



ASUMISOIKEUS

Korkokuja 2 C

Pirkkala, Pere





Korkokuja 2 C

Vuonna 2010 valmistunut kerrostalo sijaitsee Preen suosittuilla ja kehittyvällä alueella Pyhäjärven läheisyydessä.

Alueella on hyvät kulkuyhteydet sekä autolla että julkisilla. Lähellä on runsaasti liikunta- ja ulkoilumahdollisuuksia, kuten Vähäjärven maastot.

Pirkkalan keskusta on noin neljän ja Tampereen keskusta kuuden kilometrin päässä. Lähistöllä sijaitseva Partolan kauppakeskittymä tarjoaa monipuoliset palvelut ja useita päivittäistavarakauppoja.

Asunnoissa on laminaattilattiat, pesuhuoneessa laatoitetut seinät, sauna sekä osassa lasitettu parveke (ranskalaiset parvekkeet poikkeuksena). Talossa on huoneistokohtaiset lämpimät irtaimistovarastot, yhteinen ulkoiluvälinevarasto sekä pihalla lasten leikkialue.

Huoneistovalikoima:

1h+tupak+s	35,0 m ²	4 kpl
2h+k+s	56,0 m ²	5 kpl
2h+kk+s	41,0 m ²	10 kpl
3h+k+s	61,5–70,0 m ²	13 kpl



Kerrostalo, 5 krs



32 asumisoikeusasuntoa



Valmistunut 2010



Hissi



41 autopaikkaa



Kaapeli-TV, kiinteistölaajakaista



Huoneistokohtaiset lämpimät irtaimistovarastot



Ulkouluvälinevarasto



Lastenvaunuvarasto



Kuivaushuone

HUONEISTOLUETTELO

TA-ASUMISOIKEUS OY / KORKOKUJA 2 C

1.krs

C01	3H+K+S	68,5 m ²
C02	2H+KK+S	41,0 m ²
C03	2H+KK+S	41,0 m ²
C04	2H+K+S	56,0 m ²

2.krs

C05	3H+K+S	70,0 m ²
C06	3H+K+S	68,5 m ²
C07	2H+KK+S	41,0 m ²
C08	2H+KK+S	41,0 m ²
C09	2H+K+S	56,0 m ²
C10	3H+K+S	61,5 m ²
C11	1H+tupak.+S	35,0 m ²

3.krs

C12	3H+K+S	70,0 m ²
C13	3H+K+S	68,5 m ²
C14	2H+KK+S	41,0 m ²
C15	2H+KK+S	41,0 m ²
C16	2H+K+S	56,0 m ²
C17	3H+K+S	61,5 m ²
C18	1H+tupak.+S	35,0 m ²

4.krs

C19	3H+K+S	70,0 m ²
C20	3H+K+S	68,5 m ²
C21	2H+KK+S	41,0 m ²
C22	2H+KK+S	41,0 m ²
C23	2H+K+S	56,0 m ²
C24	3H+K+S	61,5 m ²
C25	1H+tupak.+S	35,0 m ²

5.krs

C26	3H+K+S	70,0 m ²
C27	3H+K+S	68,5 m ²
C28	2H+KK+S	41,0 m ²
C29	2H+KK+S	41,0 m ²
C30	2H+K+S	56,0 m ²
C31	3H+K+S	61,5 m ²
C32	1H+tupak.+S	35,0 m ²

TA-ASUMISOIKEUS OY / KORKOKUJA 2 C



Etäisyyksiä:

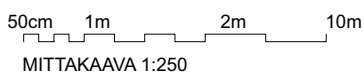
Pirkkalan keskusta 4,5 km
Tampereen keskusta 6 km
Retail Park Veska 1 km
Helsinki 175 km



5m 30m
MITTAKAAVA 1:750

Oikeudet muutoksiin pidätetään. Puiden ja pensaiden määrä ja sijainti tarkentuvat rakentamisvaiheessa.

**TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C**



25.08.2009

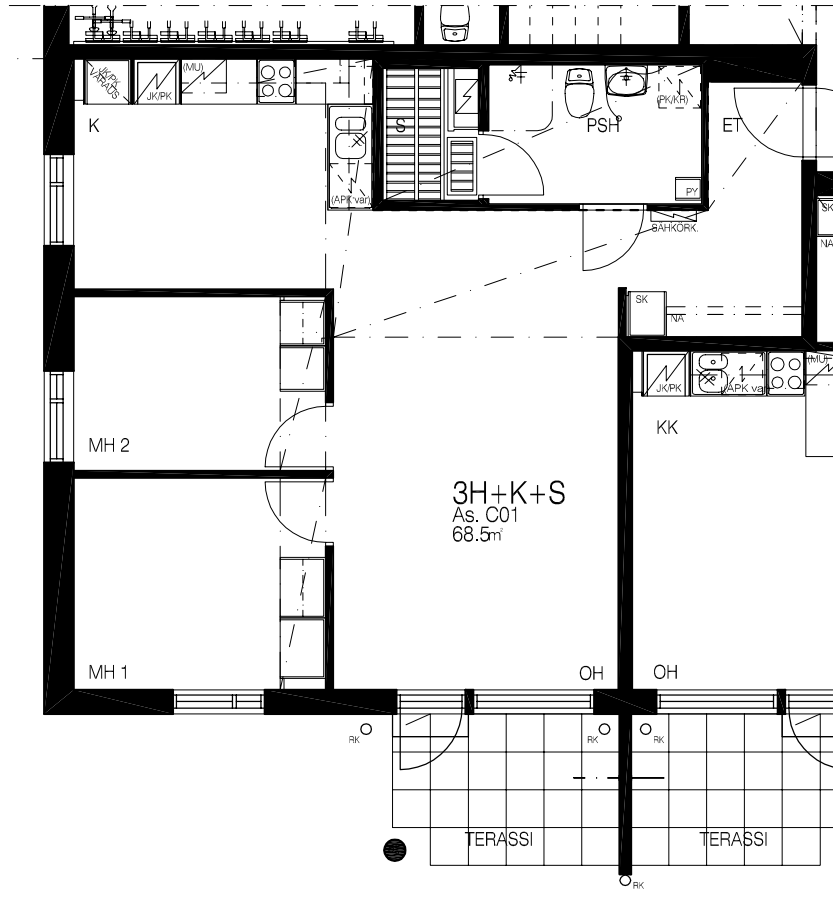
**TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C**



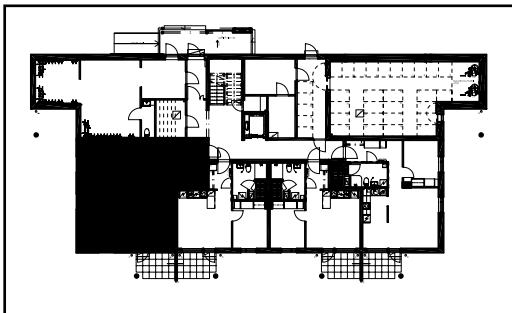
25.08.2009

3H + K + S 68,5 m²
ASUNTO 1 (1.KRS)

TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C



PAIKANNUSKAAVIO

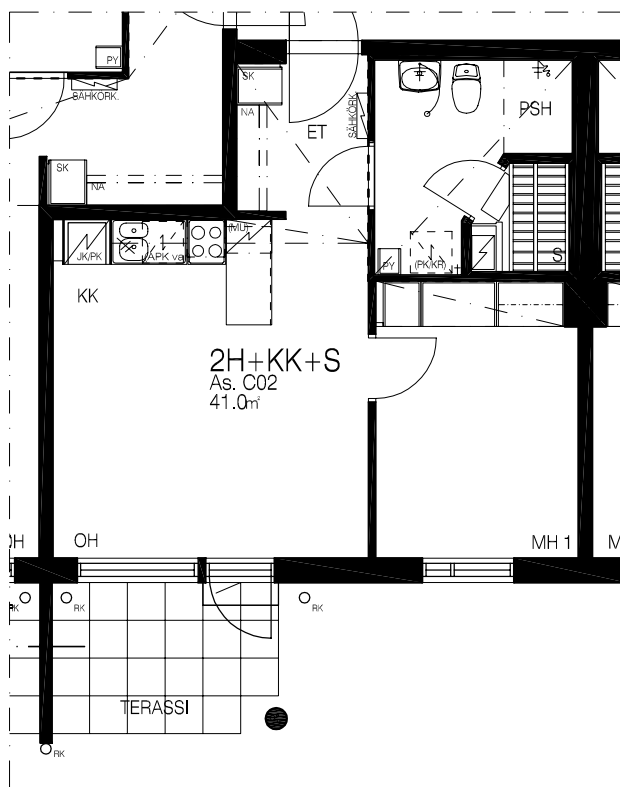


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

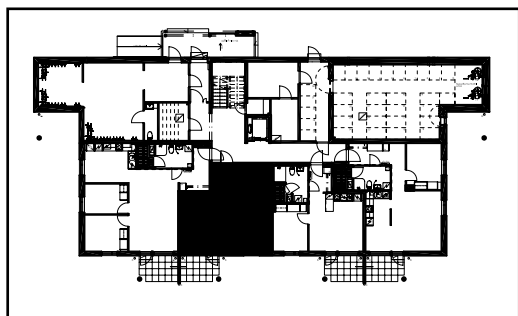
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitinten, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

2H + KK + S 41,0 m²
ASUNTO 2 (1.KRS)

TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C



PAIKANNUSKAAVIO

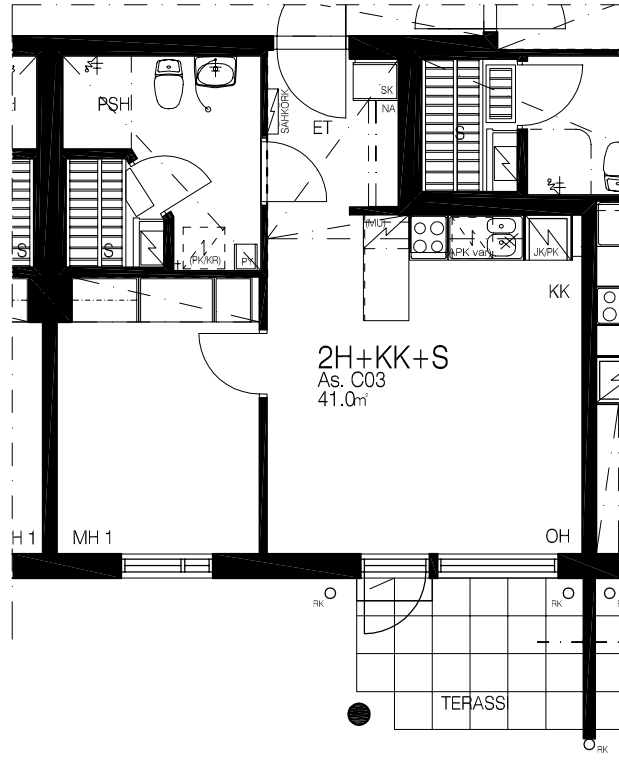


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

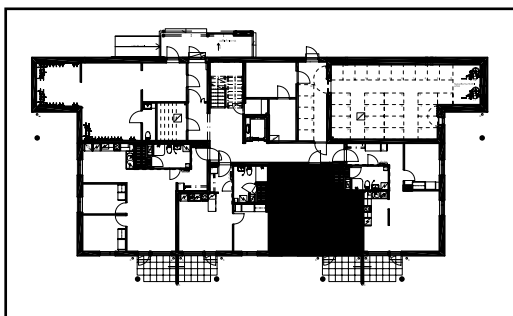
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

2H + KK + S 41,0 m²
ASUNTO 3 (1.KRS)

TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C



PAIKANNUSKAAVIO

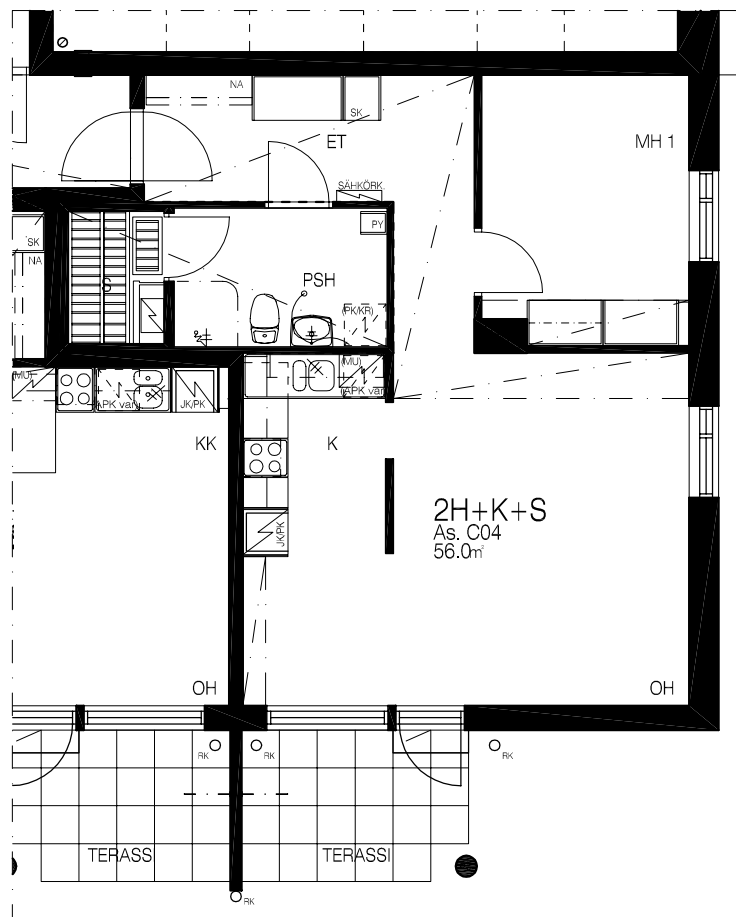


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

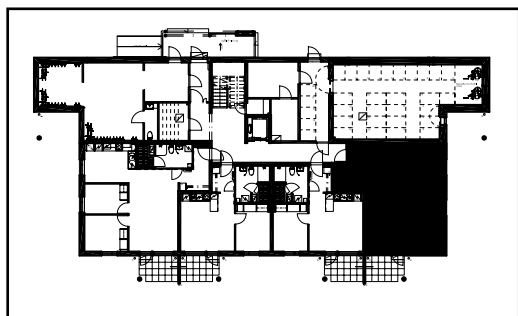
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

2H + K + S 56,0 m²
ASUNTO 4 (1.KRS)

TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C



PAIKANNUSKAAVIO

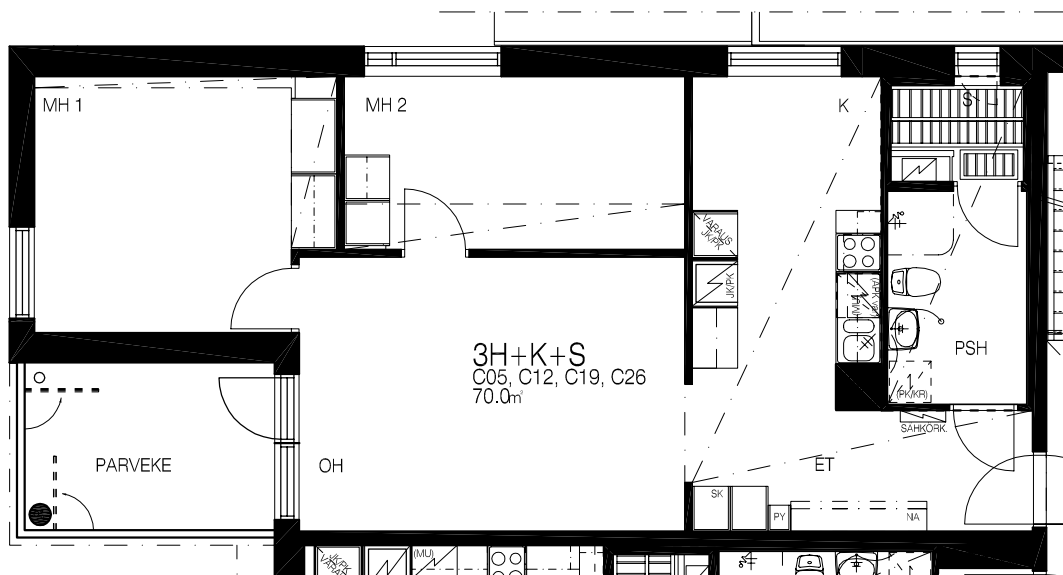


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

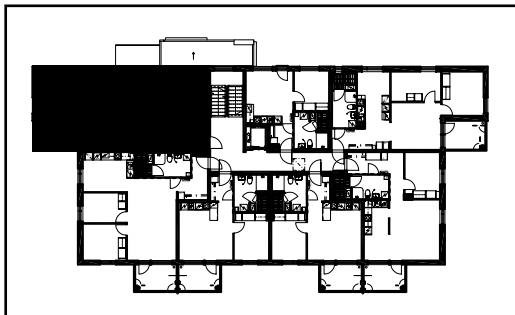
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamistavasta.

3H + K + S 70,0 m²
ASUNNOT 5,12,19,26 (2. - 5. KRS)

TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C



PAIKANNUSKAAVIO

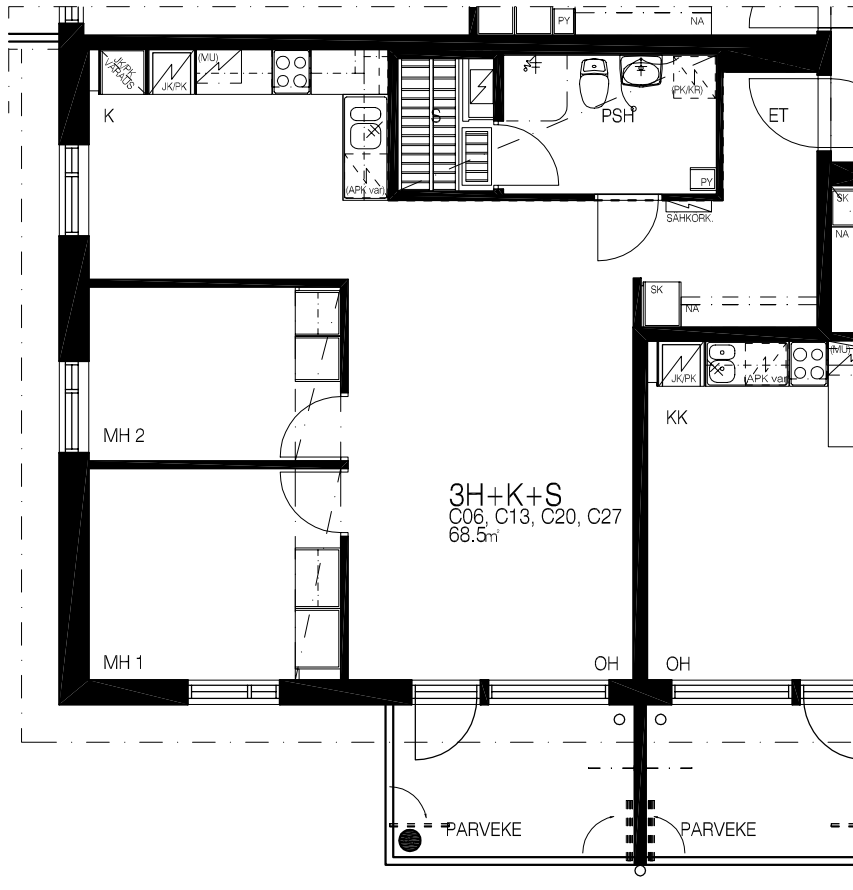


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

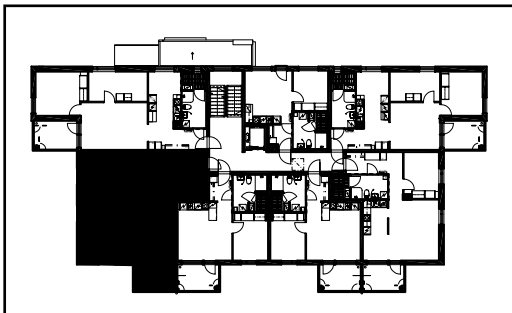
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

