



ASUMISOIKEUS

Kutteritie 1

Pirkkala, Pere





Kutteritie 1

Kaksitasoiset rivitalot sijaitsevat Pereen suositulla ja uudistuvalla alueella Pyhäjärven läheisyydessä. Alue tarjoaa hyvät kulkuyhteydet, läheisen alakoulun sekä runsaasti ulkoilu- ja liikuntamahdollisuuksia.

Lähellä sijaitseva Partolan kauppakeskittymä tarjoaa monipuoliset palvelut ja useita päivittäistavarakauppoja. Pirkkalan keskusta on noin neljän ja Tampereen keskusta noin seitsemän kilometrin päässä.

Asunnoissa on kylmä varasto, sauna, parveke ja oma piha. Lisäksi niihin kuuluu huoneistokohtaiset lämpimät irtaimistovarastot, ja pihalta löytyy lasten leikkialue. Pesuhuoneet on remontoitu vuonna 2021.

Huoneistovalikoima:

3h+k+s	83,0–83,5 m ²	4 kpl
4h+k+s	91,0–91,5 m ²	9 kpl
5h+k+s	109,0–109,5 m ²	2 kpl



Rivitalo



15 asumisoikeusasuntoa



Valmistunut 2002



Energialuokka: C2013, E2013



Kaukolämpö

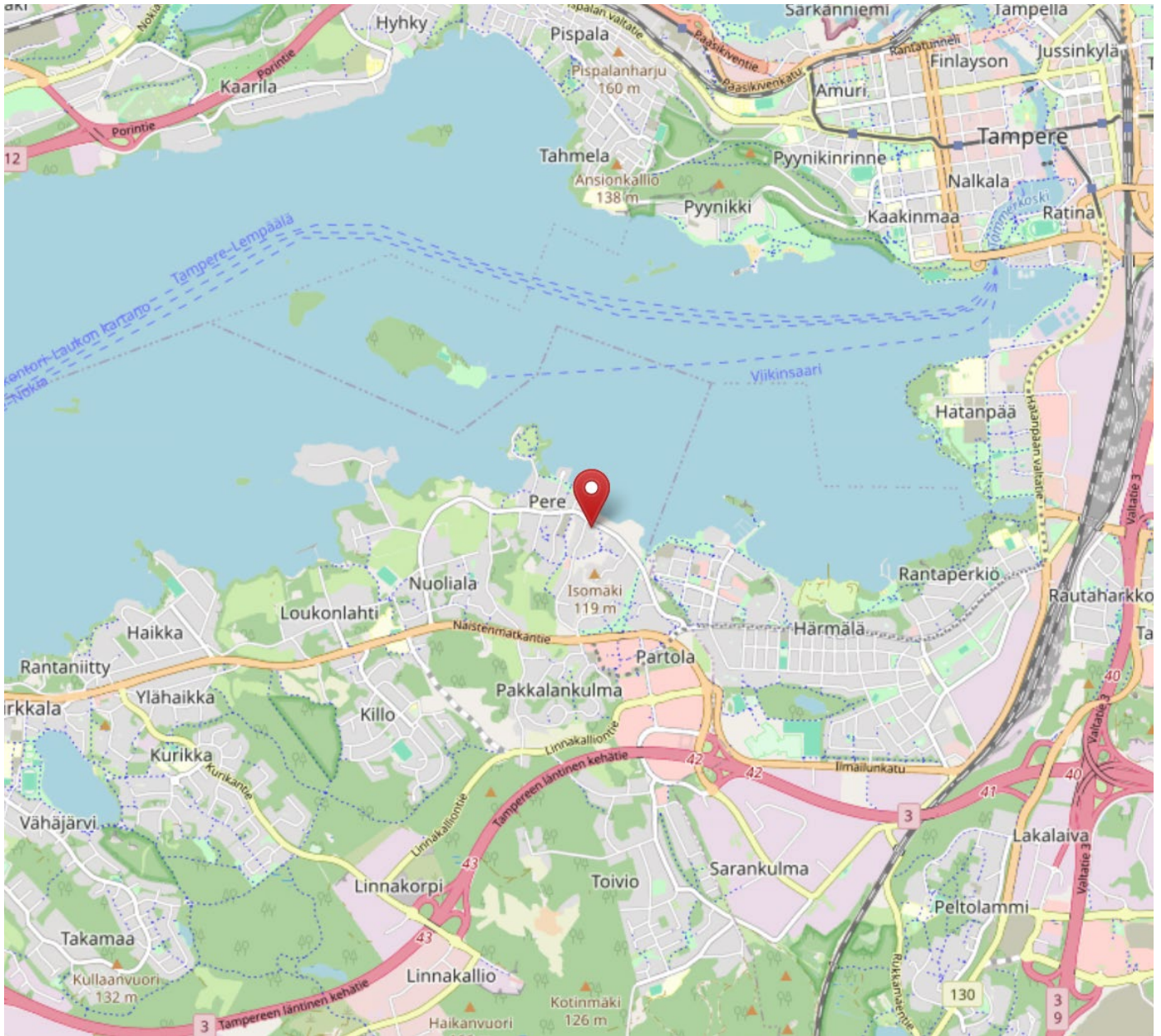


**25 autopaikkaa.
Kohteessa sähköautojen
latausmahdollisuus.**

HUONEISTOLUETTELO

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

TALO	HUONEISTOTYYPPI	PINTA-ALA	KERROS
A 1	5h+k+s	109,5 m ²	1-2/2
A 2	5h+k+s	109,0 m ²	1-2/2
A 3	4h+k+s	91,0 m ²	1-2/2
A 4	4h+k+s	91,0 m ²	1-2/2
A 5	4h+k+s	91,0 m ²	1-2/2
A 6	4h+k+s	91,0 m ²	1-2/2
A 7	4h+k+s	91,0 m ²	1-2/2
A 8	4h+k+s	91,5 m ²	1-2/2
B 9	3h+k+s	83,5 m ²	1-2/2
B 10	3h+k+s	83,0 m ²	1-2/2
B 11	3h+k+s	83,0 m ²	1-2/2
B 12	3h+k+s	83,0 m ²	1-2/2
B 13	4h+k+s	91,0 m ²	1-2/2
B 14	4h+k+s	91,0 m ²	1-2/2
B 15	4h+k+s	91,0 m ²	1-2/2



