



ASUMISOIKEUS

Simpukkatie 17

Lieto, Keskusta





Simpukkatie 17

21420 Lieto

RAKENNUTTAJA

TA-Asumisoikeus Oy / TA-Rakennuttaja Oy

ARKKITEHTISUUNNITTELU

Arkkitehtitoimisto Haroma & Partners Oy

PÄÄURAKOITSIJA

Hartela Länsi-Suomi Oy

RAHOITUS

Kuntarahoitus Oyj

MYynti

TA-Asumisoikeus Oy
Puutarhakatu 19
20100 Turku
Puh. 045 7734 3822

SISÄLTÖ

Kohteen esittely
Mikä on ASO?
Huoneistoluettelo
Asemapiirros
Julkisivukuvat
Piirustusmerkinnät
Kerrospohjat
Huoneistopohjat
Rakennustapaseloste
Näin haet ASO-asuntoa

8/2022

Kaikki oikeudet muutoksiin pidätetään.



Kaupunkikoteja palveluiden äärellä

Simpukkatien asumisoikeustalo valmistuu Liedon keskusta, jossa kaikki pikku-kaupungin palvelut ovat helposti saatavilla.

Keskustassa kaikki tärkeät palvelut, kuten ruokakaupat, kirjasto, terveyskeskus ja pankki ovat aivan kotinurkilla. Myös päiväkodit sekä peruskoulut ja lukio löytyvät noin kahden kilometrin säteeltä. Liedon keskustasta on hyvät liikenneyhteydet Turkuun niin omalla autolla kuin bussillakin. Simpukkatieltä Turun keskustaan on matkaa noin 13 kilometriä, ja omalla autolla matka taittuu noin 20 minuutissa. Turun seudun joukkoliikenteen Fölin bussit kulkevat Liedon keskustan kautta, joten myös julkiset liikenneyhteydet ovat toimivat.

Liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet ovat monipuoliset. Liedossa on esimerkiksi urheiluhalli, useita urheilukenttiä sekä talvisin luistelukenttiä. Ulkoiluun on mainiot mahdollisuudet eri puolilla kaupunkia.



Keskustaan matkaa noin kilometri



Lähikauppaan alle 300 m



Noin kilometri Liedon urheilukeskukseen



Simpukkatie 17

Liedon keskusta valmistuvassa uudessa kerrostalossa kestävä kehitys on huomioitu erityisellä tavalla.

Simpukkatie 17 on viisikerroksinen asumisoikeuskerrostalo, johon tulee kaikkiaan 37 asuntoa. Tulevalle modernille kerrostalolle haetaan sen valmistuttua Pohjoismaiden virallista ympäristömerkkiä, Joutsenmerkkiä. Merkin saavat tuotteet ja palvelut täyttävät kattavat, elinkaariajatteluun perustuvat ympäristövaatimukset. Simpukkatien asumisoikeustalossa tämä näkyy monin tavoin, esimerkiksi asuinrakennus kuuluu energialuokkaan A, valaistus on tarveohjattua ja asunnoissa on energiatehokkaat kodinkoneet sekä saniteettikalusteet. Polkupyörien säilytystä varten on ulkona hyvät katokset ja sisätiloissa ulkoiluvälinevarasto sekä pyöräverstas, jossa oman pyörän voi huoltaa. Lisäksi jätteiden lajitteluun on kiinnitetty erityistä huomiota.

Asukkaiden yhteiskäytössä on lisäksi kuivaushuone, ja jokaisella huoneistolla on oma irtainvarasto. Ulkona aikaa voi viettää naapureiden kanssa leikki- ja oleskelualueella. Autoille on lämmityspistokkeellisia piha- ja katospaikkoja erillisellä pysäköintialueella.



Kerrostalo, 5 krs



37 ASO-asuntoa



Arvioitu valmistuminen
8/2023



Energialuokka A



Kuivaushuone



Ulkoiluvälinevarasto



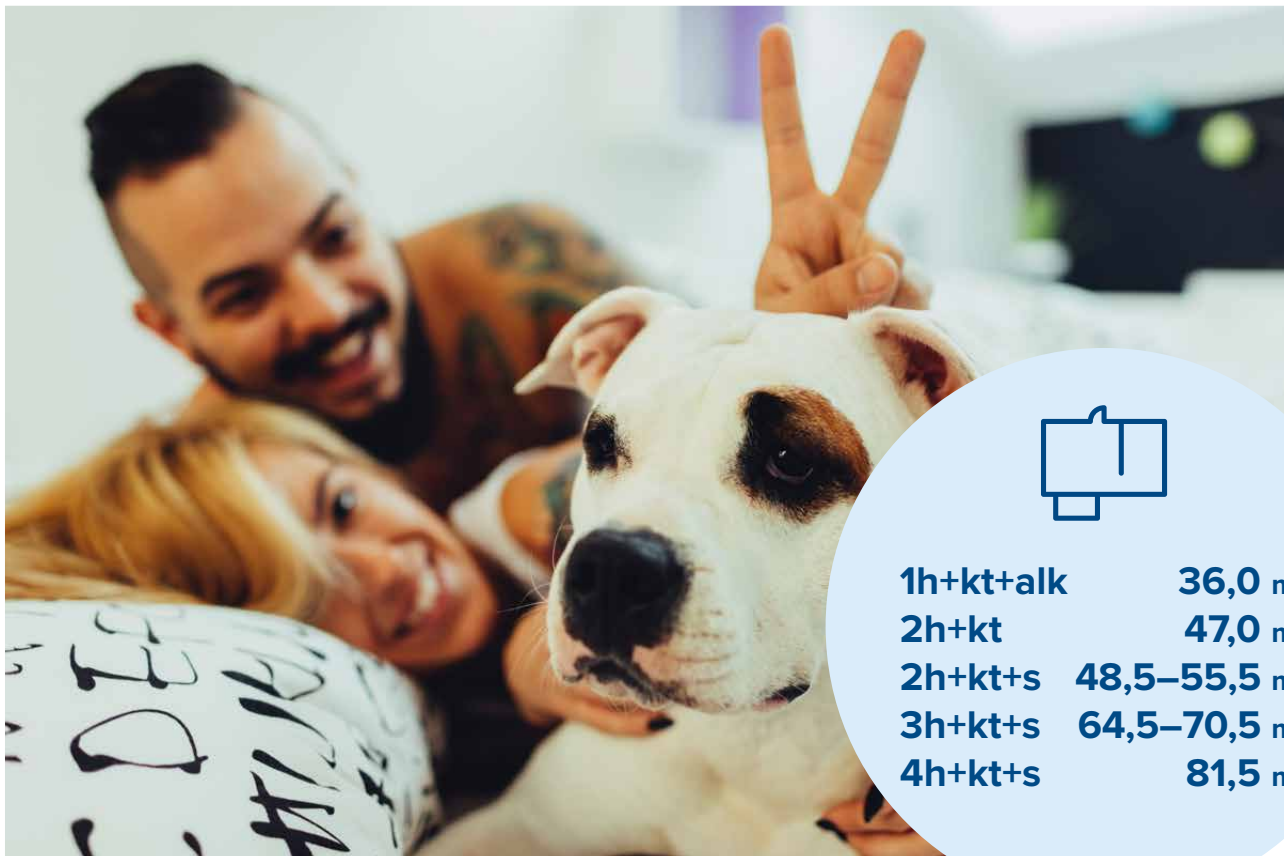
Irtainvarastot



Polkupyöräverstas



36 pihapaikkaa ja 20 katettua autopaikkaa, joista yksi sähköauton latauspaikka



1h+kt+alk	36,0 m²
2h+kt	47,0 m²
2h+kt+s	48,5–55,5 m²
3h+kt+s	64,5–70,5 m²
4h+kt+s	81,5 m²

Koteja erilaisiin tarpeisiin

Simpukkatielle valmistuvassa kerrostalossa on monipuolinen valikoima erikokoisia asuntoja, joten kohde sopii hyvin monenlaisiin elämäntilanteisiin.

Asuntojen koot vaihtelevat toimivista 36 neliön yksiöistä tilaviin 81,5 neliön neljän huoneen asuntoihin. Pienimmät yksiöt ja kaksiot ovat saunattomia, muissa on oma sauna. Kaikissa asunnoissa on parveke. Ikkunoissa on sälekaihtimet lisäämässä asumismukavuutta.

Asunnoissa on maalatut seinät ja helppohoitoiset laminaattilattiat, jotka toimivat hyvänä pohjana omannäköiselle sisustukselle. Keittiöissä on keraaminen liesitaso, ja astianpesukoneelle sekä mikrolle on tilavaraukset. Kylpyhuoneet on laatoitettu, ja niissä on tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle.

Keittiö

Keraaminen liesi
Liesikupu
Jää-/pakastinkaappi
Tilavaraus astianpesukoneelle
ja mikroaaltouunille

Kylpyhuone

Mukavuuslattialämmitys
Peili- ja allaskaappi
Tila- ja liitosvaraus pyykinpesukoneelle
sekä kuivausrummulle

Lattiat

Laminaatti / Laatta

Ikkunat

Sälekaihtimet

Ilmanvaihto

Huoneistokohtainen ilmanvaihto
lämmön talteenotolla

Tietoliikenne / Antennijärjestelmä

Kaapeli-TV

Mikä on ASO?



Taloudellisesti turvallinen ja riskitön koti



Ammattimainen isännöinti ja jälleenmyynti



Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin



Yli 55-vuotiailla ei varallisuusrajoja



Varainsiirtovero 0 %



15 %

Maksat vain 15 prosenttia asunnon alkuperäisestä hinnasta asumisoikeusmaksuna*



Vastikkeeltaan vuokra-asuntoa edullisempi



Koti keskeistä sijaintia arvostavalle



Muuttovalmis koti ilman remonttihuolia



Asunto, jossa voit asua niin kauan kuin haluat



* Luopuessasi ASO-asunnostasi, saat alkuperäisen asumisoikeusmaksun takaisin rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna viimeistään 3 kuukauden kuluttua.

HUONEISTOLUETTELO

1.kerros			4.kerros		
as 1	3H+KT+S	70,5m ²	as 22	1H+KT+ALK	36,0m ²
as 2	2H+KT+S	48,5m ²	as 23	4H+KT+S	81,5m ²
as 3	2H+KT+S	48,5m ²	as 24	3H+KT+S	70,5m ²
as 4	2H+KT+S	55,5m ²	as 25	2H+KT+S	48,5m ²
as 5	3H+KT+S	64,5m ²	as 26	2H+KT+S	48,5m ²
			as 27	2H+KT+S	55,5m ²
			as 28	3H+KT+S	64,5m ²
			as 29	2H+KT	47,0m ²
2.kerros			5.kerros		
as 6	1H+KT+ALK	36,0m ²	as 30	1H+KT+ALK	36,0m ²
as 7	4H+KT+S	81,5m ²	as 31	4H+KT+S	81,5m ²
as 8	3H+KT+S	70,5m ²	as 32	3H+KT+S	70,5m ²
as 9	2H+KT+S	48,5m ²	as 33	2H+KT+S	48,5m ²
as 10	2H+KT+S	48,5m ²	as 34	2H+KT+S	48,5m ²
as 11	2H+KT+S	55,5m ²	as 35	2H+KT+S	55,5m ²
as 12	3H+KT+S	64,5m ²	as 36	3H+KT+S	64,5m ²
as 13	2H+KT	47,0m ²	as 37	2H+KT	47,0m ²
3.kerros					
as 14	1H+KT+ALK	36,0m ²			
as 15	4H+KT+S	81,5m ²			
as 16	3H+KT+S	70,5m ²			
as 17	2H+KT+S	48,5m ²			
as 18	2H+KT+S	48,5m ²			
as 19	2H+KT+S	55,5m ²			
as 20	3H+KT+S	64,5m ²			
as 21	2H+KT	47,0m ²			

10 kpl	2H+KT+S	48,5m ²
5 kpl	2H+KT+S	55,5m ²
5 kpl	3H+KT+S	64,5m ²
5 kpl	3H+KT+S	70,5m ²
4 kpl	1H+KT+ALK	36,0m ²
4 kpl	2H+KT	47,0m ²
4 kpl	4H+KT+S	81,5m ²

