



# Uudenpellonkatu 8 ja 10

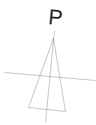
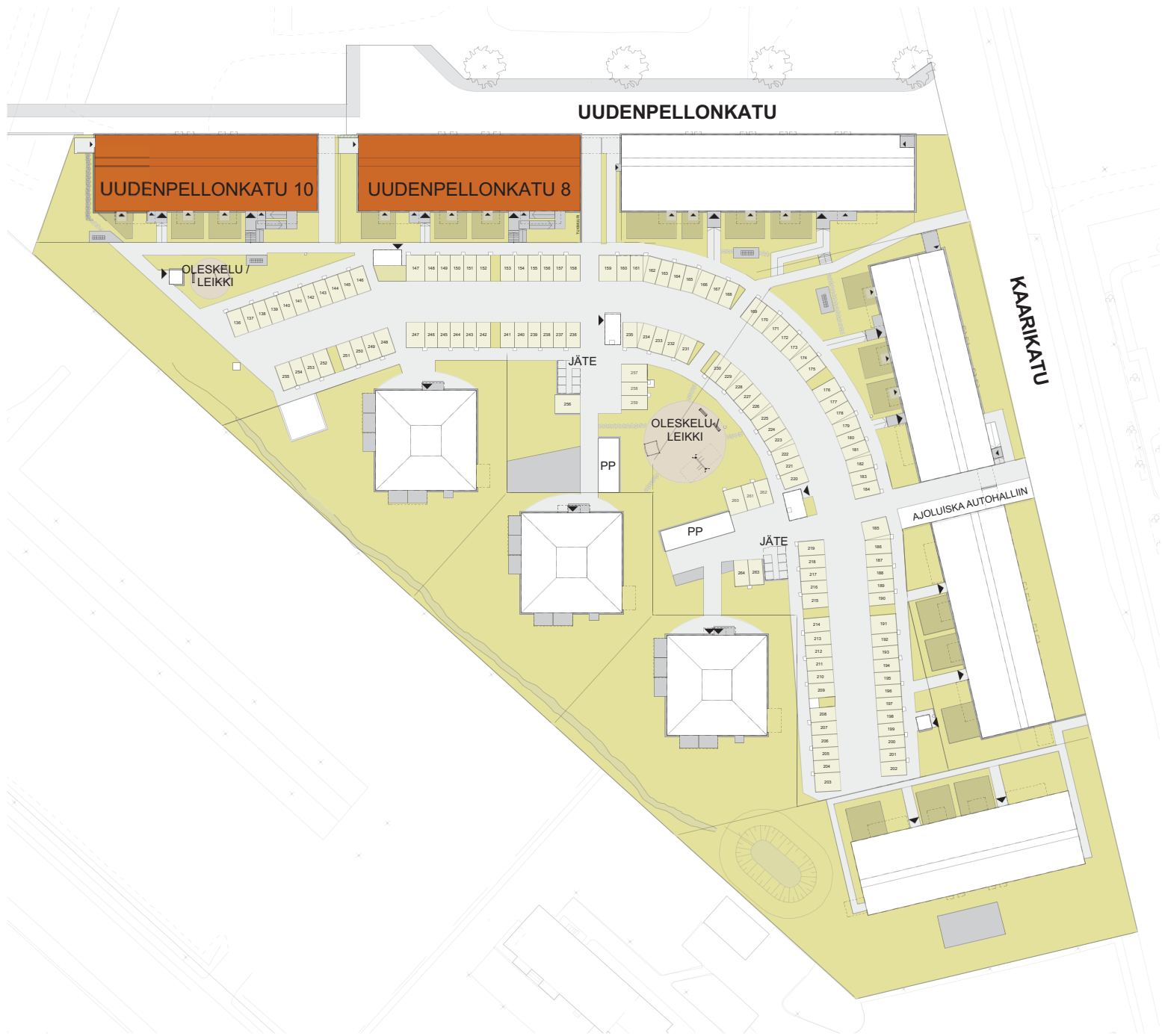
Lahti, Asemantausta

Etsitkö asuntoa?

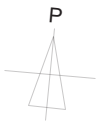
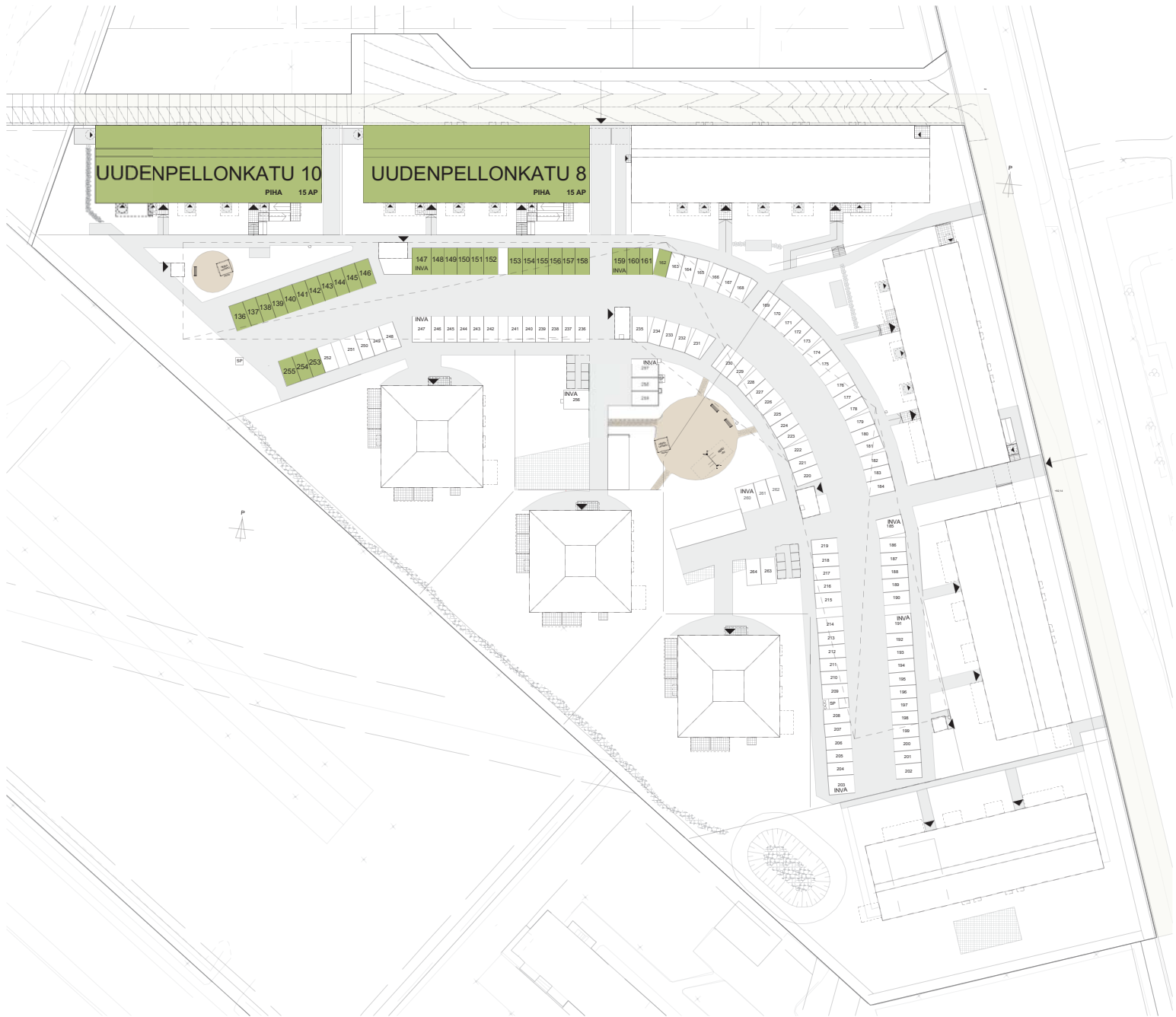


TA-Asumisoikeus Oy

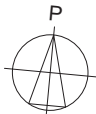
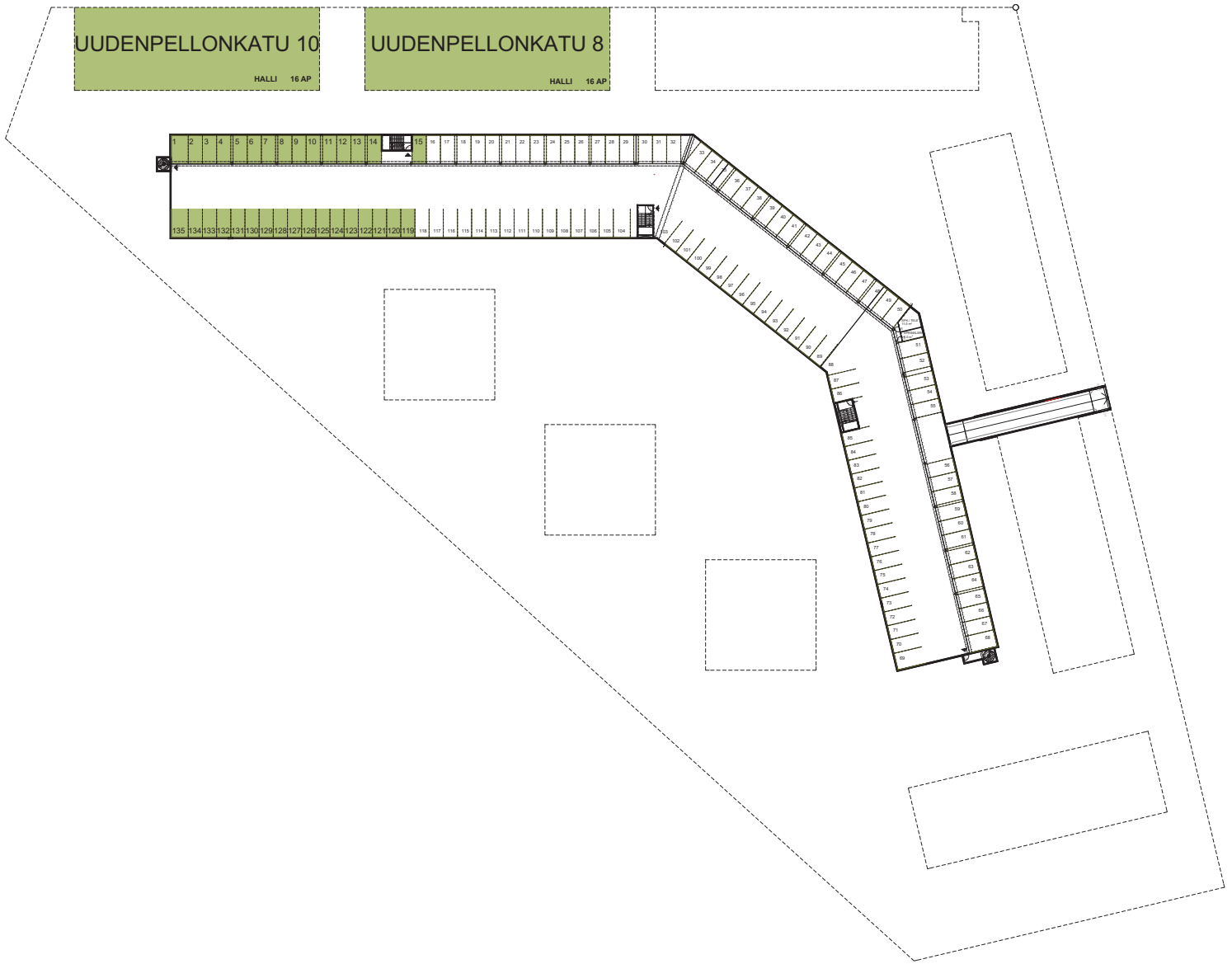
**ASEMAPIIRROS**


















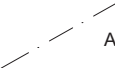





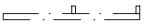
**AUTOPAIKAT / piha**



**AUTOPAIKAT / autohalli**



## SYMBOLISELITTEET

	SUIHKUVERHOTANKO
	SUIHKUSEKOITTAJA
	WC ISTUIN
	KÄSIENPESUALLAS + PEILIKAAPPI
	PYYKINPESUKONE / KUIVAUSRUMPU (varaus)
	PYYKKIKAAPPI
	SIIVOUSKOMERO
	PAKASTIN
	JÄÄKAAPPI
	JÄÄKAAPPIPAKASTIN
	LIESI / UUNI
	ALLAS
	MIKROALTOUUNI (varaus)
	ASTIANPESUKONE (varaus)
	PYÖRÄTUOLIN KÄÄNTYMISSÄDE
	ALAKATTO
	PALVAROITIN
	ASUNNON RYHMÄKESKUS
	HYLLYKOMERO
	TANKOKOMERO
	TUULETUSIKKUNA
	LIUKUOVI

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOLUETTELO

Porras	Krs.	Huoneisto	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m2
A	1. kerros	A1	2H+KT+S	40,5
A	1. kerros	A2	2H+K+S	53
A	1. kerros	A3	3H+KT+S	65,5
A	1. kerros	A4	2H+K+S	52,5
A	2. kerros	A5	2H+KT+S	40,5
A	2. kerros	A6	2H+K+S	53
A	2. kerros	A7	2H+KT	42
A	2. kerros	A8	3H+KT+S	65,5
A	2. kerros	A9	2H+K+S	52,5
A	3. kerros	A10	2H+KT+S	40,5
A	3. kerros	A11	2H+K+S	53
A	3. kerros	A12	2H+KT	42
A	3. kerros	A13	3H+KT+S	65,5
A	3. kerros	A14	2H+K+S	52,5
A	4. kerros	A15	2H+KT+S	40,5
A	4. kerros	A16	2H+K+S	53
A	4. kerros	A17	2H+KT	42
A	4. kerros	A18	3H+KT+S	65,5
A	4. kerros	A19	2H+K+S	52,5
B	1. kerros	B20	2H+KT+S	40,5
B	1. kerros	B21	2H+K+S	53
B	2. kerros	B22	2H+KT+S	40,5
B	2. kerros	B23	2H+K+S	53
B	2. kerros	B24	2H+KT	42
B	2. kerros	B25	3H+KT+S	65,5
B	2. kerros	B26	2H+K+S	52,5
B	3. kerros	B27	2H+KT+S	40,5
B	3. kerros	B28	2H+K+S	53
B	3. kerros	B29	2H+KT	42
B	3. kerros	B30	3H+KT+S	65,5
B	3. kerros	B31	2H+K+S	52,5
B	4. kerros	B32	2H+KT+S	40,5
B	4. kerros	B33	2H+K+S	53
B	4. kerros	B34	2H+KT	42
B	4. kerros	B35	3H+KT+S	65,5
B	4. kerros	B36	2H+K+S	52,5

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

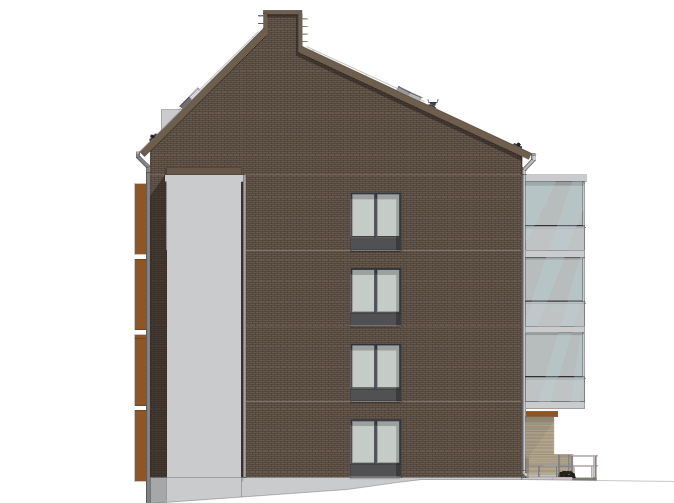
## JULKISIVUT



Julkisivu / pohjoinen



Julkisivu / etelä



Julkisivu / länsi



Julkisivu / itä



# TA-Asumisoikeus Oy

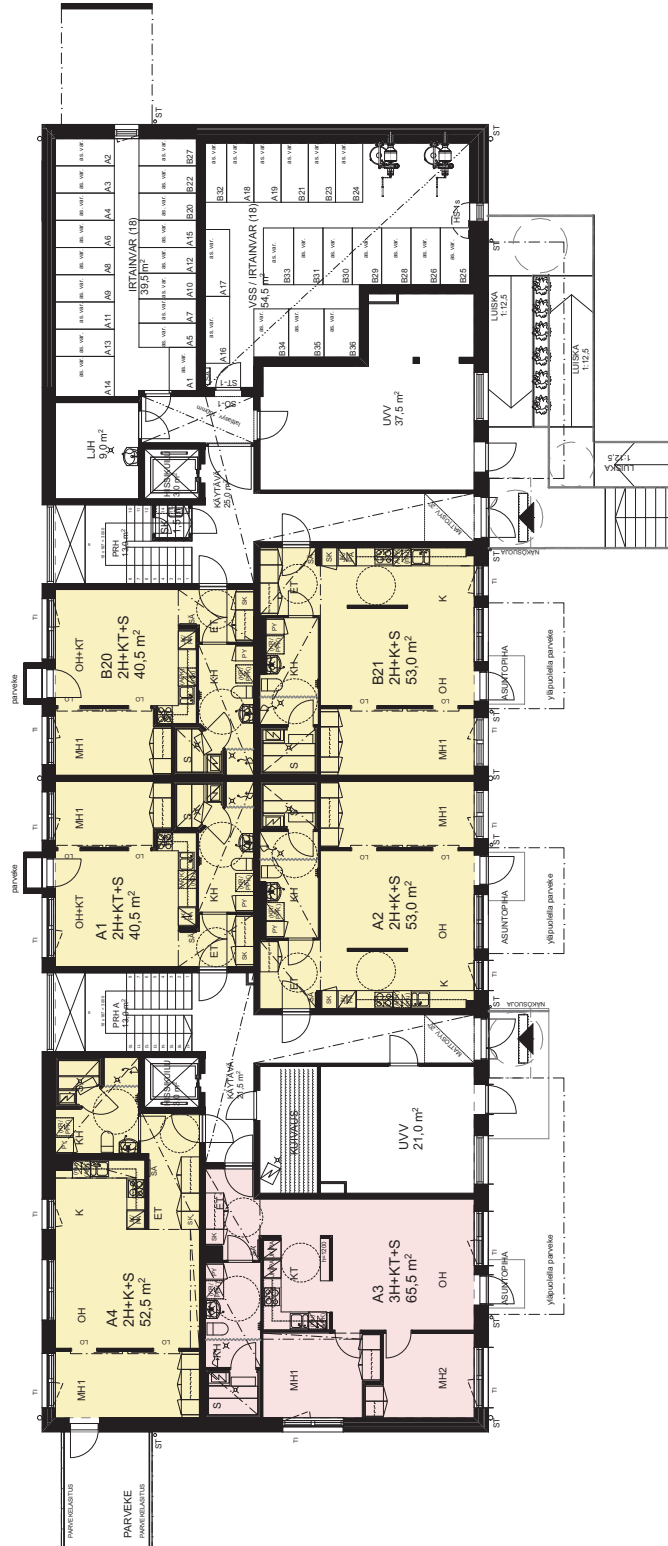
Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## KERROSPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