TA-Asumisoikeus Oy

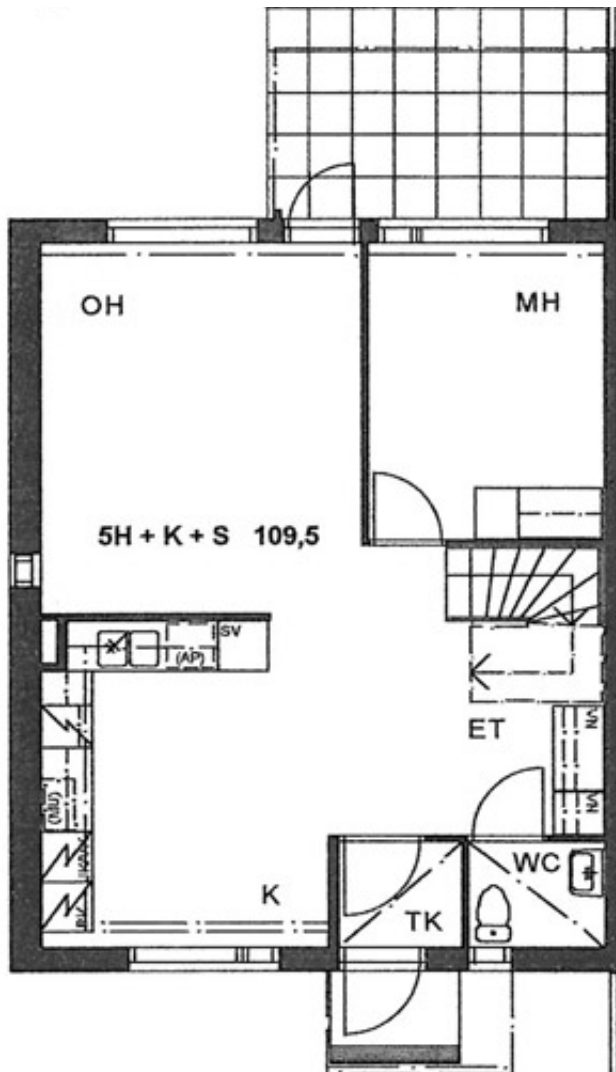
Kutteritie 1, Pirkkala

POHJAKUVA

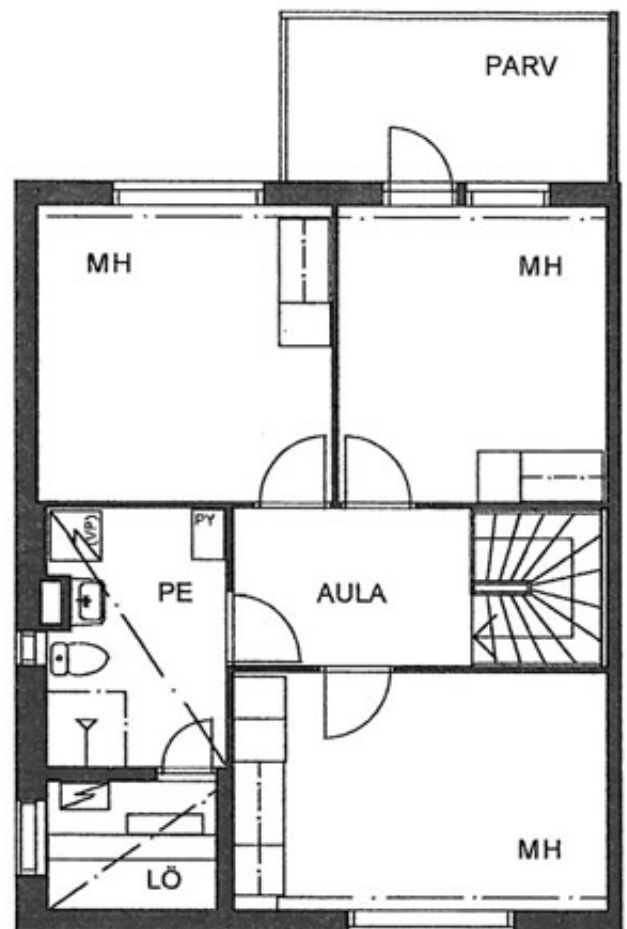
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
109,5 m²

A 1 1-2/2 krs



POHJA 1. KRS



