



Espoo, Kivenlahti | Tyrskyvuori 19

Etsitkö asuntoa?



TA-Asumisoikeus Oy

Tyrskyvuori 19

Tyrskyvuori 19 on Espoon Kivenlahdessa sijaitseva pienkerrostalokohde. Kohteessa on 28 asumisoikeusasuntoa. Tyrskyvuori sijaitsee erinomaisella paikalla meren rannalla, lähellä palveluita. Lähimmät koulut ovat alle puolen kilometrin päässä, yhtä lähellä on myös useita päiväkoteja, terveyskeskus ja kirjasto. Kaupallisia palveluita löytyy runsaasti noin kilometrin päästä Espoonlahden keskustasta. Alueella on myös hyvät liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet; kävelyetäisyydellä on uimahalli, jäähalli ja urheilupuisto.



Hyvä tietää asumisoikeudesta

- Omistusasumista vastaava asumisturva ilman suurta lainaa ja jälleenmyyntiriskiä.
- Asunnon hankintahinnasta maksetaan 15 % asumisoikeusmaksuna.
- Asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi.
- Käyttövastike on alueen vuokratasoa alhaisempi.
- Asumisoikeusasuntoihin on mahdollista saada asumistukea.
- Asunnosta luopuessasi saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.
- Hakiessasi asumisoikeusasuntoa tarvitset järjestysnumeron. Katso: www.asumisoikeushakemus.net
- Hakijan tulot eivät vaikuta asunnon saantiin.
- Yli 55-vuotiailla hakijoilla ei ole varallisuusrajoja.
- Jos asuntoon ei ole muita hakijoita, voi asunnon saada varallisuusrajat ylittävä hakija.

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Valmistunut	1996
Asuntoja yhteensä	28 kpl
Talotyyppi	Pienkerrostalo
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys (patterit)
Autopaikat	29 autokatospaikkaa
TV/Internet	Kaapeli-TV TA:n laajakaistaliittymä
Säilytystilat/yhteiset tilat	Lämmin irtaimistovarasto Ulkoiluvälinevarasto

HUONEISTOT

Kpl	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m ²
2	1h+kk+s	40,0
8	2h+kk+s	55,0 – 58,0
8	3h+k+s	83,0
8	4h+k+s	92,5
2	5h+k+s	105,0

Tarkista ajankohtainen asumisoikeusmaksu ja käyttövastike kohteen myyjältä.

Lisätietoja kohteesta sekä asuntojen pohjakuvat: www.ta.fi



TA-Asumisoikeus Oy
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777 | info@ta.fi