### 1.kerros





# TA-Asumisoikeus Oy

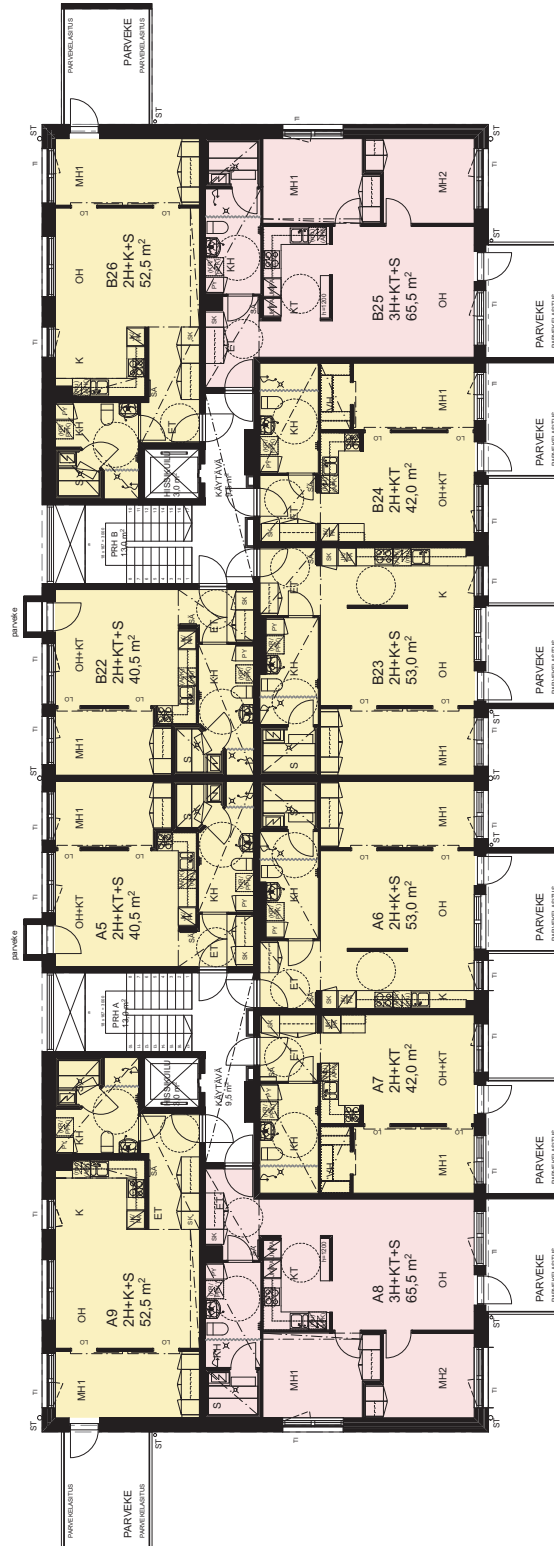
Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## KERROSPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

### 2.kerros



# TA-Asumisoikeus Oy

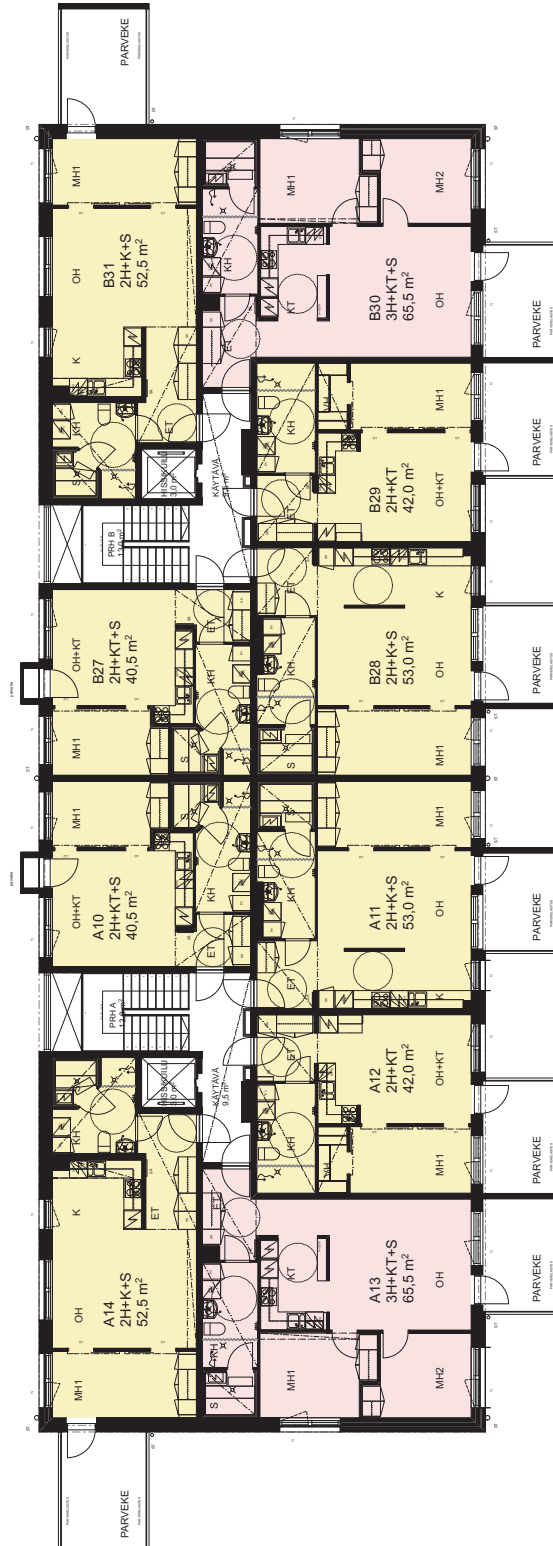
Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## KERROSPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin. laatutasoa alentamatta

### 3.kerros



# TA-Asumisoikeus Oy

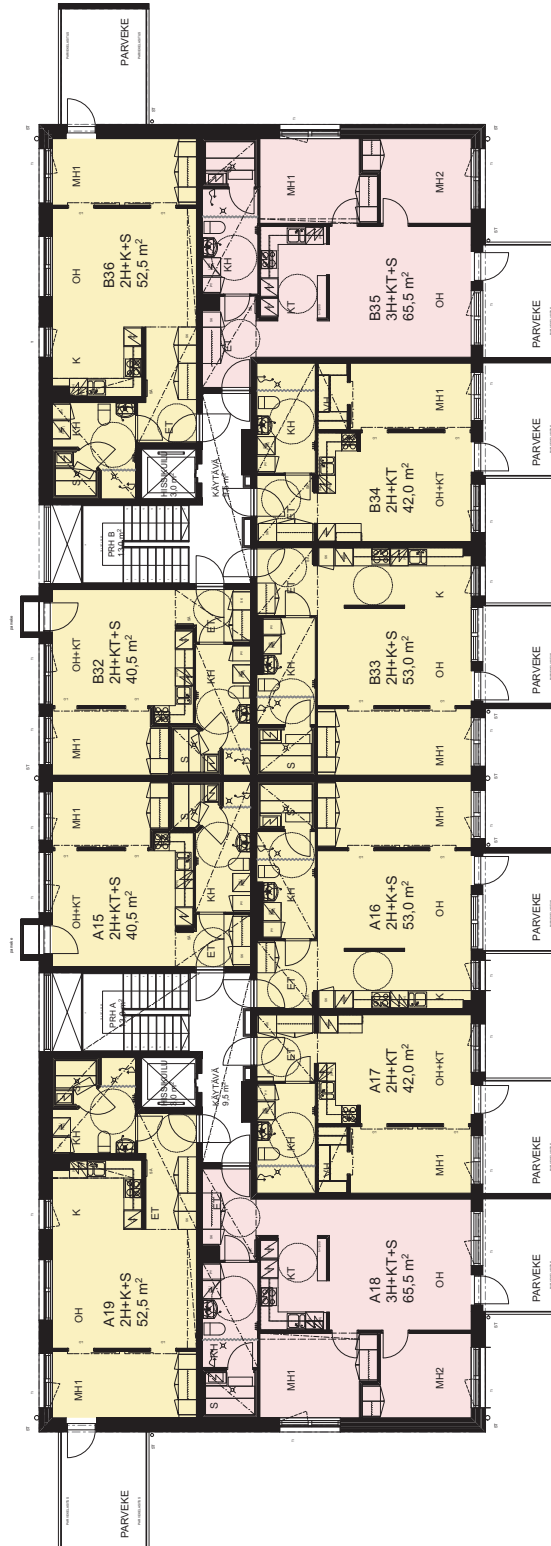
Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## KERROSPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

### 4.kerros



# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

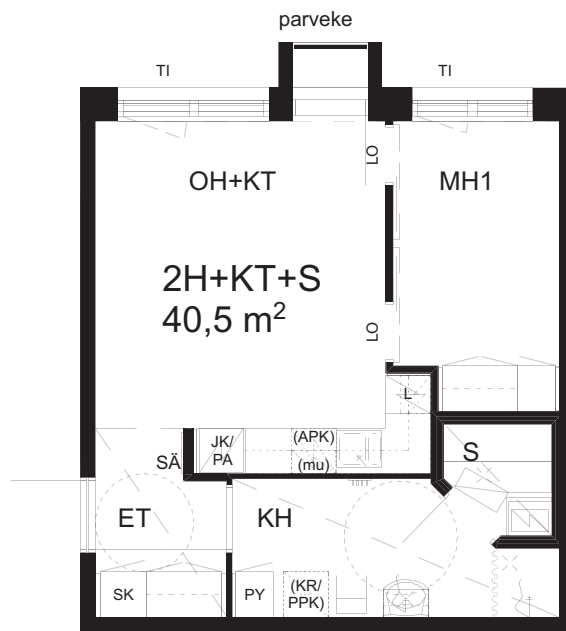
Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+kt+s**

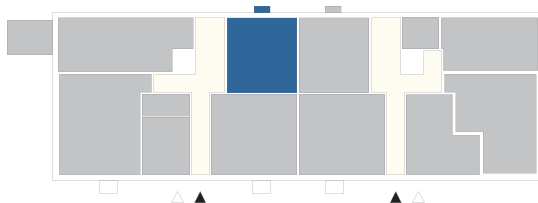
**40,5 m<sup>2</sup>**

A1 1.krs

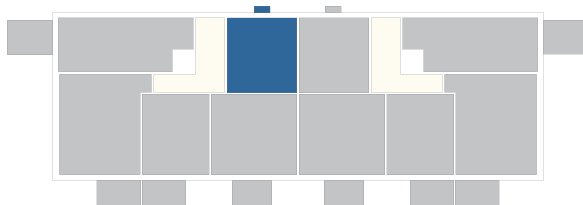
A10 3.krs



1. KERROS



3. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

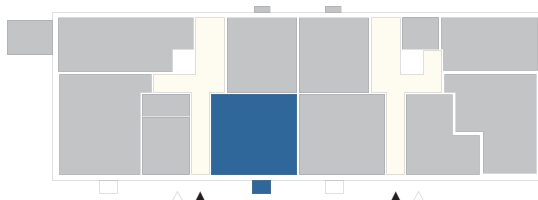
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

A2 1.krs



1. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

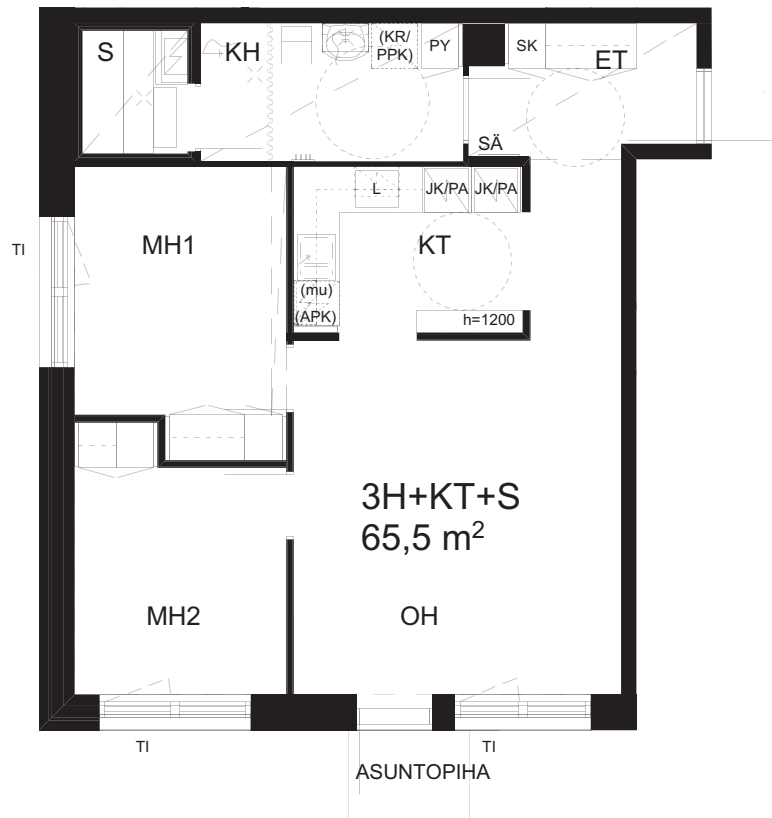
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

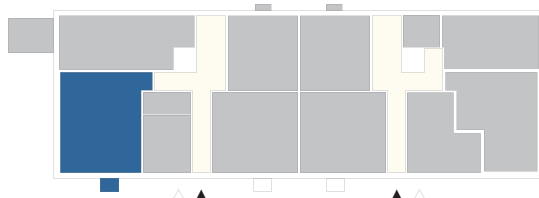
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

A3 1.krs



1. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+k+s**

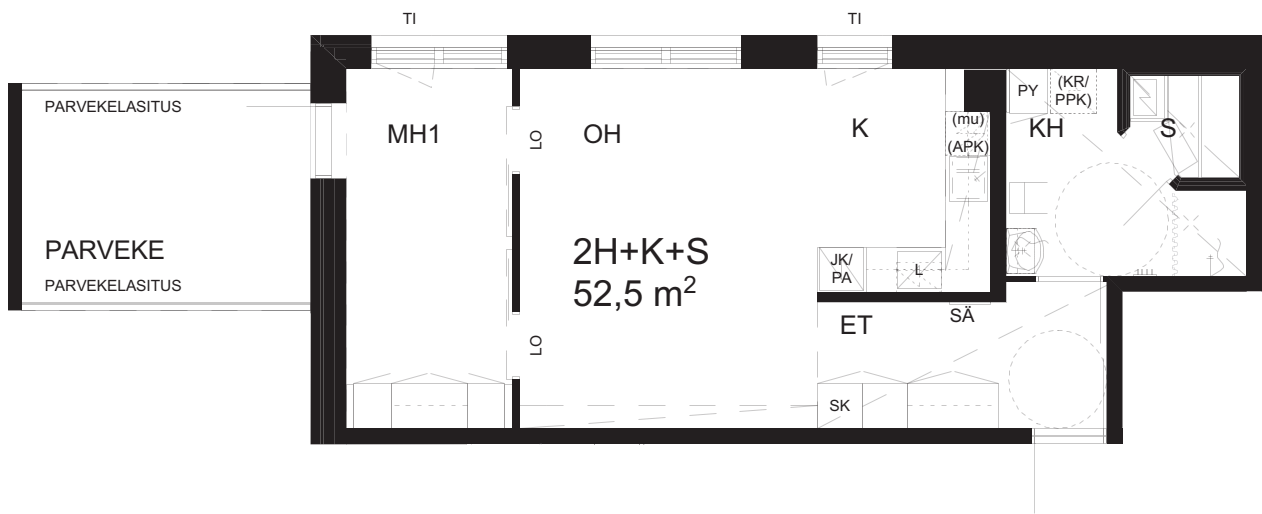
**52,5 m<sup>2</sup>**

A4 1.krs

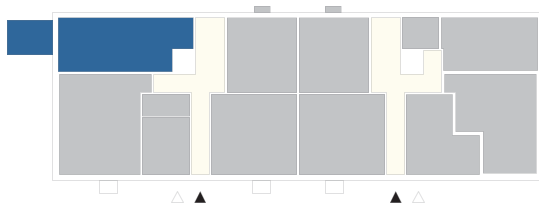
A9 2.krs

A14 3.krs

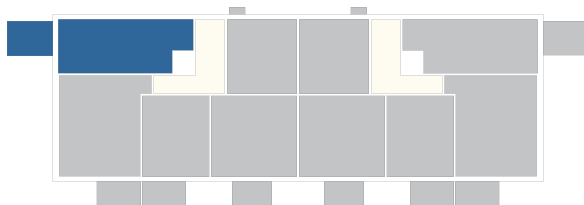
A19 4.krs



1. KERROS



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m



# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

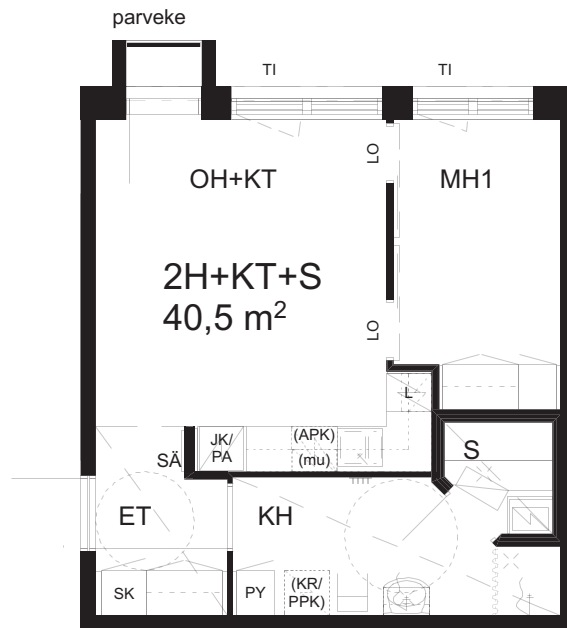
Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+kt+s**