TA-Asumisoikeus Oy/ Simpukkatie 17

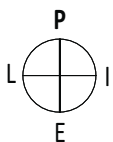
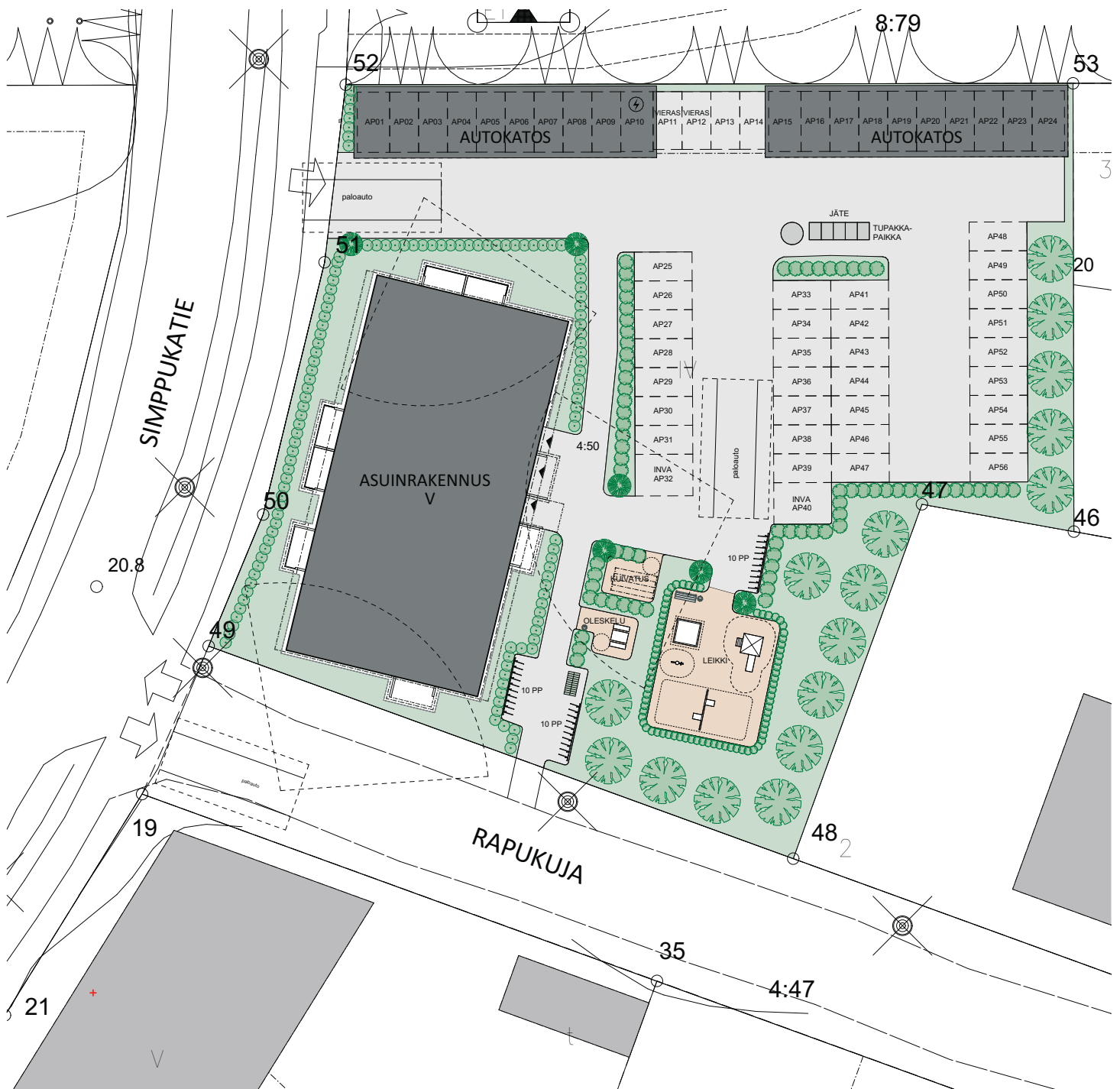


SIMPUKKATIE 17
21420 LIETO



SIJAINTI (Liedon karttapalvelu)

ASEMAPIIRROS 1:500





Julkisivu Itään



Julkisivu Pohjoiseen

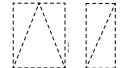


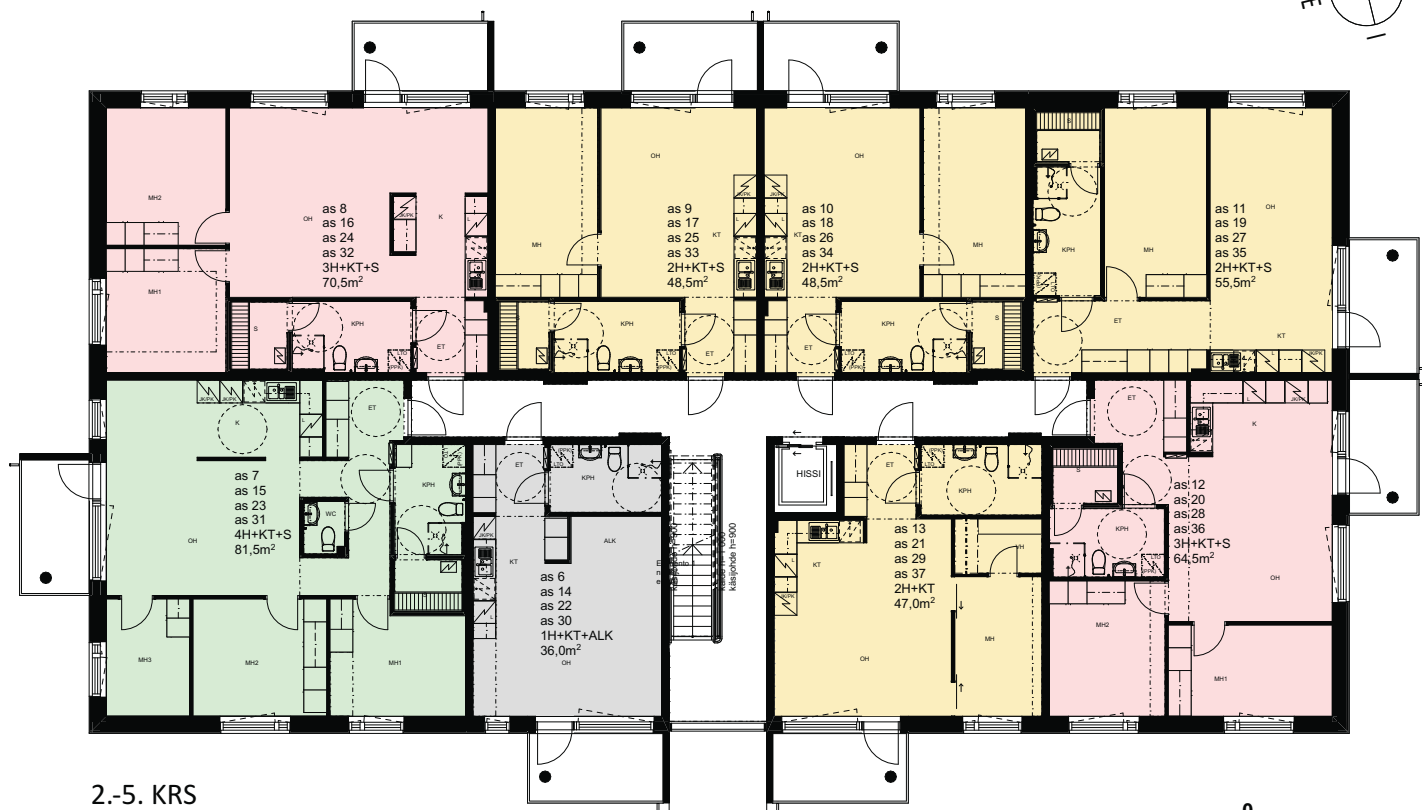
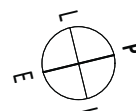
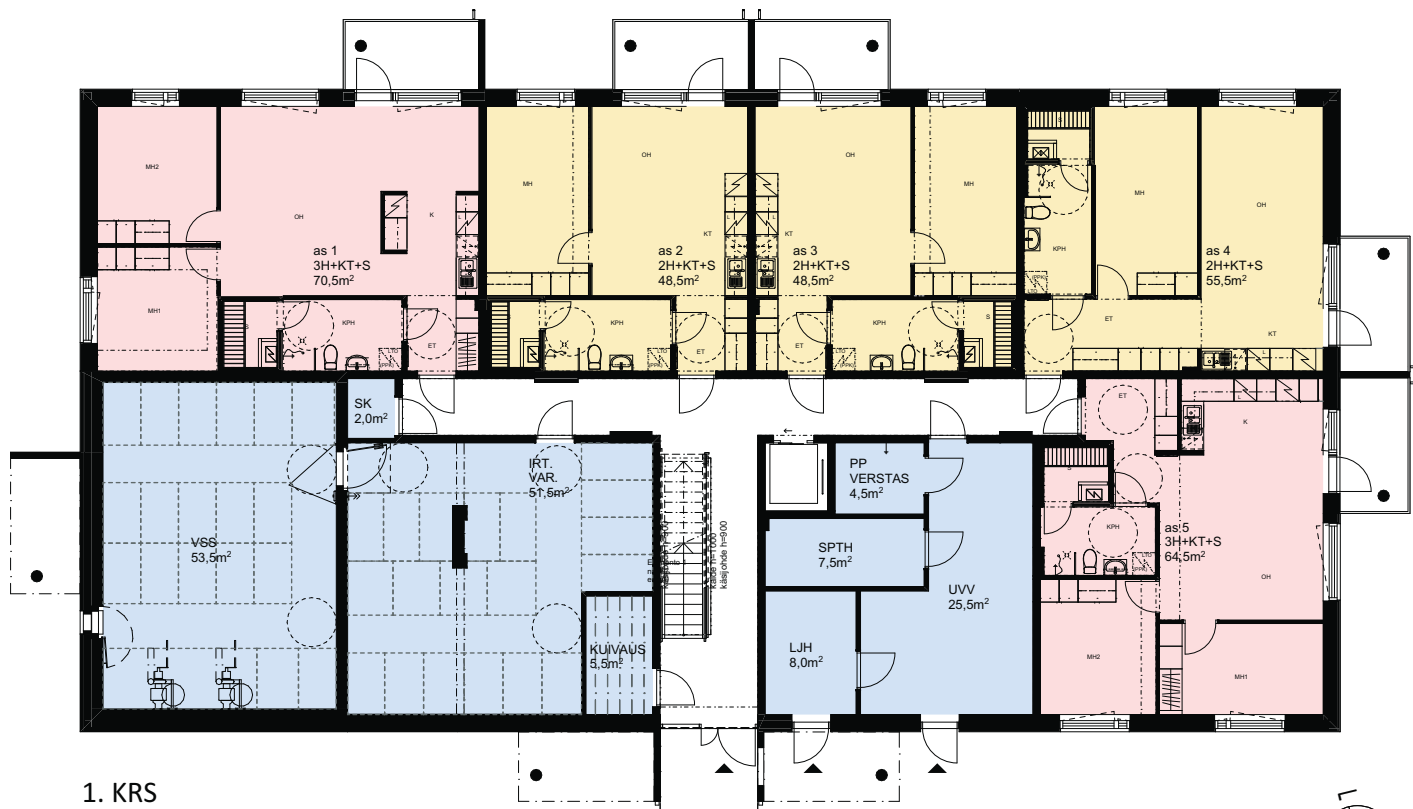
Julkisivu Etelään