3H + K + S 68,5 m²
ASUNNOT 6,13,20,27 (2. - 5. KRS)

TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C



PAIKANNUSKAAVIO

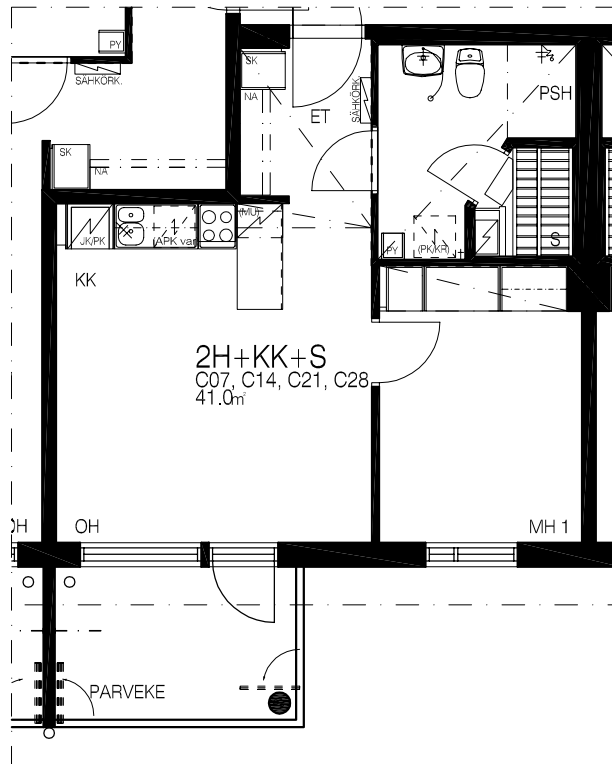


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

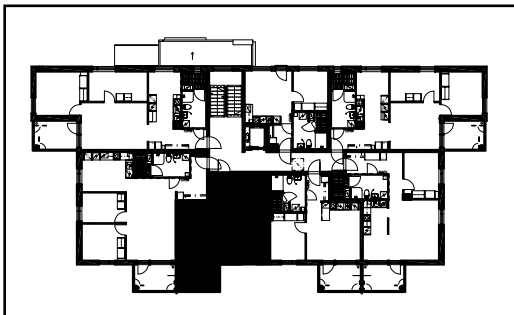
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

2H + KK + S 41,0 m²
ASUNNOT 7,14,21,28 (2. - 5. KRS)

**TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C**



PAIKANNUSKAAVIO

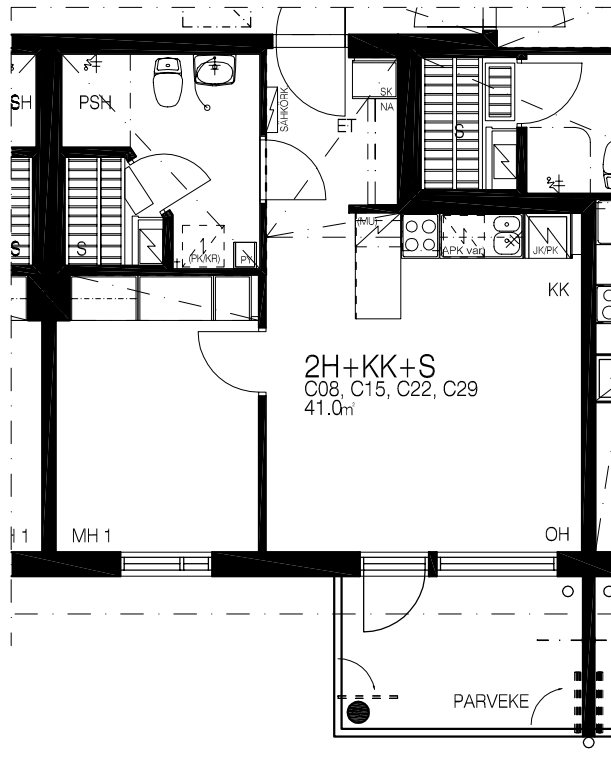


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

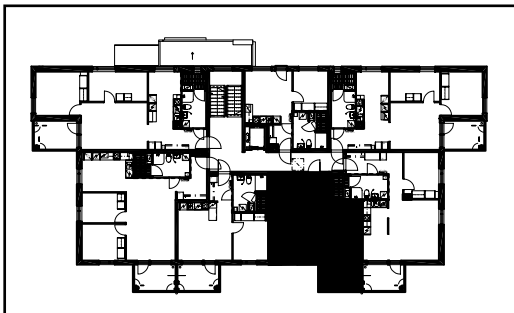
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

2H + KK + S 41,0 m²
ASUNNOT 8,15,22,29 (2. - 5. KRS)

**TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C**



PAIKANNUSKAAVIO

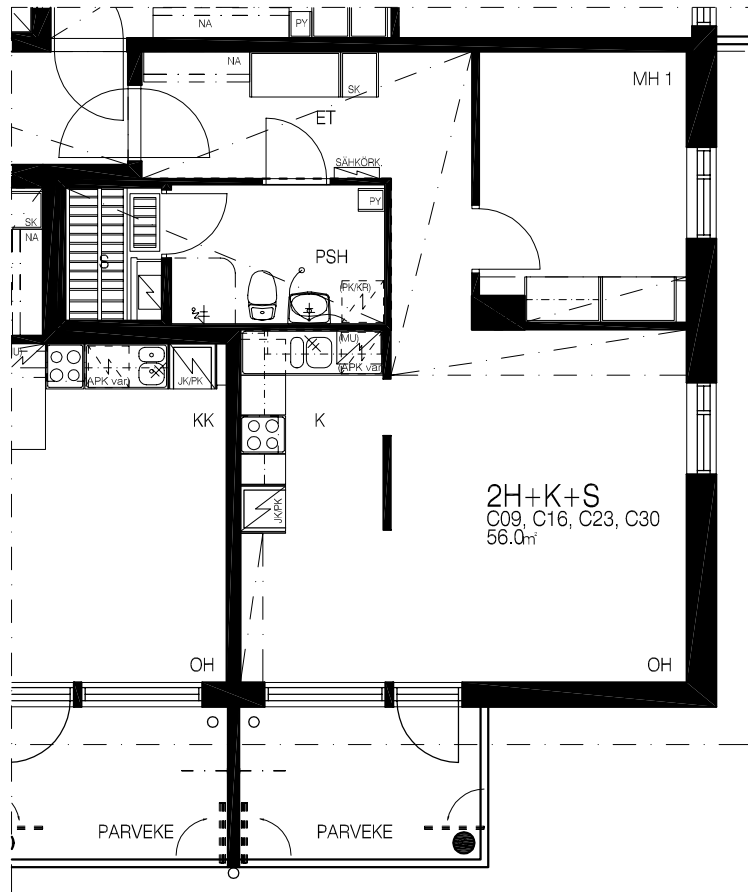


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

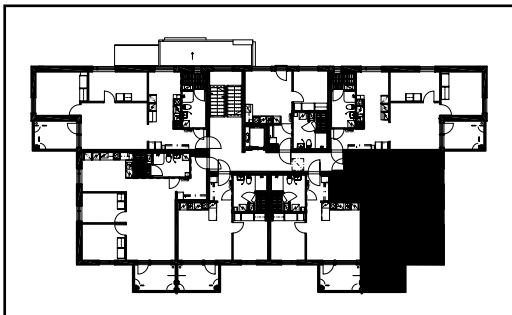
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