POHJA 2. KRS

5H + K + S 109,5
HSTO 1

TA-Asumisoikeus Oy

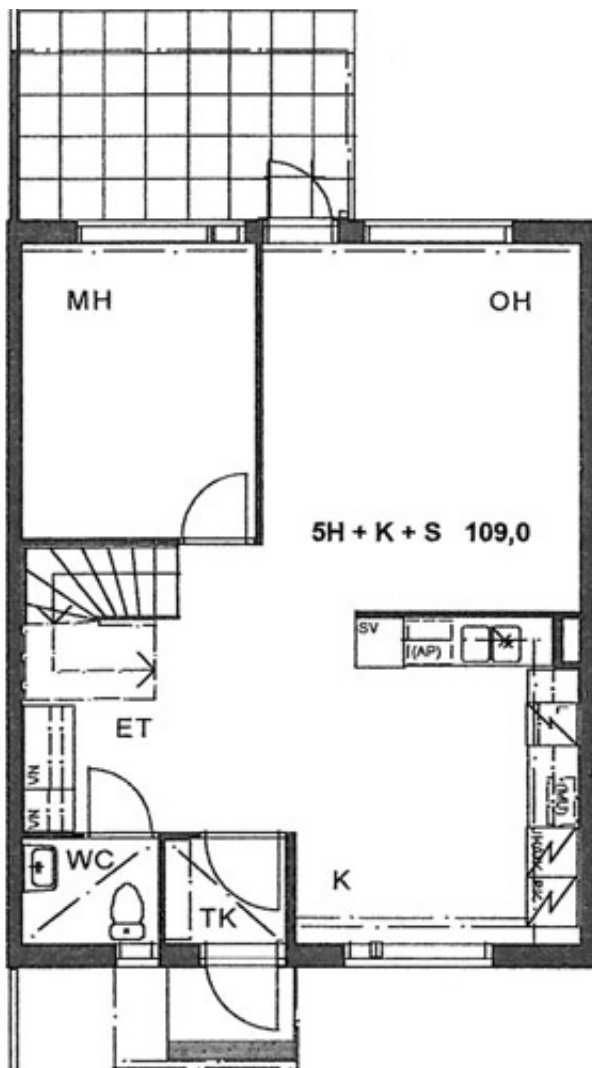
Kutteritie 1, Pirkkala

POHJAKUVA

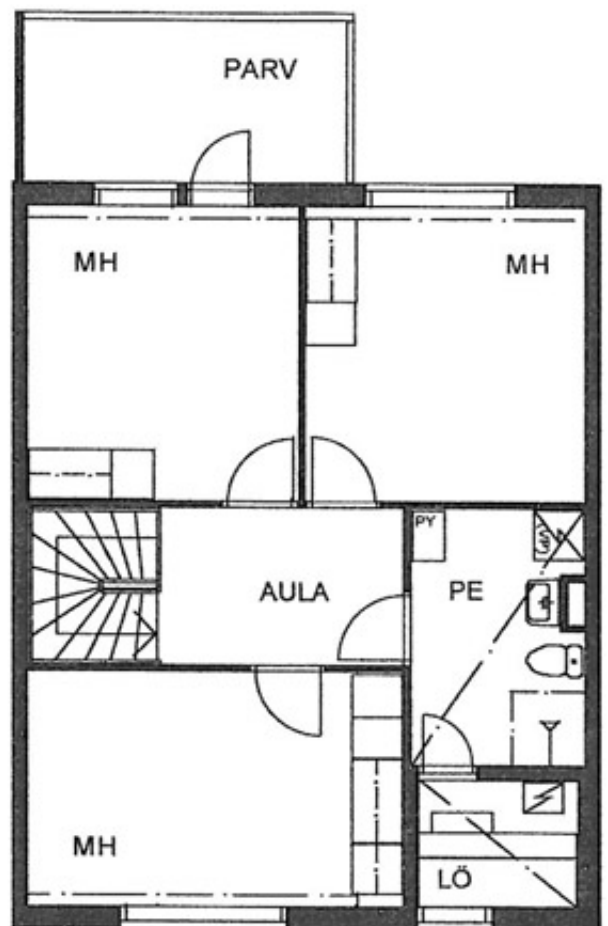
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