Julkisivu Länteen

MERKINTÖJEN SELITYKSET

KALUSTEET	SANITEETTITILOJEN KALUSTEET JA LAITTEET
 tankokaappi	 pyykinpesukone-/ kuivausrumpuvaraus
 hyllykaappi	 ilmanvaihtokone lämmöntalteenotolla
 pyykkikaappi	 pesuallas, bidésuihku, peilikaappi ja allaskaappi
 siivousvälinekaappi	 wc-istuin
 työtaso ja seinäkaapit (pistekatkoviivalla)	 suihkuseinäke, verhoisko ja lattiakaivo
 upotettu rst-allas	 saunan kiuas
LAITTEET	HUONELYHENTEET
 astianpesukone, varaus	ET eteinen
 liesi, 4-levyä, 50 cm leveys liesikaappu / LTO:n ohjaus	K keittiö
 jääkaappi / pakastin	KT keittotila
 sähköryhmäkeskus	RT ruokailutila
IRTOKALUSTEIDEN SYMBOLIT (eivät kuulu asunnon varusteisiin)	
 ruokapöytä	MH makuuhuone
 sänky	KPH kylpyhuone
 työpöytä ja tuoli	KHH kodinhoitohuone
	S sauna
	VH vaatehuone
	WC erillis-wc



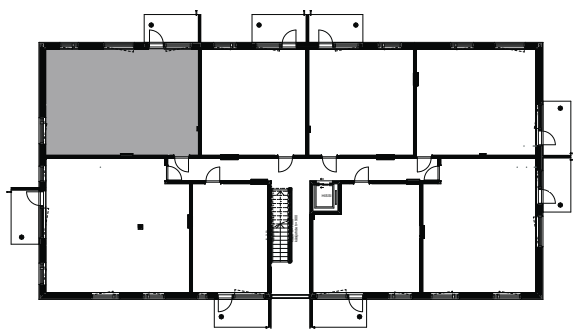
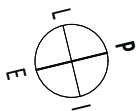
0 1 2 3 4 5m

1h 2h 3h 4h YHT

HUONEISTOPOHJA 1:100
07.06.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin

3h+kt+s
70,5 m²

As 1 1.krs
As 8 2.krs
As 16 3.krs
As 24 4.krs
As 32 5.krs



POHJAPIIRROS 1:100

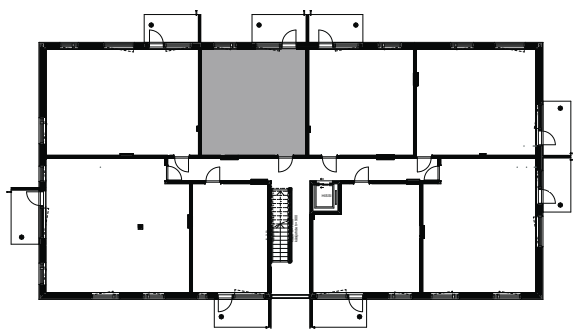
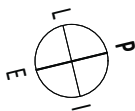
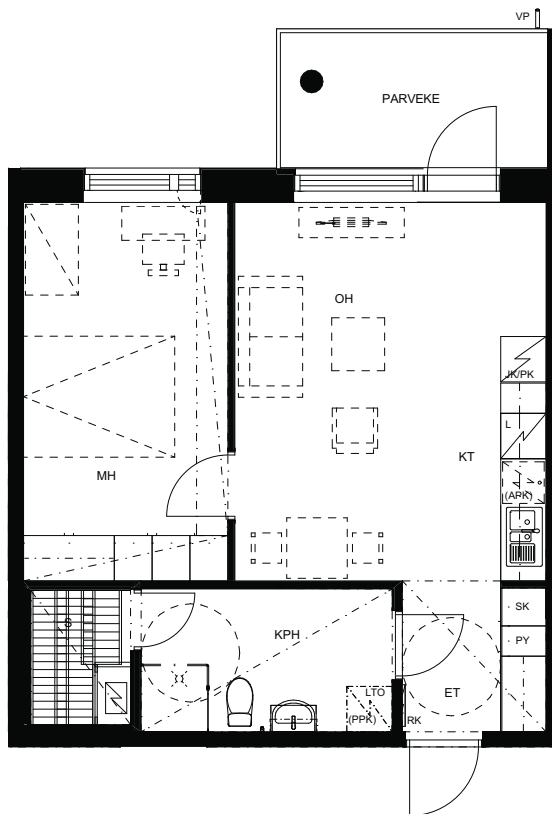
0 1 2 3 4 5m

SIJAINTIKAAVIO

HUONEISTOPOHJA 1:100
07.06.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin

