



Tampere, Tasanne | Tasanteenkatu 53

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Tasanteenkatu 53

Yksitasoiset paritalot sijaitsevat viihtyisällä ja rauhallisella alueella Tasanteella. Tampereen keskustaan on matkaa 10 kilometriä ja alueen läheisyydestä löytyy monipuoliset kauppakeskuspalvelut. Asunnoissa on oma sauna sekä piha ja talojen sisäpihalla on lasten leikkipaikka, jonka välineet on uusittu vuonna 2016. Huoneistokohtaiset kylmät irtaimistovarastot sijaitsevat talousrakennuksessa.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusasuntoihin on mahdollista saada asumistukea.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.
- Hakiessasi asumisoikeusasuntoa tarvitset järjestysnumeron. Katso: www.asumisoikeushakemus.net
- Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin.
- Yli 55-vuotiailla hakijoilla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1997
Asuntoja yhteensä	6 kpl
Talotyyppi	Paritalo, 1-taso
Lämmitysmuoto	Maalämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	6 sähköpistokkeellista autopaikka
TV	Kaapeli-TV
Säilytystilat	Huoneistokohtaiset kylmät irtaimistovarastot

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
2	2h+k+s	53,5
4	4h+k+s	88,5

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi



Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi