Yli 55-vuotiailla hakijoilla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
2	1h+tupak+s	46,0
6	2h+k+s	61,5
7	3h+k+s	82,0
3	4h+k+s	97,5
1	5h+k+s	108,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi

MATERIAALIT JA VARUSTEET

Lattiat	Laminaatti
Kylpyhuoneet	Keraaminen laatta Pesukoneliitäntä
Saunat	Keraaminen laatta Seinät ja katto paneloitu Sähkökiuas Liesi, 60 cm Liesituuletin
Keittiö	Jääpakkastinkaappi (4h ja suuremmissa asunnoissa kaksi kylmäkalustetta) Tilavaraus mikroaaltouunille ja astianpesukoneelle



TA-Asumisoikeus Oy
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777 | info@ta.fi