2h+kt+s
48,5 m²

As 2 1.krs
As 9 2.krs
As 17 3.krs
As 25 4.krs
As 33 5.krs



POHJAPIIRROS 1:100

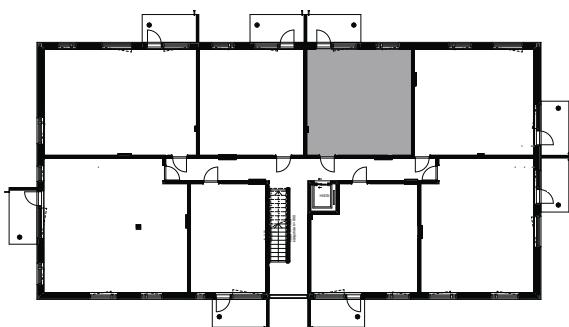
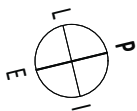
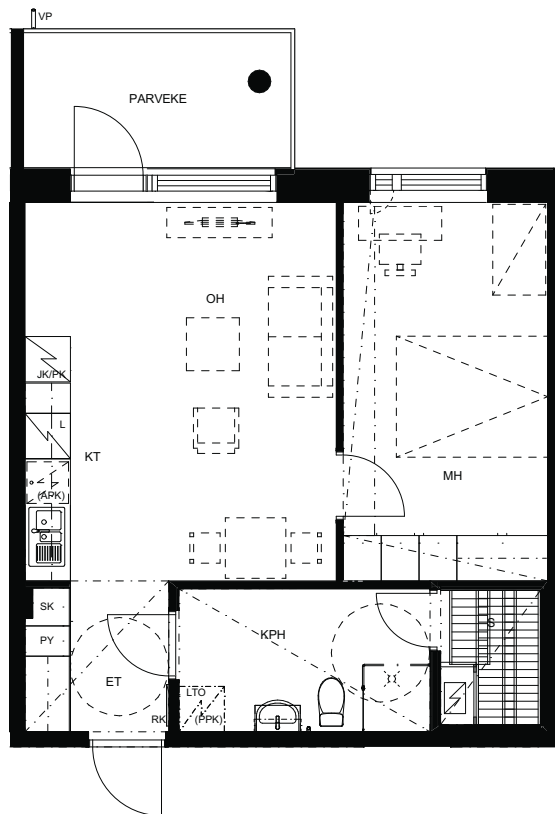


SIJAINTIKAAVIO

HUONEISTOPOHJA 1:100
07.06.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin

2h+kt+s
48,5 m²

As 3 1.krs
As 10 2.krs
As 18 3.krs
As 26 4.krs
As 34 5.krs



POHJAPIIRROS 1:100

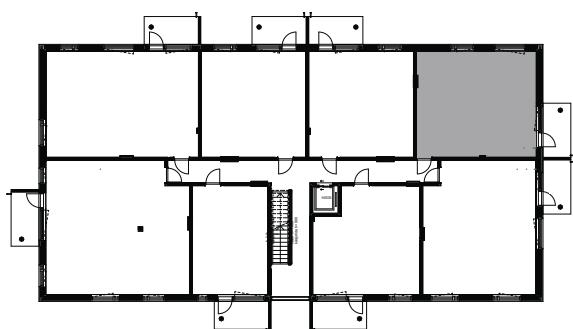
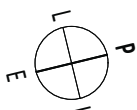
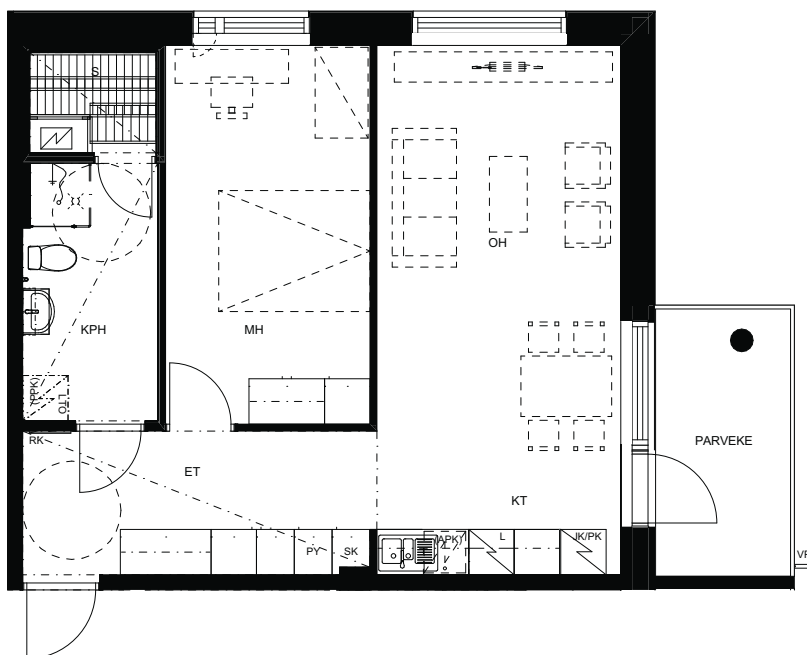


SIJAINTIKAAVIO

HUONEISTOPOHJA 1:100
07.06.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin

2h+kt+s
55,5 m²

As 4 1.krs
As 11 2.krs
As 19 3.krs
As 27 4.krs
As 35 5.krs



SIJAINTIKAAVIO

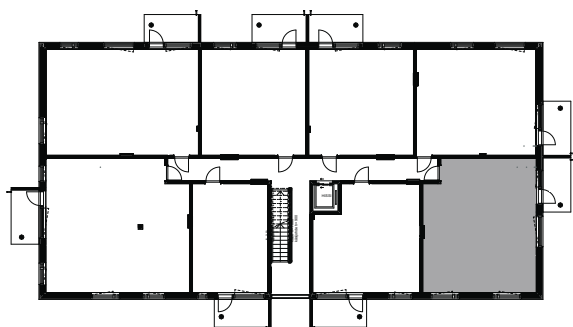
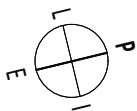
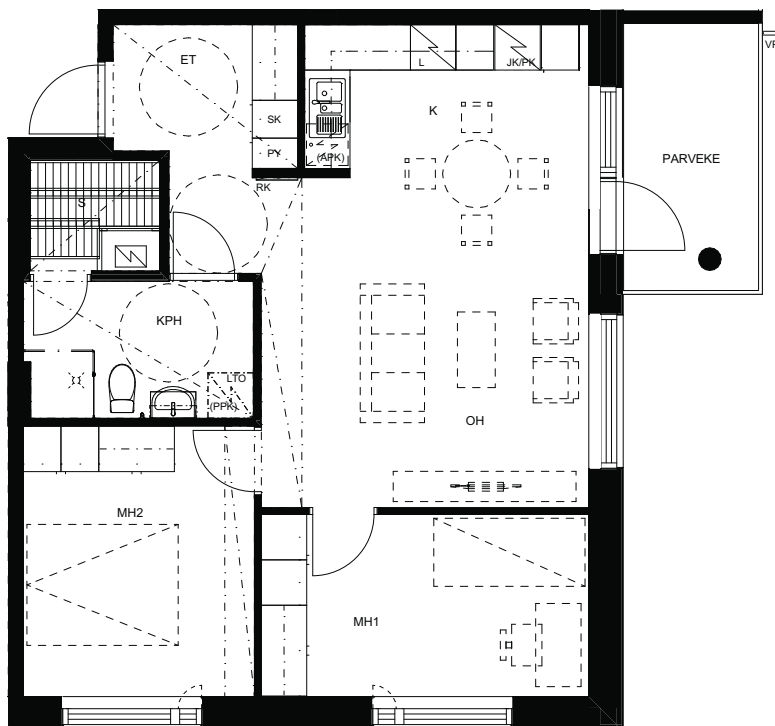
POHJAPIIRROS 1:100