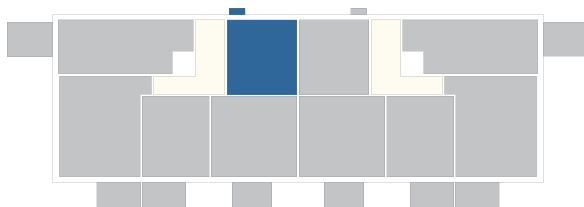
**40,5 m<sup>2</sup>**

A5 2.krs

A15 4.krs



2. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

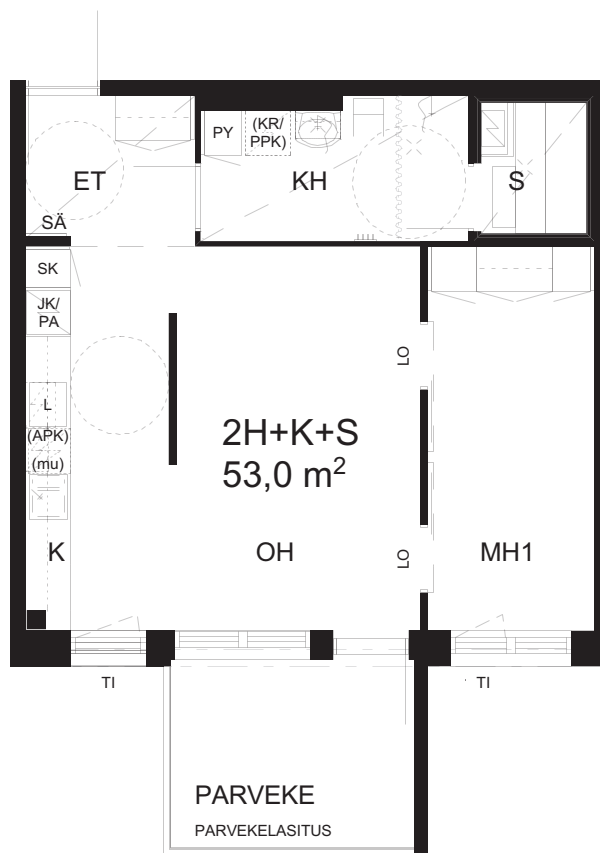
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

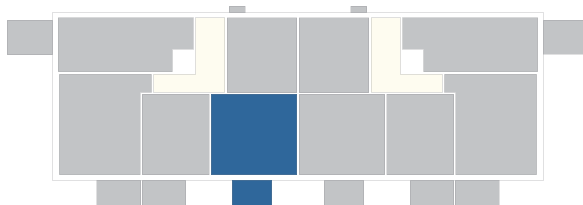
A6 2.krs

A11 3.krs

A16 4.krs



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

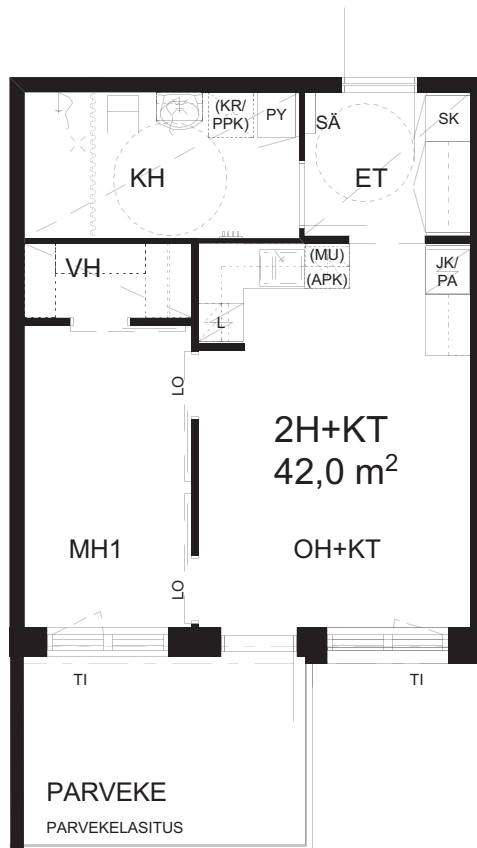
**2h+kt**

**42,0 m<sup>2</sup>**

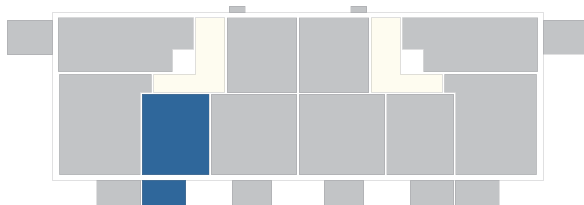
A7 2.krs

A12 3.krs

A17 4.krs



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

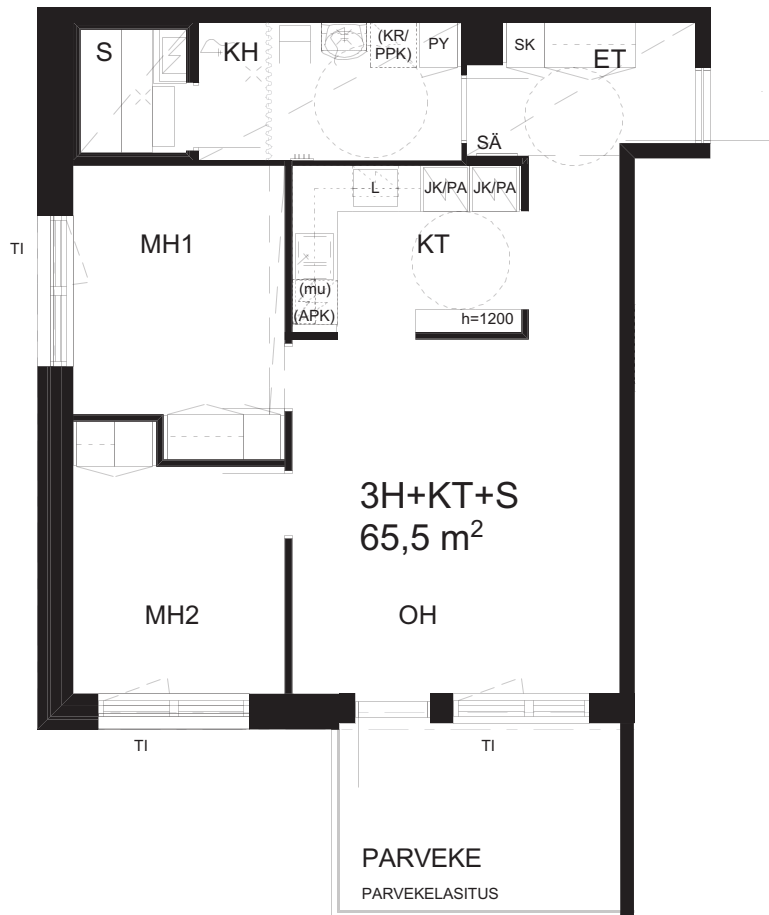
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

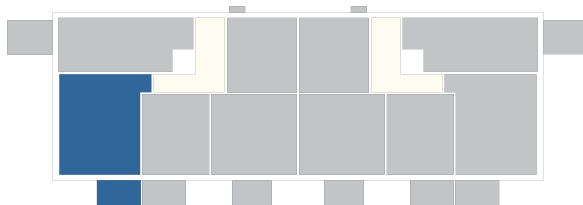
A8 2.krs

A13 3.krs

A18 4.krs



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

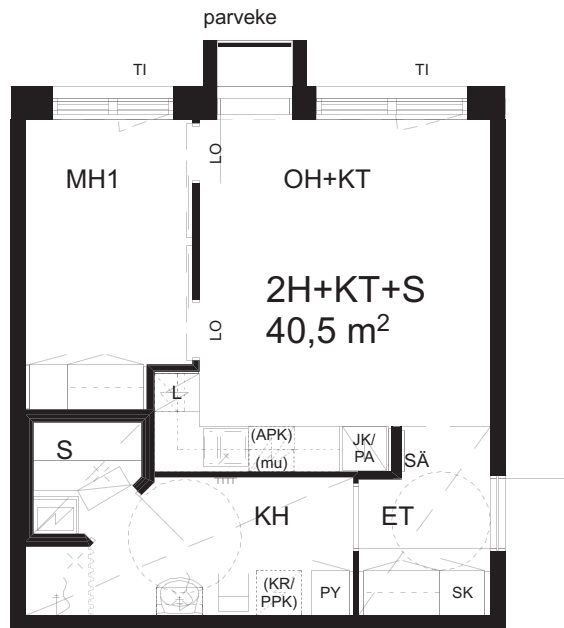
Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+kt+s**

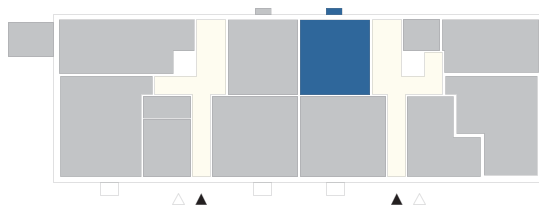
**40,5 m<sup>2</sup>**

B20 1.krs

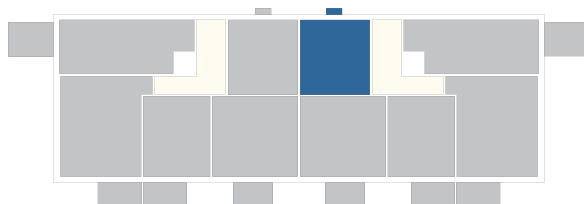
B27 3.krs



1. KERROS



3. KERROS



# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

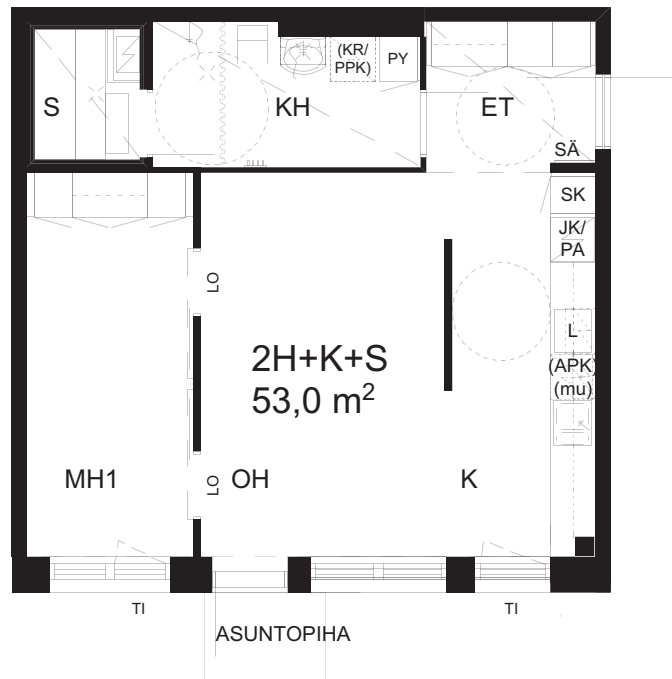
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

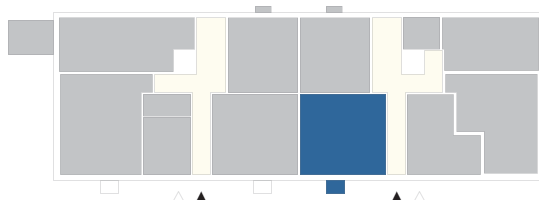
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

B21 1.krs



1. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

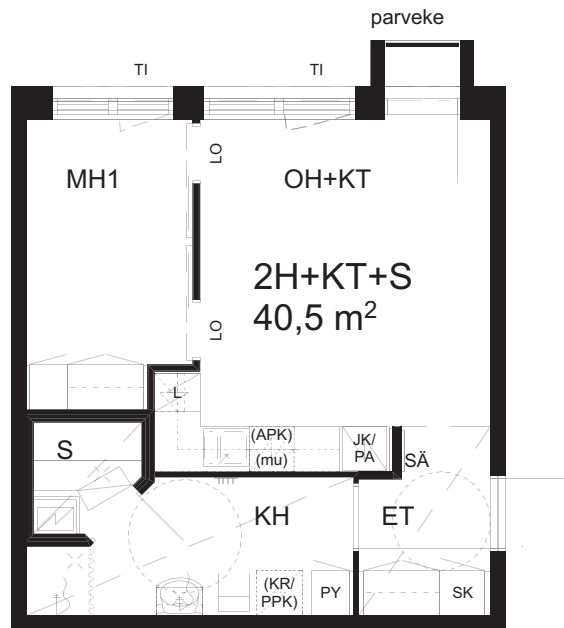
Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+kt+s**

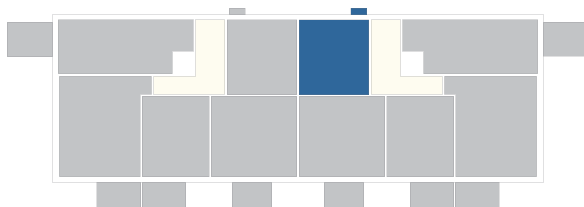
**40,5 m<sup>2</sup>**

B22 2.krs

B32 4.krs



2. / 4. KERROS





# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

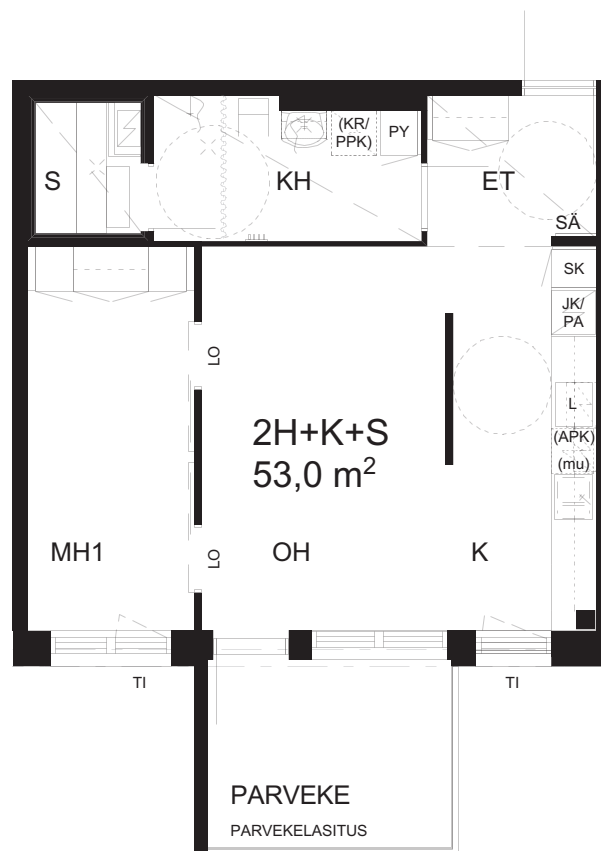
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

