



Oulu, Hiironen | Repolaisentie 1

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Repolaisentie 1

Repolaisentie 1 on Hiironen kaupunginosassa sijaitseva asumisoikeuskohde. Lähin päiväkotiki ja päivittäistavara-kauppa on noin 500 metrin päässä ja Kaukovainion ala- ja yläkouluun on matkaa noin kilometri. Alueelta on hyvät liikenneyhteydet keskustaan, jonne on matkaa noin 4,5 km. Alueella on ulkoilupuisto, joka sijaitsee Kaupunginojan varrella. Puistossa on mm. jalkapallokenttä, hiihtolatu, kuntorata sekä koirien agilityrata.



KOHTEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2002
Asuntoja yhteensä	32 kpl
Talotyyppi	Kerrostalo, 6 krs
Hissi	Kyllä
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikiertoinen lattialämmitys
Autopaikat	24 sähköpistokkeellista autopaikkaa, joista 6 autokatoksessa
TV	Kaapeli-TV
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto Kuivaushuone



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusasuntoihin on mahdollista saada asumistukea.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.
- Järjestysnumero haetaan siitä kunnasta, missä haettava asunto sijaitsee.
- Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin.
- Yli 55-vuotiailla hakijoilla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
16	1h+tupak+s	41,0
10	2h+kk+s	50,0
6	3h+k+s	76,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi



Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi

TA-Asumisoikeus Oy, Oulu
Rautatiekatu 28, 90100 Oulu
Puh. 045 7734 3905