HUONEISTOPOHJA 1:100
07.06.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin

3h+kt+s
64,5 m²

As 5 1.krs
As 12 2.krs
As 20 3.krs
As 28 4.krs
As 36 5.krs



POHJAPIIRROS 1:100

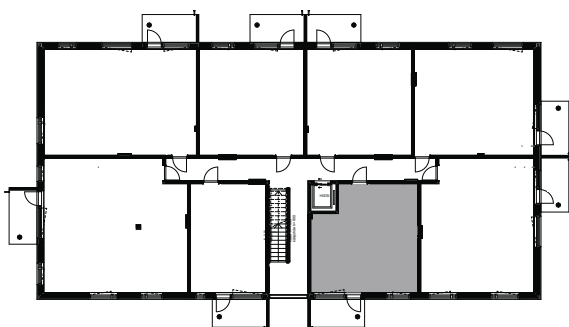
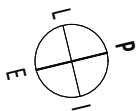
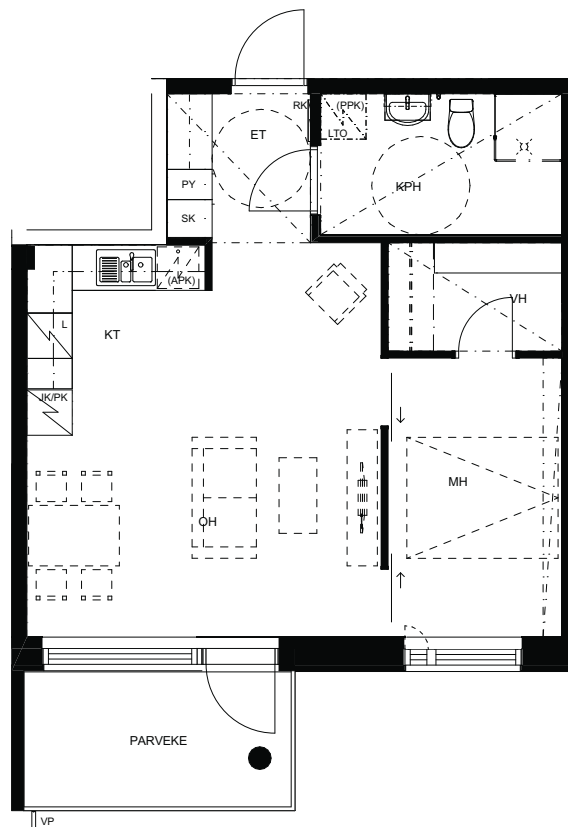


SIJAINTIKAAVIO

HUONEISTOPOHJA 1:100
07.06.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin

2h+kt
47,0 m²

As 13 2.krs
As 21 3.krs
As 29 4.krs
As 37 5.krs



POHJAPIIRROS 1:100

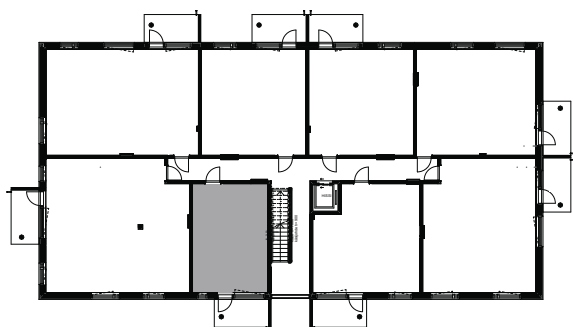
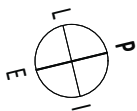
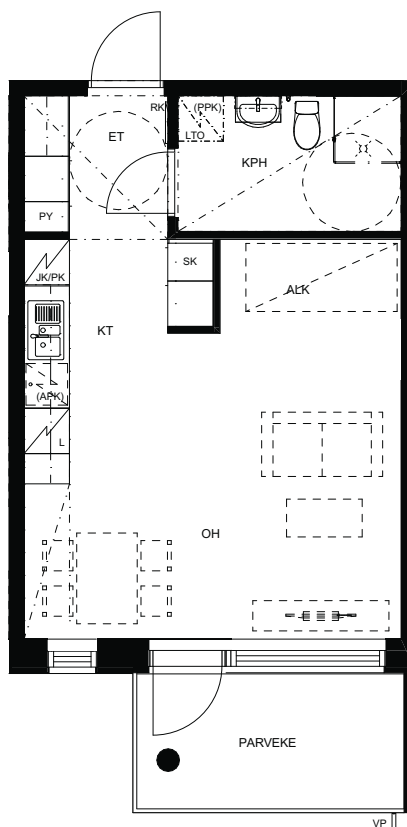
0 1 2 3 4 5m

SIJAINTIKAAVIO

HUONEISTOPOHJA 1:100
07.06.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin

1h+kt+alk
36,0 m²

As 6 2.krs
As 14 3.krs
As 22 4.krs
As 30 5.krs



POHJAPIIRROS 1:100

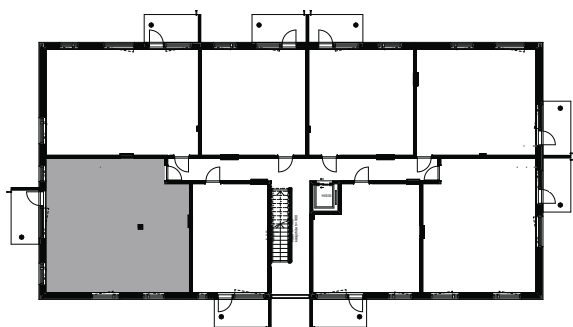
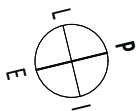
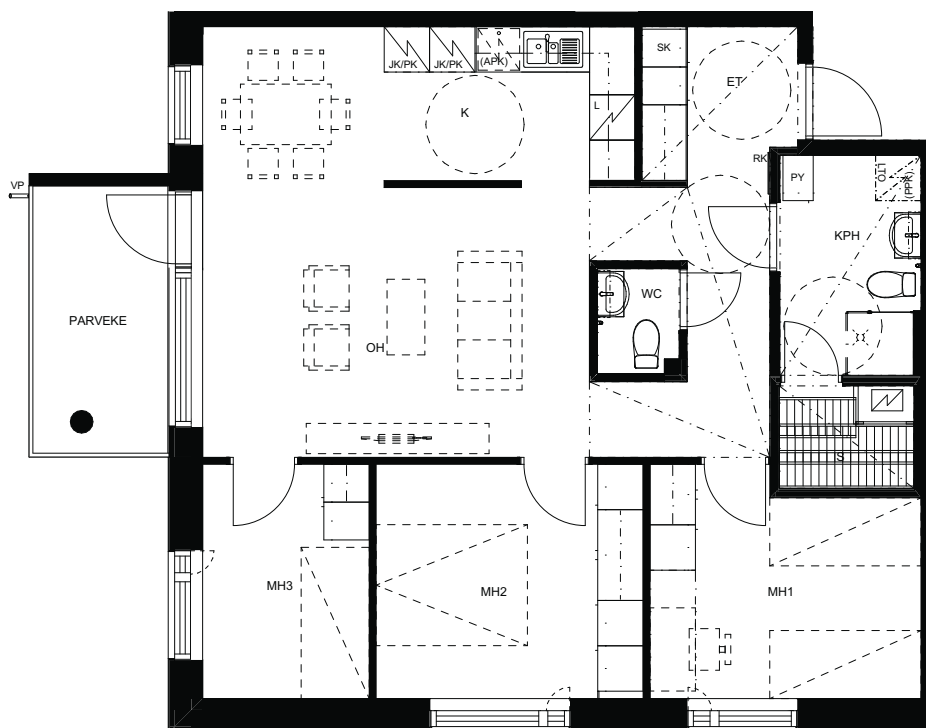
0 1 2 3 4 5m