5h+k+s
109,0 m²

A 2 1-2/2 krs



5H + K + S 109,0
HSTO 2



TA-Asumisoikeus Oy

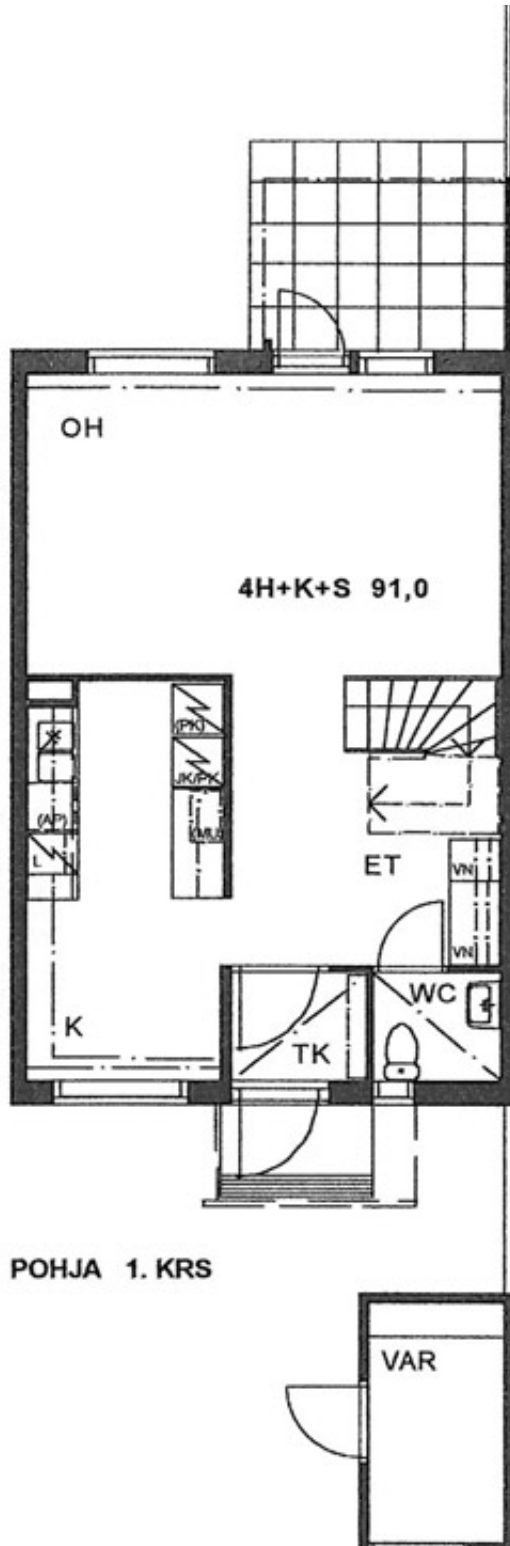
Kutteritie 1, Pirkkala

POHJAKUVA

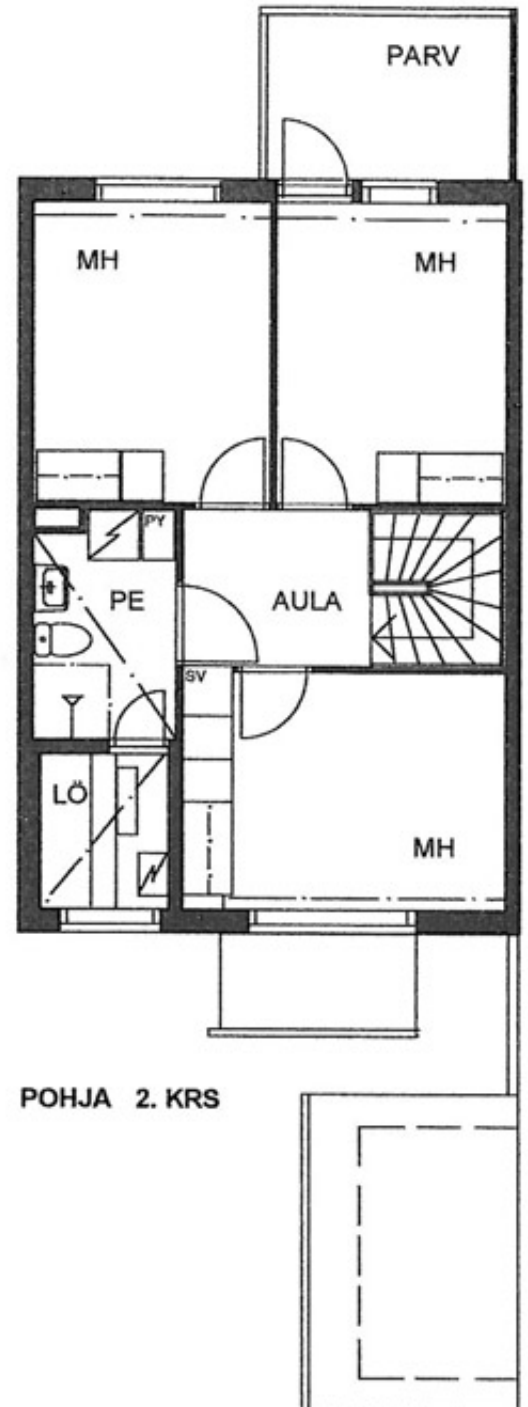
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
91,0 m²

- A 3 1-2/2 krs
- A 5 1-2/2 krs