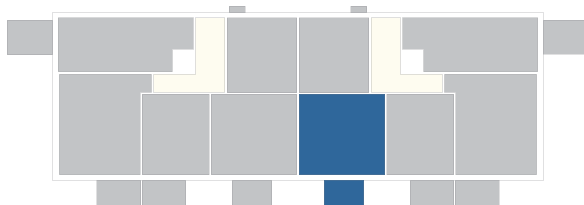
B23 2.krs

B28 3.krs

B33 4.krs



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

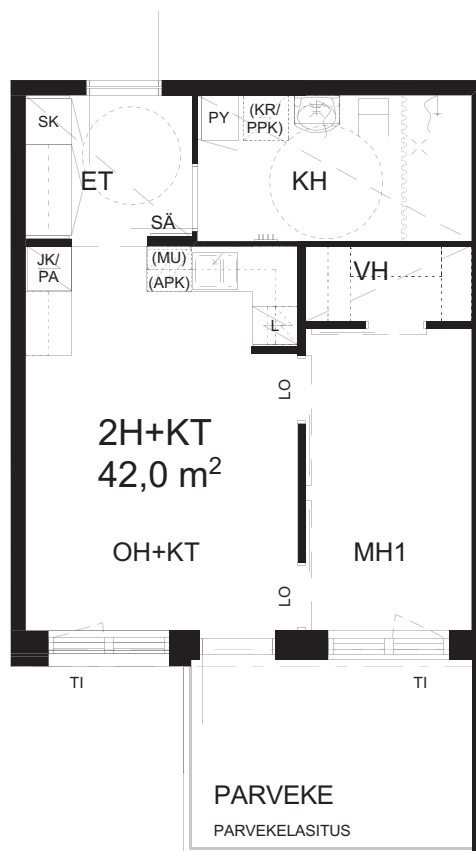
**2h+kt**

**42,0 m<sup>2</sup>**

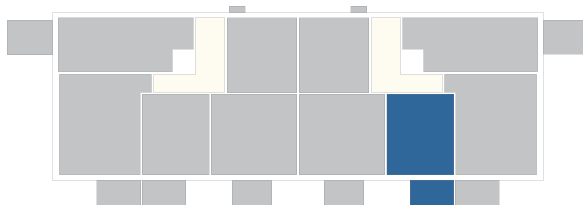
B24 2.krs

B29 3.krs

B34 4.krs



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutokseen, laatutasoa alentamatta

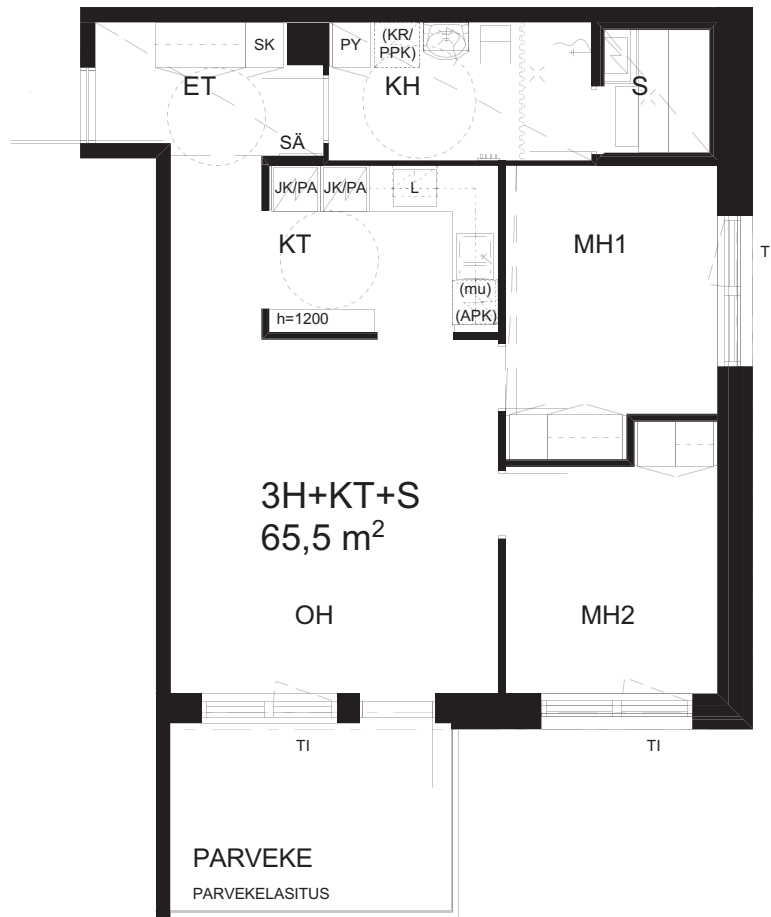
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

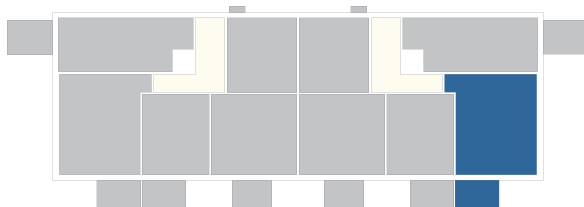
B25 2.krs

B30 3.krs

B35 4.krs



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 8, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

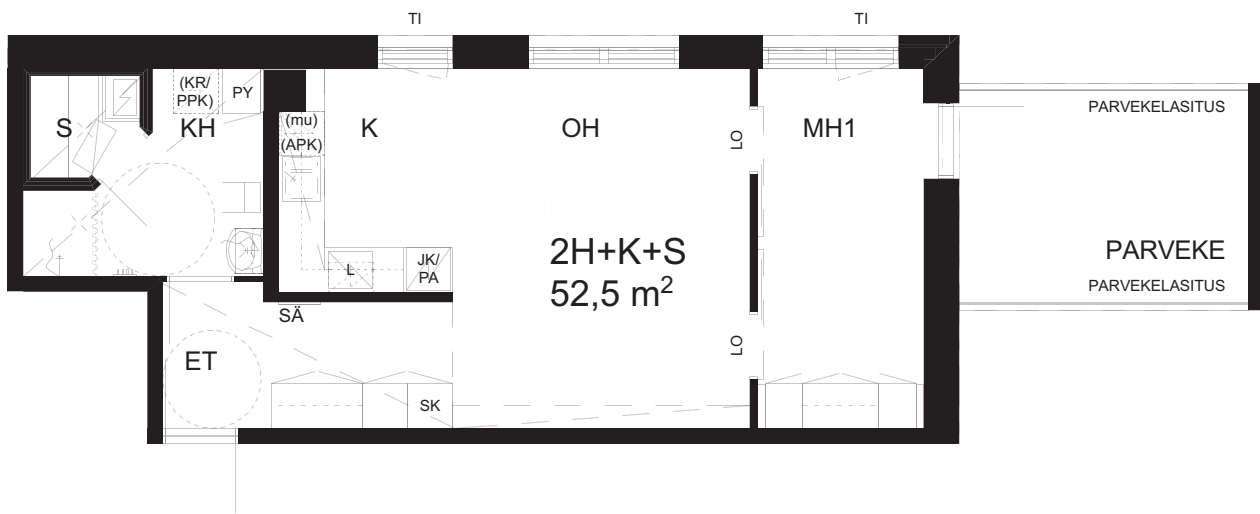
**2h+k+s**

**52,5 m<sup>2</sup>**

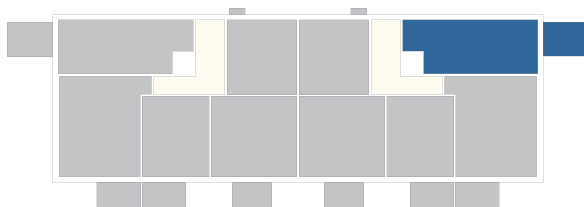
B26 2.krs

B31 3.krs

B36 4.krs



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOLUETTELO

Porras	Krs.	Huoneisto	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m2
A	1. kerros	A1	2H+KT+S	40,5
A	1. kerros	A2	2H+K+S	53
A	1. kerros	A3	3H+KT+S	65,5
A	1. kerros	A4	2H+K+S	52,5
A	2. kerros	A5	2H+KT+S	40,5
A	2. kerros	A6	2H+K+S	53
A	2. kerros	A7	2H+KT	42
A	2. kerros	A8	3H+KT+S	65,5
A	2. kerros	A9	2H+K+S	52,5
A	3. kerros	A10	2H+KT+S	40,5
A	3. kerros	A11	2H+K+S	53
A	3. kerros	A12	2H+KT	42
A	3. kerros	A13	3H+KT+S	65,5
A	3. kerros	A14	2H+K+S	52,5
A	4. kerros	A15	2H+KT+S	40,5
A	4. kerros	A16	2H+K+S	53
A	4. kerros	A17	2H+KT	42
A	4. kerros	A18	3H+KT+S	65,5
A	4. kerros	A19	2H+K+S	52,5
B	1. kerros	B20	2H+KT+S	40,5
B	1. kerros	B21	2H+K+S	53
B	2. kerros	B22	2H+KT+S	40,5
B	2. kerros	B23	2H+K+S	53
B	2. kerros	B24	2H+KT	42
B	2. kerros	B25	3H+KT+S	65,5
B	2. kerros	B26	2H+K+S	52,5
B	3. kerros	B27	2H+KT+S	40,5
B	3. kerros	B28	2H+K+S	53
B	3. kerros	B29	2H+KT	42
B	3. kerros	B30	3H+KT+S	65,5
B	3. kerros	B31	2H+K+S	52,5
B	4. kerros	B32	2H+KT+S	40,5
B	4. kerros	B33	2H+K+S	53
B	4. kerros	B34	2H+KT	42
B	4. kerros	B35	3H+KT+S	65,5
B	4. kerros	B36	2H+K+S	52,5

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## JULKISIVUT



Julkisivu / pohjoinen



Julkisivu / etelä



Julkisivu / länsi

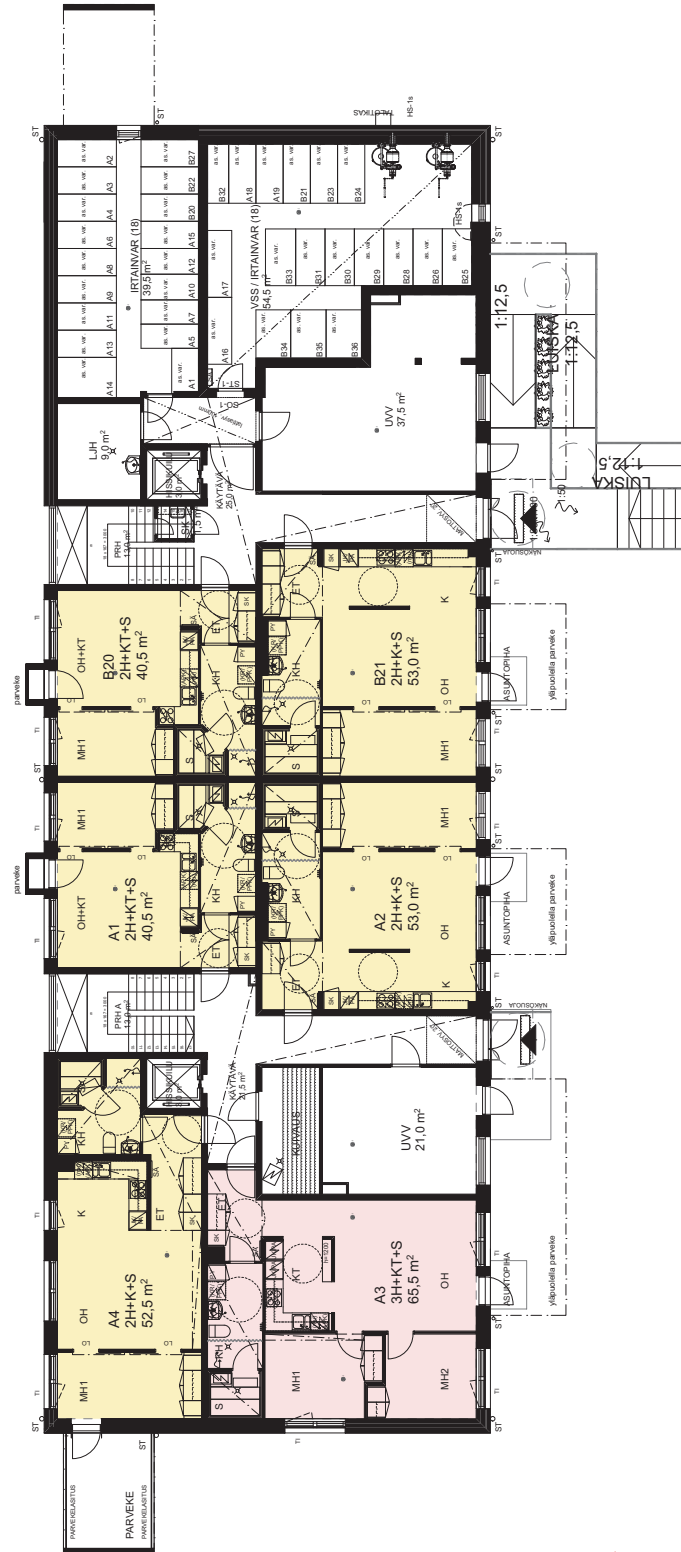


Julkisivu / itä

**KERROSPOHJA**  
**21.03.2017**

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**1.kerros**





# TA-Asumisoikeus Oy

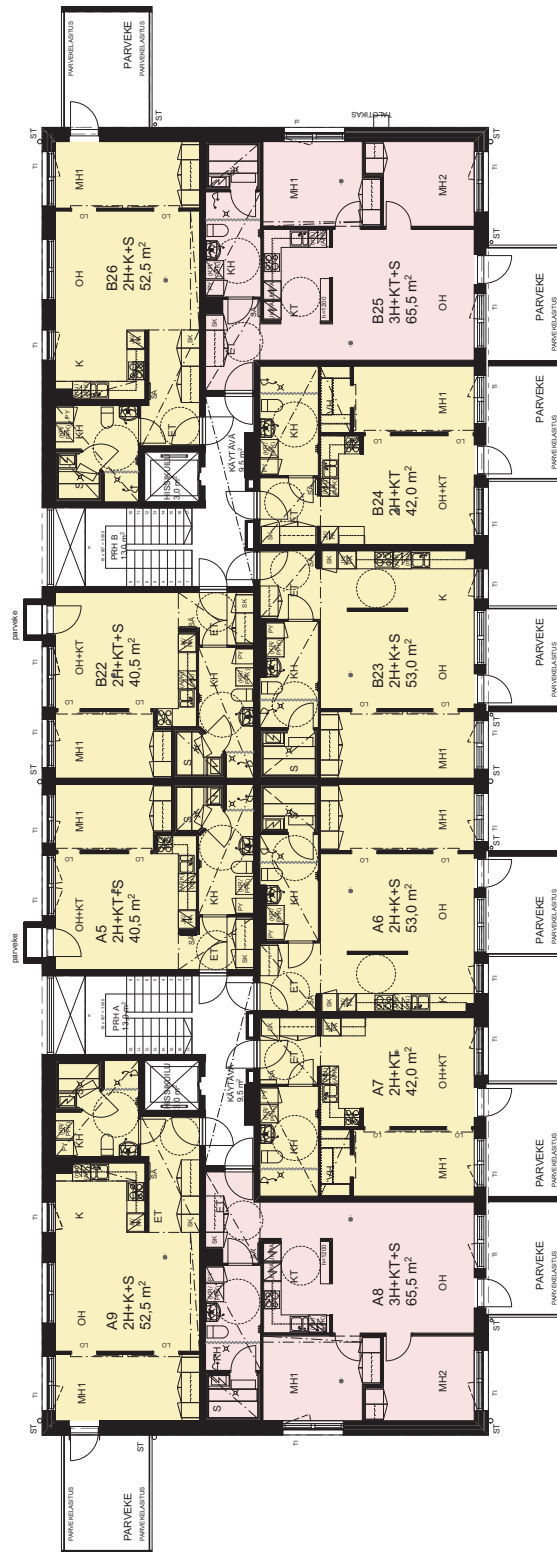
Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## KERROSPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatusoaa alentamatta

### 2.kerros



# TA-Asumisoikeus Oy

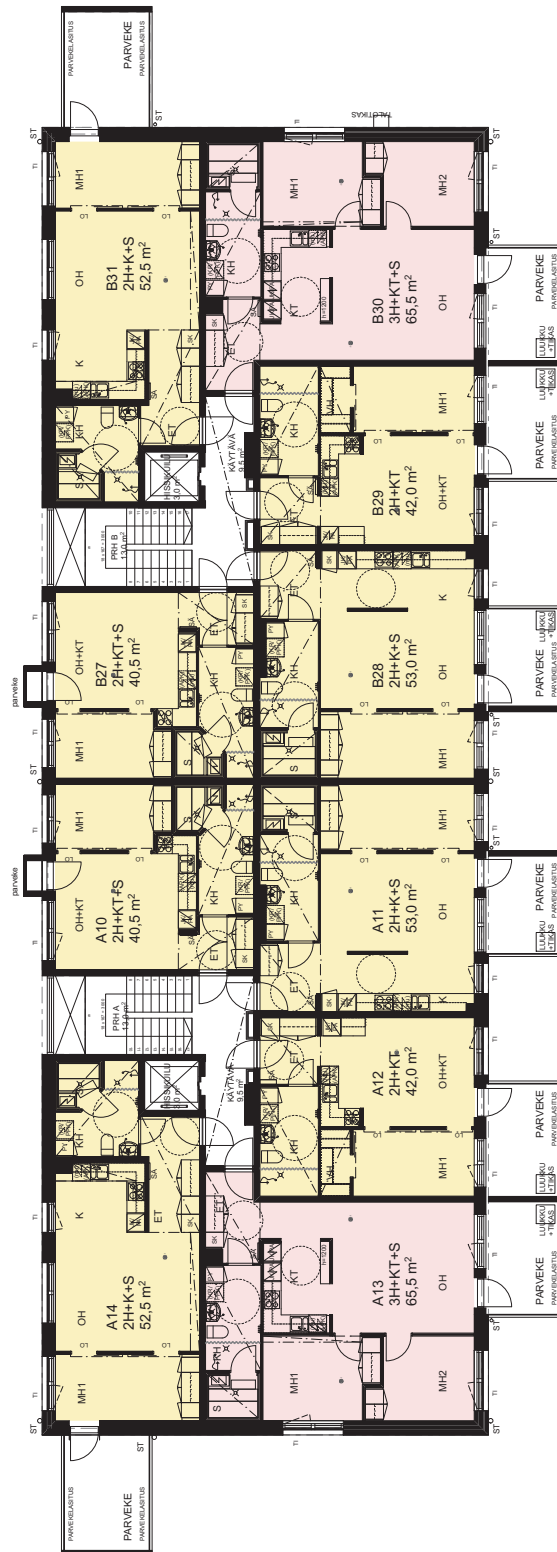
Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## KERROSPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatusoaa alentamatta