SIJAINTIKAAVIO

HUONEISTOPOHJA 1:100
07.06.2022
Pidätämme oikeuden muutoksiin

4h+kt+s
81,5 m²

As 7 2.krs
As 15 3.krs
As 23 4.krs
As 31 5.krs



POHJAPIIRROS 1:100



SIJAINTIKAAVIO

PERUSTAMINEN JA PIHA

Rakennus perustetaan pohjatutkijan ohjeiden ja rakennesuunnitelmien mukaan. Paikoitusalueella on yhteensä 20 katettua autopaikkaa ja 36 piha-paikkaa. Kaikki autopaikat varustetaan lämmityspistorasioilla. Autokatoksessa on yksi sähköauton latauspaikka. Ajo-, pelastus- ja jalankulkutiet sekä paikoitusalue ovat asfalttipintaisia. Tomutusalue ja pyykinkuivausalue asfaltoidaan. Pihalle rakennetaan leikkialue, jossa on Puuha Oy:n 2-osainen keinu, torniliuku, hiekkalaatikko, jousihepo ja penkki. Piha-alueella on kuivausteline, tomutusteline, hiekoitusastia, lipputanko, 2 kpl roskakoreja ja 3 kpl 5 paikan polkupyörätelineitä. Jäte-alueelle sijoitetaan 2,8 m³ Uppo-jätesäiliö ja 5-osainen Monikko jäteastiasuoja. Pihatyöt tehdään arkkitehdin pihasuunnitelman mukaan.

KANTAVA RUNKORAKENNE

Kantavat väliseinät ovat 200 mm paksuisia teräsbetoniseiniä. Välipohjat ovat 370 mm paksuisia ontelolaattoja.

ALAPOHJA

Alapohja tehdään ontelolaatoilla.

ULKOSEINÄT

Ulkoseinät ovat pääosin tiililaattapintaisia sandwich-elementtejä, vaaleaa ja tummaa tiililaattaa. Parveketaustaseinissä on valkoiseksi maalatut betonipintaiset sandwich-elementit. Ulkoseinän eristepaksuus on 220 mm.

KEVYET VÄLISEINÄT

Kevyet väliseinät ovat 92 mm paksuisia teräsranskaisia kipsilevyseiniä.

YLÄPOHJA

Yläpohjan kantavana rakenteena on ontelolaatta, jonka päälle asennetaan puukannattajat ja lämmöneristeeksi puhallusvilla 420 mm.

VESIKATTO

Vesikatteena on huopakate. Kattovedet ohjataan syöksytorvien kautta rännikaivoihin ja edelleen sadevesijärjestelmään. Pääsisäänkäynnin yhteydessä on katos. Vesikattovarusteet ovat arkkitehtisuunnitelmien mukaan.

PARVEKKEET

Asunnoissa on parveke. Parvekelaatat ovat betonielementtejä, laattojen yläpinnat muottipintaista betonia ja niihin tehdään pölynsidontakäsittely. Parvekkeissa on ulosheittäjät. Parvekkeiden kantavat pieliseinät ja pilarit ovat valkoiseksi maalattuja betonipintaisia teräsbetonielementtejä. Parvekekaiteessa on alumiiniprofiilirunko. Kaiteen verhoilu on laminoitua lasia.

PORTAAT, PORRASTASOT JA KAITEET

Porrassyöksyt ovat vakiotyyppisiä teräsbetonielementtejä Elemento 1, askellankut ovat sementtimosaiikkipintaisia. Porrastasot tehdään teräsbetonista ja päällystetään desibeli-muovimatolla. Porraskaiteet ovat vakiorakenteisia teräspinnakaiteita. Käsijohde on maalattu.

LATTIAPÄÄLLYSTEET

Olohuoneen, makuuhuoneiden, vaatehuoneen, eteisen, keittiön ja keittotilan lattiat ovat 8 mm laminaattia. Pesuhuoneen, saunan ja erillisen WC:n lattiasa on klinkkerilaatta. Pesuhuoneen ja osin saunan lattiasa on sähköinen lattialämmitys (mukavuuslämpö, sähkö kiinteistön mittauksessa). Sähkötilassa, siivouskomerossa ja kuivaushuoneessa on hitsattu muovimatto. Lämmönjakohuoneessa, väestönsuojassa, irtainvarastossa, ulkoiluvälinevarastossa sekä polkupyöräverstaassa on maalattu betonilattia. Porrashuoneessa on dB-muovimatto, ulko-oven edessä syvennykseen asennettu kumiritilämatto.

SEINÄPÄÄLLYSTEET

Olohuoneen, makuuhuoneiden, vaatehuoneen, eteisen, keittiön ja keittotilan kaikki seinät maalataan. Pesuhuoneen seinät laatoitetaan. Keittiössä ja keittotilassa työpöydän ja yläkaappien väli laatoitetaan. Erillisen WC:n seinät maalataan, altaan-taustassa laitoitus. Saunan seinät paneloidaan kuusipaneelilla. Varastotilojen, polkupyöräverstaan, siivouskomeron, kuivaushuoneen, teknisten tilojen, väestönsuojan sekä porrashuoneen seinät maalataan.

KATTOPINNOITTEET

Kattopinnot ovat pääosin ruiskutasoitettuja. Pesuhuoneen, saunan ja erillisen WC:n alakatot tehdään kuusipaneelista. Muut alas lasketut katot tehdään kipsilevystä. Porrashuoneessa alakatto-osilla on akustolevy-rakenteinen kattoverhaus. Varastotilojen, polkupyöräverstaan, siivouskomeron, kuivaushuoneen, väestönsuojan sekä teknisten tilojen katot ovat maalattuja kipsilevy-/ betonikatot.