- A 7 1-2/2 krs
- B 13 1-2/2 krs
- B 15 1-2/2 krs
- A 4 1-2/2 krs
- A 6 1-2/2 krs
- B 14 1-2/2 krs



4H + K + S 91,0
HSTOT 3,5,7,13,15
HSTOT 4,6,14 PEILIKUVANA



TA-Asumisoikeus Oy

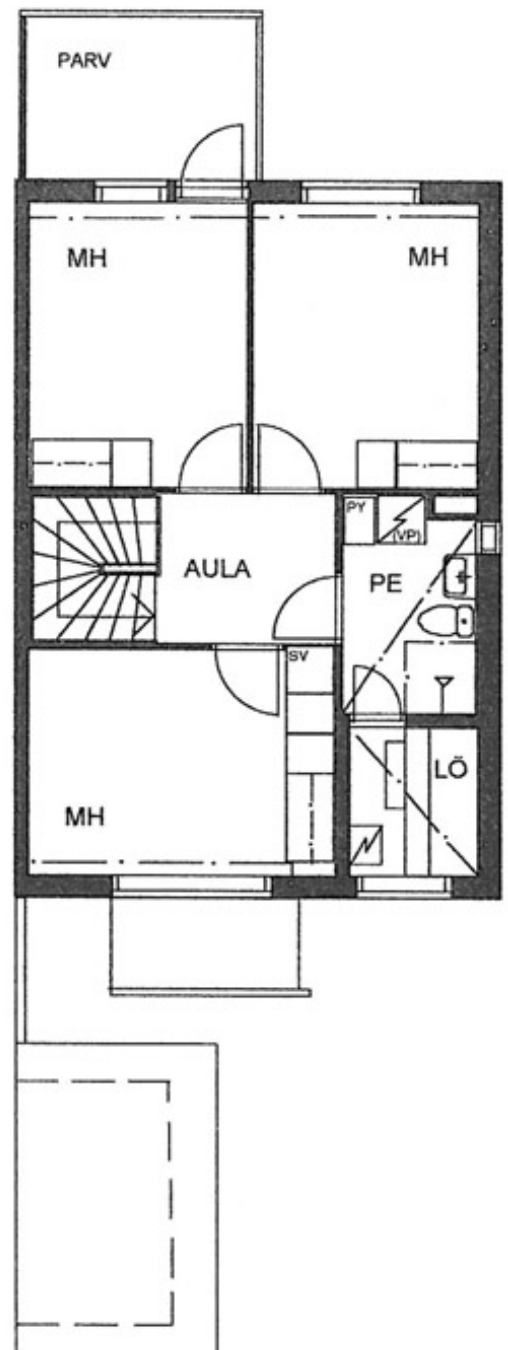
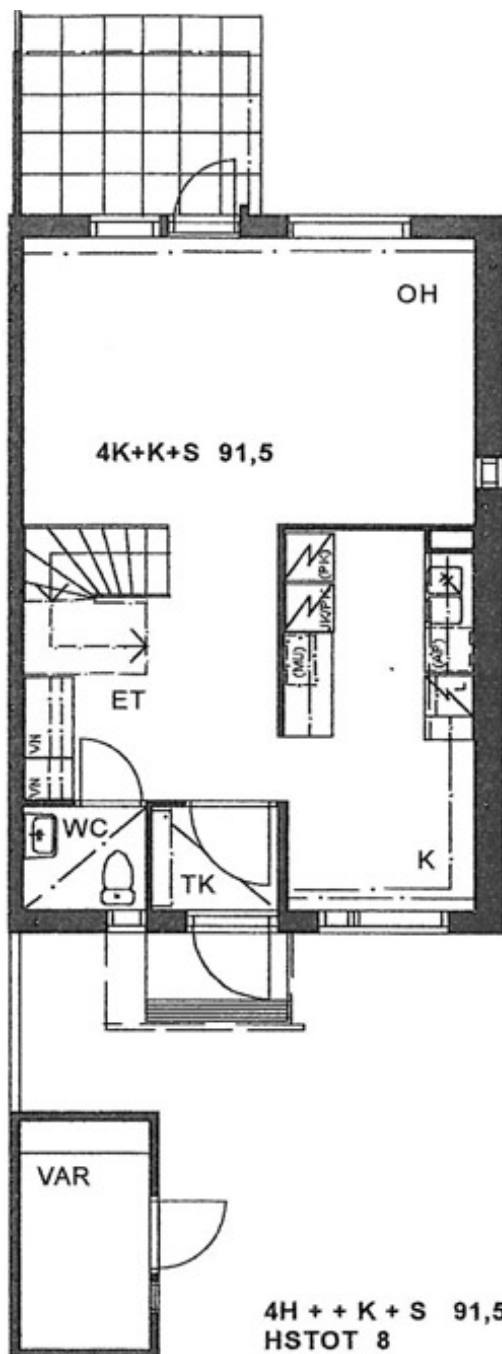
Kutteritie 1, Pirkkala