### 3.kerros



# TA-Asumisoikeus Oy

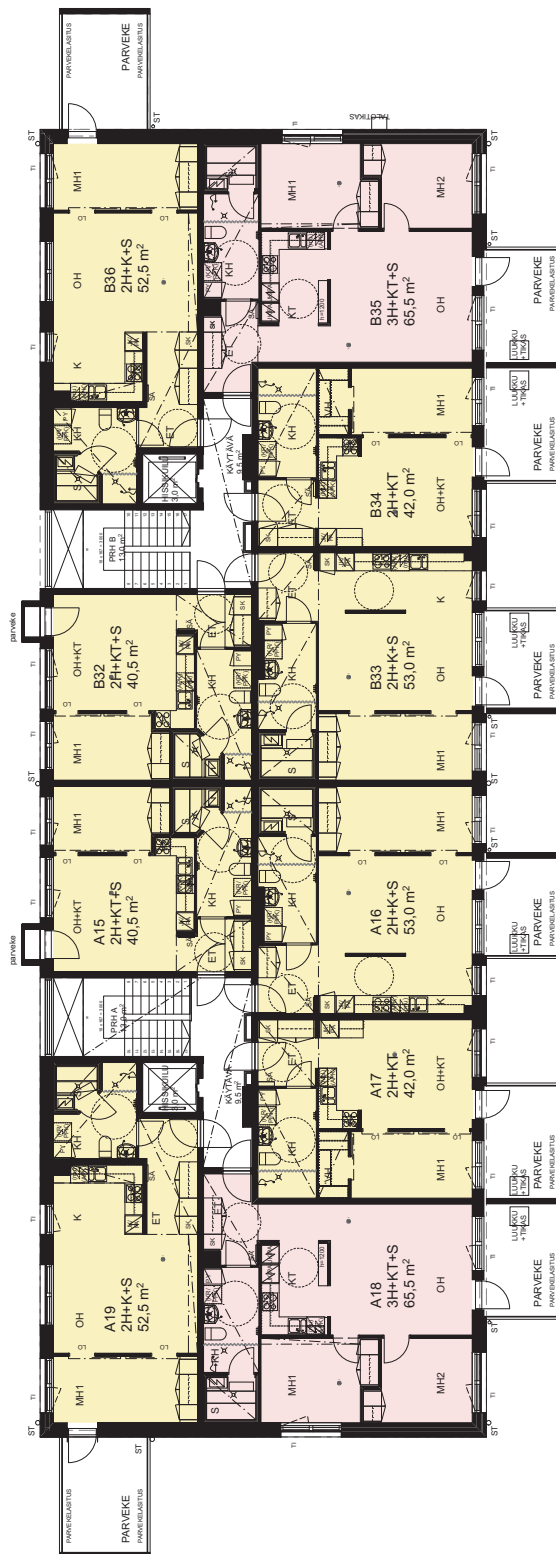
Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## KERROSPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatusoaa alentamatta

### 4.kerros



# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

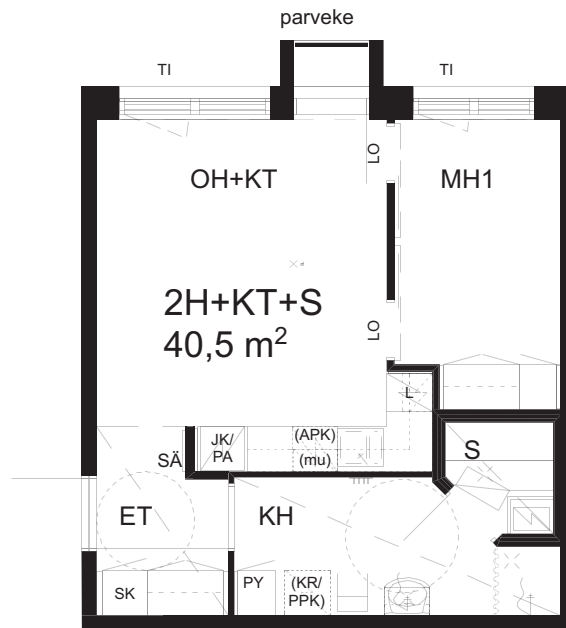
Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+kt+s**

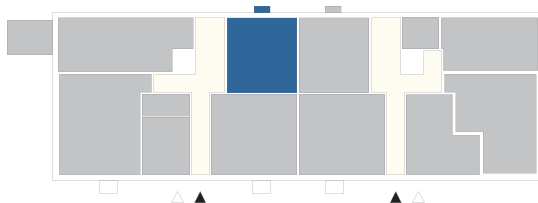
**40,5 m<sup>2</sup>**

A1 1.krs

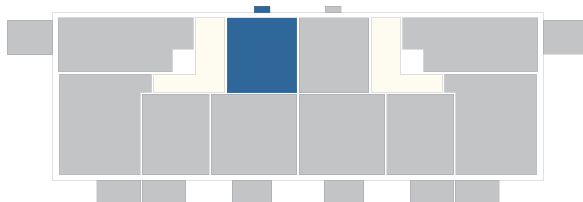
A10 3.krs



1. KERROS



3. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

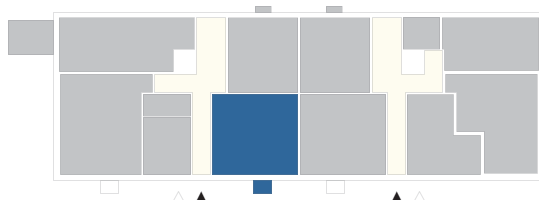
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

A2 1.krs



1. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

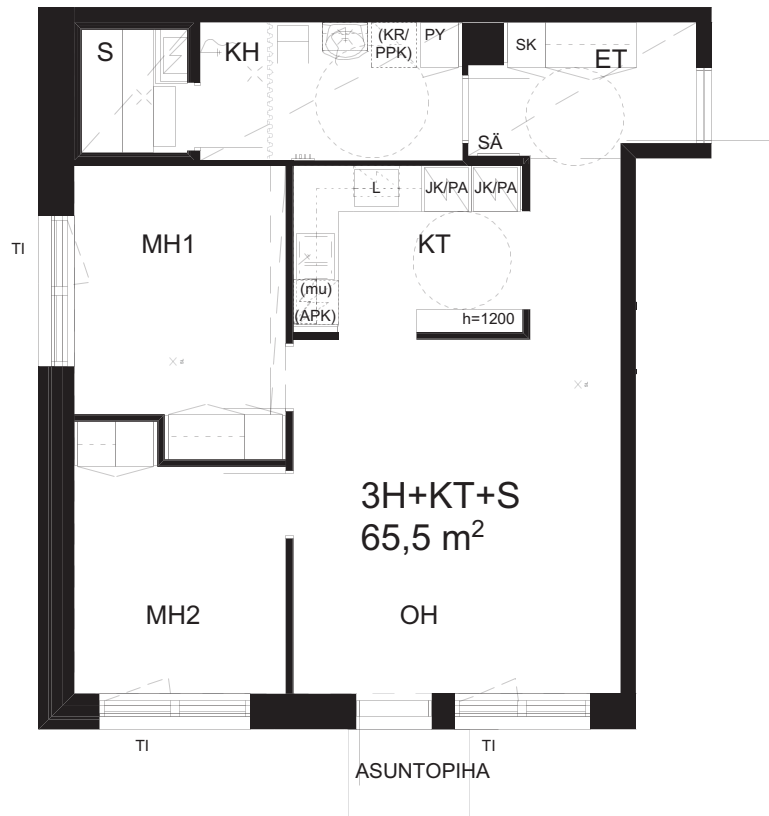
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

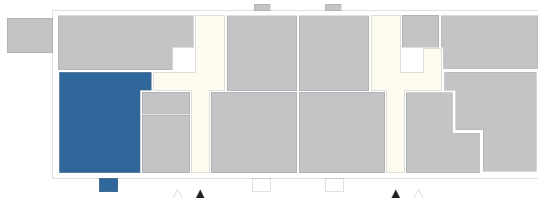
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

A3 1.krs



1. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

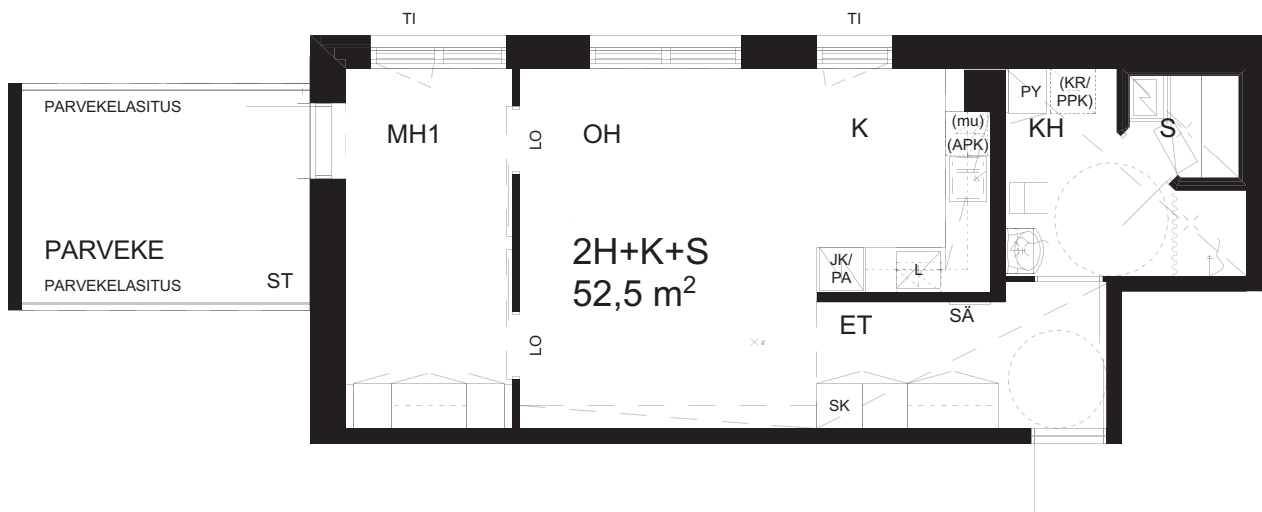
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laadutasoa alentamatta

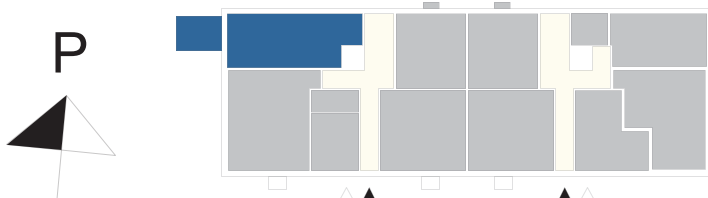
**2h+k+s**

**52,5 m<sup>2</sup>**

A4 1.krs



1. KERROS



0 5 m



# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

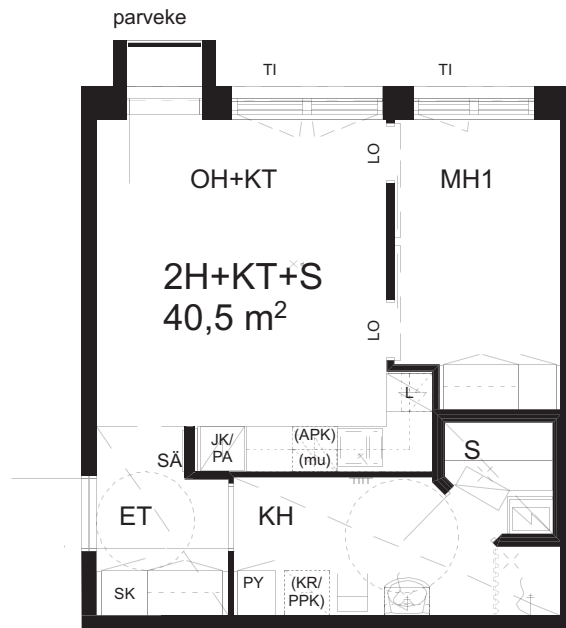
Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+kt+s**

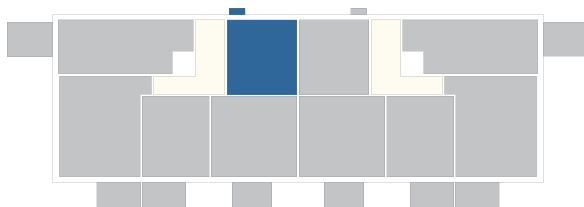
**40,5 m<sup>2</sup>**

A5 2.krs

A15 4.krs



2. / 4. KERROS



# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

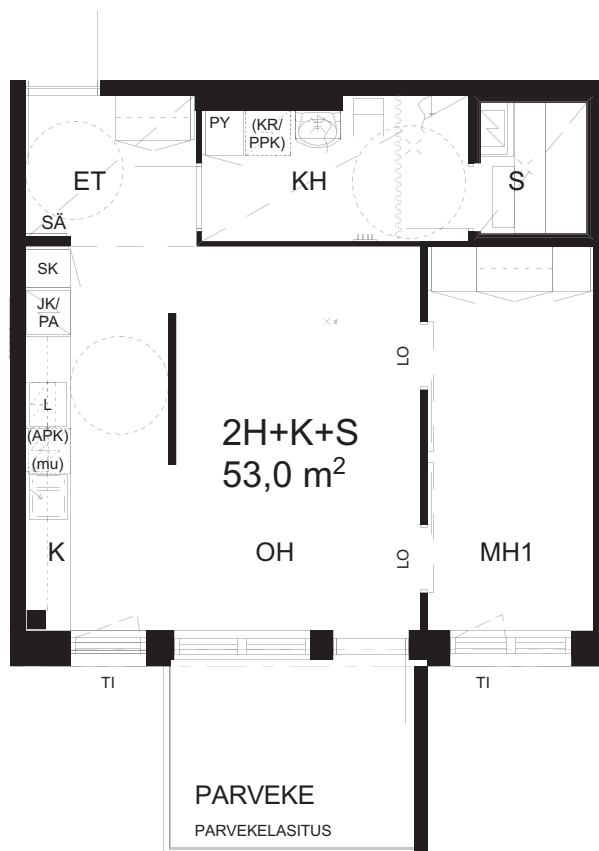
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

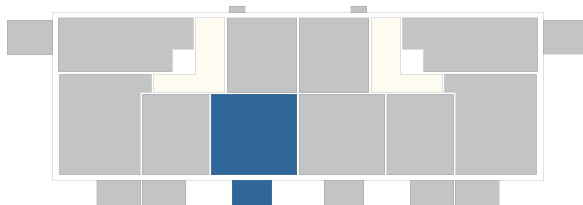
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

A6 2.krs



2. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

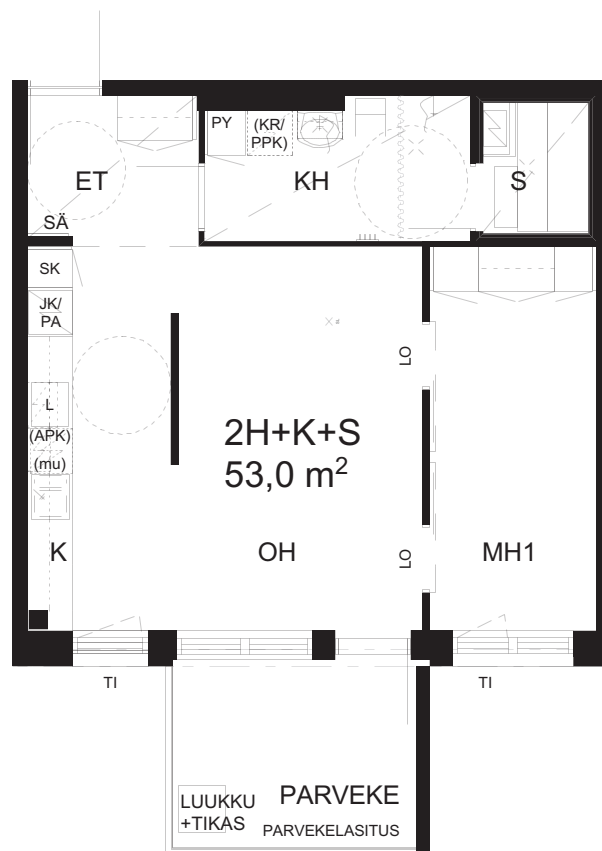
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

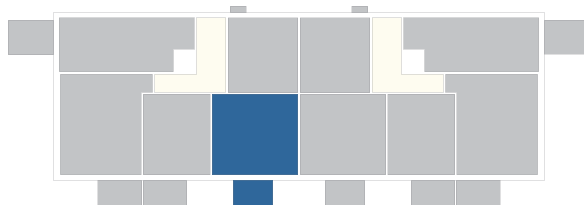
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