IKKUNAT

Ikkunat ovat pääosin 3-lasisia vakiorakenteisia MSEA-ikkunoita selektiivilasilla, U-arvo 1,0 W/m²K. Puuosat ovat valkoiseksi maalattuja. Karmien ulkopinnat ja uloimmat puitteet ovat polttomaalattua alumiinia. Asuinhuoneiden ikkunat varustetaan sälekaihtimilla.

OVET

Porrastaso-ovet ovat viilupintaisia EI 30 paloluokan ovia. Asuntojen ja yhteistilojen väliovet ovat tehdasmaalattuja, 1-kertaisia huullettuja laaka-ovia, pesuhuoneiden ovet ympärimaalattuja. Par-

vekeovet ovat ulosavautuvia, HDF-rakenteisia ja lasiaukollisia 10M ovia, ulkopinnassa on alumiini-verhous. Parvekeovet varustetaan sälekaihtimin. Saunojen ovet ovat kokolasiovia. Yhteistilojen ja teknisten tilojen palo-ovet ovat peltipintaisia teräspalo-ovia. Asuinrakennuksen pääsisäänkäyntiovi on metallirunkoinen lasiovi numerokoodilukolla.

KALUSTEET JA LAITTEET

Kaikki kalusteet ovat tehdasmaalattuja tai melamiinipintaisia kalustevalmistajan vakiokalusteita. Keittiökaluksien ovet ovat laminaattipintaisia. Keittotiloissa on laminaattipintaiset työpöydät upotetuilla rst-altain. Keittotiloihin sijoitetaan 4-levyinen uunillinen vakioliesi keraamisella tasolla ja valollinen liesikaapu sekä kylmäkalusteeksi jää-/pakastekaappi, 4h+k+s:ssa 2 kpl. Eteisessä on avoin naulakkokomero. Makuuhuoneiden ja eteistilojen kalusteovet ovat melamiinipintaisia. Saunat varustetaan sähkökiukaalla. Pesuhuoneessa ja erillisessä WC:ssä on valaisimella varustettu peili-kaappi Polaria VPK 700 LED sekä allaskaappi altaalla. Kaikissa asuinhuoneistoissa on tilavaraus astianpesukoneelle, mikrolle, pyykinpesukoneelle sekä kuivausrummulle. Ikkunat varustetaan alumiinisilla verholaudoilla liukuineen. Huoneistot ja yhteistilat varustetaan verkkovirtaan kytketyillä palovaroittimilla. Lämmönjakohuoneeseen sijoitetaan hyllykaappi.

YHTEISTILAT JA VARASTOT

Rakennuksen 1. kerroksessa on tekniset tilat, kuivaushuone, siivouskomero, ulkoiluvälinevarasto, irtainvarasto, väestönsuoja ja polkupyörävarasto. Irtainvarastokomerot sijaitsevat väestönsuojassa ja irtainvarastossa. Kuivaushuoneessa on kuivauspuhallin ja pyykkinarut.

HISSI

Rakennus varustetaan 8 hengen konehuoneettomalla hissillä. Hississä on gsm-hälytys.

LVI- JA SÄHKÖTYÖT

LVI- ja sähkötyöt tehdään erikoispiirustusten mukaan. Rakennus liitetään kaukolämpöverkostoon. Huoneistojen lämmitys toteutetaan vesikiertoisena patterilämmitysjärjestelmänä. Astianpesukonetta ja pyykinpesukonetta varten on viemärointi ja hana kaikissa asunnoissa. Huoneistoissa on lämmöntalteenotolla varustettu huoneistokohtainen ilmanvaihto. LTO-koje on varustettu sähköisellä jälkilämmityspatterilla (sähkö kiinteistön mittauk-

sessä) ja se sijoitetaan pesuhuoneeseen. Rakennus on varustettu CAT6 -luokan puhelin-/atk-yleiskaapelointi-järjestelmällä. Kohteeseen tuodaan valokuitu ja asuinrakennus liitetään valokuidun kautta kaapeli-TV-verkkoon. Sähkö mitataan huoneistokohtaisesti kaukoluvulla.

MUUTOSTYÖT

Asiakkaalla on mahdollisuus teettää rakennuttajan ennalta määrittelemiä ja hyväksymiä lisä- ja muutostöitä. Urakoitsija antaa lisä- ja muutostöistä kirjallisen tarjouksen. Lisä- ja muutostyötilaukset tulee tehdä kirjallisena lisä- ja muutostyöaikataulussa ilmoitettuun päivämäärään mennessä, muussa tapauksessa asunnot rakennetaan aikataulusyistä johtuen alkuperäisten suunnitelmien mukaisesti.

HUOMAUTUS

Tämä rakennustapaselostus on lyhennelmä rakennusluovutuksesta. Rakennuttajan hyväksynnällä kohteen rakenteita ja materiaaleja voidaan vaihtaa toisiin samanarvoisiin. Yksityiskohdissa valmis toteutus voi poiketa myyntiesitteen tiedoista. Asuin- ym. huoneisiin ja yhteistiloihin voidaan joutua tekemään, suunnitelmissa esitettyjen lisäksi, joitain talotekniikka-asennuksista johtuvia pienikokoisia kotelointeja. Rakennusmääräysten edellyttämistä talon ulkovaipan rakennepaksuuksista ja käytetyistä rakennusmateriaaleista johtuen emme voi taata matkapuhelinverkon kuuluvuutta sisätiloissa. Ukrainan sodan tuomat pakotteet voivat osaltaan vaikuttaa joidenkin materiaalien saatavuuteen ja toimitusaikoihin. Oikeudet piirustuksiin ja mittoihin sekä muiden tietojen muuttamiseen pidätetään.

ARKKITEHTISUUNNITTELU

Arkkitehtitoimisto Haroma & Partners Oy

RAKENNESUUNNITTELU

Sweco Rakennetekniikka Oy

LVI-SUUNNITTELU

Insinööritoimisto LeVIA Oy

SÄHKÖSUUNNITTELU

Rejlers Finland Oy

GEOSUUNNITTELU

Maanpää Geo Oy

Näin haet ASO-asuntoa

1



Järjestysnumero

Hae maksuton asumisoikeuden järjestysnumero kaupungista, jossa haluat asua.

2



Asuntohakemus

Tutustu asumisoikeuteen sekä ASO-asuntoihimme osoitteessa **TA.fi/aso** ja täytä sähköinen asuntohakemuksemme.

3



Tarjous ja asunnon varaus

Lähetämme sinulle tarjouksen, kun toiveitasi vastaava asunto vapautuu. Jos hyväksyt tarjouksen ja sinulla on asunnosta kiinnostuneista pienin järjestysnumero, varaamme asunnon sinulle. Saat varauskirjeen ja pyynnön toimittaa lopullista asukashyväksyntää varten tarvittavat selvitykset. Myönteisen päätöksen jälkeen allekirjoitat sopimuksen.

4



Onnea uuteen kotiin!

Maksettuasi asumisoikeusmaksun saat avaimet ja pääset muuttamaan uuteen kotiin.

ta.fi/aso





TA-YHTIÖT
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi



ESPOO | HELSINKI | VANTAA
HÄMEENLINNA | JYVÄSKYLÄ | KUOPIO | LAHTI | OULU | TAMPERE | TURKU



ta_kodissa



TA.fi