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

4h+k+s
91,5 m²

A 8 1-2/2 krs



TA-Asumisoikeus Oy

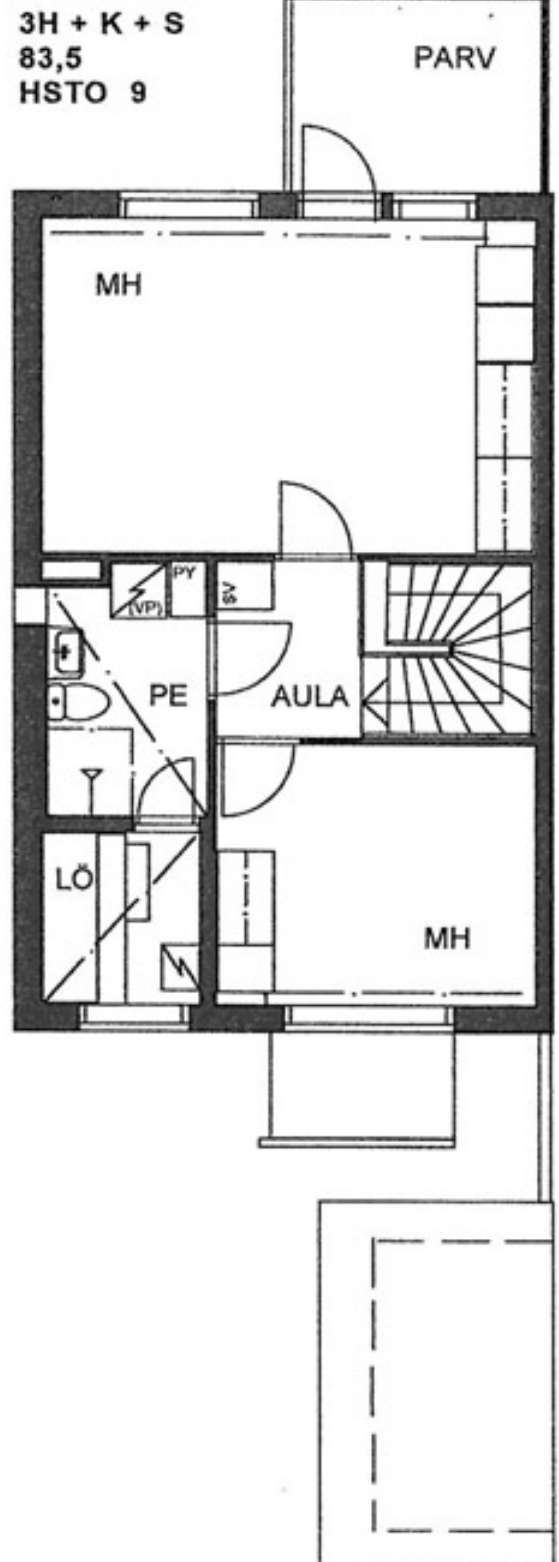
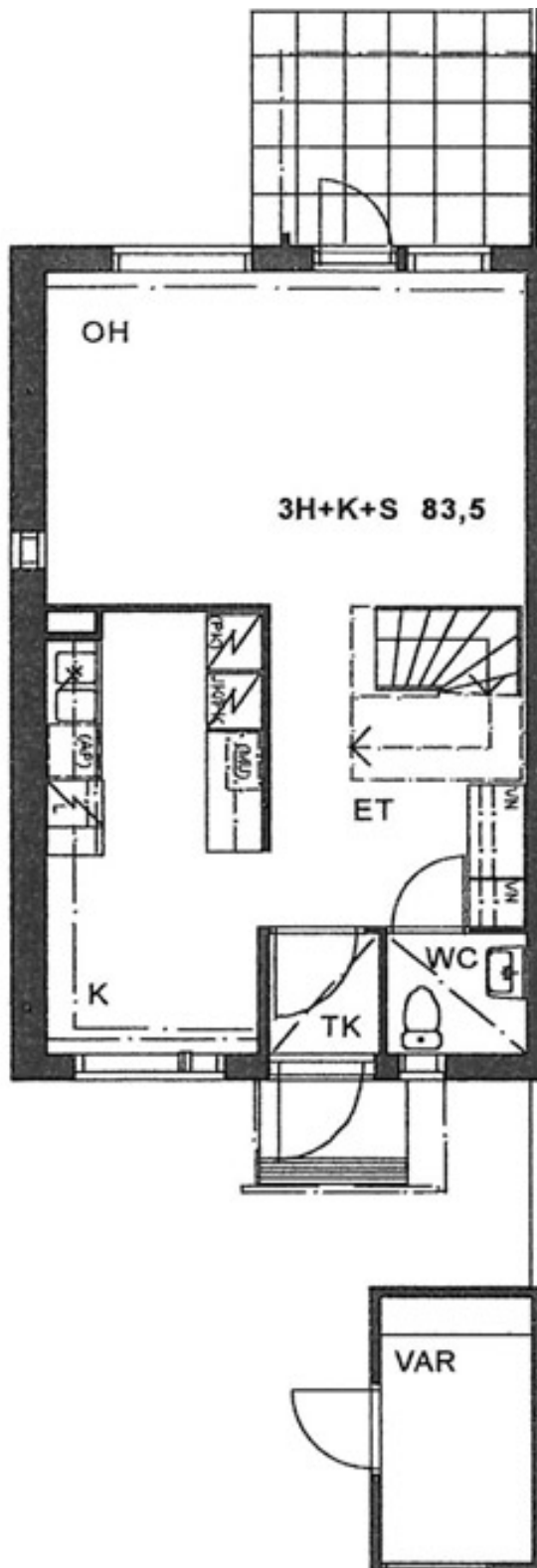
Kutteritie 1, Pirkkala

