



Vantaa, Korso | Supikuja 1 ja Supikuja 2

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Supikuja 1 ja Supikuja 2

Supikuja 1 ja Supikuja2 on Korson alueella sijaitseva viihtyisä asumisoikeuskohde, jossa on yhteensä 35 asuntoa. Kohde koostuu yhdestä rivitalosta ja paritalosta sekä viidestä luhti- ja rivitalosta. Koulut ja päiväkodit ovat lähellä, ruokakauppaan on matkaa noin kilometri. Metsäisellä alueella on hyvät ulkoilumahdollisuudet, mm. Leppäkorven uimala on parin sadan metrin päässä.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusasuntoihin on mahdollista saada asumistukea.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.
- Hakieessasi asumisoikeusasuntoa tarvitset järjestysnumeron. Katso: www.asumisoikeushakemus.net
- Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin.
- Yli 55-vuotiailla hakijoilla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävää hakijaa.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	2003
Asuntoja yhteensä	35 kpl
Talotyyppit	Paritalo sekä luhti- ja rivitalot, 1- ja 2-taso
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	53 autopaikkaa
TV/Internet	Yhteisantennijärjestelmä TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Irtaimistovarastot Ulkoiluvälinevarasto Kuivaushuone

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
10	Luhti- ja rivitalo 2h+kk+s	52,5 – 53,0
18	Luhti- ja rivitalo 3h+k+s	83,0 – 83,5
2	Paritalo 4h+k+s	89,5
1	Rivitalo 4h+k+s	89,5
1	Luhti- ja rivitalo 4h+k+s	92,0
2	Rivitalo 5h+k+s	101,0
1	Luhti- ja rivitalo 5h+k+s	102,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi



TA-Asumisoikeus Oy
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777 | info@ta.fi