A11 3.krs



3. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

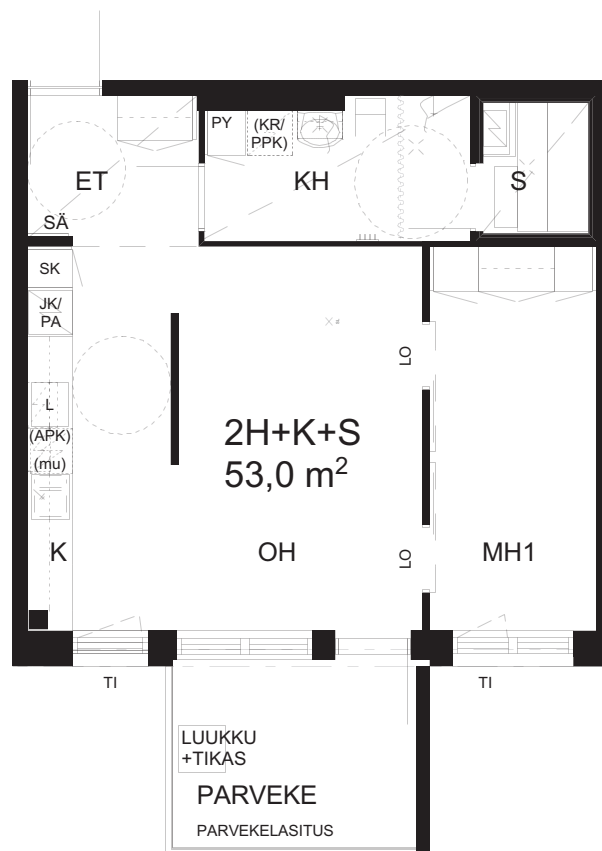
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

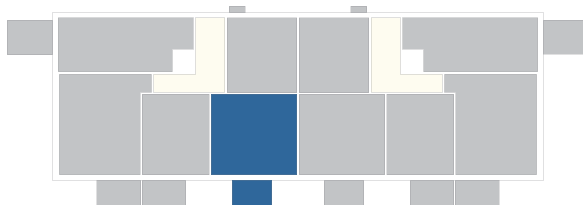
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

A16 4.krs



4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

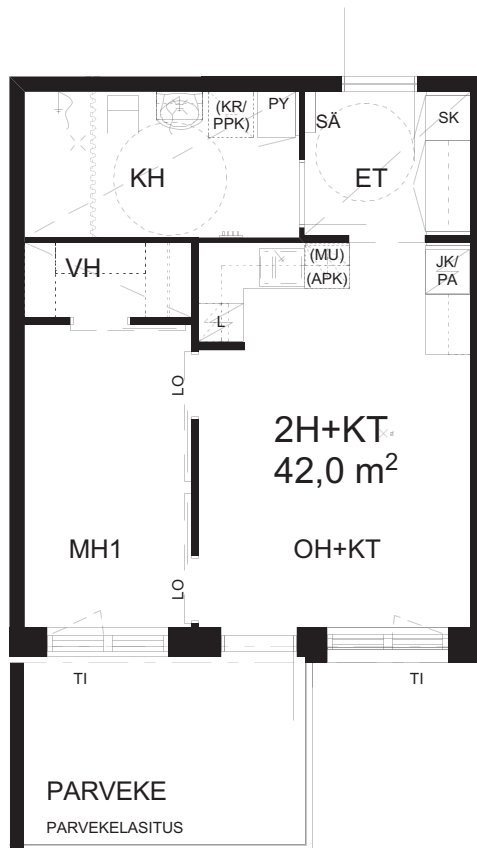
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

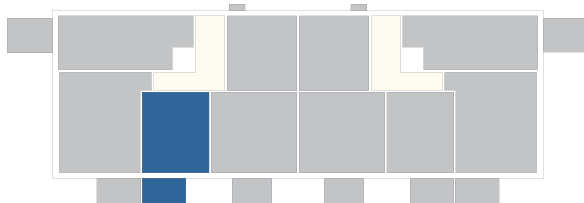
**2h+kt**

**42,0 m<sup>2</sup>**

A7 2.krs



2. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

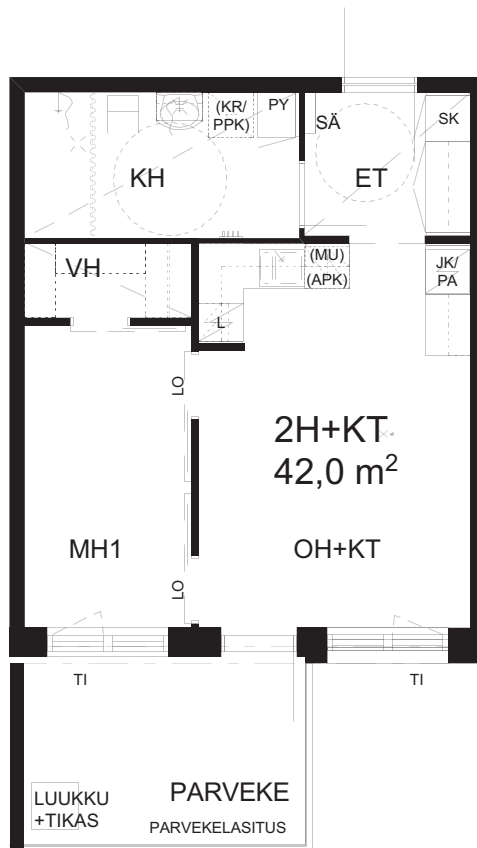
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

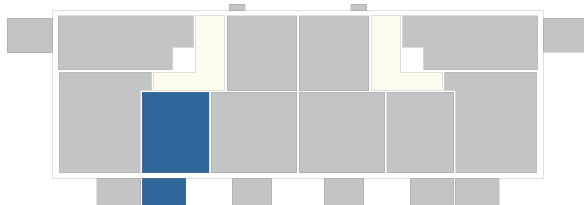
**2h+kt**

**42,0 m<sup>2</sup>**

A12 3.krs



3. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

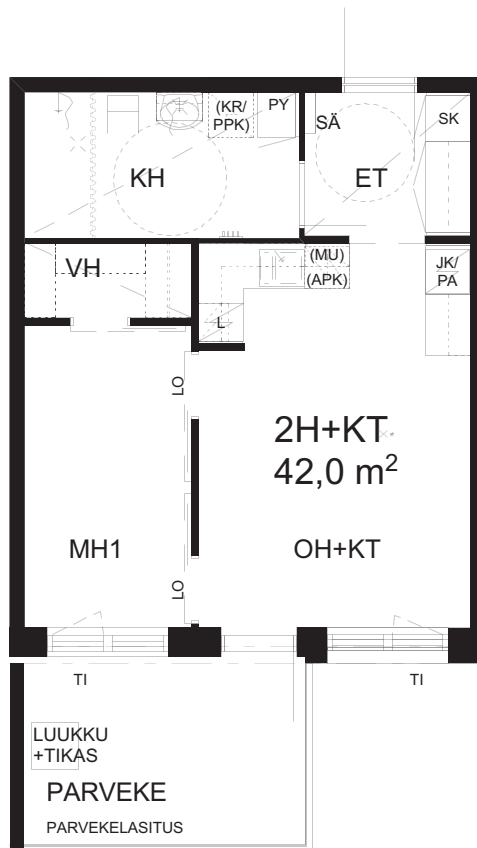
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

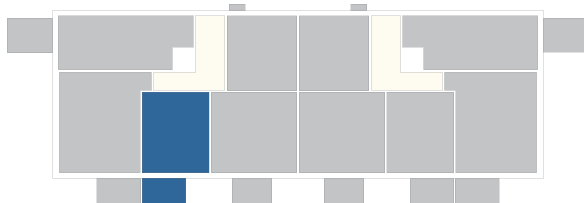
**2h+kt+s**

**42,0 m<sup>2</sup>**

A17 4.krs



4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

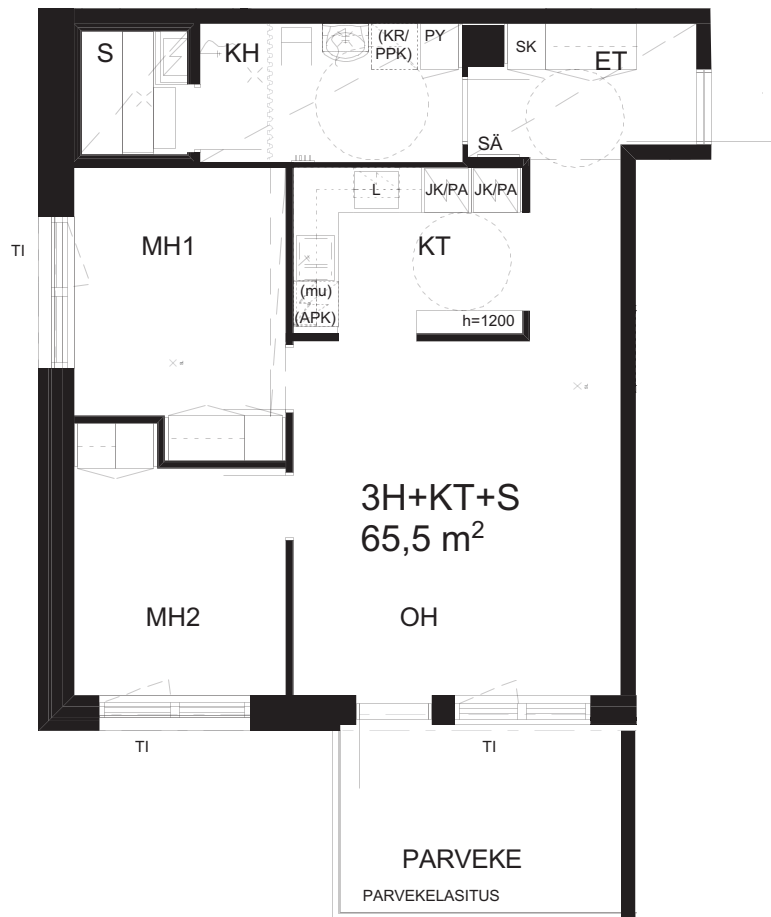
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

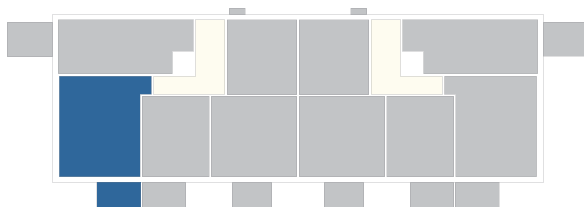
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

A8 2.krs



2. KERROS



0 5 m



# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

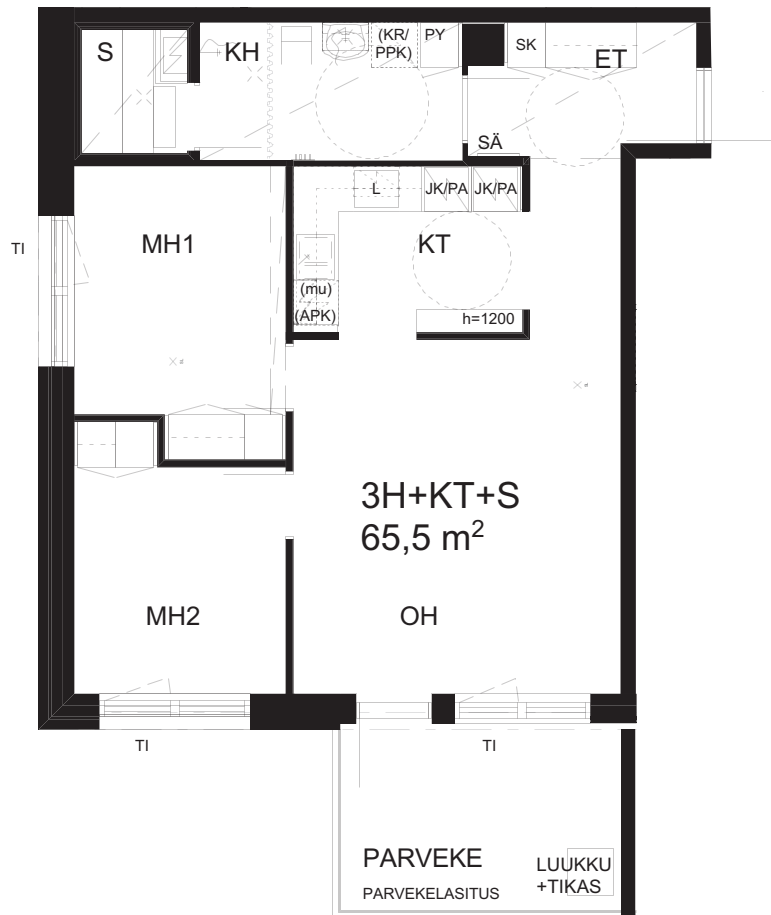
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

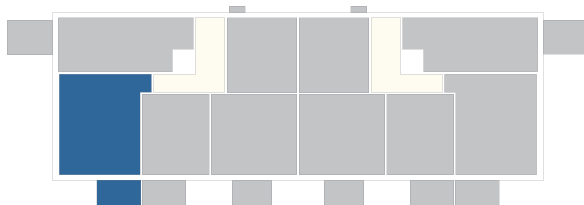
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

A13 3.krs



3. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

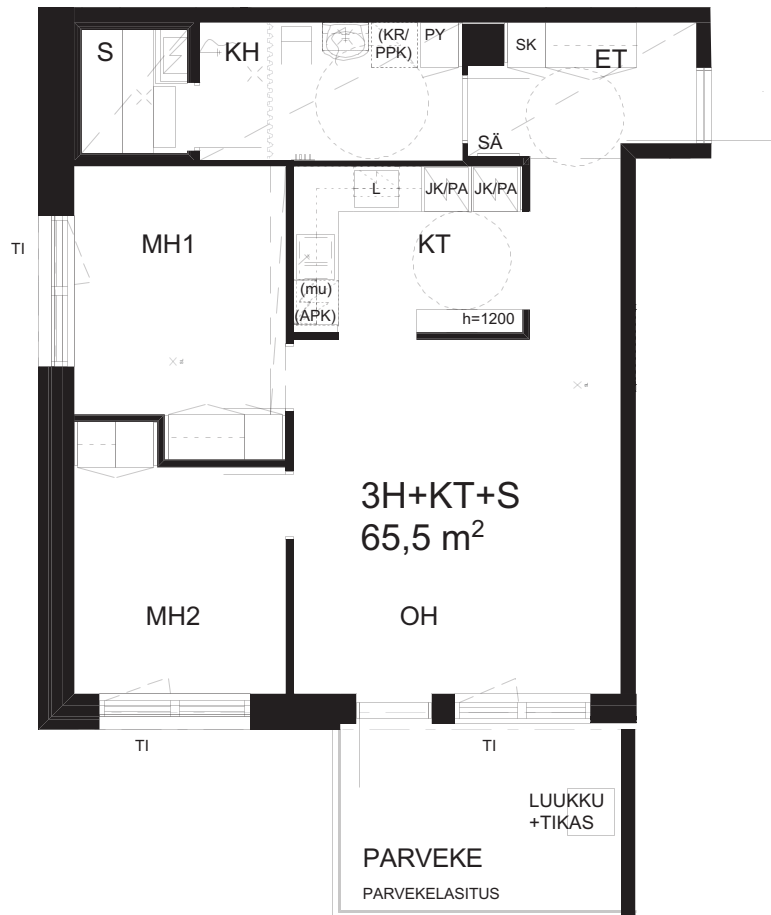
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

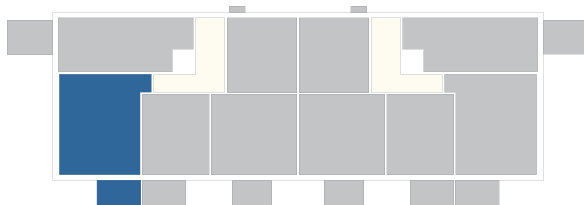
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

A18 4.krs



4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laadutasoa alentamatta

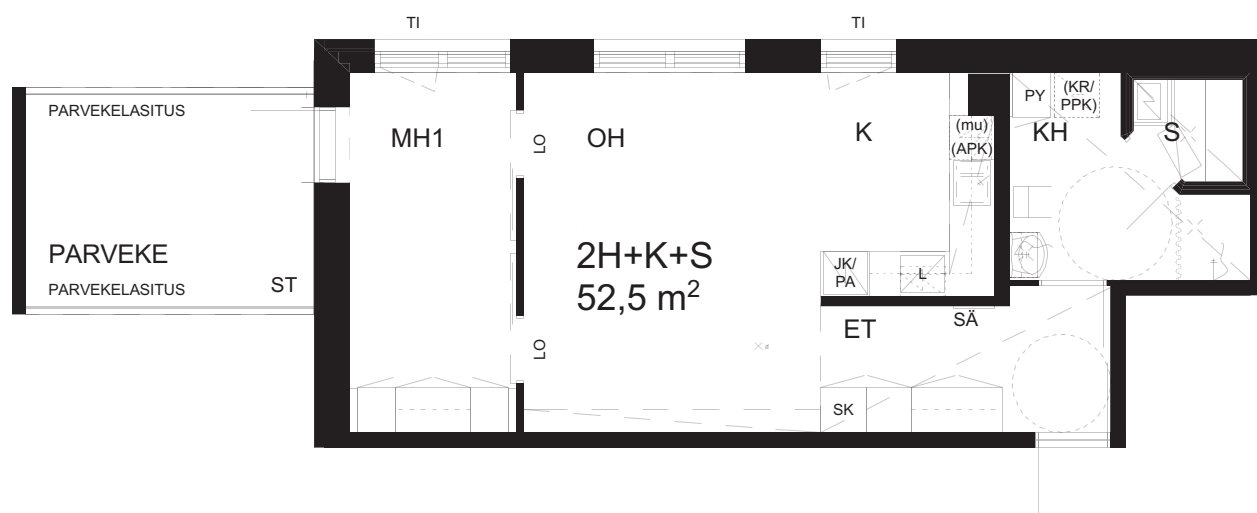
**2h+k+s**

**52,5 m<sup>2</sup>**

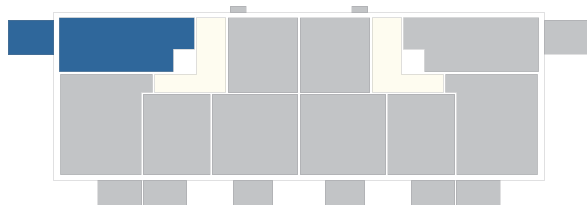
A9 2.krs

A14 3.krs

A19 4.krs



2. / 3. / 4.KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

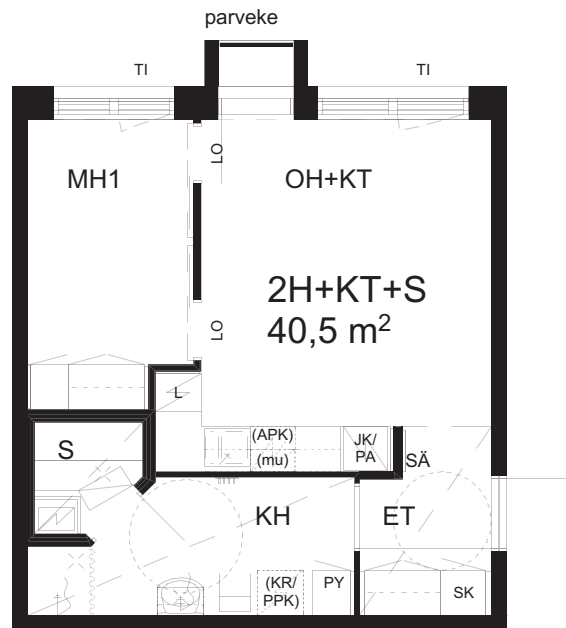
Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+kt+s**