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+k+s
83,5 m²

B 9 1-2/2 krs



TA-Asumisoikeus Oy

Kutteritie 1, Pirkkala

POHJAKUVA

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

3h+k+s
83,0 m²

B 10 1-2/2 krs

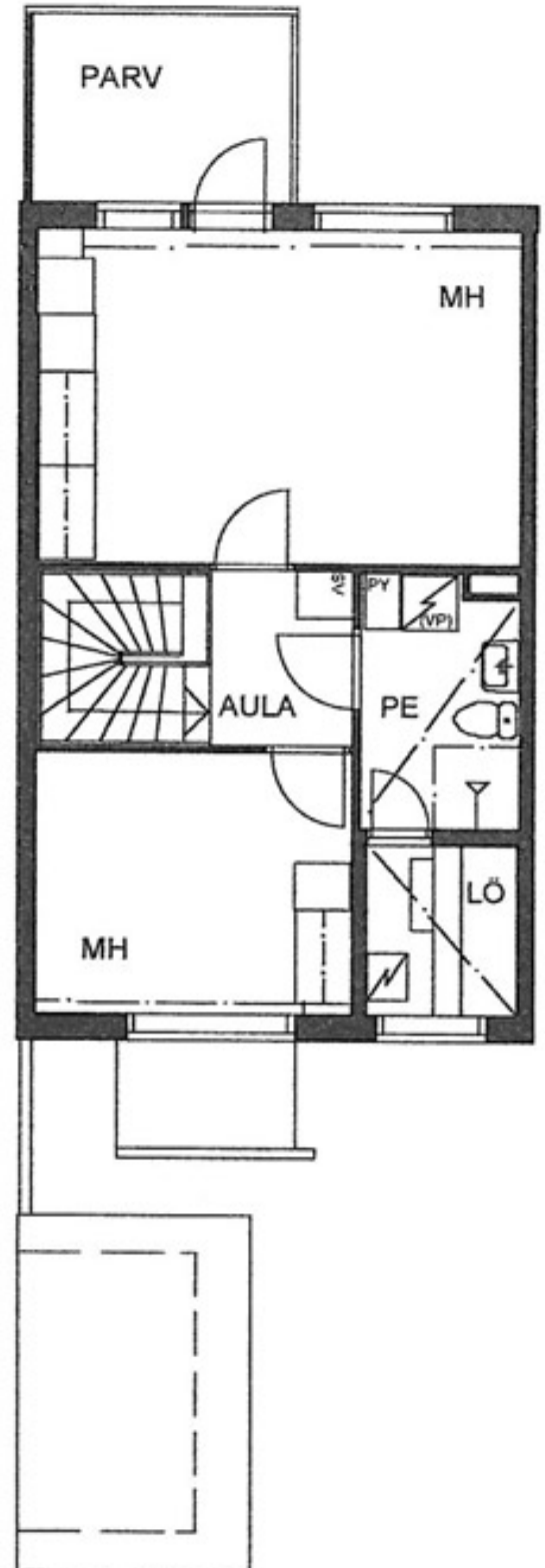
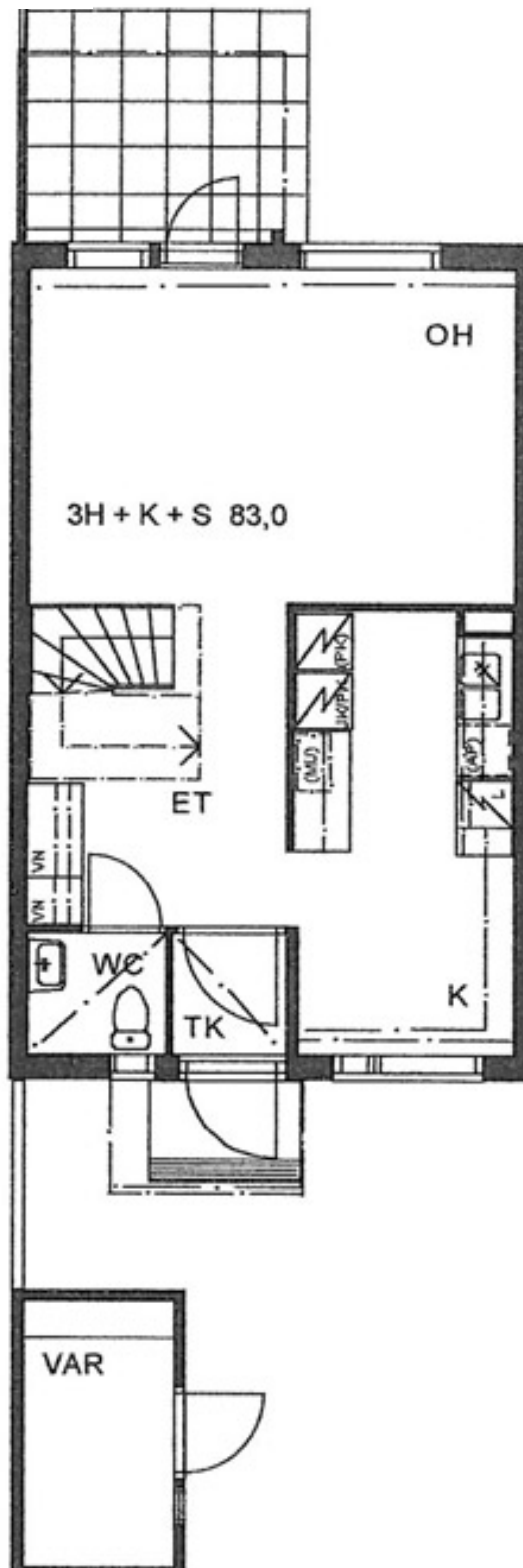
B 12 1-2/2 krs

B 11 1-2/2 krs

3H + K + S 83,0

HSTOT 10, 12

HSTO 11 PEILIKUVANA





TA-YHTIÖT
Asiakaspalvelukeskus
Puh. 045 7734 3777
info@ta.fi



ESPOO | HELSINKI | VANTAA
HÄMEENLINNA | JYVÄSKYLÄ | KUOPIO | LAHTI | OULU | TAMPERE | TURKU