2H + K + S 56,0 m²
ASUNNOT 9,16,23,30 (2. - 5. KRS)

**TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C**



PAIKANNUSKAAVIO

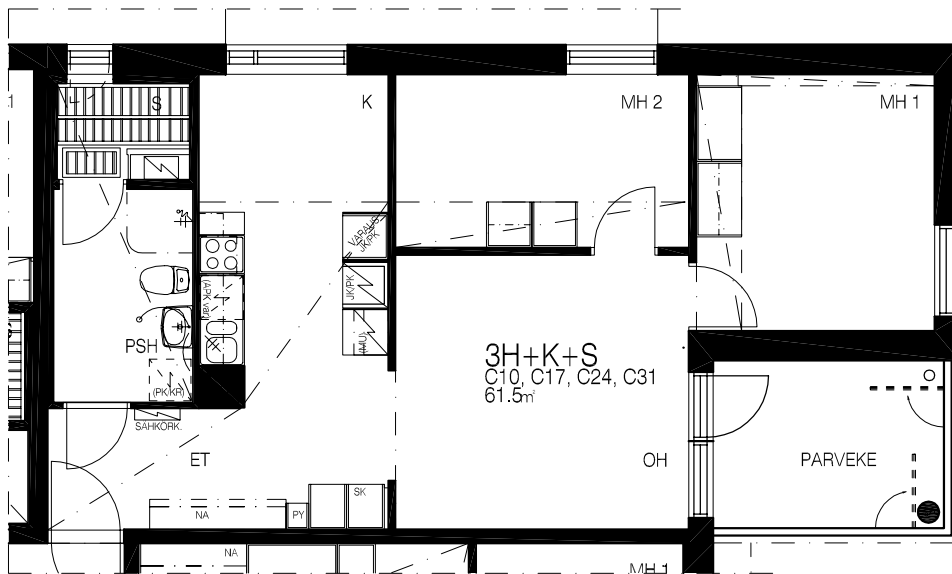


50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

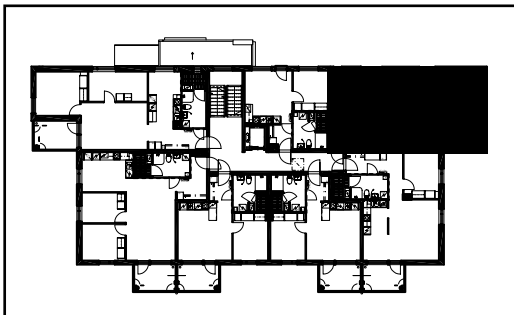
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

3H + K + S 61,5 m²
ASUNNOT 10,17,24,31 (2. - 5. KRS)

**TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C**



PAIKANNUSKAAVIO



50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

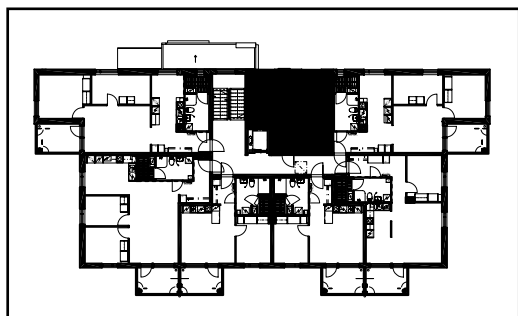
Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.

1H + TupaK + S 35,0 m²
ASUNNOT 11,18,25,32 (2. - 5. KRS)

**TA-ASUMISOIKEUS OY /
KORKOKUJA 2 C**



PAIKANNUSKAAVIO



50cm 1m 5m
MITTAKAAVA 1:100

Oikeudet muutoksiin pidätetään.
Koteloitien, hormien ja alaslaskettujen kattojen tarkka
sijainti ja koko määräytyvät rakentamisvaiheessa.



TA-YHTIÖT
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi



ESPOO | HELSINKI | VANTAA
HÄMEENLINNA | JYVÄSKYLÄ | KUOPIO | LAHTI | OULU | TAMPERE | TURKU