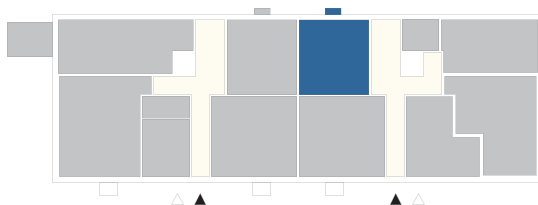
**40,5 m<sup>2</sup>**

B20 1.krs

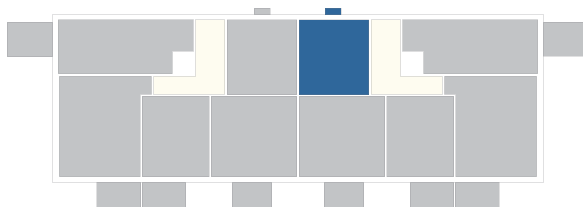
B27 3.krs



1. KERROS



3. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

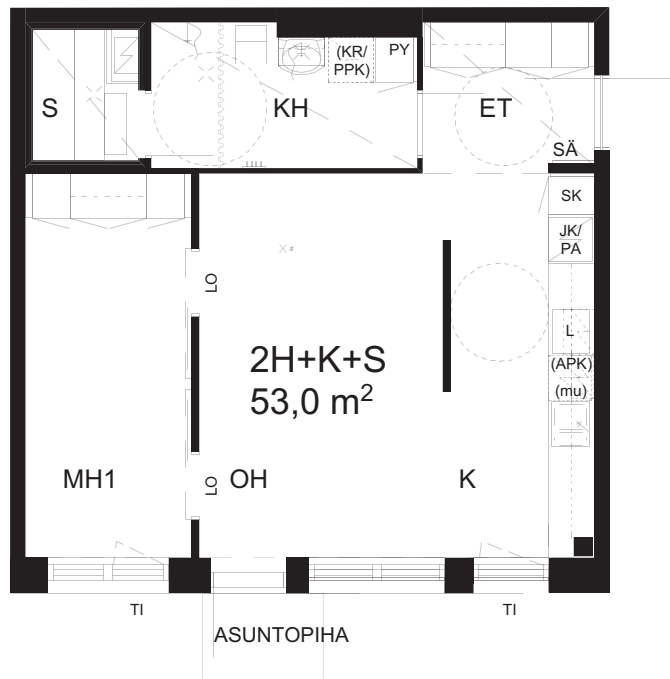
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatusoaa alentamatta

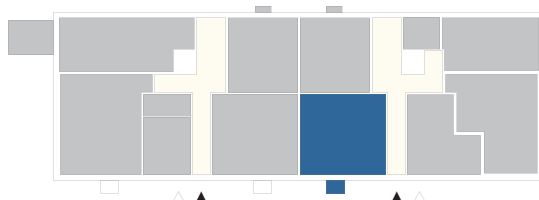
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

B21 1.krs



1. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

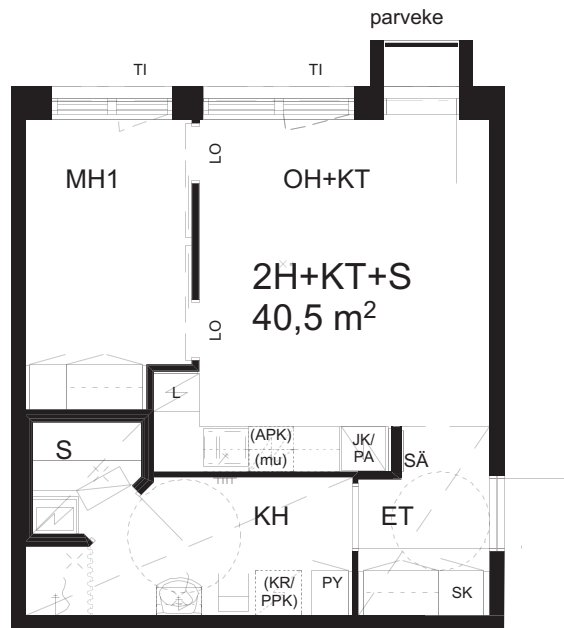
Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

**2h+kt+s**

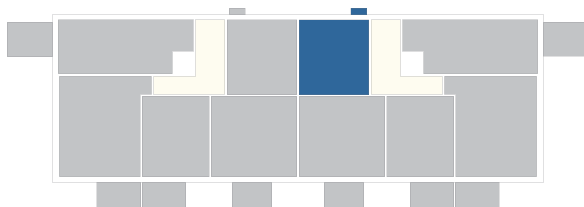
**40,5 m<sup>2</sup>**

B22 2.krs

B32 4.krs



2. / 4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

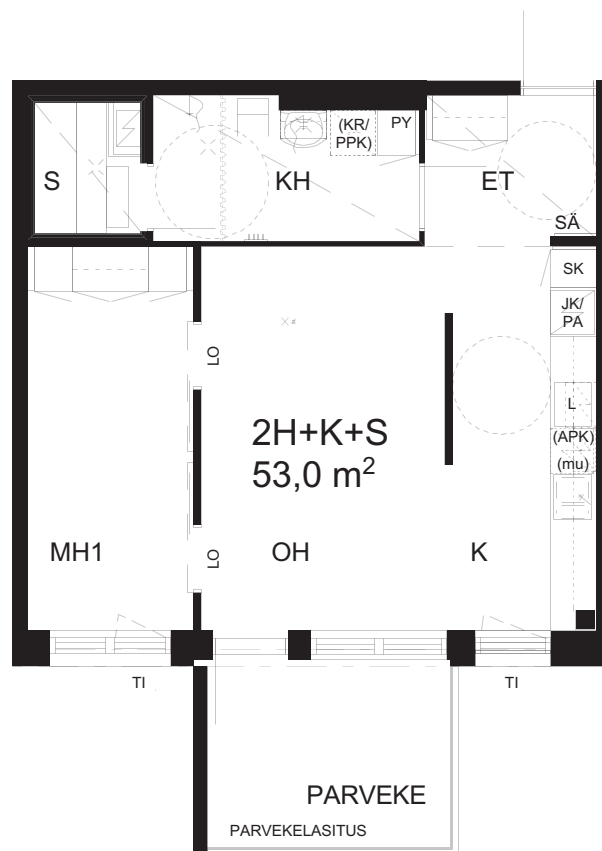
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

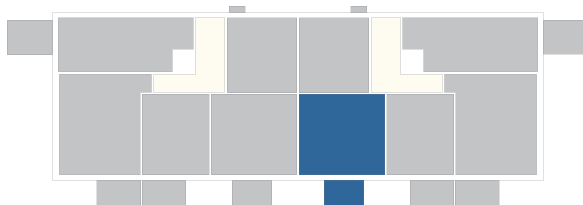
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

B23 2.krs



2. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

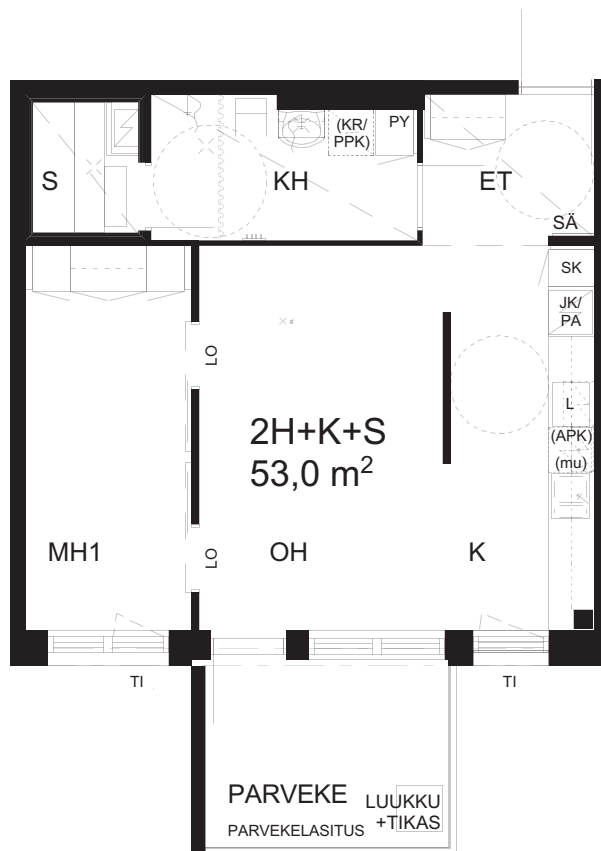
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

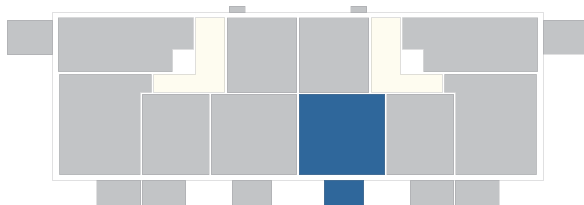
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

B28 3.krs



3. KERROS



0 5 m



# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

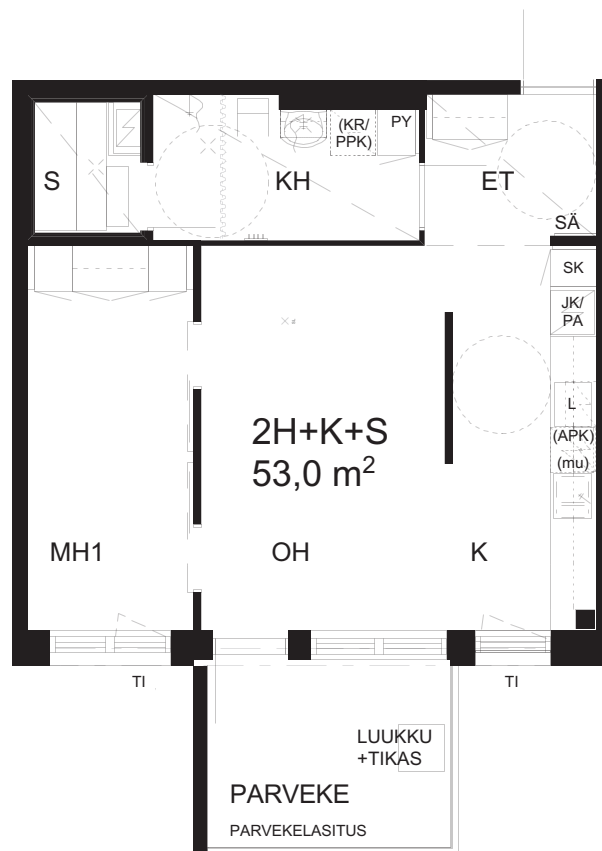
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

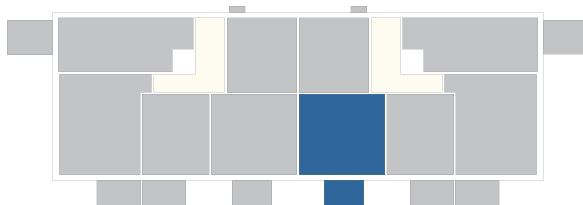
**2h+k+s**

**53,0 m<sup>2</sup>**

B33 4.krs



4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

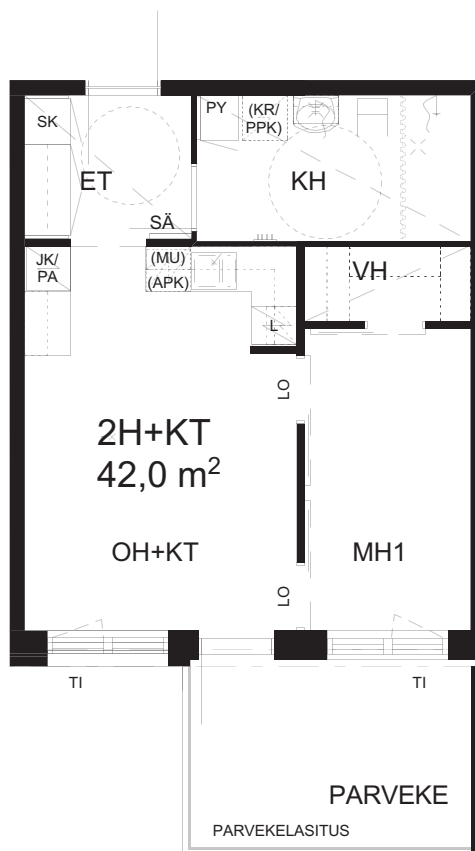
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

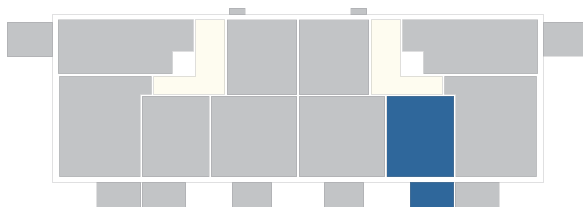
**2h+kt**

**42,0 m<sup>2</sup>**

B24 2.krs



2. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

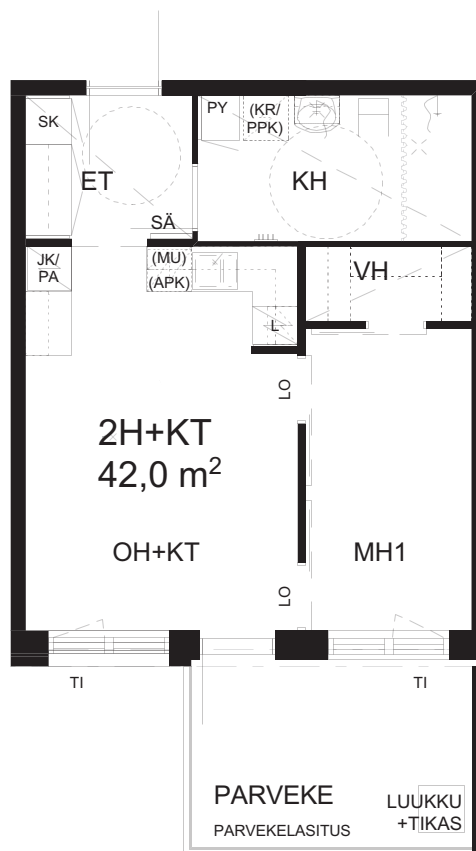
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

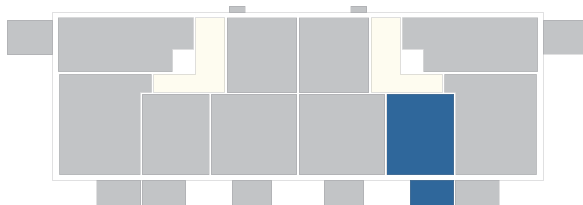
**2h+kt**

**42,0 m<sup>2</sup>**

B29 3.krs



3. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

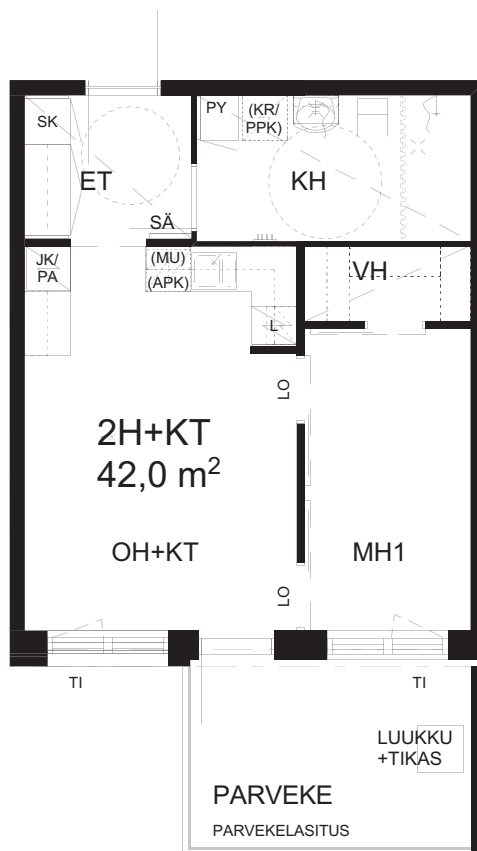
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

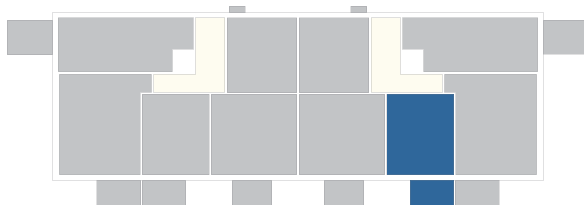
**2h+kt**

**42,0 m<sup>2</sup>**

B34 4.krs



4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

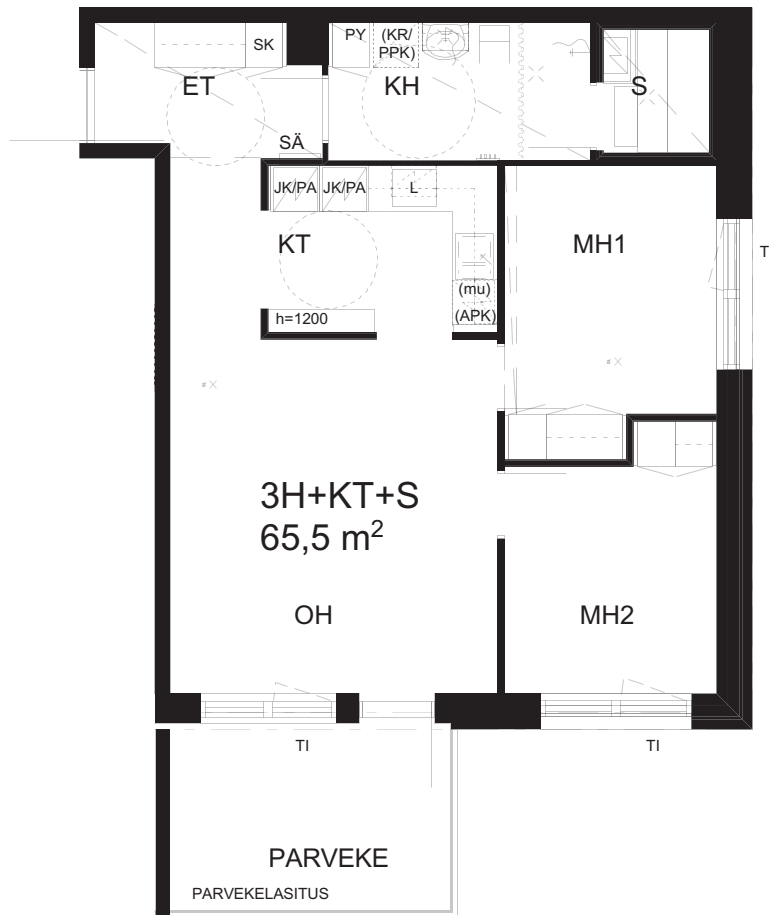
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

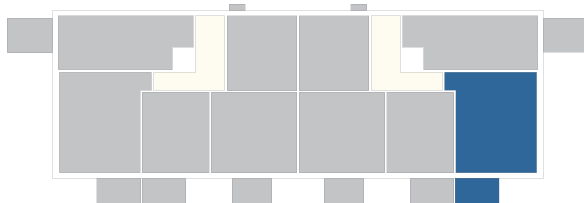
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

B25 2.krs



2. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

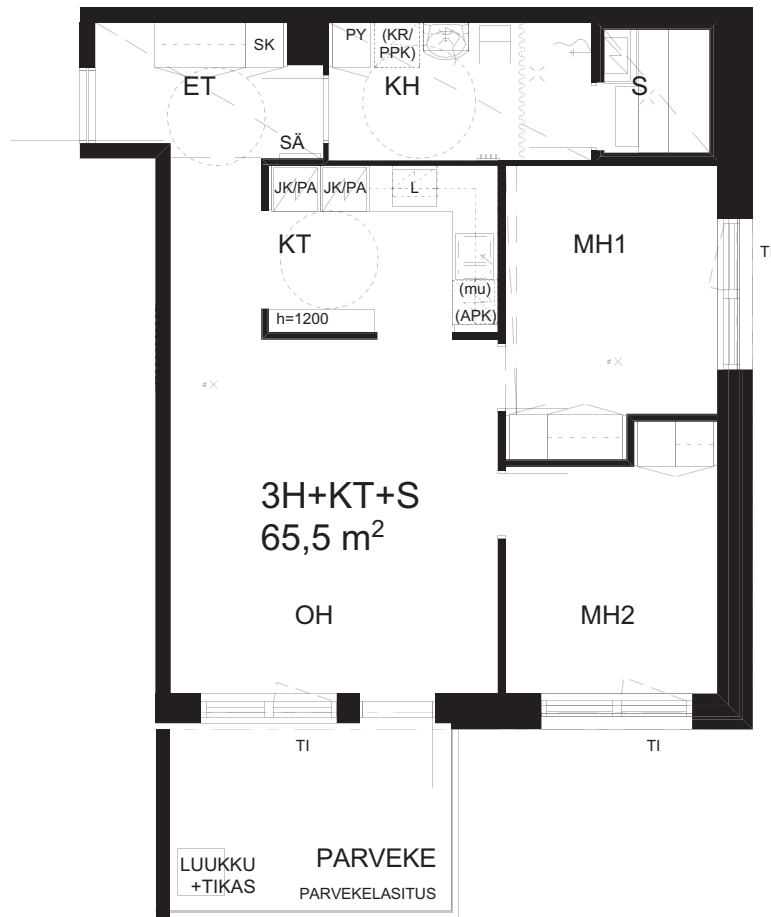
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

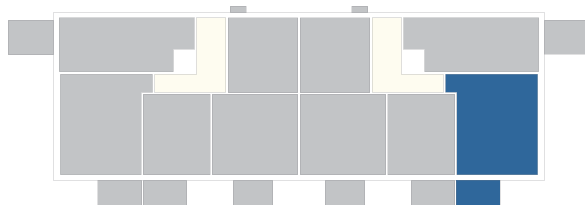
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

B30 3.krs



3. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

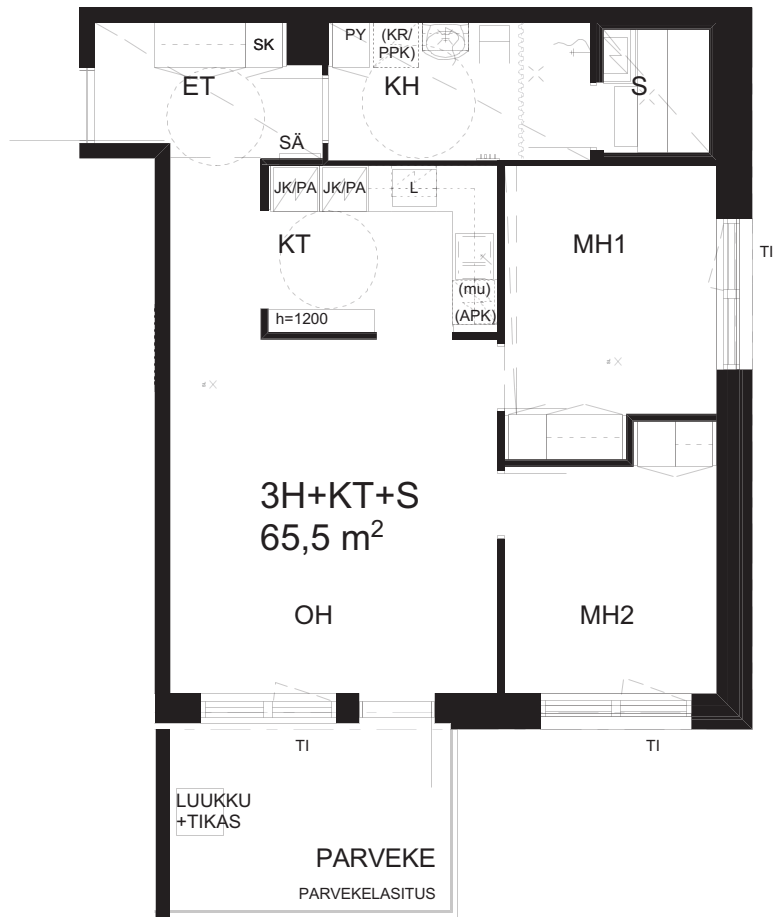
21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

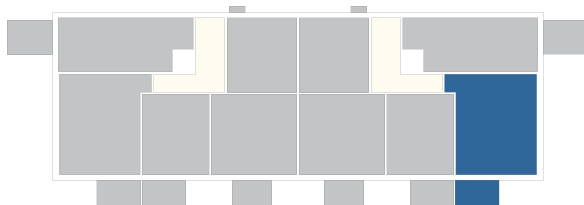
**3h+kt+s**

**65,5 m<sup>2</sup>**

B35 4.krs



4. KERROS



0 5 m

# TA-Asumisoikeus Oy

Uudenpellonkatu 10, 15100 LAHTI

## HUONEISTOPOHJA

21.03.2017

Pidätämme oikeuden muutoksiin, laatutasoa alentamatta

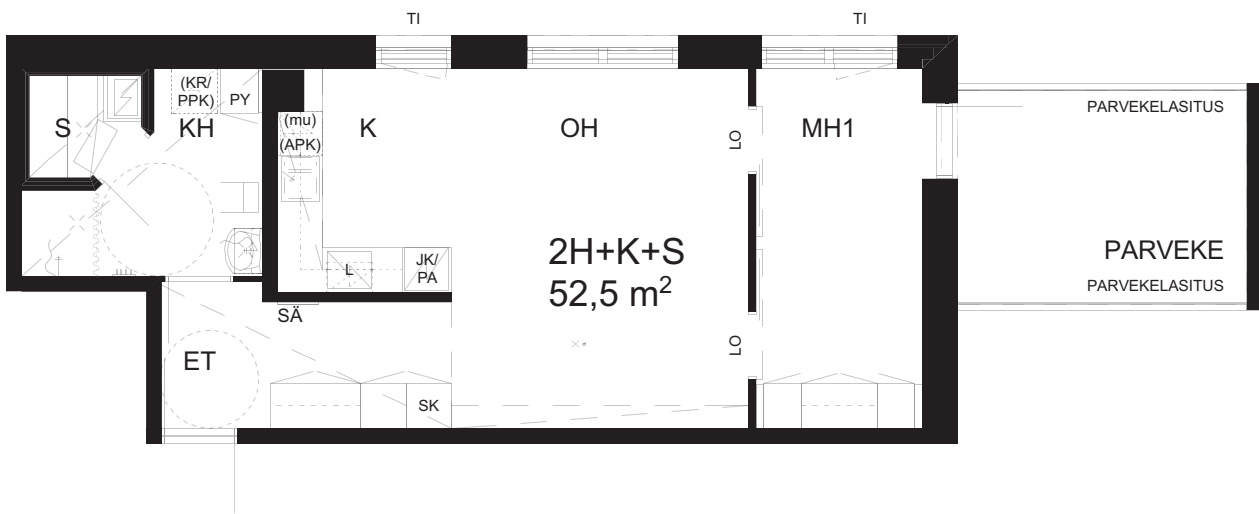
**2h+k+s**

**52,5 m<sup>2</sup>**

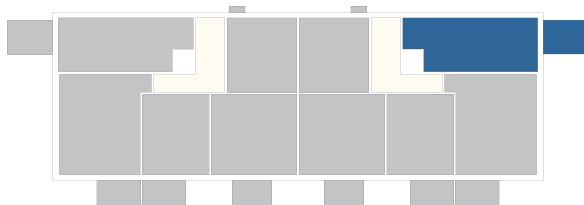
B26 2.krs

B31 3.krs

B36 4.krs



2. / 3. / 4. KERROS



0 5 m



# RAKENNUSTAPASELOSTUS UUDENPELLONKATU 8 ja 10

## YLEISTÄ

- \* Rakennuspaikka sijaitsee Lahden Asemantaustan alueella.
- \* TA-Asumisoikeus Oy / Uudenpellonkatu 8 ja 10
- \* Autopaikkoja yhteensä 62: autohallipaikkoja 32 ja avopaikkoja pihalla 30.
- \* Yhteinen leikki- ja oleskelualue.

## KAAVA

- \* Asemakaava on vahvistettu ja siitä lisätietoja saa Lahden kaupungin kaavaosastolta.

## ULKOSEINÄT JA VESIKATE

- \* Ulkoseinät ovat pääasiassa teräsbetonielementtejä, sisäkuorielementtejä. Julkisivut on pääosin paikalla muurattuja, osittain rapattuja / maalattuja tehostevärein.
- \* Vesikatteena tiilikate.

## PARVEKKEET

- \* Parvekkeiden kaidemateriaali: opaalilasi / yläosa kirkas lasitus. Ranskalaisten parvekkeiden kaidemateriaali: opaalilasi
- \* 1.kerroksen asunnoissa asuntopiha (pihan puolella)
- \* parvekkeen lattiamateriaali: betoni, hienopesu

## VÄLISEINÄT

- \* Huoneistojen väliset seinät ja kantavat väliseinät ovat teräsbetonielementtejä.
- \* Kevyet väliseinät teräsrankaisia kipsilevy pintaisia levyseiniä.
- \* Kostean tilan seinät vesieristettyjä ACO-kevytsorabetonielementtiseiniä.

## IKKUNAT JA OVET

- \* Ikkunat ovat kolmilasisia, tehdasmaalattuja ja puu-alumiinirakenteisia. Kaikissa ikkunoissa on mattavalkoiset sälekaihtimet.
- \* Ulko-ovet ovat maalattuja tehdasvalmisteisia teräsovia.
- \* Huoneisto-ovet viilupintaisia kuultokäsiteltyjä ovia.
- \* Väliovet ovat valkoiseksi maalattuja laakaovia.
- \* Löylyhuoneiden ovet ovat kokolasiovia.

## KALUSTEET

- \* Keittiökalusteet ovat tehdasvalmisteisia vakiokalusteita, keittiökalusteiden ovet ovat laminaattipintaisia taivereunoin.
- \* Työtasot ovat kaikki laminaattipintaisia.
- \* Astianpesutasot ovat ruostumattomia teräsaltaita.
- \* Peili- ja allaskaappi pesuhuoneissa / peili kaappi
- \* Komerokalusteiden ovet ovat melamiinipintaista levyä.
- \* Löylyhuoneiden lauteiden istuintasot ovat kuusta.

## KONEET JA LAITTEET

- \* Huoneistoihin asennetaan liesi, jääkaappipakastin 2h+k / 2 x jääkaappipakastin 3h+k piirustusten mukaan.
- \* Tilavaraukset astianpesukoneelle ja mikroaaltouunille.
- \* Talo liitetään tv-kaapeliverkkoon.

- \* Löylyhuoneeseen asennetaan sähkökiuas.
- \* Pesuhuoneissa tilavaraus pyykinpesukoneelle ja yläpuoliselle kuivausrummulle.
- \* keskitetty IV, iv-kh ullakkokerroksessa.

## LÄMMITYSMUOTO

- \* Talot liitetään kaukolämpöverkkoon
- \* Kaikissa huonetiloissa patterilämmitys, kosteissa tiloissa on vesikiertoinen lattialämmitys.

## SEINÄPINNOITTEET

- \* Eteisen, keittiön, olo- ja makuuhuoneiden ja vaatehuoneiden seinät maalataan.
- \* Seinäpinnoista laatoitetaan keittiökalusteiden kalustevälit ja pesuhuoneet kokonaan.
- \* Löylyhuoneen seinät ovat kuusipaneelia.

## LATTIAPINNOITTEET

- \* Eteisessä, keittiössä, olo-, makuuhuoneissa ja vaatehuoneissa on laminaatti.
- \* Löylyhuoneissa ja pesuhuoneissa on laattalattia.
- \* porrashuoneissa julkisen tilan muovimattopäällyste

## KATTOPINNOITTEET

- \* Keittiössä, olo- ja makuuhuoneissa ruiskutettu katto. Eteisessä alaslasketut katot (tasoite ja maalaus)
- \* Löylyhuoneissa ja pesuhuoneissa on kuusipaneelinen alakatto.

## PORTAAT

- \* Sisäportaat betonia, askelmat mosaiikkibetoni.
- \* Kaiteet, terästä

## KATOKSET

- \* Teräsrunkoiset katokset, vetotangoin.

## ULKOALUEET

- \* Pysäköintialueilla päällysteenä asfaltti, paikoitusruudut nurmikiveä; pihatiet kivituhkaa,
- \* Oleskelualueella kivituhka, turvahiekka
- \* Pihan kalusteet ja kasvit pihasuunnitelman mukaan.

## YHTEISTILAT / yhteisalueella pihalla

- \* Syväkeräyspisteet yhteisalueella (2x7 keräysastia).
- \* Pyöräkatokset yhteisalueella (2kpl)

## HUONEISTOJEN MARKKINOINTI

TA-Asumisoikeus Oy  
Erkonkatu 9, 15110 Lahti  
Puh. 045 77 343 809  
lahti@ta.fi  
www.ta.fi

Jos tässä tai asiakirjoissa esiintyvät sanonnat tai piirroukset ovat keskenään ristiriitaiset, noudatetaan urakkasopimuksen asiakirjojen pätevyysjärjestyksestä. Mahdolliset koteloinnit ja alakatot sekä hormit tehdään LVIS-tekniikan vaatimassa laajuudessa.

Oikeus vähäisiin muutoksiin pidetään laatutasoa heikentämättä.



Asiakaspalvelu: 045 7734 3777 (arkisin klo 8-16) info@ta.fi • [www.ta.fi](http://www.ta.fi)